



Mestna uprava

Oddelek za
urejanje
prostora

MESTNA OBČINA LJUBLJANA,
MESTNA UPRAVA,
ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA
POLJANSKA CESTA 28

1000 LJUBLJANA

naš znak: JPE-351-1655/2021-003

vaš znak: 3505-18/2014-30

Prejeto:	23 -07- 2021	Sig. z:	TOL
Številka zadeve:	3505-18/2014-43	Pril.:	
		Vredn.:	

datum: 15.7.2021

DALJINSKI SISTEM OSKRBE S TOPLOTO**ZADEVA: Smernice za pripravo prostorskega akta Občinski podrobni prostorski načrt OPPN 184 Pod Šmarno goro**

Spoštovani!

Z Vašo vlogo številka 3505-18/2014-30 z dne 8. julija 2021, ki smo jo prejeli 9. julija 2021 ste nas zaprosili za izdajo smernic za pripravo prostorskega akta – Občinskega podrobnega prostorskega načrta OPPN 184 Pod Šmarno goro (v nadaljevanju OPPN).

Obravnavano območje OPPN se nahaja v severozahodnem delu Mestne občine v četrtni skupnosti Šmarna gora, v katastrski občini 1751 - Tacen. Celotno območje OPPN obsega enoto urejanja prostora (EUP) ŠG-121. Območje leži južno od vzpetin Grmada in Šmarna gora, na križišču Rocenske ulice, Ulice Janeza Rožiča in Seunigove ulice. Na zahodu meji na športno – rekreacijsko površino (odprti atletski stadion), na jugu na Rocensko ulico, na vzhodu na utrjeno pot in ulico – Seunigovo ulico in območje gozda z zapuščenim objektom ter na severu na druga kmetijska zemljišča (travnik), ki se prične vzpenjati proti severu. Na območju ni grajenih struktur, prevladujejo zelene površine s travniki in zaraščenim gozdom, nekaj je manjših vrtičkov.

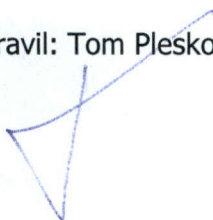
Na območju OPPN je predvidena gradnja eno in dvostanovanjskih stavb s skupno do 40 stanovanjskimi enotami in s pripadajočo zunanjo, prometno in komunalno ureditvijo. V gradivu izhodišč za pripravo OPPN arhitekturno-urbanistična rešitev območja še ni opredeljena.

Smernice izdajamo na podlagi 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) za področje oskrbe s toploto. Energetika Ljubljana je izvajalec izbirne gospodarske javne službe distribucije toplote na območju Mestne občine Ljubljana (Odlok - Uradni list RS, št. 14-584/2006).

Območje OPPN se nahaja izven vplivnega območja sistema daljinskega ogrevanja, zato za predvidene prostorske ureditve ne podajamo smernic s področja oskrbe s toploto.

Lepo pozdravljeni!

Pripravil: Tom Pleskovič



Javno podjetje Energetika Ljubljana, d.o.o.

Aleš Cjuha

Namestnik vodje sektorja za investicije in razvoj

 **energetika ljubljana**
Energetika Ljubljana, d.o.o.
Verovškova 62, 1001 Ljubljana 3/1