

ZAHTEVA ZA IZDAJO GRADBENEGA DOVOLJENJA

DOPOLNITEV 1 - junij 2023

INVESTITOR	
INVESTITOR 1	
ime in priimek ali naziv družbe	Mestna občina Ljubljana
naslov ali poslovni naslov družbe	Mestni trg 1, 1000 Ljubljana
davčna številka	SI67593321

KONTAKTNA OSEBA	
ime in priimek	Jožica Curk, u.d.i.a.
telefonska številka	01 600 20 83
elektronski naslov	curk@curkarhitektura.si

POOBlašČENEC	
<i>podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec</i>	
ime in priimek ali naziv družbe	Jožica Curk, u.d.i.a.
naslov ali poslovni naslov družbe	Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
kontaktna oseba	Jožica Curk, u.d.i.a.
telefonska številka	01 600 20 83
elektronski naslov	curk@curkarhitektura.si

NAVEDBA ORGANA, PRI KATEREM SE VLAGA ZAHTEVA	
naziv	Upravna enota Ljubljana, Sektor za
naslov	Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča
kratek opis gradnje	<p>Predvidena je PRIZIDAVA šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča. Del šolskega objekta se poruši: telovadnica s pripadajočimi prostori, kuhinja, jedilnica in manjše zaklonišče pod kuhinjo. Novogradnja - prizidava bo umeščena na istem mestu (v večjih gabaritih), v celoti bo podkletena. Prizidava obsega novo zaklonišče ter veliko in malo telovadnico z garderobami v kletni etaži; ter novo kuhinjo in jedilnico v pritličju. Obstoječo LOPO zahodno od šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča se poruši (zaradi lažje organizacije gradbišča in varovanja zaščitene drevooreda) ter po izvedbi prizidave ponovno zgradi na istem mestu in v enakih gabaritih kot prej.</p>
	<input type="checkbox"/> objekt z vplivi na okolje
	<input type="checkbox"/> predhodna presoja vplivov na okolje
	<input type="checkbox"/> objekt državnega pomena

VRSTE GRADNJE

navesti vse ustrezne vrste gradnje

- | | |
|-------------------------------------|----------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT |
| <input checked="" type="checkbox"/> | NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA |
| <input checked="" type="checkbox"/> | REKONSTRUKCIJA |
| <input type="checkbox"/> | SPREMEMBA NAMEMBNOSTI |
| <input checked="" type="checkbox"/> | ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA |
| <input type="checkbox"/> | LEGALIZACIJA |
| <input type="checkbox"/> | MANJŠA REKONSTRUKCIJA |

DOVOLJENJA ZA OBSTOJEČI OBJEKT

podatek se vpiše, če se gradnja nanaša na obstoječ objekt (rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti, novogradnja - prizidava)

- | | |
|--------------------------|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | objekt, zgrajen pred 31. 12. 1967 |
|--------------------------|-----------------------------------|

Osnovna šola Milana Šuštaršiča

številka UD ali odločbe o
legalizaciji ali odločbe o objektu
daljšega obstoja

351-2234/2018-7

navedba upravnega organa, ki je
izdal odločbo

Republika Slovenija, Upravna enota Ljubljana, Izpostava Bežigrad, Linhartova 13, 1000 Ljubljana

datum odločbe

4.10.2018

LOPA (pomožni objekt)

številka GD za obstoječ objekt

351-1959/2014-6

navedba upravnega organa, ki je
izdal odločbo

Republika Slovenija, Upravna enota Ljubljana, Izpostava Bežigrad, Linhartova 13, 1000 Ljubljana

datum odločbe

22.10.2014

PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI

številka projekta

18/22

datum izdelave

oktober 2022, DOPOLNITEV 1 - junij 2023

projektant (naziv družbe)

CURK ARHITEKTURA d.o.o., Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana

PREDHODNA PRESOJA VPLIVOV NA OKOLJE

podatki se vpišejo, če gre za objekt z vplivi na okolje in če je bil izveden predhodni postopek v skladu z zakonom, ki ureja varstvo okolja

številka sklepa

35431-357/2022-2550-3

datum sklepa

15.12.2022

POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE (PVO)

podatki se vpišejo, kadar gre za objekt z vplivi na okolje

številka poročila

datum izdelave poročila

izdelovalec poročila

MNENJA

vpišejo se podatki za vsa pridobljena mnenja

navedba mnenjedajalca

datum podaje
zahtevka za
mnenje

številka mnenja

datum mnenja

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA

MOL, Mestna uprava, Oddelek za
urejanje prostora, Poljanska cesta 28,
1000 Ljubljana

15.12.2022

3512-852/2022-2

27.12.2022

VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA				
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - POSEG	ZVKDS, Tržaška cesta 4, 1000 Ljubljana	28.10.2022	35102 - 1344 / 2016 - 8	18.11.2022
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - RAZISKAVA IN ODSTRANITEV				
VARSTVO NARAVE	Zavod Republike Slovenije Za Varstvo Narave, Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana	5.01.2023	3562-1135/2022-7	25.01.2023
VARSTVO PODZEMNIH JAM				
VARSTVO VODA	RS, Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja Srednje Save, Vojkova cesta 52, 1000 Ljubljana	9.02.2023	35508-922/2023-3	17.02.2023
VARSTVO GOZDOV				
RIBIŠKI OKOLIŠ				
OKOLJE DIVJADI				
OBMOČJE MEJNEGA PREHODA				
CARINA				
LETALIŠČA				
OVIRE ZA ZRAČNI PROMET				
VARNOST PLOVBE				
OBJEKT V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA				
OBJEKT V VAROVALNEM PASU ŽIČNIŠKE NAPRAVE				
DRUGO (NAVEDI)				
VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE				
VODOVOD	VODOVOD – KANALIZACIJA SNAGA d.o.o., Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana		št. dokumenta: VOK-351-612/2023-006	26.05.2023
			št. soglasja: S-255-23V	
ELEKTRIKA				
PLIN	ENERGETIKA LJUBLJANA, d.o.o, Verovškova 62, 1000 Ljubljana		JPE-351-2039/2022-004 (P1849)	21.12.2022
TOPLOVOD				
FEKALNE VODE				
METEORNE VODE				
KOMUNIKACIJSKI VODI	TELEKOM SLOVENIJE, d.d., Cigaletova ulica 15, 1000 Ljubljana		115970 - LJ/7774-Lb	18.01.2023
KOMUNIKACIJSKI VODI	T-2 d.o.o., Verovškova ulica 64a, 1000 Ljubljana		1082/2022	15.12.2022
KOMUNIKACIJSKI VODI	Akadska in raziskovalna mreža Slovenije, Tehnološki park 18, 1000 Ljubljana		711-2022-055	14.11.2022
JAVNE CESTE				
ŽELEZNICE - GRADNJA				

ŽELEZNICE				
DRUGO (NAVEDI)				
PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO				
VODOVOD	VODOVOD – KANALIZACIJA SNAGA d.o.o., Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana		št. dokumenta: VOK-351- 612/2023-006	26.05.2023
			št. soglasja: S-255-23V	
ELEKTRIKA	ELEKTRO LJUBLJANA, d.d., DE LJUBLJANA MESTO, Slovenska cesta 58, 1000 Ljubljana		1368148 (83323/2022-KMI)	3.11.2022
PLIN	ENERGETIKA LJUBLJANA, d.o.o., Verovškova 62, 1000 Ljubljana		JPE-351- 2039/2022-004 (P1849)	21.12.2022
TOPLOVOD	ENERGETIKA LJUBLJANA, d.o.o., Verovškova 62, 1000 Ljubljana		JPE-351- 2039/2022-005 (33/C-1157)	21.12.2022
FEKALNE VODE	VODOVOD – KANALIZACIJA SNAGA d.o.o., Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana		št. dokumenta: VOK-351- 555/2023-003	28.03.2023
METEORNE VODE	VODOVOD – KANALIZACIJA SNAGA d.o.o., Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana		Št. soglasja: S-255-23K	
DOSTOP	MOL, Mestna uprava, Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet, Trg MDB 7, 1000 Ljubljana		3511-1696/2022-3	8.12.2022
KOMUNIKACIJE				
DRUGO (NAVEDI)				
DRUGA MNENJA				
JEDRSKA VARNOST				
SEVALNA VARNOST				
KMETIJSKO GOSPODARSTVO				
VETERINA				
OBRAMBA	Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana		843-10/2023-11 - DGZR	28.03.2023
	MOL, Oddelek za zaščito in reševanje, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana		843-52/2022-4	2.02.2023
JAVNA RAZSVETLJAVA	Javna Razsvetljava D.D., Litijska cesta 263, 1261 Ljubljana - Dobrunje		931/22	8.11.2022
USTREZNOST IZVEDBE INTERVENCIJSKIH POTI	GASILSKA BRIGADA LJUBLJANA, Vojkova cesta 19, 1000 Ljubljana		SM-07-2-2022-78	6.12.2022
ODVOZ ODPADKOV	VODOVOD – KANALIZACIJA SNAGA d.o.o., Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana		Št. mnenja: VOK-351- 5388/2022-002	25.11.2022
			Št. zadeve: S-2270-22S	
DRUGO (NAVEDI)				

IZKAZOVANJE PRAVICE GRADITI

ustrezno označiti

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Lastninska ali druga stvarna pravica na nepremičninah, na katerih se bo izvajala gradnja, je vpisana v zemljiški knjigi. |
| <input type="checkbox"/> | Iz uradnih evidenc je razvidno, da je investitor zakoniti upravljavec nepremičnine, na kateri se bo izvajala gradnja. |
| Pravico graditi dokazujem z listinami: | |
| <input type="checkbox"/> | notarsko overjena pogodba o pridobitvi lastninske ali druge stvarne pravice na nepremičninah, na katerih se bo izvajala gradnja, ki je predlagana za vpis v zemljiško knjigo; |
| <input type="checkbox"/> | sodna ali upravna odločba, ki investitorju omogoča gradnjo oziroma izvajanje del; |
| <input type="checkbox"/> | sklep o določitvi investitorja kot upravljavca nepremičnine, če gre za nepremičnino v lasti njegovega ustanovitelja; |
| <input type="checkbox"/> | druga listina, ki v skladu z zakonom investitorju omogoča gradnjo oziroma izvajanje del; |
| <input type="checkbox"/> | soglasje upravljavca javne ceste za izvedbo gradnje v cestnem telesu, če gre za gradnjo objekta gospodarske javne infrastrukture, skupaj s priključki, ki se izvaja v cestnem telesu javne ceste; |
| <input type="checkbox"/> | notarsko overjena pogodba o pridobitvi obligacijske pravice, za nepremičnine, na katerih so predvidene začasne ureditve za potrebe gradnje. |

PODATKI ZA IZRAČUN UPRAVNE TAKSE

ocenjena vrednost objekta v EUR
brez DDV

5.185.100,00 EUR

Na podlagi navedenih podatkov in priloženega projekta ter ostalih priloženih listin vas prosim za izdajo gradbenega dovoljenja.

datum

podpis vložnika

2.06.2023



PRILOGE

ustrezno označiti

- | | |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Pooblastilo (če zahteve ne vloga investitor) |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja - DGD DOPOLNITEV 1 - junij 2023 |
| <input type="checkbox"/> | Priloga 4C Podatki o zemljiščih za gradnjo (izpolnjena v okviru zahtevka) |
| <input type="checkbox"/> | Sklep predhodne presoje vplivov na okolje (če gre za objekt z vplivi na okolje in če je bil pridobljen) |
| <input type="checkbox"/> | Poročilo o vplivih na okolje |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Mnenja (če so pridobljena) ali dokazilo o podani zahtevi za mnenje, ki ni bilo izdano v predpisanem roku |
| <input type="checkbox"/> | Listine, ki izkazujejo pravico graditi, če lastninska ali druga stvarna pravica ni vpisana v zemljiško knjigo ali če iz uradnih evidenc ni razvidno, da je investitor zakoniti upravljavec nepremičnin |
| <input type="checkbox"/> | Pisne izjave strank, da se strinjajo z nameravano gradnjo, če so pridobljene |
| <input type="checkbox"/> | Dokazilo o obstoju objekta pred 31. 12. 1967 |
| <input type="checkbox"/> | Priloga 19A Zahteva za izdajo odločbe o legalizaciji z ustreznimi prilogami, če se zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja nanaša na rekonstrukcijo, prizidavo ali spremembo namembnosti že zgrajenega nelegalnega objekta |
| | Priloga 19D Zahteva za dovoljenje za objekt daljšega obstoja brez gradbenega dovoljenja z ustreznimi prilogami, če se zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja nanaša na rekonstrukcijo, prizidavo ali spremembo namembnosti že zgrajenega nelegalnega objekta |
| <input type="checkbox"/> | Projektna dokumentacija za legalizacijo (DL), če DGD nima vsebin, ki se nanašajo na legalizacijo |
| <input type="checkbox"/> | Druge priloge (navesti, katere): |

PRILOGA 1A

PODATKI O UDELEŽENCIH,

GRADNJI IN DOKUMENTACIJI

DOPOLNITEV 1 - junij 2023

INVESTITOR

ime in priimek ali naziv družbe	MESTNA OBČINA LJUBLJANA
naslov ali sedež družbe	Mestni trg 1, 1000 Ljubljana
elektronski naslov	curk@curkarhitektura.si
telefonska številka	01 600 20 83
davčna številka	SI67593321

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča
---------------	---

naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta

kratek opis gradnje	Predvidena je PRIZIDAVA šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča. Del šolskega objekta se poruši: telovadnica s pripadajočimi prostori, kuhinja, jedilnica in manjše zaklonišče pod kuhinjo. Novogradnja - prizidava bo umeščena na istem mestu (v večjih gabaritih), v celoti bo podkletena. Prizidava obsega novo zaklonišče ter veliko in malo telovadnico z garderobami v kletni etaži; ter novo kuhinjo in jedilnico v pritličju. Obstoječo LOPO zahodno od šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča se poruši (zaradi lažje organizacije gradbišča in varovanja zaščitene drevooreda) ter po izvedbi prizidave ponovno zgradi na istem mestu in v enakih gabaritih kot prej.
---------------------	--

Seznam objektov, ureditev površin in komunalnih naprav z navedbo vrste gradnje.

vrste gradnje	<input checked="" type="checkbox"/> novogradnja - novozgrajen objekt
<i>Označiti vse ustrezne vrste gradnje</i>	<input checked="" type="checkbox"/> novogradnja - prizidava
	<input checked="" type="checkbox"/> rekonstrukcija
	<input type="checkbox"/> sprememba namembnosti
	<input checked="" type="checkbox"/> odstranitev

DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije	DGD
<i>(IZP, DGD, PZI, PID)</i>	
	<input type="checkbox"/> sprememba dokumentacije

PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI

številka projekta	18/22
datum izdelave	oktober 2022, DOPOLNITEV 1 - junij 2023

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)	CURK ARHITEKTURA d.o.o.
naslov	Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
vodja projekta	JOŽICA CURK, univ.dipl.inž.arh.
identifikacijska številka	A-0500
podpis vodje projekta	



odgovorna oseba projektanta	JOŽICA CURK, univ.dipl.inž.arh.
podpis odgovorne osebe projektanta	

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU**POOBLAŠČENI ARHITEKTI**

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	JOŽICA CURK, univ.dipl.inž.arh. A-0500
navedba gradiv, ki so jih izdelali	idejna zasnova objekta (lokacijski in tehnični prikazi)

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	PAVEL PUČNIK, dipl.inž.grad. G-3345
navedba gradiv, ki so jih izdelali	konstrukcijska zasnova

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	JULIJANA KOTAR ILIJAŠ, univ.dipl.inž.str. S-0940
navedba gradiv, ki so jih izdelali	tehnologija zaklonišča v zaščitni funkciji

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Marko Vrabec, univ.dipl.inž.str. S-0976
navedba gradiv, ki so jih izdelali	prestavitev obstoječega plinovodnega priključka - idejna zasnova

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Aleksander Rupena, univ.dipl.inž.str. S-1222
navedba gradiv, ki so jih izdelali	prestavitev obstoječega javnega vodovoda - projektna naloga

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	ANDREJ FOJKAR, univ.dipl.inž.kem.inž. TP0738
navedba gradiv, ki so jih izdelali	osnutek požarnega načrta

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Andreja Kovačič, univ.dipl.inž.grad. G-0987
navedba gradiv, ki so jih izdelali	geološko geomehanski elaborat

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Samuel Čuk, univ.dipl.inž.geod. Geo0132
navedba gradiv, ki so jih izdelali	geodetski načrt

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

POOBLAŠČENI KRAJINSKI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

STROKOVNJAKI DRUGIH STROK

ime in priimek, strokovna izobrazba	dr. LENA MARION, univ.dipl.inž.gozd. (ISA Certified arborist, ML-0334)
navedba gradiv, ki so jih izdelali	STROKOVNO MNENJE ARBORISTA SVETOVALCA

STROKOVNJAKI DRUGIH STROK

ime in priimek, strokovna izobrazba	Vojko Oman, kom.inž. (identifikacijska št.: G-9084)
navedba gradiv, ki so jih izdelali	zasnova poteka interne meteorne in fekalne kanalizacije

PRILOGA 2A

IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTA V DGD

DOPOLNITEV 1 - junij 2023

PROJEKTANT

projektant (naziv družbe)	CURK ARHITEKTURA d.o.o.
naslov	Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
odgovorna oseba projektanta	JOŽICA CURK, univ.dipl.inž.arh.

IN VODJA PROJEKTA

vodja projekta	JOŽICA CURK, univ.dipl.inž.arh.
identifikacijska številka	A-0500

IZJAVLJAVA

- da je projektna dokumentacija skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenimi in drugimi predpisi, da omogoča kakovostno izvedbo objekta in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objekta,
- da so izbrane tehnične rešitve, ki niso v nasprotju z zakonom, ki ureja graditev, drugimi predpisi, tehničnimi smernicami in pravili stroke,
- da so na ravni obdelave projektne dokumentacije izpolnjene bistvene in druge zahteve.

vodja projekta	JOŽICA CURK, univ.dipl.inž.arh.
identifikacijska številka	A-0500
podpis vodje projekta	



odgovorna oseba projektanta	JOŽICA CURK, univ.dipl.inž.arh.
podpis odgovorne osebe projektanta	

A handwritten signature in blue ink, followed by a red circular stamp containing a white capital letter 'C'.

TEHNIČNO POROČILO IN GRAFIČNI PRIKAZI

OBJEKT:

PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja
prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:

DGD - PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA PRIDOBITEV MNENJ IN GRADBENEGA DOVOLJENJA

ZA GRADNJO:

NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT
NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA
REKONSTRUKCIJA
ODSTRANITEV

INVESTITOR:

MESTNA OBČINA LJUBLJANA
Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

NAROČNIK:

OSNOVNA ŠOLA MILANA ŠUŠTARŠIČA
Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana

PROJEKTANT:

CURK ARHITEKTURA, NAČRTOVANJE, OBLIKOVANJE IN SVETOVANJE D.O.O.
Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:

Jožica CURK, univ.dipl.inž.arh.
A-0500

ŠT. PROJEKTA, KRAJ IN DATUM IZDELAVE PROJEKTA:

18/22
Ljubljana, oktober 2022, DOPOLNITEV 1 - junij 2023

2. KAZALO VSEBINE

- 1 NASLOVNA STRAN
- 2 KAZALO VSEBINE
- 3 OPIS GRADNJE IN NJENIH ZNAČILNOSTI TAKO, DA SE PRI NADALJNJEM PROJEKTIRANJU, GRADNJI IN UPORABI OBJEKTA LAHKO ZAGOTAVLJA IZPOLNJEVANJE BISTVENIH IN DRUGIH ZAHTEV
- 4 OPIS SKLADNOSTI GRADNJE S PROSTORSKIMI AKTI IN PREDPISI O UREJANJU PROSTORA
- 5 OPIS PRIČAKOVANIH VPLIVOV GRADNJE NA NEPOSREDNO OKOLICO Z NAVEDBO USTREZNIH UKREPOV ZA ZMANJŠANJE TEH VPLIVOV
- 6 OPIS SKLADNOSTI GRADNJE S PRIDOBLENIMI PROJEKTNIMI IN DRUGIMI POGOJI TER PREDPISI, KI SO PODLAGA ZA IZDAJO MNENJ**
- 7 DRUGE VSEBINE, ČE JE TAKO DOLOČENO S PREDPISI, KI SO PODLAGA ZA IZDAJO MNENJ, TER DRUGIMI PREDPISI, KI UREJAJO BISTVENE IN DRUGE ZAHTEVE**
- 8 SEZNAM NAČRTOV, S KATERIMI SE BO V FAZI IZDELAVE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE ZA IZVEDBO GRADNJE ZAGOTAVLJALO IZPOLNJEVANJE BISTVENIH ZAHTEV OBJEKTA, IN DRUGE STROKOVNE PODLAGE, KI JIH ZAHTEVAJO POSEBNI PREDPISI IN JIH BO TREBA IZDELATI PRI NADALJNJEM PROJEKTIRANJU
- 9 SKLEPI, OBVESTILA, PROJEKTNI POGOJI, MNENJA IN SOGLASJA**
- 10 DOKAZILA IN PRILOGE
- 11 GRAFIČNI PRIKAZI**

6. OPIS SKLADNOSTI GRADNJE S PRIDOBLENIMI PROJEKTNIMI IN DRUGIMI POGOJI TER PREDPISI, KI SO PODLAGA ZA IZDAJO MNENJ

6.1. SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili **MNENJE** glede skladnosti s prostorskimi akti.

Mnenjedajalec: MOL, Mestna uprava, Oddelek za urejanje prostora, Poljanska cesta 28, 1000 Ljubljana
Mnenje – št. dokumenta: 3512-852/2022-2
Datum: 27. 12. 2022

Predpisi, ki so podlaga za izdajo mnenja:

- 43. člen Gradbenega zakona — GZ-I (Uradni list RS, št. 199/2021)
- 17. člen Odloka o organizaciji in delovnem področju Mestne uprave Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 51/07, 57/08, 53/09, 89/09, 89/11, 10/13, 21/14, 24/15 in 84/15)
- Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana — Izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 - DPN, 22/11 - popr., 43/11-ZKZ-C, 53/12 - obv. razl., 9/13, 23/13 - popr., 72/13 - DPN, 71/14 - popr., 92/14 - DPN, 17/15 - DPN, 50/15 - DPN, 88/15 - DPN, 95/15, 38/16 - avt. razlaga, 63/16, 12/17, 42/18, 78/19 - DPN in 59/2022)

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo mnenj:

Pogoj	Mnenje
Splošna določila	
1 Vrsta objekta in dejavnosti (11. člen)	Razvidna skladnost. <i>Ni sprememb.</i> Namembnost CC SI 12630 je dopustna..
2 Vrsta gradnje (12.-14. člen)	Razvidna skladnost. Načrtovana je prizidava obstoječega šolskega objekta OŠ Milana Šušteršiča. Del objekta se poruši, nato se na istem mestu v delno večjih gabaritov izvede prizidava, ki je podkletena. Prizidava obsega novo zaklonišče ter malo in veliko telovadnico z garderobami v kletni etaži in novo kuhinjo in jedilnico v pritličju. Izvede se tudi nadomestna gradnja lope.
3 Tipologija objekta (3., 15. člen):	
Etažnost (3., 13. člen)	Razvidna skladnost. Etažnost prizidave je K+P+1. Etažnost lope je P.
Višina objekta oz. venca (21 ., 22. člen)	Razvidna skladnost. Višina objekta po prizidavi je 14,3 m. Višina lope je 2,9 m.
4 Oblikovanje objekta (3., 16.-18. člen)	Razvidna skladnost.
5 Zunanja ureditev:	Razvidna skladnost. <i>Ni sprememb.</i>

Zeleni klin (33. člen)	
Zelene površine, drevesa (32, 34. člen)	
6 Stopnja izkoriščenosti zemljišča (3., 19., 20. člen)	
Faktor zazidanosti	-
Faktor izrabe	-
Faktor zelenih površin	Razvidna skladnost.
Faktor bivalnih površin	-
7 Lega objektov in odmiki (23.-24. člen):	
Regulacijske črte	-
Odmiki od sosednjih zemljišč (24. člen)	Razvidna skladnost. Ob predložitvi soglasja lastnika sosednjega zemljišča za morebitne manjše odmike prizidave od parcelne meje.
Odmiki med objekti	-
Odmiki od ceste oz. javnih površin	Razvidna skladnost. Ob predložitvi pozitivnega mnenja upravljavca ceste
8 Gradbena parcela (25. člen):	Razvidna skladnost. <i>Ni sprememb.</i>
Dovozna pot	
Velikost	<i>V EUP z namensko rabo CDo, CDz, IG, IP in IK ima lahko glavni objekt s pripadajočimi zahtevnimi, manj zahtevnimi, nezahtevnimi in enostavnimi objekti enotno gradbeno parcelo.</i>
9 Prometni pogoji (37., 38. člen):	Razvidna skladnost. <i>Ni sprememb.</i>
Število PM za motorna vozila	
Število PM za kolesa	
Odmiki (24. člen)	
10 Enostavni in nezahtevni objekti (26.-27. člen, Priloga 4)	
11 Varovanje zdravja (89-91. člen):	
Hrup	
Osončenost	Razvidna skladnost.
12 Narava, kultura, vode	Razvidna skladnost. Ob predložitvi pozitivnih mnenj organov, pristojnih za varstvo voda in varstvo kulturne dediščine. Slednje predvsem velja zaščititi gradbene jame in zaščititi dreves v območju Poti spominov in tovarštva v času gradnje.

13 Podrobna določila (PIIP)	Razvidna skladnost.
14 Ostalo:	
Podzemne vode (78a. člen)	<p>Razvidna skladnost.</p> <p>Gradnja pod nivojem terena je dopustna le, če se z geološko geomehanskim elaboratom dokaže, da taka gradnja ne bo imela negativnih vplivov na okolje in na sosednja območja in objekte.</p> <p>Zemljišče leži v vodovarstvenem območju podzemnih voda: Visoka savska terasa</p> <p>Podzemna etaža je predvidena.</p>
Plazovitost (85. člen)	<p>Razvidna skladnost.</p> <p>Zemljišče leži v plazovitem območju: Zanemarljiva verjetnost pojavljanja plazov.</p>

Projektna dokumentacija pripravljena skladno z določili OPN MOL ID.

6.2. VODOVOD

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili **PROJEKTNE POGOJE** in **MNENJE** pristojnega soglasodajalca (upravljalca vodovodnega omrežja).

Mnenjedajalec: JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o., Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana

Projektni pogoji – št. dokumenta: VOK-351-5386/2022-002

Projektni pogoji – št. soglasja: S-2270-22V

Datum: 25.11.2022

Mnenje – št. dokumenta: **VOK-351-612/2023-006**

Mnenje – št. soglasja: **S-255-23V**

Datum: **26.5.2023**

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev:

- Gradbeni zakon GZ-I (Ur. l. RS št. 199/21),
- Zakon o gospodarskih javnih službah (Ur. l. RS, št. 32/93, 30/98 - ZZLPP, 127/06 - ZIZP, 38/10 - ZUKN in 57/11 ORZGS40),
- 28. člen Odloka o oskrbi s pitno vodo v Mestni občini Ljubljana (Ur. l. RS, št. 59/14)

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev:

- Prizidek tangira javni vodovod PVC d 160 mm. Vodovod bo prestavljen izven vplivnega območja prizidka. Skupaj z javnim vodovodom se bo prestavil tudi vodovodni priključek.
- V razvojni službi pri JP VOKA SNAGA d.o.o. je bila naročena projektna naloga prestativte javnega vodovodnega omrežja.
- Ustrezna lokacija predvidenega novega vodomernega mesta je izven vozni površin, na ustreznem odmiku od preostalih komunalnih vodov ter v bližini javnega vodovoda.

- Predvideni vodomer omogoča daljinsko odčitavanje.
- Mešanje vode javnega vodovoda ter deževnice NI predvideno.
- Zunanja ureditev bo izvedena tako, da se upošteva predpisane odmike od obstoječega vodovodnega omrežja in priključkov. V primeru poškodbe na javnem vodovodu zaradi neustreznih odnikov, nosi vse stroške sanacije vodovoda, v funkcionalni dolžini in materialu, ki jih določi JP VOKA SNAGA d.o.o., investitor gradnje.
- Vsi morebitni stroški povzročeni JP VOKA SNAGA d.o.o., ki bi nastali v zvezi z navedeno gradnjo, bremene investitorja del.

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev:

1. Na projekt DGD je bilo izdano pozitivno mnenje Komisije za interno revizijo projektov pri JP VOKA SNAGA d.o.o., št. 35B/23, z dne 24.5.2023.
2. Prevezave obstoječih vodovodnih priključkov na novo vodovodno omrežje bodo strošek investitorja gradnje novega vodovodnega omrežja. Prevezave se bodo izvedle v skladu z navodili JP VOKA SNAGA d.o.o..
3. Poseg bo predviden tako, da bo zagotovljeno nemoteno vzdrževanje in obnova vodovodnih ter ostalih komunalnih vodov, objektov in naprav ter higienska neoporečnost vode.
5. Pri projektiranju bodo upoštevani predpisani odmiki od obstoječih vodovodov, skladno z veljavno zakonodajo ter zahtevami upravljavca.
6. Vsi morebitni stroški povzročeni JP VOKA SNAGA d.o.o., ki bi nastali v zvezi z navedeno gradnjo, bremene investitorja del.
7. Gradnja bo izvedena na podlagi projektne dokumentacije za izvedbo gradnje (PZI), na katerega upravljavec izda soglasje h gradnji.
8. Investitor bo pred izvedbo pridobil soglasje h gradnji.

PRESTAVITEV VODOVODNEGA PRIKLJUČKA

1. Obstoječi objekt je priključen na javno vodovodno omrežje PVC d 160 mm (odjemno mesto št. 26523, vodomer DN 80/20 mm). Zaradi predvidene prizidave obstoječega objekta bo potrebno prestaviti obstoječ vodovodni priključek.
2. Predvidena prizidava z obstoječim objektom se priključi na novozgrajeno, prestavljeno javno vodovodno omrežje NL DN 150 mm.
3. Pri projektiranju bo predviden vodomer, ki omogoča daljinsko odčitavanje.
4. V primeru vgradnje pokrova vodomernega jaška, ki ima na pokrovu predvideno polnilo, bo predviden pokrov s teleskopskimi vilicami.
5. Vodovodna instalacija bo izvedena v skladu s predloženim projektom. Mešanje vode javnega vodovoda ter deževnice NI predvideno.
6. Zunanja ureditev bo izvedena tako, da se upošteva predpisane odmike od obstoječega vodovodnega omrežja in priključkov. V primeru poškodbe na javnem vodovodu zaradi neustreznih odnikov, nosi vse stroške sanacije vodovoda, v funkcionalni dolžini in materialu, ki jih določi JP VOKA SNAGA d.o.o., investitor gradnje.
7. Vsi morebitni stroški povzročeni JP VOKA SNAGA d.o.o., ki bi nastali v zvezi z navedeno gradnjo, bremene investitorja del.
8. Gradnja bo izvedena na podlagi projektne dokumentacije za izvedbo gradnje (PZI), na katerega upravljavec izda soglasje k priključitvi na javno vodovodno omrežje.
9. Pred priključitvijo objekta na javno vodovodno omrežje bo investitor pridobil soglasje k priključitvi na javni vodovod.

Pri izdelavi projektne dokumentacije so bili upoštevani:

1. Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Ur. l. RS, št. 36/18, 51/18 -popr., 197/20 in 199/21 - GZ-I).
2. Pravilnik o pitni vodi (Ur. l. RS, št. 19/04, 35/04, 26/06, 92/06, 25/09 in 74/15 in 51/17).
3. Uredba o oskrbi s pitno vodo (Ur. l. RS, št. 88/12 in 44/22 — ZVO-2).
4. Zakon o urejanju prostora ZUreP-3 (Ur. l. RS št. 199/21).

5. Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana - izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 - DPN, 22/11 - popr., 43/11 - ZKZ-C, 53/12 - obv. razi., 9/13, 23/13 - popr., 72/13 - DPN, 71/14 - popr., 92/14 - DPN, 17/15 - DPN, 50/15 - DPN, 88/15 - DPN, 95/15, 38/16 - avtentična razlaga, 63/16, 12/17 — popr., 12/18 — DPN, 42/18 in 78/19 — DPN in 59/22)
6. Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana - strateški del (Ur. l. RS, št. 78/10, 10/11 - DPN, 72/13 - DPN, 92/14 - DPN, 17/15 - DPN, 50/15 - DPN, 88/15 - DPN, 12/18 - DPN in 42/18).
7. Uredba o vodovarstvenem območju, za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Ur. l. RS, št. 43/15, 181/21 in 60/22).
8. Odlok o oskrbi s pitno vodo v Mestni občini Ljubljana (Ur. l. RS, št. 59/14).

6.3. KANALIZACIJA

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili **PROJEKTNE POGOJE** in **MNENJE** pristojnega soglasodajalca (upravljalca kanalizacijskega omrežja).

Mnenjedajalec: JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o., Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana

Projektne pogoji – št. dokumenta: VOK-351-5387/2022-002

Projektne pogoji – št. soglasja: S-2270-22K

Datum: 25.11.2022

Mnenje – št. dokumenta: **VOK-351-555/2023-003**

Mnenje – št. soglasja: **S-255-23K**

Datum: **28.03.2023**

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektne pogodbe:

- 42. člen Gradbenega zakona GZ-I (Ur. l. RS, št. 199/21),
- 12. člen Zakona o gospodarskih javnih službah (Ur. l. RS, št. 32/93, 30/98 - ZZLPPO, 127/06 - ZJZP, 38/10 — ZUKN in 57/11 — ORZGJS40),
- 27. člena Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Mestni občini Ljubljana (Ur. l. RS, št. 9/2018).

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektne pogodbe in mnenja:

1. Obstoječi objekt ima komunalne odpadne vode iz objekta speljane v javno kanalizacijsko omrežje. Prizidava se priključi na interno kanalizacijo objekta, **v kolikor se s hidravlično presojjo ugotovi, da dimenzija obstoječega priključka zadošča novim potrebam.**
2. Padavinske odpadne vode iz manipulativnih utrjenih površin in padavinske vode iz strešine objekta se vodijo v ponikanje.
3. Vsi morebitni stroški povzročeni JP VOKA SNAGA d.o.o., ki bi nastali v zvezi z navedeno gradnjo, bremene investitorja del.
4. **Poseg je predviden tako, da se zagotovi nemoteno vzdrževanje in obnova kanalizacijskih ter ostalih komunalnih vodov, objektov in naprav.**
5. **Pri projektiranju so bili upoštevani predpisani odmiki od obstoječe javne kanalizacije in kanalizacijskih priključkov.**

Pri izdelavi projektne dokumentacije so bili upoštevani:

1. Zakon o urejanju prostora, ZUreP-3 (Ur. l. RS št. 199/21).
2. Gradbeni zakon GZ-I (Ur. l. RS št. 199/21).
3. Zakon o gospodarskih javnih službah (Ur. l. RS, št. 32/93, 30/98 - ZZLPPO, 127/06 - ZJZP, 38/10 - ZUKN in 57/11 - ORZGJS40).
4. **Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Ur. l. RS št. 64/12, 64/14, 98/15 in 44/22 - ZVO-2).**

5. Uredbo o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode z javnih cest (Ur. l. RS, št. 47/05 in 44/22 — ZVO-2).
6. Uredbo o ravnanju z biološko razgradljivimi kuhinjskimi odpadki in zelenimi vrtnim odpadom (Ur. l. RS, št. 39/10 in 44/22 - ZVO-2).
7. Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Ur. l. RS, št. 36/18, 51/18 -popr., 197/20 in 199/21 - GZ-I).
8. Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 — DPN, 22/11 - popr., 43/11 - ZKZ-C, 53/12 - obv. razi., 9/13, 23/13 - popr., 72/13 - DPN, 71/14 - popr., 92/14 - DPN, 17/15 - DPN, 50/15 - DPN, 88/15 - DPN, 95/15, 38/16 - avtentična razlaga, 63/16, 12/17 - popr., 12/18 DPN, 42/18 in 78/19 - DPN in 59/22).
9. Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja ((Ur. l. RS, št. 43/15, 181/21 in 60/22).
10. Uredbo o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Ur. l. RS, št. 87/12, 109/12, 76/17, 78/19 in 44/22 - ZVO-2).
11. Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur. l. RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21 in 44/22 - zvo-2).
12. Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Mestni občini Ljubljana (Ur. l. RS, št. 9/2018).

6.4. TELEKOMUNIKACIJE - ARNES

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili **PROJEKTNE POGOJE** in **MNENJE** pristojnega soglasodajalca (upravljalca telekomunikacijskega omrežja). V razpisu *IROptika* je v letu 2015 Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport odkupilo optične povezave do izobraževalnih ustanov in jih predalo v upravljanje Arnesu. Prodajalec Telekom Slovenije d.d. je na povezave dal 25 letno garancijo delovanja in vzdrževanja.

Mnenjedajalec:	Akadska in raziskovalna mreža Slovenije, Tehnološki park 18, 1000 Ljubljana
Mnenje – št. dokumenta:	711-2022-055
Datum:	14.11.2022

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev:

- Investitor je stopil v stik z garantorjem optične povezave Telekom Slovenije d.d. na elektronskem naslovu milos.juvan@telekom.si (telefon: 031/227-508) in v sodelovanju z njimi preveril, kako zagotoviti zavarovanje trase optične povezave v okolici in po šoli pred, med in po gradbenem posegu.
- V primeru, da po oceni garantorja Telekom Slovenije ne bo mogoče zagotoviti primerne varovanja trase optične povezave, bo investitor v dogovoru z garantorjem Telekom Slovenije zagotovil začasen ali stalen premik trase optične povezave iz projekta IROptika z oznako IROptikaID 154057.

6.5. TELEKOMUNIKACIJE - TELEKOM

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili **PROJEKTNE POGOJE** in **MNENJE** pristojnega soglasodajalca (upravljalca telekomunikacijskega omrežja).

Mnenjedajalec:	TELEKOM SLOVENIJE, d.d., Cigaletova ulica 15, 1000 Ljubljana
Mnenje – št. dokumenta:	115970 - LJ/7774-IB
Datum:	18.1.2023

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

- Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 199/21 s spremembami in dopolnitvami);
- Zakon o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 130/22; v nadaljevanju: ZEKom-2)

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

Pred pričetkom gradbenih del v varovalnem pasu TK vodov Telekom Slovenije bo investitor oz. izvajalec naročil zakoličbo TK trase pri podjetju TELEKOM SLOVENIJE. (Kontaktni telefon za naročilo storitve je tel. št. 080 1000). Dela v varovalnem pasu se bodo izvajala ročno.

6.6. TELEKOMUNIKACIJE - T2

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili **MNENJE** pristojnega soglasodajalca (upravljalca telekomunikacijskega omrežja).

Mnenjedajalec: T-2 d.o.o., Verovškova ulica 64a, 1000 Ljubljana
Mnenje – št. dokumenta: 1082/2022
Datum: 15.12.2022

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

- 31. člen Gradbenega zakona - GZ (Uradni list RS št. 61/2017);

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

1. Na območju predvidene gradnje poteka obstoječe TK omrežje podjetja T-2 d.o.o., na katerega je možno priključiti predvideni objekt. Obstoječe TK omrežje bo med samo gradnjo ustrezno zaščiteno (informacije o možnostih priključitve in poteku TK omrežja: Miha Smrekar, telefon: 051/608-562).
2. Investitor bo pisno sporočil, da začenja z gradnjo oz. izvajanjem del in sicer najmanj 15 dni pred pričetkom del, na T-2 d.o.o., Verovškova 64a, 1000 Ljubljana.
3. Pred pričetkom del bosta investitor ali izvajalec pisno naročila zakoličbo obstoječega optičnega omrežja in nadzor nad gradnjo pri Gratel d.o.o., Laze 18a, 4000 Kranj, kontakt: Miha Smrekar (051/608-562). Stroški bremenijo investitorja.
4. Izkop v neposredni bližini telekomunikacijskega omrežja se bo izvajal ročno in pod nadzorom predstavnika podjetja Gratel.
5. Morebitno križanje komunalnih vodov z obstoječo traso optične kanalizacije bo izvedeno pod nadzorom predstavnika podjetja Gratel d.o.o.
6. Vsaka morebitna poškodba optičnega omrežja bo javljena na telefon: 064/064-064 ali 064/111-310.

6.7. DOSTOP DO JAVNE CESTE

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili **MNENJE** pristojnega soglasodajalca (upravljalca cestnega omrežja).

Mnenjedajalec: MOL, Mestna uprava, Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet
Trg Mladinskih delovnih brigad 7, 1000 Ljubljana
Mnenje – št. dokumenta: 3511-1696/2022-3
Datum: 8.12.2022

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

- 42. in 43. člen Gradbenega zakona (Ur.l. RS, št. 199/2021)
- 109. in 111. člen Zakona o cestah (ZCes-2, Ur.l. RS, št. 132/22)

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

Predviden poseg oz. gradnja ne posega v prostor varovalnega pasu občinske ceste in ni predvidene gradnje oz. rekonstrukcije priključka na občinsko cesto.

6.8. ELEKTROENERGETSKO OMREŽJE

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili **PROJEKTNE POGOJE** in **MNENJE** pristojnega soglasodajalca (upravljalca elektroenergetskega omrežja).

Mnenjedajalec: ELEKTRO LJUBLJANA d.d.
Slovenska cesta 56, 1000 Ljubljana
Mnenje – št. dokumenta: 1368148 (83323/2022-KMI)
Datum: 3. 11. 2022

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

- 465. člen Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 60/19 - uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 - ZURE, 121/21 - ZSROVE, 172/21 - ZOEE)
- 139. člen Zakona o oskrbi z električno energijo (Ur.l. RS, št. 172/21)
- 43. člen Gradbenega zakona (Ur.l. RS, št. 199/21)

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

To mnenje k projektu (ali mnenje za priključitev) se izdaja skladno z 43. in 141. členom Gradbenega zakona za potrebe pridobitve gradbenega dovoljenja za investitorjev objekt in ne predstavlja tudi Soglasja za priključitev skladno s 139. člena Zakona o oskrbi z električno energijo (Ur.l. RS, št. 172/21).

6.9. DISTRIBUCIJSKI SISTEM ZEMELJSKEGA PLINA

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili **PROJEKTNE POGOJE** in **MNENJE** pristojnega soglasodajalca (upravljalca plinovodnega omrežja).

Mnenjedajalec: ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o., Verovškova ulica 62, p.p. 2374, 1001 Ljubljana
Projektni pogoji – št. dokumenta: JPE-351-1847/2022-004 (P1849)
Datum: 9.11.2022
Mnenje – št. dokumenta: JPE-351-2039/2022-004 (P1849)
Datum: 21.12.2022

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

- 42. člen Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/2021)
- 18. člen Zakona o ukrepih za obvladovanje kriznih razmer na področju oskrbe z energijo (Uradni list RS, št. 121/2022)
- Odlok o prioritetni uporabi energentov za ogrevanje na območju Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 41/2016)

- Odlok dejavnosti sistemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina in o dobavi zemeljskega plina tarifnim odjemalcem ter o distribuciji toplote (Uradni list RS, št. 14/2006) izdajamo

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

1. V področju predvidenih del poteka obstoječ distribucijski sistem zemeljskega plina, kot je razvidno iz situacije omrežja. Predvidena dela posegajo v varovalni pas distribucijskega sistema zemeljskega plina.

2. Obstoječa stavba je priključena na distribucijski sistem zemeljskega plina za potrebe kuhe preko obstoječega priključnega plinovoda PVC80, ki je z načrtovano gradnjo prizidka tangiran.

3. Skladno z dostavljeno dokumentacijo (IZP) je predvidena prestavitev tangiranega dela priključnega plinovoda. Obstoječi priključni plinovod PVC80 bo obnovljen v dimenziji DN50 (PE63).

4. V projektni dokumentaciji DGD je predvidena priključitev stavbe na distribucijski sistem zemeljskega plina za potrebe kuhe.

5. Podatki o zahtevah za priključni plinovod (priključek):

Status: obstoječ, kot je razvidno iz situacije omrežja.

Pred odstranitvijo obstoječega dela objekta je predvidena začasna ukinitvev in delna odstranitvev obstoječega priključnega plinovoda izven vplivnega območja gradbenih del — obstoječ priključek bo odstranjen do (parcelne) meje območja šole. Novi priključek se naveže na odcep delno odstranjenega obstoječega priključka, prilagodi lokaciji novega objekta (prizidka) ter zaključi z glavno plinsko zaporno pipo v omarici na ali v fasadi novega prizidka ali na drugi lokaciji ene od fasad obstoječega objekta.

Nazivna dimenzija voda: DN80 (obstoječe), DN50 (PE63 - novo)

Material voda: PVC (polivinilklorid - obstoječe); PE (polietilen - novo)

Projektni tlak in obratovalni tlak plinovoda: nizkotlačno omrežje

6. Pri projektiranju bodo upoštevani:

- Pravilnik o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z najvišjim delovnim tlakom do vključno 16 bar (Uradni list RS, št. 26/02, 54/02),
- Tehnične zahteve za graditev glavnih in priključnih plinovodov in notranje plinske napeljave (www.energetika.si),
- Zbirnik komunalnih vodov za obstoječe in predvidene vode,
- Sistemska obratovalna navodila za distribucijske sisteme zemeljskega plina za geografska območja Mestne občine Ljubljana, Občine Brezovica, Občine DobrovaPolhov Gradec, Občine Dol pri Ljubljani, Občine Ig, Občine Medvode, Občine Škofljica in Občine Log-Dragomer (Uradni list RS, št. 102/2020),
- Zakon o oskrbi s plini (Uradni list RS, št. 204/2021, 121/2022),
- Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Uradni list RS št. 36/2018).

Pridobitev soglasja h gradnji:

Najmanj 30 dni pred začetkom del mora investitor poslati Energetiki Ljubljana v soglasje projekt za izvedbo — PZI načrt v katerem naj se projektno obdela:

- Delna odstranitev tangiranega obstoječega priključnega plinovoda PVC 80 (do meje območja šole),
- Križanja in vzporedni poteki predvidenih komunalnih vodov (priključkov) z obstoječim distribucijskim sistemom zemeljskega plina (vključno z novim priključkom zemeljskega plina).

Vlogi za pridobitev soglasja h gradnji je potrebno priložiti tudi kopijo gradbenega dovoljenja.

Vsako poškodbo obstoječega distribucijskega plinovodnega omrežja bo investitor oz. izvajalec takoj javil Energetiki Ljubljana, Sektor za oskrbo s plinom (tel.: 01/5889-446).

Vsi stroški zakoličbe, nadzora, zaščite, premestitve, popravil na omrežju, izgub plina, zmanjšanje prihodkov zaradi izpadov omrežja in drugi stroški, ki bi nastali v zvezi z navedeno gradnjo, bremenijo investitorja objekta.

Pridobitev soglasja za priključitev:

Za izdajo Soglasja za priključitev skladno z 92. členom Zakona o oskrbi s plini mora investitor zaprositi in ga pridobiti pred začetkom gradnje priključka, ki se ga priključuje na distribucijsko omrežje. Za izdajo soglasja pa mora priložiti naslednje:

- pisno vlogo s podatki v skladu s 32. členom SON,
- kopijo gradbenega dovoljenja,
- načrt za izvedbo (novega) priključnega plinovoda.

Gradnja, zaplinjanje in uporaba notranje plinske napeljave:

Investitor mora pred zaplinjanjem notranje plinske napeljave Energetiki Ljubljana podati vlogo za zaplinjanje notranje plinske napeljave in ji priložiti dokumentacijo, ki je opredeljena v Tehničnih zahtevah za graditev distribucijskih plinovodov in priključkov, ter notranjih plinskih napeljav Energetike Ljubljana. Imetnik soglasja mora z Energetiko Ljubljana v skladu s 58. členom SON skleniti **pogodbo o dostopu do distribucijskega sistema zemeljskega plina**, s čimer bo zagotovljena uporaba distribucijskega sistema.

6.10. DISTRIBUCIJSKI SISTEM TOPLOTE - VROČEVOD

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili **PROJEKTNE POGOJE** in **MNENJE** pristojnega soglasodajalca (upravljalca toplovodnega omrežja).

Mnenjedajalec: ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.
Verovškova ulica 62, p.p. 2374, 1001 Ljubljana

Projektni pogoji – št. dokumenta: JPE-351-1847/2022-005 (33/C-1157)
Datum: 9.11.2022

Mnenje – št. dokumenta: JPE-351-2039/2022-005 (33/C-1157)
Datum: 21.12.2022

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

- 42. člen Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/2021);
- Odlok o prioritetni uporabi energentov za ogrevanje na območju Mestne občine Ljubljana (U.I. RS, št. 41/2016);
- Odlok o dejavnosti sistemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina in o dobavi zemeljskega plina tarifnim odjemalcem ter o distribuciji toplote (Uradni list RS, št. 14/06).

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

1. V področju predvidenih del poteka obstoječ distribucijski sistem toplote (vročevodno omrežje). Predvidena dela posegajo v varovalni pas distribucijskega sistema toplote, vendar ga ne tangirajo.

2. Obstoječa stavba je priključena na distribucijski sistem toplote (vročevodno omrežje) za potrebe ogrevanja in pripravo sanitarne tople vode preko obstoječega priključnega vročevoda PI 157 DN100/DN80 in obstoječih toplotnih postaj TP1157, TP1157B in TP1157C.

3. V projektni dokumentaciji (DGD) je predvidena ohranitev načina ogrevanja objekta tudi po izvedbi predvidenih del prizidave šole. Prizidani prostori se navežejo na notranjo toplotno napeljavo in obstoječe toplotne postaje.

4. Podatki o zahtevah za priključni vročevod (priključek):

Status: obstoječ, navezan na glavni vročevod T1805 DN100, trasa z oznako P1157

Nazivna dimenzija voda: DN100/DN80 (jeklo)

5. Pri projektiranju bodo upoštevani:

- Tehnične zahteve za graditev vročevodnega omrežja in toplotnih postaj ter za priključitev na vročevodni sistem (www.energetika.si);
- Zbirnik komunalnih vodov za obstoječe in predvidene vode;
- Sistemska obratovalna navodila za distribucijski sistem toplote za geografsko območje Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 85/2016 in 82/2019);
- Zakon o oskrbi s toploto iz distribucijskih sistemov (Uradni list RS, št. 44/2022);
- Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (U.I. RS št. 36/2018).

Pridobitev soglasja za priključitev:

Za izdajo Soglasja za priključitev skladno z 26. členom Zakona o oskrbi s toploto iz distribucijskih sistemov mora investitor zaprositi in ga pridobiti pred začetkom del vezanih za priključitev stavbe. Za izdajo soglasja pa mora priložiti naslednje:

- kopijo gradbenega dovoljenja,
- načrte za izvedbo: kontrolni izračun ustreznosti obstoječe toplotne postaje, interne instalacije toplotnih naprav (radiatorsko ogrevanje, toplozračno ogrevanje, klimatizacije ali prezračevanja, vodovodne instalacije ipd.)

6.11. KULTURNOVARSTVENO MNENJE

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili **PROJEKTNE POGOJE** in **MNENJE** pristojnega soglasodajalca:

Mnenjedajalec: Javni zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine, Območna enota Ljubljana, Tržaška cesta 4, 1000 Ljubljana
Mnenje – št. dokumenta: 35102 — 1344/2016 - 8
Datum: 18. 11. 2022

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

- 1. točka drugega odstavka 84. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11, 30/11-Odl.US, 90/12, 111/13 in 32/16)

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

1. Predvideni poseg v prostor je skladen z varstvenim režimom, določenim s predpisi iz pristojnosti ZVKDS.
2. Če na območju ali predmetu posega obstaja ali se najde arheološka ostalina, mora investitor od Ministrstva za kulturo Republike Slovenije pridobiti kulturnovarstveno soglasje za raziskavo in odstranitev dediščine.

6.12. VARSTVO VODA

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili **MNENJE** glede varstva voda.

Mnenjedajalec: Republika Slovenija, Ministrstvo za naravne vire in prostor,
Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja Srednje Save,
Vojkova cesta 52, 1000 Ljubljana
Mnenje – št. dokumenta: 35508-922/2023-3
Datum: 17.02.2023

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

- 141. člen Gradbenega zakona (Ur. l. RS, št. 199/21; v nadaljevanju: GZ-I);
- 153. člen Zakona o vodah (Ur. l. RS, št., št. 67/02, 110/02-ZGO-I, 2/04-ZZdrI-A, 41/04-zvo-I, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20; v nadaljevanju: ZV-I)

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

V času gradnje bo investitor zagotovil vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo na gradbiščih, da bo preprečeno onesnaženje voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgod zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa morebitna začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi bodo zaščitena pred možnostjo izliva v okolje. Po končani gradnji bo investitor odstranil vse ostanke gradbenih materialov in začnih deponij. Investitor bo vse z gradnjo prizadete površine krajinsko ustrezno uredil tako, da bo preprečena erozija.

6.13. VARSTVO NARAVE

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili MNENJE glede varstva voda.

Mnenjedajalec: Zavod Republike Slovenije Za Varstvo Narave, Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana

Projektni pogoji – št. dokumenta: 3562-1135/2022-2

Datum: 11. 11. 2022

Mnenje – št. dokumenta: 3562-1135/2022-7

Datum: 25. 1. 2023

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

- 42. in 141. člen Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP);
- 105. in 105. a člen Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 - uradno prečiščeno besedilo, 61/06 - ZDru-1, 32/08 - odl. US, 8/10 - ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20, 3/22 – Zdeb in 105/22 – ZZNŠPP);
- 3. odstavek 42. člena Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS št. 130/04, 53/06, 38/10, 3/11);

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

projektni pogoji

- upoštevan je standard SIST DIN 18920:2019 in Protokol za izvajanje del v območju dreves Mestne občine Ljubljana <https://www.ljubljana.si/sl/moja-ljubljana/javne-povrsine-in-utrip-mesta/urejanje-javnih-in-zelenih-povrsin/skrb-za-mestno-drevje/>
- projektna dokumentacija je dopolnjena z navodili arborista svetovalca;
- ureditev gradbišča bo izvedena pod nadzorom arborista svetovalca;
- dostop na gradbišče bo zagotovljen po obstoječem dovozu do šole;
- gradbišče bo načrtovano tako, da v območje, kamor segajo korenine in krošnje dreves s PST (razdaljo določi arborist svetovalec), gradbeni stroji ne posegajo, nanj se ne odlaga gradbenega materiala ali viškov zemljine ter se površine ne uporablja kot začasen manipulacijski prostor delovnih strojev

mnenje

- rušenje bo izvedeno delno ročno in z vrtanjem,
- na gradbišču bo zagotovljen nadzor arborista svetovalca,

- pred pričetkom kakršnihkoli del na gradbišču bodo najprej zavarovana drevesa, skladno z navodili arborista svetovalca (ustrezna ograja, ustrezna oddaljenost od dreves idr.),
- zaradi zaprtja PST bodo sprehajalci preusmerjeni na Štembalovo ulico (tako se bo preprečilo teptanje rastišč in hojo po koreninah),
- rušenje naj bo izvedeno tako, da stroji za rušenje ne bodo dostopali ali uporabljali območja PST ter da odpadni material ne bo padal ali se odlagal na rastišča dreves ter da se voda za zagotavljanje protiprašne zaščite ne bo izlivala na rastišča dreves,
- naprava za umeščanje pilotne stene za gradbeno jamo (jet-grouting) bo stala na mestu, kjer se bo porušilo stare objekte, nikakor na PST,
- drevo 3204993 bo odstranjeno, zato se bo nov plinski priključek (v delu, kjer se pripne na nov objekt) premaknil vsaj za en meter vzhodno oz. stran od drevesa 3204994,
- drevo 3204994 bo ohranjeno, zagotovljen bo nadzor arborista svetovalca, pri izvedbi bodo upoštevana njegova navodila (ročni izkop, manjši stroji, podlaganje pod stroji ipd.),
- ukinjenih komunalnih vodov se ne bo izkopavalo (ostanejo v tleh),
- zasaditev novih dreves bo izvedena tako, kot je predlagano v strokovnem mnenju arborista svetovalca (označena z modro 3x in rumeno barvo 2x) – zlasti pri dveh nadomestnih drevesih (rumenih) bo zagotovljen zadosti veliki rastni prostor v tleh.

6.14. USTREZNOST IZVEDBE INTERVENCIJSKIH POTI

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili MNENJE glede ustreznosti izvedbe intervencijskih poti.

Mnenjedajalec: GASILSKA BRIGADA LJUBLJANA, Vojkova cesta 19, 1000 Ljubljana
Mnenje – št. dokumenta: SM-07-2-2022-78
Datum: 6.12.2022

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

- Odloka uporabi slovenskega nacionalnega standarda SIST DIN 14090, sprejetega 10.11.2003 (Ur. list RS št.: 117/2003)
- 83. člena Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana — Izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 - DPN, 22/11 - popr., 43/11-ZKZ-C, 53/12 - obv. razi., 9/13, 23/13 - popr., 72/13 - DPN, 71/14 - popr., 92/14 - DPN, 17/15 - DPN, 50/15 - DPN, 88/15 - DPN, 95/15, 38/16 - avt. razlaga, 63/16, 12/17, 42/18, 78/19 - DPN in 59/2022)

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

1. Potek intervencijskih poti omogoča dostopa z gasilskimi vozili do objekta.
2. Intervencijske poti so predvidene tako, kot to narekuje standarda SIST DIN 14090 in smernica SZPV 206.
3. Investitor bo pred tehničnim prevzemom objekta izvedel vertikalne in talne označbe intervencijske površine.

6.15. ODVOZ ODPADKOV

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili MNENJE glede rednega odvoza komunalnih odpadkov.

Mnenjedajalec: JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o., Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana
Mnenje – št. dokumenta: VOK-351-5388/2022-002
Št. zadeve: S-2270-22S
Datum: 25.11.2022

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

- Odlok o zbiranju komunalnih odpadkov v Mestni občini Ljubljana (UL RS, št. 73/2020), Uredbo o obvezni občinski gospodarski javni službi zbiranja komunalnih odpadkov (UL RS, št. 33/2017 in njene dopolnitve),
- Zakon o varstvu okolja (ZVO-2) (UL RS, št. 44/2022)

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o. izvaja reden odvoz komunalnih odpadkov na omenjenem območju. Mešani komunalni odpadki se prepuščajo v zabojnike za mešane komunalne odpadke na zbirnem mestu, embalažo, papir, steklo (v nadaljevanju: ločene frakcije) v zabojnike za ločene frakcije na zbirnem mestu, v zbiralnici ločenih frakcij, v zbirne centre ali v mini zbirne centre, biološke odpadke v zabojnike za biološke odpadke na zbirnem mestu, razen če jih sam kompostira, Kosovni odpadki se prepuščajo na prevzemno mesto ob določenem času po predhodnem naročilu, nevarne frakcije v zbirne centre ali v premične zbiralnici nevarnih frakcij.

6.16. JAVNA RAZSVETLJAVA

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili **PROJEKTNE POGOJE** in **MNENJE** pristojnega soglasodajalca:

Mnenjedajalec: Javna Razsvetljava D.D., Litijska cesta 263, 1261 Ljubljana - Dobrunje
Mnenje – št. dokumenta: 931/22
Datum: 08.11.2022

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

- pooblastilo Mestne občine Ljubljana
- Pogodba o podelitvi koncesije za opravljanje izbirne gospodarske javne službe — urejanja javne razsvetljave št. 014-13/2006-20 z dne 13.10.2006

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

1. Izvajalec del bo poravnal vso eventualno škodo, ki bi nastala na napravah in instalacijah podjetja Javna Razsvetljava D.D..
2. Vse morebitne prestavitve, odklope, priklope in zaščite elementov javne razsvetljave bo izvajal samo pooblaščen koncesionar javne razsvetljave.

6.17. MNENJE GLEDE GRADNJE ZAKLONIŠČA

Za predvideni poseg v prostor je bilo pridobljeno **MNENJE** glede GRADNJE ZAKLONIŠČA:

Mnenjedajalec: Ministrstvo za obrambo, Uprava Republike Slovenije za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana
Mnenje – št. dokumenta: **843-10/2023-11 - DGZR**
Datum: **28.03.2023**

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

Uredba o graditvi in vzdrževanju zaklonišč (Uradni list RS, št. 57/96, 54/15)

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo mnenja:

Skladno s projektno dokumentacijo DGD št. 18/22 za prizidavo OŠ Milana Šuštaršiča se poruši obstoječe zaklonišče s 100 zaklonilnimi mesti ter izvede novo zaklonišče osnovne zaščite s 150 zaklonilnimi mesti. Kapacitete zaklonišča in stopnja zaklanjanja je bila določena na podlagi Uredbe o graditvi in vzdrževanju zaklonišč (Uradni list RS, št. 57/96, 54/15) in Pravilnika o tehničnih normativih za zaklonišča in zaklonilnike (Uradni list RS, št. 17/98, 26/98, 25/00, 38/01 in 66/06).

Za obravnavani projekt je že URSZR imenovala revizijsko komisijo dokument št. 843-14/202280. Investitor bo za revizijo projekta zaklonišča zaprosil v fazi PZI. Skladno z 8. členom Uredbe o graditvi in vzdrževanju zaklonišč, revizijska komisija po opravljeni reviziji izda mnenje, ki ga posreduje Upravi RS za zaščito in reševanje, na podlagi katerega ta izda potrdilo o opravljeni reviziji.

6.18. MNENJE S PODROČJA ZAŠČITE IN REŠEVANJA

Za predvideni poseg v prostor je bilo pridobljeno MNENJE s področja zaščite, reševanja in pomoči oziroma varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami:

Mnenjedajalec: MOL, Oddelek za zaščito in reševanje, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana
Št. mnenja: 843-52/2022-4
Datum: 02.02.2023

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

- Uredba o graditvi in vzdrževanju zaklonišč (Uradni list RS, št. 57/96 in 54/15). S stališča zaklanjanja je predložena dokumentacija ustrezna,
- Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana — Izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 - DPN, 22/11 - popr., 43/11-ZKZ-C, 53/12 - obv. razi., 9/13, 23/13 - popr., 72/13 - DPN, 71/14 - popr., 92/14 - DPN, 17/15 - DPN, 50/15 - DPN, 88/15 - DPN, 95/15, 38/16 - avt. razlaga, 63/16, 12/17, 42/18, 78/19 - DPN in 59/2022)

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

Izdano je bilo pozitivno mnenje s področja zaščite in reševanja.

6.19. PREDHODNI POSTOPEK ZA NAMERAVANI POSEG

Za predvideni poseg v prostor je bilo pridobljeno obvestilo, da izvedba »predhodnega postopka za nameravani poseg« NI potrebna.

Mnenjedajalec: RS, MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana
Št. dokumenta: 35431-357/2022-2550-3
Datum: 15. 12. 2022

7.5. PRESTAVITEV JAVNEGA VODOVODA

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili projektne pogoje in mnenje glede prestavitve obstoječega JAVNEGA VODOVODA.

Projekt prestavitve javnega vodovoda je del projekta DGD »PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča«.

Soglasodajalcu (JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o., Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana) je bila posredovana sledeča dokumentacija:

a. tehnično poročilo

b. risbe:

- SITUACIJA NOVO: SITUACIJA VODOVODNEGA OMREŽJA
- VZDOLŽNI PROFIL VODOVODA
- DETAJL 1: prevezava
- DETAJL 2: lomna točka
- DETAJL 3: podtalni hidrant - blatnik
- DETAJL 4: lomna točka
- DETAJL 5: prevezava in odcep
- DETAJL POLAGANJA CEVOVODA NL DN100 (v vozni površini)
- DETAJL OBETONIRANJA PODTALNEGA HIDRANTA
- TABELA ZA DOLOČITEV OBBETONIRANJA REDUKCIJ, ODCEPOV IN KOLEN
- IZVAJANJE TLAČNEGA PREIZKUSA

* opomba: - lokacija novega plinovodnega priključka je obdelana v lokacijskih risbah (risbi: 06 in 10);

- c. poročilo o opravljeni interni reviziji projektne dokumentacije REV: 35B/23, datum: 24.5.2023
Št. mnenja/soglasja: S-255-23V
št. dok.: VOK-351-1363/2023-009

PRESTAVITEV JAVNEGA VODOVODA

TEHNIČNO POROČILO

A. SPLOŠNO

Osnovna šola Milana Šuštaršiča se nahaja na predmetnem zemljišču s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I (naslov: Štembalova ulica 2a v Ljubljani). Območje je že komunalno opremljeno.

Zaradi gradnje novega prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča je potrebno PRESTAVITI DEL javnega vodovoda PVC d 160 v Štembalovi ulici. Obstoječi javni vodovod PVC d 160 na obravnavanem območju je v upravljanju JP VOKA SNAGA d.o.o., Ljubljana.

B. VHODNI PODATKI

- PN (projektna naloga), Projektna naloga za DGD in PZI, št. projekta: 2915V, "PRESTAVITEV JAVNEGA VODOVODA ZARADI PRIZIDAVE OŠ MILANA ŠUŠTERŠIČ", ki ga je izdelalo javno podjetje VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA, Ljubljana d.o.o., Vodovodna cesta 90, p,p, 3233, 1001 Ljubljana, oktober 2022,

- DGD (projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja), št. projekta: 18/22, "Prizidava OŠ Milana Šušteršiča – Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k OŠ Milana Šušteršiča - Arhitektura", ki ga je izdelalo podjetje Curk Arhitektura, načrtovanje, oblikovanje in svetovanje d.o.o., Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana, oktober 2022,

- Kataster vodovoda M 1:5000, M 1:500, JP VOKA SNAGA d.o.o.,

- Zbirni kataster gospodarske javne infrastrukture, GURS, okt. 2021,

- Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 43/15, 181/21 in 60/22),

- Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ljubljanskega barja in okolice Ljubljane (Uradni list RS, št. 115/07, 9/08 – popr., 65/12 in 93/13),

- Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Ur. list RS, št. 36/18, 51/18 – popr. in 197/20 in 199/21 – GZ-1),

- Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 – obv. razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15, 38/16 – avtentična razlaga, 63/16, 12/17 – popr., 12/18 – DPN, 42/18 in 78/19 – DPN in 59/22).

C. OBRAVNAVANO OBMOČJE

Obravnava območje se nahaja za Bežigradom znotraj Bežigradskega naselja 3. Na severu je naselje omejeno z ljubljansko obvoznico, na jugu z Baragova ulica, na vzhodu z Vojkovo cesto in na zahodu z Dunajsko cesto. Leži v enoti urejanja prostora (EUP) BE-33, ki je rezervirana za centralne dejavnosti - vzgojo in izobraževanje (CDo) in tudi znotraj območja varovanja kulturne dediščine - na Poti spominov in tovarištva.

Na podlagi Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 43/15, 181/21 in 60/22), obravnava območje leži znotraj ožjega vodovarstvenega območja z oznako VVO IIB z manj strogim režimom varovanja za varovanje vodonosnika. Pri gradnji je treba upoštevati določila uredbe.

D. OBSTOJEČE STANJE

Teren na predmetnem območju gradnje je raven ter deloma utrjen (ceste, športna igrišča) in deloma neutrjen (zelene površine).

Območje je z vodo oskrbovano iz vodarne Kleče. Iz smeri stanovanjskih objektov ob Vojkovi cesti, v Štembalovi ulici po severni in zahodni strani OŠ Milana Šuštaršiča in naprej proti zahodu do Dunajske ceste poteka vodovod PVC d 160 iz leta 1974. Vodovod je že dočkal svojo dobo amortizacije. Na omenjenem območju poteka še obstoječe interno hidrantno omrežje PVC d110, osnovne šole Milana Šuštaršiča.

E. MERITEV TLAKA IN PRETOKA

Tlaki so bili merjeni decembra 2022 na vodovodu PVC d 160 v Štembalovi ulici severno od OŠ Milana Šuštaršiča. Izmerjeni tlak na hidrantu je znašal 3,99 bar, pri izpustu s pretokom 8,36 l/s pa je padel na 3,61 bar.

F. OSTALA KOMUNALNA INFRASTRUKTURA

Na obravnava območju je zgrajene javna kanalizacija mešanega sistema z odvodom na CČN Ljubljana. Na obravnava območju je zgrajeno še toplotno (vročevodno), plinsko, električno in telekomunikacijsko omrežje.

G. ZASNOVA PRESTAVITVE JAVNEGA VODOVODNEGA OMREŽJA

Predvidena je prizidava šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča. Porušen bo del šolskega objekta: telovadnica s pripadajočimi prostori, kuhinja, jedilnica in manjše zaklonišče pod kuhinjo. Nova prizidava bo umeščena na isto mesto v večjih gabaritih in bo v celoti podkletena. Obsegala bo novo zaklonišče ter veliko in malo telovadnico z garderobami v kletni etaži in novo kuhinjo in jedilnico v pritličju. Obstoječa lopa zahodno od šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča bo porušena ter po izvedbi prizidave ponovno zgrajena na istem mestu in v enakih gabaritih kot obstoječa.

Novi prestavljeni cevovod pred objektom osnovne šole je projektiran iz nodularne (Ductil) litine, premera DN150 in bo potekal pretežno v asfaltni poti. Novi prestavljeni cevovod se bo priključil na obstoječi javni vodovod PVCd160.

Trasa novega prestavljenega cevovoda NL DN150 je zasnovana skladno s terenskim pogojem in usklajena z drugimi komunalnimi vodi (predvsem z ustreznimi odmiki od drugih predvidenih in obstoječih komunalnih vodov). Na mestih, kjer bo prišlo do zgojitve in križanj komunalnih vodov, bo potrebno zagotoviti minimalne horizontalne in

vertikalne odmike med komunalnimi vodi. Predvideni prestavljeni javni vodovod NL DN150 je potrebno opremiti z vso vodovodno armaturo (z zasuni na priključnih mestih, z hidranti, z hidranti-blatniki in zračniki).

Na novi prestavljeni cevovod NL DN150 bo priključen vodovodni priključek in vodomerni jašek za OŠ Milana Šuštaršiča, ki bosta zgrajena v nadomestni trasi. Obstoječi vodovodni priključek za osnovno šolo, se zaradi novega prizidka, ukine. Delno bo prestavljeno v novo traso tudi obstoječe interno hidrantno omrežje.

H. PROJEKTIRANI OZ. PRESTAVLJENI JAVNI VODOVOD NL DN150

Trasa projektiranega oz. prestavljenega cevovoda NL DN150, se začne v projektirani točki "1", s prevezavo na obstoječi vodovod PVC d160. Montirata se še kolena (45°, 22,5° in 11,25°) ter zračnik DN50-podtalne izvedbe (najvišja točka projektiranega cevovoda na tem odseku). V projektirani točki "2" se izvede zopet lomna točka (montaža kolena 45°, 22,5° in 11,25°). V projektirani točki "3" se montira podtalni hidrant DN80, ki ima funkcijo blatnika (najnižja točka projektiranega cevovoda na tem odseku). Projektirani cevovod NL DN150 se nadaljuje v zahodni smeri, proti projektirani točki "4". V projektirani točki "4" se izvede lomna točka (montaža kolena 45°). Projektirani cevovod NL DN150 se konča v projektirani točki "5", kjer se izvede montaža zračnika DN50-podtalna izvedba (najvišja točka projektiranega cevovoda na tem odseku), odcep na projektirani oz. prestavljeni vodovodni priključek PEd110 in izvede se prevezava na obstoječi vodovod PVC d160.

Skupna dolžina projektiranega oz. prestavljenega cevovoda NL DN150 znaša 73,70 m.

Trasa prestavljenega cevovoda NL DN150 je usklajena z ostalimi komunalnimi vodi. Projektirani cevovod bo opremljen s potrebno vodovodno armaturo (predvsem z zasuni na priključnih mestih) in s podtalnimi hidranti. Hidranti bodo postavljeni v skladu s Pravilnikom o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov (Ur. list SFRJ št. 30/91).

Za zagotovitev vseh tehničnih in hidravličnih parametrov, glede na hidravlične parametre novega omrežja je na hidrantih zagotovljen odvzem vode za gašenje požara in sicer odvzem vode iz dveh hidrantov po 5,00 l/s vode ter sanitarna poraba. Za zagotovitev vseh tehničnih in hidravličnih parametrov in v skladu za zahtevami Pravilnika o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov (Ur. l. SFRJ, št. 30/91) se za novo predvideni cevovod izberemo cevi NL DN150, po standardu EN 545:2010, C40. Pri montaži vodovoda je potrebno upoštevati tehnične normative proizvajalca in tehnična navodila EAD-116242, JP VOKA SNAGA d.o.o..

Hidranti na vseh vodovodnih vejah so predvideni tudi za potrebe vzdrževanja vodovodnega omrežja – za praznjenje in izpiranje vodovoda (hidrant – blatnik, npr.: tip Hawle z oznako 490F ali podobni).

I. PROJEKTIRANI OZ. PRESTAVLJENI HIŠNI VODOVODNI PRIKLJUČEK

Vodovodni priključek in vodomerni jašek za OŠ Milana Šuštaršiča bosta zgrajena v nadomestni trasi. Obstoječe odjemno mesto OM 26523 bo ukinjeno (Pri službi za vodovodne priključke JP VOKA SNAGA smo pridobili podatek, da je vgrajen kombiniran vodomer DN 80/20 mm). Poraba vode v OŠ po izgradnji novega prizidka ne bo bistveno povečana zato, predvidevamo, da se bo hranila priključna vodovodna cev, priključka za osnovno šolo, PEd110 in kombiniran vodomer DN80/20 mm (podatek iz PN 2915V).

Pri projektiranju vodovodnih priključkov je potrebno upoštevati Odlok o oskrbi s pitno vodo v MOL (Uradni list RS, št. 59/2014), predvsem 9. člen, ki predvideva samostojne priključke za vsak objekt. Izgradnja hišnega vodovodnega priključka mora biti obdelana v PZI projektu obnove vodovoda. Novi priključek mora biti dimenzionirani, prikazan v situacijah vodovoda ter upoštevan v predračunu.

J. PORABA VODE

obstoječa poraba vode

Obstoječa poraba vode na obravnavanem območju po podatkih službe obračuna storitev in reklamacij, JP VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o., za l. 2021 znaša:

Naslov	m3/leto	l/dan	l/h	l/s
Štembalova ulica 2A	3591	9838	410	0,114

Predvidena poraba vode

Poraba vode v OŠ po izgradnji novega prizidka ne bo bistveno povečana.

Izračun značilnih porab vode:

Predvidena dnevna poraba vode:

$$Q_d = 10000 \text{ l/dan} = 0,116 \text{ l/s}$$

1. Maksimalna dnevna poraba: $K_1 = 1,2$

$$Q_{dmax} = K_1 \times Q_d = 1,2 \times 10000 \text{ l/dan} = 12000 \text{ l/dan} = 0,139 \text{ l/s}$$

2. Maksimalna urna poraba: $K_2 = 1,4$

$$Q_{hmax} = K_2 \times Q_{dmax} = 1,4 \times 12000 \text{ l/dan} = 16800 \text{ l/dan} = 0,194 \text{ l/s}$$

3. Minimalna urna poraba: $K_3 = 0,36$

$$Q_{hmin} = K_3 \times Q_d = 0,36 \times 10000 \text{ l/dan} = 3600 \text{ l/dan} = 0,042 \text{ l/s}$$

4. Požar in maksimalna poraba vode:

$$Q_{krit} = Q_{hmax} + Q_{požar} = 0,194 \text{ l/s} + 10,0 \text{ l/s} = 10,194 \text{ l/s}$$

Energetske izgube na cevovodu:

Za hidravlični izračun je uporabljena Darcy – Weissbach-ova formula:

$$\Delta h = \lambda \times \frac{L}{D} \times \frac{v^2}{2 \times g}$$

v kateri je:

λ - relativni koeficient hrapavosti, ki v našem primeru znaša 0.022, ($k=0,10 \text{ mm}$)

L – dolžina cevovoda

D – premer cevovoda

v – hitrost vode v cevovodu

g - pospešek

$$S \text{ (površina cevi)} = \frac{\pi \times d^2}{4} = \frac{\pi \times 0,15^2}{4} = 0,0176 \text{ m}^2$$

$$v \text{ (hitrost vode v cevi)} = \frac{Q}{S} = \frac{10,194 \text{ l}}{0,0176 \text{ m}^2 \text{ s}} = \frac{0,01019 \text{ m}^3}{0,0176 \text{ m}^2 \text{ s}} = 0,58 \text{ m/s}$$

$$\text{izgube med točko 1 in 5: } \Delta h = 0,022 \times \frac{84,44}{0,15} \times \frac{0,58^2}{2 \times 9,81} = 0,21 \text{ m v. s.}$$

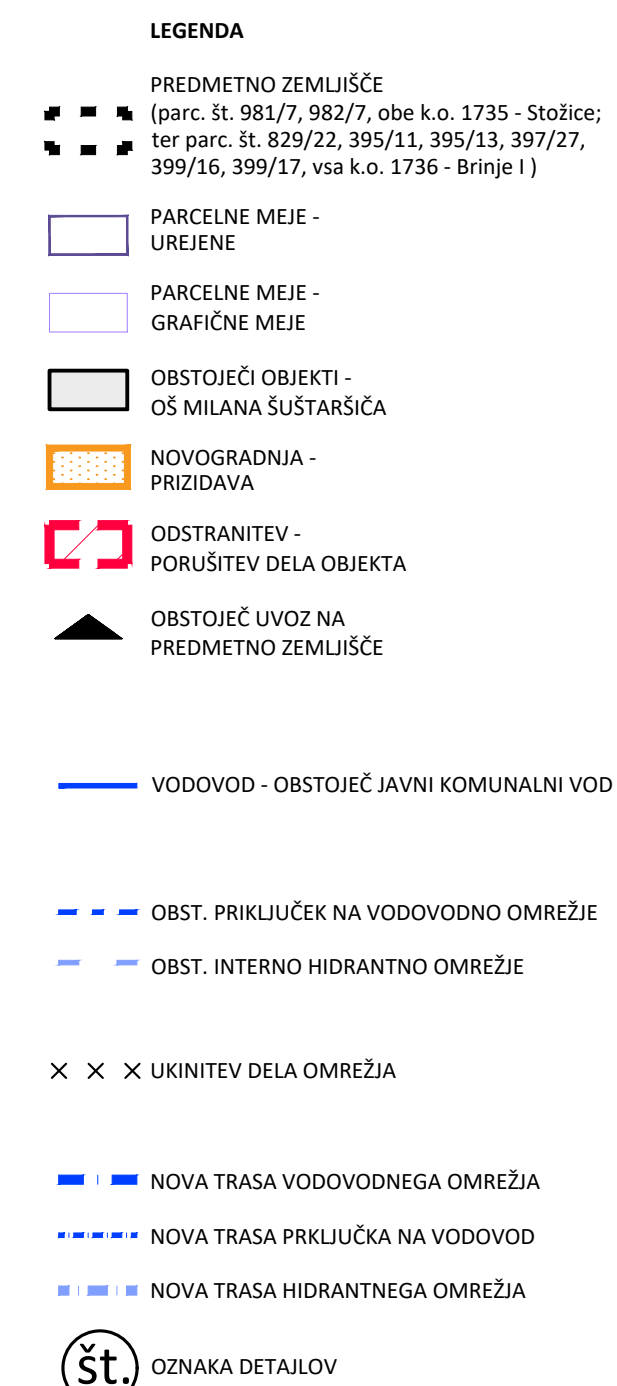
Hidravlične izgube na novem delu javnega cevovoda znašajo 0,18 m v. s.

V primeru požara (porabe Q_{krit}), so izpolnjeni pogoji, ki jih določa Pravilnik o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov. Tlak bi v primeru požara znašal 39,9 m v.s. – 0,21 m v.s. = 39,69 m v.s., kar je večje od zahtevanih 2,50 bar.

V primeru požara (porabe Q_{krit}), so izpolnjeni pogoji, ki jih določa Pravilnik o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov in zahteve, ki jih določa Pravilnik za projektiranje, tehnično izvedbo in uporabo javnega vodovodnega sistema JP VO-KA SNAGA Ljubljana.

K. ZAGOTAVLJANJE POŽARNE VARNOSTI IZ JAVNEGA VODOVODNEGA OMREŽJA

Po izgradnji javnega vodovoda NL DN 150 bo mogoče iz hidranta na predvidenem (NL DN150=in enega hidranta na obstoječem vodovodu (PVC d160)), za čas trajanja dveh ur, zagotoviti 10 l/s vode, kot je to predvideno v Pravilniku o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov (Ur. l. SFRJ; št. 30/91).



NATANČNOST GEODETSKEGA POSNETKA:

- geodetske točke:	$\pm 0,02$ m
- terenske izmere:	$\pm 0,04$ m
- zemljiškokatastrski prikaz:	$\pm 0,10$ m
- vodovod, kanalizacija, plinovod:	$\pm 0,50$ m
- elektrika, telefon, javna razsvetljava:	$\pm 1,0$ m
- optični kabel, elekt. komunikacije:	$\pm 1,0$ m

Predvideni poseg v prostor načrtovan skladno s:

STROKOVNIM MNENJEM ARBORISTA
SVETOVALCA:

št. mnenja: 62/2022, datum: 23.12.2022
arborist svetovalec:
dr. LENA MARION, univ.dipl.inž.gozd.
(ISA Certified arborist, ML-0334)

in

MNENJEM GLEDE VARSTVA NARAVE
št. mnenja: 3562-1135/2022-7
datum: 25. 1. 2023

soglasodajalec: Zavod Republike
Slovenije Za Varstvo Narave, Tobačna
ulica 5, 1000 Ljubljana

© CURK ARHITEKTURA

Projektant:
CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
m: 031 750 501, t: 01 600 20 80
e: curk@curkarhitektura.si

Pooblaščen arhitektka: Jožica Curk u.d.i.a. A 050
Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Id. številka projekta: 18/22

Naziv gradnje:
PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja
prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

Naslov:
Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana

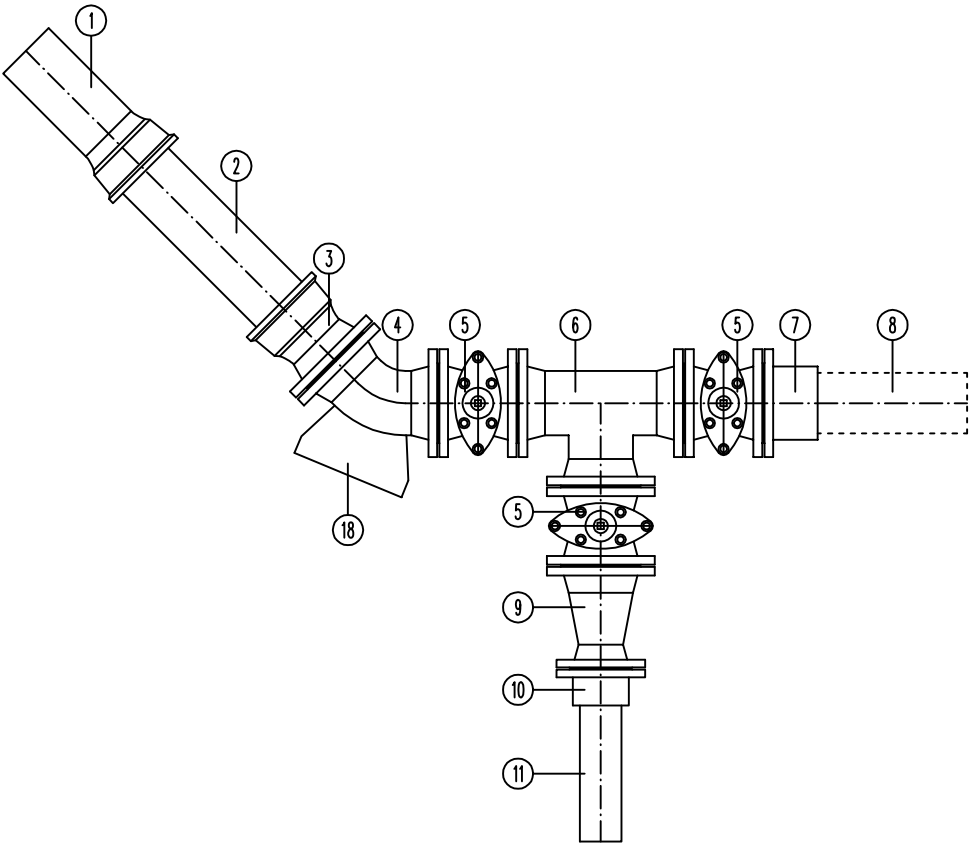
Vrsta projektne dokumentacije in vrsta načrta:
DGD

Vsebina risbe in merilo:
LOKACIJSKI PODATKI - SITUACIJA NOVO:
SITUACIJA VODOVODNEGA OMREŽJA
M 1: 250

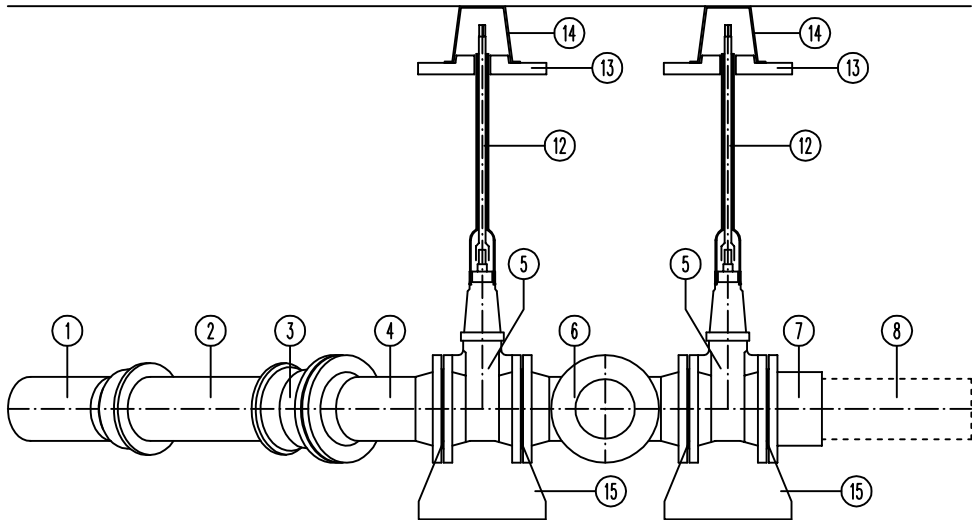
Datum: oktober 2022

DETAJL 5: PREVEZAVA IN ODCEP
M 1:20

Tloris



Prerez



SEZNAM ARMATURE

1	Proj. vodovod	cev NL DN150	
2	Vmesni kos; l=500mm	cev NL DN150	1 kos
3	Spojka DN150	E150	1 kos
4	Koleno 45°	FFK150(45°)	1 kos
5	Zasun DN150	Z150	3 kos
6	Odcep DN150/150	T150/150	1 kos
7	Spojka zobčasta DN150	ZS DN150	1 kos
8	Obs. javni vodovod	PVCd160	
9	Redukcija DN150/100	FFR150/100	1 kos
10	Spojka zobčasta DN100	ZS DN100	1 kos
11	Proj. vodovodni priključek	cev PVCd110	
12	Nastavljiva vgradna garnitura		3 kos
13	Montažna podloška		3 kos
14	Cestna kapa za zasun		3 kos
15	Montažna podloška za zračnik		1 kos
16	Cestna kapa za zračnik		1 kos
17	Podbetoniranje vodovodne armature		4 kos
18	Obbetoniranje vodovodne armature		1 kos



Poročilo o opravljeni interni reviziji projektne dokumentacije

Komisija za interno revizijo projektov je pri pregledu projektne dokumentacije:

Vsebina: DGD - Prestavitev javnega vodovoda, Prizidava OŠ Milana Šuštaršiča
Št. projekta: 18/22
Št. načrta:
Datum izdelave: oktober 2022
Projektant: CURK ARHITEKTURA d.o.o., UKMARJEVA ULICA 4, 1000 LJUBLJANA
Vlagatelj: CURK ARHITEKTURA d.o.o., UKMARJEVA ULICA 4, 1000 LJUBLJANA

ugotovila naslednje:

1. Na osnovi predhodnih pregledov v naslovu navedene projektne dokumentacije je komisija za interno revizijo projektov podala določene pripombe, ki so sestavni del arhivskega izvoda poročila.
2. V nadaljnjih postopkih je bila projektna dokumentacija ustrezno korigirana.
3. Projekt DGD št. 18/22, oktober 2022 je **primeren** za uporabo pri nadaljnjih predpisanih upravnih postopkih. Zaradi nadaljnjih kontrol in primerjav izdelane projektne dokumentacije ter izvedbe, je ta izvod arhiviran pri JP VOKA SNAGA d.o.o.
4. Interna revizija projekta je samo preverila, če je projekt skladen z zahtevami vodovodnega in kanalizacijskega sistema ter kasnejšega gospodarnega upravljanja in vzdrževanja. Projektant je še vedno odgovoren za skladnost projekta, ki ga je izdelal, s prostorskimi akti, gradbenimi predpisi in pogoji mnenjedajalcev.
5. Usmeritve za PZI fazo: Vozlišče št. 5, kot je narisano, je skica, dejanska gradnja s spojniki in zapornimi armaturami na prikazan način ni izvedljiva. Ob navezavi vodovodov in izvedbi priključka bi bilo smiselno, da se obstoječi vodovod PVC d 160 v vzhodni smeri obnovi še kak meter, ali celo mimo predvidenega prečkanja s prestavljenim internim vodovodom.
Vseh pet vozlišč mora biti v PZI pravilno shematsko prikazanih.
Obstoječi javni vodovod je po podatkih katastra položen precej plitko. Mesta prečkanja javnega vodovoda z internim – hidrantnim vodovodom, in tudi drugimi komunalnimi vodi, morajo biti v prečnih oz. v vzdolžnem prerezu prikazana
6. Predmetno poročilo o opravljeni reviziji ne nadomešča mnenja JP VOKA SNAGA d.o.o., ki ga mora investitor pridobiti po predpisanem upravnem postopku.

Koordinator komisije za
interno revizijo projektov:

Željko Mesarić

Vodja
tehnično investicijskega sektorja:

Andrej Banko



JAVNO PODJETJE
VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.
Vodovodna cesta 90, p.p. 3233
1001 Ljubljana

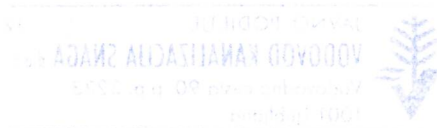


Dostaviti:

- CURK ARHITEKTURA d.o.o. ,UKMARJEVA ULICA 4,1000 LJUBLJANA
- Arhiv podjetja s projektom (1x CD)

V vednost:

- Sektor vodovod
- Razvojna služba
- Služba soglasij in katastra



9. SKLEPI, OBVESTILA, PROJEKTNI POGOJI, MNENJA IN SOGLASJA

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

Mnenjedajalec: MOL, Mestna uprava, Oddelek za urejanje prostora, Poljanska cesta 28, 1000 Ljubljana
Mnenje: 3512-852/2022-2
Datum: 27. 12. 2022

VODOVOD

Mnenjedajalec: JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o., Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana
Mnenje: [št. dokumenta: VOK-351-612/2023-006](#), [št. soglasja: s-255-23V](#)
Datum: [26.5.2023](#)

KANALIZACIJA

Mnenjedajalec: JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o., Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana
Mnenje: [št. dokumenta: VOK-351-555/2023-003](#), [št. soglasja: S-255-23K](#)
Datum: [28.03.2023](#)

TELEKOMUNIKACIJE - ARNES

Mnenjedajalec: Akademska in raziskovalna mreža Slovenije, Tehnološki park 18, 1000 Ljubljana
Mnenje: 711-2022-055
Datum: 14.11.2022

TELEKOMUNIKACIJE - TELEKOM

Mnenjedajalec: TELEKOM SLOVENIJE, d.d., Cigaletova ulica 15, 1000 Ljubljana
Mnenje: 115970 - LJ/7774-IB
Datum: 18.1.2023

TELEKOMUNIKACIJE - T2

Mnenjedajalec: T-2 d.o.o., Verovškova ulica 64a, 1000 Ljubljana
Mnenje: 1082/2022
Datum: 15.12.2022

DOSTOP DO JAVNE CESTE

Mnenjedajalec: MOL, Mestna uprava, Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet
Trg Mladinskih delovnih brigad 7, 1000 Ljubljana
Mnenje: 3511-1696/2022-3
Datum: 8.12.2022

ELEKTROENERGETSKO OMREŽJE

Mnenjedajalec: ELEKTRO LJUBLJANA d.d., Slovenska cesta 56, 1000 Ljubljana
Mnenje: 1368148 (83323/2022-KMI)
Datum: 03.11.2022

DISTRIBUCIJSKI SISTEM ZEMELJSKEGA PLINA

Mnenjedajalec: ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o., Verovškova ulica 62, p.p. 2374, 1001 Ljubljana
Mnenje: JPE-351-2039/2022-004 (P1849)
Datum: 21.12.2022

DISTRIBUCIJSKI SISTEM TOPLOTE - VROČEVOD

Mnenjedajalec: ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o., Verovškova ulica 62, p.p. 2374, 1001 Ljubljana
Mnenje: JPE-351-2039/2022-005 (33/C-1157)
Datum: 21.12.2022

KULTURNOVARSTVENO MNENJE

Mnenjedajalec: Javni zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine, Območna enota Ljubljana, Tržaška cesta 4, 1000 Ljubljana
Mnenje: 35102 — 1344/2016 - 8
Datum: 18. 11. 2022

VARSTVO VODA

Mnenjedajalec: Republika Slovenija, Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja Srednje Save, Vojkova cesta 52, 1000 Ljubljana
Mnenje: 35508-922/2023-3
Datum: 17.02.2023

VARSTVO NARAVE

Mnenjedajalec: Zavod Republike Slovenije Za Varstvo Narave, Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana
Mnenje: 3562-1135/2022-7
Datum: 25. 1. 2023

USTREZNOST IZVEDBE INTERVENCIJSKIH POTI

Mnenjedajalec: GASILSKA BRIGADA LJUBLJANA, Vojkova cesta 19, 1000 Ljubljana
Mnenje: SM-07-2-2022-78
Datum: 6.12.2022

ODVOZ ODPADKOV

Mnenjedajalec: JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o., Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana
Mnenje: VOK-351-5388/2022-002
Št. zadeve: S-2270-22S
Datum: 25.11.2022

JAVNA RAZSVETLJAVA

Mnenjedajalec: Javna Razsvetljava D.D., Litijska cesta 263, 1261 Ljubljana - Dobrunje
Mnenje: 931/22
Datum: 08.11.2022

MNENJE GLEDE GRADNJE ZAKLONIŠČA

Mnenjedajalec: Ministrstvo za obrambo, Uprava Republike Slovenije za zaščito in reševanje,
Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana

Št. obvestila: [843-10/2023-11 - DGZR](#)

Datum: [28.03.2023](#)

MNENJE S PODROČJA ZAŠČITE IN REŠEVANJA

Mnenjedajalec: MOL, Oddelek za zaščito in reševanje, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana

Št. obvestila: 843-52/2022-4

Datum: 02.02.2023

PREDHODNI POSTOPEK ZA NAMERAVANI POSEG

Mnenjedajalec: RS, Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

Št. dokumenta: 35431-357/2022-2550-3

Datum: 15. 12. 2022



JOŽICA CURK S.P.
UKMARJEVA ULICA 4
1000 LJUBLJANA

Ljubljana, 26.5.2023
Št. dokumenta: VOK-351-612/2023-006
Št. soglasja: S-255-23V

MNENJE - VODOVOD

Investitor: **MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, 1000 LJUBLJANA**

Objekt, vrsta gradnje: **PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA**

Katastrska občina: **BRINJE I**

Parcelna št.: **829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17**

Naslov objekta: **Štembalova ulica 2A, Ljubljana**

Projektna dokumentacija: **DGD št.: 18/22, CURK ARHITEKTURA D.O.O., oktober 2022**

Vodovodno omrežje: **Obstoječe**

Varstveni pas vodnih virov: **VVO II B-ožje podobmočje z manj strogim vodov. režimom**

Datum vloge: **15.2.2023**

Mnenje izdajamo na osnovi vaše vloge ter na osnovi Gradbenega zakona GZ-1 (Ur. l. RS št. 199/21), Zakona o gospodarskih javnih službah (Ur. l. RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11 – ORZGJS40) in 28. člena Odloka o oskrbi s pitno vodo v Mestni občini Ljubljana (Ur. l. RS, št. 59/14) kot sledi:

PRESTAVITEV JAVNEGA VODOVODA

A. Splošno o predmetni gradnji:

1. Z gradnjo se strinjamo.
2. Za javno vodovodno omrežje, je predložen projekt DGD, na katerega je izdano pozitivno mnenje Komisije za interno revizijo projektov pri JP VOKA SNAGA d.o.o., št. **35B/23**, z dne 24.5.2023.
3. Prevezave obstoječih vodovodnih priključkov na novo vodovodno omrežje, je strošek investitorja gradnje novega vodovodnega omrežja. Prevezave se izvede v skladu z navodili JP VOKA SNAGA d.o.o..
4. Poseg mora biti predviden tako, da se zagotovi nemoteno vzdrževanje in obnova vodovodnih ter ostalih komunalnih vodov, objektov in naprav ter higienska neoporečnost vode.
5. Upoštevanji morajo biti predpisani odmiki od obstoječih vodovodov, skladno z veljavno zakonodajo ter zahtevami upravljavca.
6. Upoštevati je potrebno Zakon o urejanju prostora ZUreP-3 (Ur. l. RS št. 199/21).



Registrirano pri Okrožnem Sodišču v Ljubljani,
VI. Št. 1/12273/00, ID št. SI64520463,
Osnovni kapital 99.336.586,10 EUR

7. Upoštevati je potrebno Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 30/23).
8. Upoštevati je potrebno Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana - izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 – obv. razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15, 38/16 – avtentična razlaga, 63/16, 12/17 – popr., 12/18 – DPN, 42/18 in 78/19 – DPN in 59/22) in Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana - strateški del (Ur. l. RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 72/13 – DPN, 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 12/18 – DPN in 42/18).
9. Upoštevati je potrebno Uredbo o vodovarstvenem območju, za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Ur. l. RS, št. 43/15, 181/21 in 60/22).
10. Upoštevati je potrebno Odlok o oskrbi s pitno vodo v Mestni občini Ljubljana (Ur. l. RS, št. 59/14).
11. Vsi morebitni stroški povzročeni JP VOKA SNAGA d.o.o., ki bi nastali v zvezi z navedeno gradnjo, bremene investitorja del.
12. **Gradnja se lahko izvaja na podlagi projektne dokumentacije za izvedbo gradnje (PZI), na katerega upravljavac izda soglasje h gradnji.**

B. Pred izvedbo si morate pridobiti soglasje h gradnji.

Vlogi za pridobitev soglasja, dostavite projektno dokumentacijo za izvedbo gradnje (PZI), ki mora biti izdelana skladno s Pravilnikom o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 30/23) in mora vsebovati:

- projekt javnega vodovoda, interno revidiran s strani Komisije za interno revizijo projektov pri JP VOKA SNAGA d.o.o.,
- komunalni zbirnik,
- pravnomočno gradbeno dovoljenje.

PRESTAVITEV VODOVODNEGA PRIKLJUČKA

A. Splošno o predmetni gradnji:

13. Z gradnjo se strinjamo.
14. Obstoječi objekt je priključen na javno vodovodno omrežje PVC d 160 mm (odjemno mesto št. 26523, vodomern DN 80/20 mm). Zaradi predvidene prizidave obstoječega objekta bo potrebno prestaviti obstoječ vodovodni priključek.
15. Predvidena prizidava z obstoječim objektom se priključi na novozgrajeno, prestavljeno javno vodovodno omrežje NL DN 150 mm.
16. Pri projektiranju je potrebno predvideti vodomern, ki omogoča daljinsko odčitavanje.
17. V primeru vgradnje pokrova vodomernega jaška, ki ima na pokrovu predvideno polnilo, je potrebno predvideti pokrov s teleskopskimi vilicami.
18. Vodovodna instalacija, mora biti izvedena v skladu s predloženim projektom. Mešanje vode javnega vodovoda ter deževnice, ni dovoljeno.
19. Upoštevati je potrebno Zakon o urejanju prostora ZUreP-3 (Ur. l. RS št. 199/21).
20. Upoštevati je potrebno Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 30/23).
21. Upoštevati je potrebno Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana - izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 – obv. razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15, 38/16 – avtentična razlaga, 63/16, 12/17 – popr., 12/18 – DPN, 42/18 in 78/19 – DPN in 59/22) in Odlok o občinskem prostorskem

načrtu Mestne občine Ljubljana - strateški del (Ur. l. RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 72/13 – DPN, 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 12/18 – DPN in 42/18).

22. Upoštevati je potrebno Uredbo o vodovarstvenem območju, za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Ur. l. RS, št. 43/15, 181/21 in 60/22).
 23. Upoštevati je potrebno Odlok o oskrbi s pitno vodo v Mestni občini Ljubljana (Ur. l. RS, št. 59/14).
 24. Zunanja ureditev mora biti izvedena tako, da se upošteva predpisane odmike od obstoječega vodovodnega omrežja in priključkov. V primeru poškodbe na javnem vodovodu zaradi neustreznih odnikov, nosi vse stroške sanacije vodovoda, v funkcionalni dolžini in materialu, ki jih določi JP VOKA SNAGA d.o.o., investitor gradnje.
 25. Vsi morebitni stroški povzročeni JP VOKA SNAGA d.o.o., ki bi nastali v zvezi z navedeno gradnjo, bremene investitorja del.
 26. **Gradnja se lahko izvaja na podlagi projektne dokumentacije za izvedbo gradnje (PZI), na katerega upravljavec izda soglasje k priključitvi na javno vodovodno omrežje.**
- C. **Pred priključitvijo objekta na javno vodovodno omrežje, si morate pridobiti soglasje k priključitvi na javni vodovod.**

Vlogi za pridobitev soglasja, dostavite projektno dokumentacijo za izvedbo gradnje (PZI), ki mora biti izdelana skladno s Pravilnikom o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 30/23) in mora vsebovati:

- projekt javnega vodovoda, interno revidiran s strani Komisije za interno revizijo projektov pri JP VOKA SNAGA d.o.o.,
- komunalni zbirnik,
- zunanjo ureditev,
- arhitekturo,
- načrt strojnih inštalacij (osnovni prikaz razporeditve sistemov in naprav, oz. shema dviznih vodov),
- mešanje vode javnega vodovoda ter deževnice ni dovoljeno (potrebno je izvesti ločeni instalaciji),
- načrt priključitve objekta na vodovodno omrežje,
- pri projektiranju je potrebno predvideti vodomer, ki omogoča daljinsko odčitavanje,
- načrte s področja požarne varnosti,
- pravnomočno gradbeno dovoljenje.

Mnenje velja dve leti od izdaje.

Pripravil/a: **Željko Mesarić**

Vodja službe soglasij in katastra:
Uroš Srčnik

Vodja tehnično investicijskega sektorja:
Andrej Banko



JOŽICA CURK S.P.
UKMARJEVA ULICA 4
1000 LJUBLJANA

Ljubljana, 28.3.2023
Št. dokumenta: VOK-351-555/2023-003
Št. soglasja: S-255-23K

MNENJE - KANALIZACIJA

Investitor: **MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, 1000 LJUBLJANA**

Objekt, vrsta gradnje: **PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA**

Katastrska občina: **BRINJE I**

Parcelna št.: **829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16,
399/17**

Naslov objekta: **Štembalova ulica 2A, Ljubljana**

Projektna dokumentacija: **DGD št.: 18/22, CURK ARHITEKTURA D.O.O., oktober 2022**

Kanalizacijsko omrežje: **mešan sistem**

Varstveni pas vodnih virov: **VVO II B-ožje podobmočje z manj strogim vodov. režimom**

Št. sistema javne kanalizacije: **10336 centralni sistem Ljubljana**

Ime območja poselitve: **16481 Ljubljana**

Največja letna količina komunalne odpadne vode, ki nastaja v stavbi: **3633 m3**

Datum vloge: **10.2.2023**

Mnenje izdajamo na osnovi vaše vloge, na osnovi 43. člena Gradbenega zakona GZ-1 (Ur. l. RS, št. 199/21), na osnovi 12. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Ur. l. RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11 – ORZGJS40) in 27. člena Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Mestni občini Ljubljana (Ur. l. RS, št. 9/2018), kot sledi:

A. Splošno o predmetni gradnji:

1. Z gradnjo se strinjamo.
2. Obstoječi objekt ima komunalne odpadne vode iz objekta speljane v javno kanalizacijsko omrežje. Prizidava se lahko priključi na omrežje preko obstoječega priključka, v kolikor se s hidravlično presojo ugotovi, da dimenzija obstoječega priključka zadošča novim potrebam.
3. Padavinske odpadne vode iz manipulativnih utrjenih površin in padavinske vode iz strešine objekta bodo vodene v ponikanje.



Registrirano pri Okrožnem Sodišču v Ljubljani,
VI. Št. 1/12273/00, ID št. SI64520463,
Osnovni kapital 99.336.586,10 EUR



4. Potek javnega kanalizacijskega omrežja je razviden v zbirnem katastru gospodarske javne infrastrukture, ki ga vodi Geodetska uprava Republike Slovenije (<http://www.e-prostor.gov.si/>). Natančnejše katastrske podatke o potekih kanalizacijskega omrežja, si lahko pridobite v katastru JP VOKA SNAGA d.o.o. (tel. 01 58 08 374 ali 01 58 08 385), v času uradnih ur.
5. Poseg mora biti predviden tako, da se zagotovi nemoteno vzdrževanje in obnova kanalizacijskih ter ostalih komunalnih vodov, objektov in naprav.
6. Upoštevanji morajo biti predpisani odmiki od obstoječe javne kanalizacije in kanalizacijskih priključkov.
7. Vsi morebitni stroški povzročeni JP VOKA SNAGA d.o.o., ki bi nastali v zvezi z navedeno gradnjo, bremene investitorja del.

B. Pri izdelavi projektne dokumentacije je potrebno upoštevati:

1. Zakon o urejanju prostora, ZUreP-3 (Ur. l. RS št. 199/21).
2. Gradbeni zakon GZ-1 (Ur. l. RS št. 199/21).
3. Zakon o gospodarskih javnih službah (Ur. l. RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11 – ORZGJS40).
4. Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Ur. l. RS št. 64/12, 64/14, 98/15 in 44/22 – ZVO-2).
5. Uredbo o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode z javnih cest (Ur. l. RS, št. 47/05 in 44/22 – ZVO-2).
6. Uredbo o ravnanju z biološko razgradljivimi kuhinjskimi odpadki in zelenimi vrtnim odpadkom (Ur. l. RS, št. 39/10 in 44/22 – ZVO-2).
7. Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Ur. l. RS, št. 36/18, 51/18 – popr., 197/20 in 199/21 – GZ-1).
8. Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 – obvl. razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15, 38/16 – avtentična razlaga, 63/16, 12/17 – popr., 12/18 – DPN, 42/18 in 78/19 – DPN in 59/22).
9. Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja ((Ur. l. RS, št. 43/15, 181/21 in 60/22).
10. Uredbo o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Ur. l. RS, št. 87/12, 109/12, 76/17, 78/19 in 44/22 – ZVO-2).
11. Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur. l. RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21 in 44/22 – ZVO-2).
12. Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode (Ur. l. RS, št. 9/2018).

C. Pred priključitvijo objekta na javno kanalizacijsko omrežje si morate na projektno dokumentacijo pridobiti soglasje k priključitvi na javno kanalizacijo. Projektna dokumentacija mora biti izdelana skladno s Pravilnikom o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih povezanih z graditvijo objektov (Ur. l. RS, št. 36/18) in

Odlokom o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Mestni občini Ljubljana (Ur. l. RS, št. 9/2018).

Vlogi za pridobitev soglasja pred priključitvijo na javno kanalizacijsko dostavite projektno dokumentacijo za izvedbo gradnje (PZI) za

1. gradnjo predmetnega objekta, ki mora vsebovati:
 - arhitekturo,
 - zunanjo ureditev,

- načrt kanalizacije v objektu, s shemo dvižnih vodov,
- komunalni zbirnik,
- tehnično poročilo projekta mora vsebovati tudi informacijo o velikosti tlorisa strešnih in utrjenih površin v m², načinu odvajanja padavinske odpadne vode in številu stanovanjskih in/ali poslovnih enot (Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja, Ur. l. RS, št. 87/12, 109/12 in 76/17),
- eventuelno porabo vode iz zbiralnic deževnice v sanitarne namene, je potrebno na interni instalaciji opremiti z vodomermom po navodilih upravljavca,
- načrt, v katerem je obdelana interna kanalizacija predmetnega dela objekta s prevezavo na obstoječo interno kanalizacijo vključno s prikazom priključka obstoječega dela objekta na javno kanalizacijo, izdelanim skladno z veljavno zakonodajo in navodili upravljalca kanalizacije,
- pravnomočno gradbeno dovoljenje.

Mnenje velja dve leti od izdaje.

Pripravil/a: **Željko Mesarić**

Vodja službe soglasij in katastra:

Uroš Srčnik



JAVNO PODJETJE 10
VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.
Vodovodna cesta 90, p.p. 3233
1001 Ljubljana

Vodja tehnično investicijskega sektorja:

Andrej Banko



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO

UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA ZAŠČITO IN REŠEVANJE

Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana

T: 01 471 33 22

F: 01 431 81 17

E: gp.dgZR@urszr.si

www.sos112.si

Curk Arhitektura, d.o.o.

Ukmarjeva ulica 4

1000 Ljubljana

curk@curkarhitektura.si

Številka: 843-10/2023-11 - DGZR

Datum: 28. 03. 2023

Zadeva: mnenje URSZR na DGD št. 18/22 Prizidava OŠ Milana Šuštaršiča
Zveza: vloga za izdajo mnenje št. DGZR 843-10/2023-4, dopolnitev vloge št. DGZR 843-10/2023-9

V Upravo Republike Slovenije za zaščito in reševanje (v nadaljevanju URSZR) smo prejeli vašo vlogo (št. DGZR 843-10/2023-4) in dopolnitev vloge (št. DGZR 843-10/2023-9) za izdajo predhodnega mnenja na fazo DGD za izvedbo prizidave OŠ Milana Šuštaršiča.

Iz projektne dokumentacije DGD št. 18/22 in dopolnitve zahteve za izdajo mnenja z dne 20.3.2023 za izvedbo prizidave OŠ Milana Šuštaršiča in sicer rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka je razvidno da se izvede rušitev obstoječega zaklonišča z 100 zaklonilnimi mesti in da se izvede novo zaklonišča osnovne zaščite z 150 zaklonilnimi mesti.

Kapacitete zaklonišča in stopnja zaklanjanja je bila določena na podlagi Uredbe o graditvi in vzdrževanju zaklonišč (Uradni list RS, št. 57/96, 54/15) in Pravilnika o tehničnih normativih za zaklonišča in zaklonilnike (Uradni list RS, št. 17/98, 26/98, 25/00, 38/01 in 66/06).

Za obravnavani projekt je že URSZR imenovala revizijsko komisijo dokument št. 843-14/2022-80.

Skladno z 8. členom Uredbe o graditvi in vzdrževanju zaklonišč, revizijska komisija po opravljeni reviziji izda mnenje, ki ga posreduje Upravi RS za zaščito in reševanje, na podlagi katerega ta izda potrdilo o opravljeni reviziji.

S spoštovanjem,

Pripravil:
Primož Uršič
višji svetovalec za javna naročila

Leon Behin
sekretar
v.d. generalnega direktorja

Poslano:
- naslovník

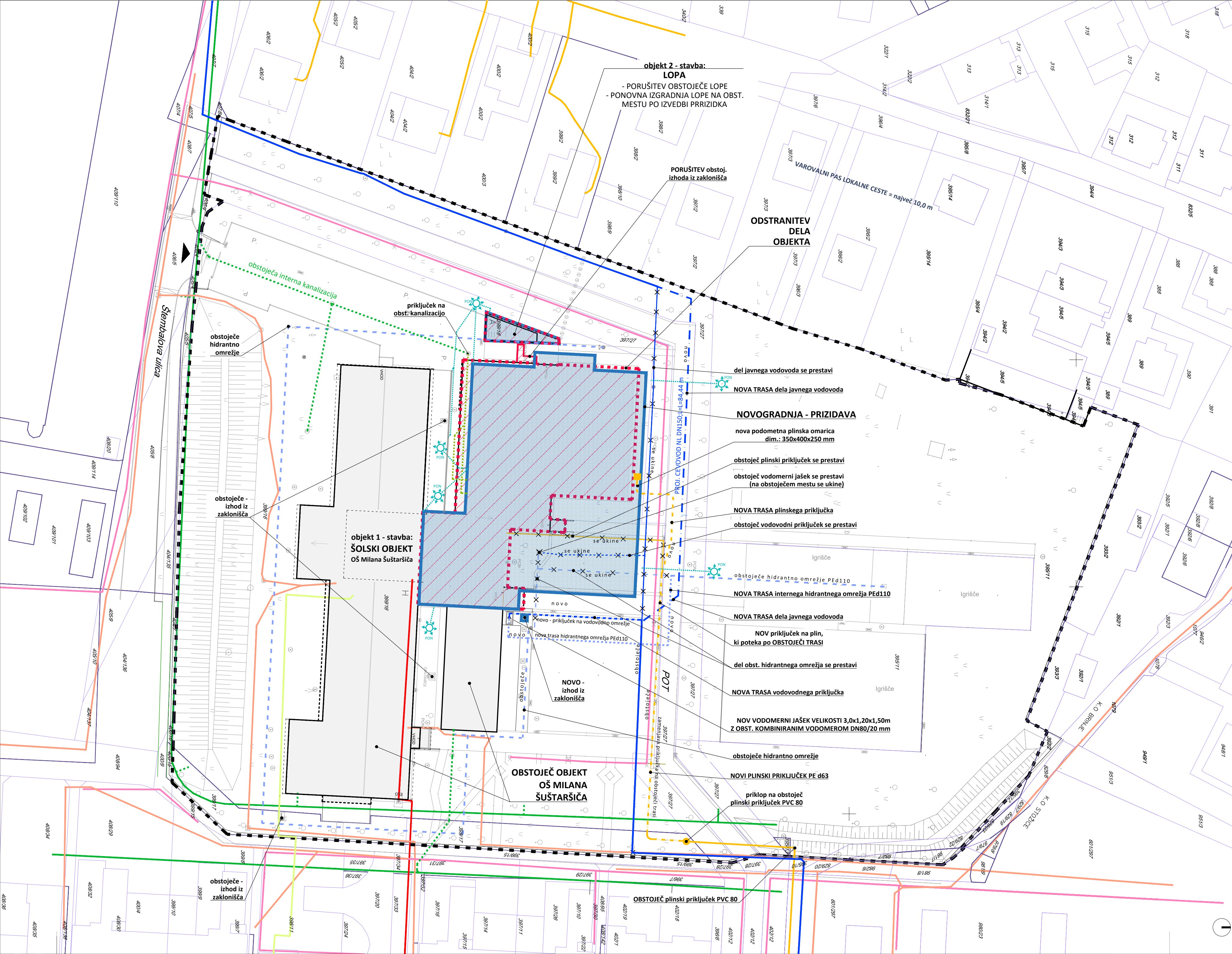
11. GRAFIČNI PRIKAZI

LOKACIJSKI PRIKAZI:

01	SITUACIJA OBSTOJEČEGA STANJA: ZBIRNIK KOMUNALNIH VODOV	M 1:500
02	OBSTOJEČA SITUACIJA S PRIKAZOM PREDVIDENIH POSEGOV: VAROV. PASOVI PROMET. IN OBST. GOSP. JAVNE INFRASTRUKTURE	M 1:500
03	SITUACIJA OBSTOJEČEGA STANJA: PRIKAZ VARSTVENIH OBMOČIJ	M 1:500
04	ZEMLIŠČE ZA GRADNJO, OBJEKT NA STIKU Z ZEMLIŠČEM, ODMIKI ŠOLSKEGA OBJEKTA (objekt 1 - stavba)	M 1:500
05	ZEMLIŠČE ZA GRADNJO, OBJEKT NA STIKU Z ZEMLIŠČEM, ODMIKI LOPE (objekt 2 - stavba)	M 1:500
06	NOVO: MINIMALNA KOMUN. OSKRBA, PRESTAVITVE INFR. VODOV	M 1:500
07	SITUACIJA NOVO: NOVA INTERNA METEORNA IN FEKALNA KANALIZACIJA	M 1:250
08	SITUACIJA NOVO: PROMETNE IN FUNKCIONALNE POVRŠINE	M 1:500
09	SITUACIJA NOVO: ZAGOTAVLJANJE POŽARNE VARNOSTI	M 1:500
10	OBMOČJE GRADBIŠČA, GRADBENA JAMA, ZAŠČITA SOSED. OBJEKTOV	M 1:500
11	TRIDIMENZIONALNI PRIKAZ OSNOVNIH GABARITOV OBJEKTA	M 1:500

TEHNIČNI PRIKAZI:

12	OBSTOJEČE STANJE: TLORIS KLETI	M 1:200
13	OBSTOJEČE STANJE: TLORIS PRITLIČJA	M 1:200
14	OBSTOJEČE STANJE: TLORIS NADSTROPJA	M 1:200
15	OBSTOJEČE STANJE: TLORIS STREHE	M 1:200
16	OBSTOJEČE STANJE: PREREZ B-B, PREREZ E-E	M 1:200
17	OBSTOJEČE STANJE: JUŽNA IN SEVERNA FASADA	M 1:200
18	OBSTOJEČE STANJE: ZAHODNA IN VZHODNA FASADA	M 1:200
19	RUŠITVENI NAČRT: TLORIS KLETI	M 1:200
20	RUŠITVENI NAČRT: TLORIS PRITLIČJA	M 1:200
21	RUŠITVENI NAČRT: TLORIS NADSTROPJA	M 1:200
22	RUŠITVENI NAČRT: TLORIS STREHE	M 1:200
23	RUŠITVENI NAČRT: PREREZ B-B, PREREZ E-E	M 1:200
24	RUŠITVENI NAČRT: JUŽNA IN SEVERNA FASADA	M 1:200
25	RUŠITVENI NAČRT: ZAHODNA IN VZHODNA FASADA	M 1:200
26	NOVO: TLORIS KLETI	M 1:200
27	NOVO: TLORIS PRITLIČJA	M 1:200
28	NOVO: TLORIS NADSTROPJA	M 1:200
29	NOVO: TLORIS STREHE	M 1:200
30	NOVO: PREREZ A-A, PREREZ F-F	M 1:200
31	NOVO: JUŽNA IN SEVERNA FASADA	M 1:200
32	NOVO: VZHODNA IN ZAHODNA FASADA	M 1:200
33	NOVO: LOPA (objekt 2-stavba): TLORIS, PREREZ, FASADE	M 1:200



LEGENDA

PREDMETNO ZEMLJIŠČE
(parc. št. 981/7, 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice;
ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27,
399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.)

PARCELNE MEJE -
UREJENE

PARCELNE MEJE -
GRAFIČNE MEJE

STAVBA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA -
OBSTOJEČE

ODSTRANITEV DELA OBJEKTA,
RUŠITVE

NOVOGRADNJA -
PRIZIDAVA

KOMUNALNI VODI - OBSTOJEČE

ELEKTRIKA

KANALIZACIJA

VODOVOD

PLINOVOD

ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE

TOPOVOD

JAVNA RAZSVETLJAVA

OBST. PRIKLJUČEK NA KANALIZACIJSKO OMREŽJE

OBST. PRIKLJUČEK NA VODOVODNO OMREŽJE

OBST. INTERNO HIDRANTNO OMREŽJE

× × × UKINITEV DELA OMREŽJA

NOVA TRASA VODOVODNEGA OMREŽJA

NOVA TRASA PRKLJUČKA NA VODOVOD

NOV PRIKLJUČEK NA PLIN,
KI POTEKA PO NOVI TRASI

NOV PRIKLJUČEK NA PLIN,
KI POTEKA PO OBSTOJEČI TRASI

NOVA TRASA HIDRANTNEGA OMREŽJA

INTERNA FEKALNA KANALIZACIJA - NOVO

INTERNA METEORNA KANALIZACIJA - NOVO

NOVA PONIKOVALNICA

**PRIZIDAVA
OŠ MILANA
ŠUŠTARŠIČA**

NATANČNOST GEODETSKEGA POSNETKA:
- geodetske točke: ±0,02 m
- terenske izmere: ±0,04 m
- zemljiškokatastrski prikaz: ±0,10 m
- vodovod, kanalizacija, plinovod: ±0,50 m
- elektrika, telefon, javna razsvetljava: ±1,0 m
- optični kabel, elekt. komunikacije: ±1,0 m

Predvideni poseg v prostor načrtovan skladno s:

STROKOVNIM MNENIEM ARBORISTA SVETOVALCA:
št. mnenja: 62/2022, datum: 23.12.2022
arborist svetovalec:
dr. LENA MARION, univ.dipl.inž.gozd.
(ISA Certified arborist, ML-0334)

in

MNENIEM GLEDE VARSTVA NARAVE
št. mnenja: 3562-1135/2022-7
datum: 25. 1. 2023
soglasodajalec: Zavod Republike Slovenije za Varstvo Narave, Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana

C CURK ARHITEKTURA

Projektant:
CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
m: 031 750 501, t: 01 600 20 80
e: curk@curkarhitektura.si

Pooblaščenar arhitektka: Jožica Curk u.d.i.a. A 0500
Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Id. števila projekta: 18/22

Naziv gradnje:
PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

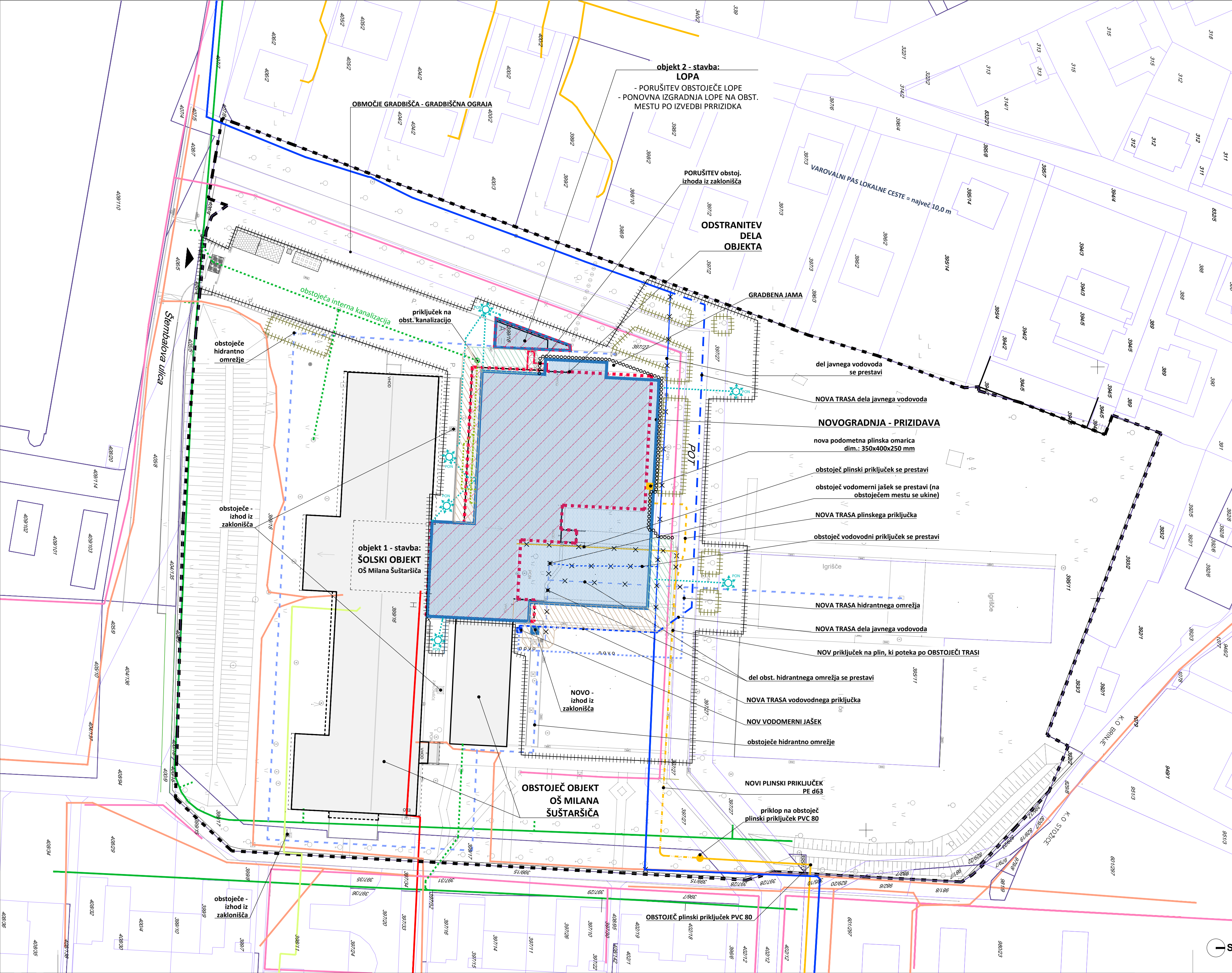
Naslov: Štebaldova ulica 2a, 1113 Ljubljana

Vrsta projektne dokumentacije in vrsta načrta:
DGD

Vsebinske risbe in merilo:
LOKACIJSKI PODATKI - NOVO: MINIMALNA
KOMUN. OSKRBA, PRESTAVITVE INFR. VODOV
M 1: 500

Datum: oktober 2022, **DOPOLNITEV 1 - junij 2023**

Stran: 06



- LEGENDA**
- ■ ■ PREDMETNO ZEMLJIŠČE (parc. št. 981/7, 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice; ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I)
 - ▬ PARCELNE MEJE - UREJENE
 - ▬ PARCELNE MEJE - GRAFIČNE MEJE
 - ▬ STAVBA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA - OBSTOJEČE
 - ▬ ODSTRANITEV DELA OBJEKTA, RUŠITVE
 - ▬ NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA

- VAROVANJE GRADBENE JAME**
- ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ JET- GROUTING SLOPI
 - ▨ ARMIRANI TORKRET
 - ▨ ŠIROKI IZKOP

- ORGANIZACIJA GRADBIŠČA**
- ▨ ČIŠČENJE KOLES
 - ▨ DEPONIJ GRADB. MATERIALOV
 - ▨ DEPONIJ GRADB. ODPADKOV
 - ▨ SANITARIE
 - ▨ KONTEJNER - PISARNA
 - ▨ GRADBIŠČNA OGRAJA
 - ▨ ZAŠČITNA OGRAJA (ZA DREVEŠA)

- KOMUNALNI VODI**
- ELEKTRIKA (javni komunalni vod)
 - KANALIZACIJA (javni komunalni vod)
 - VODOVOD (javni komunalni vod)
 - PLINOVOD (javni komunalni vod)
 - ELEKTRON. KOMUNIKACIJE (javni komunalni vod)
 - TOPLOVOD (javni komunalni vod)
 - JAVNA RAZSVETLJAVA (javni komunalni vod)
 - OBST. PRIKLJUČEK NA KANALIZACIJSKO OMREŽJE
 - OBST. PRIKLJUČEK NA VODOVODNO OMREŽJE
 - OBST. INTERNO HIDRANTNO OMREŽJE

- × × × UKINITEV DELA OMREŽJA
- NOVA TRASA VODOVODNEGA OMREŽJA
 - NOVA TRASA PRKLUČKA NA VODOVOD
 - NOV PRIKLJUČEK NA PLIN, KI POTEKA PO NOVI TRASI
 - NOV PRIKLJUČEK NA PLIN, KI POTEKA PO OBSTOJEČI TRASI
 - NOVA TRASA HIDRANTNEGA OMREŽJA
 - INTERNA FEKALNA KANALIZACIJA - NOVO
 - INTERNA METEORNA KANALIZACIJA - NOVO
 - NOVA PONIKOVALNICA

**PRIZIDAVA
OŠ MILANA
ŠUŠTARŠIČA**

NATANČNOST GEODETSKEGA POSNETKA:
- geodetske točke: ±0,02 m
- terenske izmere: ±0,04 m
- zemljiškokatastrski prikaz: ±0,10 m
- vodovod, kanalizacija, plinovod: ±0,50 m
- elektrika, telefon, javna razsvetljava: ±1,0 m
- optični kabel, elekt. komunikacije: ±1,0 m

Predvideni poseg v prostor načrtovan skladno s:

STROKOVNIM MNENIEM ARBORISTA SVETOVALCA:
št. mnenja: 62/2022, datum: 23.12.2022
arborist svetovalec:
dr. LENA MARION, univ.dipl.inž.gozd.
(ISA Certified arborist, ML-0334)

in

MNENIEM GLEDE VARSTVA NARAVE
št. mnenja: 3562-1135/2022-7
datum: 25. 1. 2023
soglasodajalec: Zavod Republike Slovenije za Varstvo Narave, Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana

C CURK ARHITEKTURA

Projektant:
CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
m: 031 750 501, t: 01 600 20 80
e: curk@curkarhitektura.si

Pooblaščen arhitektka: Jožica Curk u.d.i.a. A 0500
Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Id. številka projekta: 18/22

Naziv gradnje:
PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

Naslov: Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana

Vrsta projektne dokumentacije in vrsta načrta:
DGD

Vsebinske risbe in merilo:
LOKACIJSKI PODATKI - OBMOČJE GRADBIŠČA,
GRADBENA JAMA, ZAŠČITA SOSED. OBJEKTOV
M 1: 500

Datum: oktober 2022, **DOPOLNITEV 1 - junij 2023**

Stran: 10