



**MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNA UPRAVA,
ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA
POLJANSKA CESTA 28**

1000 LJUBLJANA

naš znak: JPE-301-001/2022-002

datum: 4.5.2022

vaš znak: 3505-30/2018-75

Prejeto:	10-05-2022	Sig. z.: EVČ
Številka zadeve:		Pril.:
3505-30/2018-75		Vredn.:

DALJINSKA OSKRBA S TOPLOTO

ZADEVA: MNENJE K OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU 214 ROŽNIK- POD HRIBOM

Spoštovani

Z Vašo vlogo številka 3505-30/2018-75 z dne 14. aprila 2022, ki smo jo prejeli 21. aprila 2022 ste nas zaprosili za izdajo mnenja k osnutku prostorskega akta-Občinskega podrobnega prostorskega načrta 214 Pod hribom - v nadaljevanju OPPN.

Območje OPPN obsega enoto urejanja prostora (v nadaljnjem besedilu: EUP) RŽ-229 ter dela EUP RŽ-138. Območje OPPN obsega zemljišča s parcelnimi številkami 985/3, 985/4, 985/5 in 985/6 ter dele zemljišč s parcelnimi številkami 985/2, 986/2, 986/11, 999/3 in 999/4, vsa v katastrski občini 1739 Zgornja Šiška. Površina območja OPPN znaša 14.858 m².

V območju OPPN je v načrtovanih sedem večstanovanjskih stavb, povezanih s skupno kletno etažo. Stavbe so v prostor umeščeni v dveh nizih. Severni niz tvorijo stavbe z oznakami A1, A2, A3 in A4, južni niz pa tvorijo stavbe z oznakami B1, B2 in B3. Stavbe so v posameznem nizu med seboj vzporedne, po dve stavbi, ena iz prvega in druga iz drugega niza, pa sta v prostor umeščeni zaporedno v vzdolžni smeri. Skupaj predvidena gradnja cca 150 stanovanj.

Mnenje izdajamo na podlagi 273. člena Zakona o urejanju prostora UUr. List RS št. 61/17), (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 106/10 – popr. ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12- ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US 14/15 ZUJFO in 61/17 ZUreO-2) za področje daljinske oskrbe s toploto. Energetika Ljubljana je izvajalec izbirne gospodarske javne službe distribucije toplote na območju Mestne občine Ljubljana (Odlok - Uradni list RS, št.14-584/2006).

Dostavljen predlog OPPN smo pregledali in upošteva predhodno izdane smernice Energetike Ljubljana za področje oskrbe s plinom številka 3525-RDŠŠ-JPE-351-1896/2020-003 z dne 30.09.2020, zato k predlogu OPPN izdajamo pozitivno mnenje.

Območje OPPN se nahaja izven vplivnega območja sistema daljinske oskrbe s toploto.

Lep pozdrav,

Pripravil:

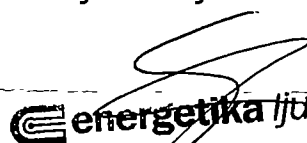

Štefan Dumbovič



JAVNO PODJETJE ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.

Aleš Cjuha

namestnik vodje Sektorja za inženiring in razvoj


 **energetika ljubljana**
Energetika Ljubljana, d.o.o.
Verovškova 62, 1001 Ljubljana 3/1