



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

Služba za lokalno samoupravo

Odsek za upravljanje s premoženjem

Ambrožev trg 7, 1000 Ljubljana

t: 01 306 48 19

glavna.pisarna@ljubljana.si, www.ljubljana.si

Številka: 3528-281/2024-2

Datum: 9. 10. 2024

V skladu s prvim odstavkom 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) Mestna občina Ljubljana objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za oddajo poslovnega prostora v brezplačno souporabo:

Naslov:	Perčeva ulica 22 (ID znak 6960259)
Predmet brezplačne souporabe:	Poslovni prostor: št. 1, v izmeri 13,52 m ² in št. 2 , v izmeri 41,08 m ² . Skupna velikost prostorov: 54,60 m ² . Prostori se oddajajo v kompletu.
Način oddaje:	Oddaja v brezplačno souporabo
Čas oddaje:	Za določen čas 1-ega leta
Namembnost:	Storitvena dejavnost
Pogoj za brezplačno souporabo:	Pogoj za brezplačno souporabo je, da je ponudnik socialno podjetje oziroma nepridobitna pravna oseba, kot je opredeljena v zakonu, ki ureja socialno podjetništvo, ki namerava poslovati kot socialno podjetje in bo začela s postopkom registracije skladno z zakonom, ki ureja socialno podjetništvo, v obsegu, ki je potreben za opravljanje dejavnosti, za katero je ustanovljena (68. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti). Pravočasna ponudba , je v roku oddana ponudba. Popolna ponudba je izpolnjena in podpisana ponudba za brezplačno souporabo (priložen obrazec O-OBR29) in priložena odločba registrskega organa, oz. izpis iz evidence AJPES, da je ponudniku podeljen status socialnega podjetja, kar je bistvena sestavina ponudbe.

Med prispelimi ponodbami za brezplačno souporabo, se bodo obravnavale le pravočasne in popolne ponudbe. V kolikor bo pravočasnih in popolnih ponudb več, si Mestna občina Ljubljana pridržuje diskrecijsko pravico glede izbire najprimernejšega ponudnika za brezplačno souporabo predmetnega poslovnega prostora.

Uporabnik, ki bo za predmetni prostor sklenil neposredno pogodbo o brezplačni souporabi nepremičnega premoženja, v skladu z četrtem odstavkom 68. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti, krije obratovalne stroške, stroške manjših vzdrževalnih del, stroške zavarovanja in druge stroške dogovorjene s pogodbo.

Rok za prijavo na namero je 20 dni od dneva objave na spletni strani Mestne občine Ljubljana.

Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, oz. po e-pošti na e-naslov Mestne občine Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, glavna.pisarna@ljubljana.si. Pri prijavi na namero se sklicujte na zgoraj navedeno številko.

MESTNA OBČINA LJUBLJANA

