

Številka: 36-5085/2017
Datum: 4. 10. 2017



JAVNI
STANOVANJSKI
SKLAD
MESTNE
OBČINE
LJUBLJANA

p.p. 2012
Zarnikova 3
1000 Ljubljana
tel. h.c. 01 306 14 36
tel. tajništva 01 306 14 32
faks 01 306 15 78
e pošta jss.mol@ljubljana.si

V skladu s četrtem odstavkom 40. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11 s spremembami) Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana objavlja:

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1104 Ljubljana, objavlja namero o sklenitvi prodajne pogodbe za naslednjo nepremičnino:

posamezni del stavbe z ID oznako 1740-989-92, ki v naravi predstavlja stanovanjsko enoto v mansardi (15. etaži) s pripadajočo shrambo v kleti (1. etaži), v skupni izmeri 12,5 m², v stavbi na naslovu Na jami 5 v Ljubljani, ki je povezana z zemljiščem parc. št. 982/1 k.o. 1740 – Spodnja Šiška, skupaj s solastniškim deležem na splošnih in posebnih skupnih delih predmetne stavbe. Stanovanjska enota sestoji iz sobe in predsobe. Stanovanjski enoti pripada souporaba skupnih sanitarij in kopalnice ter hodnika. Pravno stanje nepremičnin je urejeno. Etažna lastnina za stavbo na naslovu Na jami 5 je vzpostavljena in vpisana v zemljiško knjigo.

Izhodiščna cena znaša: 19.300,00 EUR.

Za prodajo opisane nepremičnine bo sklenjena neposredna pogodba. Rok za prijavo na namero je 15 dni od objave na spletni strani. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana, oz. po e-pošti na e-naslov prodajalca, jss.mol@ljubljana.si. Pri prijavi na namero se sklicujte na zgoraj navedeno številko.

Dodatne informacije o predmetni nepremičnini dobijo interesenti na Javnem stanovanjskem skladu Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana: kontaktna oseba Mira Kastelic, tel. št.: 01/306-14-39.

V primeru, da se bo za prodajo navedene nepremičnine prijavilo več zainteresiranih fizičnih ali pravnih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in bo prodajna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati tudi stroške davka na promet predmetne nepremičnine, strošek notarske overitve podpisa zakonitega zastopnika prodajalca oziroma njegovega pooblaščenca na prodajni pogodbi ter stroške v zvezi z zemljiškoknjžno izvedbo prodajne pogodbe na njegovo ime in v njegovo korist v zemljiški knjigi.

Sašo RINK
DIREKTOR