

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2020-716-292-79354 Velja do: 12.03.2030

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska ob ina 1728
številka stavbe 401

Klasifikacija stavbe: 1230105

Leto izgradnje: 1960

Naslov stavbe: Hrenova ulica 8A, 1000 Ljubljana

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): /

Parcelna št.: 115/7

Katastrska ob ina: LJUBLJANA MESTO

Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: nestanovanjska

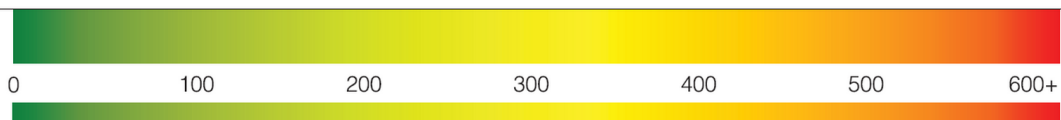
Naziv stavbe: Stavba 1728-401



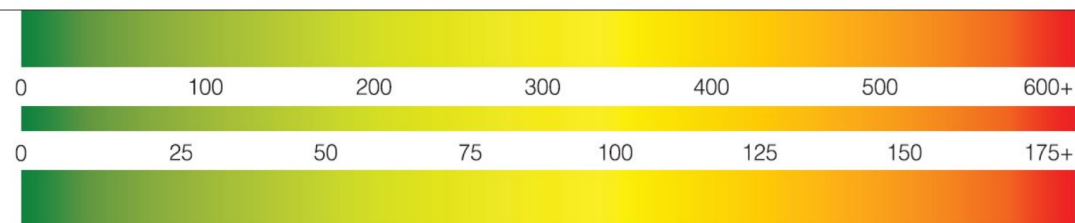
Potrebna toplota za ogrevanje



Dovedena energija za delovanje stavbe



Primarna energija in Emisije CO₂



Izdajatelj

TEHTON d.o.o. (716)

Ime in podpis odgovorne osebe: Boris Kapelj

Datum izdaje: 12.03.2020

Izdelovalec

Podpisnik: Sabina Selan

Izdajatelj: Halcom CA PO e-signature 1

Serijska št. cert.: 0F8DE6

Datum veljavnosti: 14.08.2021

Datum podpisa: 12.03.2020

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliš in iz Energetskega zakona (Ur.l. RS 17/14), ki bi mi prepre evala izdelavo energetske izkaznice.

Energetska izkaznica stavbe je izdana v skladu s Pravilnikom o metodologiji izdelave in izdaji energetskih izkaznic stavb in z Energetskim zakonom (Ur.l. RS 17/14)

list 1/ 4

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: **ra unska**

Št. izkaznice: 2020-716-292-79354 Velja do: 12.03.2030

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m³)

/

Celotna zunanja površina stavbe A (m²)

/

Faktor oblike $f_0=A/V_e$ (m⁻¹)

/

Koordinati stavbe (X,Y)

100236, 462290

Klimatski podatki

Povpre na letna temperatura T_{pop} (°C)

9,7

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe

Ogrevanje $Q_{f,h}$

/

/

Hlajenje $Q_{f,c}$

/

/

Prezra evanje $Q_{f,v}$

/

/

Ovlaževanje $Q_{f,st}$

/

/

Priprava tople vode $Q_{f,w}$

/

/

Razsvetljava $Q_{f,l}$

/

/

Elektri na energija $Q_{f,aux}$

/

/

Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe

/

/

Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)

/

Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)

/

Emisije CO₂ (kg/a)

/

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2020-716-292-79354 Velja do: 12.03.2030

Priporočila za stroškovno učinkovite
izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaščitna stropa nad kletjo
- Menjava zasteklitve
- Menjava oken
- Toplotna zaščitna strehe-stropa v mansardi
- Toplotna zaščitna stropa proti podstrešju
- Toplotna zaščitna zunanji sten
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov
- x Objekt za odstranitev

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev morebitnega sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja radiatorja z zvezno regulacijo
- Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- Toplotna zaščitna razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje načina obratovanja
- Prilagoditev hladilne morebitne z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe
- x Objekt za odstranitev

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja fotovoltainih panelov
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije
- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode
- x Objekt za odstranitev

Organizacijski ukrepi

- Energetski pregled stavbe
- Analiza tarifnega sistema
- Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- x Objekt za odstranitev

Opozorilo

Nasveti so generirani, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: ra unska

Št. izkaznice: 2020-716-292-79354 Velja do: 12.03.2030 Vrsta stavbe: nestanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Energetska izkaznica je izdelana in izdana za celotno stavbo.

Stavba je bila zgrajena leta 1960. Obsega pritli no etažo in neizkoriš eno podstrešje. V pritli ju se nahajajo prostori opuš ene prodajalne (217,9 m²) in ena stanovanjska enota (42,5 m²). Stavba je nevzdrževana, dotrajana in ni primerna za uporabo.

Podatki za izdelavo energetske izkaznice so povzeti po stanju na terenu in podatkih, ki so jih posredovali predstavniki lastnika stanovanja.

Metodološka pojasnila v zvezi z ukrepom energetskih izkaznic, MZI, 21.12.2015, v 4. to ki opredeljujejo: » e je stavba nevzdrževana, zapuš ena ter dotrajana in se šteje kot neprimerna za uporabo ali bivanje, zanjo pa izra un energijskih kazalnikov ni mogo , se to dejstvo navede na energetska izkaznici v rubriki »Komentar in posebni robni pogoji«. Pomeni, da na izkaznici ne navajamo kazalnikov.«

Obravnavana stavba je nevzdrževana, zapuš ena ter dotrajana in se šteje kot neprimerna za uporabo ali bivanje, zanjo pa izra un energijskih kazalnikov ni mogo .

To dejstvo je na energetska izkaznici navedeno v rubriki »Komentar in posebni robni pogoji«, kar je skladno z 8. lenom Pravilnika o metodologiji izdelave in izdaji energetskih izkaznic stavb (Uradni list RS, št. 92/14 in 47/19).

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Stavbe za veleprodajo in maloprodajo

Ve informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o u inkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifi nih toplotnih izgub - H'_T	/	/
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	/	/
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	/	/
Letna primarna energija - Q_p	/	/