



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

**Oddelek za
gospodarske
dejavnosti
in promet**

Odsek za promet

Trg mladinskih delovnih brigad 7
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 17 06
faks: 01 306 17 44
glavna.pisarna@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 3505-12/2019-64
Datum: 17. 1. 2020



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

Oddelek za
urejanje
prostora

Prejeto: 22 -01- 2020

Sig. z.:

SH

Številka zadeve:

3505-12/2019-64

Pril.:

Vredn.:

Mestna občina Ljubljana

Mestna uprava

Oddelek za urejanje prostora

Poljanska cesta 28

1000 Ljubljana

**ZADEVA: Smernice za pripravo prostorskega akta – spremembe in dopolnitve
zazidalnega načrta za severni del območja urejanja VP 3/2 Brdo**

Na podlagi zaprosila za pridobitev smernic za pripravo prostorskega akta – spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za severni del območja urejanja VP 3/2 Brdo (v nadaljevanju: območje ZN), št. 3505-12/2019-35 z dne 20.11.2019, vam pošiljamo smernice, ki se nanašajo na prometno urejanje.

(A) SPLOŠNO:

Območje ZN na zahodni strani meji na cesto Pot za Brdom, ki je po Odloku o kategorizaciji občinskih cest (Ur. l. RS, št. 70/2005 in spremembe) kategorizirana kot lokalna zbirna cesta LZ 212865, na severovzhodu meji na kmetijska zemljišča, na jugu meji na Cesto na Brdo, kategorizirano kot lokalno zbirno cesto LZ 212864. Osrednja prometna os Tehnološkega parka je Pot za Brdom, ki se na severu navezuje na priključek na zahodno AC, na jugu pa na Pot rdečega križa, ki prečka železnico in se priključuje na mestno vpadnico Tržaško cesto. Preko območja ZN poteka cesta Tehnološki park, kategorizirana kot lokalna zbirna cesta LZ 220651.



Infragis



(B) PROMETNA UREDITEV:

1. Prometno omrežje je treba načrtovati celostno, s kakovostnim zagotavljanjem dostopnosti in trajnostne mobilnosti. Pri zasnovi območja je treba v največji možni meri upoštevati splošne smernice s področja trajnostne mobilnosti (dostopne na spletni strani MOP), izhodišča Celostne prometne strategije Mestne občine Ljubljana (CPS MOL), ki narekujejo načrtovanje javnega prostora in ureditev po meri pešcev, kolesarjev in javnega potniškega prometa, treba je upoštevati Navodila za načrtovanje prometnih ureditev v MOL.
2. Na podlagi celovite analize stanja je treba izdelati sliko dostopnosti območja in razpoložljivih prevoznih sredstev, ugotoviti potenciale in ovire za uporabo posameznih prevoznih načinov, določiti področja, kjer so možne izboljšave v korist alternativnih prevoznih načinov. Rešitve naj slonijo na povezanosti širšega območja: povezanost območja ZN z JPP postajami, površinami, kjer je možnost izposoje koles in podobno.
3. Pri določanju ciljev in izhodišč prostorskega razvoja prostora in načrtovanju ureditve je potrebno upoštevati vidik trajnostne mobilnosti oziroma zagotoviti ustrezne pogoje za spodbujanje pešačenja, kolesarjenja, uporabe JPP ter ostalih alternativnih oblik trajnostne mobilnosti. Nove rešitve prometa morajo doprinesiti k varnejšemu, čistejšemu in bolj učinkovitemu prometu, z zmanjševanjem tveganih situacij, vzpodbuditi uporabo bolj trajnostnih prometnih režimov. Poda naj se ukrepe, katerih cilj je izboljšanje dostopnosti z različnimi prevoznimi načini, pri čemer naj se daje poudarek na javnem prevozu, kolesarskem in peš prometu ter drugih trajnostnih alternativah.
4. Ceste in priključki na cesto morajo biti zgrajeni skladno z Zakonom o cestah ZCes-1 (Ur. l. RS, št. 109/2010), Pravilnikom o projektiranju cest (Ur. l. RS, št. 91/2005 in spremembe), Pravilnikom o cestnih priključkih na javne ceste (Ur. l. RS, št. 86/2009) in drugimi relevantnimi predpisi ter v skladu s standardi.

Pri umeščanju, načrtovanju in projektiranju priključkov je treba upoštevati obstoječe prometne obremenitve vseh vrst prometa, plansko dobo, pričakovano povprečno letno stopnjo rast prometa, porazdelitev prometnih tokov, pričakovano povečanje prometnih obremenitev vseh vrst prometa zaradi dejavnosti, zaradi katere se priključki izvajajo, strukturo prometa po vrstah vozil, merodajno vozilo in ostale dejavnike, ki bi lahko vplivali na prometne obremenitve in prepustnost glavne prometne smeri.

Pri umeščanju, načrtovanju in projektiranju priključkov je treba, med drugim, upoštevati:

- Priključek na javno cesto se lahko izvede le na lokacijah z zagotovljeno preglednostjo in na lokacijah, na katerih ne bo prišlo do poslabšanja prepustnosti javne ceste pod predpisano mejo;
 - Pri preveritvi ustreznosti lokacije novo predvidenega priključka je potrebno upoštevati gostoto priključkov glede na kategorijo ceste in prometno obremenitev ter potek ceste. Kriteriji za oddaljenost med priključki so navedeni v 9. členu Pravilnika o cestnih priključkih na javne ceste in v predpisih o kategorizaciji cest.
5. Grajeno javno dobro in druge površine v javni rabi morajo biti urejena tako, da je zagotovljena univerzalna uporaba, dostopnost za vse, skladno z določili Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 –

ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2), Gradbenega zakona (Ur. l. RS, št. 61/2017) in Pravilnika o univerzalni graditvi in uporabi objektov (Ur. l. RS, št. 41/2018).

(C) MIRUJOČI PROMET

1. Parkirni normativi se uporabljajo skladno z določili Odloka o občinskem prostorskem načrtu MOL – izvedbeni del OPN-ID (Uradni list RS, št. 78/2010 in spremembe).
2. Parkirni normativi se določijo na podlagi mobilnostnega načrta, ki se izdela za celotno območje ZN in s katerim se dokaže, da predlog prometne ureditve pomeni uresničevanje Celostne prometne strategije MOL in drugih dokumentov na področju trajnostne mobilnosti¹. Mobilnostni načrt naj pomaga urejati pogoje za dostop in s tem vplivati na potovalne navade prebivalcev, obiskovalcev, zaposlenih in drugih uporabnikov. Skladno z obstoječo prometno infrastrukturo in razvojnimi potrebami je potrebno preučiti tako minimalno potrebno število parkirnih mest za osebna vozila kot tudi ukrep maksimalnega parkirnega standarda.
3. Na območju naj se zagotavlja zadostno število parkirnih mest za kolesa, katera naj zagotavljajo varnost in zaščito pred vremenskimi vplivi.

(D) KOLESARSKI IN PEŠ PROMET

1. Pri načrtovanju poti za kolesarje in pešce je treba zagotavljati najkrajše možne povezave med izvori in cilji kolesarskega in peš prometa, zlasti stavb in območij družbene infrastrukture, vhodi v stavbe z večjim številom stanovalcev ali zaposlenih, postajališči javnega potniškega prometa in večjimi površinami za mirujoči promet. Omrežje pešpoti mora omogočati čim bolj učinkovito dostopnost² zlasti do objektov družbene infrastrukture, postajališč za javni potniški promet ter območij zelenih površin in drugih javnih prostorov.
2. Zagotavljati je treba sklenjeno mrežo površin za pešce in kolesarskih povezav ter omogočiti uporabnikom teh površin varno in udobno pešačenje in kolesarjenje. Pri načrtovanju kolesarskega omrežja je treba zagotoviti neprekinjenost, direktnost, privlačnost, varnost in udobnost; skladno s cilji povečanja kolesarskega prometa in zmanjšanja prometa osebnih motornih vozil ter s tem izboljšanja prometnih in bivalnih razmer. Pri načrtovanju površin za pešce je potrebno dosledno uporabljati minimalne standarde načrtovanja (dostopnost za vse). Poleg varnosti so za pešce pomembna kakovost, udobje, uporabnost in opremljenost površin za pešce³.

¹ V nekaterih evropskih mestih v primeru, če mobilnostni načrt ne deluje, lahko občina zahteva gradnjo dodatnih parkirnih prostorov (do največ 200 – 300 metrov daleč) ali pa plačilo nadomestila. Nadomestilo je namenski vir, namenjen za izboljšanje ponudbe javnega prevoza na območju.

² Dostopnost je značilnost okolja, ki invalidom in drugim osebam s trajnimi ali začasnimi oviranostmi zagotavlja, da imajo enako kot drugi dostop do fizičnega okolja, prevoza, informacijsko-komunikacijskih tehnologij in sistemov ter drugih objektov in storitev (Evropska komisija, 2010).

³ Smernice za načrtovanje površin za pešce in kolesarje so objavljene na spletni strani Ministrstva za infrastrukturo.

(E) JAVNI POTNIŠKI PROMET

1. Pri urejanju postajališč javnega potniškega prometa ali v poseganju v območja postajališč je treba upoštevati določila Zakona o prevozi v cestnem prometu (Uradni list RS, št. 6/16 – UPB), Pravilnika o avtobusnih postajališčih (Uradni list RS, št. 106/11), Pravilnika o opremljenosti avtobusnih postaj, pomembnejših avtobusnih postajališč in avtobusnih postajališč ter načinu opravljanja storitev avtobusnih postaj (Uradni list RS, št. 86/04, 131/06 – ZPCP-2).

Ob predstavitvi oziroma umeščanju novih avtobusnih postajališč, je treba upoštevati (med drugim):

- Za določitev nove lokacije avtobusnih postajališč so potrebne analize razporeditve obstoječih avtobusnih postajališč in tehničnih elementov ceste na območju lokacije predvidenega postajališča: avtobusno postajališče mora biti načrtovano na lokaciji, kjer projektno-tehnični elementi ceste ustrezajo zahtevam predpisa o projektiranju cest.
- Avtobusna postajališča se načrtujejo v parih.
- Zagotovljena mora biti preglednost.
- Avtobusno postajališče mora zagotavljati neovirano gibanje funkcionalno oviranih oseb.
- Avtobusno postajališče mora biti v območju križišča ali priključka locirano za križiščem ali priključkom, razen če prostorske ali druge tehnične zahteve tega ne dopuščajo. Na cesti v naselju je lahko avtobusno postajališče zunaj vozišča urejeno tudi neposredno za križiščem. Začetek postajališča je lahko neposredno za priključnim radiem. Pri določanju oddaljenosti avtobusnega postajališča od semaforiziranega križišča je treba upoštevati kriterij razvrščanja v prometne pasove in prometne razmere v semaforiziranem križišču.

(F) INTERVENCIJSKE POTI IN POVRŠINE

1. Intervencijske poti izven vozišč je treba izvesti na način, ki dopušča ustrezno tlakovanje in ozelenitev. Vse vozne intervencijske površine je treba dimenzionirati na 10 ton osnega pritiska. Širina intervencijskih poti mora biti najmanj 3.0 m ali 3.5 m, če je pot na dolžini več kot 12 m omejena s stenami, stebri ali drugimi ovirami. Svetla višina poti je najmanj 3.5 m, po vsej dolžini poti. Skladno s požarno varnostjo je treba zagotoviti varen umik ljudi in premoženja, ustrezne požarno varnostne odmike med objekti ter ustrezne vire za oskrbo z vodo za gašenje.

(G) SPLOŠNI POGOJI ZA KOMUNALNO IN ENERGETSKO UREJANJE

1. Predvidene objekte je treba priključiti na obstoječo in predvideno komunalno in energetsko infrastruktorno omrežje, po pogojih posameznih upravljalcev komunalnih vodov.
2. Gradnjo komunalnih in energetskih naprav ter objektov je treba urejati usklajeno. Upoštevati je treba predpisane odmike od obstoječih komunalnih in energetskih vodov in naprav. Vsi sekundarni in primarni vodi potekajo po javnih površinah oziroma po površinah v javni rabi tako, da je omogočeno njihovo vzdrževanje. V primeru, da potek po javnih površinah ni možen, mora lastnik prizadetega zemljišča omogočiti izvedbo in vzdrževanje

javnih komunalnih naprav in energetske infrastrukture na njegovem zemljišču, upravljavec pa mora za to od lastnika pridobiti služnost.

3. Obstoječo komunalno in energetska infrastrukturo je dopustno obnavljati, dograjevati in povečevati zmogljivost skladno s prostorskimi in okoljskimi zmožnostmi.

(H) RAVNANJE Z ODPADKI IN ODVOZ ODPADKOV

1. Temeljni cilj je racionalno ravnanje s komunalnimi in drugimi odpadki in sicer je treba racionalno izrabljati prostor za sisteme zbiranja odpadkov. Komunalne odpadke je treba zbirati na zbirnem mestu. Zbirno mesto je treba urediti tako, da je zagotovljena higiena in da ni negativnih vplivov na javno površino ali sosednje objekte. Zbirno mesto je stalno mesto, ki mora biti na zasebni površini. Prezemno mesto komunalnih odpadkov je začasno mesto, praviloma na najbližji možni javni površini, in ne sme ovirati ali ogrožati rabe teh površin. Prezemno mesto mora biti določeno tako, da izvajalcu javne službe omogoča prevzem in odvoz komunalnih odpadkov.
2. Upoštevati je treba določila Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ in 21/18 – ZNOrg), Uredbe o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (Uradni list RS, št. 34/08 in 61/11), Uredbe o ravnanju z embalažo in odpadno embalažo (Uradni list RS, št. 84/06, 106/06, 110/07, 67/11, 68/11 – popr., 18/14, 57/15, 103/15, 2/16 – popr. in 35/17), Uredbe o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (Uradni list RS, št. 34/08 in 61/11) ter ostale predpise s področja ravnanja z odpadki.

Pripravila:
Andreja Jagodic

Sekretar – Vodja oddelka:
David Polutnik

Vodja odseka za promet:
Uršula Longar, u. d. i. g.



Vročiti:

-

MOL MU Oddelek za urejanje prostora, Poljanska cesta 28, Ljubljana