



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

**Oddelek za
urejanje prostora**

Poljanska cesta 28
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 15 00
faks: 01 306 12 06
glavna.pisarna@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 35021-14/2021-41

Datum: 14. 12. 2021

ZABELEŽKA

sestanka glede priprave OPPN 299 Vožarski pot, ki je bil 8. 12. 2021 na MOL Oddelek za urejanje prostora, Poljanska cesta 28, Ljubljana.

Sodelujoči: pobudnika priprave OPPN za območje »Pirnat«
lastniki zemljišč v območju OPPN (po listi prisotnosti)
mag. Katarina Konda, ga. Barbara Jovan (MOL OUP)

Na sestanku je bilo ugotovljeno, da sta pobudnika priprave OPPN 299 Vožarski pot podala pobudo za pripravo OPPN za del območja za katerega imata investicijsko namero – odstranitev obstoječih objektov »Svetila Pirnat« (parcele 1/5, 2/3, 2/5, 2/9 in 10/11, k.o. Prule) in gradnja novega, večstanovanjskega objekta, za do 30 stanovanj. Pri obravnavi pobude z Oddelkom MOL za promet in za ravnanje z nepremičninami je bilo odločeno, da je treba OPPN izdelati za celo območje, saj je treba za celo območje pripraviti prometno ureditev. MOL Oddelek za urejanje prostora (OUP), še pred pričetkom priprave OPPN, lastnike nepremičnin v ostalem delu območja OPPN seznani s pobudo in jih zaprosi, da podajo pobude za ureditve v območju njihovih nepremičnin.

Glede garažnega objekta na parceli 10/2, k.o. 2677 Prule je bilo ugotovljeno, da se lastnikov garaž ne bo razlastilo in, da objekt ostane, brez načrtovanih sprememb.

Glede objektov na naslovih Vožarski pot 3 in Vožarski pot 3A sta udeleženca sestanka sporočila, da ne želita načrtovati sprememb za območji teh objektov.

Prisotni so podali predvsem pripombe. Večina pripomb se je nanašala na ureditev prometa, predvsem ulice Vožarski pot, zaradi neurejenega parkiranja. S tem v zvezi so bile podane tudi pripombe na objekt »Statistika« - Vožarski pot 12, kjer imajo prostore Inšpektorat za infrastrukturo, Inšpektorat za promet, energetiko in prostor ter Zdravstveni inšpektorat, zaradi velikega števila zaposlenih, ki uporabljajo ulico Vožarski pot za parkiranje. Podan je bil predlog, da Inšpektorati uredijo svoje prostore na drugi lokaciji, objekt pa se nameni dejavnosti, ki ne potrebuje veliko površin za mirujoči promet. Prisotni so sporočili, da je za ureditev ulice Vožarski pot že narejena idejna zasnova (iz leta 2015). Podan je bil predlog, da se prouči priključevanje ulice na Karlovško cesto.

Opozorili so na problematično sestavo tal v območju, ki jo je treba upoštevati pri načrtovanju podzemnih etaž ter opozorili na vpliv gradnje na sosednje objekte, saj so pri gradnji objekta »Tribuna« oz. »Luwigana« nastale poškodbe na sosednjih obstoječih objektih.

Na sestanku je bilo dogovorjeno, da lastniki nepremičnin lahko podajo dodatne pripombe in predloge v roku dveh tednov, oz. do 24. 12. 2021.

Zabeležila:

Barbara Jovan, univ. dipl. inž. arh.

Višja svetovalka

