

PRILOGA 1A

PODATKI O
UDELEŽENCIH, GRADNJI
IN DOKUMENTACIJI

INVESTITOR	
ime in priimek ali naziv družbe	Mestna občina Ljubljana
naslov ali sedež družbe	Mestni trg 1 1000 Ljubljana
davčna številka	67593321
elektronski naslov	irena.bezgovsek@ljubljana.si
telefonska številka	01/306 40 26
OSNOVNI PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	ENERGETSKA IN CELOVITA SANACIJA VRTCA VIŠKI GAJ, ENOTE ZARJA, REŠKA ULICA 31, 1000 LJUBLJANA
kratek opis gradnje	Investitor želi celovito prenovite Vrtec viški gaj, enota Zarja. Prenova zajema vse potrebne sklope, poleg energetske sanacije ovoja, se naredijo tudi statične ojačitve, prenovijo se elektro in strojne inštalacije. Upoštevana je tudi požarna smernica, ter prenovi se tudi kuhinja. Na novo je predvidena oprema v igralnicah, ter manjkajoča oprema v ostalih prostorih. Uredimi tudi nove nadstrešnice in terase pri treh igralnicah v 2. fazi po pridobitvi gradbenega dovoljenja.
VRSTE GRADNJE	
DOKUMENTACIJA	
vrsta dokumentacije	PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje) <input type="checkbox"/> sprememba dokumentacije
PODATKI O PROJEKTNi DOKUMENTACIJI	
številka projekta	13/2019
datum izdelave	maj 2020
PODATKI O PROJEKTANTU	
projektant (naziv družbe)	Finars d.o.o.
sedež družbe	Podvine 36, 1410 Zagorje ob Savi
vodja projekta	Kristijan Čuk , univ.dipl.inž.arh.
identifikacijska številka	ZAPS 1021 A
podpis vodje projekta	
odgovorna oseba projektanta	Kristijan Čuk
podpis odgovorne osebe projektanta	

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

Neustrezno izpusti ali dodaj vrstice. V fazi DGD in pri PZI za odstranitev se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršnakoli gradiva, ki služijo vodji projekta pri pripravi DGD ali PZI za odstranitev (skice, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), v fazi PZI in PID pa načrti ter poročila o preveritvi ustreznosti strokovnih rešitev, kadar se pri projektiranju ne uporabljajo pravila evrokodov ali tehničnih smernic.

POOBlašČENI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka **Kristijan Čuk, univ.dipl.inž.arh., ZAPS 1021 A**

navedba gradiv, ki so jih izdelali **0/1 Vodilni načrt - načrt arhitekture**

POOBlašČENI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka **Urška Puc, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 0931 A**

navedba gradiv, ki so jih izdelali **1 Načrt s področja arhitekture - oprema**

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka **Edvar Štok, univ.dipl.inž.grad. G-0145**

navedba gradiv, ki so jih izdelali **2 Gradbene konstrukcije**

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka **Olga Vanček, inž. grad., IZS-G0655**

navedba gradiv, ki so jih izdelali **2 Načrt s področja gradbeništva- načrt zunanje ureditve**

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka **Jakob Lovšin u.d.i.e., IZS 1391-E**

navedba gradiv, ki so jih izdelali **3 Načrt s področja elektrotehnike**

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka **Marcel Turk, univ. dipl. inž. str., IZS S-0384**

navedba gradiv, ki so jih izdelali **32/19-FA-strojne inštalacije in strojna oprema**

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka **Andrej Sešlar, univ.dipl.inž.str., IZS S-0455**

navedba gradiv, ki so jih izdelali **4 Načrt s področja strojništva, 310/20 (notranja kanalizacija)**

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka **Marcel Turk, univ.dipl.inž.str., IZS S-0384**

navedba gradiv, ki so jih izdelali **Načrt tehnologije**

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka **dr. Aleksandra Vinder, u.d.i.k.t. TP-0724**

navedba gradiv, ki so jih izdelali **Presoja požarne varnosti, EKO-20-099**

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI KRAJINSKI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

STROKOVNJAKI DRUGIH STROK

ime in priimek, strokovna izobrazba	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

po potrebi dodaj vrstice

PRILOGA 2B

IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTA V PZI

PROJEKTANT

projektant (naziv družbe)	Finars d.o.o.
naslov	Podvine 36, 1410 Zagorje ob Savi
odgovorna oseba projektanta	Kristijan Čuk

IN VODJA PROJEKTA

vodja projekta	Kristijan Čuk, univ.dipl.inž.arh.
identifikacijska številka	ZAPS 1021 A

IZJAVLJAVA

- da je projektna dokumentacija skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenimi in drugimi predpisi, da omogoča kakovostno izvedbo objekta in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objekta,
- da so izbrane tehnične rešitve, ki niso v nasprotju z zakonom, ki ureja graditev, drugimi predpisi, tehničnimi smernicami in pravili stroke,
- da so s projektno dokumentacijo izpolnjene bistvene in druge zahteve,
- da so bili pri izdelavi projektne dokumentacije vključeni vsi ustrezni pooblaščen arhitekti, pooblaščen inženirji ter drugi strokovnjaki, katerih strokovne rešitve so potrebne glede na namen, vrsto, velikost, zmogljivost, predvidene vplive in druge značilnosti objekta tako, da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena.

vodja projekta	Kristijan Čuk, univ.dipl.inž.arh.
identifikacijska številka	ZAPS 1021 A
podpis vodje projekta	

KRISTIJAN ČUK
univ. dipl. inž. arh.
pooblaščen arhitekt
ZAPS 1021 A

odgovorna oseba projektanta	Kristijan Čuk,
podpis odgovorne osebe projektanta	

FINARS d.o.o.
CENTER ZA ARHITEKTURO
PODVINE 36,
1410 ZAGORJE OB SAVI

PRILOGA 4

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	ENERGETSKA IN CELOVITA SANACIJA VRTCA VIŠKI GAJ, ENOTE ZARJA, REŠKA ULICA 31, 1000 LJUBLJANA
---------------	--

kratek opis gradnje	Investitor želi celovito prenovite Vrtec viški gaj, enota Zarja. Prenova zajema vse potrebne sklope, poleg energetske sanacije ovoja, se naredijo tudi statične ojačitve, prenovijo se elektro in strojne inštalacije. Upoštevana je tudi požarna smernica, ter prenovi se tudi kuhinja. Na novo je predvidena oprema v igralnicah, ter manjkajoča oprema v ostalih prostorih.
---------------------	--

kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja
--

Izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja.

kratek opis pripravljanih del

VRSTE GRADNJE

glavni objekt

pripadajoči objekti

objekt z vplivi na okolje	NE
---------------------------	----

številka GD za obstoječe objekte

datum GD za obstoječe objekte

navedba uprav. organa, ki je izdal GD

ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO

<input checked="" type="checkbox"/> gradnja se nanaša na stavbo

<input type="checkbox"/> seznam zemljišč je v priloženi tabeli
--

SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN

Izpolniti v IZP, DGD, PZI, PID samo za stavbe.

katastrska občina	VIČ	VIČ
številka katastrske občine	1723	1723
parc. št.	1635/32	1635/3

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA GJI

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.

OSKRBA S PITNO VODO

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

ELEKTRIKA

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

PLIN

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

TOPLOVOD

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

ODVAJANJE FEKALNIH VODA

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

ODVAJANJE METEORNIH VODA

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

DRUGO (NAVEDI)

0

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV

V IZP se navede samo vrste infrastrukture, ki se prestavlja, celoten seznam pa se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.

vrsta infrastrukture

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti in za prijavo gradnje. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti zaradi nameravane gradnje (npr. nadomestni habitati).

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

LOKACIJSKI PODATKI

prostorski akt

Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 – obv. razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15, 38/16 – avtentična razlaga, 63/16, 12/17 – popr., 12/18 – DPN, 42/18 in 78/19 – DPN)

Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – strateški del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 72/13 – DPN, 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 12/18 – DPN in 42/18)

EUP

namenska raba

URBANISTIČNI KAZALCI

Samo v DGD, ni potrebno pri rekonstrukcijah.

zazidana površina

samo za stavbe

a) površina vseh objektov na stiku z zemljiščem

faktor zazidanosti (FZ)

b) tlakovane odprte bivalne površine

faktor izrabe (FI)

c) tlakovane prometne in funkcionalne površine

faktor odprtih bivalnih površin (FOBP)

d) zelene površine

faktor zelenih površin (FZP)

velikost gradbene parcele (a+b+c+d)

drugi podatki o gradbeni parceli - v skladu z zakonom o urejanju prostora

(obvezno po letu 2021)

(podatek se vpisuje po letu 2021)

ZAGOTAVLJANJE KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

Izpolniti v IZP in DGD, razen če gre za spremembo namembnosti.

predvidena komunalna oskrba	lokacija priključitve	k.o.	parcelna št.
--------------------------------	-----------------------	------	--------------

DRUGA MNENJA**PODATKI O POSAMEZNIH OBJEKTIH**

Podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezno predlogo glede na vrsto objekta (stavbe, inženirski objekti, priključki, ureditve).

OBJEKT 1 -**OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH**

imenovanje objekta

kratek opis objekta

parcelna številka

katastrska občina

vrsta gradnje

zahtevnost objekta

požarno zahteven objekt

objekt z vplivi na okolje

klasifikacija po CC-SI

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem
mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

Samo v PZI.

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE**NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE**

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah

niskonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 2 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 3 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 4 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)	delež
VELIKOST STAVBE	
<i>Samo v DGD.</i>	
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	
najvišja višinska kota (n. v.)	
višinska kota pritličja (n. v.)	
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	
POVRŠINE IN PROSTORNINA	
<i>Samo v IZP, DGD in PID.</i>	
Zazidana površina (m2)	
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)	
Bruto tlorisna površina (stavbe)	
Bruto prostornina (stavbe)	
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV	
<i>Samo v DGD.</i>	
Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest
Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)
drug podatki zahtevani v PA	
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE	
opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje	

OBJEKT 2 -**OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH**

imenovanje objekta

kratak opis objekta

parcelna številka
katastrska občina
vrsta gradnje
zahtevnost objekta
požarno zahteven objekt
objekt z vplivi na okolje
klasifikacija po CC-SI
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju
<i>Samo v PZI.</i>
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE
NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE
<i>Samo v PZI.</i>
požarna varnost v stavbah
nizkonapetostne električne inštalacije
zaščita pred delovanjem strele
učinkovita raba energije

1.4.2	Tehnično poročilo
-------	-------------------

1. SPLOŠNO

Po naročilu investitorja Mestne občine Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, smo izdelali projektno dokumentacijo PZI za Energetsko in celovito prenovo vrtca Viški gaj, enote Zarja, Reška ulica 31, 1000 Ljubljana na zemljišču parcele št.: 1635/32, in pomožni objekt na parceli 1635/3 k.o. 1723 Vič.

2. LOKACIJA

Lokacija obravnavanega posega je v Ljubljani, na parceli št. 1635/32 in 1635/3, k.o. 1723 Vič. Obstoječ objekt celovito prenovimo, zato dostopi do objekta in dovozi za intervencijska vozila ostanejo nespremenjeni, ravno tako lokacije glavnih vhodov v objekte. Cel objekt se nahajajo na isti parcelni številki, na drugi parceli pa je pomožni objekt, v katerega ne posegamo. Celovita prenova zajema objekt enote Zarja in sicer objekt vrtca (ID stavbe 5202).

3. ZAZIDAVA, PROSTORSKA IN FUNKCIONALNA ZASNOVA

Celovita prenova zajema objekt enote Zarja in sicer objekt vrtca (ID stavbe 5202). Za objekt je narejen tudi načrt Energetske sanacije, v katerem je zajeta celotna energetska sanacija osnovnega objekta in pomožnega objekta (ID stavbe 5209 in 9943), ki ga samo prebarvamo in zidarsko saniramo, objekti se nahajajo na parceli 1635/32 in 1635/3 v k.o. 1723 Vič.

Objekt je bil zgrajen v dveh fazah leta 1974.

Objekt je pritličen in razgiban. Sestavljen je iz štirih funkcionalnih prostorskih enot za otroke, s tremi oddelki, ki imajo skupen vhod, garderobo in sanitarije ter preko servisnega hodnika povezavo s prostori za osebje, upravo, kuhinjo in ostalimi prostori v stavbi.

Razčlenitev objekta zagotavlja pravilne orientacije prostorov. Vse igralnice so orientirane na jug, proti internim igriščem. Dovozi na gospodarsko dvorišče in vhodi v upravne in gospodarske prostore so na severni in vzhodni strani objekta.

Projektna dokumentacija je bila izdelana na osnovi terenskega ogleda, v pomoč pa je bila tudi obstoječa projektna dokumentacija: Montažni vrtec Malči Belič, št.projekta 26/73 za I.fazo in Vzgojno varstveni zavod Mački Belič številka 28-44/73, za II.fazo projektanta Marles projektivni biro Maribor, ter načrt Energetska sanacija vrtca Viški gaj, enote Zarja, Reška ulica 31, 1000 Ljubljana številka 32/2017.

PRITLIČJE

	PROSTOR	TLAKI	KVADRATURA m ²
1	Vetrolov	obstoječi tlak	4,2
2	Garderoba in hodnik	obstoječi tlak	46,1
3	Zunanje sanitarije	obstoječi tlak	8,5
4	Igralnica	obstoječi tlak	38,4
5	Igralnica	obstoječi tlak	43,2
6	Igralnica	obstoječi tlak	48,2

7	Sanitarije otroci	obstoječi tlak	10,5
8	Umivalnica	obstoječi tlak	6,1
9	Sanitarije zaposleni	obstoječi tlak	3,0
10	Kabinet 1	obstoječi tlak	5,1
11	Hišnik	obstoječi tlak	5,6
12	Garderoba	obstoječi tlak	4,8
13	Čistila	obstoječi tlak	3,5
14	Hodnik	obstoječi tlak	120,7
15	Pralnica	obstoječi tlak	24,8
16	Likalnica	obstoječi tlak	15,1
17	Hodnik	obstoječi tlak	12,4
18	Vetrolov	obstoječi tlak	2,4
19	Klimat	obstoječi tlak	5,4
20	Garderoba in sanitarije	obstoječi tlak	7,3
21	Kuhinja	obstoječi tlak	134,5
22	Sanitarije zaposleni	nova keramika	2,9
23	Sanitarije otroci	obstoječi tlak	10,8
24	Sanitarije otroci	obstoječi tlak	10,8
25	Garderoba	obstoječi tlak	41,8
26	Vetrolov	obstoječi tlak	4,0
27	Igralnica	obstoječi tlak	49,3
28	Igralnica	obstoječi tlak	42,8
29	Igralnica	obstoječi tlak	54,0
30	Prostor	obstoječi tlak	6,0
31	Skladišče	obstoječi tlak	12,0
32	Skladišče	obstoječi tlak	21,1
33	Čistila	obstoječi tlak	3,3
34	Igralnica	obstoječi tlak	48,8
35	Igralnica	obstoječi tlak	43,1
36	Igralnica	obstoječi tlak	37,8
37	Kotlovnica	obstoječi tlak	15,4
38	Vetrolov	obstoječi tlak	4,7
39	Garderoba	obstoječi tlak	40,4
40	Sanitarije otroci	nova keramika	10,0
41	Umivalnica	obstoječi tlak	6,6
42	Sanitarije zaposleni	obstoječi tlak	3,3
43	Kabinet II	obstoječi tlak	5,3
44	Pisarna	obstoječi tlak	6,8
45	Garderoba	obstoječi tlak	4,2
46	Zbornica	obstoječi tlak	41,6
47	Pisarna	obstoječi tlak	7,5
48	Ravnatelj	obstoječi tlak	22,0
49	Vetrolov	obstoječi tlak	1,7
50	Pisarna	obstoječi tlak	13,5
51	Pisarna	obstoječi tlak	14,0
52	Pisarna	obstoječi tlak	7,5
53	Igralnica	obstoječi tlak	46,1
54	Telovadnica	obstoječi tlak	63,0
55	Igralnica	obstoječi tlak	38,7
56	Shramba igrač	obstoječi tlak	7,2
57	Vetrolov	obstoječi tlak	3,8

58	Garderoba	obstoječi tlak	44,6
59	Umivalnica	obstoječi tlak	7,7
60	Sanitarije otroci	obstoječi tlak	10,8
61	Sanitarije zaposleni	obstoječi tlak	2,2
	SKUPAJ		1.364,6

4. OBDELAVE Z UKREPI ENERGETSKE SANACIJE IN CELOVITE PRENOVE

4.1 Rušitve

Za realizacijo zastavljene naloge so potrebni posegi v nenosilno konstrukcijo:

- odstranitev starih oken in okenskih elementov ter starih lesenih vrat
- odstranitev vseh obstoječih vertikalnih strešnih odtokov
- odstranitev peskolovov
- odstranitev pranih plošč okrog objekta (v primeru da so nepoškodovane in v dobrem stanju jih ponovno vgradimo, v nasprotnem primeru smo predvidili nove prane plošče)
- les na napuščih
- odstranitev toplotne izolacije znotraj konstrukcije (skladiščenje, da se ne zmoči in se lahko vrne proizvajalcu toplotne izolacije)
- odstranitev celotnega tlaka v kuhinji in pralnici
- rušitev za povečanje kotlovnice

Nosilna konstrukcija obstoječega objekta ostane nespremenjena.

4.2 Konstrukcija

Objekt je deljen na dve vrsti konstrukcij: klasično grajen podstavek in montažno pritličje.

Predvidena je ojačitev montažnih sten.

4.2.a Temelji

Temelji obstoječega objekta so pasovni, armirano betonski.

4.2.b Vertikalna konstrukcija

Montažno pritličje tvorijo gradbeni elementi sistema »GIS« Marles Maribor, ki tvorijo samostojno nosilno konstrukcijo. Montažni elementi zunanjih in notranjih sten so v širini 120,0 cm in 60,0 cm. Višina elementov je 300,0 cm. Toplotne izolacije iz mineralne volne je v elementu 6cm.

Predvidena je ojačitev sten. Razširili smo tudi prostor kotlovnice in se je zato posledično spremenil vhod trakta.

4.2.c Talna in medetažna konstrukcija

Obstoječo konstrukcijo tal na terenu oz. klasični podstavek ne menjamo. Obstoječi tlak je izveden z betonsko ploščo deb. 10cm, hidro in toplotno izolacijo (3cm) ter nasutjem pod podložno betonsko ploščo. Stropna konstrukcija je lesena, montažna, debeline toplotne izolacije je 8cm.

4.2.d Strešna konstrukcija

Strešno konstrukcijo tvorijo leseni žebli nosilci, postavljeni na osni razdalji 12,6 m in 10,8 m.

Kritina je bila obnovljena leta 2006, in je iz trapezne pločevine. Z ukrepi energetske sanacije ne posegamo v nosilno konstrukcijo strehe in kritino, zamenjamo le vertikalne strešne odtoke na obstoječih lokacijah in jih speljemo v nove peskolove.

5. UKREPI ENERGETSKE SANACIJE

5.1 Tlaki

Tlake v objektu menjamo, Celoten nov tlak v kuhinji in pralnici, ker se zamenja kanalizacija in se spreminja pozicija tehnološke opreme.

V ostalih prostorih se zamenja finalni tlak, ki je parket, vinilna talna obloga in. v sanitarijah keramika.

Konstrukcija tlaka proti terenu je izvedena klasično:

- finalni tlak (lamelni parket)
- cementni estrih 3,0cm
- stiropor 2,0 cm
- polietilenska folija
- HI 1,0cm
- betonska plošča 10,0cm
- kamnita podloga 20,0cm.

5.2 Stene

Površine sten v obstoječem objektu so različno obdelane, odvisno od oblog, ki so izbrana glede na pomen ter funkcijo prostora.

V sanitarijah in umivalnicah, ki jih prenavljamo zamenjamo stensko keramiko, razvidno iz grafičnih prilog. V skladišču, prostor št. 31 so stene vlažne zato stene najprej izsušimo in jo nato saniramo, ter dodatno toplotno izoliramo. Za ta prostor je predvideno novo hlajenje. V vseh ostalih prostorih, smo predvidili nov oplesk. V bolj obremenjenih prostorih kot so hodniki in garderobe se predvidi pralna barva do višine parapetov.

5.3 Stavbno pohištvo

Okna in balkonska vrata v igralnicah so v Alu izvedbi in so bila zamenjana predvidoma okrog leta 2010, in ostajajo obstoječa, polnilo okenskih element ne zadošča standardom, zato se na teh parapetih predvidi izolacija in tankoslojni silikonski omet. Okna v kuhinji so bila zamenjana (leta 2004) in v delu uprave na JZ fasad, vendar so dotrajana in jih zato zamenjamo. Ostala okna v hodnikih in servisnih prostorih vrtca je starih, prvotnih, iz leta izgradnje objekta.

Vsa vhodna vrata iz garderob za otroke so zamenjana in so v beli barvi z vgrajenimi okni, vendar so slaba in jih menjamo. Nekaj vrat v servisne prostore je starih vgrajenih iz leta izgradnje objekta, ki jih zamenjamo za nove.

Ukrepi energetske sanacije:

Staro stavbno pohištvo na fasadi se odstrani in zamenja z novim. Ohranijo se novejša, že zamenjana okna. Zunanja vrata so bila že zamenjana, vendar niso v najboljšem stanju in jih zato menjamo. Vsa nova okna in vrata so PVC, toplotno izolativna v beli barvi oziroma po izbiri arhitekta. Toplotna prehodnost zunanjega stavbnega pohištva oken mora biti $U_w \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$, za vrata mora biti $U_d \leq 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. Okna in zunanja vrata so zastekljena s toplotno izolativnim steklom. Notranje okenske police so PVC, zunanje kamnite v barvi po izbiri arhitekta. Vse okenske in vratne špalete morajo biti toplotno izolirane z min. 3cm izolacije (preprečevanje toplotnega mostu). Okna v vrtcu so prosojna, razen posebej označenih oken, ki so neprosojna. Stavbno pohištvo je podrobno opisano v shemah.

5.4 Fasada

Fasade objekta so slabo toplotno izolirane. Izolirane so z 6 cm mineralne volne znotraj konstrukcijskega okvirja, ki pa je dotrajana in se je delno tudi posedla.

Ukrepi energetske sanacije:

Vse fasadne stene, so slabo toplotno izolirane, izoliramo jih s toplotno izolacijo iz mineralne volne s toplotno prehodnostjo $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$ npr. FKD-S Thermal, v debelini 12,0cm, znotraj konstrukcije

zapolnimo z novo mineralno volno v debelini 8 cm. Vsi zaključni ometi fasad so tankoslojni, s silikonskim ometom 2mm, v barvi po izbiri arhitekta.

Na vse cikle objekta dodamo toplotno izolacijo iz XPS-a, debeline 12,0cm, finalno pa ga obdelamo z ometom kot npr. Kulirplast.

5.5 Stropna konstrukcija

Stropna konstrukcija je lesena, montažna, na stropni plošči je že zamenjana toplotna izolacija iz mineralne volne, debeline 15cm, ki pa ni bila zaščiten. Zato jo zamenjamo za novo izolacijo v debelini 24 cm.

V hodnikih je prišlo do povesa stropnih plošč in jih zato zamenjamo.

Ukrepi energetske sanacije:

Stropna konstrukcija je lesena, montažna, , toplotno izolacijo zamenjamo za novo toplotno izolacijo npr. Knauf Insulation NatuRoll Plus v debelini 24,0cm $\lambda=0,040\text{W/mK}$, ter po sredini naredimo pohodne poti za vzdrževanje širine 1,5m.

V hodnikih je prišlo do povesa stropnih plošč, zaradi tega odstranimo mavčno kartonsko ploščo in iverko, ki jo zamenjamo z novo OSB ploščo d=20mm in zapremo z novo mavčno kartonsko oblogo 12,5 mm.

Na podstrešju poteka razvod elektro inštalacij. Inštalacije je potrebno urediti tako da bodo inštalacije potekale v samo ugasljivih ceveh nad izolacijo strešne konstrukcije. Opisano v načrtu elektro inštalacij.

5.6 Streha

Kritina objekta je bila že zamenjana in je iz trapezne pločevine. Kritina je v dobrem stanju, zato je ne menjamo.

Ukrepi energetske sanacije:

Kompletno se odstranijo obstoječe odtočne cevi in kotlički in se zamenjajo z novimi, iz eluksiranega aluminija v barvi po izbiri arhitekta.

Vse nove strešne odtoke priključimo na nove peskolove (ustrezne peskolove pustimo obstoječe, ostale zamenjamo), v obstoječo meteorno kanalizacijo.

5.7 Asfaltiranje

Na SZ strani objekta je končni tlak ob objektu asfalt.

Ukrepi energetske sanacije:

Na SZ strani objekta je končni tlak ob objektu asfalt, ki ga v pasu 50 cm razbijemo in izoliramo 50 cm pod nivo terena. Tlak ob objektu zaključimo z granitno kocko in novim asfaltom.

5.8 Oprema

V vseh sanitarijah in umivalnicah se zamenja sanitarna oprema.

5.9 Potresna sanacija

Preverili smo odziv obstoječe montažne konstrukcije (Marles) na potresno obremenitev. Analiza je pokazala, da je potrebno v eni smeri dodati 23 v drugi pa 26 ojačitev, skupno 49 ojačitev v obeh smereh. Ojačitev predstavljata dve jekleni diagonalni 75/5mm, ki sta sidrani spodaj v tla in zgoraj v montažni element po priloženem detajlu.

6.1 ZLOŽLJIVE TENDE-PERGOLE pri treh igralnicah

Postavimo zložljive "tende-pergole" z naklonom (kot naprimer Med Jeans Gibus), kjer naredimo tudi nov liti gumiran tlak in nove ograje. Nove terase so predvidene pri 3 igralnicah za najmlajše otroke.

6.2. NADSTREŠNICA ZA KOLESA

Konstrukcija nadstrešnice

Nova Kovinska konstrukcija stebrov je sestavljena iz HOP 150x100x4mm profilov, povezujejo pa jo vzdolžni nosilci HOP 100x100x4mm in 60x60x4mm.

Temelji nadstrešnice

Postavitev nove konzolne nadstrešnice za kolesa se izvede na pasovnem AB temelju.

Talna konstrukcija

Zunanji finalni tlak kjer je nova nadstrešnica so prane plošče.

Strešna kritina

Na podkonstrukcijo je položena steklena strešna kritina (lepljeno kaljeno varnostno steklo).

7. TEHNOLOGIJA PRALNICE IN KUHINJE

V pralnici zamenjamo stroje.

V kuhinji izvedemo nujne ukrepe za zagotavljanje minimalnih tehničnih pogojev. Potrebno je urediti sprejem transportne posode in izvedbo hladne kuhinje.

Podrobneje opisano v načrtu tehnologije.

8. INŠTALACIJE

Objekt je opremljen in priključen na vso potrebno infrastrukturo.

Strojne in elektro inštalacije se prenovijo in so podrobneje opisane v načrtu strojnih in elektro inštalacijah.

8.1 Strojne inštalacije

Investitor, je s projektom pristopil k rekonstrukciji in centralnega ogrevanja ter izvedbi hlajenja v kuhinji in prostoru s hladilniki.

Načrt strojnih inštalacij in strojne opreme je nadalje izdelan v obsegu projekta za izvedbo (PZI), ki izhaja iz Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Uradni list RS, št. 36/18 in 51/18 – popr.) in ob upoštevanju GZ U.I. RS št.: . 61/17 in 72/17 – popr.

Celoten vrtec se ogreva s plinskimi kotli, ki so bil že rekonstruirani.

V tem projektu je predvideno rekonstrukcija razvoda tople ogrevne vode, vsled prestavitve razvoda iz talnih kinet pod strop.

PREDHODNO IZDELANA DOKUMENTACIJA

Kot osnova temu načrtu so služili dogovori z investitorjem in sledeča projektna dokumentacija:
Arhitekturne osnove firme FINARS d.o.o.

UPORABLJENI PREDPISI, STANDARDI, NORMATIVI TER DRUGI TEHNIČNI VIRI

Pri načrtovanju sistemov strojnih inštalacij in strojne opreme so bili uporabljeni poleg obveznih slovenskih predpisov še naslednji tehnični viri:

*Recknagel, Sprenger, Schramek: "Taschenbuch für Heizung + Klimatechnik";

CENTRALNO OGREVANJE

Toplotni izgube objekta so na novo izračunane in določene na podlagi SIST EN 12831 (02.04) z ustreznimi notranjimi temperaturami med 20 in 24 °C, saj se je objekt dodatno izoliral s toplotno izolacijo iz mineralne volne s toplotno prehodnostjo $\lambda=0,035\text{W/mK}$ npr. FKD-S Thermal, v debelini 12,0cm, isto mineralno volno zapolnimo znotraj konstrukcije v debelini 8 cm. Vsi zaključni ometi fasad so tankoslojni, s silikonskim ometom. Na vse cikle objekta je dodana toplotna izolacija iz XPS-a, debeline 12,0cm, finalno pa je obdelam z ometom kot npr. Kulirplast.

Ogrevnje igralnic ter pomožnih prostorov ter delno kuhinje ostane radiatorsko ogrevanja kot sedaj z razliko da se ves novi razvod izdela vidno ali v spuščnem stropu pod stropom. Ves obstoječi talni razvod v kineti pa se ukine in sicer tako da se na mestih odstranjenih radiatorjev del odrezanega cevovoda tesni enako na prehodu iz kotlovnice v kineto, tako da ne more prihajati za morebitnega pretoka vode iz prostora v prostor.

Cel ogrevni sistem vrtca je razdeljen na dve (2) logični lameli tako da je možno posamezno lamelo izključiti iz sistema ogrevanja. Delitev je razvidna iz priloženih risb.

Radiatorski sistem je dimenzioniran na režim 55 / 45 °C. Kotlovske naprave in razdelilniki z obtočnimi črpalkami so bili menjani in so v zelo dobrem stanju ter se v tej fazi ne menjajo.

Da preprečimo okvaro črpalke v primeru zaprtja vseh ventilov ali glasnosti termostatskih ventilov je predvideno, da ima na vsaki razvodni veji en radiator ročni radiatorski zaporni ventil,

ki pa mora biti stalno odprt. Pozicija teh ventilov se določi pri montaži in sicer v soglasju investitor, nadzor, projektant strojnih inštalacij.

Vse ostalo je razvidno iz priloženih risb.

PREZRAČEVANJE IN HLAJENJE

Predvideno je mehansko prezračevanje v sanitarijah in garderobah.

8.2 Elektro inštalacije

SPLOŠNA OCENA OBSTOJEČEGA STANJA:

Glede na zgornji zapis obstoječe električne inštalacije **niso v dobrem stanju**. Glavna pomanjkljivost je s stališča varnosti je vsekakor razvod v podstrešju, ki predstavlja veliko nevarnost samovžiga.

V nadaljevanju se bomo omejili na izvedbo ustrezne in tehnično pravilne električne inštalacije prostorov.

PREDLOG SANACIJE ELEKTRIČNIH INŠTALACIJ

RAZSVETLJAVA:

Med vsemi sistemi svetil LED-tehnologija trenutno najbolj napreduje. Proizvajalci svetil prinašajo na trge korenite spremembe. Zaradi prednosti so LED-tehnologije zasnovane in vstavljene v vse prostore, ki jih razsvetljujemo.

Zaradi zelo dolge življenjske dobe LED-svetila skoraj ne potrebujejo vzdrževanja in jih je le redko treba zamenjati. Kakovostna ohišja ostajajo celotno življenjsko dobo enaka, po potrebah in željah z najsodobnejšo različico pa je treba zamenjati le LED-modul. Nekatere svetilke lahko prinesejo 64-odstotni prihranek pri električni energiji in štirikratni prihranek pri vzdrževanju zaradi daljše življenjske dobe modula.

Cilji:

Cilj izvedenega ukrepa – **predlog sanacije razsvetljave** je varčevanje z električno energijo in s tem zmanjšanje stroškov ter dvig kvalitete osvetljenosti posameznih prostorov.

VTIČNICE IN EL.PRIKLJUČKI

V IGRALNICAH in na hodnikih se dodajo nove vtičnice ter nemudoma odstrani podaljške in el. razdelilne vtičnice, ki v te prostor ne sodijo.

Razvod se izvede podometno z novimi kabli.

Vsi novi kabli v objektu bodo oz. morajo biti brezhalogenski.

RAZVOD EL. INŠTALACIJ

Na podstrehi se praktično vse kable odstrani oz. kable, ki so v redu prestavi v nove trase električnih inštalacij, ki morajo potekati v kabelskih policah in negorljivih ceveh.

STRELOVOD

Predvidi se popolnoma novo strelovodno zaščito pri kateri se uporabijo certificirani proizvodi. Predhodno je potrebo izdelati meritve za ugotovitev dejanskega stanja ozemljitvenega traku v zemlji. V kolikor ozemljitvena upornost ni ustrezna je potrebno zamenjati ozemljitveni trak v zemlji v okolici objekta.

POŽARNO JAVLJANJE

Zaradi razširitve sistema požarnega javljanja na celoten objekt in prilagoditve novih zahtevam (evakuacijski izhodi) se obstoječo požarno centralo zamenja. Prav tako se odstrani obstoječe požarne javljalnice in paralelne indikatorje.

NAPAJANJE OBJEKTA

Meritve električne energije so obstoječe, izvedene v obstoječi omarici na fasadi objekta. Glede na to, da se menjajo svetilke, ki imajo cca. 60% manjšo priključno moč se priključna moč v objektu dejansko zmanjša.

Ne glede na to ugotovitev priključna moč objekta ostaja enaka.

REZERVNI VIR NAPAJANJA Z ELEKTRIČNO ENERGIJO

Predvidene so naprave za neprekinjeno, ki napajajo nujne porabnike (centrale (požarna in protivlomna), vozliščne omarice...Predviden je UPS:

1. UPS-1; moč naprave 3 kVA; avtonomija **8 minut** (za potrebe Ferspeda in dodatnih pisarn)

Lociran naj bo v novi komunikacijski – vozliščni omarici.

EL. RAZDELILCI V OBJEKTU

Predvideni so pretežno obstoječi električni razdelilniki, ki se jih delno oz. v celoti predelajo:

- R-G - glavni,
- R-1 – kuhinja in likalnica,
- R-2, R-3, R-4 in R-5 – napajanje posameznih traktov v Vrtcu

Predvidena je predelava vseh el. razdelilcev po traktih, medtem ko glavni el. razdelilec in el. razdelilec kuhinje R-1 ostaneta obstoječa.

Predelava el. razdelilcev R-2, R-3, R-4 in R-5 obsega zamenjavo vseh varovalnih elementov in montažo nove montažne plošče.

Napajalni vodi se izvedejo **na kabelskih policah** ter delno po ceveh, ki so predvideni v podstrešju. Za razvod in priključke se uporabljajo brezhalogeni kabli tipa N2XH-J.

Glavno stikalo - za izklop celotnega električnega napajanja se nahaja na glavnem el. razdelilniku.

INŠTALACIJE ZA MOČ

Pri instalaciji za moč se obravnava razvod za vtičnice, priključke za tehnologijo tehnološke potrošnike in instalacije za nemoteno delovanje strojnih instalacij v objektu (prezračevanje, hlajenje,...).

Vtičnice

Vtičnice za delovna mesta po pisarnah so predvidena v parapetnih kanalih. Na delovno mesto je predvidenih 6 (šest) vtičnic.

Igralnice so opremljene z podometnimi vtičnicami na lokacijah, ki se jih uskladi glede na postavitev notranje opreme.

Vtičnice v Igralnicah se montira na višino 1,80m.

PRALNICA in KUHINJA

Glede na spremenjene moči posameznih strojev v pralnici in kuhinji se ustrezno prilagodi dovode za nove stroje. Predvidi se nove dovodne kable in zamenja el. razdelilec za potrebe pralnice.

Vse vtičnice se predvidijo kot varnostne vtičnice opremljene z varnostnim kontaktom in zaščito proti dotiku.

Horizontalni in vertikalni razvod električnih inštalacij:

Horizontalni razvod električnih inštalacij je predviden na podstrešju in se izvede z kabelskimi policami za moč, ki so ločene od ostalih inštalacij.

Povezavo med horizontalnim razvodom na kabelskih policah in ostalim razvodom se izvede p/o v **negorljivih** inštalacijskih ceveh.

ELEKTRIČNE INSTALACIJE ZA STROJNE INSTALACIJE

Električne instalacije za strojne naprave v objektu so predvidene v skladu s projektom in zahtevami projektanta strojnih instalacij za predmetni objekt.

Za potrebe hlajenja so predvidene dodatne split pohlajevalne enote, katerih zunanje enote so montrane na fasadi oz. strehi, notranje pa pop posameznih prostorih.

Nove pohlajevalne enote v območju kuhinje se veže na el. razdelilec kuhinje R-1.

TELEKOMUNIKACIJE

V objektu so predvidene naslednje vrste instalacij za telekomunikacije:

- telefonija in lokalna računalniška mreža LAN -
- univerzalno strukturirano ožičenje
- požarno javljanje
- protivlomno varovanje

1. SPLOŠNO

Instalacije za telekomunikacije bodo izvedene s telekomunikacijskimi vodniki in signalnimi kablji, ki bodo uvlečeni v instalacijske cevi, parapetne kanale ali pa položeni na kabelske police. Instalacijske cevi bodo položene v dvojnem stropu nadometno, po stenah pa podometno. Kjer je večja koncentracija instalacij, so za vse instalacije telekomunikacij predvidene kabelske police.

OPOMBE:

Vsa komercialna imena za posamezne produkte, ki so navedena v grafičnih prilogah, opisih in projektantskih popisih imajo značaj reference. Eventuelne zamenjave posameznih produktov, ki so navedeni v projektni dokumentaciji poda investitor ob predhodnem soglasju odgovornega projektanta, pod naslednjimi pogoji:

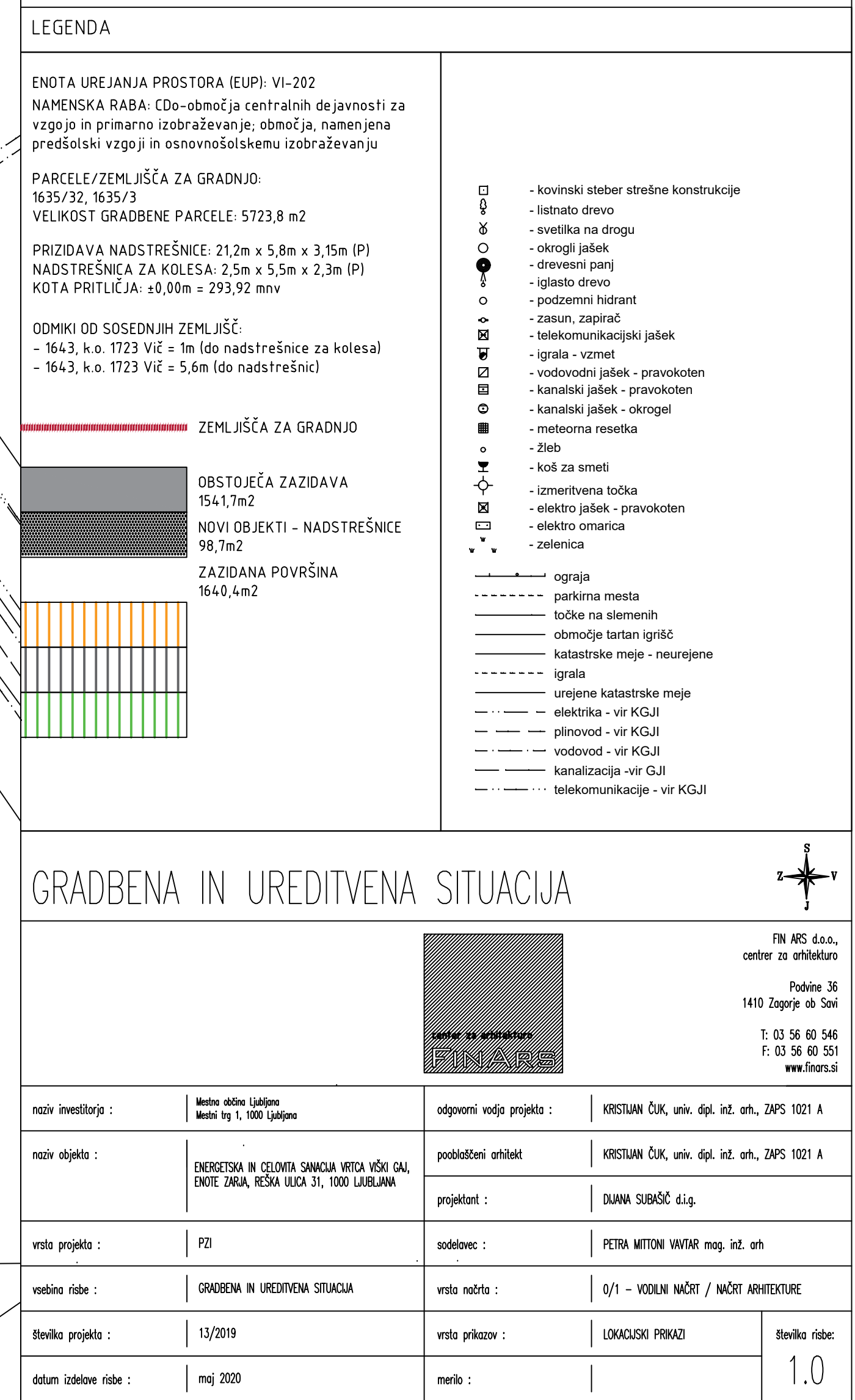
- da dimenzijsko ustrezajo in ne zahtevajo sprememb v konstrukciji ali arhitekturi,
- da imajo za projektiran namen ustrezne A-teste,
- da so po "EN" normah v enakem kvalitetnem razredu ali boljšem,
- da jih predhodno odobri arhitekt

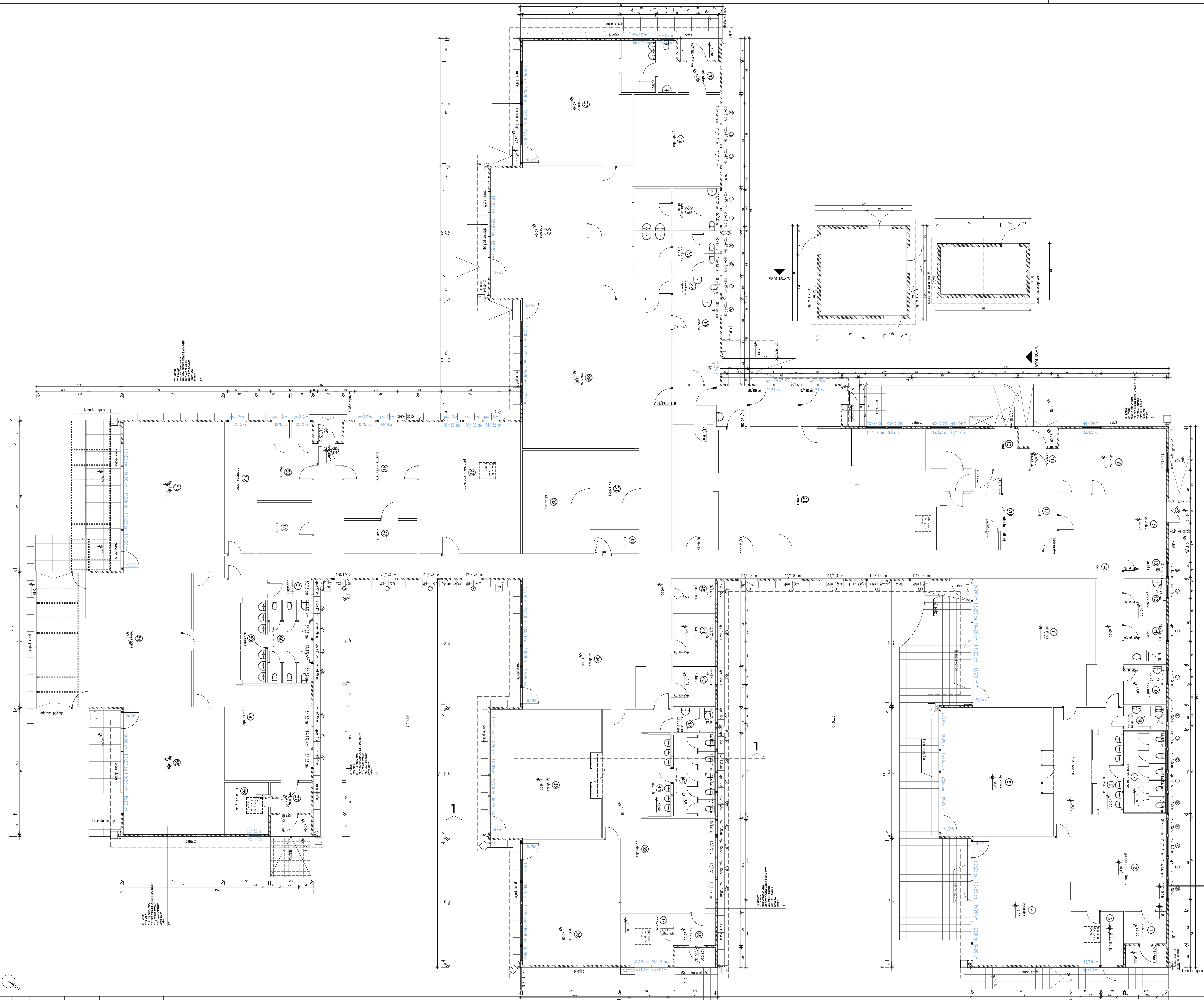
Detajlov ni dovoljeno spreminjati brez vednosti in potrditve projektanta! Če tekom izvedbe pride do kakršnihkoli nejasnosti, npr. potrebna razlaga detajla ali po mnenju izvajalca premalo obdelan detajl, je potrebno kontaktirati projektanta in razlago oz. pojasnilo zahtevati od njega.

Če je izvajalec mnenja, da kakšen detajl manjka, je to dolžan obvestiti projektanta in od njega zahtevati manjkajoči detajl.

Vse zahteve in eventualna vprašanja s strani izvajalca kot pripombo na PZI projektno dokumentacijo morajo biti oddana 14 delovnih dni od uvedbe izvajalca v delo.

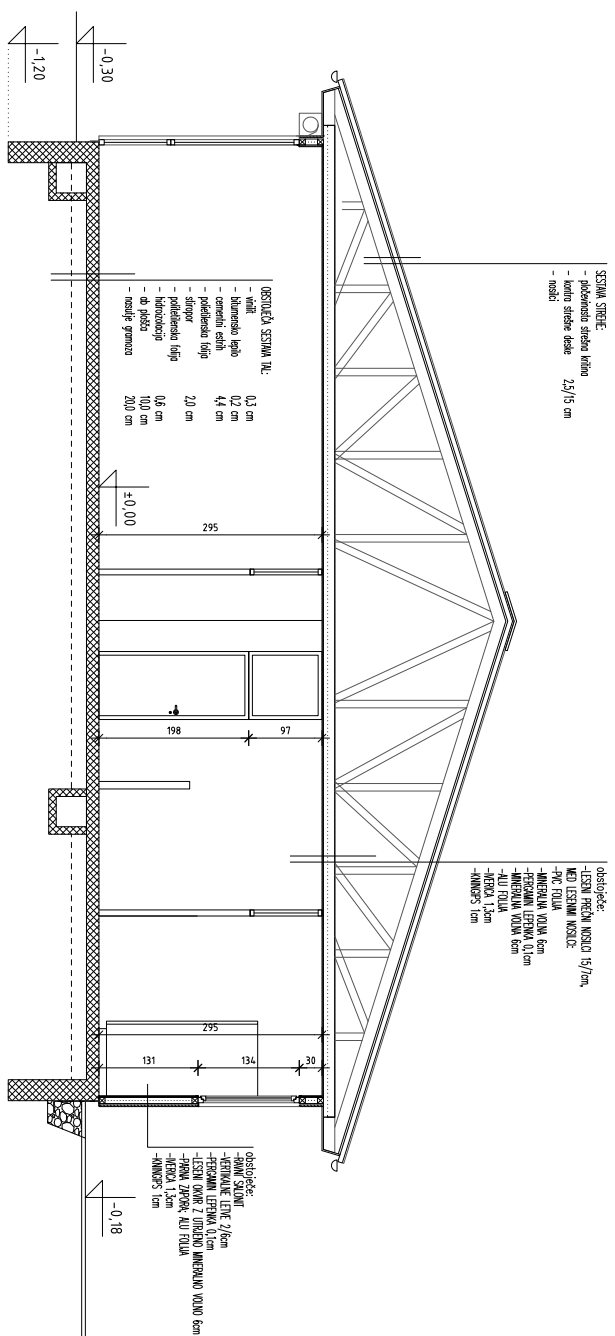
Pripravila: Dijana Subašič d.i.g





ILORIS PRILŪJA – OBSTOJĒCĀS STĀVĒ

Projekta nosaukums: ILORIS PRILŪJA – OBSTOJĒCĀS STĀVĒ		Projekta veids: ILORIS PRILŪJA – OBSTOJĒCĀS STĀVĒ	
Projekta veids: ILORIS PRILŪJA – OBSTOJĒCĀS STĀVĒ		Projekta veids: ILORIS PRILŪJA – OBSTOJĒCĀS STĀVĒ	
Projekta veids: ILORIS PRILŪJA – OBSTOJĒCĀS STĀVĒ		Projekta veids: ILORIS PRILŪJA – OBSTOJĒCĀS STĀVĒ	
Projekta veids: ILORIS PRILŪJA – OBSTOJĒCĀS STĀVĒ		Projekta veids: ILORIS PRILŪJA – OBSTOJĒCĀS STĀVĒ	
Projekta veids: ILORIS PRILŪJA – OBSTOJĒCĀS STĀVĒ		Projekta veids: ILORIS PRILŪJA – OBSTOJĒCĀS STĀVĒ	
Projekta veids: ILORIS PRILŪJA – OBSTOJĒCĀS STĀVĒ		Projekta veids: ILORIS PRILŪJA – OBSTOJĒCĀS STĀVĒ	
Projekta veids: ILORIS PRILŪJA – OBSTOJĒCĀS STĀVĒ		Projekta veids: ILORIS PRILŪJA – OBSTOJĒCĀS STĀVĒ	
Projekta veids: ILORIS PRILŪJA – OBSTOJĒCĀS STĀVĒ		Projekta veids: ILORIS PRILŪJA – OBSTOJĒCĀS STĀVĒ	
Projekta veids: ILORIS PRILŪJA – OBSTOJĒCĀS STĀVĒ		Projekta veids: ILORIS PRILŪJA – OBSTOJĒCĀS STĀVĒ	
Projekta veids: ILORIS PRILŪJA – OBSTOJĒCĀS STĀVĒ		Projekta veids: ILORIS PRILŪJA – OBSTOJĒCĀS STĀVĒ	



OPOMBA:

V primeru neskojaja projektiranega stanja z dejanskim (tisti ki jih predhodno ni bilo možno točno določiti), se je potrebno o rešitvah nujno posvetovati z odgovornim projektantom!

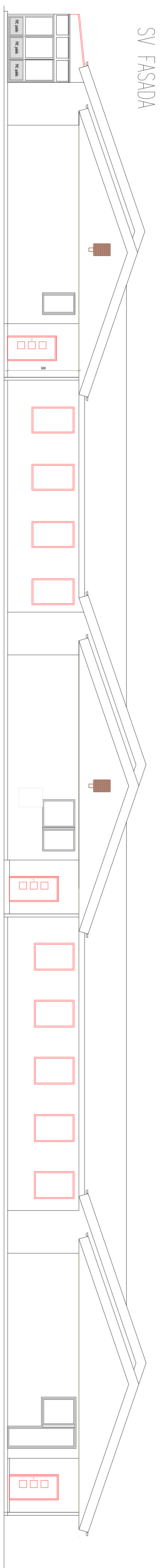
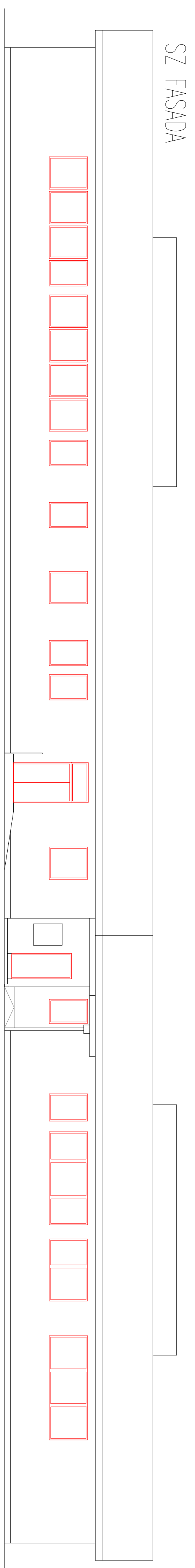
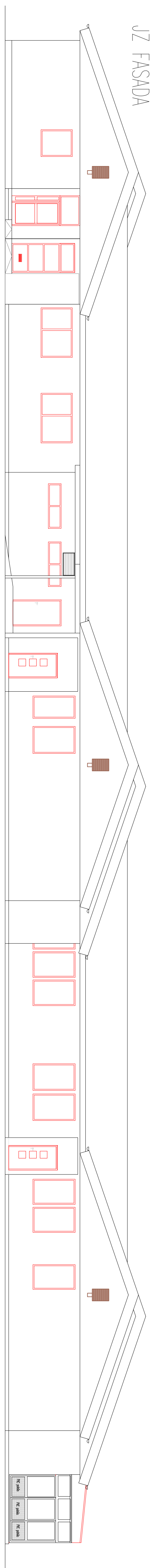
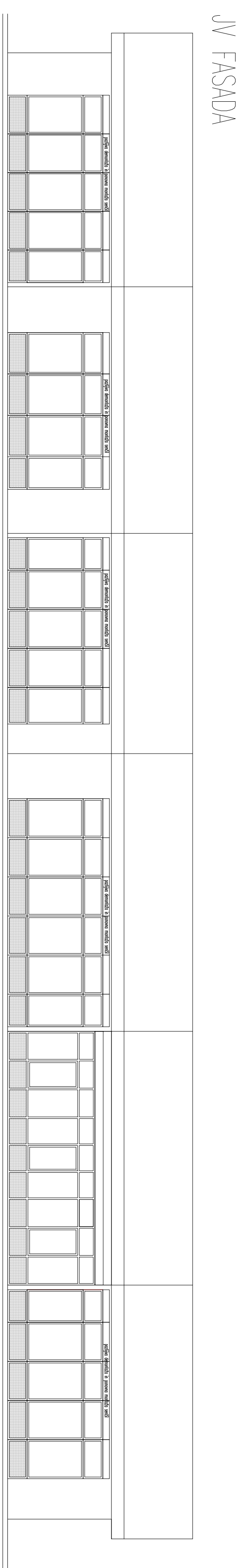
VSE MERE NUJNO PREVERITI NA GRADBIŠČU!

OPOMBE:

- VSE MERE PREVRITI NA LICU MESTA IN POTRDITI PRI ODGOVORNEM VODJI PROJEKTA

PREZEV 1-1 - OBSTOJEĆE STANJE

		<div><div><div>center za arhitekturo</div><div>ETNARIS</div></div></div>		<div>FIN ARS d.o.o., center za arhitekturo Podvine 36 1410 Zagorje ob Savi T: 03 56 60 546 F: 03 56 60 551 www.finarsi.si</div>	
naziv investitorja :	Mestno občina Ljubljano Mestni trg 1, 1000 Ljubljano	odgovorni projektant :	KRISTJAN ČUK, univ. dipl. inž. arh.		
naziv objekta :	ENERGETSKA IN CESTOVNA SMANJŠA VRTCA VIŠKI GAJ, ENOTE ZRAKA, REŠKA ULICA 31, 1000 LJUBLJANA	številka odgovornega projektanta :	ZAPS 1021 A		
vrsta projekta :	PZI	projektant :	DUJANA SUBEŠIČ d.ig.		
vsebinno risbe :	PEREZ A-A – OBSTOJEČE STANJE	sodelavci :	KATAJA DRAČ, u.d.o.		
številka projekta :	13/2019	vrsta načrta :	1 – ARHITEKTURA	številka risbe:	
datum izdelave risbe :	maj 2020	merilo :	1 : 100	1.2	



JV FASADA

JZ FASADA

SZ FASADA

SV FASADA

LEGENDA:

☐ **obstoječa konstrukcija**

positive

Uprimo nastalo projekciono stanje z dejanskim (tisti ki jih prebuda in bilo možno točno določiti), se je porteno o nekih najno posvetovih z odgovornim projekciami. VSE UBERE MALINO PREVENTIVNA OGRADISOLU

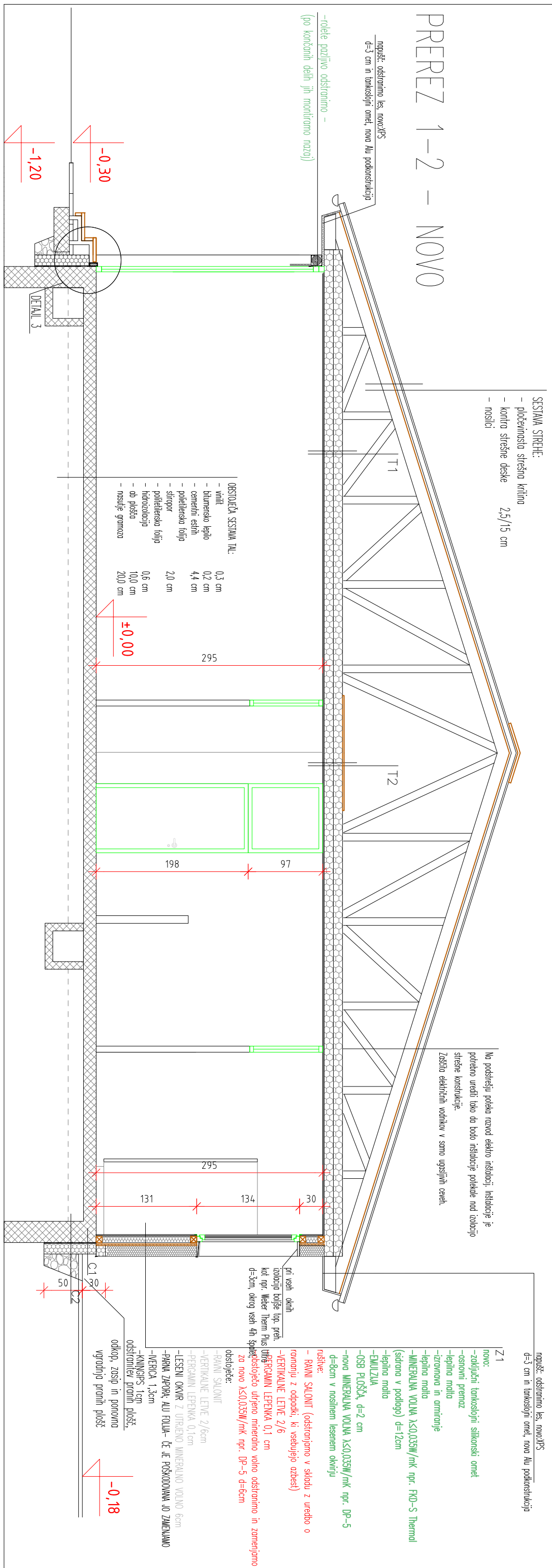
USE WERE NUNO PREVOSTI NA GRADISCU

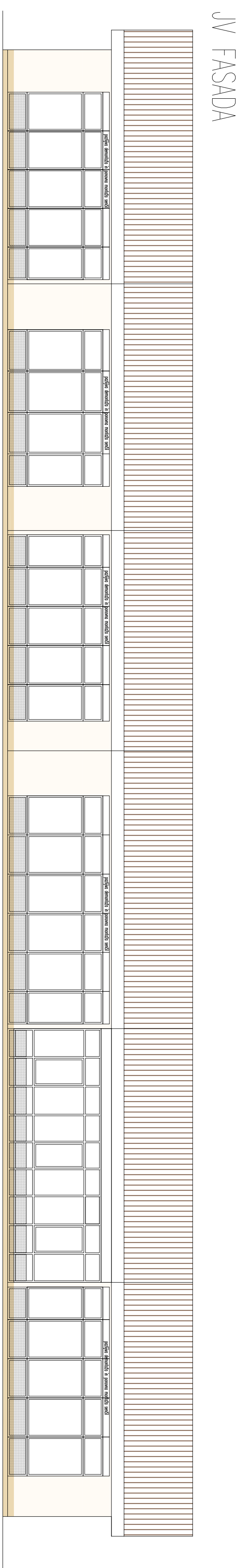
FASADE - RUŠITVE

[illegible]

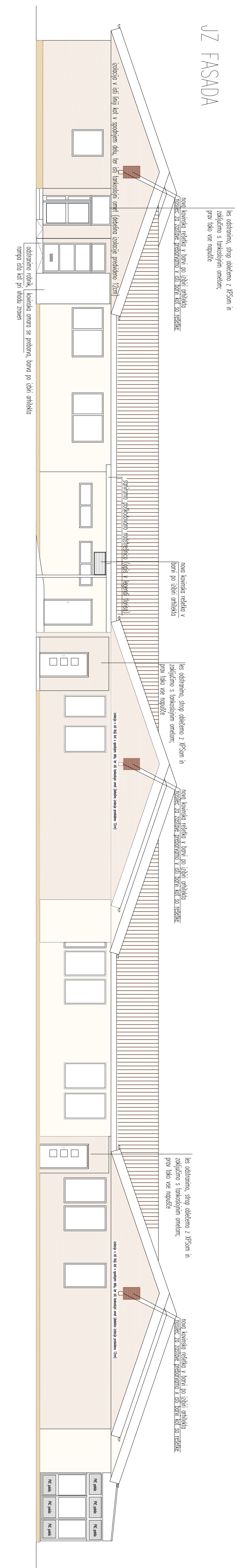
FN RRS data
center at national
Podlone 36
1410 Zogyrin on Sav
T: 03 56 60 546
F: 03 56 60 55
www.fncs.org

1.6

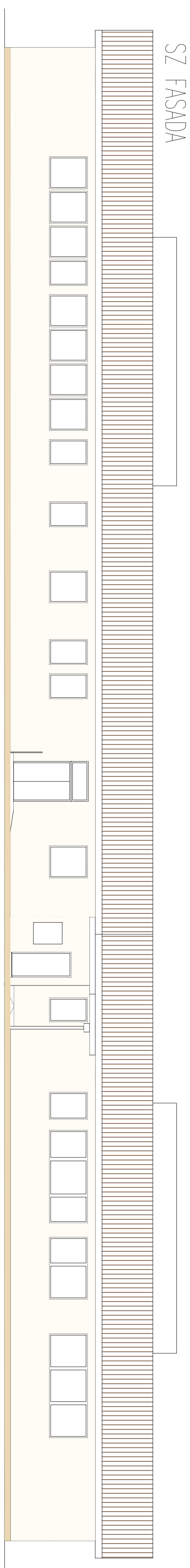
[illegible]



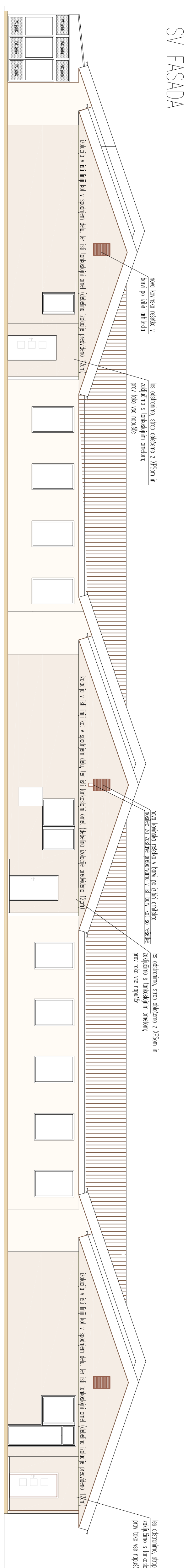
JV FASADA



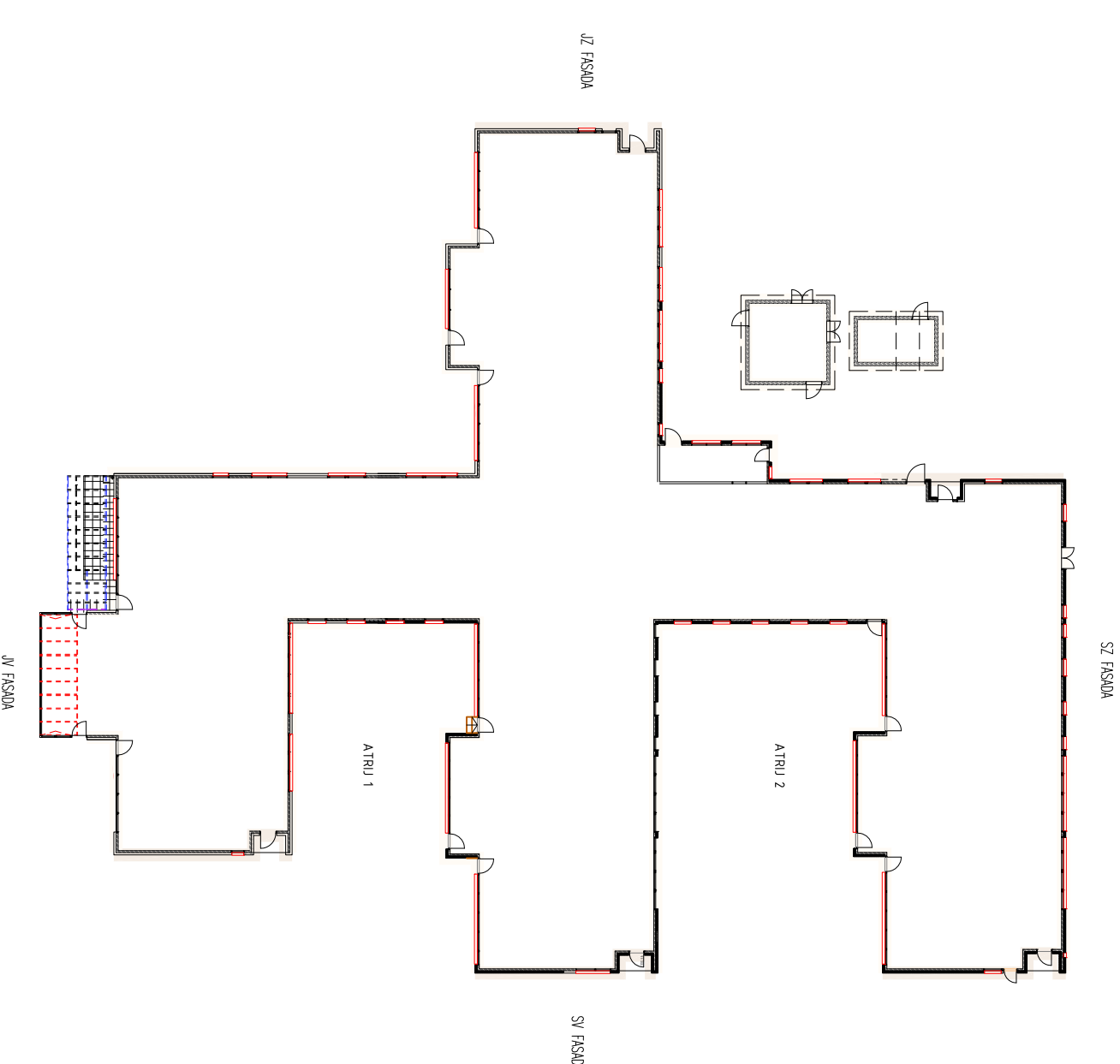
JZ FASADA




SZ FASAD



SY FASADA



LEONARD

- | | |
|---|---------------------------------|
| | basso del rqr. D'Alati. Sono 60 |
|  | basso del rqr. D'Alati. Sono 50 |
| | basso del rqr. D'Alati. Sono 40 |

N primeru neshodja projekcijskega stanja z dejanskim (tisti ki jih predstavlja in bto možnati točno določiti), se je potrebno o rešitvah najino posvetovati z odgovornim projekcijskim inženirjem ali projektantom.

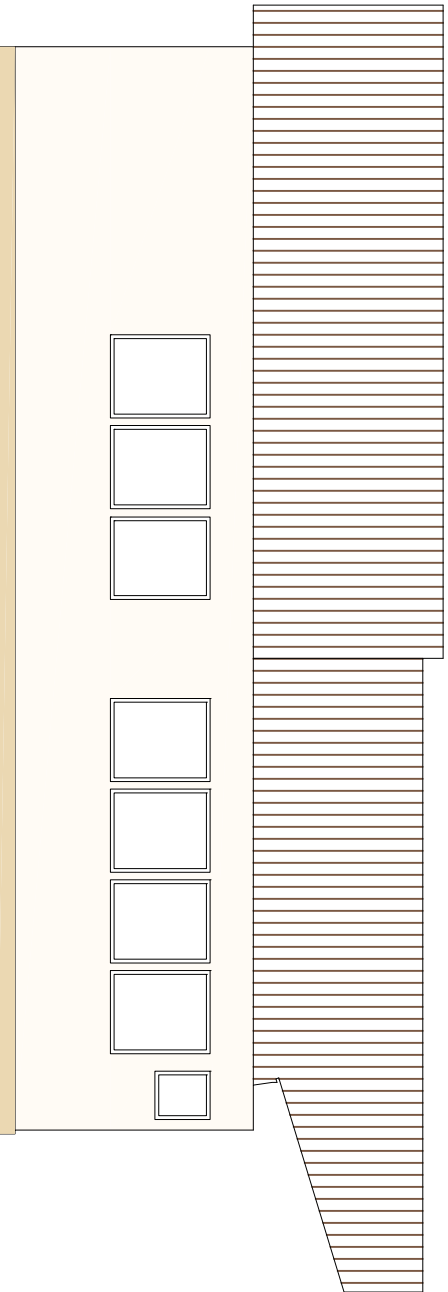
NOT WERE MAJOR PREVENTION OR GRADUATION

barvna študija se potrdi oz. popravi na koordinacijskem sestanku

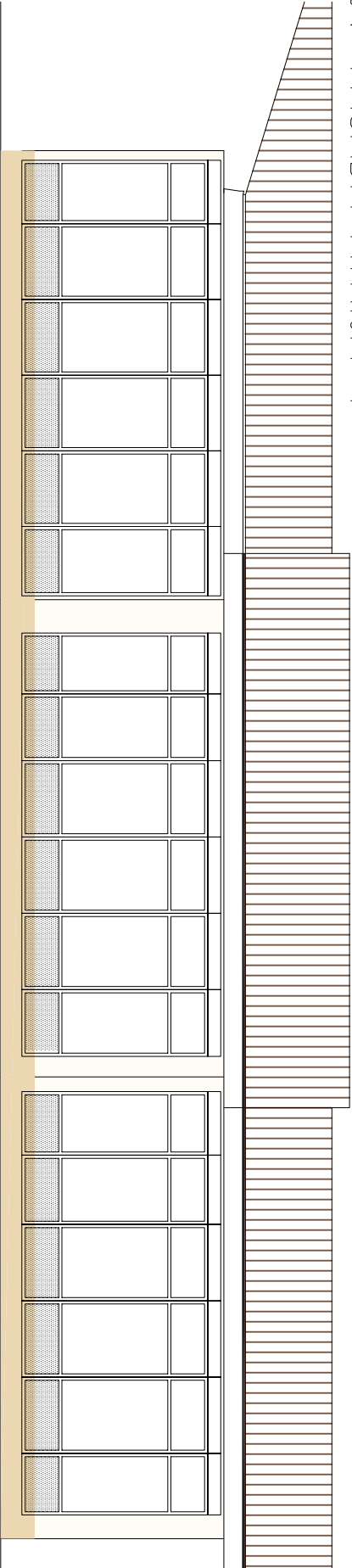
FASADE - NOVO

[illegible]

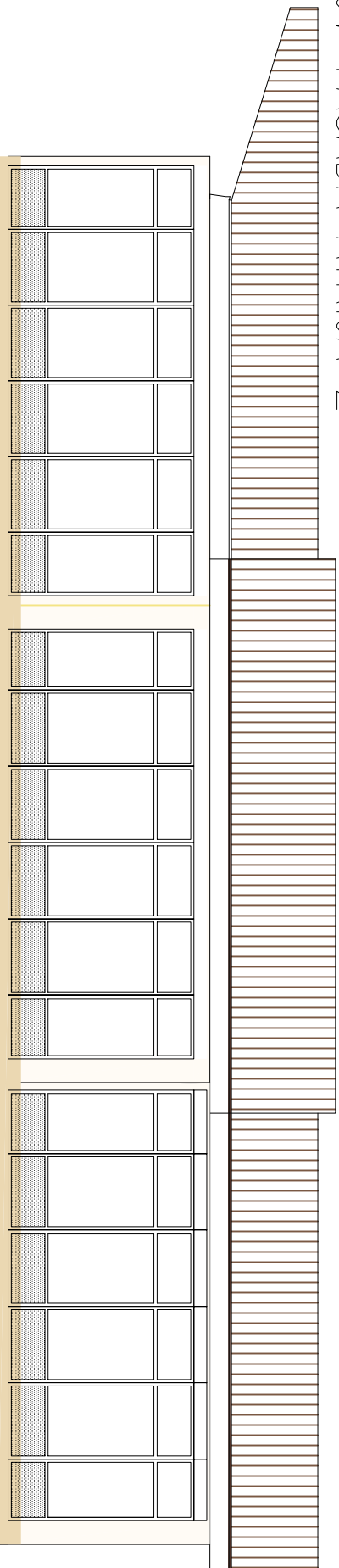
SZ FASADA ATRIJA 1



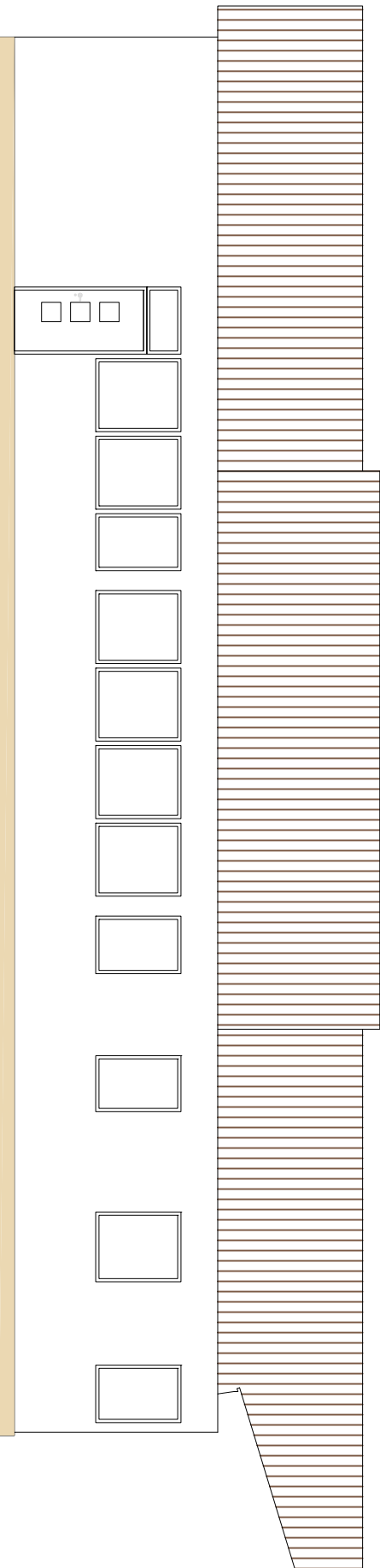
JV FASADA ATRIJA 1



JV FASADA ATRIJA 2



SZ FASADA ATRIJA 2

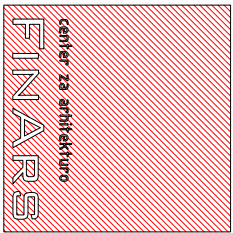


LEGENDA:

- barva kot tip: CHPR01, Sene 60
- barva kot tip: CHPR01, Sene 30
- barva kot tip: CHPR01, Monodrom

barvna študija se potrdi oz. popravi na koordinacijskem sestanku

FASADE ATRIJEV – NOVO



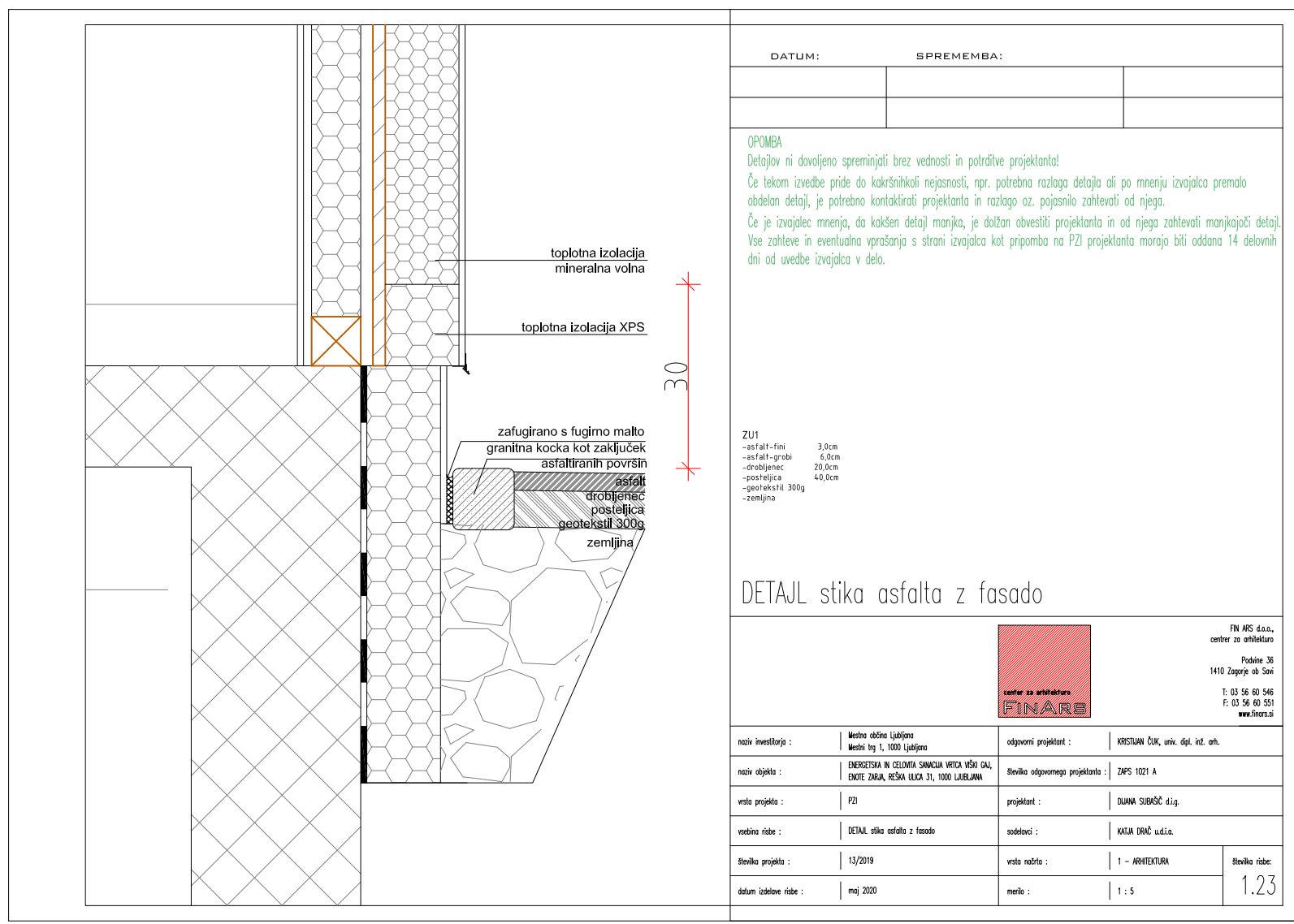
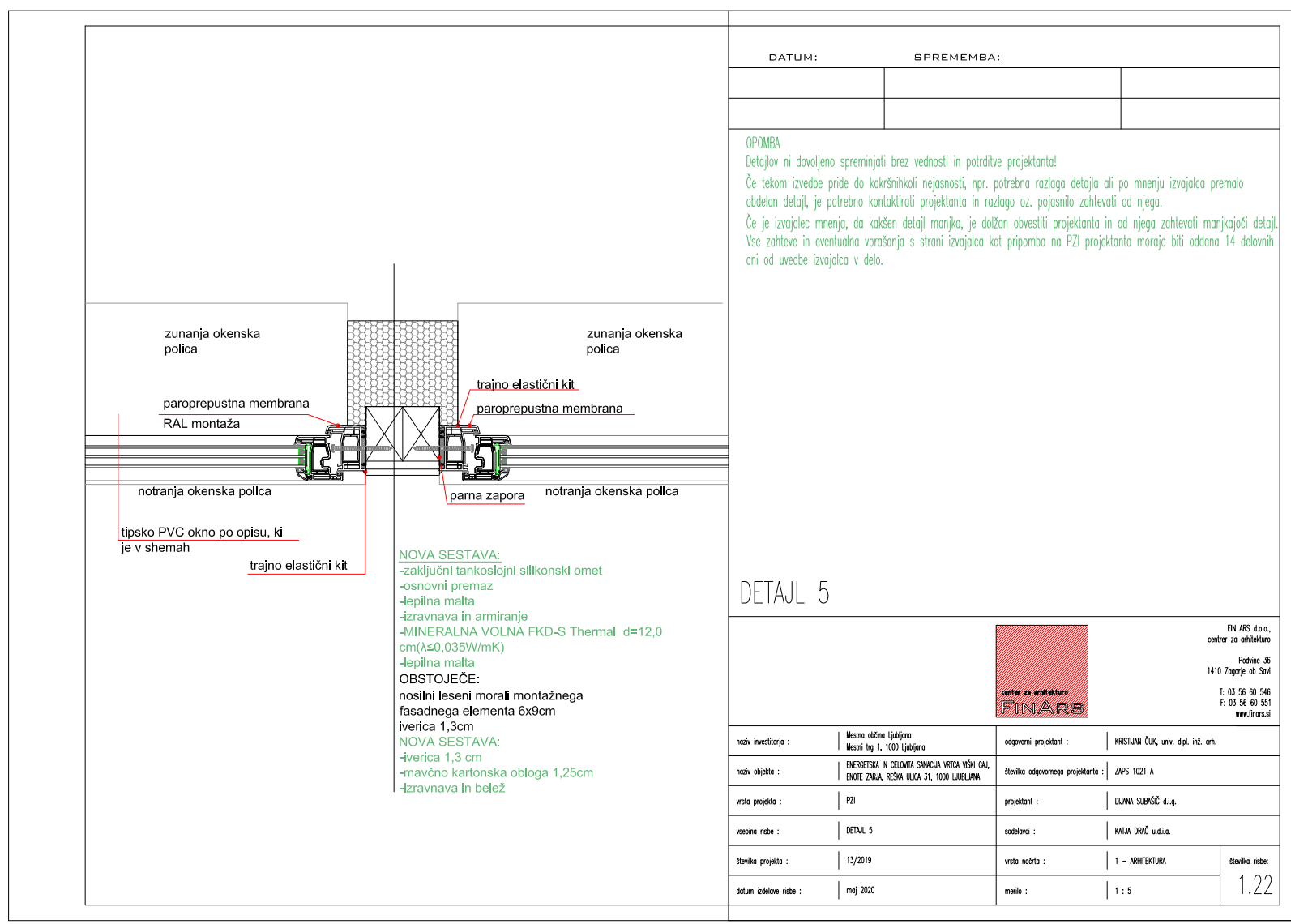
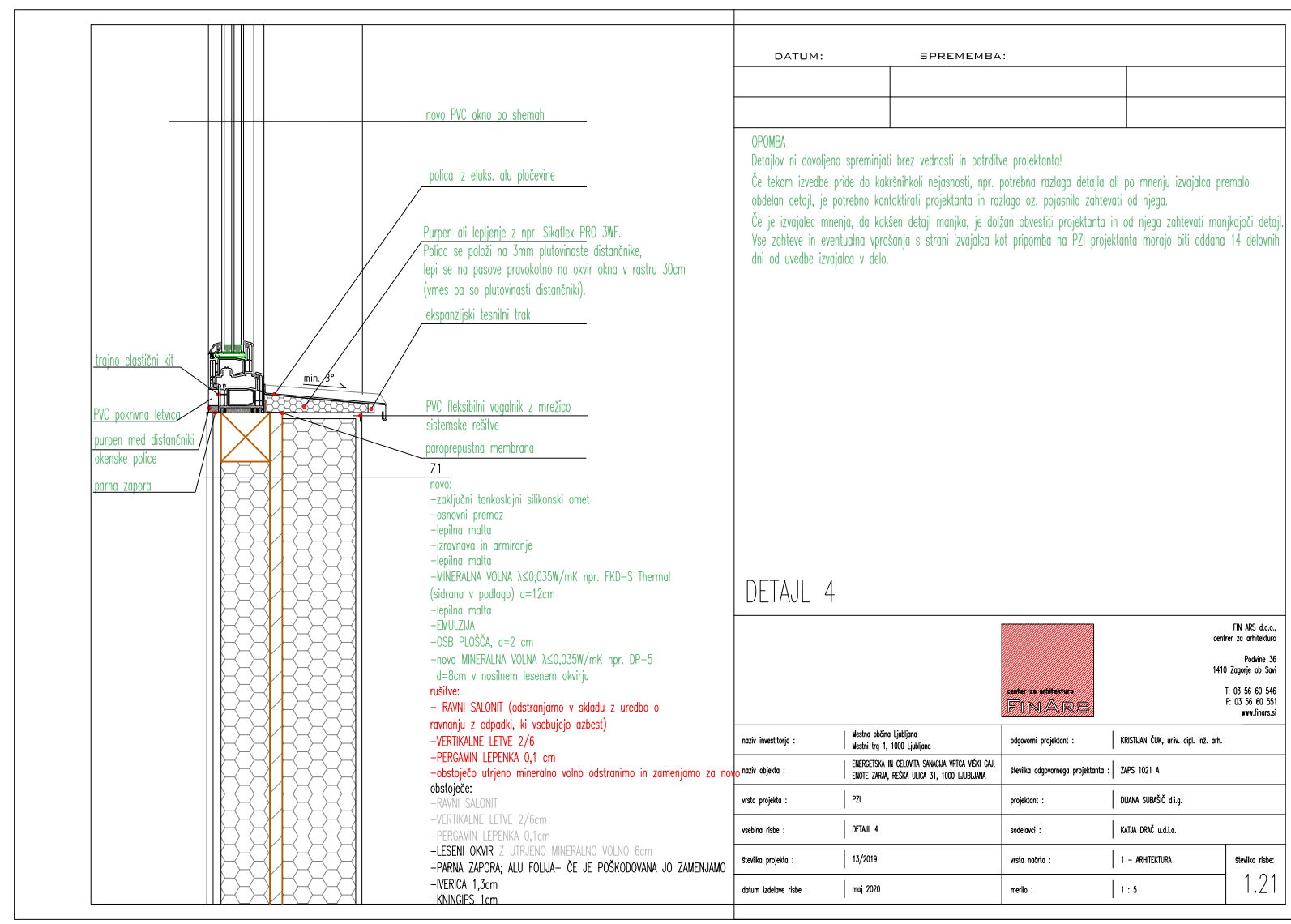
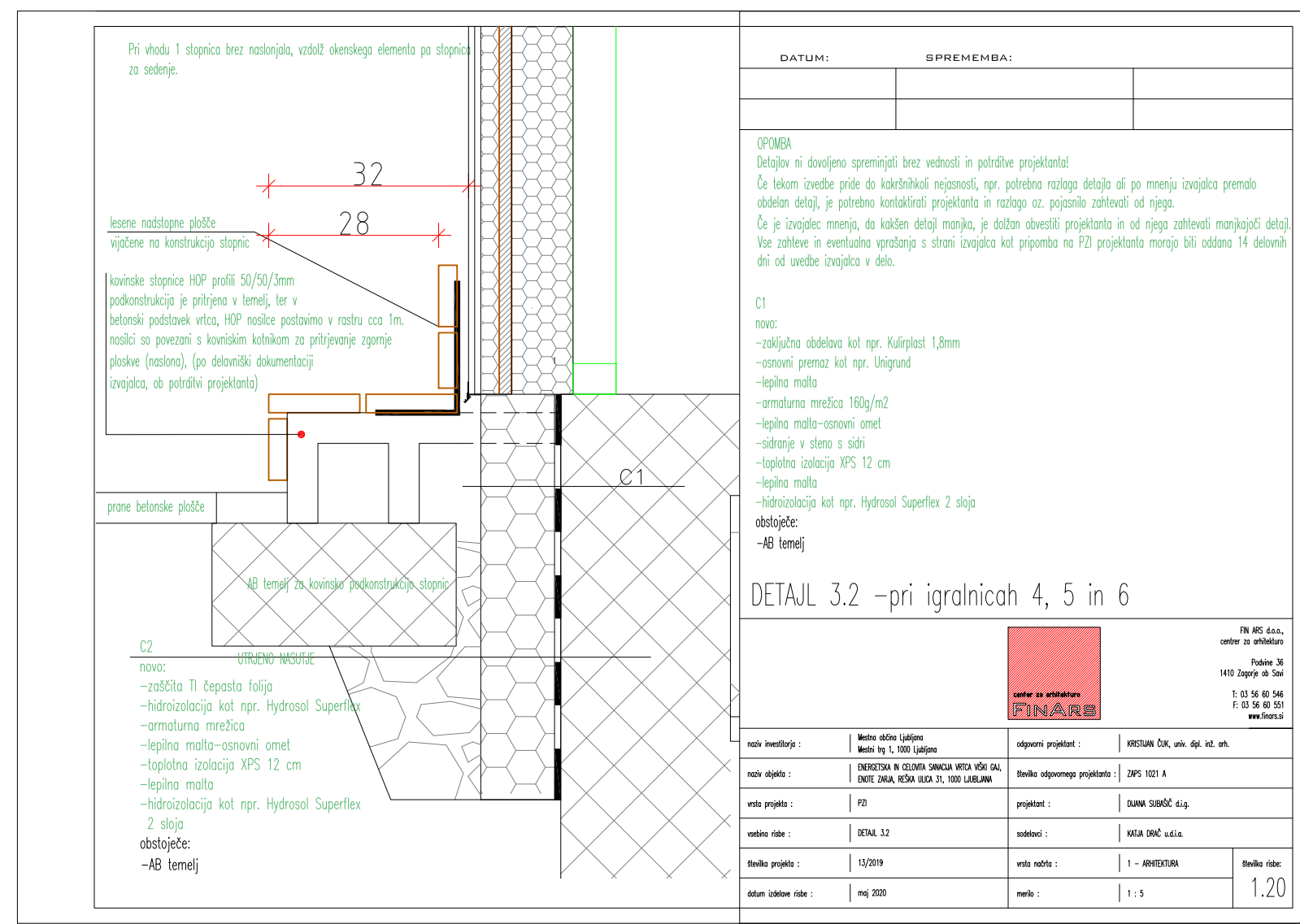
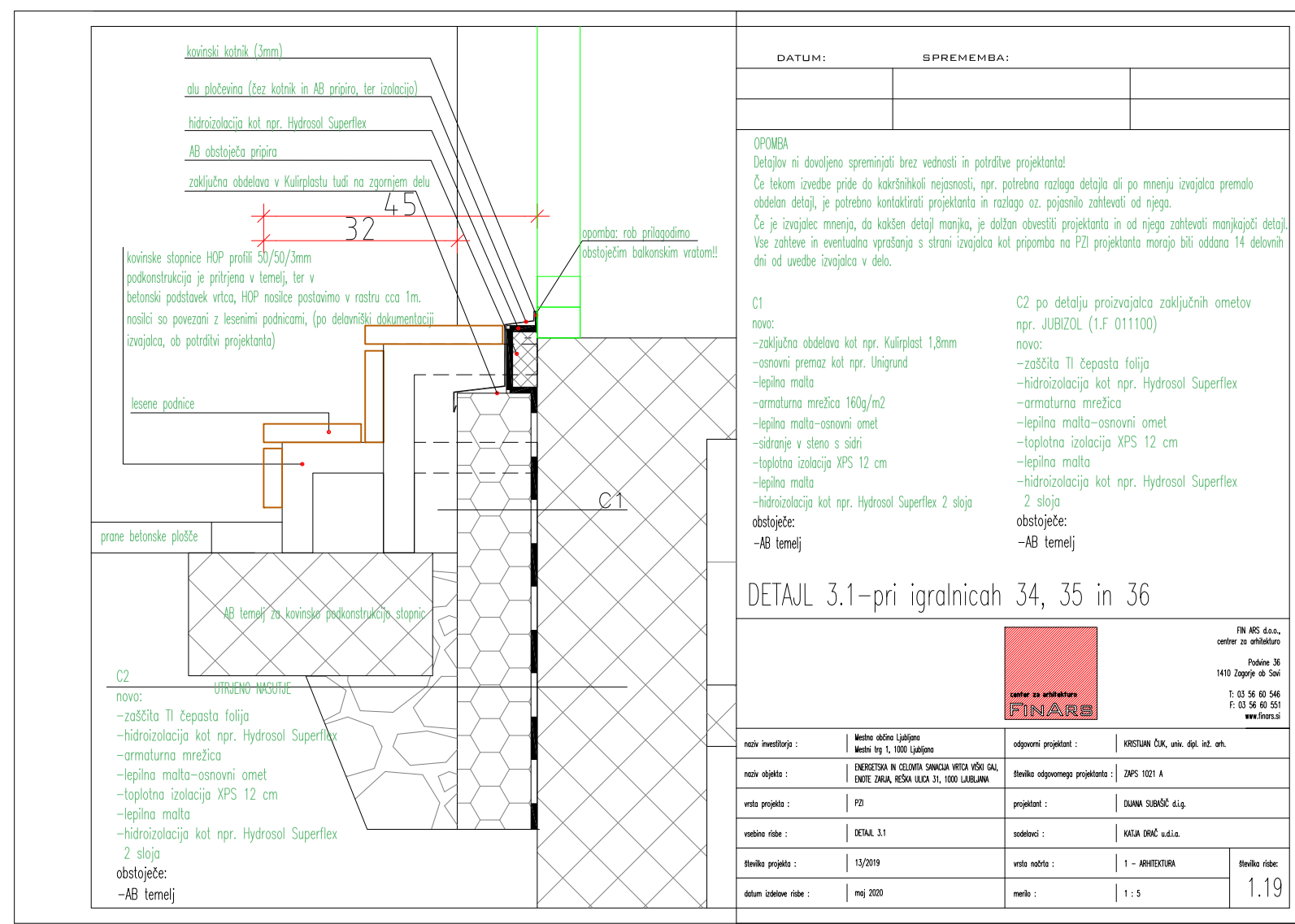
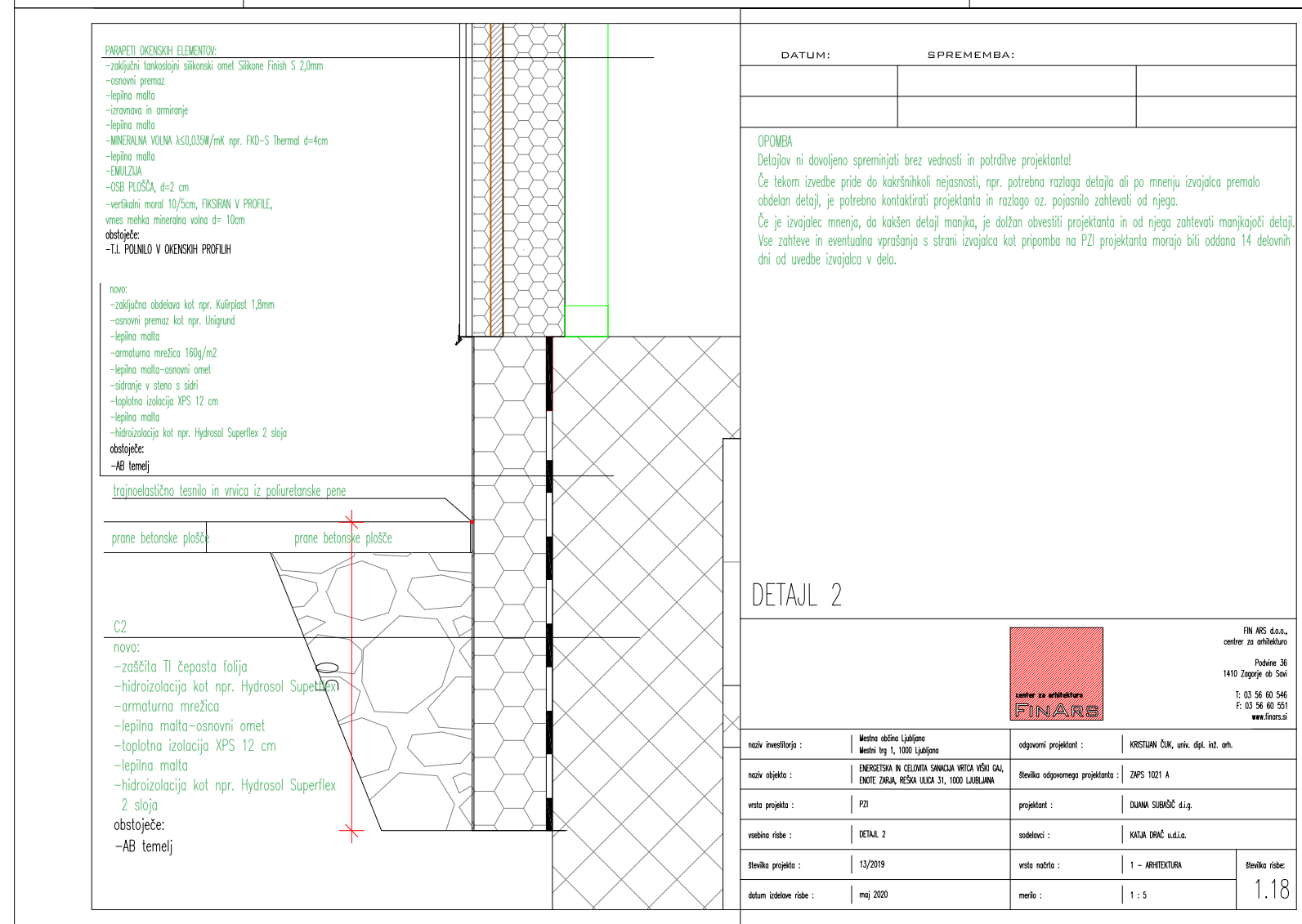
FIN ARS d.o.o.,
center za arhitekturo
Podbine 36
1410 Zagorje ob Savi
T: 03 56 60 546
F: 03 56 60 551
www.finars.si

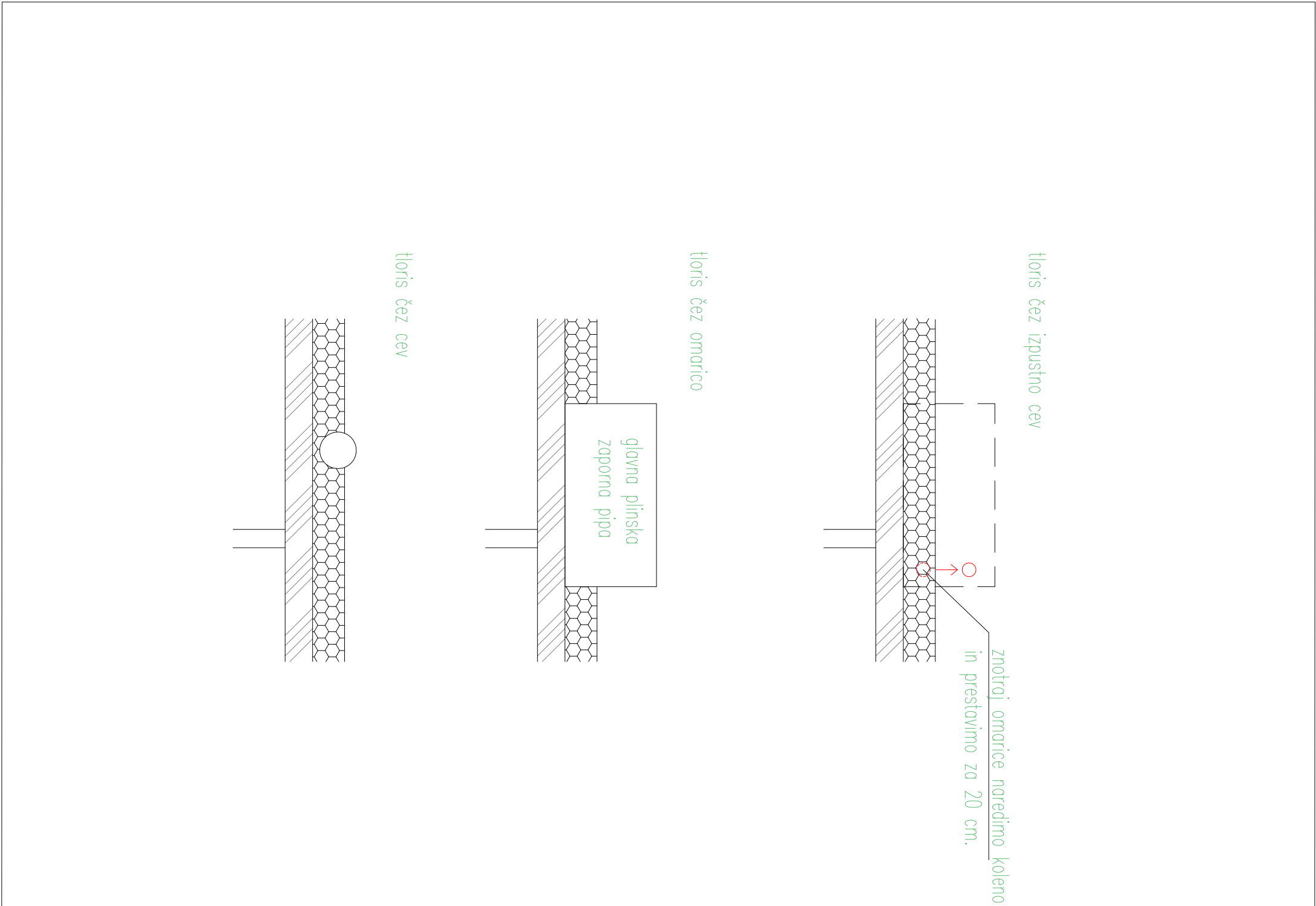
naziv investitorja :	Mestna občina Ljubljana Mestni trg 1, 1000 Ljubljana	odgovorni projektant :	KROJILNJI OLJK, univ. dipl. inž. arh.	Številna risba:
naziv objekta :	ENERGETSKA IN CELOVITA SANACIJA VRTA VŠKI OAL ENOTE ZRAKA, REŠKA ULICA 31, 1000 LJUBLJANA	Številko odgovornega projektanta :	ZRAS 1021 A	
vrsta projekta :	PZ1	projektant :		
vsajina risbe :	FASADE ATRIJEV – NOVO	soavtorji :		
Številko projekta :	13/2019	vrsta nadzora :	1 – ARHITEKTURA	
datum izdajave risbe :	maj 2020	merilo :	1 : 100	1.12

</

SHEME SANITARNIH STEN sanitarije 60		M 1:50
<div><div><div><div>sanitarna stena 1, kom.1</div></div><div><div>sanitarna stena 2, kom.1</div></div><div><div>sanitarna stena 3, kom.1</div></div></div><div><div><div>sanitarna pregradnja stena 1 kom.2</div></div><div><div>sanitarna pregradnja stena 2 kom.1</div></div><div><div>sanitarna pregradnja stena 2 kom.2</div></div></div></div>		
OPIS		
Montažna sanitarna kabina je izdelana iz laminata kot npr. "MAX" (plošče debeline 13mm, tekstura: HS) v barvi po izbiri arhitekta. Sestavljena je iz nosilne konstrukcije iz fiksnih plošč, ki so pritrjena v steno in na standardnih kovinskih nogicah in enokrilnih vrat. Vrata so opremljena z okovjem in utorom za odpiranje. Vmesni predelni steni sta dimenzije 1200/1100mm in sta na kovinskih nogicah, 100mm dvignjeni od tal – kot na shemi.		
1		

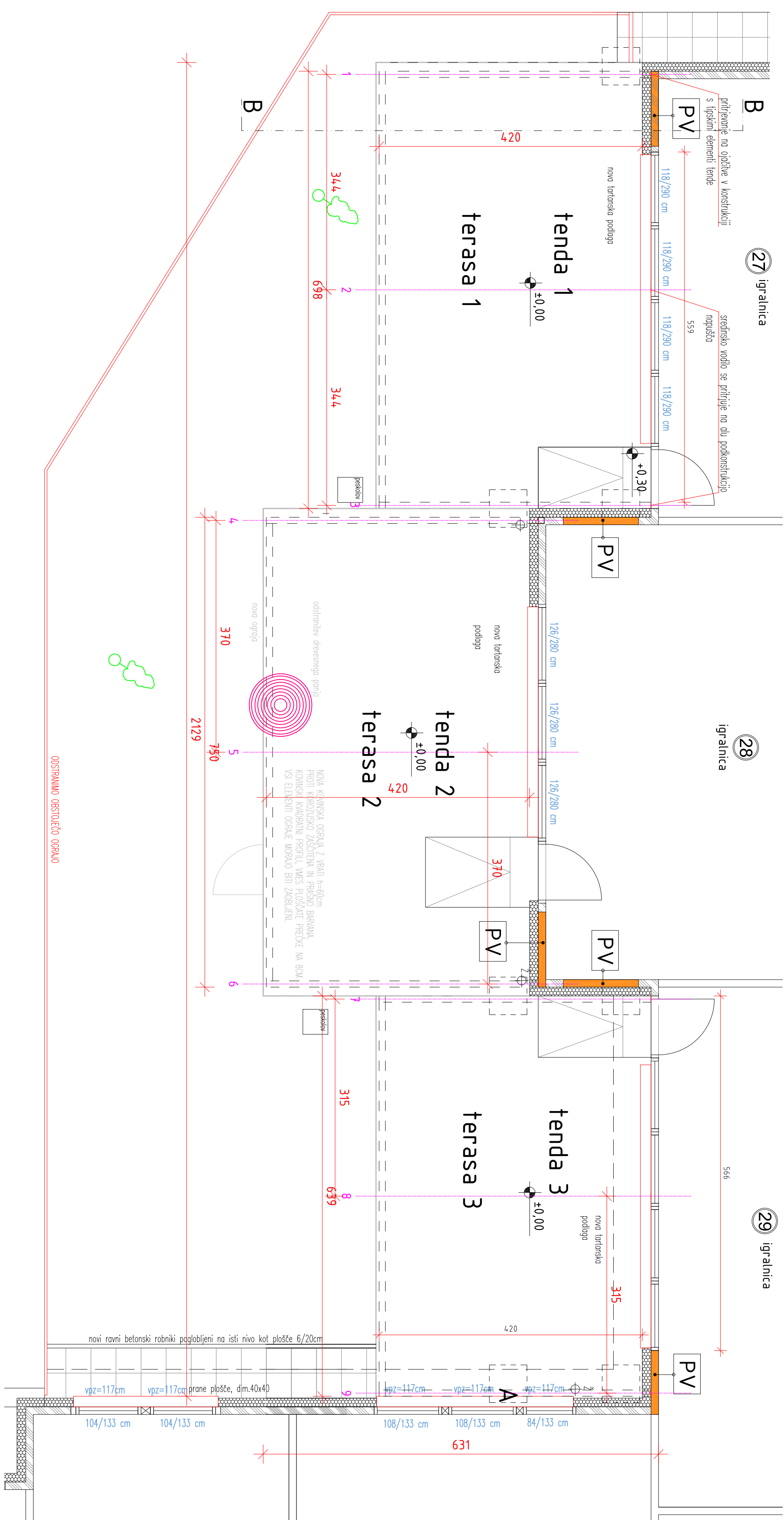
SHEME SANITARNIH STEN sanitarije 40		M 1:50
<div><div><div><div>sanitarna stena 1, kom.1</div></div><div><div>sanitarna stena 2, kom.1</div></div></div><div><div><div>sanitarna pregradnja stena 1 kom.4</div></div><div><div>sanitarna pregradnja stena 1 kom.4</div></div></div></div>		
OPIS		
Montažna sanitarna kabina je izdelana iz laminata kot npr. "MAX" (plošče debeline 13mm, tekstura: HS) v barvi po izbiri arhitekta. Sestavljena je iz nosilne konstrukcije iz fiksnih plošč, ki so pritrjena v steno in na standardnih kovinskih nogicah in enokrilnih vrat. Vrata so opremljena z okovjem in utorom za odpiranje. Vmesni predelni steni sta dimenzije 1200/1100mm in sta na kovinskih nogicah, 100mm dvignjeni od tal – kot na shemi.		
2		



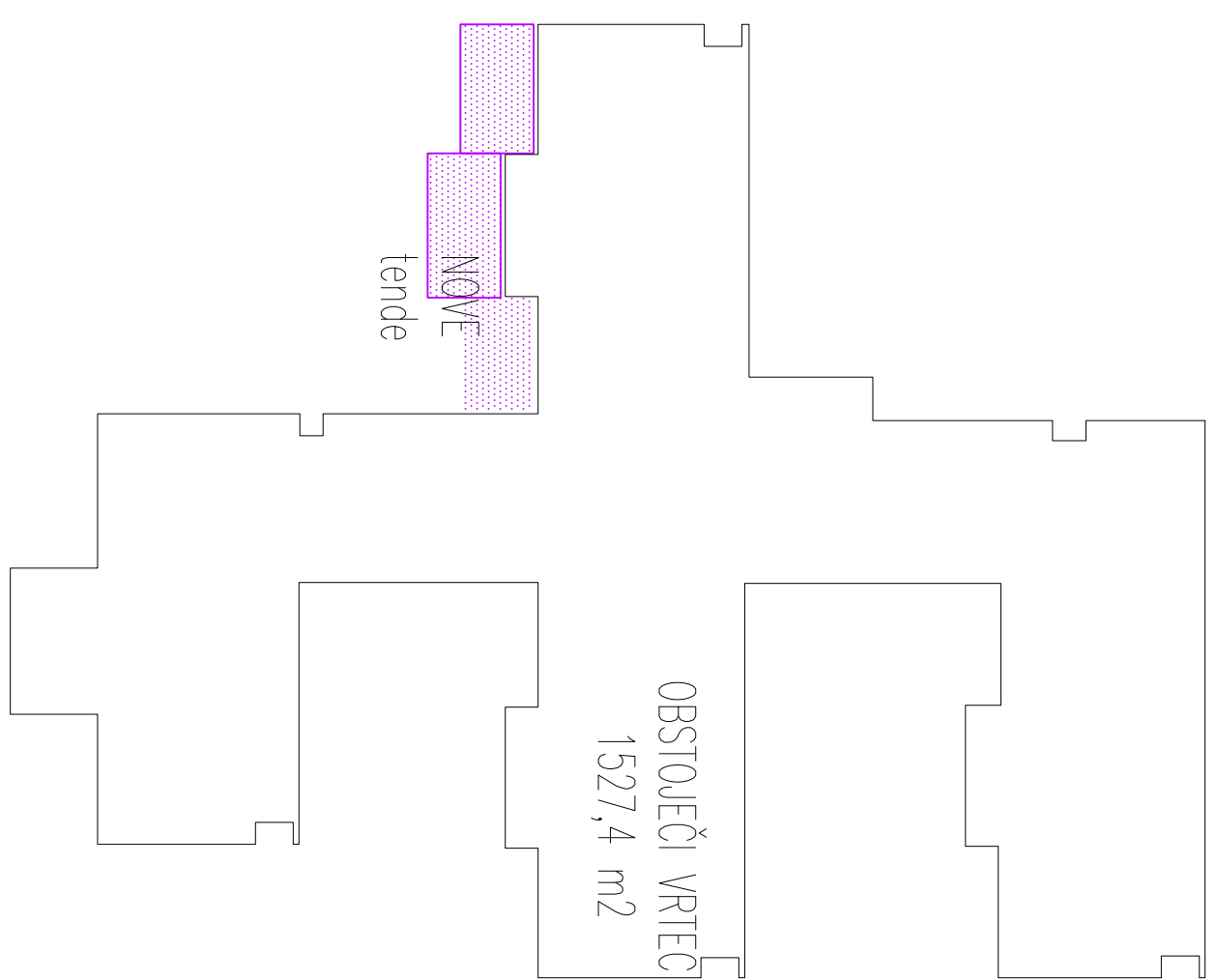


DATUM:		SPREMEMBA:	
<div>OPOMBA</div> <div>Detaljev ni dovoljeno spreminjati brez vednosti in potrditve projektanta!</div> <div>Če tekom izvedbe pride do kakršnihkoli nejasnosti, npr. potrebna razlaga detajla ali po mnenju izvajalca premalo obdelan detajl, je potrebno kontaktirati projektanta in razlago oz. pojasnilo zahtevati od njega.</div> <div>Če je izvajalec mnenja, da kakšen detajl manjka, je dolžan obvestiti projektanta in od njega zahtevati manjkajoči detajl.</div> <div>Vse zahteve in eventualna vprašanja s strani izvajalca kot pripomba na PZI projektanta morajo biti oddana 14 delovnih dni od uvedbe izvajalca v delo.</div>			
DETAIL 6			
<div><div><div><div>center za arhitekturo</div><div>FINARS</div></div><div><div>FIN ARS d.o.o.,</div><div>center za arhitekturo</div><div>Podvine 36</div><div>1410 Zagorje ob Savi</div><div>T: 03 56 60 546</div><div>F: 03 56 60 551</div><div>www.finars.si</div></div></div></div>			
naziv investitorja :	Mestna občina Ljubljana Mestni trg 1, 1000 Ljubljana	odgovorni projektant :	KRISTJAN ČUK, univ. dipl. inž. arh.
nozi objekta :	ENERGETSKA IN CELOVITA SANACIJA VRTCA VIŠKI GAJ, ENOTE ZARJA, REŠKA ULICA 31, 1000 LJUBLJANA	števila odgovornega projektanta :	ZAPS 1021 A
vrsta projekta :	PZI	projektant :	DJANA SUBAŠIČ di.g.
vsebinske risbe :	DETAIL 6	sodelovalci :	KATA DRAC, u.d.i.a.
števila projekta :	13/2019	vrsta načrta :	1 – ARHITEKTURA
datum izdelave risbe :	maj 2020	merilo :	1 : 20
števila risbe: 1.24			

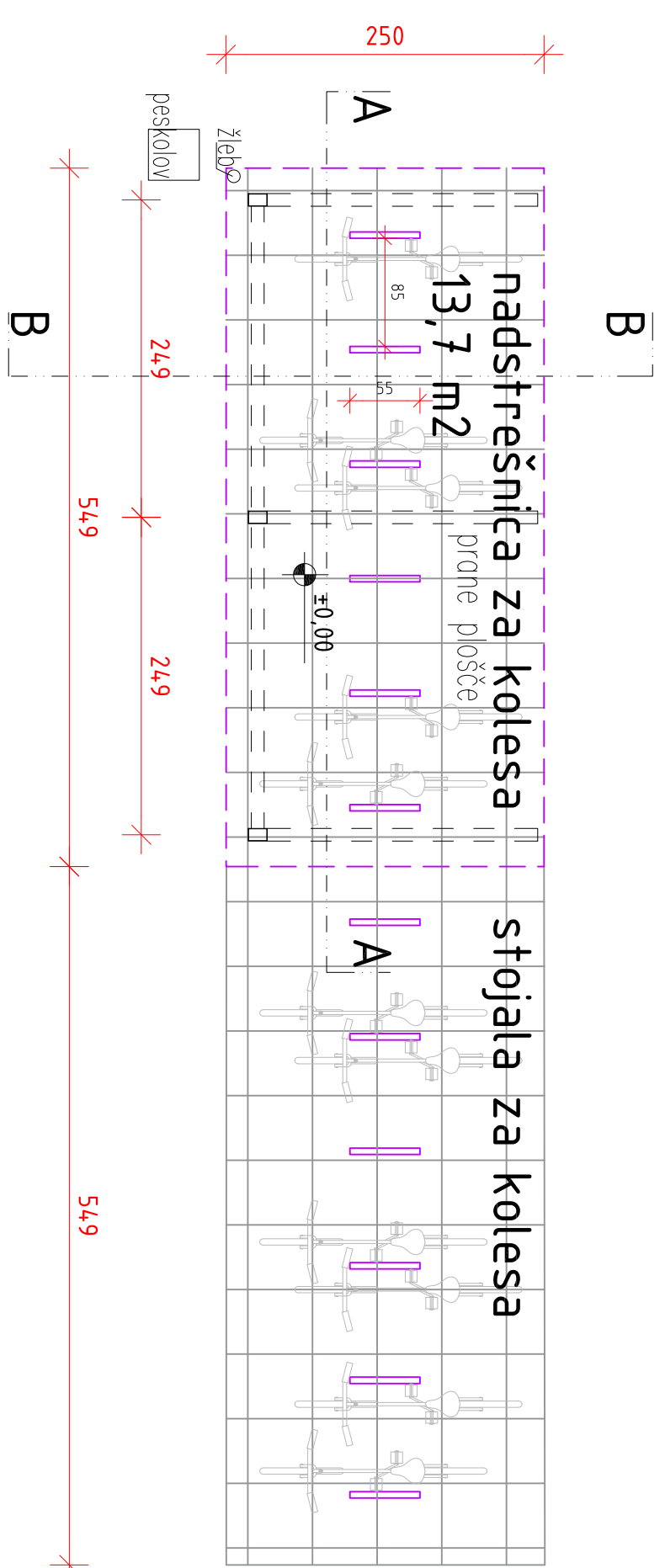
FLORIS PRILIĆA



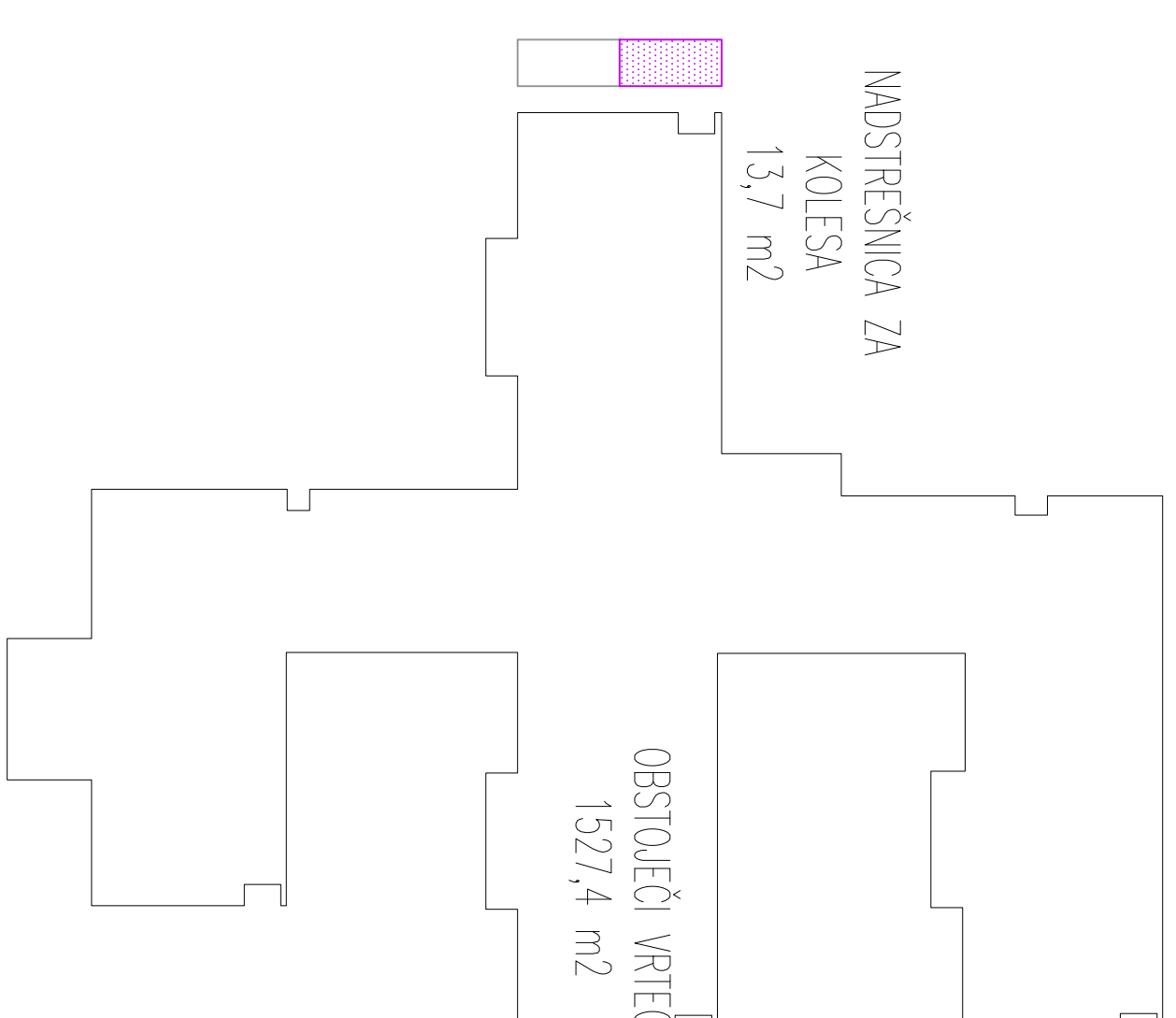
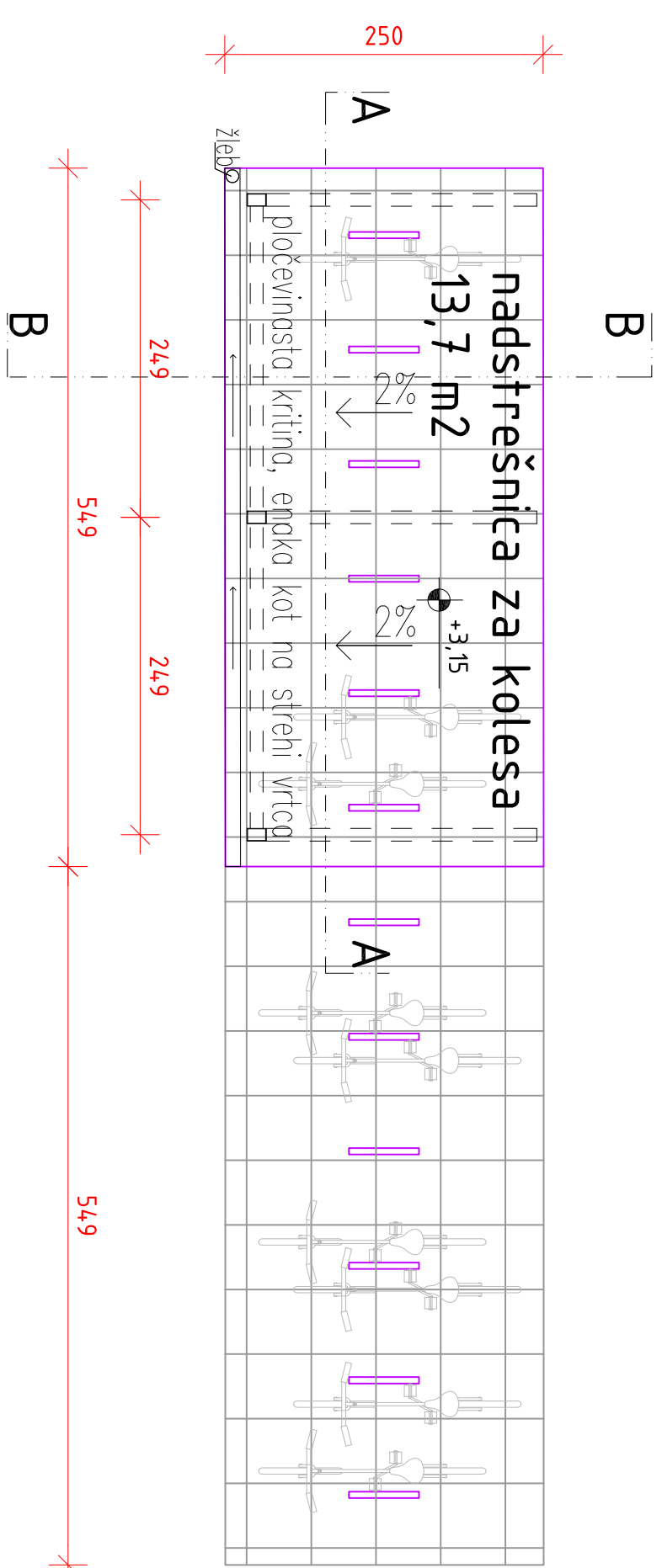
TERASE IN TENDE

[illegible]

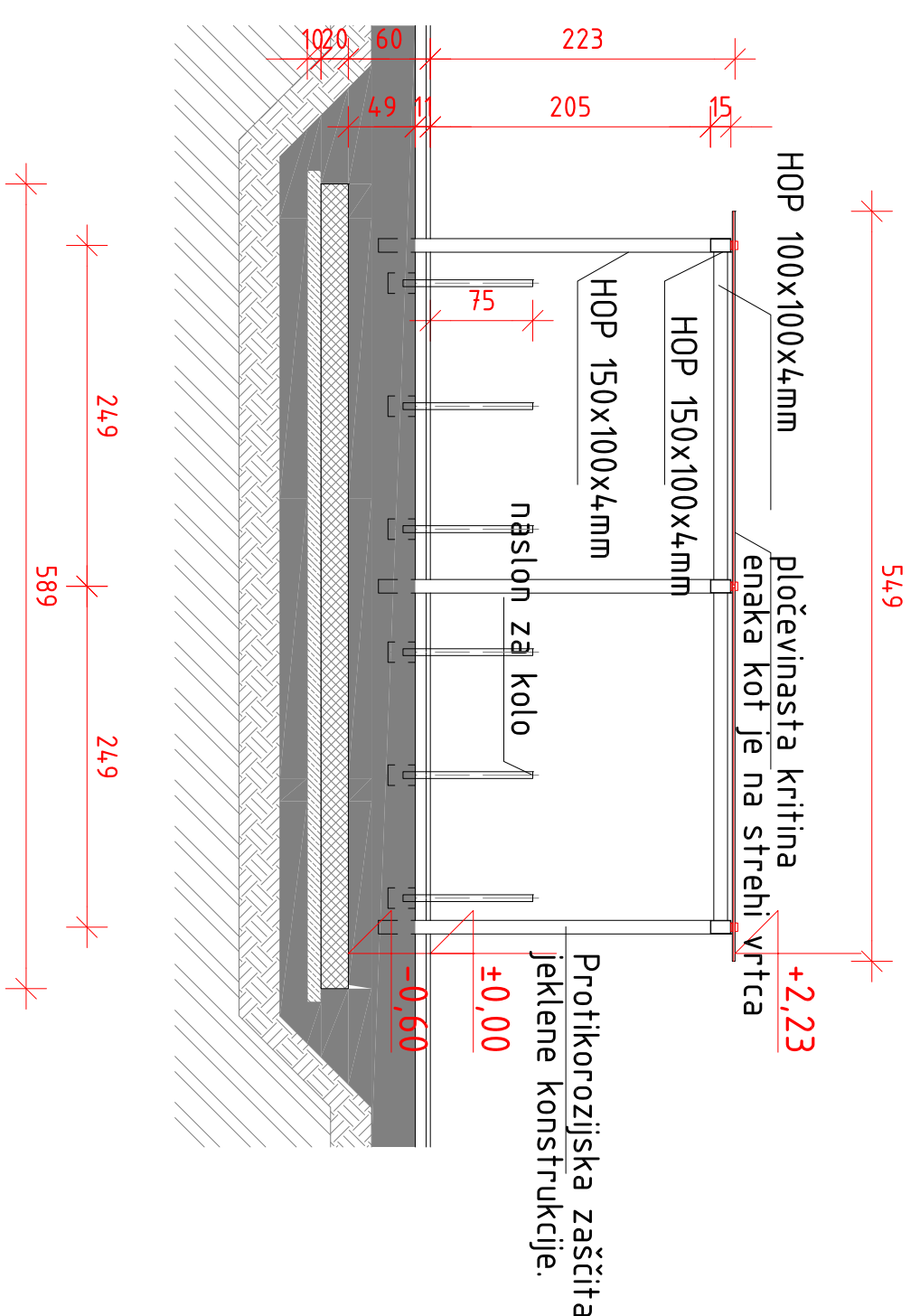
TLORIS PRILICJA



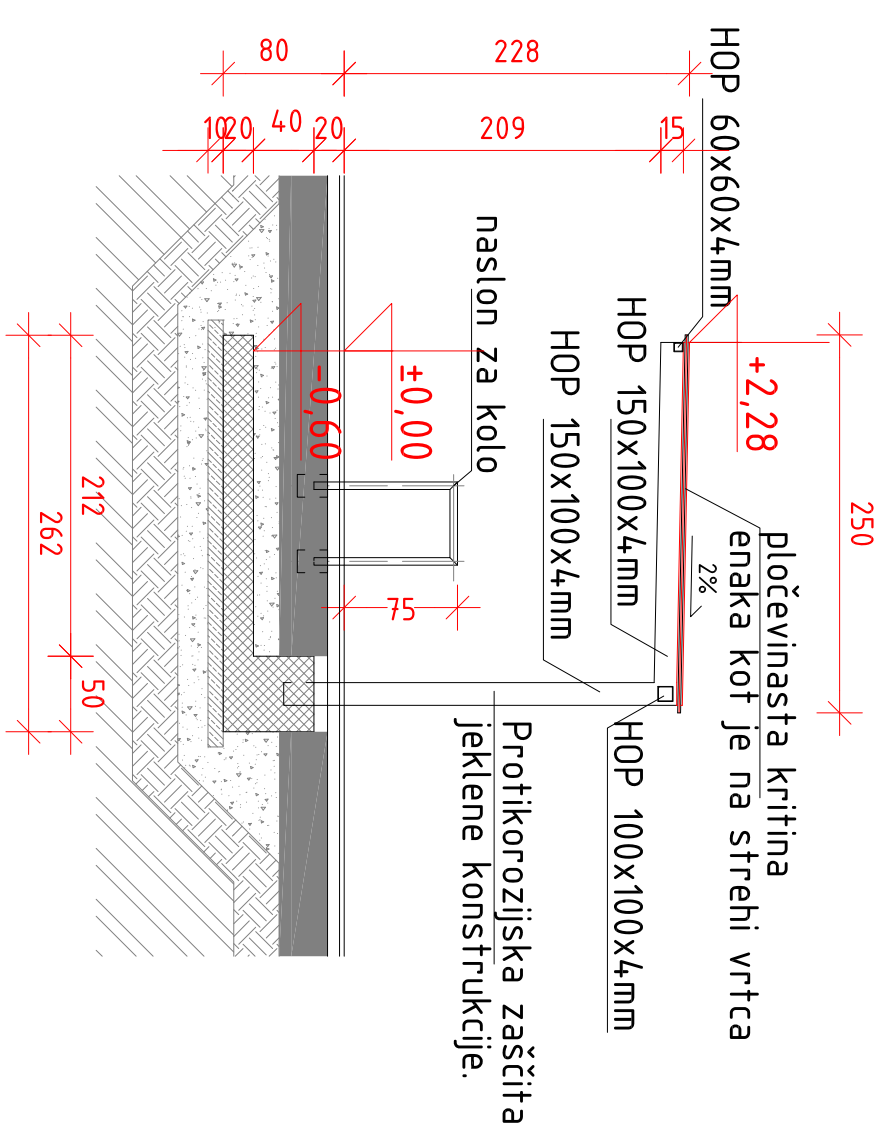
TILORIS STREHE



Perez_A_A



PREPARED BY



NADSTREŠNICA ZA KOLESA

[illegible]