

**POROČILO O PREGLEDU PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE**  
**PREGLED – KONČNO RECENZIJSKO POROČILO**  
**0/1- VODILNI NAČRT ARHITEKTURE PZI**

Investitor: **MESTNA OBČINA LJUBLJANA**  
**Mestni trg 1, SI-1000 Ljubljana**

Objekt: **Ureditev Atletskega centra Ljubljana. Ureditev javne**  
**infrastrukture in podhoda za potrebe projekta ACL**

Vrsta dokumentacije: **Projektna dokumentacija za izvedbo - PZI**  
Številka projekta: **40/2017**  
Za gradnjo: **novogradnja - novo zgrajen objekt**

Projektant: **FIN ARS d.o.o.**  
**Podvine 36, 1410 Zagorje ob Savi**

Vrsta načrta: **1 NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE0/1 – VODILNI NAČRT ARHITEKTURE**

Številka načrta: **40/2017-A**  
Datum izdelave: **marec 2023**

Vodja projekta: **PA Kristijan Čuk, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 1021 A**  
Vodja načrta: **PA Mateja Kričej, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 0950 A**

Naročnik recenzije: **MESTNA OBČINA LJUBLJANA**  
**Mestni trg 1, SI-1000 Ljubljana**

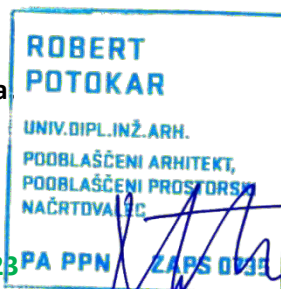
Recenzent: **Ravnikar Potokar arhitekturni biro d.o.o.,**  
**Gregorčičeva ulica 9, 1000 Ljubljana**

Številka recenzije: **R\_01/2023**

Recenzent: **Robert Potokar u.d.i.a.**

Podpis: .....

Datum izdelave recenzije: Enotni žig z id številko  
vmesna: avgust 2023  
končna: november 2023  
januar 2024  
skupna predaja: februar 2024  
odzivno poročilo: april 2024  
ugotovitve na odzivno poročilo: april 2024  
odgovori na odzivno poročilo: junij 2024  
končna recenzija: julij 2024



## 1 KAZALO

1	Kazalo .....	2
2	Uvod .....	3
2.1	O poročilu .....	3
2.2	Seznam prejete in pregledane projektne dokumentacije .....	3
2.3	Seznam uporabljenih predpisov.....	5
2.4	Seznam smernic in drugih dokumentov .....	5
2.5	O načinu poročanja .....	6
3	Kompletnost predložene projektne dokumentacije .....	8
3.1	Predpisane sestavine projektne dokumentacije .....	8
3.2	Označitev in obdelava načrtov in njihovih sestavnih delov .....	10
4	Pregled projektantskega popisa del, materiala in opreme .....	32
5	Pregled izpolnjevanja bistvenih in drugih zahtev za objekte .....	45
5.1	Izpolnjevanje bistvene zahteve mehanske odpornosti in stabilnosti objekta .....	45
5.2	Izpolnjevanje zahtev Pravilnika o požarni varnosti v stavbah .....	46
5.3	Izpolnjevanje bistvene zahteve higienske in zdravstvene zaščite ter zaščite okolja .....	47
5.4	Izpolnjevanje bistvene zahteve varnosti pri uporabi .....	48
5.5	Izpolnjevanje bistvene zahteve zaščite pred hrupom .....	49
5.6	Izpolnjevanje bistvene zahteve varčevanja z energijo in ohranjanja toplote .....	50
5.7	Izpolnjevanje bistvene zahteve univerzalne graditve in rabe objektov.....	51
5.8	Izpolnjevanje bistvene zahteve trajnostne rabe naravnih virov .....	51
6	Medsebojna usklajenost načrtov in njihovih sestavnih delov .....	52
7	Usklajenost načrtov s DGD dokumentacijo .....	53
8	Zaključek .....	55
9	Zaključek ob predaji odzivnega poročila .....	56
10	Zaključek ob predaji končnega poročila .....	57

## 2 Uvod

### 2.1 O poročilu

Recenzijsko poročilo v nadaljevanju obsega:

- pregled skladnosti naštetih načrtov z veljavno zakonodajo,
- pregled načrta in usklajenost z drugimi načrti,
- pregleda skladnosti z DGD dokumentacijo
- pregled projektantskega popisa del, materiala in opreme,
- priporočila.

### 2.2 Seznam prejete in pregledane projektne dokumentacije

#### Št. projekta: 40/2017 (objekti in zunanja ureditev)

- **0/1 Vodilni načrt arhitekture**

Izdelovalec načrta: **FIN ARS d.o.o.**, Podvine 36, 1410 Zagorje ob Savi  
vodja načrta: **PA Mateja Kričej, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 0950 A**

št. projekta: **40/2017**

št. načrta: **40/2017-A, avgust 2023**

- **2 Načrt gradbenih konstrukcij**

Izdelovalec načrta: **ELEA iC d.o.o.**, Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana  
Pooblaščen inženirja: **Tomaž Strmole, univ.dipl.inž.grad. IZS G-2694**  
**Andrej Pogačnik, univ.dipl.inž.grad. IZS G-0187**

št. projekta: **40/2017**

št. načrta: **180082-GK, 30. junij 2023**

- **2 Načrt gradbenih konstrukcij**

Izdelovalec načrta: **ELEA iC d.o.o.**, Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana  
Pooblaščen inženirja: **Tomaž Strmole, univ.dipl.inž.grad. IZS G-2694**  
**Andrej Pogačnik, univ.dipl.inž.grad. IZS G-0187**

št. projekta: **40/2017**

št. načrta: **180082-GK, 30. junij 2023**

- **2/6 Načrt zunanje in prometne ureditve s kanalizacijo**

Izdelovalec načrta: **ELEA iC d.o.o.**, Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana  
pooblaščen inženir: **Andrej Pogačnik, univ.dipl.inž.grad. IZS G-0187**

št. projekta: **40/2017**

št. načrta: **180082-ZU, julij 2023**

- **3 Načrt s področja elektrotehnike**

Izdellovalec načrta: EL-PROJEKT d.o.o., Cesta na Ostrožno 152, 3000 Celje  
pooblašteni inženir: Emil Lipovšek, elektro tehnik. IZS E-9220  
št. projekta: 40/2017  
št. načrta: 904/18, september 2023

- **5 Načrt s področja strojništva**

Izdellovalec načrta: JELEN & JELEN d.n.o., Ob železnici 5, 3313  
Polzelavodja načrta: Robert Polovič, univ.dipl.str. PI IZS S-1420  
št. projekta: 40/2017  
št. načrta: 828-IB70-2018, november 2023 – po recenziji

- **6/1 Načrt požarne varnosti**

Izdellovalec načrta: IVD Maribor, Valvasorjeva ulica 73, 2000  
Mariborvodja načrta: Darko Kruder, u.d.i.s.. IZS PI PV0666  
št. projekta: 40/2017  
št. načrta: CPV-408/2018-E, maj 2023

**Dopolnjen načrt glede na vmesno recenzijo v času izdelave končne recenzije ni bil predložen.**  
**Zadnji NPV je predana na server do 20.12.2023.**  
**Prejeto.**

- **10 Načrt Krajinske arhitekture**

Izdellovalec načrta: Kolektiv Tektonika d.o.o., Mestni trg 18, 4220 Škofja  
Lokavodja načrta: Darja Matjašec, u.d.i.k.a. PKA PPN 1197 ZAPS  
št. projekta: 40/2017  
št. načrta: 2019-02, oktober 2023

- **Elaborat prostorske akustike**

Izdellovalec elaborata: Arhitekturna akustika in svetovanje Saša Galonja s.p., Zgornja Slivnica 1a, 1293  
Šmarje - Sap  
pooblašteni inženir: Saša Galonja, univ.dipl.inž.arh.  
št. projekta: 40/2017  
št. elaborata: 27/23, junij 2023

**Št. projekta: 200126 (podhod in infrastruktura) (OPOMBA: NI PREDMET PREGLEDA IN RECENZIJE, KER JE BILO DOGOVORJENO S INVESTITORJEM DA SE RECENZIJA PODHODA IN INFRASTRUKTURE NE BO IZVAJALA)**

- **2/1 Načrt s področja gradbeništva - vodovod**

Izdellovalec načrta: ELEA iC d.o.o., Dunajska cesta 21, 1000  
Ljublanavodja projekta: Andrej Pogačnik, univ.dipl.inž.grad.  
IZS G-0187  
pooblašteni inženir: Helena Stojanovski, univ.dipl.inž.grad. IZS G-4230  
št. projekta: 200126  
št. načrta: 200126-I-VODA, julij 2023

▪ **2/2 Načrt s področja gradbeništva - kanalizacija**

Izdelovalec načrta: **ELEA iC d.o.o.**, Dunajska cesta 21, 1000  
Ljubljana vodja projekta: **Andrej Pogačnik, univ.dipl.inž.grad.**

**IZS G-0187**

pooblaščen inženir: **Helena Stojanovski, univ.dipl.inž.grad. IZS G-4230**

št. projekta: **200126**

št. načrta: **200126-I-KAN, julij 2023**

▪ **2/3 Načrt s področja gradbeništva – Načrt elektro kableske kanalizacije**

Izdelovalec načrta: **ELEA iC d.o.o.**, Dunajska cesta 21, 1000  
Ljubljana vodja projekta: **Andrej Pogačnik, univ.dipl.inž.grad.**

**IZS G-0187**

pooblaščen inženir: **Helena Stojanovski, univ.dipl.inž.grad. IZS G-4230**

št. projekta: **200126**

št. načrta: **200126-I-EKK, julij 2023**

▪ **3/1 Načrt s področja elektrotehnike – vključitev TP ŽAK v SN omrežje**

Izdelovalec načrta: **Elektro Ljubljana d.d.**, Slovenska cesta 56, 1000 Ljubljana  
pooblaščen inženir: **Damijan Kitak, univ.dipl.inž.el. IZS E-1288**

št. projekta: **200126**

št. načrta: **ELR2 1837-20, julij 2023**

▪ **3/3 Načrt s področja elektrotehnike – Načrt cestne razsvetljave**

Izdelovalec načrta: **JRS d.d.**, Litijska cesta 263, 1261

Ljubljana pooblaščen inženir: **Žiga Gospodrič,**  
**dipl.inž.el. IZS E-1767** št. projekta: **200126**

št. načrta: **10-30-2809/2879, julij 2023**

▪ **4/1 Načrt s področja strojništva – Načrt vročevoda**

Izdelovalec načrta: **JP Energetika Ljubljana d.o.o.** Verovškova ulica 62, 1000 Ljubljana  
pooblaščen inženir: **Primož Jakoš, univ.dipl.inž.str. IZS S-0158**

št. projekta: **200126**

št. načrta: **35/C-1300, julij 2023**

▪ **4/3 Načrt s področja strojništva – Načrt prestavitve prenosnega plinovoda**

Izdelovalec načrta: **IBE, d.d.**, Hajdrihova ulica 4, 1001

Ljubljana pooblaščen inženir: **Primož Jakoš,**  
**univ.dipl.inž.str. IZS S-0158** št. projekta: **200126**

št. načrta: **P4L201-7S/M01, marec 2023**

**Št. projekta: 203018 (elektro instalacije SŽ) (OPOMBA: NI PREDMET PREGLEDA IN RECENZIJE, KER JE BILO DOGOVORJENO S INVESTITORJEM DA SE RECENZIJA PODHODA IN INFRASTRUKTURE NE BO IZVAJALA)**

▪ **3/1 Načrt s področja elektrotehnike – zaščita in preureditev vozne omrežja**

Izdelovalec načrta: **SŽ - Projektivno podjetje Ljubljana d.d.**, Ukmarjeva ulica 6, 1000 Ljubljana  
pooblaščen inženir: **Andraž Skuk, univ.dipl.inž.el. IZS E-1517**

št. projekta: **203018**

št. načrta: **3726, junij 2023**

▪ **3/2 Načrt s področja elektrotehnike – Prestavitev SVTK naprav in predelava SV naprave na postaji Ljubljana - Šiška**

Izdelovalec načrta: **Informatika inženiring, d.o.o.**, Čepelnikova ulica 7, 1000 Ljubljana

pooblaščen inženir: **Jože Bokal, univ.dipl.inž.el. IZS E-2084**

št. projekta: **203018**

št. načrta: **53 37 896, junij 2023**

## 2.3 Seznam uporabljenih predpisov

Preverjena je skladnost s sledečimi predpisi:

- Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. 30/23)
- Gradbeni zakon GZ-1 ( Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP)
- Uredba o razvrščanju objektov (Uradni list RS, št. 96/22)
- Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22 – ZVO-2)
- Zakon o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg)
- Pravilnik o univerzalni graditvi in uporabi objektov (Uradni list RS, št. 41/18 in 199/21 – GZ-1)
- Pravilnik o zaščiti pred hrupom v stavbah (Uradni list RS, št. 10/12, 61/17 – GZ in 199/21 – GZ-1)
- Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (Uradni list RS, št. 70/22 in 161/22)
- Pravilnik o požarni varnosti v stavbah (Uradni list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13, 61/17 – GZ in 199/21 – GZ-1)
- Uredba o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13 in 44/22 – ZVO-2)
- druge smernice, priporočila in primeri dobre prakse.

## 2.4 Seznam smernic in drugih dokumentov

Pri oceni ustreznosti in primernosti naštetih projektne dokumentacije ter rešitev v njej so upoštevani še sledeči dokumenti:

- TSG-1-001:2019 Požarna varnost v stavbah,
- TSG-01-004: 2022 – Učinkovita raba energije,
- TSG-1-005:2012 Zaščita pred hrupom v stavbah,
- TSG-V-006:2022 – Razvrščanje objektov
- SIST 21542:2012 – Gradnja stavb – Dostopnost in uporabnost grajenega okolja

## 2.5 O načinu poročanja

**Vmesne ugotovitve in priporočila so označena z modro barvo.**

**Odgovori so označeni z vijolično barvo.**

**Končne ugotovitve in priporočila so označena z zeleno barvo.**

**Odgovori so označeni z oranžno barvo.** FIN ARS, DVA STUDIO. (januar 2024.)

**Odzivno poročilo.** FIN ARS, DVA STUDIO. (april 2024.)

**Ugotovitve na odzivno poročilo Ravnikar Potokar (april 2024).**

**Obrazložitve, odgovori:** FIN ARS, DVA STUDIO, junij 2024.

**Označeno v svetlo modri odgovori:** Elea iC.

**Končne ugotovitve in priporočila so označena s temno rdečo barvo.** Ravnikar Potokar (julij 2024).

### 3 KOMPLETNOST PREDLOŽENE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

V nadaljevanju je preverjeno:

- ali so glede na naravo objekta izdelane predpisane sestavine projektne dokumentacije,
- ali so načrti in njihovi sestavni deli označeni in obdelani, kot je to zanje predpisano.

Splošno:

Prejeta projektna dokumentacija načrta arhitekture še ni v finalni verziji, in prav zaradi tega ne vsebuje

vseh bistvenih elementov (skladno s Pravilnikom in pravili stroke), oziroma je potrebno preveriti potrebo po dodatni dokumentaciji. V nadaljevanju podajamo še nekaj opomb in priporočil ter nekatere

pomanjkljivosti, ki jih bo potrebno dopolniti.

Odstopanja PZI od DGD na načrtih in v tehničnem poročilu so dopoljeni.

Ali je potrebna sprememba GD glede na opisane spremembe v točki 0.1.3 tehničnega poročila arhitekture? Na primer: spremenjena je geometrija osi glavnega stadiona, premestitev dvigala restavracije, povečanje zunanega jaška ob vhodu v medicinski center, nov zbiralnik meteornih vod velikosti 600 m<sup>3</sup> v garažni kleti ...

Po elektronski pošti z dne 16.4.2024 je bila s strani projektanta poslana dodatna obrazložitev glede odstopanja PZI od DGD.

#### PREPIS 79.člena ZG-1

#### 79. člen

#### (dopustna manjša odstopanja od gradbenega dovoljenja)

(1) V času veljavnosti gradbenega dovoljenja so dopustna manjša odstopanja od gradbenega dovoljenja in dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja, če je odstopanje takšno, da:

- sta objekt in gradbena parcela skladna z določbami prostorskega izvedbenega akta, ki je veljal v času izdaje gradbenega dovoljenja, ali s pogoji, določenimi v lokacijski preveritvi,
- objekt in gradbena parcela ne posegata na druga zemljišča, kot je določeno v gradbenem dovoljenju,
- se objekt horizontalno premakne od lege, določene v dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja, vendar ne več kot za 1,0 metra,
- ne vpliva na že dana soglasja lastnikov sosednjih zemljišč, kadar so bila pridobljena zaradi zahtev prostorskega akta, in na pravice strank,
- je skladno s predpisi s področja mnenjedajalcev,
- so izpolnjene bistvene in druge zahteve iz predpisov, ki so veljali v času izdaje gradbenega dovoljenja ali v času izvajanja gradnje ne glede na drugačno tehnično rešitev od prikazane v dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja, in

– ni spremembe glede klasifikacije in razvrščanja objekta.

(2) Poleg manjših odstopanj iz prejšnjega odstavka so za stavbe dopustna še naslednja manjša odstopanja od gradbenega dovoljenja in dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja, če je odstopanje takšno, da:

– se posamezne zunanje mere, določene v gradbenem dovoljenju (širina, višina, dolžina, globina, polmer in podobno), povečajo, vendar ne več kot za 0,5 metra, ali se posamezne zunanje mere zmanjšajo in

– se ne spremeni ničelna kota pritličja za več kot 0,5 metra.

Obrazložitev:

Odstopanje višine stavbe 3( dvorana za mete) za 1m glede na dovoljeno toleranco po 79.členu odstavka (2) druga alineja je to odstopanje po prvem odstavku (1) skladno s prvo alinejo in se v nadaljevanju upošteva tretji odstavek (3)

**PREPIS 79.člena ZG-1:**

(3) Če se dopustna manjša odstopanja nanašajo na izdana mnenja mnenjedajalcev, je treba pred izvedbo takšnih del pridobiti novo mnenje, iz katerega izhaja, da je predvidena sprememba skladna s predpisi s področja mnenjedajalca.

ZAKLJUČEK: pridobiti oz. preveriti mnenje: skladnost s prostorskim aktom.

### 3.1 Predpisane sestavine projektne dokumentacije

#### **Predpisane sestavine projektne dokumentacije PZI - vodilni načrt arhitekture**

Ugotovitev:

▪ Priloženi načrt tehnologije (za kuhinje, pralnice in podobno) in je kot del Načrta arhitekture. Projekt tehnologije ni skladen s pravilnikom o projektni dokumentaciji. Projektant je slovensko podjetje, zato mora biti projektant tehnologije pooblaščen inženir s tega področja in prav tako tudi član zbornice. Načrt tehnologije mora biti ločen načrt pod številko 5 »Načrt s področja tehnologije«. Sami načrti PZIprav tako ne ustrezajo zahtevam stroke.

Načrt tehnologije –

Načrta tehnologije nismo prejeli.

Načrt bo vpisan voden z oznako načrta 5, podpisan in dopolnjen z vsebinami PZI.

Po položaju in dimenziji v celotnem sklopu N1, je za prostor restavracije bolj primerno, da se izvede priprava hrane na način cateringa.

**Glede funkcioniranja restavracije: če se sprejme predlog le občasnega cateringa, je potrebno spremeniti načrte kuhinjske tehnologije in razporeditve prostorov.**

Izvedeno po dogovoru z naročnikom za dopolnitev projekta.

▪ Manjkata tehnično poročilo arhitekture in zbirno tehnično poročilo.

TP v izdelavi in uskladitvi. Prejeli smo tehnično poročilo.

▪ Manjkajo lokacijski prikazi: Prikaz objektov za odstranitev, gradbena in ureditvena situacija, zakoličbena

situacija in situacija minimalne komunalne oskrbe.

Lokacijski prikazi v skladu s Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. 30/23) bodo predani po uskladitvi z Načrtom ZU in KA na zadnji podlagi geodetskega načrta, z vsemi zgoraj navedeni prikazi.

Prikaz objektov za odstranitev- lokacijski prikazi faza DGD – Situacija\_odstranitev obstoječih objektov. Gradbena in ureditvena situacija- lokacijski prikaz bo oddana po prejemu končnih podatkov od ZU in KA. Zakoličbena situacija bo izdelana na osnovi tehničnih podatkov iz Načrta arhitekture v Načrtu ZU



vsodelovanju s geodetom.

Tabelaričnega prikaza zakoličbenih točk ni, ne na tehničnem poročilo ne v zakoličbeni situaciji.

Izdelan je lokacijski prikaz zakoličbene situacije s točkami. 1.2.0.E zakoličbena situacija

**V tehnično poročilo je potrebno dodati tabelarični prikaz zakoličbenih točk.**

Dodano v TP ACL JR 20.12.2023 v poglavje 1.1.5 izpolnjevanje drugih zahtev.

**Urejeno.**

Situacija minimalne komunalne oskrbe območja ACL\_Elea iC v izdelavi.

Situacija minimalne komunalne oskrbe mora biti del vodilnega načrta, a vanj še ni vključena.

Situacija je dodana s stanjem komunalne oskrbe, ki jo je predložila Elea iC.

Končna zbirna situacija za pritličje in klet je v izdelavi pri Elei iC in ne bo vključena v Načrt A.

**Ali je zbirna situacija komunalne oskrbe v načrtu Z.U. končna oz. že dokončana?**

Dopolnjeno in zaključeno.

**Urejeno.**

▪ Manjka tehnični načrt kanalizacije celotnega kompleksa, ki naj vsebuje vse pomembne višinske kote(iztoki, nakloni, cevi, itd.)

Načrt kanalizacije celotnega kompleksa v izdelavi pri Elea iC.

To naj bo navedeno v tehničnem poročilu arhitekture.

Dodano v TP.

**V lokacijskih prikazih še vedno manjka obvezni prikaz komunalne oskrbe.**

Dopolnjeno in zaključeno.

**Urejeno.**

☒ V tlorisu temeljev manjka izris interne kanalizacije pod temeljno ploščo.

Tehnični prikaz - interna kanalizacija pod temeljno ploščo -Elea iC in nad temeljno ploščo Načrt SI.

Prikaz interne kanalizacije ni končno pregledan in usklajen med načrtoma SI in ZU, zato ni vključen v načrt A.

**Dopolniti.**

Dopolnjeno in zaključeno.

**Urejeno.**

▪ Nekatere risbe, ki so naštet v kazalu, niso v projektni dokumentaciji. Dopolniti.

Bodo predane v zaključni fazi PZI Načrta arhitekture.

**Urejeno.**

▪ Manjkajo vse vloge in priloge, ki so potrebne za fazo PZI: 1A, 1B, 2B, 2D, 3, 4A, 4B, 4C, 1C, 2C. Bodo dodane.

Vse vloge in priloge še niso bile priložene.

So dodane vse vezano na stavbe.

Elea iC, načrt ZU predloži, dopolni 4C, 4B za javno pot in cestno omrežje.

**Prilogi 4B in 4C manjkata v zbirnem načrtu arhitekture, tudi v načrtu ZU nismo zasledili teh dveh prilog.**

Prilogi 4B in 4C sta dodani v zbirnem načrtu arhitekture.

**Urejeno.**

▪ Manjka načrt za odstranitev objekta in načrt obstoječega stanja.

2/2 Načrt odstranjevalnih del R185/2019 izdelano v fazi DGD.

Elaborat Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki DGD CEVO-098/2018, izdelano v fazi DGD.8 Načrt

s področja geodezije DGD GEK 188/2019, izdelano v fazi DGD.

Obstoječe stanje – (Geodetski načrt) geodetska podloga za fazo PZI je bila posredovana 18.11.2022. GEK-257/2022 izdelovalec GEOKOM plus d.o.o .

Lokacijski prikaz obstoječe stanje bo predan v zaključni fazi PZI Načrta arhitekture.

Omenjene dokumentacije nismo prejeli.

Geodetska podloga – obstoječe stanje je predan na serverju JR8-GEODEZIJA.

**Načrt odstranjevalnih del mora biti del razpisne dokumentacije.**

Načrt odstranjevalnih del je dodan v zbirnem načrtu arhitekture v mapi JR17\_načrt odstranjevalnih del.

**Urejeno.**

▪ Tehnični prikazi, kjer so prikazana odstopanja od DGD (v primeru odstopanj od DGD).

Tehnični prikaz z odstopanji od faze DGD bo izdelan in predan.

Tehnični prikaz še ni bil predan.

Tehnični prikaz tlorisa kleti z označenimi spremembami in opisi sprememb bo predan do predaje PZI.

Spremembe opisane v TP so dopolnjene.

Odstopanja PZI od DGD na načrtih in v tehničnem poročilu so dopolnjene.

**Manjka tehnični prikaz odstopanja PZI od DGD, narejen je zgolj opis, ki je dodan v tehničnem poročilu.**

Dodani so tehnični prikazi odstopanja PZI od DGD v zbirnem načrtu arhitekture.

**Urejeno, v legendi naj se doda katera barva je PZI in katera je DGD.**

▪ Manjkajo izkazi (gradbena fizika, prezračevanje, požarna varnost ...).?

Izkazi bodo predani.

Izkazi še niso bili predani.

Izkazi so predani.

**V razpisni dokumentaciji nismo našli izkazov oz. smo našli zgolj izkaz o zaščiti pred hrupom.**

**Predlagamo, da se vsi izkazi dajo v posebno mapo.**

Izkazi so predani v dokumentaciji za javni razpis v mapah: JR 13- gradbena fizika ( stavba 1,2,3) in JR14- prostorska in gradbena akustika.

**Urejeno.**

### **3.2 Označitev in obdelava načrtov in njihovih sestavnih delov**

Kaj naj obsegajo sestavine načrtov je določeno v »Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov«.

Za označitev in obdelavo načrta podajamo nekaj opomb in priporočil za nadaljnje projektiranje (za tekstualni in grafični del).

### **Tekstualni del projektne dokumentacije PZI – Vodilni / Zbirni načrt arhitekture**

▪ Tabelarni prikaz zakoličbenih točk ni, ne na tehničnem poročilu ne v zakoličbeni situaciji.

Dodano v lokacijske prikaze 1.2.0.E zakoličbena situacija

**Predlagamo, da se tabela zakoličbenih točk doda še v tehnično poročilo.**

Dodano v TP ACL JR 20.12.2023.

**Urejeno.**

▪ Načrt 5/1 Načrt s področja tehnologije mora biti ločen načrt in ne del načrta arhitekture.

JR-5 je predložen na serverju v mapi tehnologija kuhinje. V grafiki so prikazani sklopi:

- kuhinja restavracije,
- izdajni pulti hrane in
- pralnica športnih dresov.

**Glede funkcioniranja restavracije: če se sprejme predlog le občasnega cateringa, je potrebno spremeniti načrte kuhinjske tehnologije in razporeditve prostorov.**

Izvedeno po dogovoru z naročnikom za dopolnitev projekta.

**Urejeno.**

- V tehničnem poročilu ni naveden načrt odstranjevalnih del.

Dodano v TP.

**Načrt odstranjevalnih del DGD je dodan, ni pa dodan v razpisni dokumentaciji.**

Načrt odstranjevalnih del dodan v zbirnem načrtu arhitekture v mapi JR17- Načrt odstranjevalnih del.

**Urejeno.**

- Manjkajo povzetki ostalih tehničnih poročil.

Dodano, razen za EI.

Dodano TP EI.

**Urejeno.**

- Točka 0.1.3. NAVEDBA IN UTEMELJITEV DOPUSTNIH MANJŠIH ODPSTANJ V PO NAČRTIH OD GRADBENEGA DOVOLJENJA. Menimo, da vsebina te točke ne ustreza v tej točki, ampak delno točki 0.1.4.

Upoštevano.

**Urejeno.**

- Preveriti ali nadzemni del objekta ne potrebuje požarne zaščite oz. ali je ta res lahko R0. V tehnični smernici TSG-1-001-2019 je namreč jasno navedeno v tabeli 7, da mora imeti tovrstni objekt, velikosti nad 600 m<sup>2</sup>, zaščito vsaj EI30 (če je opremljen s sprinklerji).

Preverjeno.

**Urejeno.**

- V točki 0.1.4 naj se doda poglavje »Univerzalna graditev in uporaba objekta« z razlago o omejenem dostopu preko zunanje obodne klančine.

Dodana obrazložitev.

**Urejeno.**

- V isti točki je navedeno, da je projekt prilagojen funkcionalno oviranim oz. gluhim in slabovidnim. Ali obstaja načrt, ki vsebuje navedeno? Ali so predvidene zanke za gluhe in naglušne, notranje taktilne oznake v tlaku, itd..?

Upoštevano v načrtu EI, A in ZU.

Na območju zunanje ureditve so od avtobusne Magistrove, do info hiše sever, ter v nadaljevanju do južnega vhoda- južne info hiške, načrtovane taktilne oznake. Vstop v stavbe je predviden z asistenco-sprejemstvom. V celotno ureditev je vključen dostop preko podhoda železnice. Ureditve taktilnih oznak je prikazana v Načrtu ZU, oziroma PZI načrtu podhoda.

Načrt EI ni prikazal rešitev za zanke za gluhe in naglušne. Načrt Arhitekture nima vključil notranjih taktilnih oznak. Pri izvedbi notranjih ograj in stopnišč, stavbnega pohištva, dvigal, notranje opreme... je potrebno upoštevati vse predpise in standarde za osebe s posebnimi potrebami. CGP, ki bo vključeval vizualne oznake za osebe s posebnimi potrebami ni predmet poslovnega dogovora z Fin Ars.

**Urejeno. Naj naročnik oz. investitor predvidi dodatne potrebne ukrepe, ki niso predmet poslovnega dogovora.**

Izvedeno po dogovoru z naročnikom za dopolnitev projekta.

## **Urejeno.**

- Točka 1.1.1.6 »Dvorana za mete »vulkan« in shrambe« ni dokončana, manjkajo deli: TEHNIČNE ZNAČILNOSTI PREDVIDENE GRADNJE, GRADBENE IZVEDBE, OBRRTNIŠKE IZVEDBE, NAVEDBA MATERIALOV.

Dopolnjeno.

## **Urejeno.**

- Naj se eksplicitno navede, da je gradnja podhoda pogoj za gradnjo kompleksa ACL.

Dodano v TP kot zahteva mnenjedajalca in naročnika.

## **Urejeno.**

- V točki 1.1.3, poglavje »Beton«, je potrebno pazljivo pregledati vse karakteristike vidnega betona zavsak element, ter vse uskladiti tudi v popisu.

- V isti točki, poglavje »OPIS SISTEMA BETONSKIH STEN S SIDRANO BETONSKO FASADO / BIOSTRUKTURA«, manjka navedba kvalitete jekla.

Dopolnjeno.

## **Urejeno.**

- V isti točki, poglavje »OPIS STAVBNEGA POHIŠTVA«, ni pojasnjeno ali je predvidena RAL montaža. Če je, je potrebno to dodati tudi v popisu. Vrata v sanitarne prostore in garderobe, niso opisana.

Upoštevano v TP, shema in popisih.

## **Urejeno.**

- Ali je usklajeno z načrtom strojnih instalacij, katera vrata potrebujejo rešetko, oz. določen razmak pod vrati?

Upoštevano.

## **Urejeno.**

- V točki 1.1.4 »Opis obrtniških izvedb in obdelav prostorov« manjka več poglavij, oz. le-ta niso opisana.

Dopolnjeno.

## **Urejeno.**

- V točki 1.1.4.1 »Analize in izračuni za dokazovanje bistvenih zahtev« pri zvočnem udobju. Naj se navede številka elaborata z datumom. Enako pri kriterijih prostorske akustike.

Dodano.

## **Urejeno.**

- V točki 1.1.4.2 »Izpolnjevanje drugih zahtev«. Manjka več poglavij, oz. le-ta niso opisana.

Dodano.

## **Urejeno.**

- V isti točki »Odvod meteornih padavinskih vod« je napisano: »Iz atrija fitnesa meteorne vode poniknejo v raščena tla«. Ali obstaja kakšen izračun, da je to dovolj za odvodnjavanje vode? Zasledili smo, da je ustrezno ponikanje mogoče pod glineno plastjo (pod 10m). Zato menimo, da bi bilo tukaj smiselno dodati odtok za meteorno vodo.

Upoštevano v načrtu ZU.

Hidravlični izračuni podtlačnega sistema so predmet Načrta ZU.

**V Načrtu Z.U. nismo našli hidravličnega izračuna podtlačnega sistema.**

Dodano v TP ACL JR 20.12 v poglavje 1.1.5 izpolnjevanje drugih zahtev.

## **Urejeno.**

**Odvodnja steklene fasade se zagotovi s ponikanjem v ponikovalnico. V primeru plasti gline se ponikovalnica**

### **poglobi pod glineno plast. V načrtu A definira linijska kanaleta in popravi detajl.**

Ni upoštevano zaradi arhitekture - detajla.

Upoštevano in dodano v poglavje TP ACL PZI v poglavje 1.1.5/ izpolnjevanje drugih zahtev.

Dodaten odgovor po e-pošti (24.7.2024): Mišljeno je, da ni upoštevana zahteva projektantov ZU po tipizirani rešetki, ker je izvedena večja kanaleta, ki zagotovo zadošča za odvodnjo fasade kot tudi talne površine atrija v zmeri 38,5m<sup>2</sup>.

Na ta način je preprečen vdor meteorne vode v notranjost fitnesa.

Projektanti ZU bodo na posameznih območjih predvideli "vodnjake za ponikanje" ali pa bodo odvedli m.v. do prvega območja ponikanja, oz. odtok priključili na sistem meteorne kanalizacije.

### **Potrebno uskladiti do začetka gradnje.**

- V točki 1.1.5 »Oprema športnih igrišč«, naj se natančno navede katera oprema je v načrtu arhitekture, ter njihove postavke v popisu del.

Upoštevano v popisih.

### **Predlagamo, da se oprema natančno navede tudi v tehničnem poročilu.**

S strani Atletske zveze Slovenije in ZŠL so bili izdelani sezname atletske opreme, nogometne opreme, opreme za fitnes in seznam vseh delovnih strojev. Vsi sezname z opisi so podani v samostojnih postavkah oprema v popisih.

### **Urejeno.**

- Urediti točko 1.1.6 (sestave).

Urejeno in dodano.

### **Urejeno.**

- V točki 1.1.7 »Splošni podatki o objektu«, pri drugi klasifikaciji, je navedeno, da se upoštevajo nekatere tehnične smernice, ki niso zadnje (npr. TSG-1-001\_2010 namesto TSG-1-001-2019).

Popravljen.

### **Urejeno.**

## **Grafični del projektne dokumentacije PZI – vodilni/zbirni načrt arhitekture**

Kaj naj obsegajo sestavine načrtov je določeno v »Pravilniku o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov«.

Opomba\_splošno:

- Dokumentacija in vsi opisi morajo v celoti biti v slovenskem jeziku.

Bo dopolnjeno in usklajeno.

Nekatere opise je še potrebno uskladiti.

Upoštevano.

### **Urejeno.**

- V načrte pri vsaki spremembi nivoja (klančine, stopnice, itd.) dodati višinske kote. Višinske kote dodati v vsak prostor, saj nekatere višine v objektu niso takoj berljive oz. razumljive.

Bo dopolnjeno in usklajeno.

### **Urejeno.**

- Na vsako ploskev stopnic in tribun dodati višinske kote.

Na podeste stopnic, ramp in tribune bodo dodane višinske kote.

### **Urejeno.**

- V načrt arhitekture vrisati vse preboje, ki morajo biti usklajeni z ostalimi načrti. Preboji strojnih, elektro in gradbenih konstrukcij so v fazi usklajevanja in bodo vneseni v tehnične Prikaze Načrta arhitekture.

Preboji v tehnične prikaze še niso vneseni.

V tehničnih prikazih so prikazani vsi predani preboji EI in SI ter NODT, MODT.

Preboji niso preverjeni in potrjeni s strani GK.

Niso prikazani preboji vertikalni in horizontalni potrebni za meteorno in fekalno kanalizacijo od Ø10 do Ø20 v Načrtu A. Vsi preboji so predmet Načrta SI in so bili posredovani projektantu GK.

**Potrebno je izdelati uskladitveni načrt (preboji in križanja za strojne in elektro instalacije), ki naj bo prikazan v načrtu arhitekture.**

Izvedeno po dogovoru z naročnikom za dopolnitev projekta. Uskladitveni načrt s tehničnimi prikazi EI, SI in A ni bil predmet poslovnega dogovora.

**Menimo, da je uskladitveni načrt potreben in ga bo potrebno izdelati vsaj do začetka gradnje.**

- V tlorise vrisati vse ročaje in ograje. Upoštevati in vrisati vse požarne smernice.

Ročaji in ograje v pripravi.

**Ročaji v stopnicah niso podaljšani za 30 cm kot zahteva smernica požarne varnosti. Ustreznost te ograje je potrebno preveriti z inženirjem požarne varnosti (na primer ograja O.P.N.01c-R).**

(O.P.N.01c-R, O.P.N.01a sheme ograj z ročaji – usklajene z TSG-1-001:2019 ali SIST ISO 21542:2022 ni mogoče dosledno izvesti zaradi sedanje dimenzije stopniškega jedra. Potrebna bo uskladitev in zmanjšanje jaškov SI, prostora EI in dvigalnega jaška (severno jedro, južno jedro) ter prilagoditev višine stopnice na max dovoljeno 18cm ter zmanjšanje globine na minimalno 27cm.

Dodatni odgovor po e-pošti (24.7.2024): Da, to uskladitev je potrebno izvesti za ureditev stopnišča, ob izvedbi zbirnih načrtov SI, EI, A, s končno preveritvijo velikosti prebojev - glavnih vertikal jaškov za SI kanale, to je pred izdelavo armaturnih načrtov za jedro in stopnišče.

**Potrebno uskladiti do začetka gradnje.**

- Odvodnjavanje meteorne vode, ki skozi zunanje stopnice in klančine priteče do kleti, v tlorisih ni rešeno oz. obdelano (prikazana je zgolj kanaleta na zgornjem delu stopnic).

Odvodnjavanje meteorne vode v pripravi.

Prikazano v Načrtu ZU.

**Zaradi lažjega poteka gradnje predlagamo, da se to tudi prikaže v Načrtu arhitekture.**

Dopolnjeno in zaključeno.

**Urejeno.**

- V vsaki dvorani/stadionu označiti vse sedeže oz. prostore za invalide.

Površina se šrafira in opiše.

**Urejeno.**

- Na vsaki klančini označiti in definirati vse prečne in vzdolžne naklone. Preveriti dostopnost za gibalno ovirane tako v notranjih kot zunanjih prostorih (klančina brez podestov je dovoljena samo za vzdolžne naklone manjše od 5% oz. manjše od 1:20. Za klančine z naklonom 5% do 5,3% mora biti podest na vsakih 10 m).

N2 - zelena streha s sprehajalnimi potmi, ki so izvedene v naklonih večjih od 5%, bodo imele omejen dostop za vse osebe s posebnimi potrebami; matere z vozički, otroci brez spremstva, starejši brez spremstva, prepovedan dostop z rolerji, skiroji in kolesi...

Dostop bo omejen tudi v izrednih vremenskih pogojih za vse; poledica.

**Dostop do pohodne strehe ni zagotovljen za gibalno ovirane osebe. Dodati dvigalo.**

Izvedeno po dogovoru z naročnikom za dopolnitev projekta.

**Menimo, da je potrebno izdelati projekt dvigala in ga tudi izvesti.**

- Zaradi monitoringa obstoječih objektov naj se izriše tudi vse sosednje hiše in objekte, da bodo jasno razvidni odmiki.

V pripravi.

**Urejeno.**

- Osrednji zaprti del med stadionom in atletsko dvorano je delno izoliran, a so prisotni veliki toplotni mostovi skozi AB plošče. Detajl pazljivo kontrolirati, da ne bo prišlo do kondenza v notranjosti objekta.

Streha N2 je toplotno izolirana s slojem 22cm XPS, stene biostrukture so toplotno izolirane z zunanje strani z 8cm kateremu se po potrebi v ogrevanih prostorih doda 16cm celičnega betona. V načrtu arhitekture bodo preverjeni vsi kritični prerezi. Rešitev je podana tudi za element tribun.

**Urejeno.**

- Vsak betonski prefabrikat mora imeti svoj načrt oz. shemo.

Shema je del opaznih načrtov načrta GK.

**Dodati opazne načrte - dopolniti.**

**Opažni in armaturni načrti vseh betonskih elementov, vključno s prefabrikati, so v izdelavi in bodo del končnega PZI načrta GK.**

**Potrebno je dodati opazne načrte - dopolniti.**

- Garažo je potrebno uskladiti s podlogo iz načrta zunanje ureditve, saj je bila zasnova spremenjena.

Projektant ZU mora uskladiti tloris prometne ureditve kleti z načrtom A.

**Urejeno.**

- Ali so vsi detajli iz načrta zunanje ureditev usklajeni in potrjeni tudi s strani projektanta arhitekture?

Potrebna je še končna uskladitev načrta ZU z A.

**Ali so vsi detajli že usklajeni?**

**Elea iC – Načrt ZU ni prevzel vseh rešitev načrta A in izvedel uskladitev.**

**Uskladiti.**

Ugotovitve\_označitev načrtov:

- na vsak načrt in prikaz dodati še grafično merilo, da se lahko preveri merilo v času gradnje. V primeru da tehnični prikaz ne bo opremljen z merilom bo dodano grafično merilo.

**Urejeno.**

- na načrtih dodati vse označbe, ki se sklicujejo na posamezne sheme (npr. ograje, zložljive stene, itd.)

Bo upoštevano.

**Urejeno.**

Lokacijski prikazi

- Lokacijski prikazi niso bili predani. Dopolniti.

Bodo dodani do zaključne faze PZI načrta arhitekture.

Situacija minimalne komunalne oskrbe mora biti del vodilnega načrta, a še ni vključena.

Celovita ureditvena situacija je dodana s stanjem komunalne oskrbe, ki jo je predložila Elea iC.

Končna zbirna situacija komunalne infrastrukture za pritličje in klet je v izdelavi pri Elei iC in ne bo vključena v Načrt A.

## **Manjka obvezni lokacijski prikaz komunalne oskrbe v Načrtu arhitekture.**

Dopolnjeno in zaključeno v Načrtu A.

### **Urejeno.**

#### Tehnični prikazi

- Vsi tehnični prikazi (tlorisi, prerezi in fasade) so izdelani v merilu 1:100, za PZI nivo projekta je predpisano merilo 1:50.

Večje merilo načrtov od merila 1:100 bo predano za potrebe gradbišča za del objekta 01 območja medhiše.

Za posamezne dele objekta 01 (glavni atletski stadion) so izdelani fasadni pasovi v merilu 1:25.

### **Urejeno.**

- Opombe po posameznih risbah:

#### 1.2.2 TLORIS TEMELJENJA:

- V glavi tlorisa je napaka: namesto TLORIS TEMELJENJA je zapisano TLORIS KLETI.

Sprememba izvedena.

### **Urejeno.**

- Za lažje razumevanje kompleksnega temeljenja priporočamo, da se različne temelje različno šrafira, doda naj se legenda.

V načrt arhitekture ni prevzeto stanje denivelacije temeljne plošče ker GK tega niso obdelale. Preneseno bo v Načrt arhitekture po Načrtu GK.

### **Urejeno.**

- Označiti, definirati in kotirati brežine, ki so namenjene varovanju gradbene jame (široki izkop, >45°)

Izkopi gradbene jame so bili prevzeti po Načrtu GK v fazi DGD. V fazi PZI GK ni predala tehničnega prikaza izkopov. Preneseno bo v Načrt arhitekture po Načrtu GK.

**Ali so bili tehnični prikazi izkopov predani?**

Citirano iz TP GK poglavje 5 VAROVANJE GRADBENE JAME: Izkopi gradbene jame in sheme varovanja gradbene jame so predpostavljene in niso predmet načrta GK.

**Predlagamo da se osnovna shema izkopov in varovanje gradbene jame izriše tudi v prerezih Načrta arhitekture.**

Sheme izkopov so prikazane v temeljih in pozete po Načrtu GK.

Varovanje gradbene jame je del projekta infrastrukture in je označen na prikazu temeljev v Načrtu A.

**Urejeno. V TP GK je navedeno »sheme varovanja gradbene jame so predpostavljene in niso predmet tega načrta«.**

- Opisati in kotirati pilotno steno.

Rešitev pilotne stene bo prevzeta po Načrtu GK iz faze PZI.

**V tlorisu temeljenja in tlorisu kleti nista narisani pilotna stena in instalacijska galerija.**

**Pilotna stena in komunalni kolektor sta del PZI načrta ACL infrastruktura, kjer sta podrobno obdelana.**

**Kolektor in pilotna stena bosta shematsko prikazana tudi v končnem PZI načrtu GK za objekt ACL.**

### **Urejeno.**

- Tehnična galerija za prestavitev infrastrukture je narisana, ampak ni opisana. Glede na to, da je višje od kote temeljenja, naj se jo nariše črtkano. V delu, kjer galerija prečka pilotno steno, naj se to označi v načrtu.

Označeno bo črtkano kot je navedeno.

**V tlorisu temeljenja in tlorisu kleti nista narisani pilotna stena in instalacijska galerija.**

**Pilotna stena in komunalni kolektor sta del PZI načrta ACL infrastruktura, kjer sta podrobno obdelana. Kolektor in pilotna stena bosta shematsko prikazana tudi v končnem PZI načrtu GK za objekt ACL. (odgovor Elea iC)**

Dopolnjeno in zaključeno v Načrtu A.



## Urejeno.

- Temelji s širino 100 cm okoli kompleksa niso opisani. Prosimo za obrazložitev na katere temelje se ta pripomba nanaša. Omenjeni zid je razviden v načrtu 1.2.8., tik ob parcelni meji.

## Urejeno.

- Predlagamo, da se v tloris temeljenja s črtkano črto nariše vso betonsko konstrukcijo nad temelji (zidovi, stebri, itd.).

Bo izvedeno v zadnji fazi PZI Načrta arhitekture.

Dodajo naj se še višinske kote.

Izvedeno.

## Urejeno.

- V načrtu manjkajo temelji za reflektorje in glavna monitorja – semaforja. Direktno sidranje na temeljno ploščo pod glavnimi igralnimi površinami namreč ni zadostno, zato bodo za teelemente potrebni večji temelji.

Preneseno bo v Načrt arhitekture po Načrtu GK.

Še ni preneseno.

Ni predano, ni razvidno v načrtu ZU.

**Ni urejeno. Upoštevati tudi v popisu.**

Temelji za reflektorje bodo prikazani v Načrtu ZU in Načrtu GK.

Temelji za reflektorje so upoštevani v popisih za JR.

**Temelji za reflektorje so prikazane v Načrtu ZU, dodati še v Načrtu GK.**

- Narisati drenažni sistem na spodnjem delu zidov.

V reševanju s GK in ZU.

Še ni preneseno.

Mnenje GK na osnovi GGP: Objekt ne posega v vodonosnik.

Temeljna tla so iz dobro prepustnih materialov, zato drenaže temeljev in podpornih zidov ni treba predvideti.

Ponikovanje meteornih voda je potrebno izvesti pod glineno plastjo (pod 10m), v konglomeratni zasips serijo ponikovalnih vodnjakov.

## Urejeno.

### 1.2.3 TLORIS KLETI:

- Več prostorov (npr. H.8.b, H.8.g.3 ...) nima definirane sestave in končne obdelave tlaka. Navedeno je zgolj »AB plošča«. Dopolniti.

Dopolnjeno:

H.8.b- TP-1" \_AB plošča-zaščitni premaz za beton, kot npr.: Peneseal FHH.8.g- TP-TS\_ AB plošča-zaščitni premaz za beton, kot npr.: Peneseal FH

## Urejeno.

- Navedena sestava SP 05-TP v tlorisu ni označena.

Oznaka bo dodana v tloris pritličja.

## Urejeno.

- Ob uvozni klančini je opisana mrežna ograja po izbiri arhitekta, navesti je potrebno številko lista, na katerem je narisana shema ograje.

Na tloris kleti bo dodana oznaka sheme ograje.

## Urejeno.

- Za vse notranje bazene v kleti je priporočljivo opisati še njihovo kapaciteto v kubičnih

metrih.

Dopolnjeno.

**Urejeno.**

- Ni razumljiva funkcionalnost prostorov I.3.m1 in I.3.o1. Ali je možno delu prostora, ki ne služi komunikaciji, dati uporabno namembnost?

Predprostor odprtega stopnišča.

**Urejeno.**

- Pozicija vrat VP.30.03 iz prostora I.2.z ne ustreza požarnim smernicam. Glej zahteve za stopnicena evakuacijskih poteh in svetla širina poti na podestu (Zahtevana svetla širina poti po podestune sme biti omejena, kadar je vratno krilo vrat ki se odpirajo v stopnišče, odprto). TSG-1-001:2019.

Vrata so namenjena samo za servisni dostop in ne za uporabnike garaže in uporabnike pomožnega atletskega stadiona. Uskladiti namen vrat v Požarni študiji.

Ali je navedeno usklajeno s požarno študijo?

Usklajeno.

**Urejeno.**

- Preveriti, ali so vrata V.A.05 iz prostora 11, ki se odpirajo na evakuacijsko pot, ustrezna. Bo preverjeno v požarni študiji.

Ali je navedeno usklajeno s požarno študijo?

Usklajeno.

**Urejeno. Iz funkcionalnega vidika je polovica hodnika 11 neuporabna. Ali bi lahko na ta računpovečali sanitarije ali prevideli še kakšen servisni ali tehnični prostor?**

Del hodnika bo namenjen prostoru za čistilno opremo.

**Urejeno.**

- Ali imajo vrata iz sobe 12 (kontrola –ph, v prostoru V.A.05 ali V.P.90.04) protivlomno zaščito?

Vrata sobe 12a bodo opremljena z protivlomno zaščito.

**Urejeno, upoštevati tudi v shemah in v popisu.**

Dopolnjeno v shemah notranja vrata načrta A. V popisu je zapisana samo oznaka vrat in količina z opombo, da je za ponudbo in izvedbo nujno uporabiti sheme oken in vrat.

**Urejeno.**

- Popraviti izvoz iz garaže, saj črta prečka AB steno. Preveriti, če je radij še vedno ustrezen.

Popravek bo zagotovljen v prometni shemi načrta ZU. Preneseno bo v Načrt arhitekture po Načrtu ZU.

Še ni preneseno.

Usklajeno.

**Urejeno.**

- Prostor O3d za parkiranje motornih koles se lahko še optimizira. Predvidijo se lahko še dodatna parkirna mesta, saj je prostor med parkiriščem za motorje in parkiriščem za invalide neizkoriščen.

Predmet obdelave načrta ZU.

**Ni bilo spremenjeno oz. optimizano.**

Parkirišča za motorna kolesa so bila dodana v načrt ZU.

**Urejeno**

- V tehničnem prostoru H.8.g.1 narisati in opisati ograjo.

Bo dodano.

**Urejeno.**

- Kota garaže je na -4,60m, kota ostalih prostorov v garaži pa je na -3,60m (H.8g.4,5,6,7 in H.8.g.2). Ali gre za napako ali je potrebno za dostop v prostore dodati še stopnice? Dostop zagotovljen s pomočjo premičnih stopnic po navodilih projektanta EI.

**Urejeno.**

- Prostor 29a (kolesa in dostop do storitve) je fizično dostopen tudi za avtomobile. Ali so predvideni kakšni ukrepi za preprečevanje dostopa za avtomobile? Zagotovljena je kontrola dostopa z zapornico, s prostim preходом širine 1,5m. Dodatno obdelano v Načrtu ZU in EI.

Preveriti usklajenost.

Usklajeno.

**Urejeno.**

- Glede na to, da so predvidena parkirna mesta za vozila na plin, ali so upoštevana vsa pravila za tovrstne garaže?

Načrt ZU in EI mora upoštevati vsa navodila iz Požarne študije.

**Ali je usklajeno?**

**Parkirna mesta za vozila na plin so usklajena z načrtom požarne varnosti.**

**Urejeno**

- Prostor 13.i (čistila, trokadero), nima narisane trokadera, saj zaradi geometrije zanj ni dovolj prostora.

Spremenjen tloris kleti: 13.i postane 09 shramba čistilne opreme

**Urejeno.**

- Kako je prostor 08a (shrambe pomožni stadion) višinsko rešen glede neovirane funkcionalnosti? Proti hodniku I.2.v. je višina -4,40m, proti hodniku I.2.x pa je zapisana višina -3,40m (V.R.07). Nejasno narisano v tlorisu.

Spremenjen tloris kleti v tem delu.

**Urejeno.**

- Stopnice nad shrambo 30 narisati črtkano. Enako velja za stopnišči I.3.j in I.3.f. Ali je prostor pod stopniščem I.3.j lahko bolje izkoriščen (površina pod stopnicami je precej velika)?

Stopnice nad shrambo 30 in I.3.j narisane črtkano. Stopnice I.3.f bodo narisane črtkano.

Možna je preureditev prostora pod stopniščem I.3.j v shrambo - odprt prostor ob dvorani za ogrevanje.

**Urejeno.**

- Kaj predstavlja program, ki je opisan kot »Predmet samostojnega uporabnega dovoljenja«? Kako se ta del objekta obravnava?

»Predmet samostojnega uporabnega dovoljenja« v fazi DGD – center športne medicine in meritev.

Zahteva uporabnikov in investitorjev:

-ureditev prostora glede na zahteve konkretnega uporabnika,

-predvideti potrebne povezave na EI in SI ter dvigalo.

**Ureditev prostora predvideti in uskladiti z naročnikom, da ne bodo naknadno težave z višino investicije.**

Izvedeno po dogovoru z naročnikom za dopolnitev projekta.

**Urejeno.**

- V sklopu H.1 dodati ogrevan prostor za hrambo električnih baterij.

Predvideni tip viličarja <https://www.jungheinrich.si/proizvodi/nova-vozila/%C4%8Delni-vili%C4%8Dar/elektri%C4%8Dni-%C4%8Delni-vili%C4%8Dar>

Načrt strojnih inštalacij – H.1 zagotovljeno ogrevanje 2x zidni kalorifer /16°C(Z)/.

**Narisati zidne kaloriferje tudi v arhitekturne načrte.**

Dopoljnjeni zidni kaloriferji iz projekta si – risba oh 3-5\_ogr-hlaj\_tlorisi\_ACL\_PZI)

**Urejeno.**
- V delavnici H.4 predvideti naravno osvetlitev in prezračevanje.

Upoštevano, dodana bodo okna.

**Urejeno.**
- Ali je možno za čajno kuhinjo 25b zagotoviti naravno osvetlitev (vzdrževanje)?

Zastekljena dvokrilna fasadna vrata predvidena v projektu.

**Urejeno.**
- Pojasniti in opisati prostor med osmi MH-MI in M04-M05. Ali so to tribune za ogrevalno dvorano?

Da, to so tribune za ogrevalno dvorano.

**Urejeno.**
- Prostor 17 (v recepciji) bi potreboval ločeno shemo. Ali ima prostor strop ali je nad njim odprti prostor?

Prostor ima strop.

Shema P.G.05 je bila priložena.

Dodatek v skladu s posebnimi zahtevami uporabnika.

**Ureditev prostora predvideti in uskladiti z naročnikom, da ne bodo naknadno težave z višino investicije.**

Izvedeno po dogovoru z naročnikom za dopolnitev projekta.

**Urejeno.**
- Hodniki pod tribunami I.2.d in I.2.i niso zaključeni s steno, ampak je iz njih viden spodnji del tribun. Vsi ostali hodniki pod tribunami, tako kot hodniki I.2.f, so glede na načrte zaključeni steno in so predvideni za shrambe ali podobne prostore. Ali je to napaka?

Med osmi S12 in S21 je zagotovljen zaprt prostor za hrambo. Dodatno bo uveden dostop za hrambo med osema S27 in S28. Med osmi S21 in S27 ostaja hodnik odprt prostor razširjen pod tribune.

Hodnik I.2.i ostane hodnik odprt prostor razširjen pod tribune.

**Urejeno.**
- Vrata, ki vodijo iz hodnika I.2.f do prostora pod tribunami, niso označena.

Bo dopolnjeno in usklajeno s pogoji varstva pred požarom.

Je bilo navedeno usklajeno?

Usklajeno.

**Urejeno.**
- Preveriti, ali je potrebno imeti direkten dostop iz prostora B.2.a (garderoba/nogomet) do hodnika I.2.d.

Podana je zahteva uporabnika, da se omogoči ločeno gibanje ekip po hodnikih v čim večji dolžini.

Stadion je prednostno namenjen atletiki.

**Urejeno.**

- Garderobe B.3.a,b,c in d niso urejene.  
Bo dopolnjeno.  
**Urejeno.**
- Izhodi pod tribunami 15a niso pravilno narisani. Narisati prostor zvezno s hodniki I2.r in I.2.o.  
Pripomba sprejeta.  
**Urejeno.**
- Preveriti ustreznost predvidenih pisoarjev (talni – stenski kanal).  
V javnih sanitarijih so predvideni zvezni talni pisoarji. V posameznih sanitarijih so samostojnistenski.  
**Urejeno.**
- Stopnišči I.3.G in I3.F nimata vrisanih stopnic.  
Pripomba sprejeta.  
**Urejeno.**
- Izhodi iz atletske dvorane (klančine) imajo vrata, ki se zaprejo natanko tam, kjer se klančinakonča. Ali bi bilo možno pred vrati predvideti del podesta?  
Preverjena bo rešitev z rolo vrati ki bodo usklajena s požarnimi pogoji, pozicija vgradnje vrat bo na strani izhoda atleti (os D11) in mešane cone (os D36).  
**Urejeno.**
- Kako se zaključijo stopnice I.3.g in I.3.h iz atletske dvorane proti igralnim površinam (trenutno so odprte), oz. niso pravilno narisane.  
Stopnice I.3.g in I.3.h se uporabljajo za izhod na tribune.  
**Urejeno.**
- V tlorisu pritličja je narisanih več pravokotnikov nad prostorom F.A. (delovni prostor). Ali so svetlobniki? Če so, naj se jih nariše tudi v tloris kleti, dodati tudi opis.  
Pripomba sprejeta. Svetlobniki bodo narisani in opisani.  
**Urejeno.**
- Svetlobnike nad klančino, ki povezuje prostora I.2.y in I.2.c3, narisati črtkano in dodati opis.  
Svetlobniki so narisani črtkano /uporabiti ukaz REGEN pred ogledom risbe/ in označeni v skladu s shemami na tlorisu pritličja.  
**Urejeno.**
- Tovorno dvigalo I.3.2 iz atletske dvorane ima narisani dostop iz kleti. Sklepamo, da je to napaka, saj je iz načrtov razvidno, da je to vkopan del, dvigalo pa bi moralo biti v tlorisu pritličja.  
Pripomba sprejeta.  
**Urejeno.**
- ODT-S. Nikjer ni narisani tloris čez galerijo za ODT.  
Dodana bo dopolnitev ureditev nad kletjo – črtkano.  
**Urejeno.**
- Preveriti, ali je količina vode v predvidenih bazenih zadostna za namakalni sistem celogakompleksa.  
Zadrževalnik je dimenzioniran za potrebe namakanja v skladu z Načrtom SI- cca 600m<sup>3</sup>.  
**Urejeno.**

- Razmisliti, ali bi lahko shrambni prostor št. 29 zasnovali bolj funkcionalno (še en dostop ali povečanje sanitarij C.4.b in/ali C.4.c).

Upoštevala se bo pripomba za povečanje sanitarij C.4.b in C.5.b.

**Urejeno.**

- Ozek prostor ob stopnišču I.3.f je dostopen, a ni funkcionalen. Razmisliti o uporabnosti.

Stopnice so volumenski element v prostoru, zato bo volumen odmaknjen od stebra za min 60cm.

**Urejeno.**

- V tlorisu temeljev naj bo obdelana tudi kanalizacija, če bo obdelana v drugih načrtih, je potrebno navesti sklic nanje.

V zaključni fazi PZI Načrta arhitekture, bo v tlorisu temeljev prikazano končno stanje kanalizacije/ v obdelavi pri Elea iC in SI.

Še ni preneseno.

Kanalizacija meteornih vod je prikazana v Načrtu ZU, G.302.1 Situacija meteorne kanalizacije – klet.

Kanalizacija fekalnih vod je prikazana v Načrtu ZU, G.302.3 Situacija fekalne kanalizacije.

**Urejeno, predlagamo pa, da se interna kanalizacija objekta nariše tudi v Načrtu arhitekture.**

Dopolnjeno in zaključeno v Načrtu A.

**Urejeno.**

#### 1.2.4 TLORIS PRITLIČJA:

- V tloris pritličja vrisati in opisati vse elemente zunanje ureditve, kot so ograje, kanalete, zidci, prezračevalne rešetke, itd. Trenutno še ni na nivoju PZI.

Navedeni elementi bodo vneseni.

**Urejeno.**

- Ali je lahko zunanji stadion odprt? V nasprotnem primeru je potrebno predvideti ograjo.

Dostop do tekmovališča je nadzorovan. Ograje bodo označene.

**Urejeno.**

- Ali je zunanja ureditev v celoti javno dostopna? Iz načrta namreč ni razvidno, kako naj bi se kompleks zapiral. Če bo območje odprto, ali bo to predstavljalo problem glede varnosti in reda? Javno dostopne cone dogovorjene z uporabnikom.

Dodana bo grafika – prikaz dostopnosti.

V dokumentaciji tega prikaza nismo zasledili.

Upoštevano za območje javne poti, dostopa do info hišk in info točke na jugu, s povezavo na podhod, vhodov v pritličju in kleti ter dostopi do notranjih prostorov, ki so namenjeni uporabi oseb s posebnimi potrebami. V sklopu Načrta ZU so prikazane taktilne oznake do južnega vhoda na nivoju kleti preko dostopne rampe.

**Urejeno.**

- Ali so cilindrične stene dvigal betonske?

Da, okrogle stene dvigal so betonske – vodotesni AB.

**Urejeno.**

- Razsvetljava zunanje ureditve v tlorisu pritličja ni vrisana.

Bo vrisana/ preneseno iz EI.

**Naj bo razsvetljava zunanje ureditve v tlorisu pritličja še opisana (npr. kandelaber h = X m).**

Izveden je prikaz razsvetljave zunanje ureditve z legendo ki, določa višine svetil.

## Urejeno

- Semafor stadiona še ni vrisan, narisana je zgolj pozicija, brez detajlov (steber itd.). Vse ureditve vezano na semafor bodo izvedene po končnem izboru semaforja, po predložitvi tehničnega lista s strani investitorja.

**Naj bo ustrezna postavka predvidena tudi v popisu.**

Semaforji so dodani v popise v delu opreme.

## Urejeno.

- Na severni strani dvorane za mete so predvidena drevesa, v tlorisu je narisano zgolj tlakovanje, ne pa zemlja. Ali so za manjše rastline predvidena korita? Prikaz bo povzel rešitve načrta KA.

Navedeno je potrebno uskladiti.

Usklajeno.

**V tlorisu je omenjeno potrebno opisati tudi z dimenzijami.**

V tlorisu pritličja je dodan opis ozelenitve ploščadi – 9 korit.

## Urejeno.

- Iz načrta ni jasno razvidno, kateri deli so pokriti in kateri ne. Označiti s črtkano črto in opisati vse nadstreške in linije strehe.

Bodo dopolnjeni.

## Urejeno.

- Opisati vse prezračevalne jaške in jih opremiti s dimenzijami. Se vnese po končni uskladitvi s načrtom SI.

**Preveriti, ali so vsi končni jaški vneseni in usklajeni.**

Izvedeno in usklajeno.

## Urejeno.

- Tovorno dvigalo I.3.2 iz atletske dvorane ima narisani dostop iz kleti. Sklepamo, da je to napaka, saj je iz načrtov razvidno, da je to vkopan del, dvigalo pa bi moralo biti v tlorisu pritličja. Odgovor je podan v komentarju tlorisa kleti.

## Urejeno.

- Kako je z odvodnjavanjem zunanjega stadiona? Odvodnjavanje glavnega atletskega stadiona in pomožnega atletskega stadiona je predmet končne obdelave v Načrtu ZU in bo rešitev prenesena v Načrt arhitekture.

V dokumentaciji naj bo jasno razvidna drenaža pod igralno površino.

Upoštevano v načrtu ZU.

## Urejeno.

- Ali je predvidena betonska plošča za ekološki otok? Da, predvidena je, prikaz povzet po Načrtu ZU.

Doda naj se opis »po načrtu Z.U.«

Upoštevano.

## Urejeno.

- Okoli kompleksa narisati ograjo, če je predvidena. Ograja je predvidena. Prikazi ograj bodo dopolnjeni.

## Urejeno.

- Fasada glavnega stadiona ni narisana, oz. ni jasno razumljiva.

Dopolnjeno.

**Urejeno.**

- Nad stopnicami I.3.G, I.3.F in I.3.E je narisana rešetka. Verjetno gre za napako. Grafični prikaz se nanaša na element označevanja vhoda v garažo. Obdelano bo kot ločena shema. **V tlorisu pritličja je še vedno narisana šrafura, ki izgleda kot rešetka, zato ta del načrta ni nedvoumen. Ali bi v tlorisu dodali opis za omenjeni element? Pozicija v risbi 1.2.4.5 med osmi G03-G04 in GB-GB2, ter med G11-G12 in GB-GB2.**

Dodana je shema za oznake uvoza v garažo – sheme in tlorisi pritličja: oznaka sheme OV.01a, OV.01b, OV.01.c )

**Urejeno.**

- Preveriti ustreznost predvidenih pisoarjev (talni – stenski kanal). Tip predvidenih pisoarjev je bil dogovorjen z uporabniki.

**Urejeno.**

- Atletska dvorana: na osi D14 pri stopnicah I.3.A je zaprt dostop do stopnic, oz. stopnice niso skladne s kletjo oz. z 2. nadstropjem. Grafični prikaz bo usklajen.

**Urejeno.**

- Vhodi na tribune C.3.b (prvi in zadnja vhod) imajo neizkoriščen prostor. Ali je kaj tam predvideno? Po potrebi bi se lahko povečal jašek za instalacije. Razširitev je predvidena kot razširjena izstopna cona.

**Urejeno.**

- Ali je prostor pod tribunami uporaben oz. dostopen? Najvišji strop v tem delu je 2,25m. Prostor pod tribunami ni uporaben oz. dostopen. Meja uporabnosti vezana je na potrebnogradbeno višino za dostope na tribune.

**Urejeno.**

- Fasada zapira hodnik I.2.e proti atletske dvorani. Verjetno gre za napako. Črte predstavljajo kontinuiteto AB stene atletske dvorane – prikazane so s črtkanimi črtami. /uporabiti ukaz REGEN pred ogledom risbe/

**Urejeno.**

- Ali ni s hodnika I.2.h do atletske dvorane ni dostopa? Ni dostopa – predprostor dvigala in stopnic do restavracije.

**Urejeno.**

- Ali je možno v čajni kuhinji 06b zagotoviti naravno svetlobo? Meji namreč na fasado. Naravna osvetlitev zaradi ritma fasade ni predvidena. Prostor se uporablja samo v času organizacije dogodkov – soba za varnostnike-osebja med tekmovanjem. Osvetlitev prostoračajne kuhinje bo posredno preko zastekljenih vrat.

**Urejeno.**

1.2.5 TLORIS 1. NADSTROPJA. Ali ni zahtevano s strani investitorja, da mora zunanja kolesarnica biti pokrita?

Ni zahtevano.

**Urejeno.**

- V atletske dvorani, v zunanjem prostoru med notranjo in zunanjo fasado, tloris ni



narisan skladno s prerezom A-A (potrebno je določiti, kateri deli so iz prodca, kateri imajo plavajoče AB plošče, pločevine, večje strojne instalacije, itd.).

Usklajen bo prerez in tloris strehe v načrtu A z načrtom SI.

**Še ni usklajeno, oz. ta del tlorisa še ni dovolj opisan in ni jasno narisan. Ali so plavajoče AB plošče za klimate projektirane v GK?**

Tloris N1: šrafirana AB plošča-temelj klimata in dodane oznake konstrukcijskih sestava.

Statični izračun v GK za ploščo shrambe AD upošteva obremenitev temelja klimata.

**Urejeno.**

#### 1.2.6 TLORIS 2. NADSTROPJA

- Kako je rešen dostop za gibalno ovirane do zelene strehe? Naklon klančine okoli stadiona in dvorane je namreč okoli 8,5% in nima podestov.

N2 - zelena streha s sprehajalnimi potmi, ki so izvedene v naklonih večjih od 5%, bodo imele omejen dostop za vse osebe s posebnimi potrebami; matere z vozički, otroci brez spremstva, starejši brez spremstva, prepovedan dostop z rolerji, skiroji in kolesi...

Dostop bo omejen tudi v izrednih vremenskih pogojih za vse; poledica.

**Tudi streha naj bi bila dostopna za gibalno ovirane. Dodati dvigalo.**

Izvedeno po dogovoru z naročnikom za dopolnitev projekta.

**Menimo, da je potrebno izdelati projekt dvigala in ga tudi izvesti.**

- Kako se ločijo deli strehe na nepohodno in pohodno? Kako se preprečuje padec s strehe? V prerezu 1-1 ni razvidna ograja, je zgolj dvignjen teren.

Dostop se omeji z ograjo. Prerez 1-1 bo dopolnjen z ograjami, urbano opremo, zasaditev.

Opažamo, da nekateri opisi še niso v slovenskem jeziku.

Upoštevano.

**Urejeno.**

#### 1.2.7 TLORIS STREHE

- Narisati strelovode in vso varnostno opremo za vzdrževanje streh in poševne fasade.

Bo vrisano.

Še ni narisan oz. opisano.

Izvedeno.

**Urejeno.**

- Definirati in opisati vse materiale, kritine in sestavne dele strehe.

Bo dopolnjeno.

**Urejeno.**

- Odvodnjavanje streh mora biti jasno prikazano (žlote, vertikale, varnostni preliv, itd.)

Bo dopolnjeno.

Narisati je potrebno naklone za žlote.

Dodani nakloni izvedeni z minimalnim tehničnim naklonom k otopniku za podtlačni sistem.

**Urejeno.**

- Nad atletsko dvorano je narisan tehnični podest okoli dvorane, ni pa jasno kako se vzdržujejo ostali deli streh. V tlorisu je razvidno, da fotovoltaični paneli zasedejo celo streho razen žlote. Ali bodo nad žlotami rešetke za potrebe vzdrževanja? Če bodo dodane, jih je potrebno dodati tudi v popis. Opiše naj se podest okoli dvorane. Podest ni usklajen s prerezi (npr. A-A).

Usklajeno.

**Urejeno.**

- Opiše naj se dostopna lestev iz tehničnega podesta.

Dodano.

**Opis se mora sklicevati na detajl oz. shemo.**

V načrtih je prikazano z oznako V01a - tloris strehe risba 1.2.8.

**Urejeno.**

- Opiše naj se tehnični podest nad stadionom.

Dodano.

**Urejeno.**

- Opažamo, da nekateri opisi še niso v slovenskem jeziku (npr. opis strehe).

Upoštevano.

**Urejeno.**

## FASADE

- Prejete fasade niso narisane na nivoju PZI.

**Menimo, da fasade še vedno niso narisane na nivoju PZI.**

**Materiali se med sabo grafično ne razlikujejo, izris ni dovolj natančen.**

**Jasno mora biti prikazana materialnost vseh površin.**

**Na primer: zasteklitev nima narisanih profilov, vrata niso označena, črtkano naj se narišejo klančine za parapeti.**

**Manjkajo ključne višinske kote za vsak element, prikazan na fasadi. Manjka veliko opisov, npr. zasteklitve, vrata, ograje, vertikale s strehe, vse z ustreznimi oznakami, ki se morajo sklicevati na sheme in detajle.**

**V fasadah dodati lokacijo parcelne meje.**

**Narisana je črta, ki predstavlja teren. Mislimo, da je narisan obstoječi teren in ne novi (npr. risba 1.2.10.6).**

**Fasade imajo prikazan vertikalni raster konstrukcije, ni pa določen horizontalen raster, oz. kako se fasadne obloge delijo.**

**Pri vseh notranjih elementih stadiona manjkajo višinske kote in opisi (na primer sedeži, stopnice, vrata, ograje ...).**

**V fasadah dodati vsaj najpomembnejše dimenzije.**

**Vsaj ti objekti, ki so pravokotni, morajo imeti tudi osi in biti kotirani, na primer risba 1.2.10.8. ali 1.2.10.4.**

Dopolnjeno v skladu z grafičnim stanjem fasad - modela.

**Urejeno.**

- Narisane so zgolj 4 fasade od celega kompleksa. Glede na to, da je v projektu več objektov, naj se narišejo 4 fasade za vsak objekt posebej, vsak objekt mora biti v celoti definiran za nivo PZI.

Bo dopolnjeno. Dodane bodo fasade, ki prikazujejo potrebne tehnične rešitve za gradnjo.

**Dodatne fasade so bile dodane. Glej zgornjo pripombo glede obdelave fasad.**

Dopolnjeno v skladu z grafičnim stanjem fasad- modela.

**Urejeno.**

- Na fasadah opisati posamezne finalne materiale. Zaradi lažjega razumevanja predlagamo, da se različni materiali šrafirajo z različnimi šrafurami

Bo dopolnjeno.

**Posamezne finalni materiali še niso opisani.**

Upoštevano.

**Glej zgornjo pripombo glede obdelave fasad.**

Dopolnjeno na pogledih fasad!

**Urejeno.**

- Z višinskimi kotami opremiti vse dele stavb v vseh načrtih in na vseh različnih platojih/tribunah.  
Bo dopolnjeno.  
Dopolnjeno je bilo zgolj z višinskimi kotami za etaže, manjka še kotiranje in višinske kote sekundarnih elementov.  
Upoštevano.  
**Glej zgornjo pripombo glede obdelave fasad.**  
Dopolnjeno z višinskimi kotami na pogledih fasad!  
**Urejeno.**
- V fasadah narisati tudi vso ozelenitev na stenah, drevesa, grmovje, itd  
Bo dopolnjeno.  
**Glej zgornjo pripombo glede obdelave fasad.**  
Dopolnjeno na pogledih fasad!  
**Urejeno.**
- V glavnem stadionu (FASADA\_I), je razvidno, da je žlota, ki gre okoli strehe, zaključena s prostim padcem. Preveriti detajl.  
Bo dopolnjeno.  
**Urejeno.**
- Opisati vse klančine tudi v pogledu, opisati in dopolniti vse elemente, kot so ograje, stopnice, ročaji, svetilke, reflektorjev, semaforji, itd.  
Bo dopolnjeno.  
Splošna opomba je, da manjkajo opisi.  
Upoštevano.  
**Še ni na nivoju PZI. Glej zgornjo pripombo glede obdelave fasad.**  
Dopolnjeno v skladu z grafičnim stanjem fasad- modela.  
**Urejeno.**

#### PREREZI

- Prerezi še niso obdelani na PZI nivoju. Menimo, da je glede na zahtevnost projekta merilo 1:100, v katerem so načrti narisani sedaj, premalo natančno. Smiselno bi bilo narediti še nekaj dodatnih načrtov v merilu 1:50.  
Bo dopolnjeno za potrebe gradbišča v merilu 1:50 za med hišo objekta 01.  
**Načrt še ni priložen.**  
Izvedeno po dogovoru z naročnikom za dopolnitev projekta v fazi izgradnje.  
**Urejeno.**
- V prerezih napisati vse sestave.  
V prerezih so dane oznake za sestave, katere bodo tudi izpisane na strani risbah.  
**Urejeno.**
- Pri vseh konstrukcijskih elementih dodati višinske kote.  
Bo dopolnjeno.  
**Urejeno.**
- Kako so v garaži predvidene kanalete, ki naj bi bile vgrajene v betonu – kako je rešen naklon?  
Rešitev bo podana v Načrtu ZU.

Pregledati ali je usklajeno.

Usklajeno.

**Pregledali smo risbo G.151.6 iz načrta ZU. Predvidena je mulda z ostrim robom s 5 cm višinsko razliko. Verjetno se bodo ti robovi kmalu poškodovali, zato raje predlagamo muldo brez ostrega roba, z naklonom 45 stopinj.**

**Elea iC upošteva v načrt ZU.**

**Detajl mulde se popravi in izvede pod kotom 45 stopinj. Upoštevano v načrtu ZU in GK.**

Detajl mulde je razviden v Načrtu A v prerezih B-B.

**Urejeno.**

- Iz načrtov ni razumljiva konstrukcija nadstreška nad tribunami pomožnega stadiona. Ali je predviden prefrabriciran venec in Schöck sistem? Kaj podpira Schöck sistem in zakaj je potreben? Betonski venec v osi GB1" je pretanek, da bi bil tehnično izvedljiv (3cm).

Tehnični prikazi zaprefabrikate bodo podani z opaznimi načrti v Načrtu GK.

Pregledati ali je usklajeno.

Usklajeno.

Ali je usklajeno z GK?

Preverjeni in potrjeni so bili elementi in rešitve detajlov.

Tehnični prikazi za prefabrikate bodo podani z opaznimi načrti v načrtu GK.

**Nismo prejeli popravljene dokumentacije (opažni načrti), ni možno preveriti.**

- Ali so tribune pomožnega stadiona iz prefabrikata ali litega betona? Tribune so iz prefabrikata.

**Ali so v GK podrobnejši načrti za prefabrikate?**

Tehnični prikazi za prefabrikate bodo podani z opaznimi načrti v načrtu GK.

**Nismo prejeli popravljene dokumentacije (opažni načrti), ni možno preveriti.**

- Vzдолžna korita za rože ob tribunah pomožnega stadiona: kako je z namakanjem in odtoki oz. drenažo? Ali so vertikale s strehe vidne? Uskladiti tudi v tlorisu. Namakanje korit bo predvideno v skladu s saditvenim načrtom in shemo za namakalni sistem. Odvodnja korit s tribun bo vezana na odvodnjo talnih rešetk v kleti ob stopniščih z gravitacijskim sistemom.

Vertikale s strehe so vidne, izpusta na dveh mestih v podtlačni sistem.

**V katerem načrtu je obravnavan namakalni sistem?**

**Za namakalni sistem bo izdelan elaborat namakanja, za katerega je izdelana postavka v javnem razpisu in projektna naloga na serverju.**

Za izdelavo elaborata se upoštevanju že vnesene tehnične rešitve in predvidena zasnova.

**Podan je elaborat namakalnega sistema, ki predstavlja so smernice za projektno nalogo, ki jo mora pripraviti izvajalec. Elaborat ni v slovenskem jeziku, kar ne ustreza razpisni dokumentaciji.**

Namakalni sistem ni bil del pogodbenih obveznosti s FIN ARS. Po naročilu MOL-a FIN ARS d.o.o. zagotovi prevod projektna naloga.

**Urejeno (Izvedba PZI dokumentacije je v popisu).**

- Zunanja igralna površina za mete v prerezih ni dokončana. Na tem igrišču so narisani reflektorji tudi proti železniški. Ali je to napaka?

Zunanja igralna površina za mete bo dopolnjena. Reflektorji proti železniški so napaka.

**Urejeno.**

- Kako so zaključene krone zidov?

Krone zidov so vrisane v risbah detajlov- FS-1,FS-2... /v prilogi/

**Urejeno.**

- Kako so v prerezu B2-B2 rešena vsa korita za rože? (hidroizolacija, odvodnjavanje, namakanje...).

Odgovor je podan za komentar *Vzdolžna korita za rože ob tribunah pomožnega stadiona: kako jez namakanjem in odtoki oz.drenažo?*

*Glej detajl v prilogi-KA-4.*

**Urejeno.**
- V prerezih dopolniti drenažni sistem zidov in objektov.

Dopolnitev je v delu.

**Še ni dopolnjeno.**

Mnenje GK na osnovi GGP: Objekt ne posega v vodonosnik.

Temeljna tla so iz dobro prepustnih materialov, zato drenaže temeljev in podpornih zidov ni treba predvideti.

Ponikovanje meteornih voda je potrebno izvesti pod glineno plastjo (pod 10m), v konglomeratni zasip s serijo ponikovalnih vodnjakov.

**Urejeno.**
- Definirati konstrukcijske dilatacije.

Dopolnitev je v delu.

**Še ni dopolnjeno.**

*Izvedeno. /1.2.13.30-1.2.13.37 detajli-dilatacije/*

**Urejeno.**
- Ali je konstrukcija stopnic S3 statično ustrezna za tako vrsto javne gradnje (namreč podesti sodebeline 15 cm, rame pa 16 cm)?

Določeno in povzeto bo po načrtu GK.

**Urejeno.**
- V vsak prerez vrisati vso komunalno infrastrukturo in vso kanalizacijo od objektov.

Bo dopolnjeno.

**Še ni dopolnjeno.**

*Komunalna infrastruktura in kanalizacija je obdelana v načrtu ZU.*

**Priporočamo, da se vsa komunalna infrastruktura vnese v Načrt arhitekture.**

*Izvedeno po dogovoru z naročnikom za dopolnitev projekta.*

**Urejeno.**
- Prerez A-A: razvidni so tehnični podesti na strehi, ne pa vsa varovalna oprema za vzdrževanje strehe. Dopolniti.

Bo dopolnjeno.

Dodani bodo vertikalni dostopi z lestvami na atletsko dvorano in glavni atletski stadion.

Na strehi glavnega atletskega stadiona bo izvedena steza ob žloti in vgrajena bodo točkovna varovala za delo na ostalo površini strehe.

Na strehi atletske dvorane bo po obodu strehe izvedena pohodna steza. Streha bo v prečni smeri prehodna za čiščenje žlot in ostalih elementov strehe.

**Urejeno.**
- S statikom preveriti ustreznost debeline AB stene (20 cm) – vkopana stena okoli objekta.

Bo preverjeno v GK.

**Ali je bilo to že usklajeno in potrjeno?**

Debeline AB nosilnih zidov se izvedejo po armaturnih načrtih GK.

**Urejeno.**

- Narisati večje strojne instalacije in naprave tudi v prerezih, kot so na primer klimati, prezračevalne enote, itd.

Bo dopolnjeno.

**Urejeno.**

- V prerezih označiti vrata in okna.

Bo dopolnjeno.

**Urejeno.**

- Kaj predstavlja prostor v tlorisu kleti pod amfiteatralnim stopniščem I.3.7? V prerezu 1-1 je prostor prikazan, ali je štet tudi v kvadraturi? Prostor namreč ni nikjer opisan, ne v prerezu in ne v tlorisu.

Odprt prostor, ki je delno nadkrit in ni povsem zaščiten pred atmosferski vplivi je v funkciji razširitve južnega vhoda za športnike v nivoju kleti. V plošči pod stopniščem bodo izvedene tri okrogle odprtine cca $\varnothing$ 200, kjer je predvidena ozelenitev v raščnem terenu.

**Urejeno.**

- V atriju 28 (med osema MF in ME) je predvidena steklena stena vse okoli atrija. V tlorisu ni jasno definirano. Stena je narisana kot okrogla zasteklitev z višino cca. 5,60 m, iz prereza ni razvidnih vmesnih horizontalnih profilov. Razmisliti, ali je steklo smiselno imeti v enem kosu, glede na to, da je betonski venec na zgornjem delu s skupno višino 2,20 m. V tem delu steklo z notranje strani ni dostopno za čiščenje, zato predlagamo izvedbo tega dela z emajliranim steklom. Če gre za okroglo zasteklitev, mora biti tako natančno definirano tudi v popisu, prav tako je potrebno ugotoviti največjo možno dimenzijo za izvedbo tovrstne zasteklitve.

Steklena stena s horizontalnim profilom je prikazana na shemi F.S.2. Mat steklo je predvideno. Dopolnitev - detajli FS-4, KA-9.

**Urejeno.**

- Vsi nepokriti oz. delno pokriti odprti tehnični prostori morajo imeti predvideno ustrezno odvodnjavanje. Takšni prostori morajo biti ustrezno hidroizolirani. Strojne instalacije morajo biti dovolj dvignjene od tal, da sneg ne more doseči omenjene naprave.

Obodni zidovi in temeljna plošča je izvedena po sistemu bele kadi. SI bodo od nivoja tal dvignjene za cca. 40cm.

**Predlagamo, da se še enkrat preveri, ali je 40 cm dovolj.**

**Višino podestov se določi v skladu z tehničnimi listi naprave in načrtom SI.**

**Urejeno.**

- Definirati, kako je pokrit prostor H.8.a (razvidno v prerezu C-C).

Prostor ni nadkrit. Preprečen bo pad v globino z jekleno mrežo, sidrano v AB steno.

Dimenzioniranje-statika GK.

**Urejeno.**

- Kako je z odvodnjavanjem iz kanalete, ki teče po celotni dolžini klančine okoli zunanje strani stadiona (sestava SP-SH1)? Narisati tudi v tlorisih.

Dopolnjeno v tlorisu strehe.

**Urejeno.**

- Ali obstaja shema za varovalno mrežo ob zidcu na osi GA (prerez B1-B1)?

Dopolnjeno.

**Tega načrta nismo zasledili. Ali je dopolnjeno?**

Izvedena je shema za varovalno mrežo - oznaka m.m.z.02c - sheme zunanjih ograj.

**Urejeno.**

#### DETAJLI

- Detajl KA-4, FS4, ..., ali so detajli usklajeni z načrtom elektro instalacij glede LED trakov?

Načrt EI je povzel lokacije LED trakov po shemi arhitekture.

**Pregledali smo načrt EI, predvidenih LED trakov nismo zasledili.**

Načrta EI z led trakovi na območju zunanjih površin je razviden v file-u E6-Razsvetljava pritličje.

**Nismo prejeli popravljene EI dokumentacije, ni možno preveriti.**

- Detajl KA9, ali obstaja shema za rešetko? Ali je definirana v GK podkonstrukcij?

Detajl KA-9 je preimenovan v KA-8. Postavka za demontažno rešetko je dodana v popise.

**Urejeno.**

Ugotovitve\_obdelava načrtov:

Splošna opomba: prejeta dokumentacija ne izpolnjuje nivoja detajlov, ki so potrebni za fazo PZI oziroma zagrado. Vse načrte je potrebno dopolniti tako grafično kot opisno. Premisliti, ali je merilo 1:100 zadostno. Predpisano merilo za fazo projekta PZI je merilo 1:50.

Po vmesni recenziji je potrebno dopolniti še nekatere načrte.

Dodani so prikazi in opisi sprememb faze DGD faza PZI.

**Za gradbišče je potrebno pripraviti vsaj del načrtov v merilu 1:50.**

Izvedeno po dogovoru z naročnikom za dopolnitev projekta za fazo gradnje.

**V času gradnje bo za potrebe gradbišča potrebno pripraviti načrte v merilu 1:50.**

## 4 PREGLED PROJEKTANTSKEGA POPISA DEL, MATERIALA IN OPREME

Ugotovitve\_splošno:

- **Projektantski predračun (popis) ni bil preložen. Dopolniti.**

**Projektantski popis ni bil preložen v celoti. Dopolniti.**

**Dopolnjeno in predano.**

**Prejeto.**

Ugotovitve in priporočila:

Splošna opomba za vse elemente z vidnim betonom: potrebno je definirati razred obdelave vidnega betona (VB1 - VB4), kategorijo teksture (T1-T3) in barvno nianso (BN1-BN3). Prav tako je potrebno določiti tip in kategorijo opažne ploskve. Iz lastnih izkušenj sicer ugotavljamo, da ne glede na vse določene parametre najboljšo izvedbo vidnega betona zagotavlja zgolj uporaba SCTbetona, ki pa je seveda dražji.

### POPIS DEL

**Opomba: vse spodaj navedene ugotovitve in priporočila veljajo za vse 3 objekte.**

- **Prejeta dokumentacija vsebuje še delovno verzijo popisa.**

**Predan končni, združen in »zaklenjen« popis**

**Urejeno.**

- **V popisu v celoti manjka stavbno pohištvo in predpražniki, prav tako manjkajo tudi HPL plošče in steklene površine.**

**Urejeno.**

**Urejeno.**

- **V popisu za vsak sklop manjkajo postavke za nepredvidena dela.**

**Nepredvidena dela so prikazana pri skupni rekapitulaciji.**

**Opomba: 5% nepredvidenih del se nam za objekt takšne vrste in zasnove zdi premalo.**

**Nepredvidena dela v višini 5% so upoštevana v skladu z zahtevo naročnika.**

**Izdelovalci projekta glede na zahtevnost gradnje predlagamo višji % od 5%.**

- **Pod razna dela je potrebno dodati postavke, ki so vezane na dokumentacijo, ki še ni izdelana in ki jo mora izvajalec vključiti v ponudbo (npr. armaturni načrti, opažni načrti, namakalni sistem?, ...).**

**Urejeno skladno z dogovorom.**

**Projekt namakalnega sistema je dopolnjen.**

**Armaturni in opažni načrti še niso izdelani.**

**Armaturni in opažni načrti ter dispozicijski načrti jeklene konstrukcije so v izdelavi in bodo del PZI načrta GK.**

**V popise se kot obveznost izvajalca vključi le delavniški načrt jeklene konstrukcije.**

**Armaturni in opažni načrti še niso izdelani.**



- Ker armaturnih načrtov še ni, je v popisu za armaturo zgolj navedena ocena 120 kg/m<sup>3</sup>. Predlagamo, da se postavka zviša še za kakšen varnostni faktor oz. kot so npr. nepredvidena dela. **Urejeno**

**Armaturni in opažni načrti še niso izdelani.**

Oceno količine armature po posameznih konstrukcijskih elementih smo še enkrat pregledali in ustrezno korigirali, kjer je bilo to potrebno.

**Urejeno. Potrebno je pripraviti dejanske količine pred začetkom gradnje.**

- Postavko *pripravljalna dela* je potrebno uskladiti z Načrtom krajinske arhitekture in Načrtom arhitekture. Določiti, katere postavke spadajo h krajinski arhitekturi in katere k arhitekturi (na primer zaščita dreves).

Bo usklajeno

**Urejeno.**

- Pri točki A1.12 naj se poveča obdobje, saj menimo, da je za tako obsežen projekt 6 mesecev premalo. Pralne naprave se morajo uporabljati tudi v času izkopavanja.

Urejeno (zdaj predvideno 18 mesecev)

**Urejeno.**

- V celotnem popisu preveriti, ali so navedene karakteristike betona, armature in opaža, saj smo opazili, da npr. pri točki A1.8, te karakteristike niso določene.

Urejeno; v sami postavki je zapisana karakteristika betona: C30/37, XC4 PV-II

**Urejeno.**

- Poglavlje A/2.1 *Zemeljska dela*. Količine za zemeljska dela so preračunane na osnovi Načrta arhitekture. Ali so izrisani profili v Načrtu arhitekture ali v Načrtu zunanje ureditve, kjer so ti izkopi prikazani?

Količine v popisu so preračunane na podlagi določil Načrta GK (široki izkop) in prikazov v Načrtu arhitekture.

Glede profilov je mišljeno, da si izbrani izvajalec, pred izvedbo zemeljskih del, izvede geodetski posnetek terena pred izkopom in po izkopu. Geodet si bo naredil profile (po svojem sistemu) in na podlagi višinskih kot pred in po izkopu, preračunal količine.

**Ali je to predvideno v popisu?**

Urejeno v popisu, kot je navedeno zgoraj.

**Urejeno.**

- Predvideti je potrebno točko za sanacijo javne ceste po končanih delih na gradbišču.

Predmet načrta ZU in popisov ZU.

**Nismo našli v popisu.**

Postavka dodana v popis ZU.

**Urejeno.**

- Pri točki A2.1/11 menimo, da je časa za črpanje vode premalo oz. da bo faza izkopavanja in betoniranja trajala dlje kot 60 dni.

Zdaj predvideno 120 dni.

**Urejeno.**

- Manjka postavka za projekt betona in recepture.

V splošnih določilih je zapisano, da izvajalec naroči projekt betona.

## Urejeno.

- V sklopu betona naj se zelo natančno opiše SCC beton in vse morebitne karakteristike, ki so že navedene v tehničnem poročilu.

Urejeno

## Urejeno.

- Dodati postavko za izdelavo testnega oz. vzorčnega polja vidnega betona, ki ga mora potrditi arhitekt.

Urejeno

**Nismo našli v popisu. Potrebno je natančno opisati količine, dimenzije in obdelave.**

Dodano v splošna določila pri betonskih delih , zapis z rdečo barvo.

## Urejeno.

**Vse postavke za armaturo so zgolj ocene.**

**Dogovor projektant gr. konstr. in naročnik**

## Urejeno.

**Urejeno. Potrebno je pripraviti dejanske količine pred začetkom gradnje..**

- Dopisati, da mora izvajalec izdelati armaturne načrte in to vključiti tudi v ponudbi.

Dogovor projektant gr. konstr. in naročnik.

Armaturni načrti so predmet GK.

**Armaturni in opažni načrti še niso izdelani.**

Dopolni Elea iC načrt GK faza PZI.

**(Elea iC) Armaturni in opažni načrti so v izdelavi in bodo del načrta GK.**

**Urejeno, načrti morajo biti izdelani pred začetkom gradnje.**

- Dopisati, da mora izvajalec izdelati opažne načrte in to vključiti tudi v ponudbi.

Dogovor projektant gr. konstr. in naročnik.

Opažni načrti so predmet GK.

**Armaturni in opažni načrti še niso izdelani.**

Dopolni Elea iC načrt GK faza PZI.

**(Elea iC) Armaturni in opažni načrti so v izdelavi in bodo del načrta GK.**

**Urejeno, načrti morajo biti izdelani pred začetkom gradnje.**

- Preveriti ali je dovolj količine dilatacijskega profila.

Preverjeno

## Urejeno.

- Točka A2.4/17: natančno opisati proces štokanja betona, saj je to kar precej obsežna postavka.

Urejeno

## Urejeno.

- Izdelava jeklene konstrukcije (na primer A2.7/1), kjer je navedeno, da so jekleni elementi osnovno protikorozijsko zaščiteni. Ali bo še kakšna dodatna obdelava, npr. barvanje?

Površinska zaščita jeklenih konstrukcij je določena v načrtu GK.

V GK določiti zaščito jeklene konstrukcije atletske dvorane- predvideno varjenje na V stebrih- obodni podpornih konstrukciji in ostrešju.

Jeklena konstrukcija AD je barvana.

## Urejeno.

### **Dodati: Tip barve mora projektant potrditi.**

V načrtu GK določiti končno zaščito za podporne stebre na obodu obhodne rampe glavnega stadiona.

Jeklena konstrukcija GAS za nosilni obod in streho je vročecinkana. Jeklena konstrukcija za stekleno streho vulkana je barvana.

**Urejeno.**

**Urejeno (Napisano je v splošnih določilih za ključavničarska dela)**

- Pri točki za ograjo (npr. A2.7/7), je navedeno »Detajlni opis in izris ograj/ročajev z detajli, glej sheme ograj.«. Sheme, ki so priložene, niso dovolj opisane in detajli še niso narisani.

Detajli za ograje so dopolnjeni.

**Urejeno.**

- V sklopu A/2.10 - estrih, naj se napiše predvideno ravnost estriha.

Urejeno

**Urejeno.**

- Za vse športne tlake naj se specificirajo vsi standardi, ki jih je potrebno upoštevati za vse različne športe, ki se bodo tam izvajali.

#### **Igrišče / Atletika**

Poligoni za atletiko morajo biti projektirani v skladu z IAAF, World Athletic, Track and Field Facilities Manual. 2019, in drugimi certifikacijskimi navodili IAAF I IAAF Track and Field Facilities Manual 1.nov. 2019, Edition - Marking Plan 400m OutdoorTrack in Ambrožič, Pravila za atletska tekmovanja 2016-2017, Prevod iz IAAF COMPETITION RULES 2016-2017,(Ljubljana: Atletska zveza Slovenije, 2016).

#### **Igrišče / Nogomet**

Velikost igrišča za zvezni nogomet je v skladu z zahtevami UEFA - 105 x 68 metrov. Stadion je načrtovan za nogomet, tako da zadovolji vse pogoje za UEFA 3 kategorijo, glede na UEFA Stadium Infrastructure Regulations, ed.2018. )

**Urejeno.**

- Pri umetni travi naj bo postavka bolj podrobno opisana.

**Še ni dopolnjeno.**

Dopolnjeno v popisu ZU.

**Urejeno.**

- Sklopa A/2.8 Mizarska dela in A/2.9 Stavbno pohištvo nista narejena.

Urejeno

**Urejeno.**

#### **SESTAVE TLAKOV**

- Dopolniti sestave z manjkajočimi podatki o utrjenosti gramoznega nasutja (v MPa). Dodati še granulacijo gramoza.

Podane utrjenosti gramoznega nasutja bodo unesene v konstrukcijske sestave.

**Urejeno.**

- Pri sestavah, ki nimajo dodatnega končnega tlaka in je navedeno le »AB plošča«, ni definirane končne obdelave tlaka (kakšen premaz?).

Dopolnjeno:

H.8.b- TP-1"\_AB plošča-zaščitni premaz za beton, kot npr.: Peneseal FH

H.8.g- TP-TS\_ AB plošča-zaščitni premaz za beton, kot npr.: Peneseal FH

## Urejeno.

- Pri vseh sestavah dodati dilatacijske trakove na stiku s steno in na stiku z ostalimi sestavami.

Ni jasno za kakšne dilatacijske trakove gre. Če gre za vertikalne zaključke hidroizolacije se ti izvajajo uporabo tesnilne dvokomponentne hidroizolacije na bazi PMMA kot npr.: Triflex Pro Detail (ali enakovredno). Zaključek bo opisan v detajlu.

### **Dodati robne trakove EPE med sestavami in stenami.**

EPE trakovi d= 1cm so predvideni v popisih pri postavki estriha, tudi za dilatiranje ob suhomontažnih stenah.

## Urejeno.

- Microtopping: v sestavah in v popisu je potrebno definirati vse sloje oz. določiti izbrani sistem.

Npr. ali enakovredno Sistem Microtopping Floor – tlak debeline 4mm:

- priprava podlage
- nanos temeljnega premaza (primer)
- Microtopping BC v dveh slojih
- brušenje in čiščenje površine
- Microtopping HP\* prvega nanosa v dveh slojih
- brušenje in čiščenje površine
- nanos Ideal PU WB easy

\*Microtopping HP - zaključni premaz HP (High performance)

Microtopping zaključni premaz HP je zasnovan za visoko odpornost proti obrabi in na območjih z intenzivnim prometom

## Urejeno.

- V sestavah je potrebno definirati vrsto in kvaliteto vseh betonov. Tehnična dokumentacija v izdelavi v načrtu GK oz. tehnologija betonov.

## Urejeno.

- Sestava TP-1: definirati točen sistem poliuretanskega tlaka, saj obstaja več sistemov z istim imenom, az različnimi debelinami.

Npr. ali enakovredno Mapei epoksidni tlak za garaže

- betonska podlaga
- osnovni premaz (primer)+posip s kremenčevim peskom  
PRIMER SN+Quarzo 0,5
- epoksi formula+barvna pasta+posip s kremenčevim peskom  
MAPEFLOOR I 300 SL+MAPECOLOR PASTA+ Quarzo 0,5
- epoksi formula+barvna pasta MAPEFLOOR I 300 SL+MAPECOLOR PASTA

## Urejeno.

- Sestava TP-1b: definirati predviden sistem PVC hidroizolacije za sprinkler bazen. Bo dodano.

## Urejeno.

- Sistem hidroizolacije: v popisu upoštevati vse tesnjenje delovnih in dilatacijskih stikov za sistem Penetron Admix in Preprufe. Hidroizolativni sistem je po projektu izvedbeno definiran v 2 vrstah: belakad s sistemom Penetron za objekt garaže ter sistem Preprufe za vse ostalo. Ali je dvojni sistem hidroizolacije zaradi finančnih razlogov?  
Gre za optimizacijo hidrozaščite, glede na to, da je podtalnica precej nizko in ne predstavlja grožnje glede hidrozaščite objekta.

### Urejeno.

- Pri sistemu Preprufe v opis dodati minimalni preklap med folijami.  
Gre za sistemsko rešitev, kjer so preklopi samolepilni in grafično označeni na foliji.

### Urejeno.

- Pri vseh sestavah definirati, kakšen sistem bo uporabljen za talno gretje. Ali se za izvedbo uporabijo sistemske plošče z izolacijo ali brez, ali bo izvedena plošča, na katero se polaga in fiksira cevi?

Citat iz SI načrta – popisi postavka 3 TALNO OGREVANJE IN HLAJENJE: 3.1 cev RAUTHERM SPEED 3.2 plošča s čepki brez izolacije za cevi RAUTHERM SPEED

### Urejeno.

- Sestava TP-2b: opisati vrsto industrijskega parketa (oljen, lakiran ..), površinsko obdelavo (gladka, strukturo ...), obdelavo robov (pobrani, ostri ...), da bo ustrezen izbor v času gradnje. Industrijski parket lakiran mat, gladka struktura površine, obdelavo robov ostra polni stik.

Odgovora še nismo prejeli.

Dodano v konstrukcijske sestave.

### Urejeno.

- Sestava TP-2d: opisati sistem fiksiranja umetne trave.  
Umetna športna trava debeline 35mm plošča 100x100cm z zaščitno gumo, ki se polaga na enovito kompaktno podlago / mikroarmiran betonski estrih.

**Naj se to vnese v sestavo.**

Je dodano v sestavo.

### Urejeno.

- Sestave TP-3b in TP-3b': opisati vrsto sintetične podloga. V vsaki sestavi je debelina tega sloja različna. Ali je tako predpisano?

Da, tak je predpis v pravilniku IAAF/WA.

**Natančneje opisati v sestavi, »sintetična podloga na zaletišču« je preveč splošen izraz.**

- Sestava TP-5a je navedena, ampak v načrtih ni označena oz. ni jasno razvidna.  
Je označena v tlorisu kleti, dodana bo višinska kota prostora.

### Urejeno.

- Sestava TP-6: definirati lahko armirano ploščo v naklonu, dodati dilatacijske trakove na stiku s steno in na stiku z ostalimi sestavami.

Gre za a.b. ploščo in ne za lahko ploščo – popravljeno. Ni jasno za kakšne dilatacijske trakove gre. V tej sestavi ni hidroizolacije nad a.b. ploščo, ampak gre samo za ločilni sloj: PE folija debeline 0.20 mm.

**Dodati robne trakove EPE med sestavami in stenami.**

EPE trakovi d=1cm so predvideni v popisih.

### Urejeno.

- Sestava TP-8: tip hidroizolacije ni definiran. Preveriti potrebo po zaščitnem sloju med hidroizolacijo in peskom.

Hidroizolacija je definirana v sestavi, ločilni sloj je PP FILC, 150 g/m<sup>2</sup>.

### Urejeno.

- Sestava TP-9: potreben faktor protizdrsnosti je R12. Ali bo res možno pridobiti certifikat

za razred R12 zgolj s površinskim peskanjem? Ali površinsko peskanje ne bo poškodovalo premaza Peneseal FH?

Definirana bo protidrsnost betona (SRT?) s peskanjem, zaščitni premaz se vgrajuje po peskanju- zaščitni premaz za beton, kot npr.: Peneseal FH, protect Guard HP ali enakovredno.

Protizdrsnost betona (SRT?) v sestavi še ni bila definirana.

**Urejeno pod pogojem, da izvajalec lahko pridobi certifikat za razred R12.**

Popravek dodan TP-9 SRT 45 v konstrukcijske sestave.

**Urejeno.**

- Sestava TP-Z je v sestavah navedena, ampak je brez vsebine.  
(projektant – KA.. čakamo)

Sestava je še vedno prazna.

Dopolnjeno.

**Urejeno.**

- Sestava PL-1a je v sestavah navedena, ampak je brez vsebine.  
Je dodano.

**Urejeno.**

- Sestava PL-1a' je v sestavah navedena, ampak je brez vsebine.  
Sestava je ukinjena.

**Urejeno.**

- Sestava PL-3: preveriti, ali je v kuhinji potrebno upoštevati kakšen faktor protizdrsnosti, prav tako tudi v jedilnici (PL-2).

Dodana je protidrsnost za kuhinjo in mokre servisne prostore kuhinje (R11 in R10) ter za vse sanitarije(R10). Jedilnica je suh prostor kjer zadošča protidrsnost razreda R9.

V sestavah naj se navedejo razredi.

Dodano.

**V sestavi navesti razred protizdrsnosti.**

Je dodano.

**Urejeno.**

#### SESTAVE STROP

- V vseh sestavah definirati karakteristike toplotne izolacije.

Karakteristike izhajajo iz proizvoda, ki je napisan v projektu.

**Urejeno.**

- Uskladiti sestave z načrtom zunanje ureditve.

- Dodati hidroizolativni nanos za vidni beton, npr. Peneseal PRO, kot zaključni sloj na vseh strehah, ki so zaključene z vidnim betonom.

V principu gre za impregnacijo in zaščito betona in ne za hidroizolativni nanos. To je predvideno in napisano v sestavah.

**Urejeno.**

- Za vse sestave, ki vsebujejo mavčno-kartonske plošče, specificirati tudi potrebno podkonstrukcijo in obešala. Dodati še finalno obdelavo MK plošč.

Vpiše se odmik plošč od nosilne konstrukcije, uporabijo se sistemske rešitve za vgradnjo MK plošč.

Standardna obdelava MK plošč je bandažiranje, 2x zaglajevanje in 2x barvanje.

**Naj se navedena obdelava zapiše tudi v sestavah, ali pa dodati splošno opombo za obdelave vseh MK plošč.**

Dodano v sestave. Pri MK steni in stropu se stiki bandažirajo in kitajo. Pri slikopleskarskih delih je

zajeto, da se stene in stropovi dvakrat kitajo, brusijo in opleskajo.

**Urejeno.**

- Definirati točen tip, karakteristiko in izgled akustičnih plošč.

Atletska dvorana:

-stena oddaljenost 20cm Heradesign Superfine 2,5cm+10cm mineralne volne

Dvorana za mete:

- stena oddaljenost 5cm Heradesign Superfine 2,5cm+5cm mineralne volne

/stenske in stropne akustične obloge so določene v Elaboratu prostorske akustike.

**Urejeno.**

- Sestavi SP 00, SP 05: definirati, ali je streha povozna ali nepovozna. Ali je debelina plavajoče AB plošče 15 cm ustrezna?

SP 00: 5 modulov nad ogrevalno dvorano / nepovozno, debelina plošče je 15 cm. SP 05: dostopna pot nad garažo (nepovozno)

**Urejeno.**

- Sestave z intenzivno in ekstenzivno zasaditvijo: definirati točen sistem z natančnimi karakteristikami vseh slojev.

(KA – Urbanscape ekstenzivno zasaditvijo – blagajna na severni pristopni ploščadi)

**Urejeno.**

- Sestava SP 07: definirati, kakšen sistem bo uporabljen za talno gretje. Ali se za izvedbo uporabijo sistemske plošče z izolacijo ali brez, ali bo izvedena plošča, na katero se polaga in fiksira cevi?

Citat iz SI načrta – popisi postavka 3 TALNO OGREVANJE IN HLAJENJE: cev RAUTHERM SPEED plošča s čepki brez izolacije za cevi RAUTHERM SPEED

**Urejeno.**

- Sestave s Polytan slojem: specificirati, je sloj liti ali se ga polaga v ploščah.

Gre za športni tlak izveden na licu mesta – dopolnjeno: športni tlak na bazi EPDM granulata in PUR prevleko - vodoodporen, liti - izveden na licu mesta - npr.: Polytan Rekortan PUR

**Urejeno.**

- Sestava SP-PS1a: definirati, kakšen je naklonski beton.

Naklon je izveden z a.b. ploščo, ki ima zgornjo površino v naklonu 1%.

**Urejeno.**

- Glede hidroizolacije na strehi naj se preveri sistem Servidek/Servipak. Ali enoslojni trak zadošča svojemu namenu (npr. v primeru, da se bi najbolj zunanji trak poškodoval)?

Servidek-Servipak je sistem mostne hidroizolacije z zaščito iz trdih visoko mehansko odpornih plošč (Servipak).

**Urejeno.**

- Sestava SP-AD, streha nad atletsko dvorano: definirati točen sistem Kalzip Solar Systems, saj obstaja več vrst z različnimi načini montaže. Strešna sekundarna konstrukcija in profilirana pločevina nista definirana v sestavih, uskladiti s statiko.

Na atletski dvorani je predvidena ugradnja sončnih panelov na sistem točkovnih distančnikov brez ALU podkonstrukcije. Končna debelina kritine in distančnikov mora upoštevati velikost in težo sončnih panelov.

Montaža kritine ALU pločevina debeline 1mm je izvedena v pasovih širine cca. 50cm, na klip

sistem. Spoj strešnih pasov kritine je višine 6 cm.

**Urejeno.**

- SP-AD-S1: navedena je dvoslojna polimer-bitumenska nad XPS, ni pa definirana. Ali gre tukaj za drugisistem kot je drugod?

Prvi sloj hidroizolacije samolepilna (SBS), končni sloj varilni trak (APAO), dodano v sestavo.

**Urejeno.**

- Sestava SP-T1b je v sestavah navedena, ampak je brez vsebine.

Vsebina je dodana.

**Urejeno.**

- Sestava SP-T2: definirati zaključni tlak.

Zaključni sloj - AB plošča - obdelan beton - štokani debelina 15cm.

**Urejeno.**

- Sestava SP-P, streha pomožnega stadiona: definirati profilirano nosilno pločevino in strop.

Nosilna trapezna pločevina – GK (pločevina 135/310 AK).

**Urejeno.**

- Sestava SP-PTa, pomožni stadion, nad neogrevanim prostorom pod tribunami: kakšen je zaščitni betonski sloj?

Zaščitni sloj je ukinjen, ker je nepotreben (zaprti prostor pod tribunami).

**Urejeno.**

- Sestava SP-V, streha VIP-a glavnega stadiona: definirati obdelave vidnega betona strehe, ali zadošča 8cm za armiran beton?

Detajl je spremenjen. Kot zaključni sloj strehe so predvidene betonske plošče debeline 6cm, ki so vgrajene na točkovne distančnike. Streha ni javno dostopna.

Sestava ni ustrezno spremenjena.

Usklajeno.

**Urejeno.**

- Sestave SP-TR Je dopolnjeno, SP-Z (KA) in SP-D Je dopolnjeno: so v sestavah navedene, ampak so še brez vsebine.

Ali se bo dopolnila sestava SP-Z? (korito z rastlinjem)

Dopolnjeno.

**Urejeno.**

#### SESTAVE TRIBUN

- Sestava T3, tribuna atletske dvorane: definirati zvočno izolacijo in finalni sloj stropa.

Bo preverjeno z izdelovalcem Elaborata prostorske akustike.

Zvočna izolacija še ni definirana.

Urejeno.

**Še ni urejeno.**

V skladu z napotilom S. Galonja v hodniku, kjer se dostopa do garderob in je hkrati servisni hodnik do instalacij pod tribunam ni potrebne dodatne zaščite.

**Urejeno.**



## SESTAVE STOPNIC

Za vse sestave, ki vključujejo mavčno-kartonske plošče, naj se specificira tudi potrebno podkonstrukcijo in obešala. Dodati še finalno obdelavo MK plošče.

Vpiše se odmik plošč od nosilne konstrukcije, uporabijo se sistemske rešitve za vgradnjo MK plošč. Standardna obdelava MK plošč je bandažiranje, 2x zagljavanje in 2x barvanje.

**Dodati splošno opombo za obdelavo vseh MK plošč.**

Pri MK steni in stropu se stiki bandažirajo in kitajo. Pri slikopleskarskih delih je zajeto, da se stene in stropovi dvakrat kitajo, brusijo in opleskajo.

**Urejeno.**

## SESTAVE ZUNANJE STENE

Predviden je vidni liti beton z izvedbo s SCT betonom, vgrajenim pod naklonom. Potrebno je zagotoviti izvedbo naklona s to vrsto betona, saj je samorazlivni.

Receptura vgradnje litih betonov bo izvedena po tehnični dokumentaciji tehnologije vgradnje betonovin opaženja, za dvoranu za mete, stene in fasado biostrukture. Dokumentacija v izdelavi.

**Ali je dokumentacija izdelana?**

Izdelano.

**Urejeno.**

- Fasadni zidovi atletske dvorane nad terenom FZ 01 in FZ 01' so hidroizolirani s sistemom Eliminator MMA, brizgan na AB steno. Ali je enak sistem predviden po celotni površini ali samo na coklu do določene višine?

Hidroizolacija je predvidena po celotni površini fasade/strehe.

**Urejeno. Dodati, da je obdelava predvidena po celotni površini.**

Opis za obdelavo po celotni površini dodan v sestavih in popisu.

**Urejeno.**

Definirati v sestavi. Izbrana vrsta hidroizolacije se uporablja namreč za cestne mostove.

Hidroizolacija, ki je predvidena na tlaku, je izvedena z bitumenskimi trakovi. Preveriti, kako sistemadelujeta skupaj in kako je z medsebojnimi spoji.

Hidroizolacija ploščadi po sistemu Servidek-Servipak je povsem kompatibilna s hidroizolacijo na osnovi MMA. Hidroizolacija na osnovi MMA (kot na primer Wecryl R 230) je predvidena na izolirani poševni betonski steni ter na vseh vertikalnih zaključkih v sklopu hidroizolacije ploščadi Servidek-Servipak.

Izvaja se najprej hidroizolacija na osnovi MMA po vertikalnih površinah ter dodatno 10 cm na horizontalno površino ploščadi. Ko so vsi vertikalni zaključki izvedeni se izvaja hidroizolacija ploščadi stem, da se s Servidek maso zalije horizontalni preklon hidroizolacije MMA ter še 10 cm po vertikali.

Zaščitne plošče Servipak pa se polagajo do vogala plošče-stena. Vertikalni del Servidek hidroizolacije v višini 10 cm ne bo zaščiten s ploščami Servipak. Tak sistem v največji možni meri zagotavlja zlepljenost hidroizolacije z betonom, kar v veliki meri pripomore k varnosti pred poškodbami, saj je horizontalna migracija vode pod hidroizolacijo onemogočena (princip mostne hidroizolacije).

**Urejeno.**

- Definirati finalno oblogo »lesne vlaknaste plošče«.

Lesna vlaknasta plošča je obloga, ki ima industrijsko nanesen barvni zaključni sloj.

**Te finalne obloge več ne najdemo. Ali je prišlo do spremembe?**

Vgradnja plošč iz lesne volne so predvidene v skladu z zahtevami elaborata prostorske akustike in se vgrajujejo kot obloga stene ali kot spuščeni strop.

## Urejeno

- Pri vseh sestavah sten, ki so na notranji strani ometane, definirati finalno obdelavo ometa. Določena bo zrnavost finega ometa, ki bo 2x barvana.

### Urejeno.

- Fasadna obloga glavnega atletskega stadiona nad tribunami (FZ 02 in variante) je navedena kot betonska obloga 2 cm. Določiti točen tip obloge, podkonstrukcijo in način pritrjevanja. Podati specifikacije za vetrno zaporo in finalno obdelavo notranjih sten. Dodan opis paroprepustne folije. Podkonstrukcija je sistemska iz ALU profilov. Dimenzioniranje dobavo fasade.

### Urejeno.

- Specificirati, kakšna opažna folija naj bo uporabljena za fasado. Folija za opaže fasade – npr. ali enakovredno Formtex Zahteve za opažno folijo so sledeče: Folija mora imeti dvojno funkcijo in mora vsebovati tako filtrski kot drenažni sistem za odvajanje odvečne vode in zraka.

Velikost por filtrskega sistema mora biti manjša od 32 mikronov.

Propustnost zraka 250 lit/m<sup>2</sup>/sek.

Propustnost vode 10 lit/m<sup>2</sup>/sek

Folija mora biti sposobna zadržati vsaj 1,0 liter vode na kvadratni meter kar omogoči boljšonego betona.

Na opažnih površinah na katerih je nalepljena opažna folija se ne sme uporabiti ločevalnega sredstva za opaže!

Opažna folija se lepi na opažne površine fasade. Zaradi ukrivljenosti opaža je potrebno folijo primerno ukrojiti. Folija se načeloma polaga v vertikalnih pasovih, a v primeru da je zaradi ukrivljenosti opaža boljše prilaganje folije v horizontalni smeri se jo izjemoma lahko položi tudi vodoravno. Zaradi velikih

površin opažev priporočamo uporabo klasične folije npr. ali enakovredno Formtex širine 1,25 m ali 2,27m, ki se na opaž prilepi s posebnim lepilom. Po tem postopku je folijo potrebno napenjati in gladiti, kar je lahko zaradi ukrivljenosti opaža neizvedljivo! Folijo je potrebno nalepiti s čim manj gubic, so pa na splošno gubice neizbežne in so tolerirane do neke mere tudi na vidni površini (spada med dopustna odstopanja).

V kolikor je izvajalcu lažje delati s samolepilno opažno folijo se uporabi folijo npr. ali enakovredno Formtex PSA širine 0,7 m ali 1,20 m ali 2,0 m. Vsaka od folij (klasična ali npr. ali enakovredno PSA Formtex folija) ima svoje dobre in slabe lastnosti, delo s samolepilno folijo je načeloma hitrejše. Lepljenje folije se izvede po postopkih in navodilih proizvajalca vedno na pravilno očiščeno (razmaščeno) opažno ploskev.

Npr. ali enakovredno Folija Formtex omogoči doseganje zahtevanega razreda vidnega betona glede zahtev teksture, barvno odstopanje pa je zaradi odvajanja vode večje na površine kjer se uporabi folija. Folija obenem zelo izboljša kakovost površinskega sloja betona kar je pri fasadi z vegetacijo izredno pomembno!. Stiki med pasovi folije so praviloma vertikalni vendar se zaradi ukrivljenosti opaža lahko polaga folijo tudi vodoravno. Folija mora vedno na dnu opaža segati izven opaža, kar omogoči izcejanje odvečne vode. Prav tako mora folija na vrhu opaža segati izven betona, kar omogoči odzračevanje betona.

**Na površinah na katerih se uporablja opažna folija je prepovedana uporaba ločevalnih sredstev!**

**Urejeno. Naj se doda ta opis v TP.**

Je bilo že dodano: 1.1.3 Opis konstrukcijskih materialov; Beton, Folija za betone.

### Urejeno.

- Sestava FZ 03: notranja obloga stadiona je opisana kot porobeton plošče 60/39. Ali je predvidena še kakšna površinska obdelava? Dopolniti.

Plošče so na spodnji strani zaglajene po navodilih proizvajalca /piše v sestavah/.

**Urejeno.**

- Biotehnična struktura: definirati premer mrežne žice. Ali je konstrukcija zgolj vročecinkana ali je tudi barvana?

Nerjaveča jeklena mreža velikosti 150/150mm, Ø določi GK.

**Urejeno.**

- Pri sestavi FZ 03a je kot finalni notranji sloj definiran vidni beton. Definirati vse parametre in tehnologijo gradnje.

Receptura vgradnje litih betonov bo izvedena po tehnični dokumentaciji tehnologije vgradnje betonov in opaženja, za dvorano za mete, stene in fasado biostrukture. Dokumentacija v izdelavi.

**Urejeno.**

- Manjka sestava FZ 03' (poševna stena glavnega stadiona).

Bo dopolnjeno.

**Urejeno.**

- Fasadni zid - streha (dvorana za mete), sestava FZ 04: sistem za ozelenitev je predviden po sistemu armirana brežina - šaš CAREX MOOROWII" Variegata". Ali je taka vrsta ozelenitve ustrezna za tako strmo podlago? Naklon strehe je namreč od 23 do 90 stopinj. Kako je z ozelenitvijo rešeno na SV strani (v tem delu je naklon od 80 do 90 stopinj)? Definirati način sidranja armirane brežine v podlago, premisliti celoten sistem ozelenitve, zalivanja in vzdrževanja.

Bo obdelano v KA, GK in A.

Preveriti usklajenosti med vsemi tremi načrti.

Usklajeno.

**V Načrtu KA je navedeno »Načrt KA obravnava izključno zasaditev in rastni substrat, vse ostalo je načrt arhitekture!«. Nismo zasledili detajla sidranja armirane brežine pod kotom do 90 stopinj.**

Navedenega kota 90 stopinj v PZI načrtu A ni. Nakloni so od 23-71 stopinj. Detajl sidranja je prikazan v prerezih in FP.

**Urejeno.**

- Iste pomisleke kot pri sestavi FZ 04 izpostavljam za sestavo FZ 10 (fasadni zid z zasaditvijo – prodaja kart), saj je naklon 45 stopinj. Definirati sidranje z AB podlogo. FZ 10 je spremenjena. Predvidi se sistem Urbanscape, ki je prilagojen na vgradnjo do naklona 45 stopinj – ekstenzivna zasaditev, sistem sidranja dimenzionira tehnična služba.

**Urejeno.**

Definirati finalno obdelavo notranje mavčno kartonske obloge.

Standardna obdelava MK plošč je bandažiranje, zaglajevanje in 2x barvanje.

**Poglej opombe glede obdelave MK obloge.**

Predvidena obdelava v popisih: pri MK steni in stropu se stiki bandažirajo in kitajo. Pri slikopleskarskih delih je zajeto, da se stene in stropovi dvakrat kitajo, brusijo in opleskajo.

**Urejeno.**

- Sestave naj se ne opisujejo s komercialnimi imeni kot npr. PTH, zapiše naj se polno ime brez navedbe proizvajalca, npr. »brušena zidna opeka 20-50, kot na primer Porotherm 20-50 Profik«.

Pripomba sprejeta.

### Urejeno.

- Sestava FZ 11 (fasadni zid – pomožni stadion): manjka notranja obdelava AB stene.  
Dodano.

### Urejeno.

- Sestava FZ A (atrij): ali je pred AB zidom predvideno emajlirano steklo?.
- DA.

### Urejeno.

- Velja za vse sestave pod terenom: definirati karakteristike XPS plošče in notranjo podkonstrukcijo za lesne vlaknene plošče.

Bo dopolnjeno po Elaboratu prostorske akustike.

### V sestavah ne najdemo lesenih vlaknenih plošč.

(fasadni zid – zunanja stena pod terenom iz zunanje strani ima toplotno izolacijo: plošče xps-300 kpa [ $\lambda$ d max. 0.034 w/m<sup>2</sup>k].

elaborat prostorske akustike:

sestava FZ-U1 atletska dvorana /ogrevano/ finalna notranja obloga - heradesign superfine z vertikalnim odmikom od tal 10cm – za dušenje celotnega zvočnega spektra, uporabimo plošče iz lesne volne, plošče debeline 25mm, ki so od stene oddaljene 20cm, v vmesnem prostoru je dodane 100mm mineralne volne.

### Urejeno.

- Sestave FZ-U3, FZ-U3', FZ-U5 nimajo definirane hidroizolacija.

Dodano.

### Urejeno.

- Sestava Z03' (garaža- ogrevan prostor): definirati akustično oblogo.

Bo dopolnjeno v Elaboratu prostorske akustike.

### Urejeno.

- Sestava Z11 je v sestavah navedena, ampak je brez vsebine.

Je dopolnjeno.

### Urejeno.

- Preveriti vse mavčno-kartonske sestave.

Bo.

### Urejeno.

- Splošna opomba pri sestavah: vsa navodila in specifikacije naj bodo navedene tudi v tehničnem poročilu.

Dopolnjeno.

### Urejeno.

**Po dodatnem pregledu popisa del ugotavljamo sledeče:**

- **Popis GO, A7 Tehnologija kuhinje nima napisanih cen.**
- **Postavka A2.7/8 »Ograje in ročajev« in enakovredna za vse 3 objekte, nimajo definirane specifikacije v popisu, sklicuje se samo na sheme ograj, naj se dodajo karakteristike in specifikacije tudi v to postavko, saj iz popisa ni razviden noben podatek o ograji.**
- **Postavka A2.8/2 »Lesena vrata« in enakovredna za vse 3 objekte, nimajo definirane specifikacije v popisu. Dodati kot splošna postavka.**
- **Enako za postavko A2.9/1 »Aluminijasta vrata« in enakovredna za vse 3 objekte.**

- Enako za postavko A2.9/2 »Jeklena vrata« in enakovredna za vse 3 objekte.
- Enako za postavko A2.9/3 »Požarna vrata« in enakovredna za vse 3 objekte.
- Enako za postavko A2.9/4 »Pomična pregrada« in enakovredna za vse 3 objekte.
- Enako za postavko A2.9/4 »nadsvetloba« in enakovredna za vse 3 objekte.
- Enako za postavko A2.9/5 »Alu in steklene pregrade« in enakovredna za vse 3 objekte.
- Enako za postavko A2.9/6 »Fasadna vrata« in enakovredna za vse 3 objekte.
- Enako za postavko A2.9/8 »Navojna in sekcijna vrata« in enakovredna za vse 3 objekte.
- Enako za postavko A2.9/10 »Okna« in enakovredna za vse 3 objekte.
- A2.9/7 »Žaluzije« Manjka material in tip.
- Dodati v splošnih določilih za montažerska dela, da je potrebno upoštevati elaborat prostorske akustike (navedeno je samo, da je potrebno upoštevati navodila za preboje).
- Priporočamo, da se doda posebno postavko za barvanje jeklene konstrukcije in ostale jekleni elemente, v sklopu ključavničarskih del ali slikopleskarskih del. Trenutno je samo napisano kot splošna določila za jeklene konstrukcije, barvo mora potrditi projektant.
- V popisu opreme se še vedno pojavljajo opisi v srbsčini, potrebno jih je urediti v slovenskem jeziku (sedeži...).
- V popisu atletske opreme in semaforji niso podane cene.
- V popisu opreme za vzdrževanje niso podane cene.
- V popisu EI, v ceni ni vključena sončna elektrarna, PID dokumentacija, elektroinštalacija TP in še druge postavke.
- V popisu KA, v rekapitulaciji niso vključene vse postavke. Končna cena ne vsebuje vseh postavk.

## 5 PREGLED IZPOLNJEVANJA BISTVENIH IN DRUGIH ZAHTEV ZA OBJEKTE

(GRAD BENI ZAKON GZ- 1 ; 25. ČLEN)

Bistvene zahteve za objekte so:

1. mehanska odpornost in stabilnost,
2. varnost pred požarom,
3. higienska in zdravstvena zaščita ter zaščita okolja,
4. varnost pri uporabi,
5. zaščita pred hrupom,
6. varčevanje z energijo in ohranjanje toplote,
7. univerzalna graditev in raba objektov ter
8. trajnostna raba naravnih virov.

Ugotovitev:

- V prejeti dokumentaciji ni tehničnega poročila, v katerem bi lahko preverili izpolnjevanje zahtev.

Dobili smo tehnično poročilo.

**Urejeno.**

- Izdelani so tudi že naslednji načrti in elaborati, v katerih morajo biti bistvene zahteve upoštevane skladno z veljavno zakonodajo:

- Načrt gradbenih konstrukcij
- Načrt požarne varnosti
- Elaborat in izkaz zaščite pred hrupom v stavbah
- Elaborat prostorske akustike
- Izkaz energijskih karakteristik prezračevanja stavbe
- Elaborat URE in izkaz energijskih lastnosti stavbe

### 5.1 Izpolnjevanje bistvene zahteve mehanske odpornosti in stabilnosti objekta

Obremenitve med gradnjo in uporabo ne smejo povzročiti:

- porušitve celotnega ali dela gradbenega objekta (predmet revizije načrta gradbenih konstrukcij),
- deformacij večjih od dopustne ravni (predmet revizije načrta gradbenih konstrukcij),

Ugotovitve:

- Med gradnjo se zaradi morebitnih vplivov na sosedne hiše in infrastrukture predlaga monitoring najbližje objektov.

**Eksplicitno predvideti monitoring najbližjih objektov, v TP arhitekture in v GK, monitoring dodati tudi v popis del.**

Dodano v popise.

**Urejeno**

- Vse konstrukcijske dilatacije v objekti in med objektov naj bodo tudi razvidne v načrtu arhitekture, saj bodo v tlakovanju vidne. Določiti točen tip in izgled.

Še ni dopolnjeno.

Dilatacije so označene v tlorisu pritličja.

**Urejeno.**

- Upoštevati priporočila iz recenzije PZI načrta gradbenih konstrukcij.

## 5.2 Izpolnjevanje zahtev Pravilnika o požarni varnosti v stavbah

Gradbeni objekt mora biti projektiran in grajen tako, da se ob izbruhu požara:

- lahko predvideva, da se bo določen čas ohranila nosilna sposobnost konstrukcije;
- omeji nastajanje in širjenje požara ter dima v objektu;
- omeji širjenje požara na sosednje gradbene objekte;
- osebam v gradbenem objektu omogoči, da ga zapustijo ali, da se jih reši na druge načine ter upošteva varnost reševalnih ekip.

Ta recenzija vsebuje pregled usklajenosti izdelanih rešitev v načrtu arhitekture z načrtom požarne varnosti.

Ugotovitve:

Iz načrta s področja požarne varnosti CPV-408/2018-E je razvidno, da je po razvrstitvi stavb glede na požarno zahtevnost objekt požarno zahteven.

- Kompleks Atletskega centra Ljubljana sestoji iz objektov: OBJEKT 01: Glavni stadion in atletska dvorana, OBJEKT 02: Pomožni stadion z garažami in tehničnimi prostori OBJEKT 03: Promenade s spremljajočimi vsebinami in Centrom za mete. Na severovzhodni strani lokacije so predvideni odprti prostori za vadbo.
- Načrt upošteva zahteve iz načrta s področja požarne varnosti CPV-408/2018-E.
- Pozicija vrat VP.30.03 iz prostora I.2.z ne ustreza požarnim smernicam. Glej zahteve za stopnice na evakuacijskih poteh in svetla širina poti na podestu (Zahtevana svetla širina poti po podestu ne sme biti omejena, kadar je vratno krilo vrat ki se odpirajo v stopnišče, odprto). TSG-1-001:2019.

Bežalna pot je enosmerna v smeri klet-tribune pomožni stadion in smer gibanja ne ovira evakuacije.

**Urejeno.**

- Preveriti, ali so vrata V.A.05 iz prostora 11, ki se odpirajo na evakuacijsko pot, ustrezna.

Preverjeno in ustreza požarni varnosti.

**Urejeno.**

- V Načrt arhitekture vnesti vse elemente iz Načrta požarne varnosti (notranje in zunanje hidrante, gasilne aparate, zbirno mesto, itd.), vse elemente tudi opisati s potrebnimi podatki.

Upoštevano.

**Urejeno.**

- V Načrtu požarne varnosti so nekatera vrata označena, da se odpirajo v nasprotno smer od evakuacijske poti. Uskladiti in popraviti.

**Uskladiti.**

- Vsa drsna vrata na evakuacijski poti morajo biti povezana s centralo in se morajo v primeru izpada elektrike samodejno odpreti.

Upoštevano v EI.

**Urejeno.**

- V Načrtu arhitekture morajo biti narisane in jasno opisane vse cevi za ODT. Vrisane morajo biti tudi vse glavne cevi za prezračevanje.

Prikazani so vsi preboji preko konstrukcije. Razvodi so razvidni v Načrtu SI.

Omenjeno mora biti vrisano tudi v Načrtu GK, opažnih načrtih in v Načrtu arhitekture.

Vsi preboji za ODT bodo prikazani v opažnih načrtih.

**Dopolniti pred začetkom gradnje.**

- V Načrtu arhitekture naj se zaradi lažjega razumevanja opiše tudi vse stene in vrata, ki morajo imeti požarno zaščito.

Upoštevano.

**Urejeno.**

- V sestavah opisati požarno odpornost vseh površin.

Za požarne celice so za stene v konstrukcijskih sestavah dodane požarne odpornosti.

**Urejeno.**

- Kjer je potrebno, preveriti, ali predvidene obdelave ustrezajo požarnim zahtevam in da je za njih mogoče dobiti certifikat.

Predvideni materiali in sistemi ustrezajo požarnim zahtevam in so certificirani.

**Urejeno.**

- **PODLOGA, UPORABLJENA V NAČRTU POŽARNE VARNOSTI NI ENAKA KOT V PREGLEDANIH NAČRTIH ARHITEKTURE.** Uskladiti.

Usklajeno.

**Urejeno.**

Druge pripombe na omenjen načrt bodo opisane v ločenem pregledu.

Končne verzije načrta s področja požarne varnosti še nismo prejeli.

NPV je bil predan na server 20.12.2023.

**Prejeto.**

### **5.3 Izpolnjevanje bistvene zahteve higienske in zdravstvene zaščite ter zaščite okolja**

Gradbeni objekt mora biti projektiran in grajen tako, da ne bo ogrožal higiene in zdravja oseb v gradbenem objektu ali sosedov, predvsem zaradi:

- uhajanja strupenih plinov,
- prisotnosti nevarnih delcev ali plinov v zraku,
- emisij nevarnega sevanja,
- onesnaževanja ali zastrupitve vode ali tal,
- napačnega odstranjevanja odpadnih voda, dima, trdnih ali tekočih odpadkov ali
- prisotnosti vlage v delih gradbenega objekta ali na površinah znotraj gradbenega objekta,
- neprimernih funkcionalno - tehničnih rešitev,
- prezračevanje objektov

Ugotovitve:

- Glede na to, da so predvidena parkirna mesta za vozila na plin, ali so upoštevana vsa pravila za tovrstne garaže? (odstranjevanje strupenih plinov, merilci kvalitete zraka, koncentracija delcev v zraku, itd.)
- V sistemu prezračevanja objektov preveriti, ali sta odvod in dovod dovolj odmaknjena, da se zrak ne



meša, in da to ni moteče za mimoidoče ljudi.

- V Načrtu strojnih instalacij v sistemu hidrantov preveriti, da nima slepih vej.

Še ni bilo odgovora.

Predmet recenzije SI.

Odgovori so bili podani s strani projektantov SI.

Predmet recenzije SI.

## 5.4 Izpolnjevanje bistvene zahteve varnosti pri uporabi

Gradbeni objekt mora biti projektiran in grajen tako, da pri uporabi ali obratovanju ne predstavlja nesprejemljivega tveganja za nastanek nezgod, kot so zdrs, trčenje, opeklina, udar električnega toka oziroma poškodbe zaradi eksplozije.

Recenzija vsebuje pregled:

- preprečitve zdrsov;
- preprečitve trčenj;
- preprečitve opeklin;
- preprečitve udarov električnega toka;
- preprečitve poškodb zaradi eksplozije;
- preprečitve poškodb zaradi razbitja stekla

Ugotovitve:

- Preveriti zahteve glede razreda protizdrsnosti, predvsem v prostorih, kjer se lahko pojavijo mokre površine, kot npr. garderobe, kuhinje, pralnice, itd.

Preverjeno – R10.

**Urejeno.**

- Še posebno pregledati sestavo TP-9: potreben faktor protizdrsnosti je R12. Ali bo res možno pridobiti certifikat za razred R12 zgolj s površinskim peskanjem?

Usklajeno.

**Urejeno, če je možno pridobiti certifikat za ta faktor protizdrsnosti.**

Dopolnitev TP-9 v konstrukcijskih sestavih SRT 45.

**Urejeno.**

- Zelena streha med stadionom in dvorano: kako se streha loči na pohodni in nepohodni del? Kako se preprečuje padec s strehe? V prerezu 1-1 ni razvidna ograja, je zgolj dvignjen teren.

Dopolniti.

Dopolnjeno.

**Urejeno.**

- Večina ograj ni narisanih oz. opisanih v tlorisih.

Dopolnjeno.

**Urejeno.**

- Kot del varnosti pri vzdrževanju je potrebno predvideti vso varovalno opremo, tako na strehi kot na poševnih fasadah oz. površinah. To se lahko zagotovi na primer z uporabo sistema z jeklenicami, tirnim sistemom, posameznimi sidrišči, itd. Prav tako je iz vidika vzdrževanja potrebno predvideti sistem vzdrževanja fasad, zlasti teh, ki so ozelenjene. Na vseh objektih je potrebno predvideti dostop do strehe nad tribunami.

Dopolnjeno.

Za čiščenje steklene fasade AD, projektant GK predvidi pri držalni sistem na vencu strehe. Detajl potrdi dobavitelj fasade.

**Urejeno.**

- Za preprečitve udarov električnega toka bo izdelana recenzija Načrta elektro instalacij (v tej fazi načrt še ni bil poslan). Predati še manjkajoči projekt elektro instalacij in najpomembnejše elemente vrisati tudi v Načrt arhitekture (strelovodni sistem, ozemljitev (merilni jaški, valjanec...), vse elektro omare, tako zunanje kot notranje in glavne razdelilnike), ki lahko predstavljajo problem glede pozicije v objektu (neželen javni dostop do omar, prostorski problemi, križanja z drugimi instalacijami, itd.)

Dopolnjeno.

Še ni bilo odgovora.

Odgovori zgoraj.

**Delno urejeno. Manjka uskladitveni načrt instalacij, ki bi preprečeval morebitne interference na gradbišču.**

Izvedeno po dogovoru z naročnikom za dopolnitev projekta!

**Menimo, da mora biti uskladitveni načrt narejen.**

## 5.5 Izpolnjevanje bistvene zahteve zaščite pred hrupom

Gradbeni objekt mora biti projektiran in grajen tako, da je hrup, ki ga zaznavajo osebe v gradbenem objektu ali ljudje v okolici, zmanjšan na raven, ki ne bo ogrožala njihovega zdravja in jim bo omogočala zadovoljive razmere za spanje, počitek in delo.

Ugotovitve:

- Izdelan je 'Elaborat za zaščito pred hrupom v stavbah', v recenzijo sicer ni bil priložen. Prav tako je izdelan elaborat prostorske akustike za prostore.

Elaborat za zaščito pred hrupom v stavbah je bil priložen, pripombe v ločenem pregledu.

**Urejeno.**

- Preveriti, ali so za vse prostore izpolnjene tehnične zahteve za potrebno zaščito pred hrupom, kjer je tako predvidel elaborat.

Upoštevano.

**Urejeno.**

Pripombe na omenjena elaborata bodo opisane v ločenem pregledu.

## 5.6 Izpolnjevanje bistvene zahteve varčevanja z energijo in ohranjanja toplote

Gradbeni objekt in njegove naprave za ogrevanje, hlajenje in prezračevanje morajo biti projektirani in grajeni tako, da je količina energije, potrebna pri uporabi gradbenega objekta, majhna ob upoštevanju lokalnih klimatskih razmer ter oseb v gradbenem objektu.

Recenzija vsebuje:

- pregled usklajenosti z elaboratom toplotne zaščite;
- pregled usklajenosti z dopustnimi toplotnimi izgubami objekta in ustrezno porabo energije v objektu z namen ogrevanja, hlajenja in prezračevanja.

Ugotovitve:

- Izdelan je 'Elaborat gradbene fizike za področje URE v stavbah', v recenziji ni pa bil priložen.

Elaborat gradbene fizike za področje URE v stavbah je bil priložen.

**Urejeno.**

- Izdelan je Izkaz energetske lastnosti stavbe in prezračevanja, v recenziji ni bil priložen.

Izkaz še ni bil priložen.

Predloženi so izkazi in elaborati za objekte 1,2,3 na serverju 26.12.2023.

**Urejeno.**

## **5.7 Izpolnjevanje bistvene zahteve univerzalne graditve in rabe objektov**

Opomba:

- Za vse objekte v javni rabi je potrebno izpolnjevanje zahtev Pravilnika o univerzalni graditvi in uporabi objektov (Uradni list RS, št. 41/18 in 199/21 – GZ-1) ter standardom SIST ISO 21542:2012 - Gradnja stavb - Dostopnost in uporabnost grajenega okolja.

Ugotovitve:

- V prejeti dokumentaciji ni tehničnega poročila, iz katerega bi lahko preverili izpolnjevanje zahtev v zvez iz gradnjo brez arhitektonskih ovir.

Tehnično poročilo je priloženo.

**Urejeno.**

- Univerzalna graditev mora biti zagotovljena. Preveriti, kako je z dostopom do zunanje klančine, saj predvideni nakloni potrebujejo vmesne ravne ploščadi skladno s SIST-om. Upoštevati maksimalni naklon 4,9%, če je zaželena klančina brez podestov.

Vse klančine v sklopu ZU so izvedene v naklonih pod 5%.

**Urejeno.**

- Kako je rešen dostop do zelene strehe za gibalno ovirane? Naklon klančine okoli stadiona in dvorane je namreč cca. 8,5% in nima podestov.

Je že bilo pojasnjeno v odgovoru na vmesno recenzijo.

**Dostop do pohodne strehe mora biti zagotovljen za vse osebe, tudi gibalno ovirane. Dodati dvigalo.**

Izvedeno po dogovoru z naročnikom za dopolnitev projekta.

**Menimo, da je potrebno izdelati projekt dvigala in ga tudi izvesti.**

## **5.8 Izpolnjevanje bistvene zahteve trajnostne rabe naravnih virov**

Objekti morajo biti projektirani, grajeni, vzdrževani in odstranjeni tako, da je raba naravnih virov trajnostna in da se omogoča predvsem:

- ponovna uporaba ali možnost recikliranja objektov, njihovih delov in gradbenega materiala po odstranitvi,
- dolga življenjska doba objektov in
- uporaba okoljsko sprejemljivih surovin in sekundarnih surovin v objektih.

Ugotovitve:

- V prejeti dokumentaciji ni tehničnega poročila, iz katerega bi lahko preverili izpolnjevanje zahtev v zvezi s trajnostno rabo naravnih virov.

Tehnično poročilo je priloženo.

**Urejeno.**

## 6 MEDSEBOJNA USKLAJENOST NAČRTOV IN NJIHOVIH SESTAVNIH DELOV

Ugotovitve:

- Upoštevati je potrebno pripombe recenzentov gradbenih konstrukcij, strojnih, elektro instalacij in ostalih recenzentov. V kolikor te vplivajo tudi na arhitekturo, je potrebno načrte uskladiti.
- Strojne, elektro instalacije in večje preboje je potrebno vnesti tudi v Načrt arhitekture, saj bo s tem zagotovljena medsebojna usklajenost načrtov. Uskladitveni načrt arhitekture in instalacij mora zahtevati naročnik.

Glej odgovore zgoraj.

**Menimo, da mora biti uskladitveni načrt narejen.**

Izvedeno po dogovoru z naročnikom za dopolnitev projekta.

**Menimo, da je uskladitveni načrt potreben in ga bo potrebno izdelati vsaj do začetka gradnje.**

- Glede načrta opreme in načrta grafične opreme je dogovorjeno, da bosta izvedena kasneje, kot ločena načrta.

**Eksplicitno pojasniti v TP, katera oprema je vključena in katera ni predmet projekta oz. razpisa.**

Predan načrt arhitekture – notranja oprema s seznamom opreme.

- Stebri za semaforje in luči naj bodo v popisu del načrta zunanje ureditve. Pregledati oz. uskladiti.

Upoštevano.

**Urejeno.**

- Geodetski načrt nima certifikata.

Investitor/naročnik in izvajalec GEO je bil seznanjen s pripombo.

**Potreben bo certifikat.**

Ureja naročnik investitor MOL.

**Certifikat ni bil priložen.**

- Nekateri deli projekta še niso usklajeni med arhitekturo in zunanjo ureditvijo, npr. garaža.

Glej odgovore zgoraj.

**Urejeno.**

## 7 USKLAJENOST NAČRTOV Z DGD DOKUMENTACIJO

Ugotovitve:

Potrebno je izdelati tehnične prikaze, kjer bodo prikazana odstopanja od DGD dokumentacije.

Glej odgovor zgoraj.

**V TP je bil dodan opis odstopanja od DGD dokumentacije, manjka še grafični prikaz.**

Grafike klet, pritličje, nadstropje dodani v tehnične prikaze.

**Urejeno.**

**Po elektronski pošti z dne 16.4.2024 je bila s strani projektanta poslana dodatna obrazložitev glede odstopanja PZI od DGD.**

Opis dodan v tekstualni del.

**Urejeno.**

**Menimo, da se bodo v času gradnje in racionalizacije projekta verjetno pokazala še dodatna odstopanja, do katerih se bo potrebno opredeliti ali zahtevajo spremembo gradbenega dovoljenja, zato predlagamo da se to opravi naknadno.**

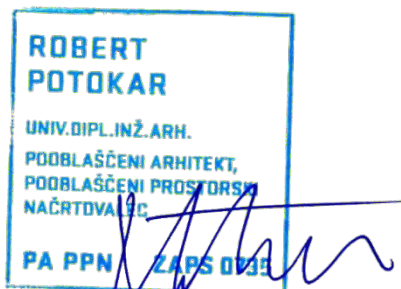
## 8 ZAKLJUČEK

Obraavnavana dokumentacija predstavlja zahteven in obsežen projekt. Zato je zelo pomembno, da se proces gradnje načrtuje skrbno in natančno. Predvideti je potrebno vse morebitne težave v času gradnje in v času uporabe kompleksa. Zaradi velikosti in zahtevnost projekta lahko že manjše napake v dokumentaciji vodijo k večjim posledicam v času gradnje, tako s časovnega in tehničnega kot tudi finančnega vidika.

Prejeta dokumentacija še ne vsebuje vseh bistvenih zahtev glede vsebine PZI dokumentacije, ki so predmet recenzije. Grafične priloge dokumentacije (konstrukcijski preboji, sheme stavbnega pohišstva, tehnični prikaz odstopanja od DGD dokumentacije, uskladitveni načrt arhitekture in instalacije, načrt tehnologije, načrt požarna varnosti...) niso predmet recenzije in se bodo zaradi zahtevnosti izrisov izdelovali skupaj z izvedbo.

**Upoštevajoč zgoraj napisane opombe je recenzija v tej fazi zaključena in s strani recenzenta pregledana.**

Izdela:  
Recenzent:  
Robert Potokar u.d.i.a.



Vmesna recenzija Ljubljana, 29. 8. 2023  
Končna recenzija Ljubljana, 28. 11. 2023

Z VMESNIM POROČILOM IN KONČNIM POROČILOM JE SEZNANJEN ODGOVORNI PROJEKTANT, KI S PODPISOM ZAGOTAVLJA, DA JE ZAHTEVANE DOPOLNITVE IN KOREKCIJE UPOŠTEVAL V VSEH IZVODIH NAČRTA.

Projektant nadrta: FIN ARS d.o.o., Podvine 36, 1410 Zagorje ob Savi.

Pooblaščen projektanta arhitekture:  
PA PPN Kristijan Čuk, univ.dipl.inž.arh.

ZAPS 1021

PA PPN Mateja Kričej, univ.dipl.inž.arh.

ZAPS 0950

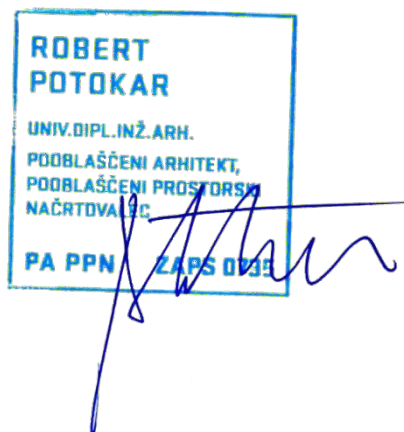


## 9 ZAKLJUČEK OB PREDAJI ODZIVNEGA POROČILA

Ugotovitve na odzivno poročilo: april 2024

Menimo, da je z že upoštevanimi dopolnitvami, predvsem pa z dodatno dopolnitvijo projekta v smislu dokončne izdelave armaturnega in opaznega načrta, s preboji in uskladitveni načrtom instalacij ter s prenesenimi in usklajenimi podatki v načrt arhitekture ter v popis del, projekt PZI primeren za razpis in za izvedbo. Vsekakor pa bo potrebno v nadaljevanju, tako v času razpisa kakor tudi gradnje, zagotoviti redno odzivnost in prisotnost ter usklajevanje vseh projektantov tako pri razpisu kot na gradbišču.

Izdalal:  
Recenzent:  
Robert Potokar u.d.i.a.



Ljubljana, april 2024

**Z ODGOVORI NA ODZIVNO POROČILO JE SEZNANJEN ODGOVORNI PROJEKTANT, KI S PODPISOM ZAGOTAVLJA, DA JE ZAHTEVANE DOPOLNITVENI KOREKCIJE UPOŠTEVAL V VSEH IZVODIH NAČRTA.**

Projektant nadržta: FIN ARS d.o.o., Podvine 36, 1410 Zagorje ob Savi.

Pooblaščen projektanta arhitekture:  
PA PPN Kristijan Čuk, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 1021

PA PPN Mateja Kričej, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 0950



Ljubljana, april 2024

## 10 ZAKLJUČEK OB PREDAJI KONČNEGA POROČILA JULIJ 2024

### Ugotovitve na odzivno poročilo iz junija 2024:

Ob ponovnem pregledu v juliju 2024 lahko na izdelano projektno dokumentacijo izdamo pozitivno recenzijsko poročilo.

Menimo, da je z že upoštevanimi dopolnitvami in dodatni usmeritvami glede popisa del projekt PZI primeren za razpis.

Z dodatno dopolnitvijo projekta v smislu dokončne izdelave armaturnega in opažnega načrta, s preboji in uskladitvenim načrtom instalacij ter s prenesenimi in usklajenimi podatki v Načrt arhitekture, je projekt primeren za izvedbo.

Vsekakor pa bo potrebno v nadaljevanju, tako v času razpisa kakor tudi gradnje, zagotoviti redno odzivnost in prisotnost ter usklajevanje vseh projektantov takopri pripravljanju razpisa kot v času gradnje na gradbišču.

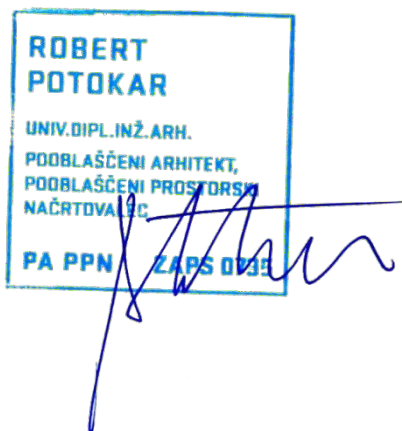
### Dopolniti pa je potrebno:

- Načrt opreme: končnega načrta opreme še nismo prejeli, trenutno obdelan načrt še ni na nivoju za razpis.
- Gradbene konstrukcije: manjkajo armaturni in opažni načrti s preboji.
- Manjka uskladitveni načrt prebojev in križanja instalacij.
- Nekatere dopolnitve oz. usklajevanja so potrebna med različnimi strokami (Gradbene konstrukcije, elektro in strojne instalacije, zunanja ureditev).

Izdela:

Recenzent:

Robert Potokar u.d.i.a.



Ljubljana, julij 2024



**Z ODGOVORI NA KONČNO POROČILO JE SEZNANJEN ODGOVORNI PROJEKTANT, KI S PODPISOM ZAGOTAVLJA, DA JE ZAHTEVANE DOPOLNITVENI KOREKCIJE UPOŠTEVAL V VSEH IZVODIH NAČRTA.**

Projektant nadržta: FIN ARS d.o.o., Podvine 36, 1410 Zagorje ob Savi.

Pooblaščen projektanta arhitekture:  
PA PPN Kristijan Čuk, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 1021

PA PPN Mateja Kričej, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 0950

Ljubljana, julij 2024