

Na podlagi 119. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) in 51. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 31/21 – uradno prečiščeno besedilo) je župan Mestne občine Ljubljana sprejel

SKLEP

o pripravi 5. sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del

1. člen

Predmet sklepa

S tem sklepom se začne postopek priprave 5. sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (v nadaljnjem besedilu: OPN MOL ID).

2. člen

Območje sprememb in dopolnitev OPN MOL ID in predmet načrtovanja

Spremembe in dopolnitve se izdelujejo za celotno območje MOL.

Spremembe in dopolnitve določb posameznih členov odloka se nanašajo na celotno območje MOL, posamezne spremembe in dopolnitve namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev v besedilni ali grafični obliki pa na posamezne enote urejanja prostora oziroma posamezne kartografske prikaze.

3. člen

Način pridobitve strokovnih rešitev

Na podlagi izhodišč, strokovnih preveritev, uradnih podatkov in evidenc, aktov in predpisov ter režimov bodo ustrezni predlogi sprememb in dopolnitev vključeni v osnutek sprememb in dopolnitev OPN MOL ID. Strokovne preveritve bodo izdelane za vse spremembe oziroma dopolnitve, s čimer bodo le-te obrazložene in utemeljene.

Strokovne analize, podlage, preizkusi oziroma podrobne preveritve ter obrazložitve in utemeljitve bodo pridobljeni na podlagi javnega naročila.

4. člen

Vrsta postopka

Spremembe in dopolnitve OPN MOL ID se skladno s 118. – 125. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24: v nadaljnjem besedilu: ZUreP-3) pripravi in sprejme po postopku, ki je predpisan za pripravo in sprejetje občinskega prostorskega načrta.

5. člen

Roki za pripravo sprememb in dopolnitev OPN MOL ID in njegovih posameznih faz

Posamezne faze postopka priprave sprememb in dopolnitev OPN MOL ID z okvirnimi roki so:

- priprava in objava sklepa o pripravi sprememb in dopolnitev OPN MOL ID,
- priprava osnutka – najkasneje 5 (pet) mesecev po objavi sklepa o pripravi sprememb in dopolnitev OPN MOL ID,
- pridobitev mnenj nosilcev urejanja prostora,
- priprava dopolnjenega osnutka – najkasneje 2 (dva) meseca po pridobitvi in uskladitvi mnenj nosilcev urejanja prostora,
- obravnava in sprejem dopolnjenega osnutka na Mestnem svetu MOL,
- javna razgrnitev in javna obravnava dopolnjenega osnutka,
- priprava predloga – najkasneje 3 (tri) mesece po prejemu pripomb z javne razgrnitve,
- pridobitev mnenj nosilcev urejanja prostora ter odločbe o sprejemljivosti vplivov izvedbe OPN MOL ID na okolje,
- priprava usklajenega predloga – najkasneje 2 (dva) meseca po pridobitvi pozitivnih mnenj nosilcev urejanja prostora ter odločbe o sprejemljivosti vplivov izvedbe OPN MOL ID na okolje,
- obravnava in sprejem predloga na Mestnem svetu MOL.

6. člen

Državni in lokalni nosilci urejanja prostora, ki bodo pozvani za podajo mnenj in drugi udeleženci, ki sodelujejo pri pripravi sprememb in dopolnitev OPN MOL ID

Nosilci urejanja prostora:

1. Ministrstvo za naravne vire in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana
2. Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana
3. Ministrstvo za infrastrukturo, Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana
4. Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana
5. Ministrstvo za kulturo, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana
6. Ministrstvo za obrambo, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana
7. Ministrstvo za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana
8. Ministrstvo za digitalno preobrazbo, Davčna ulica 1, 1000 Ljubljana
9. Ministrstvo za gospodarstvo, turizem in šport, Kotnikova ulica 5, 1000 Ljubljana

Lokalni nosilci urejanja prostora so: oddelki in službe Mestne uprave MOL v okviru svojih pristojnosti ter javna podjetja, ki z izvajanjem svojih dejavnosti skrbijo za nemoteno oskrbo s storitvami javnih služb.

MOL lahko v postopek vključi tudi druge nosilce urejanja prostora, če se v postopku priprave izkaže, da ureditve posegajo v njihovo delovno področje.

7. člen

Vključevanje javnosti

Mestna občina Ljubljana vključi zainteresirano javnost v pripravo OPN MOL ID tako, da javnost poda predloge in pripombe in sodeluje na javnih posvetih in delavnicah.

Mestna občina Ljubljana seznani javnost s pričetkom postopka priprave sprememb in dopolnitev OPN MOL ID z objavo tega sklepa na spletni strani MOL.

Mestna občina Ljubljana v postopku priprave sprememb in dopolnitev OPN MOL ID seznani javnost z dopolnjenim osnutkom OPN MOL ID z objavo na spletni strani www.ljubljana.si in v okviru javne razgrnitve, ki traja najmanj 30 (trideset) dni, in v tem času zagotovi njegovo javno obravnavo.

Javnost ima v okviru javne razgrnitve pravico dajati pripombe in predloge na dopoljnjeni osnutek OPN MOL ID.

MOL prouči pripombe in predloge javnosti na dopoljnjeni osnutek OPN MOL ID ter do njih zavzame stališče. Stališča objavi na svoji spletni strani www.ljubljana.si.

MOL lahko z namenom vključevanja javnosti organizira tudi dodatne posvete, delavnice in podobno, objavlja informacije v občinskem glasilu, na svoji spletni strani, oglasni deski ali podobno.

8. člen

Podatki in strokovne podlage ter obveznosti udeležencev pri urejanju prostora glede njihovega zagotavljanja

Za pripravo sprememb in dopolnitev OPN MOL ID pripravljavec zagotovi podatke in strokovne podlage:

- podatki iz prikaza stanja prostora in drugi podatki, pomembni za pripravo prostorskega akta, vključno s podatki nosilcev urejanja prostora
- razvojni dokumenti občine po posameznih področjih, npr. Lokalni energetske koncept Mestne občine Ljubljana, Strategija razvoja podeželja in urbanega kmetijstva Mestne občine Ljubljana za obdobje 2021-2027, Strategija razvoja socialnega varstva v Mestni občini Ljubljana od leta 2021 do 2027, Program varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami v Mestni občini Ljubljana za obdobje 2023-2030, Strategija razvoja kulture v Mestni občini Ljubljana 2020 - 2023 z usmeritvami do leta 2027, Strategija razvoja mestnih gozdov Ljubljana, Strategija športa v Mestni občini Ljubljana do 2028, Strategija Mestne občine Ljubljane za mlade 2016-2026,
- posodobitev vsebin urbanistične in krajinske zasnove iz leta 2020,
- posodobitev vsebin strokovne podlage za druga naselja in druga ureditvena območja iz leta 2020,
- posodobitev vsebin elaborata ekonomike iz leta 2022,
- obvezne strokovne podlage za določitev trajno varovanih kmetijskih zemljišč, ki jo pripravi Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano,
- obvezne strokovne podlage za občinsko celotno prometno strategijo,
- okoljsko poročilo,
- druge strokovne podlage, ki jih je pripravljavec prepoznal kot pomembne za pripravo prostorskega akta in naročil njihovo izdelavo pred začetkom postopka priprave prostorskega akta ali med postopkom,
- morebitne druge študije, če jih bodo zahtevali NUP.

9. člen

Obveznosti v zvezi s financiranjem priprave sprememb in dopolnitev OPN MOL ID

Pripravo sprememb in dopolnitev OPN MOL ID financira Mestna občina Ljubljana, ki v ta namen sklene pogodbo z izdelovalcem prostorskega akta, ki izpolnjuje zakonske pogoje za prostorsko načrtovanje. Obveznosti izdelovalca prostorskega akta se določijo s pogodbo o medsebojnih obveznostih med Mestno občino Ljubljana in izdelovalcem prostorskega akta.

Mestna občina Ljubljana prav tako financira pripravo strokovnih podlag in okoljskega poročila.

10. člen

Izvedba presoje sprejemljivosti vplivov na varovana območja in celovite presoje vplivov na okolje

V skladu s prvim odstavkom 118. člena ZUreP-3 se v postopku priprave sprememb in dopolnitev OPN MOL ID izvede celovita presoja vplivov na okolje.

V skladu z mnenjem Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave št. 3563-0200/2024-2 z dne 28. 5. 2024 je treba izvesti presojo sprejemljivosti vplivov plana na varovana območja. Mnenje Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave iz tega člena se, v skladu s 3. odstavkom 119. člena ZUreP-3 skupaj s tem sklepom, objavi v prostorskem informacijskem sistemu in spletni strani MOL.

11. člen

Objava in uveljavitev

Ta sklep se skupaj z mnenjem iz 10. člena tega sklepa objavi na spletni strani Mestne občine Ljubljana, www.ljubljana.si, in začne veljati naslednji dan po objavi.

Identifikacijska številka v zbirki prostorskih aktov: 4329

Številka: 35020-40/2024-3

Ljubljana, dne

10. -07- 2024

Župan
Mestne občine Ljubljana
Zoran Jankovič



[Handwritten signature]