



INVESTITOR:	MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, LJUBLJANA
NAZIV GRADNJE:	PAVILJON OB POMOŽNIH NOGOMETNIH IGRIŠČIH STOŽICE
VRSTE GRADNJE:	Novogradnja
VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:	DGD
ŠTEVILKA PROJEKTA:	294-15
DATUM IZDELAVE:	Ljubljana, julij 2021
PROJEKTANT:	SADAR+VUGA d.o.o. , Wolfova 1, Ljubljana

ODGOVORNA OSEBA PROJEKTANTA: Sadar Jurij

VODJA PROJEKTA: Sadar Jurij, univ.dipl.inž.arh.

IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA: ZAPS A-0028



	Vsebina projektne dokumentacije		
1.	PODATKI O UDELEŽENCIH (priloga 1A)		
2.	IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTA (priloga 2A)		
3	SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTIH (priloga 4)		
4.	TEHNIČNO POROČILO		
5.	GRAFIČNI PRIKAZI		
	Lokacijski prikazi		
	L.1	Situacija obstoječega stanja	1 : 750
	L.2	Gradbena in ureditvena situacija	1 : 750
	L.3	Komunalna ureditev	1 : 750
	L.3.1	Priključitev fekalne kanalizacije	1 : 750
	L.4	Prometna in zunanja ureditev	1 : 750
	L.5	Ureditev gradbišča	1 : 750
	L.6	Prerez	1 : 500
	L.7	Tridimenzionalni prikaz	-
	Tehnični prikazi		
	A.01	Tloris pritličja	1 : 100
	A.02	Tloris strehe	1 : 100
	A.03	Prerezi	1 : 100
	A.04	Fasade	1 : 100
6.	MNENJA IN SOGLASJA		

PRILOGA 1A

# PODATKI O UDELEŽENCIH, GRADNJI IN DOKUMENTACIJI

## INVESTITOR

ime in priimek ali naziv družbe	MESTNA OBČINA LJUBLJANA
naslov ali sedež družbe	Mestni trg 1, 1000 Ljubljana
davčna številka	67593321
elektronski naslov	mirjam.milic@sadarvuga.com
telefonska številka	01 430 56 64

## OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	Paviljon ob pomožnih nogometnih igriščih Stožice
kratek opis gradnje	Manjši paviljonski objekt ob pomožnih nogometnih igriščih v Športnem parku Stožice. Objekt bo vseboval servisne prostore za potrebe pomožnih nogometnih igrišč.
VRSTE GRADNJE	NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT

## DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije	DGD (projektna dokumentacija za pridobivanje mnenj in gradbenega dovoljenja)
	<input type="checkbox"/> sprememba dokumentacije

## PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI

številka projekta	294-15
datum izdelave	avgust 2021

## PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)	SADAR+VUGA d.o.o.
sedež družbe	Wolfova 1, 1000 Ljubljana
vodja projekta	Jurij Sadar, u.dia.
identifikacijska številka	ZAPS A-0028
podpis vodje projekta	

JURIJ SADAR

UNIV.DIPL.INŽ.ARH.  
 POOBlašČENI ARHITEKT,  
 POOBlašČENI PROSTORSKI  
 NAČRTOVALEC

PA PPN ZAPS 0028

odgovorna oseba projektanta	Jurij Sadar
podpis odgovorne osebe projektanta	

**UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU**

Neustrezno izpusti ali dodaj vrstice. V fazi DGD in pri PZI za odstranitev se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršnakoli gradiva, ki služijo vodji projekta pri pripravi DGD ali PZI za odstranitev (skice, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), v fazi PZI in PID pa načrti ter poročila o preveritvi ustreznosti strokovnih rešitev, kadar se pri projektiranju ne uporabljajo pravila evrokodov ali tehničnih smernic.

**POOBlašČeni ARHITEKTI**

ime in priimek, strokovna	<b>Jurij Sadar, ZAPS A-0028</b>
izobrazba, identifikacijska številka	

navedba gradiv, ki so jih izdelali	<b>1 Načrt s področja arhitekture</b>	
------------------------------------	---------------------------------------	--

**POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA**

ime in priimek, strokovna	
izobrazba, identifikacijska številka	

navedba gradiv, ki so jih izdelali	
------------------------------------	--

**POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE**

ime in priimek, strokovna	
izobrazba, identifikacijska številka	

navedba gradiv, ki so jih izdelali	
------------------------------------	--

**POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA**

ime in priimek, strokovna	
izobrazba, identifikacijska številka	

navedba gradiv, ki so jih izdelali	
------------------------------------	--

**POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE**

ime in priimek, strokovna	
izobrazba, identifikacijska številka	

navedba gradiv, ki so jih izdelali	
------------------------------------	--

**POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI**

ime in priimek, strokovna	
izobrazba, identifikacijska številka	

navedba gradiv, ki so jih izdelali	
------------------------------------	--

**POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA**

ime in priimek, strokovna	
izobrazba, identifikacijska številka	

navedba gradiv, ki so jih izdelali	
------------------------------------	--

**POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE**

ime in priimek, strokovna	<b>Gašper Dimic dipl.inž.geod., IZS Geo-0151</b>
izobrazba, identifikacijska številka	

navedba gradiv, ki so jih izdelali	<b>8 Načrt s področja geodezije</b>	
------------------------------------	-------------------------------------	--

**POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA**

ime in priimek, strokovna	
izobrazba, identifikacijska številka	

navedba gradiv, ki so jih izdelali	
------------------------------------	--

**POOBlašČeni KRAJINSKI ARHITEKTI**

ime in priimek, strokovna	
izobrazba, identifikacijska številka	

navedba gradiv, ki so jih izdelali	
------------------------------------	--

**POOBlašČeni PROSTORSKI NAČRTOVALCI**

ime in priimek, strokovna	
izobrazba, identifikacijska številka	

navedba gradiv, ki so jih izdelali	
------------------------------------	--

**STROKOVNJAKI DRUGIH STROK**

ime in priimek, strokovna izobrazba	
-------------------------------------	--

navedba gradiv, ki so jih izdelali	
------------------------------------	--

po potrebi dodaj vrstice

PRILOGA 2A

# IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTA V DGD

## PROJEKTANT

projektant (naziv družbe)	SADAR+VUGA d.o.o.
sedež družbe	Wolfova 1, 1000 Ljubljana
odgovorna oseba projektanta	Jurij Sadar

## IN VODJA PROJEKTA

vodja projekta	Jurij Sadar, u.dia.
identifikacijska številka	ZAPS A-0028

## IZJAVLJAVA

- da je projektna dokumentacija skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenimi in drugimi predpisi, da omogoča kakovostno izvedbo objekta in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objekta,
- da so izbrane tehnične rešitve, ki niso v nasprotju z zakonom, ki ureja graditev, drugimi predpisi, tehničnimi smernicami in pravili stroke,
- da so na ravni obdelave projektne dokumentacije izpolnjene bistvene in druge zahteve.

vodja projekta	Jurij Sadar, u.dia.
identifikacijska številka	ZAPS A-0028
podpis vodje projekta	

JURIJ SADAR

UNIV.DIPL.INŽ.ARH.  
POOBlašČENI ARHIT.  
POOBlašČENI PROJEKTSKI  
NAČRTOVALEC

PA PPN ZAPS 0028

odgovorna oseba projektanta	Jurij Sadar
podpis odgovorne osebe projektanta	

## PRILOGA 4

## SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

## OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	Paviljon ob pomožnih nogometnih igriščih Stožice
kratek opis gradnje	Predviden je manjši paviljonski objekt ob pomožnih nogometnih igriščih v Športnem parku Stožice, ki bo vseboval servisne prostore za potrebe igrišč. Objekt ne bo presegal 200 m bruto tlorisne površine.

kratek opis spremembe zaradi večjih  
odstopanj od gradbenega dovoljenja

*Izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja.*

kratek opis pripravljanih del

VRSTE GRADNJE NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT

glavni objekt

pripadajoči objekti

objekt z vplivi na okolje NE

številka GD za obstoječe objekte

datum GD za obstoječe objekte

navedba uprav. organa, ki je izdal GD

## ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO

- ☒ gradnja se nanaša na stavbo  
☐ seznam zemljišč je v priloženi tabeli

## SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN

*Izpolniti v IZP, DGD, PZI, PID samo za stavbe.*

katastrska občina Stožice

številka katastrske občine 1735

parc. št. 1005/10, 1005/11, 1034/3,  
1035/3, 1036/3, 1037/1,  
1038, 1040/1, 1042/1,  
1043/1, 1045/6, 1052/7,  
1053/1, 1054/3, 1055/5,  
1055/6, 1056/6, 1056/7,  
1057/8, 1057/9

## SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA GJI

*Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.*

OSKRBA S PITNO VODO

katastrska občina Stožice

številka katastrske občine 1735

parc. št.	1054/4, 2667/36, 2667/39, 2667/42, 2667/45
-----------	--

---

ELEKTRIKA	
katastrska občina	Stožice
številka katastrske občine	1735

---

parc. št.	1040/1, 1042/1, 1043/1, 1053/1, 1054/3, 1054/4, 2667/36, 2667/39
-----------	--

---

PLIN	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

---

TOPLOVOD	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

---

DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO	
katastrska občina	Stožice
številka katastrske občine	1735
parc. št.	1042/1, 1041/1, 1043/3

---

ODVAJANJE FEKALNIH VODA	
katastrska občina	glej tabelo zemljišč
številka katastrske občine	
parc. št.	

---

ODVAJANJE METEORNIH VODA	
katastrska občina	Stožice
številka katastrske občine	1735
parc. št.	1042/1

---

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE	
katastrska občina	Stožice
številka katastrske občine	1735
parc. št.	1005/11, 1005/34

---

DRUGO (NAVEDI)	
DOSTOPNA PEŠPOT	
katastrska občina	Stožice
številka katastrske občine	1735
parc. št.	1054/4, 1055/4, 1056/5, 1057/4, 1058/3

---

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

---

**SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV**

---

*V IZP se navede samo vrste infrastrukture, ki se prestavlja, celoten seznam pa se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnost in za prijavo gradnje.*

---

vrsta infrastrukture	
katastrska občina	
številka katastrske občine	

---

parc. št.

**SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A***Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.*

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

**SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE***Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti in za prijavo gradnje. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti zaradi nameravane gradnje (npr. nadomestni habitati).*

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

**LOKACIJSKI PODATKI**

prostorski akt	Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 – obv. razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15, 38/16 – avtentična razlaga, 63/16, 12/17 – popr., 12/18 – DPN in 42/18)		
EUP	BE-548		
namenska raba	ZS – površine za oddih, rekreacijo in šport		
URBANISTIČNI KAZALCI			
Samo v DGD, ni potrebno pri rekonstrukcijah.			
zazidana površina	13395,00 m2		
samo za stavbe			
a) površina vseh objektov na stiku z zemljiščem	13395,0 m2	faktor zazidanosti (FZ)	58,7%
b) tlakovane odprte bivalne površine	0,0 m2	faktor izrabe (FI)	0,9%
c) tlakovane prometne in funkcionalne površine	2770,0 m2	faktor odprtih bivalnih površin (FOBP)	29,2%
d) zelene površine	6670,0 m2	faktor zelenih površin (FZP)	29,2%
velikost gradbene parcele (a+b+c+d)	22835,0 m2	drugi podatki o gradbeni parceli - v skladu z zakonom o urejanju prostora	
(obvezno po letu 2021)		(podatek se vpisuje po letu 2021)	

**ZAGOTAVLJANJE KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO***Izpolniti v IZP in DGD, razen če gre za spremembo namembnosti.*

	predvidena komunalna oskrba	lokacija priključitve	k.o.	parcelna št.
OSKRBA S PITNO VODO	obstoječ priključek	obstoječ vodomerni jašek	Stožice 1735	1054/3
ELEKTRIKA	obstoječ priključek	obstoječa merilna omarica	Stožice 1735	1040/1, 1042/1
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO	lastni vir	nova merilna omarica	Stožice 1735	1042/1, 1041/1, 1043/3
ODVAJANJE FEKALNIH VODA	nov priključek		glej tabelo zemljišč	
ODVAJANJE METEORNIH VODA	nov priključek	odvajanje v zbiralnik	Stožice 1735	1042/1
DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE	obstoječ priključek		Stožice 1735	
TELEFONIJA	nov priključek	nova merilna omarica	Stožice 1735	2667/36, 1054/4, 1054/3, 1053/1, 1043/1

## K DOKUMENTACIJI SE PRIDOBIMO NASLEDNJA MNENJA

Izpolniti v IZP in DGD, če je za poseg relevantno.

### SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA	SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI
--------	-------------------------------

### VAROVANA OBMOČJA

VARSTVO NARAVE	NARAVOVARSTVENO MNENJE
----------------	------------------------

VARSTVO VODA	VODNO MNENJE
--------------	--------------

VARSTVO GOZDOV	MNENJE ZA GRADNJO V GOZDNEM PROSTORU
----------------	--------------------------------------

### VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

VODOVOD	MNENJE
---------	--------

ELEKTRIKA	MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV
-----------	--

OBČINSKE CESTE	MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA OBČINSKIH CEST
----------------	---

### PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

VODOVOD	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
---------	-------------------------------------

ELEKTRIKA	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
-----------	-------------------------------------

FEKALNE VODE	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
--------------	-------------------------------------

METEORNE VODE	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
---------------	-------------------------------------

DOSTOP	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
--------	-------------------------------------

TELEFONIJA	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
------------	-------------------------------------

### DRUGA MNENJA

OBRAMBA	MNENJE ZA GRADNJO NEKATERIH OBJEKTOV Z VIDIKA UPOŠTEVANJA OBRAMBNIH POTREB
---------	--

**PODATKI O POSAMEZNIH OBJEKTIH**

Podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezno predlogo glede na vrsto objekta (stavbe, inženirski objekti, priključki, ureditve).

**OBJEKT 1 - STAVBA****OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH**

imenovanje objekta	Paviljon ob pomožnih nogometnih igriščih Stožice		
kratek opis objekta	Manjši paviljonski objekt ob pomožnih nogometnih igriščih v Športnem parku Stožice, ki bo vseboval servisne prostore za potrebe igrišč		
parcelna številka	1005/10, 1005/11, 1034/3, 1035/3,		
katastrska občina	Stožice		
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt		
zahtevnost objekta	manj zahteven		
požarno zahteven objekt	NE	objekt z vplivi na okolje	NE
klasifikacija po CC-SI	24110 Športna igrišča		

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

Samo v PZI.

**ZNAČILNOSTI ZA STAVBE****NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE**

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah

niskonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

**KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA**

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI	24110 Športna igrišča	delež	100%
del 2 - klasifikacija po CC-SI		delež	0%
del 3 - klasifikacija po CC-SI		delež	0%
del 4 - klasifikacija po CC-SI		delež	0%
del 5 - klasifikacija po CC-SI		delež	0%
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)		delež	0%

**VELIKOST STAVBE**

Samo v DGD.

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	18,0 x 11,4
najvišja višinska kota (n. v.)	303,8 m
višinska kota pritličja (n. v.)	299,8 m
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	299,8 m
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	4,0 m

**POVRŠINE IN PROSTORNINA**

Samo v IZP, DGD in PID.

Zazidana površina (m2)	198,6 m2
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)	0,0 m2
Bruto tlorisna površina (stavbe)	198,6 m2
Bruto prostornina (stavbe)	823,4 m3

## ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV

Samo v DGD.

Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost	1
Število ležišč	število parkirnih mest	2PM
Fasada	vidni beton v kombinaciji z lesom	
Oblika strehe	Ravna	Naklon (v stopinjah) 2ST

drug podatki zahtevani v PA

## ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje

## OBJEKT 2 -

## OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta

kratek opis objekta

parcelna številka

katastrska občina

vrsta gradnje

zahtevnost objekta

požarno zahteven objekt

objekt z vplivi na okolje

klasifikacija po CC-SI

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

Samo v PZI.

## ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

## NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah

nizkonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

## KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI delež

del 2 - klasifikacija po CC-SI delež

del 3 - klasifikacija po CC-SI delež

del 4 - klasifikacija po CC-SI delež

del 5 - klasifikacija po CC-SI delež

del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti) delež

## VELIKOST STAVBE

Samo v DGD.

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)

najvišja višinska kota (n. v.)

višinska kota pritličja (n. v.)

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

## POVRŠINE IN PROSTORNINA

Samo v IZP, DGD in PID.

# SEZNAMI ZEMLJIŠČ ZA GRADNJO

## SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN

*IZP, DGD, PZI, PID samo za stavbe*

zaporedna številka	parc. št.	številka katastrske občine	katastrska občina
1.	1005/10	1735	Stožice
2.	1005/11	1735	Stožice
3.	1034/3	1735	Stožice
4.	1035/3	1735	Stožice
5.	1036/3	1735	Stožice
6.	1037/1	1735	Stožice
7.	1038	1735	Stožice
8.	1040/1	1735	Stožice
9.	1042/1	1735	Stožice
10.	1043/1	1735	Stožice
11.	1045/6	1735	Stožice
12.	1052/7	1735	Stožice
13.	1053/1	1735	Stožice
14.	1054/3	1735	Stožice
15.	1055/5	1735	Stožice
16.	1055/6	1735	Stožice
17.	1056/6	1735	Stožice
18.	1056/7	1735	Stožice
19.	1057/8	1735	Stožice
20.	1057/9	1735	Stožice

*po potrebi dodaj vrstice*

## SEZNAM B: POTEK PRIKLJUČKOV NA GJI

*Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnost.*

### OSKRBA S PITNO VODO

zaporedna številka	parc. št.	številka katastrske občine	katastrska občina
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

*po potrebi dodaj vrstice*

### ELEKTRIKA

zaporedna številka	parc. št.	številka katastrske občine	katastrska občina
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

*po potrebi dodaj vrstice*

### PLIN

zaporedna številka	parc. št.	številka katastrske občine	katastrska občina
1.			
2.			
3.			
4.			

5.			
----	--	--	--

*po potrebi dodaj vrstice*

#### TOPLOVOD

zaporedna številka	parc. št.	številka katastrske občine	katastrska občina
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

*po potrebi dodaj vrstice*

#### DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO

zaporedna številka	parc. št.	številka katastrske občine	katastrska občina
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

*po potrebi dodaj vrstice*

#### ODVAJANJE FEKALNIH VODA

zaporedna številka	parc. št.	številka katastrske občine	katastrska občina
1.	1043/1	1735	Stožice 15,4m
2.	1053/1	1735	Stožice 14,2m
3.	1054/4	1735	Stožice 50,9m
4.	1054/3	1735	Stožice 10,3m
5.	1055/4	1735	Stožice 40,7m
6.	1056/6	1735	Stožice 31,8m
7.	1057/9	1735	Stožice 1,1m
8.	1057/8	1735	Stožice 4,2m
9.	1057/4	1735	Stožice 5,9m
10.	1058/3	1735	Stožice 5,0m
11.	2667/101	1735	Stožice 2,9m
12.	2667/99	1735	Stožice 8,6m
13.	2667/102	1735	Stožice 2,0m
14.	1080/120	1735	Stožice 2,4m
15.	1080/121	1735	Stožice 10,5m
16.	1080/122	1736	Brinje I 3,1m
17.	1080/34	1736	Brinje I 3,6m
18.	1080/33	1736	Brinje I 10,3m
19.	1080/32	1736	Brinje I 25,3m
20.	1080/31	1736	Brinje I 15,5m
21.	1080/30	1736	Brinje I 18,5m

*po potrebi dodaj vrstice*

#### ODVAJANJE METEORNIH VODA

zaporedna številka	parc. št.	številka katastrske občine	katastrska občina
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

*po potrebi dodaj vrstice*

#### DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE

zaporedna številka	parc. št.	številka katastrske občine	katastrska občina
--------------------	-----------	----------------------------	-------------------

## 1. OPIS GRADNJE IN NJENIH ZNAČILNOSTI

### 1.1 SPLOŠNO, NAMEN GRADNJE

Predmet tega projekta je pridobitev gradbenega dovoljenja za manjši paviljonski objekt, ki ga želi naročnik Mestna občina Ljubljana, postaviti ob pomožnih nogometnih igriščih v Športnem parku Stožice. Objekt ne bo presegal 200 m<sup>2</sup> bruto tlorisne površine. Objekt bo vseboval servisne prostore za potrebe pomožnih nogometnih igrišč.

### 1.2 LEGA, VELIKOST IN OBLIKA GRADBENE PARCELE

Obravnavano zemljišče leži neposredno ob že obstoječih pomožnih nogometnih igriščih v Športnem parku Stožice.

Parcelo, namenjeno gradnji, sestavljajo zemljišča s parcelnimi številkami 1005/10, 1005/11, 1034/3, 1035/3, 1036/3, 1037/1, 1038, 1040/1, 1042/1, 1043/1, 1045/6, 1052/7, 1053/1, 1054/3, 1055/5, 1055/6, 1056/6, 1056/7, 1057/8, 1057/9, k.o. 1735 Stožice v skupni velikosti 22.835,0 m<sup>2</sup>.

Predvideni objekt leži na zemljiščih s parc.št. 1042/1, 1041/1 in 1043/1 vse k.o. Stožice.

### 1.3 LEGA OBJEKTA

Objekt bo postavljen ob peš pot, na severni strani pomožnih nogometnih igrišč, ki se nahajajo na jugovzhodnem delu športnega parka Stožice, med PST in Štajersko cesto.

### 1.4 FUNKCIONALNA ZASNOVA

#### **Programska in funkcionalna zasnova predvidenega stanja**

Objekt bo zasnovan kot pravokotni enoetažni prostostoječi objekt z ravno ozelenjeno streho. Krajše stranice bodo oblikovane kot masivne nagnjene betonske stene, ki 'držijo' vmesni objekt. Daljše fasadne stranice bodo obložene z leseno oblogo. Objekt bo dostopen iz južne strani, preko internega dvorišča in nadkritega zunanjega prostora. Na fasadi ne bo okenski odprtin. Vhodna dvokrilna vrata v objekt in vrata v garažo za kosilnico bodo poravnana s fasado in bodo imela isto oblogo in raster. Naravna svetloba in prezračevanje bo zagotovljeno preko strešnih oken.

#### **Program objekta**

Objekt bodo sestavljali naslednji prostori:

- nadkrit zunanji prostor
- dve garderobi s sanitarijami
- soba za sodnika in trenerja s sanitarijami
- klubski prostor in prva pomoč, povezana s sobo za sodnika
- sanitarije za obiskovalce
- garaža za kosilnico z lopo
- kotlovnica

### 1.5 TLORISNI GABARITI

Predviden objekt je pritličen, pravilnega pravokotnega tlorisnega gabarita z manjšimi izzidci. Pri vходу v objektu je večji nadkrit prostor, ki služi koz zunanji vetrolov in nadstrešek.

Maksimalni tlorisni gabariti objekta 18,0 x 11,4 m  
Gabariti objekta na stiku z zemljiščem (18,0 x 7,65m) + (2,9 x 8,1m) + (0,8 x 0,7) x2 + (0,7 x 0,2) + (2,9 x 0,7m)

### 1.6 VIŠINSKI GABARITI

Predvideni objekt bo pritličen brez kleti.

Absolutna kota pritličja  $\pm 0.00 = 299.80$  nmv

Kota terena -0.05 = 299.75 nmv  
Kota strehe +3.12  
Kota venca +3.40  
Najvišja točka objekta +4.06

### 1.7 POVRŠINE OBJEKTA

#### SEZNAM PROSTOROV PREDVIDENEGA OBJEKTA POVRŠINAMI

SEZNAM PROSTOROV		
Št.	Prostor	Površina m <sup>2</sup>
NOTRANJI PROSTORI		
01	Garderoba 1	19,5
02	Garderoba 2	19,5
03	Hodnik	14,2
04	Klubski prostor / prva pomoč	14,4
05	Kopalnica 1	12,7
06	Kopalnica 2	12,7
07	Sanitarije	3,4
08	Sodnik / trener	13,5
	skupaj	109,9 m <sup>2</sup>
TEHNIČNI PROSTORI		
09	Garaža / lopa	17,4
10	Kotlovnica	5,3
	skupaj	22,7 m <sup>2</sup>
ZUNANJI PROSTORI		
11	Nadkrit zunanji prostor	24,4
	skupaj	24,4 m <sup>2</sup>
	<b>SKUPAJ</b>	<b>157,0 m<sup>2</sup></b>

**TABELA NUMERIČNIH PODATKOV (izračuni po standardu SIST ISO 9836)**  
(skladno s standardom SIST ISO 9836:2000)

<b>1) Bruto tlorisna površina:</b>	<b>198,6 m<sup>2</sup></b>			
Etaža	a)*	b)**	c)***	skupaj
pritličje	164,2	34,4		198,6
<b>skupaj m<sup>2</sup></b>	<b>164,2</b>	<b>34,4</b>	<b>0,0</b>	<b>198,6</b>
* a) površine, ki so z vseh strani zaprte do polne višine in v celoti pokrite				
** b) površine, ki niso zaprte z vseh strani do polne višine, so pa pokrite, tako kot npr. lože				
*** c) površine, ki so obdane z elementi, kot so parapeti, venci, ograje, in niso pokrite, tako kot npr. odprti balkon				

<b>2) Neto tlorisna površina:</b>	<b>167,0 m<sup>2</sup></b>			
Etaža	a)*	b)**	c)***	skupaj
Pritličje	132,6	34,4		167,0
<b>skupaj m<sup>2</sup></b>	<b>132,6</b>	<b>34,4</b>	<b>0,0</b>	<b>167,0</b>
* a) površine, ki so z vseh strani zaprte do polne višine in v celoti pokrite				
** b) površine, ki niso zaprte z vseh strani do polne višine, so pa pokrite, tako kot npr. lože				
*** c) površine, ki so obdane z elementi, kot so parapeti, venci, ograje, in niso pokrite, tako kot npr. odprti balkon				

<b>2) Bruto prostornina:</b>	<b>823,4 m<sup>3</sup></b>			
etaža	a)*	b)**	c)***	skupaj
pritličje	675,0	148,4		823,4
<b>skupaj m<sup>3</sup></b>	<b>375,0</b>	<b>148,4</b>	<b>0,0</b>	<b>823,4</b>
* a) površine, ki so z vseh strani zaprte do polne višine in v celoti pokrite				
** b) površine, ki niso zaprte z vseh strani do polne višine, so pa pokrite, tako kot npr. lože				
*** c) površine, ki so obdane z elementi, kot so parapeti, venci, ograje, in niso pokrite, tako kot npr. odprti balkon				

<b>2) Neto prostornina:</b>	<b>249,5 m<sup>3</sup></b>			
etaža	a)*	b)**	c)***	skupaj
pritličje	163,5	86,0		249,5
<b>skupaj m<sup>3</sup></b>	<b>163,5</b>	<b>86,0</b>	<b>0,0</b>	<b>249,5</b>
* a) površine, ki so z vseh strani zaprte do polne višine in v celoti pokrite				
** b) površine, ki niso zaprte z vseh strani do polne višine, so pa pokrite, tako kot npr. lože				
*** c) površine, ki so obdane z elementi, kot so parapeti, venci, ograje, in niso pokrite, tako kot npr. odprti balkon				

## 1.8 TEHNIČNE ZNAČILNOSTI PREDVIDENE GRADNJE

### Nosilna konstrukcija

Predvideni objekt bo temeljen na armirano betonski talni plošči.

Nosilna konstrukcija objekta bo lesena.

### Streha

Streha bo ravna z minimalnim naklonom. Na strehi je predvidena ekstenzivna zazelenitev.

### Fasada

Krajše stranice objekta bodo obložene z masivnimi predizdelanimi elementi iz vidnega betona. Daljše stranice, venec, napušči in strop nad zunanjim delom bodo obložene z leseno oblogo v antracitni barvi. Ob peš poti, na severni fasadi je predvidena betonska klop.

### Notranje obdelave

Notranje stene objekta so predvidene kot vidna lesena konstrukcija, strop ravno tako. V sanitarnih prostorih je na stenah predvidena keramika.

V notranjih prostori je predviden PVC tlak primeren za športno obutev. V sanitarnih prostorih je predvidena keramika.

### Inštalacije

Objekt bo prezračevan, ogrevan in hlajen. Ogrevanje je predvideno s toplotno črpalko zrak-voda.

Objekt bo priključen na javno kanalizacijsko omrežje

Objekt bo priključen na vodovod.

Objekt bo priključen na javno električno omrežje.

## 1.9 KOMUNALNI VODI

### Elektrika

Objekt bo priključen na javno elektro omrežje.

Na gradbeni parceli se že nahaja elektro priključek in obstoječa KPMO za potrebe obstoječih vadbenih nogometnih igrišč. Številka odejmnega mesta je 8033815. Predvideni objekt se priključi na obstoječo priključno merilno omarico KPMO.

### Vodovod

Objekt bo priključen na javno vodovodno omrežje.

Na gradbeni parceli se že nahaja priključek na vodovodno omrežje z vodomernim jaškom za potrebe potrebe obstoječih vadbenih nogometnih igrišč.

### Kanalizacija

Objekt bo priključen na javno kanalizacijsko omrežje.

Na gradbeni parceli ni priključka na javni kanalizacijski vod za odpadne vode, zato je predvidena izvedba novega gravitacijskega fekalnega kanala v skupni dolžini 282,3 m s priključkom na javno kanalizacijo, do najbližjega javnega kanala, ki se nahaja na Božičevi ulici. Priključitev se po pogojih VOKA Snaga izvede takoj za obstoječim zadrževalnikom.

Za potek priključka in mesto priključitve glej priložen seznam zemljišč in grafični prikaz komunalne ureditve list L.3 in L.3.1

Kanalizacijski priključek poteka, skladno z določili Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 43/15 in 181/21), po ožjem vodovarstvenem območju na podobmočju s strogim vodovarstvenim režimom in oznako VVO II A so zato potrebni sledeči ukrepi:

- Priključek se izvede s sistemom vodotesnih cevi iz nodularne zlitnine, kot. Npr. Duktal cevi
- Izvedba vodotesnih revizijskih jaškov.
- Vsa tesnila in fazonski kosi, ki se uporabijo za spajanje cevi ter cevi in jaškov morajo zagotavljati 100% vodotesnost v celotnem obdobju obratovanja
- Izračun:

FEKALNA ODOČNA KANALIZACIJA:

Celotno dimenzioniranje fekalne ter onesnažene odtočne kanalizacije je izvedeno na podlagi obremenilnih enot (po DIN 1986 / sistem 1 ter ustrezni literaturi).  
(upoštevani so tudi dodatni obstoječi priključki gost. sanitarij – ocena)

WC-kotliček	kos	4	x	2,0	AW <sub>s</sub> =	8,0	AW <sub>s</sub>
umivalnik	kos	6	x	0,5	AW <sub>s</sub> =	3,0	AW <sub>s</sub>
pisuar	kos	3	x	0,3	AW <sub>s</sub> =	0,9	AW <sub>s</sub>
pršna kad	kos	7	x	0,8	AW <sub>s</sub> =	5,6	AW <sub>s</sub>
<b>skupaj</b>					<b>Σ AW<sub>s</sub> =</b>	<b>17,5</b>	<b>AW<sub>s</sub></b>

- $Q_{\max F} = 0,5 (\Sigma AW_s)^{0,5} = 2,09 \text{ l/s}$
- priključni vod PVC DN160/SN8, padec  $r=1\%$  ustreza potrebam  
( $h/d_1=0,5$ ;  $v=0,9 \text{ m/s}$ ;  $q_{\max}=7,7 \text{ l/s}$ )

Izračun največje letne količine komunalne odpadne vode:

Športni objekt  
60 oseb na dan

$$60 \text{ oseb} \times 30 \text{ l/osebo/dan} = 1.800,0 \text{ l/dan} \times 365 = 657000 \text{ l} = 657 \text{ m}^3$$

Predvidena največja letna količina komunalne odpadne vode znaša 657 m<sup>3</sup>.

### **Meteorne vode**

Meteorne vode zbrane iz strehe velikosti 121,8 m<sup>2</sup> predvidenega objekta, bodo preko peskolova speljane v obstoječi zbiralnik vode (rezervoar), ki se nahaja v neposredni bližini objekta. Zaključni sloj strehe bo v izvedbi ekstenzivne zazelenitve. Vse ostale površine okoli objekta so zatravene ali posute s peskom, kjer se izvaja naravno ponikanje meteornih voda.

*Za potrebe namakanja vadbenega nogometnega igrišča je izveden namakalni sistem z bazenom in črpališčem. Bazen oz. rezervoar v velikosti 50 m<sup>3</sup> (6,00m x 3,35m x 2,50m) je vkopan in dostopen preko obstoječega dostopnega suhega jaška dimenzij 1,50m x 3,35m (5,05m<sup>2</sup>) in višine 2,50m, ki je opremljen z dostopno lestvijo.*

*Objekt vkopanega rezervoarja za vodo je zasnovan kot armirano-betonska konstrukcija. Stene, strop in tla rezervoarja in suhega jaška se izvede v debelini 25cm, vmesna stena med rezervoarjem in suhim jaškom pa 20cm. Stene in streha objekta so zaščitene z bitumensko hidroizolacijo. Krmiljenje namakalnega sistema je izvedeno avtomatsko.*

*Na predmetnem območju je izredno dobra ponikovalna sposobnost obstoječe zemljine in nizek nivo podtalnice (izdelana geomehansko poročilo in hidrološka študija v sklopu Športnega parka Stožice).*

**V primeru večje količine padavin se višek padavin preko avtomatskega krmiljenja preusmeri v obstoječi ponikovalni jašek globine 1,5 m in obsega 1 m ki se nahaja na gradbeni parceli.**

Podatki o obstoječem namakalnem sistemu in obstoječih ponikovalnicah. so povzete iz PGD dokumentacije za Vadbeni nogometni igrišči z ureditvijo gozdička v Stožicah, št. proj. 7894 z dne junij 2018, ki ga je izdelal LUZ d.d. Ljubljana, na podlagi katerega je bilo izdano gradbeno dovoljenje za obstoječa igrišča.

### **Telekomunikacijsko omrežje**

Objekt bo priključen na TK omrežje. Izvede se nov priključek od obstoječega javnega voda ob Štajerski cesti na gradbeno parcelo.

### **Dostop**

Skladno z obstoječo situacijo in z že izdanim gradbenim dovoljenjem za vadbena nogometna igrišča ostaja dostop do gradbene parcele preko začasne dostopne poti do dograditve SPS s severne strani gradbene parcele. Do predmetne parcele dostopa preko zemljišč s parcelno št. 1005/11 k.o. Stožice in pešpoti preko zemljišč s parc.št. 1054/4, 1055/4, 1056/5, 1057/4 in 1058/3. Vsa zemljišča so v lasti investitorja.

## **1.10 ZUNANJA UREDITEV**

**Vsa zunanja ureditev je že obstoječa in se s predmetnim posegom bistveno ne spreminja.**

Zunanja ureditev je v večini izvedena kot zazelenitev z zasaditvijo nekaj dreves. Vse poti ki so namenjene pešcem in dovozne poti, so posute s peskom.

### **Prometna ureditev in mirujoči promet**

Do paviljona bo omogočen dostop le za motorna vozila namenjena dostavi, vzdrževanju in intervenciji. Parkiranje za osebna vozila uporabnikov igrišč bo zagotovljeno v garažni hiši, v sklopu športnega parka Stožice, ki je oddaljena približno 190,0 m od predmetnega objekta. Prostor za shranjevanje koles – stojala, je predviden ob objektu na peščeni površini na gradbeni parceli.

### **Interventne poti**

Poti za gasilce in druga interventna vozila bo omogočena preko začasne dostopne poti.

## 2. OPIS SKLADNOSTI GRADNJE S PROSTORSKIMI AKTI

### 2.1 VELJAVNI PROSTORSKI AKTI

**Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – strateški del** (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 72/13 – DPN, 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 12/18 – DPN in 42/18)

**Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del** (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 – obv. razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15, 38/16 – avtentična razlaga, 63/16, 12/17 – popr., 12/18 – DPN in 42/18)

ENOTA UREJANJA PROSTORA:	BE-548
PODROBNA NAMENSKA RABA:	ZS – površine za oddih, rekreacijo in šport
TIP OBJEKTA:	- ni določen
URBANISTIČNI OPGOJI:	FI - FAKTOR IZRABE - ni določen FZ - FAKTOR ZAZIDANOSTI - ni določen FZP - FAKTOR ZELENIH POVRŠIN najmanj 20% Območje zelenega klina Območje javnih površin

#### VAROVALNI PASOVI

- Varovalni pas nadzemnega daljnovoda in RTP nazivne napetosti 110kV in 35kV
- Varovalni pas podzemnega kabelskega sistema nazivne napetosti 110kV in 35 kV

#### VAROVANA OBMOČJA

- Ožje vodovarstveno območje s strožjim režimom varovanja Hrastje, oznaka režima 2A
- Podobmočje s strogim vodovarstvenim režimom
- Območje III. Stopnje varstva pred hrupom
- Ožje varovalno območje komunikacijske infrastrukture za potrebe obrambe

#### Klasifikacija predvidenega objekta:

Predvideni objekt spada po *Tehnični smernici TSG-V-006:2018 Razvršanje objektov*, v

- oddelek **24 - Drugi gradbeni in inženirski objekti**,
- podrazred **24110 Športna igrišča** (igrišča za športe na prostem, kot so nogomet, rokomet, odbojka... s pomožnimi objekti)

Utemeljitev klasifikacije

V osnovnem gradbenem dovoljenju št. 351-2096/2018-10, dne 27.02.2019, ki je bilo izdano za obstoječi vadbena igrišča in ki ga je izdala Upravna enota Ljubljana, je bila določena klasifikacija objekta **24110 Športna igrišča**. Ker se predvideni objekt nahaja znotraj gradbene parcele obstoječih objektov in ker predstavlja del funkcionalne in urbanistične celote z obstoječimi igrišči, se predvideni objekt klasificira z isto klasiifikacijsko številko.

## **PRIDOBLENA GRADBENA IN DRUGA DOVOLJENJA ZA IGRIŠČA**

Za obstoječi vadbni nogometni igrišči z ureditvijo gozdička je bilo izdano gradbeno dovoljenje št. 351-2096/2018-10, dne 27.02.2019, ki ga je izdala Upravna enota Ljubljana.

Umestitev novega paviljona je predvidena znotraj zemljišča namenjenega gradnji za obstoječa vadbena nogometna igrišča.

V tej dokumentaciji izhajamo iz urbanizma oz. obstoječe zazidalne situacije v katere gradbeno parcelo umeščamo nov predvideni objekt. S tem projektom dokazujemo, da umestitev novega objekta bistveno ne spreminja urbanistični pogojev, in da le ti ostajajo skladni z določili OPN.

## **ZAHTEV, KI IZHAJAJO IZ PROSTORSKEGA AKTA IN USKLAJENOST:**

DOPUSTNI OBJEKTI IN DEJAVNOSTI PO OBMOČJIH NAMENSKE RABE (11. člen OPN)

ZS – POVRŠINE ZA ODDIH, REKREACIJO IN ŠPORT

1. Dopustni objekti in dejavnosti:

- 24110 Športna igrišča: razen površin za avtomobilske, motoristične ali konjske dirke,
- 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas,
- tribune za gledalce.

### ***Opis skladnosti***

---

**Predvideni objekt je klasificiran kot CC.Si 24110 Športna igrišča** (igrišča za športe na prostem, kot so nogomet, roket, odbojka... s pomožnimi objekti), **kar je skladno z določili OPN.**

## **VRSTE DOPUSTNIH GRADENJ IN SPREMEMBE NAMENBNOSTI (13. člen OPN)**

(1) Če ta odlok ali drug predpis ne določa drugače, se v zvezi s posegi v prostor, ki so dopustni na podlagi tega odloka, lahko izvajajo naslednje gradnje:

- gradnja novega objekta, dozidava in nadzidava objekta,
- rekonstrukcija objekta,
- odstranitev objekta,
- vzdrževanje objekta.

(2) Gradnje, določene v prvem odstavku tega člena, razen odstranitve objekta, so dopustne samo na zakonito zgrajenih objektih.

### ***Opis skladnosti***

---

**S predmetnim projektom je predvidena gradnja novega objekta, kar je skladno z določili OPN.**

## 2.2 TIPOLOGIJA IN OBLIKOVANJE OBJEKTA

### TIPI OBJEKTOV (15. člen OPN):

Tip objekta z določili OPN ni določen.

### OBLIKOVANJE OBJEKTOV IN BARVE FASAD (16. člen OPN):

Če ni z odlokom določeno drugače, je oblikovanje objektov določeno s tipom objekta, velikostjo in zmogljivostjo objekta, namembnostjo objekta in z regulacijskimi elementi.

#### *Opis skladnosti*

---

Za območje, kjer je predvidena postavitve paviljona ni določen noben tip objekta.

Predvideni objekt je določen s predpisno največjo velikostjo objekta (200 m<sup>2</sup>) in s predpisano največjo višino objekta (7,0 m).

### OBLIKOVANJE VIŠINSKIH RAZLIK STAVBNEGA ZEMLJIŠČA (18.člen OPN)

Zunanja ureditev objekta na nagnjenem terenu mora biti zasnovana tako, da se prilagaja terenu. Izvedbe platojev z nasipi in useki niso dopustne, razen če so nujne za funkcioniranje stavbe (na primer dovoz, dostop, parkiranje).

#### *Opis skladnosti*

---

Predmetno zemljišče je ravno. Izvedba nasipov ali usekov ni predvidena.

### VELIKOST IN ZMOGLJIVOST OBJEKTOV (19., 20. člen OPN)

namenska raba	faktor izrabe	faktor zazidanosti	faktor zelenih površin
ZS	-	-	min 20%

Faktor izrabe ni določen.

Faktor zazidanosti ni določen.

## **VIŠINE NESTANOVANJSKIH OBJEKTOV GLEDE NA NAMENSKO RABO (22. člen OPN)**

Če ni s PPIP določeno drugače, veljajo za posamezne vrste območij namenske rabe, navedene v spodnji preglednici, naslednje omejitve glede višine oziroma velikosti objektov:

namenska raba	Višina objektov
ZS	7,0 m

### ***Opis skladnosti***

Kota terena -0.05 = 299.75 nmv  
Kota strehe +3.12  
Kota venca +3.40  
Najvišja točka objekta +4.06

Najvišja točka predvidenega objekta znaša +4.06 m, kar je manj od največje dopustne višine 7,0 m. Višina objekta je skladna z določili OPN.

## **ODMIKI STAVB OD SOSEDNIJH ZEMLJIŠČ (23., 24. člen OPN)**

(3) Če ni z gradbeno črto določeno drugače, mora biti odmik stavb tipov NA, NB (niz), ND in NV (nad terenom) od meje sosednjih parcel najmanj 4,00 m.

(5) Če tip stavbe v EUP ni določen, se upoštevajo odmiki glede na dejanski tip stavbe v skladu z določbami tega člena.

### ***Opis skladnosti***

Odmiki objekta od sosednjih zemljišč, ki mejijo na gradbeno parcelo:

Najmanjši odmik od sosednjega zemljišča s parc.št. 1038 k.o. Stožice znaša 3,0 m. Lasznik zemljišča s parc.št. 1038 k.o. Stožice je nvestitor. Vsi ostali odmiki so večji od minimalnih dopustnih 4,0 m.

## **VELIKOST IN UREJANJE ODPRTIH BIVALNIH IN ZELENIH POVRŠIN (32. člen)**

(2) Faktor zelenih površin (FZP), ki je določen v 20. členu tega odloka, se uporablja pri nestanovanjskih stavbah. Zelene površine so namenjene ureditvam ob objektu na raščenem terenu. Izjemoma se v primerih, ki jih določa ta odlok, FZP lahko zagotavlja tudi na delih stavb. Na območju ožjega mestnega središča je površine raščenega terena dopustno nadomestiti s tlakovanimi površinami, če gre za ureditev trga ali večnamenske ploščadi.

### ***Opis skladnosti***

Faktor zelenih površin je določen v 20.členu OPN in za EUP BE-548 znaša minimalno 20% zemljišča namenjenega gradnji.

Površina zemljišča namenjenega gradnji znaša 22.835,0 m<sup>2</sup>. Od tega mora biti 4.567,0 m<sup>2</sup> (20%) zelenih površin. S tem projektom je na zemljišču zagotovljenih 6.670,0 m<sup>2</sup> ( 29,2% ) zelenih površin na raščenem terenu. V to niso vštete zelenice znotraj ograjenih igrišč.

### **ZELENI KLINI (33. člen)**

(1) Zeleni klini zagotavljajo ekološke, klimatske in funkcionalne povezave urbanega dela mesta z njegovim naravnim zaledjem.

(2) V območjih zelenih klinov veljajo naslednje določbe:

- s FZP predpisane zelene površine na raščenem terenu se povečajo za 5 %,
- število s tem odlokom zahtevanih dreves na parceli, namenjeni gradnji, se poveča za 30 % oziroma najmanj za eno drevo; v območjih, kjer je število dreves predpisano na hektar, pa za 20 % oziroma najmanj za eno drevo,

#### ***Opis skladnosti***

**Predmetno zemljišče namenjeno gradnji spada v območje zelenega klina, kar pomeni, da je potrebno zagotoviti dodatne zelene površine za 5% in zasaditev dodatnega števila dreves za 20%.**

**Za izračun površin zelenih površin glej pod točko UREJANJE ZELENIH POVRŠIN 32.člen OPN, stran 12.**

### **PARKIRNE POVRŠINE (38. člen OPN)**

(1) Na parceli, namenjeni gradnji, ali v EUP, kadar je to v tem členu posebej določeno, je treba za vsak objekt oziroma za posamezni del objekta, ki je predmet gradnje, zagotoviti naslednje najmanjše število PM :

	Motorna vozila	Kolesa
12650 Stavbe za šport brez gledalcev	1 PM (parkirno mesto) / 100 m <sup>2</sup> BTP objekta	1 PM/70,0 m <sup>2</sup> BTO objekta

(10) Kadar na parceli, namenjeni gradnji objekta, ni tehničnih in prostorskih možnosti za zagotovitev zadostnega števila zahtevanih parkirnih mest, določenih na podlagi prvega, tretjega in četrtega odstavka tega člena, mora investitor manjkajoča parkirna mesta, razen parkirnih mest za funkcionalno ovirane osebe, zagotoviti na drugih ustreznih površinah, ki so od stavbe oddaljene največ 200,00 m in na katerih je etažnim lastnikom oziroma uporabnikom stavbe zagotovljena njihova trajna uporaba. V primeru, da na parceli, namenjeni gradnji, ni tehničnih in prostorskih možnosti za zagotovitev zadostnega števila zahtevanih parkirnih mest za motorni in kolesarski promet, imajo prednost parkirna mesta za kolesarski promet.

#### ***Opis skladnosti***

##### **Motorna vozila**

**BTP objekta = 198,6 m<sup>2</sup>**

**198,6 / 100 m<sup>2</sup> = 1,986 = 2PM**

##### **Kolesa**

**BTP objekta = 198,6 m<sup>2</sup>**

**198,6 / 70 m<sup>2</sup> = 2,837 = 3 PM**

**Ker bo dostopnost za motorna vozila možna samo za namen dostave, vzdrževanja in intervencije, na**

gradbeni parceli mirujočega avtomobilskega prometa ne bo. Parkiranje je zagotovljeno v garažni hiši, v sklopu športnega parka Stožice, ki je oddaljena približno 190,0 m od predmetnega objekta. Prostor za shranjevanje koles – stojala, je predviden ob objektu na peščeni površini na gradbeni parceli.

#### **PRIKLJUČEVANJE OBJEKTOV NA JAVNE CESTE (43.člen OPN)**

(1)Vsi zahtevni in manj zahtevni objekti morajo imeti zagotovljen dostop ali priključek na javno cesto.

(2) Priključki na javno cesto morajo biti zgrajeni tako, da ne ovirajo prometa. Izvedejo se na podlagi soglasja organa Mestne uprave MOL, pristojnega za promet, ali izvajalca gospodarske javne službe vzdrževanja državnih cest ter v skladu s standardi, ki omogočajo dostop gasilskih in intervencijskih vozil.

#### ***Opis skladnosti***

---

Za dostop do gradbene parcele se bo uporabljala že obstoječa v gradbenem dovojenju za vadbena nogometna igrišča, predvidena začasna servisna/intervencijska pot, zahodno od gozdička. Pot se na severu priključuje na obstoječe krožišče, ki se nahaja pred uvozom v garažni del Športnega parka Stožice.

Dostopnost motornih vozil je možna samo za namen dostave, vzdrževanja in intervencije. Mirujočega avtomobilskega prometa na območju igrišč ne bo, parkiranje je zagotovljeno v sklopu športnega parka Stožice.

#### **MINIMALNA KOMUNALNA OSKRBA (45. člen OPN)**

Minimalna komunalna oskrba objektov vključuje oskrbo s pitno vodo, odvajanje odpadnih voda, oskrbo s toploto, oskrbo z električno energijo in dostop do javne ceste.

- Oskrba s pitno vodo bo zagotovljena preko obstoječega vodovodnega priključka na javno vodovodno omrežje.
- Odvajanje odpadnih voda bo urejeno preko novega priključka na javno kanalizacijsko omrežje.
- Oskrba s toploto je predvidena kot samoskrba.
- Oskrba z električno energijo je omogočena z obstoječim priključkom na javno elektro omrežje.
- Dostop od objekta do javne ceste (preko začasne dostopne poti) je obstoječ in se ne spreminja.

Podrobnejši opis priključkov na javno gospodarsko infrastrukturo je naveden v 4.točki tehničnega poročila *Opis skladnosti gradnje s pridobljenimi projektnimi id drugimi pogoji*.

## **OBVEZNOST PRIKLJUČEVANJA NA OKOLJSKO IN ENERGETSKO JAVNO INFRASTRUKTURO (46. člen OPN)**

(2) Kadar EUP nima oznake obveznosti priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo, objekt pa potrebuje minimalno komunalno oskrbo iz 45. člena tega odloka, mora obveznost priključevanja tega objekta na posamezno vrsto okoljske in energetske gospodarske javne infrastrukture s soglasjem ali mnenjem določiti pristojni izvajalec gospodarske javne službe oskrbe za posamezno vrsto okoljske in energetske gospodarske javne infrastrukture v postopku za pridobitev gradbenega dovoljenja.

(5) Za objekte, za katere je priključitev na posamezno okoljsko in energetske gospodarske javne infrastrukturo obvezna, se izjemoma dovoli uporaba internih sistemov, kadar zaradi fizičnih ovir med objektom in obstoječim ali načrtovanim javnim sistemom (velika višinska razlika, oddaljenost posameznih objektov od omrežja, prečkanje vodotokov ali drugih fizičnih ovir v prostoru) priključitev na javni sistem ni mogoča oziroma smotrna, če investitor v postopku za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobi soglasje organa Mestne uprave MOL, pristojnega za gospodarske javne službe, in pozitivno mnenje pristojnega izvajalca gospodarske javne službe.

### ***Opis skladnosti***

---

**Predvidena je priključitev objekta na:**

- javno kanalizacijsko omrežje
- javno vodovodno omrežje
- javno električno energetske omrežje
- javno telekomunikacijsko omrežje

## **OHRANJANJE NARAVE, VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE, OKOLJA IN NARAVNIH DOBRIN TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI**

- varovana območja narave – **predvideni objekt ne posega v varovana območja narave**
- gradnja na območjih varovanih s predpisi s področja varstva kulturne dediščine – **predvideni objekt ne leži v območju varovane kulturne dediščine**
- vodovarstvena območja – **obstoječi objekt leži na ožjem vodovarstven območju s strožjim režimom;**
- varstvo pred požarom – **v projektni dokumentaciji so upoštevani prostorski, gradbeni in tehnični predpisi, ki urejajo varstvo pred požarom glede na vrsto objekta**
- varovanje pred hrupom – **objekt se nahaja na območju III. stopnje varstva pred hrupom,**
- zagotavljanje higienskih in zdravstvenih zahtev v zvezi z osvetlitvijo, osončenjem in kakovostjo bivanja obstoječim in novim stavbam je treba zagotoviti naravno osončenje v času od sončnega vzhoda do sončnega zahoda (21.12. min 1 uro, 21.3 in 21.9. min 3 ure) - **objekt je zasnovan tako, da je zagotovljeno naravno osončenje**

## VODOVARSTVENA OBMOČJA (77. člen)

(2) Posegi na vodovarstvenih območjih so dopustni le v skladu s pogoji in omejitvami veljavnih državnih uredb in občinskih odlokov o zavarovanju vodnih virov ter s soglasjem organa, pristojnega za vode. Na vodovarstvenih območjih niso dopustne spremembe namembnosti stavb v tiste rabe, ki pomenijo večjo potencialno nevarnost za poslabšanje kakovosti podzemne vode od obstoječe rabe. Na ožjih vodovarstvenih območjih niso dopustne industrijske in druge dejavnosti, kjer se v procesih proizvodnje uporabljajo nevarne in škodljive snovi, ki lahko onesnažijo podzemno vodo.

### Opis skladnosti

Za pridobitev menja s strani Direkcije RS za vode je bila izdelana *Analiza tveganja za onesnaženje vodnega telesa podzemne vode št.104/2022*, ki jo je dne 10.1.2022, izdelala GIGA-R, okoljsko svetovanje in rešitve, Margita Žaberl s.p.

Na zemljišču, kjer je predviden novi objekt so vsi obstoječi priključki, na katere se bo priključil objekt (vodovod, elektrika, zbiralnik za meteorne vode), razen fekalnega kanala.

Za potrebe odvajanja komunalnih odpadnih vod, se bo v okviru posega zgradil nov priključek dolžine 282,2 m do najbližjega javnega kanala, ki se nahaja na Božičevi ulici, priključek bo potekal po zemljišču s parcelnimi številkami: 1043/1, 1053/1, 1054/4, 4054/3, 1055/4, 1056/6, 1057/9, 1057/8, 1057/4, 1058/3, 2667/101, 2667/99, 2667/102, 1080/120, 1080/121, 1080/122, 1080/34, 1080/33, 1080/32, 1080/31, 1080/30 vse k.o. 1735 Stožice.

Po Uredbi o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 43/15 in 181/21 se predmetna lokacije nahaja na »ožjem vodovarstvenem območju na podobmočju s strogim vodovarstvenim režimom in oznako VVO II A.«

### Klasifikacija objekta

Predvideni objekt spada po *Tehnični smernici TSG-V-006:2018 Razvrščanje objektov*, v oddelek

- 24 - Drugi gradbeni in inženirski objekti,
- podrazred 24110 Športna igrišča (igrišča za športe na prostem, kot so nogomet, rokomet, odbojka... s pomožnimi objekti)

Iz Priloge 3 Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Ur.list RS, št. 43/15 in 181/21), preglednica 1.1. je razvidno da

Tabela 3: Prepovedi, omejitve in pogoji za VVO II A				
CC. Si				
24	DRUGI GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKTI <sup>1,3</sup>		VVO II A	VVO II B
	24110	Športna igrišča	-	pp
22	CEVOVODI, KOMUNIKACIJSKA OMREŽJA IN ENERGETSKI VODI <sup>1,3</sup>		VVO II A	VVO II B
	22231	Cevovodi za odpadno vodo	pd <sup>20,8,9</sup>	pd <sup>20,8,9</sup>

Skladno s 1.odstavkom 12.člena Uredbe je na območjih kljub določilu iz Tabele 3., ki prepoveduje gradnjo na območjih VVO IIA, z izdanim soglasjem gradnja dopustna, če je zagotovljeno odvajanje odpadnih voda v skladu s predpisi, ki urejajo emisijo snovi pri odvajanju odpadnih voda.

5.odstavek Uredbe pravi, da poleg pogojev iz prvega odstavka 12. morajo biti na območju severnega Bežigrada in na območju ob Štajerski cesti na parcelah iz priloge 5 te uredbe (Opomba: predmetne parcele se najajo v prilogi 5) izpolnjeni tudi naslednji posebni pogoji:

- dovoljena je gradnja športnih igrišč za športe na prostem, razen za avtomobilske, motoristične, kolesarske ali konjske dirke;
- gradnja posameznih vrst stavb iz 1., 2., 3. in 4. točke tega odstavka je dovoljena pod pogoji, določenimi za posamezno vrsto stavbe iz preglednice 1.1 priloge 3 te uredbe, kakor so navedeni za podobmočje ožjega VVO z manj strogim vodovarstvenim režimom
- gradnja posameznih stavb je dovoljena pod pogoji, določenimi za posamezno vrsto stavbe iz preglednice 1.1 priloge 3, kakor so navedeni za podobmočje ožjega VVO z manj strogim vodovarstvenim režimom.

## **V Analizi tveganja za onesnaženje vodnega telesa podzemne vode določeni omilitveni in zaščitni ukrepi**

### **Ukrepi med izvajanjem gradbenih del**

Ukrepi v času gradnje, ki so podani kot smernice k nadaljnjemu načrtovanju ter se nanašajo predvsem na preprečevanje razlitja, izpiranja ali izluževanja nevarnih kemikalij v tla in posredno v podzemne vode na območju gradbišča:

- Gradbišče mora biti organizirano tako, da je verjetnost onesnaženja zmanjšana na najmanjšo možno mero.
- Posegi v tla naj se izvajajo tako, da bo prizadeta čim manjša površina tal. Potekajo naj na območjih, ki so opredeljena pred začetkom del.
- Na gradbišču se smejo uporabljati le tehnično ustrezna vozila in naprave; predvsem je potrebno redno preverjati morebitno puščanje motornih olj ipd.
- Parkiranje delovnih strojev in naprav na VVO IIA je prepovedano. Na VVO IIA je prepovedana tudi oskrba delovnih strojev in naprav z gorivom.
- Glede na to, da se lokacija posega nahaja neposredno ob podobmočju ožjega VVO z manj strogim vodovarstvenim režimom VVO IIB, se mora parkiranje za delovne stroje in naprave urediti na tem območju (VVO IIB). Na tem območju se lahko izvaja tudi oskrba strojev in naprav z gorivom, pod pogojem, da se med pretakanjem pod stroje in naprave namesti posode z absorpcijskim sredstvom za primer morebitnega nezgodnega razlitja. Najbližji parceli v lasti investitorja v VVO IIB sta parceli s parc. št. 1005/10 in 1005/11 k.o. Stožice.
- Večja servisna dela na gradbenih strojih in napravah, pri katerih bi lahko prišlo do izlitja goriva ali olja iz stroja, se ne smejo izvajati na gradbišču temveč v ustrezno opremljenih servisnih delavnicah.
- Na zalogi naj bo vedno zadostna količina adsorpcijskega sredstva, s katerim lahko takoj pobrišejo oziroma adsorbirajo morebitne razlite snovi. Onesnažene krpe ali absorpcijsko sredstvo naj se skladišči v za to namenjeni posodi do predaje pooblaščenim organizaciji za ravnanje z nevarnimi odpadki.
- Izvajalci, nadzorno osebje, delavci in vsi, ki prihajajo na območje izvajanja del, morajo biti seznanjeni

z ukrepi varstva podzemne vode.

- Vsi delavci na gradbišču morajo biti poučeni o nevarnosti izlitja goriva, motornega olja ali drugih nevarnih tekočin v tla in postopkih ravnanja v takšnih primerih. Vsako morebitno razlitje nevarnih snovi, ki predstavlja možnost za onesnaženje tal ali podzemne vode, je potrebno takoj sanirati. Za primer tovrstnih dogodkov mora biti izdelan poslovnik (načrt ravnanja), na vsem dostopnem mestu pa mora biti vsem delavcem na gradbišču na voljo takoj dostopna oprema za ukrepanje (absorpcijsko sredstvo in druga oprema). Onesnaženo mesto je potrebno, če je to mogoče, najprej nevtralizirati, takoj izkopati ves onesnažen material, ga shraniti v neprepustne zaprte posode in ga predati v obdelavo pooblaščenim osebam za obdelavo tovrstnih nevarnih odpadkov. O dogodku je potrebno takoj obvestiti odgovornega vodjo del in Center za obveščanje (112). Vse tovrstne dogodke je potrebno vpisati v gradbeni dnevnik.
- Izvajalec, ki bo izdelal načrt organizacije gradbišča v skladu s Pravilnikom o gradbiščih, naj v tem načrtu predvidi tudi lokacijo za začasno skladiščenje gradbenih odpadkov in lokacijo za gradbene stroje ter naprave na območju VVO IIB.
- Uporaba gradbenega materiala, iz katerega se lahko izločajo snovi, škodljive za vodo, ni dovoljena.
- Na gradbišču so dovoljene le kemične sanitarije ali sanitarije z urejenim odvajanjem v javno kanalizacijo.
- Zagotoviti je potrebno, da se po končani gradnji odstranijo vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstranijo vsi ostanki začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je potrebno krajinsko ustrezno urediti.

#### **Interventni ukrepi v času del**

Za primer dogodkov, kot je npr. razlitje oz. onesnaženje površine tal z naftnimi derivati (z gorivom ali oljem iz gradbenih strojev ali transportnih vozil) ali z neznanimi tekočinami, mora biti pripravljen poslovnik za takojšnje ukrepanje. V poslovniku morajo biti določene pooblaščen osebe, ki so odgovorne za organizacijo intervencije.

V primeru razlitja naftnih derivatov na površini je potrebno onesnaženje takoj omejiti, kontaminirano zemljino odstraniti in jo neškodljivo deponirati, obenem pa je potrebno takoj oz. čimprej izdelati analizo onesnaženega materiala in oceno odpadka s strani pooblaščen inštitucije. Na osnovi analize materiala je potrebno kontaminirano zemljino predati v nadaljnjo oskrbo za to dejavnost registriranemu zbiralcu, ki je evidentiran pri Ministrstvu za okolje in prostor kot zbiralec teh odpadkov.

Izvajalec gradbenih del mora zagotoviti ustrezna adsorpcijska sredstva za omejitve in zajem naftnih derivatov (ali drugih kemikalij), ki morajo biti uskladiščena na območju gradbišča; ta sredstva naj bodo takoj dostopna. Vse tovrstne dogodke je potrebno vpisati v gradbeni dnevnik.

Vodja gradbišča oz. druga pooblaščen oseba mora o tovrstnih dogodkih takoj obvestiti pristojne službe (najbližjo policijo, center za obveščanje, gasilce, upravljavca javnega vodovoda, inšpekcijske službe). Pristojne službe po potrebi odredijo ogled mesta razlitja, na osnovi tega pa se po potrebi sprejme dodatne ukrepe za sanacijo onesnaženja.

#### **Ukrepi v času obratovanja**

Za kanalizacijski priključek bo pred uporabo treba preveriti vodotesnost v skladu s standardiziranimi postopki.

Pri vzdrževalnih delih je potrebno smiselno upoštevati enake ukrepe, kot so predvideni za čas gradnje.

## **Sklep iz Analize tveganja za onesnaženje vodnega telesa podzemne vode**

Izsledki analize tveganja za čas gradnje (na primeru mineralnih olj):

V primeru onesnaženja podzemne vode na predmetni lokaciji smo privzeli pesimistično varianto in sicer, da bi celotna količina onesnaževala s podzemno vodo potovala proti črpalnim vodnjakom v vodarni Hrastje. V danem primeru rezultat analize tveganja pokaže, da:

- Predvidena gradnja v normalnih razmerah in tudi v primeru alternativnega scenarija ustreza kriteriju relativne občutljivosti, ki je predpisan za tveganje za onesnaženje podzemne vode. Relativna občutljivost je manjša kot jo dopušča/predpisuje Pravilnik o kriterijih za določitev vodovarstvenega območja.
- Predvidena gradnja v primeru scenarija najslabše možnosti ne ustreza kriteriju relativne občutljivosti, ki je predpisan za tveganje za onesnaženje podzemne vode. Relativna občutljivost je večja kot jo dopušča/predpisuje Pravilnik o kriterijih za določitev vodovarstvenega območja. V času gradnje objektov bi se v podzemni vodi zaradi razlitja goriv iz transportnih ali gradbenih vozil lahko povišale vrednosti mineralnih olj. Iz navedenega sledi zaključek, da je potrebno vse nesreče preprečevati oziroma upoštevati pogoje te analize tveganja.

Izsledki analize tveganja za čas obratovanja:

- analiza tveganja pokaže, da pri normalnem obratovanju, v primeru alternativnega razvoja dogodkov in tudi v primeru najslabšega razvoja dogodkov, ne bo prihajalo do vpliva na vodne vire.

Ogroženost vodnega telesa zaradi globine posegov

Niti objekt paviljona niti predvideni priključek kanalizacije ne posegata v območje nihanja podzemne vode v vodonosniku, temveč sta več kot 20 m nad njim; prav tako ostali priključki (elektrika, TK, vodovod, meteorni kanal do obstoječega zbiralnika).

## **Zaključek Analize tveganja za onesnaženje vodnega telesa podzemne vode**

Glede na predvideno izvedbo in namen posega ter ob doslednem izvajanju v tej analizi tveganja podanih zaščitnih in omilitvenih ukrepov, niso ogroženi parametri kemijske sestave podzemne vode. Snovi, ki jih pred posegom v prostor ni bilo v vodnem telesu, se tudi med gradnjo in po izvedenem posegu ne bodo pojavile. Do izpada oskrbe s pitno vodo zaradi obratovanja obravnavanega posega ter ob izvajanju predvidenih varovalnih ukrepov, ne more priti.

**Ob upoštevanju vseh zgoraj navedenih dejstev ter doslednemu zagotavljanju predpisanih zaščitnih ukrepov je tveganje za onesnaženje vodnega telesa podzemne vode pri gradnji in obratovanju predvidenega posega na obravnavanem območju sprejemljivo.**

VAROVANJE PRED HRUPOM (89.člen OPN)

(1) Za posamezne EUP so določene naslednje stopnje varstva pred hrupom:

- območje II. stopnje varstva pred hrupom,
- potencialna območja II. stopnje varstva pred hrupom,
- območje III. stopnje varstva pred hrupom,
- območje IV. stopnje varstva pred hrupom.

(3) Pri posegih v prostor je treba upoštevati predpise s področja varstva pred hrupom glede na stopnje varstva pred hrupom, ki jih določa ta odlok.

**Obravnani objekt se nahaja v območju III.stopnje varstva pred hrupom.**

### **3. OPIS PRIČAKOVANIH VPLIVOV GRADNJE NA NEPOSREDNO OKOLICO**

Organizacija gradbišča in varnostni načrt bosta podrobneje opredelila vplive na okolico v času gradnje in obratovanja. Ob uporabi ustreznih sredstev razen povečanega prometa na javnih površinah izven gradbene parcele trajnega vpliva ne bo. Začasni vpliv bo predstavljala gradnja obravnavanega objekta. Gradbena dela in obratovanje obravnavanega objekta ne bo povzročalo negativnih vplivov na okolico oz. okolje.

#### **1. MEHANSKA ODPORNOST IN STABILNOST – VPLIV NA MEHANSKO ODPORNOST IN STABILNOST OBSTOJEČIH OBJEKTOV**

Vpliv na mehansko odpornost in stabilnost obstoječih objektov: ni vpliva

Vpliv v zvezi z mehansko odpornostjo in stabilnostjo je določen s Pravilnikom o mehanski odpornosti in stabilnosti objektov (Uradni list RS, št. 101/2005).

V projektni dokumentaciji so upoštevana vsa veljavna pravila in standardi, ki zagotavljajo mehansko odpornost in stabilnost predvidene stavbe.

Izvajalec del mora poskrbeti za izvedbo del pri odstranitvi in gradnji, zaradi katerih ne bo prišlo do porušitve sosednjih objektov.

Predvideni posegi v času gradnje ne bodo imeli vpliva na mehansko odpornost in stabilnost obstoječih objektov. Predvideni so potrebni ukrepi.

#### **2. VARNOST OKOLICE PRED POŽAROM**

Vpliv na nosilno sposobnost konstrukcije objektov v okolici: ni vpliva

Omejenost širjenja požara na objekte v okolici: ni vpliva

Možnost, da osebe v sosednjih objektih zapustijo objekt: ni vpliva

Vpliv na varnost reševalnih ekip: ni vpliva

Pričakovani vplivi obravnavanega objekta na okolico v zvezi z varnostjo pred požarom so določeni tako, da so upoštevani predpisi o varstvu pred požarom.

Predvideni vplivi so opredeljeni na osnovi stanja obstoječega objekta in sosednjih objektov na dan projektiranja. S spremembo konstrukcijskih značilnosti in morebitnih prizidav in predelav sosednjih objektov se posledično spremenijo tudi predvideni vplivi, ki v tem objektu niso upoštevani.

Z predvidenimi posegi pri gradnji obravnavanega objekta ne bo vplivov na sosednje objekte.

Predvideni posegi v času gradnje ne bodo imeli nobenih vplivov na varnost okolice pred požarom.

Posebni ukrepi niso predvideni.

#### **3. HIGIENSKA IN ZDRAVSTVENA ZAŠČITA**

- Uhajanje strupenih plinov: ni vplivov
- Emisija nevarnega sevanja: ni vplivov

- Onesnaženje in zastrupitev voda: ni vplivov
- Napačno odstranjevanje odpadnih voda: ni vplivov
- Onesnaženje tal: ni vplivov
- Napačno odstranjevanje dima: ni vplivov
- Prisotnost vlage v objektih v okolici: ni vplivov
- Osenčenje sosednjih nepremičnin: ni vplivov

Zaradi izvajanja gradbenih del na obravnavanem objektu se pričakuje povečana onesnaženost zraka predvsem s prašnimi delci zaradi gradbenih del, emisije iz prometa zaradi obratovanja gradbenih strojev in prometa s tovornimi vozili.

Emisije snovi v zraku, ki bodo nastajale pri izvajanju gradbenih del, se bodo lahko z vetrom disperzno širile v prostor, pri čemer se bodo predvsem prašni delci v pretežni meri odlagali predvsem v neposredni bližini gradbišča. Z vlaženjem je potrebno prašenje gradbenih materialov zmanjšati na čim manjšo možno mero. Prašni delci, ki bodo kljub temu nastajali in se bodo usedali na rastline, bodo začasno (dokler jih ne bo spral dež) negativno vplivali na primarno bioprodukcijo.

V času gradnje mora izvajalec gradbenih del v primeru nastajanja emisij prahu, ki bi segale izven gradbišča, poskrbeti za vlaženje sipkih gradbenih materialov.

Odpadni material, ki bo nastajal pri gradnji obravnavanega objekta se ne sme odlagati na bregove vodotokov. Prašenje zaradi gradnje je potrebno omiliti z vlaženjem gradbenih materialov. Vsa gradbena mehanizacija mora biti ustrezno vzdrževana, da se prepreči puščanje goriv, motornega olja in maziv. Odpadne vode, ki bodo nastale pri gradnji, je potrebno ponovno uporabiti.

Emisije, ki bodo nastale pri obratovanju gradbenih strojev in gradbene mehanizacije na gradbišču, bodo podobne emisijam, ki nastajajo pri prometu z motornimi vozili. Te emisije je potrebno znižati na najmanjšo možno mero s tem, da stroji, naprave in vozila obratujejo le takrat, ko je to potrebno. V času gradnje bodo nastajali gradbeni odpadki. Nastanek posebnih, nevarnih odpadkov ni predviden.

Predvideno je kontrolirano zbiranje gradbenih odpadkov, kot ukrep za preprečevanje napačnega odstranjevanja, in odvažanje na predvideno deponijo.

V času gradnje je predvideno izvesti vse nujne varnostne ukrepe in tako organizacijo gradbišča, da se bo preprečilo onesnaževanje voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma, da se v primeru nezgod zagotovi takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugi nevarnih snovi bodo zaščitena pred možnostjo izliva v tla in vodotok.

Predvideni posegi v času gradnje ne bodo imeli omejene vplive na higiensko in zdravstveno zaščito sosednjih zemljišč, ki bodo umiljeni z ustreznimi ukrepi.

## 5. VARNOST PRI UPORABI

- Nevarnost zdrsa, padca: ni vplivov
- Nevarnost trčenja: ni vplivov

- Nevarnost opeklin: ni vplivov
- Nevarnost udara električnega toka: ni vplivov
- Nevarnost eksplozije: ni vplivov

Obravnavani poseg se mora izvajati in biti izveden tako, da na obstoječem objektu in nepremičninah v okolici obravnavane gradnje pri uporabi in obratovanju ne bo prihajalo do nesprejemljivega tveganja za nastanek nezgod. To dosežemo z ustrezno izvedenimi instalacijami (zaščita, primerna globina vkopanih instalacij, ...) in ustrezno urejeno okolico objekta (nedrseče površine, ustrezna višina in lokacija zaščitnih ograj, ...). Po končanju gradbenih del je potrebno vse prizadete površine protierozijsko zaščititi in zatraviti. V času gradnje je potrebno poskrbeti za varovanje gradbišča in naprav na gradbišču, nedokončanih delov objektov, instalacij, itd. Upoštevati je potrebno predpise o zagotavljanju varnosti in zdravja pri delu na začasnih in premičnih gradbiščih:

- z vzdrževanje primerne reda in zadovoljive čistoče na gradbišču,
- z izbiranje lokacije delovnih mest ob upoštevanju načinov ohranjanja dostopnosti do teh delovnih mest in določitve poti ali področij za prehod in gibanje ter opremo,
- z ravnanje z različnimi materiali,
- s tehničnim vzdrževanjem, pregledi pred dajanjem v obratovanje,
- z rednimi pregledi instalacij in opreme, da bi popravili oz. odpravili kakršne koli napake, ki bi lahko vplivale na varnost in zdravje delavcev,
- z razmejitvijo in načrtovanjem površin za skladiščenje različnih materialov, zlasti kadar gre za nevarne materiale ali snovi s pogoji za odstranitev nevarnih materialov, ki so bili odstranjeni ali uporabljeni,
- s skladiščenjem in odlaganjem ali odstranjevanjem odpadkov in ruševin,
- sprotim prilagajanjem dejanskega časa poteka del na gradbišču, porabljenega za različne vrste del ali delovnih faz,
- s sodelovanjem med delodajalci in drugimi izvajalci del na gradbišču,
- z vzajemnim sodelovanjem med industrijskimi panogami na območju znotraj katerega ali v bližini katerega je gradbišče.

Predvideni posegi se izvajajo znotraj obstoječega objekta in ne bodo vplivali na tveganje za nastanek nezgod na nepremičninah v okolici.

Predvideni posegi v času gradnje ne bodo imeli nobenih vplivov na varnost pri uporabi sosednjih zemljišč. Potrebni ukrepi so predvideni.

## 6.ZAŠČITA PRED HRUPOM – HRUP PODNEVI, HRUP PONOČI

Zemljišče na katerem stoji predmetni objekt je po določilih Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Ur.l. RS št. 105/05 uvrščeno v območje III. stopnje varstva pred hrupom. Mejne ravni hrupa, ki ga lahko povzroča posamezni vir hrupa, znašajo 60 dBA podnevi in 50 dBA ponoči.

Povprečna raven hrupa, ki ga bodo stroji in naprave povzročali na gradbišču, je odvisna od efektivnega časa obratovanja gradbenih strojev. V skladu s Pravilnikom o hrupu strojev, ki se uporabljajo na prostem, lahko gradbeni stroji na viru povzročajo raven zvočne moči hrupa 80 do 92 Dba, odvisno od naziva vira hrupa (mali bager, krožna žaga, tovorna vozila, ...). Pri navedbi zvočne moči je upoštevano, da se pri gradnji uporabljajo novo proizvedeni stroji po maju 2006, ki imajo zahteve za zvočno moč usklajene s

Pravilnikom o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Ur. l. RS št. 106/02, 50/2005, 49/2006, 17/2011-ZTZPUS-1). Pri vplivu hrupa na sosednje objekte je potrebno upoštevati tudi slabljenje zvoka pri širjenju.

Hrup pri najbližjih sosednjih objektih ne bo čezmeren pri upoštevanju naslednjih pogojev:

- gradbeni stroji ne smejo obratovati sočasno,
- tovorna vozila morajo biti v času nakladanja materiala ugasnjena,
- pri gradbenih delih se lahko uporablja gradbene stroje, katerih zvočna moč je
- usklajena s Pravilnikom o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Ur. l. RS št. 106/02, 50/2005, 49/2006, 17/2011-ZTZPUS-1),
- gradbena dela lahko potekajo v dnevnem času med 6.00 in 18.00 uro.
- V času gradnje je potrebno zmanjšati raven hrupa na najmanjšo možno mero.
- Gradbena dela lahko potekajo do 8 ur efektivno, in sicer v času med 6.00 in 18.00 uro.

Ukrepi za zmanjševanje hrupa so:

- omejitev izvajanja del na dnevni delovni čas med 6.00 in 18.00 uro,
- gradbeni stroji ne smejo obratovati sočasno
- tovorna vozila morajo biti v času nakladanja materiala ugasnjena,
- pri gradbenih delih se lahko uporablja gradbene stroje, katerih zvočna moč je usklajena s Pravilnikom o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Ur. l. RS št. 106/02, 50/2005, 49/2006, 17/2011-ZTZPUS-1).

### **Vplivi v zvezi z energijo in ohranjanjem toplote**

Povečana raba energije v sosednjih objektih: ni vpliva

Predvideni poseg je gradnja novega objekta in ne bo vplivala na tveganje za povečanje količine energije, potrebne pri uporabi nepremičnin v okolici.

Predvideni posegi v času gradnje ne bodo imeli nobenih vplivov v zvezi z energijo in ohranjanjem toplote na sosednjih zemljiščih. Posebni ukrepi niso predvideni.

### **7. UREDITEV GRADBIŠČA**

Dostop in dovoz do objekta/gradbišča bo potekal po začasni poti severno od gradbene parcele.

Ožje območje na terenu okoli predvidenega objekta se za čas gradnje ogradi z gradbiščno ograjo višine 2m, kjer se postavi tudi gradbiščna tabla. Postavitve ograje ne bo ovirala nemotene rabe vadbenih igrišč. Začasna deponija gradbenega materiala (železo, pesek, gradbeni les, opeka itd.) se bo uredila v neposredni bližini predvidnega objekta.

Posebne prometa se ne predvideva. Za dostop na javno cesto je že sedaj poskrbljeno. Povečanje prometa v času gradnje ne bo.

Pri gradnji je potrebno paziti na obstoječe komunalne vode, da se ne poškodujejo.

Ostalih komunalnih priključkov ne bo potrebnih v času delovanja gradbišča.

V času gradnje se predvidijo vsi potrebni varnostni ukrepi in takšna organizacija gradbišča, da se prepreči onesnaževanje voda, ki bi lahko nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgod zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščitena pred možnostjo izliva v tla in vodotok.

Podrobno se elementi gradbišča in ostali varnostni ukrepi določijo v varnostnem načrtu, ki ga pred začetkom gradnje izdela izvajalec.

## VPLIVI IN UKREPI V ČASU UPORABE

### 1. MEHANSKA ODPORNOST IN STABILNOST

Vpliv na mehansko odpornost in stabilnost obstoječih objektov: ni vpliva

Načrt arhitekture in izjava zagotavljata, da na objektih v okolici ne bo povzročena škoda.

V času uporabe objekt ne bo imel nobenih vplivov na mehansko odpornost in stabilnost sosednjih objektov. Posebni ukrepi niso predvideni.

### 2. VARNOST PRED POŽAROM

- Vpliv na nosilno sposobnost ~~kj~~konstrukcije objektov v okolici: ni vpliva
- Omejenost širjenja požara na objekte v okolici: vpliv preprečen z ukrepi določenimi v zasnovi požarne varnosti
- Možnost, da osebe v sosednjih objektih zapustijo objekt: ni vpliva
- Vpliv na varnost reševalnih ekip: ni vpliva

Posebni predvideni ukrepi, razen zasnove objekta, ki preprečuje širjenje požara na sosednje objekte. Ti ukrepi so naslednji:

- nosilnost gradbene konstrukcije najmanj 60 minut (R60, REI 60)
- razdelitev objekta a ustrezno število požarnih sektorjev za preprečitev širjenje požara in dima po objektu
- varni evakuaciji ljudi iz objekta na prosto in iz pritličja direktno iz objekta,
- zadostni kapaciteti evakuacijskih poti – širine stopnic,
- ustreznim požarno varstvenim lastnostim obložnih materialov v objektu
- zadostni količini sredstev za gašenje v primeru požara (voda – notranji in zunanji
- hidranti, gasilni aparati),
- zadostnem številu dovozov in dostopov za intervencijska vozila do objekta, zagotavljanju prostih intervencijskih površin za potrebe objekta.

V objektu je v vseh prostorih nameščen šprinkler sistem za avtomatsko odkrivanje in gašenje požara. V ta namen je izveden akumulacijski bazen (200 m<sup>3</sup> vode) in strojnica v drugi kleti.

Izvedena je interna zunanja hidrantna mreža, ki se začne za kombiniranim vodomernom DN 80/20 in cevni ločevalnikom v vodomernem prostoru. Trasa zunanje hidrantne mreže poteka krožno okoli objekta. Na vodovodu so vgrajeni hidranti DN 80, nadtalni v zelenicah, enakomerno razporejeni po območju. Izvedena je tudi interna hidrantna mreža po objektih. Obe instalaciji zagotavljata požarno zaščito območja.

**V času uporabe objekt ne bo imel nobenih vplivov na varnost okolice pred požarom.**

### 3. HIGIENSKA IN ZDRAVSTVENA ZAŠČITA

- Uhajanje strupenih plinov: ni vplivov
- Emisija nevarnega sevanja: ni vplivov
- Onesnaženje in zastrupitev voda: ni vplivov
- Napačno odstranjevanje odpadnih voda: ni vplivov
- Onesnaženje tal: ni vplivov
- Napačno odstranjevanje dima: ni vplivov
- Prisotnost vlage v objektih v okolici: ni vplivov
- Osenčenje sosednjih nepremičnin: ni vplivov
- Na območju je urejena kanalizacija. Odpadne vode iz obravnavanega objekta se bodo odvajale v javno kanalizacijo.
- Padavinske vode s streh se vodijo v ponikanje. Padavinske vode iz urjenih površin se preko, lovilcev olj odvajajo v ponikanje.

V času uporabe objekt ne bo imel nobenih vplivov na higiensko in zdravstveno zaščito sosednjih objektov.

### 4. VARNOST PRI UPORABI

- Nevarnost zdrsa, padca: ni vplivov
- Nevarnost trčenja: ni vplivov
- Nevarnost opeklin: ni vplivov
- Nevarnost udara električnega toka: ni vplivov
- Nevarnost eksplozije: ni vplivov
- Predvideni objekt bo imel namembnost bolnišnice in ne bo povzročala tveganja za nastanek nezgod pri uporabi objektov v okolici.

Uredba o elektromagnetnem sevanju v naravnem življenjskem okolju (Ur.l. RS št. 70/96) deli območja v življenjskem in naravnem okolju glede na občutljivost posameznega območja za učinke elektro magnetnega sevanja na dve območji:

- I. območje je območje s povečanim varstvom pred sevanjem, ki je namenjeno bivanju, rekreaciji, turizmu, območja bolnišnic, zdravilišč in okrevališč,
- II. območje je območje kjer so dopustni posegi, ki so zaradi sevanja manj moteči, območja brez stanovanj, namenjena industriji in obrtni dejavnosti, transportni, skladiščni ali servisni dejavnosti.

Pri prenosu električne energije na obravnavanem območju gre za nizkofrekvenčne vire saj znaša omrežna frekvenca 50 Hz, zaradi česar ni povečane nevarnosti pri uporabi objekta. Obstoječi objekti na obravnavanem območju se napajajo iz obstoječih transformatorskih postaj. Ocenjuje se, da dovoljene ravni za elektromagnetno sevanje na obravnavanem območju niso presežene.

V času uporabe objekt ne bo imel nobenih vplivov na higiensko in zdravstveno zaščito sosednjih objektov.

#### 5.ZAŠČITA PRED HRUPOM – HRUP PODNEVI, HRUP PONOČI

Zemljišče na katerem stoji predmetni objekt je po določilih Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Ur.l. RS št. 105/05) uvrščeno v območje III. stopnje varstva pred hrupom. Mejne ravni hrupa, ki ga lahko povzroča posamezni vir hrupa, znašajo 60 dBA podnevi in 50 dBA ponoči.

Glede na predvideno namembnost objekta, ki je bolnišnična, ocenjena raven emisije hrupa pri viru (neposredna okolica objekta) ne bo presegala mejnih ravni hrupa, določenih za območje, v katerem se gradnja nahaja.

V času uporabe objekt ne bo imel vplivov na zaščito pred hrupom sosednjih objektov.

#### 6.VPLIVI V ZVEZI Z ENERGIJO IN OHRANJANJEM TOPLOTE

Povečana raba energije v sosednjih objektih: ni vpliva

V času uporabe objekt ne bo imel nobenih vplivov v zvezi z energijo in ohranjanjem toplote na sosednjih zemljiščih.

#### ZAKLJUČEK

**Predvideni objekt ne bo imel v času gradnje in v času uporabe nobenih vplivov na sosednja zemljišča oz. bodo vplivi s predvidenimi ukrepi omejeni na dovoljene.**

## 4. OPIS SKLADNOSTI GRADNJE S PRIDOBLENIMI PROJEKTNIMI IN DRUGIMI POGOJI

(47.člen OPN) **VAROVALNI PASOVI OBJEKTOV IN OMREŽIJ GODPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE**

(1) Če nameravana gradnja leži na območju opredeljenem kot varovalni pas gospodarske javne infrastrukture, mora investitor pred začetkom izdelovanja projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobiti projektne pogoje, k projektnim rešitvam pa soglasje upravljavcev gospodarske javne infrastrukture. Za enostavne objekte in nezahtevne objekte ni treba pridobivati projektnih pogojev.

Objekti in omrežja gospodarske infrastrukture	varovalni pas
Lokalna cesta	6,0 m
Vodovod, kanalizacija, telekomunikacijski vodi	3,0 m
Elektroenergetski vod	1,0 m
Plinovod	5,0 m

Za vsa zgoraj omenjena območja varovalnih pasov GJI si investitor pridobi vse potrebne projektne pogoje in mnenja.

### • PRIKLJUČITEV NA VODOVOD

Za predmetni poseg je bilo izdano mnenje št. S-1824-21V, z dne 18.8.2021, ki ga je izdalo JP Vodovod Kanalizacija Snaga d.o.o., Ljubljana

**Skladno z izdanimi projektnimi pogoji se izvede:**

Obstoječ kompleks nogometnih vadbenih igrišč je priključen na javno vodovodno mrežje NL DN 200 mm (odejmno mesto št. 307859, kombiniran vodomer DN 50/20 mm).

Predvideni nov objekt se priključi na javni vodovod, preko obstoječega vodovodnega priključka, odejmno mesto št. 307859, z novo interno vodovodno inštalacijo.

Vode javnega vodovoda se ne bodo mešale z deževnico.

Zunanja ureditev objekta bo izvedena tako, da se upoštevajo odmiki od obstoječega vodovodnega omrežja in priključkov. V primeru poškodbe na javnem vodovodu zaradi neustreznih odmikov, nosi vse stroške sanacije vodovoda investitor.

- **ELEKTRIKA**

Za predmetni poseg je bilo pridobljeno mnenje št. 1275439 (45737/2021-KMI), z dne 19.08.2021, ki ga je izdalo Elektro Ljubljana d.d.

Skladno z izdanimi projektnimi pogoji se za nov objekt izvede:

Na gradbeni parceli se že nahaja elektro priključek in obstoječa KPMO za potrebe obstoječih vadbenih nogometnih igrišč. Številka odejmnega mesta je 8033815. Predvideni objekt se priključi na obstoječo priključno merilno omarico KPMO

- **CESTNI PRIKLJUČEK**

Za predmetni poseg je pridobljeno pridobljeno mnenje št. 3511-1461/2021-2-TP z dne 09.9.2021, ki ga je izdala MOL Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet.

Skladno z obstoječo situacijo in z že izdanim gradbenim dovoljenjem za vadbena nogometna igrišča ostaja dostop do gradbene parcele preko začasne dostopne poti do dograditve SPS s severne strani gradbene parcele.

Do predmetne parcele dostopa preko zemljišč s parcelno št. 1005/11 k.o. Stožice in pešpoti preko zemljišč s parc.št. 1054/4, 1055/4, 1056/5, 1057/4 in 1058/3. Vsa zemljišča so v lasti investitorja.

- **JAVNA RAZSVETLJAVA**

Za predmetni poseg je bilo pridobljeno mnenje št. 913/21 z dne 27.08.2021, ki ga je izdalo podjetje Javna razsvetljava d.d. Ljubljana.

V obstoječe omrežje javne razsvetljave s predvidenimi posegi ne posega.

- **PLINOVOD**

Za predmetni poseg je bilo pridobljeno mnenje št. JPE-351-2008/2021-003 z dne 19.08.2021, ki ga je izdalo podjetje Energetika Ljubljana d.o.o.

V obstoječe omrežje javnega plinovodnega omrežja se s predvidenimi posegi ne posega.

- **PRIKLJUČITEV NA JAVNO KANALIZACIJO**

**Za predmetni poseg je bilo izdano mnenje št. S-1824-21K, z dne 28.10.2021, ki ga je izdalo JP Vodovod kanalizacija Snaga d.o.o., Ljubljana**

Objekt bo priključen na javno kanalizacijsko omeržje.

Na gradbeni parceli ni priključka na javni kanalizacijski vod za odpadne vode, zato je predvidena izvedba novega gravitacijskega fekalnega kanala v skupni dolžini 282,3 m s priključkom na javno kanalizacijo, do najbližjega javnega kanala, ki se nahaja na Božičevi ulici. Priključitev se po pogojih VOKA Snaga izvede takoj za obstoječim zadrževalnikom.

Za potek priključka in mesto priključitve glej priložen seznam zemljišč in grafični prikaz komunalne ureditve list L.3 in L.3.1

Kanalizacijski priključek poteka, skladno z določili Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 43/15 in 181/21), po ožjem vodovarstvenem območju na podobmočju s strogim vodovarstvenim režimom in oznako VVO II A so zato potrebni sledeči ukrepi:

- Priključek se izvede s sistemom vodotesnih cevi iz nodularne zlitnine, kot. Npr. Duktil cevi
- Izvedba vodotesnih revizijskih jaškov.
- Vsa tesnila in fazonski kosi, ki se uporabijo za spajanje cevi ter cevi in jaškov morajo zagotavljati 100% vodotesnost v celotnem obdobju obratovanja

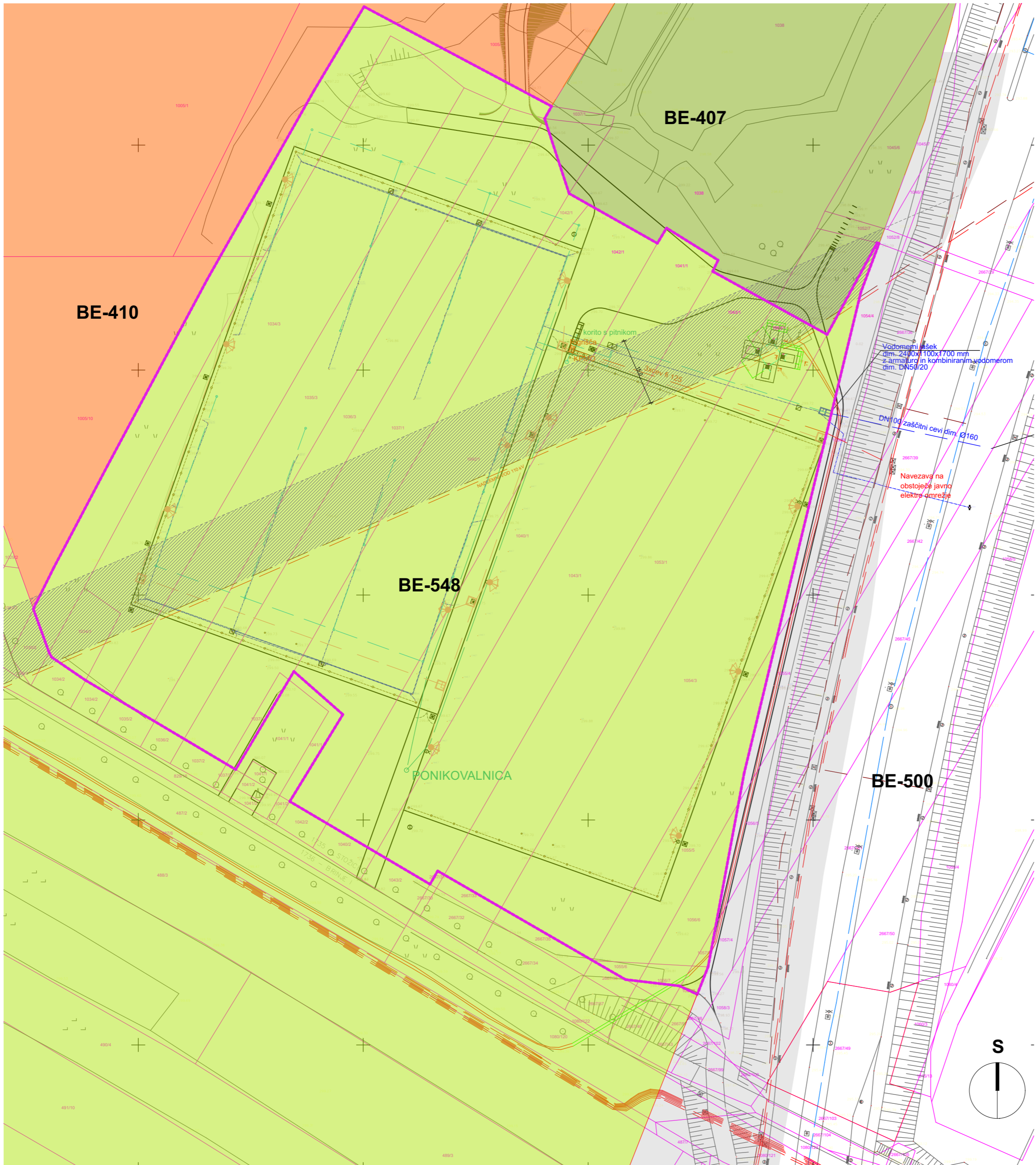
## JAVNO KANALIZACIJO

**Za predmetni poseg je bilo izdano mnenje št. S-1824-21K, z dne 28.10.2021, ki ga je izdalo JP Vodovod kanalizacija Snaga d.o.o., Ljubljana**

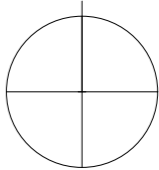
- Objekt bo priključen na javno kanalizacijsko omeržje.
- Na gradbeni parceli ni priključka na javni kanalizacijski vod za odpadne vode, zato je predvidena izvedba novega gravitacijskega fekalnega kanala v skupni dolžini 282,3 m s priključkom na javno kanalizacijo, do najbližjega javnega kanala, ki se nahaja na Božičevi ulici. Priključitev se po pogojih VOKA Snaga izvede takoj za obstoječim zadrževalnikom.
- Za potek priključka in mesto priključitve glej priložen seznam zemljišč in grafični prikaz komunalne ureditve list L.3 in L.3.1
- Kanalizacijski priključek poteka, skladno z določili Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 43/15 in 181/21), po ožjem vodovarstvenem območju na podobmočju s strogim vodovarstvenim režimom in oznako VVO II A so zato potrebni sledeči ukrepi:
  - Priključek se izvede s sistemom vodotesnih cevi iz nodularne zlitnine, kot. Npr. Duktil cevi
  - Izvedba vodotesnih revizijskih jaškov.
  - Vsa tesnila in fazonski kosi, ki se uporabijo za spajanje cevi ter cevi in jaškov morajo zagotavljati 100% vodotesnost v celotnem obdobju obratovanja

	Grafični prikazi
--	------------------

**Lokacijski prikazi**



LEGENDA	
EUP	BE-548
PARC. ŠT.	1005/10, 1005/11, 1034/3, 1035/3, 1036/3, 1037/1, 1038, 1040/1, 1042/1, 1043/1, 1045/6, 1052/7, 1053/1, 1054/3, 1055/5, 1055/6, 1056/6, 1056/7, 1057/8, 1057/9
K.O.	STOŽICE 1735
	GRADBENA PARCELA
NAMENSKA RABA PROSTORA	
ZS	P. ZA ODDIH, REKREACIJO IN ŠPORT
Go	OBMOČJA GOZDOV
PC	POVRŠINE POMEMBNEJŠIH CEST
	ZELENI KLIN
VAROVANA OBMOČJA	
• OŽJE VODOVARSTVENO OBMOČJE	
• OBM. III.STOP. VARSTVA PRED HRUPOM	
• OBM. ZA POTREBE OBRAMBE	
• OBMOČJE ZELENEGA KLINA	
VAROVALNI PASOVI	
• OBMOČJE ELEKTROVODA	
• OBMOČJE VODOVODA	



Sever objekta: 0.00°  
Absolutni sever: 0.00°  
Rel. nadm. višina:

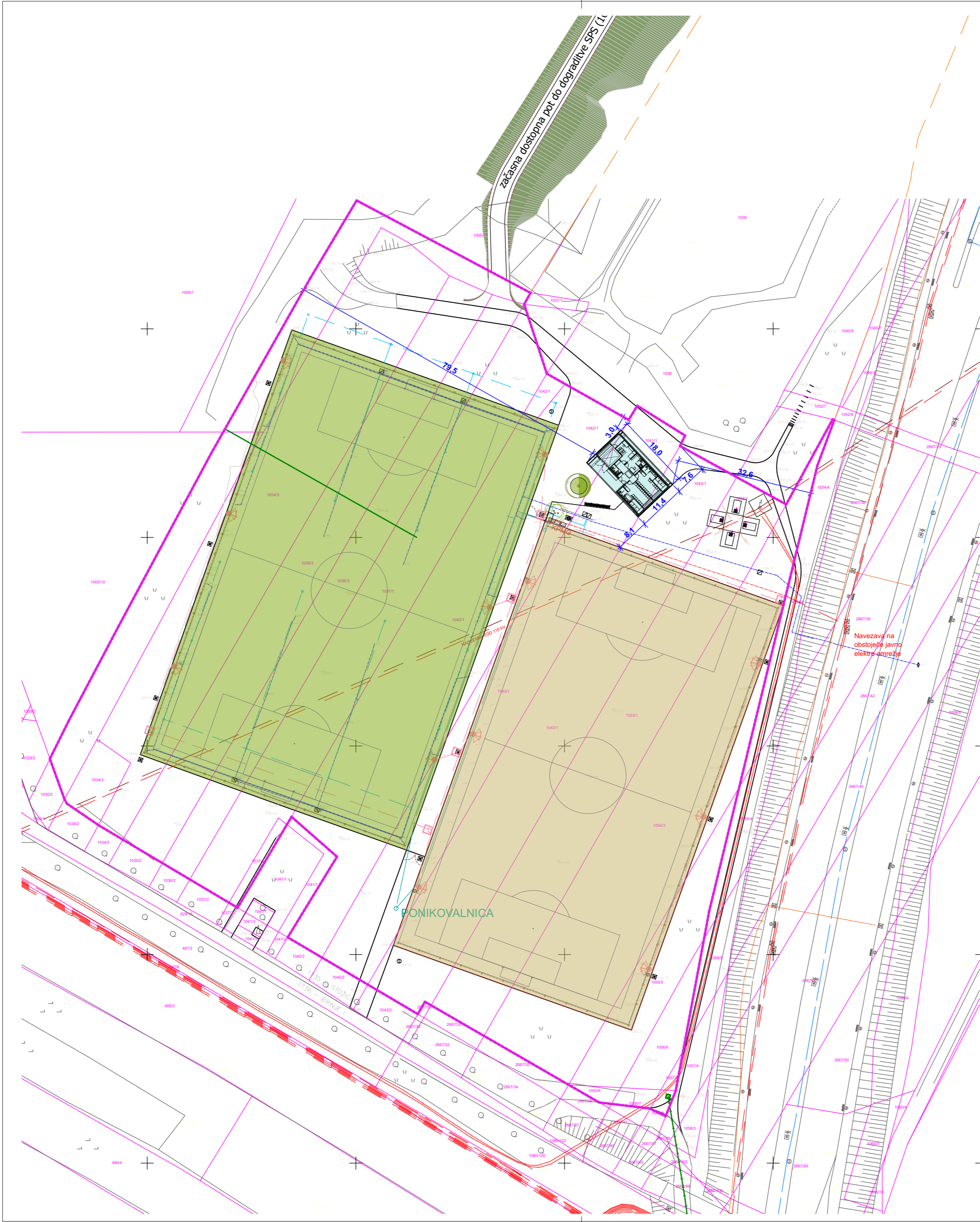
0 1 2 3 4 5m

M 1:100

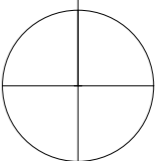
OPOMBE

- V primeru nejasnosti kontaktirati projektanta
- Vse mere preveriti na kraju samem

SADAR + VUGA d.o.o.			
www.sadarvuga.com	Wolfova 1 1000 Ljubljana Slovenija	Tel: +386 (1) 430 56 64 Tel: +386 (1) 430 56 65 Fax: +386 (1) 430 56 68	
OBJEKT: PAVILJON OB POMOŽNIH NOGOMETNIH IGRIŠČIH STOŽICE			DEL OBJEKTA: Celota
INVESTITOR: MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, LJUBLJANA			ŠT. PROJEKTA: 294-15
VODJA PROJEKTA: Jurij Sadar, u.d.i.a. ZAPS 0028			ŠT. NAČRTA: 294-15 A
POOBlašČeni ARHITEKT: Jurij Sadar, u.d.i.a. ZAPS 0028			NAČRT: Arhitektura
PROJEKTANTI:			FAZA: DGD
			MERILLO: 1:750
			DATUM: maj 2021
RISBA:			ŠTEVILKA LISTA:
SITUACIJA OBSTOJEČEGA STANJA			L.1



LEGENDA	
EUP	BE-548
PARC. ŠT.	1005/10, 1005/11, 1034/3, 1035/3, 1036/3, 1037/1, 1038, 1040/1, 1042/1, 1043/1, 1045/6, 1052/7, 1053/1, 1054/3, 1055/5, 1055/6, 1056/6, 1056/7, 1057/8, 1057/9
K.O.	STOŽICE
LINIJE	
	PARCELNA MEJA
	CESTA
	GRADBENA PARCELA
	PREDVIDENI OBJEKT



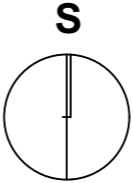
Sever objekta: 0.00°  
Absolutni sever: 0.00°  
Rel. nadm. višina:

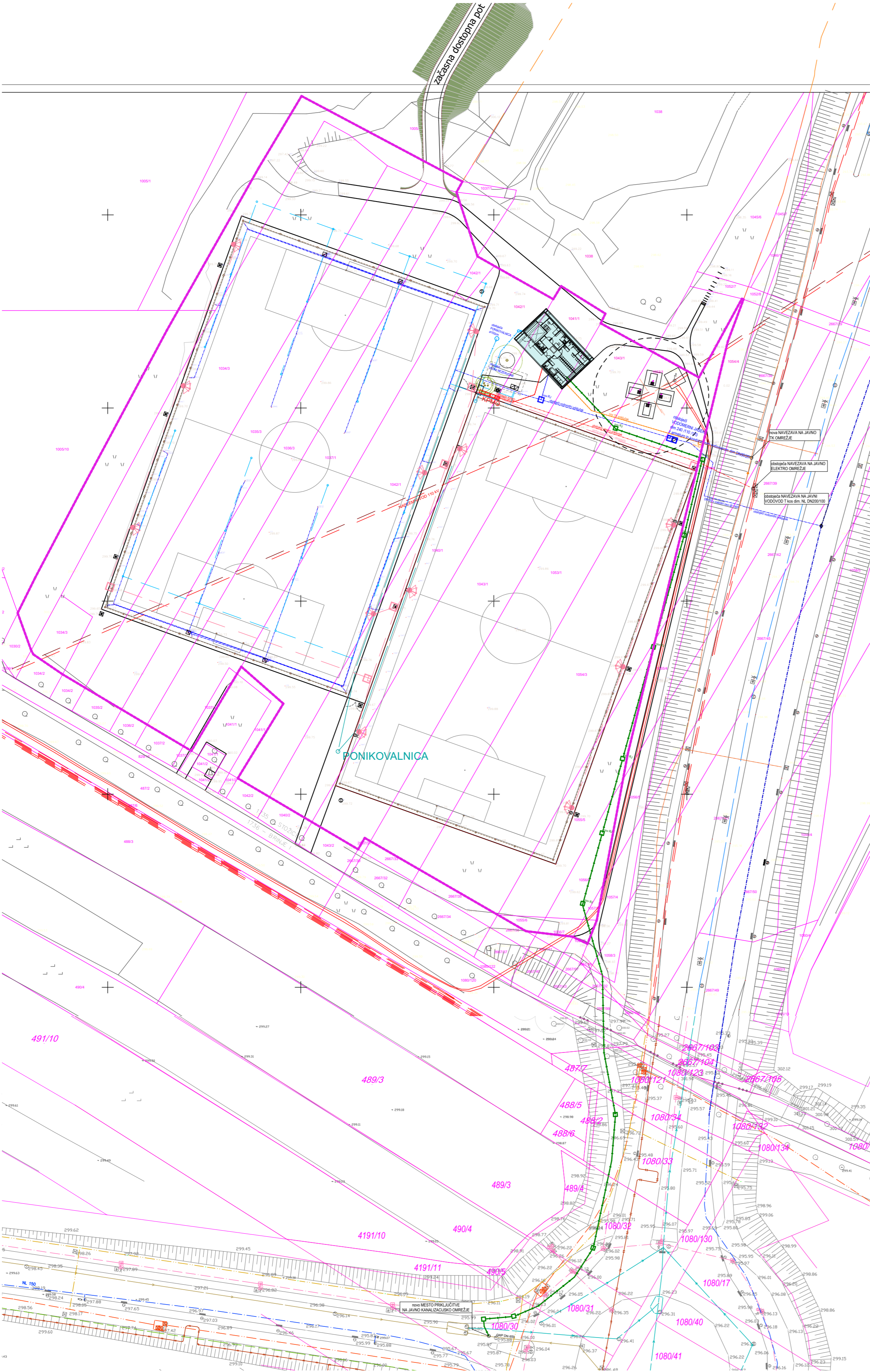
0 1 2 3 4 5m

M 1:100

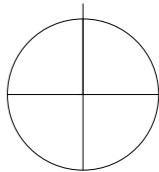
- OPOMBE
- V primeru nejasnosti kontaktirati projektanta
  - Vse mere preveriti na kraju samem

SADAR + VUGA d.o.o.		
www.sadarvuga.com	Wolfova 1 1000 Ljubljana Slovenija	
biro@sadarvuga.com		
OBJEKT: PAVILJON OB POMOŽNIH NOGOMETNIH IGRIŠČIH STOŽICE		DEL OBJEKTA: Celota
INVESTITOR: MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, LJUBLJANA		ŠT. PROJEKTA: 294-15
VODJA PROJEKTA: Jurij Sadar, u.d.i.a. ZAPS 0028		ŠT. NAČRTA: 294-15 A
POOBlašČENI ARHITEKT: Jurij Sadar, u.d.i.a. ZAPS 0028		NAČRT: Arhitektura
PROJEKTANTI:		FAZA: DGD
		MERILLO: 1:750
		DATUM: maj 2021
RISBA:		ŠTEVILKA LISTA:
GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA		L.2





LEGENDA	
EUP	BE-548
PARC. ŠT.	1005/10, 1005/11, 1034/3, 1035/3, 1036/3, 1037/1, 1038, 1040/1, 1042/1, 1043/1, 1045/6, 1052/7, 1053/1, 1054/3, 1055/5, 1055/6, 1056/6, 1056/7, 1057/8, 1057/9
K.O.	STOŽICE
LINIJ	
	PARCELNA MEJA
	CESTA
	GRADBENA PARCELA
OBJEKTI	
	PREDVIDENI OBJEKT
KOMUNALNI VODI	
	ELEKTRIKA NN
	TELEKOM PRIKLJUČEK
	VODOVODNO OMREŽJE
	FEKALNA KANALIZACIJA
	METEORNA KANALIZACIJA
	JAVNA RAZSVETLJAVA




Sever objekta: 0.00°  
Absolutni sever: 0.00°  
Rel. nadm. višina:

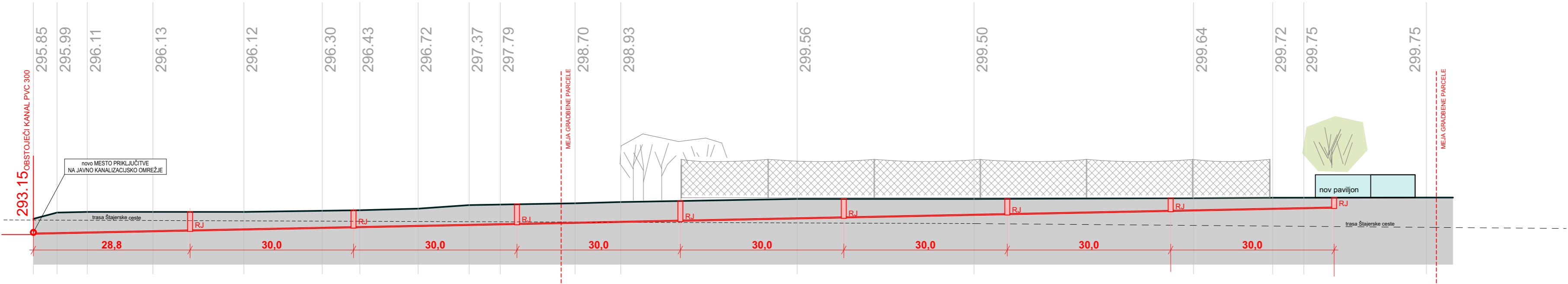
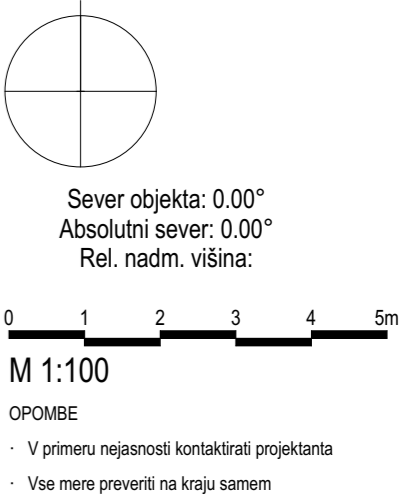
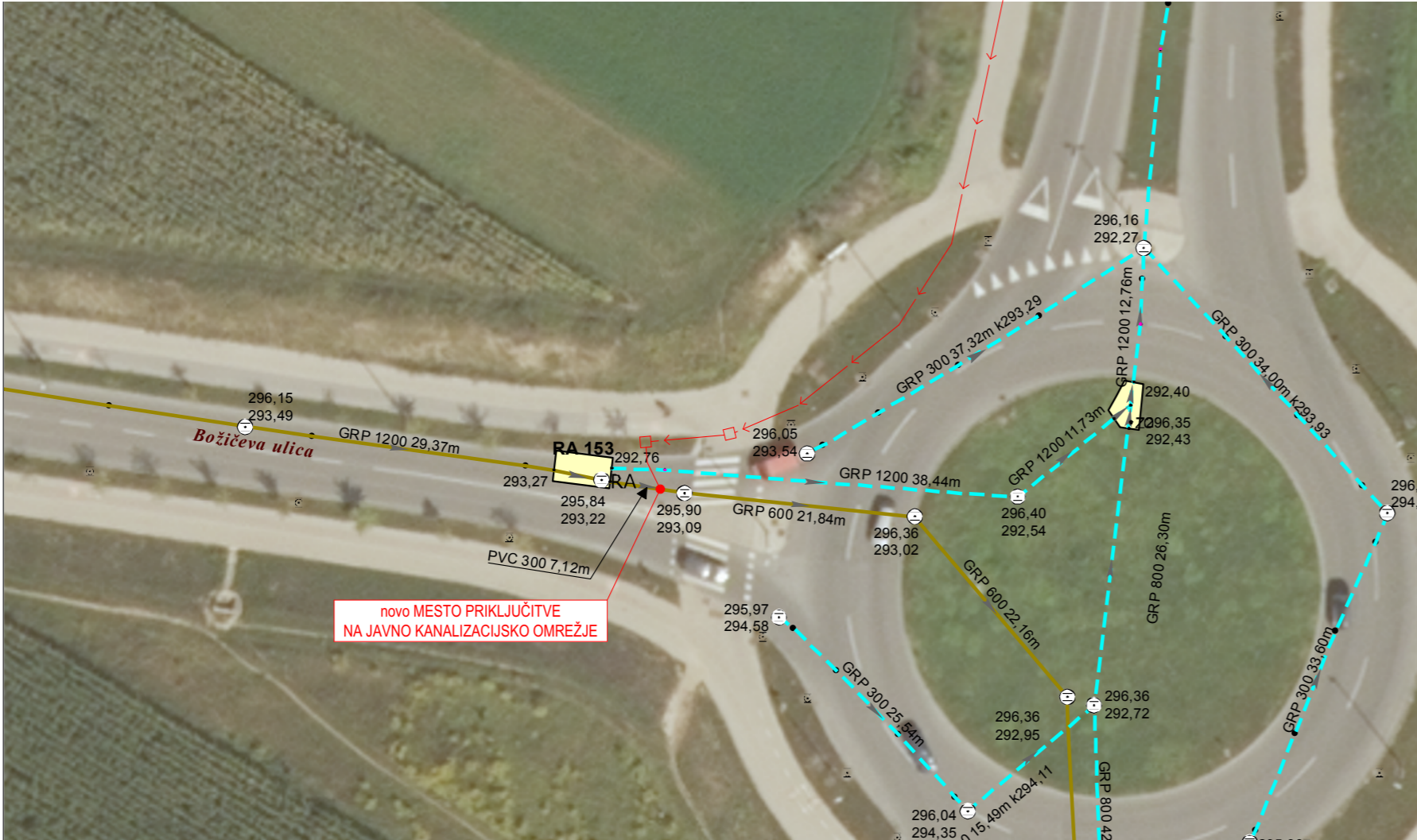
0 1 2 3 4 5m


M 1:100

OPOMBE

- V primeru nejasnosti kontaktirati projektanta
- Vse mere preveriti na kraju samem

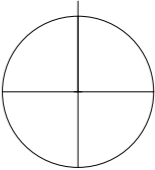
SADAR + VUGA d.o.o.		Wolfova 1	Tel: +386 (1) 430 56 64	
www.sadarvuga.com		1000 Ljubljana	Tel: +386 (1) 430 56 65	
biro@sadarvuga.com		Slovenija	Fax: +386 (1) 430 56 68	
OBJEKT:		PAVILJON OB POMOŽNIH NOGOMETNIH IGRIŠČIH STOŽICE		DEL OBJEKTA:
INVESTITOR:		MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, LJUBLJANA		Celota
VODJA PROJEKTA:		Jurij Sadar, u.d.i.a. ZAPS 0028		ŠT. PROJEKTA:
POOBLAŠČENI ARHITEKT:		Jurij Sadar, u.d.i.a. ZAPS 0028		294-15
PROJEKTANTI:				ŠT. NAČRTA:
				294-15 A
				NAČRT:
				Arhitektura
				FAZA:
				DGD
				MERILO:
				1:750
				DATUM:
				julij 2021
RISBA:		KOMUNALNA UREDITEV		ŠTEVILKA LISTA:
				L.3



SADAR + VUGA d.o.o.			
www.sadarvuga.com	Wolfova 1		Tel: +386 (1) 430 56 64
biro@sadarvuga.com	1000 Ljubljana		Tel: +386 (1) 430 56 65
	Slovenija		Fax: +386 (1) 430 56 68
OBJEKT:		DEL OBJEKTA:	
PAVILJON OB POMOŽNIH NOGOMETNIH IGRIŠČIH STOŽICE		Celota	
INVESTITOR:		ŠT. PROJEKTA:	
MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, LJUBLJANA		294-15	
VODJA PROJEKTA:		ŠT. NAČRTA:	
Jurij Sadar, u.d.i.a. ZAPS 0028		294-15 A	
POOBlašČENI ARHITEKT:		NAČRT:	
Jurij Sadar, u.d.i.a. ZAPS 0028		Arhitektura	
PROJEKTANTI:		FAZA:	
		DGD	
		MERILO:	
		DATUM:	
		maj 2021	
RISBA:		ŠTEVILKA LISTA:	
PRIKLJUČITEV FEKALNE KANALZACIJE		L.3.1	
NA JAVNI KANAL - PREREZ			



LEGENDA	
EUP	BE-548
PARC. ŠT.	1005/10, 1005/11, 1034/3, 1035/3, 1036/3, 1037/1, 1038, 1040/1, 1042/1, 1043/1, 1045/6, 1052/7, 1053/1, 1054/3, 1055/5, 1055/6, 1056/6, 1056/7, 1057/8, 1057/9
K.O.	1735 STOŽICE
LINIJE	
	PARCELNA MEJA
	CESTA
	GRADBENA PARCELA
OBSTOJEČA ZUNANJA UREDITEV	
	ZELENICA
	PEŠČENA POVRŠINA
DOSTOPI	
	VHOD V OBJEKT
	OBSTOJEČ DOVOZ VOZILA
	OBSTOJEČ DOSTOP PEŠCI



Sever objekta: 0.00°  
Absolutni sever: 0.00°  
Rel. nadm. višina:

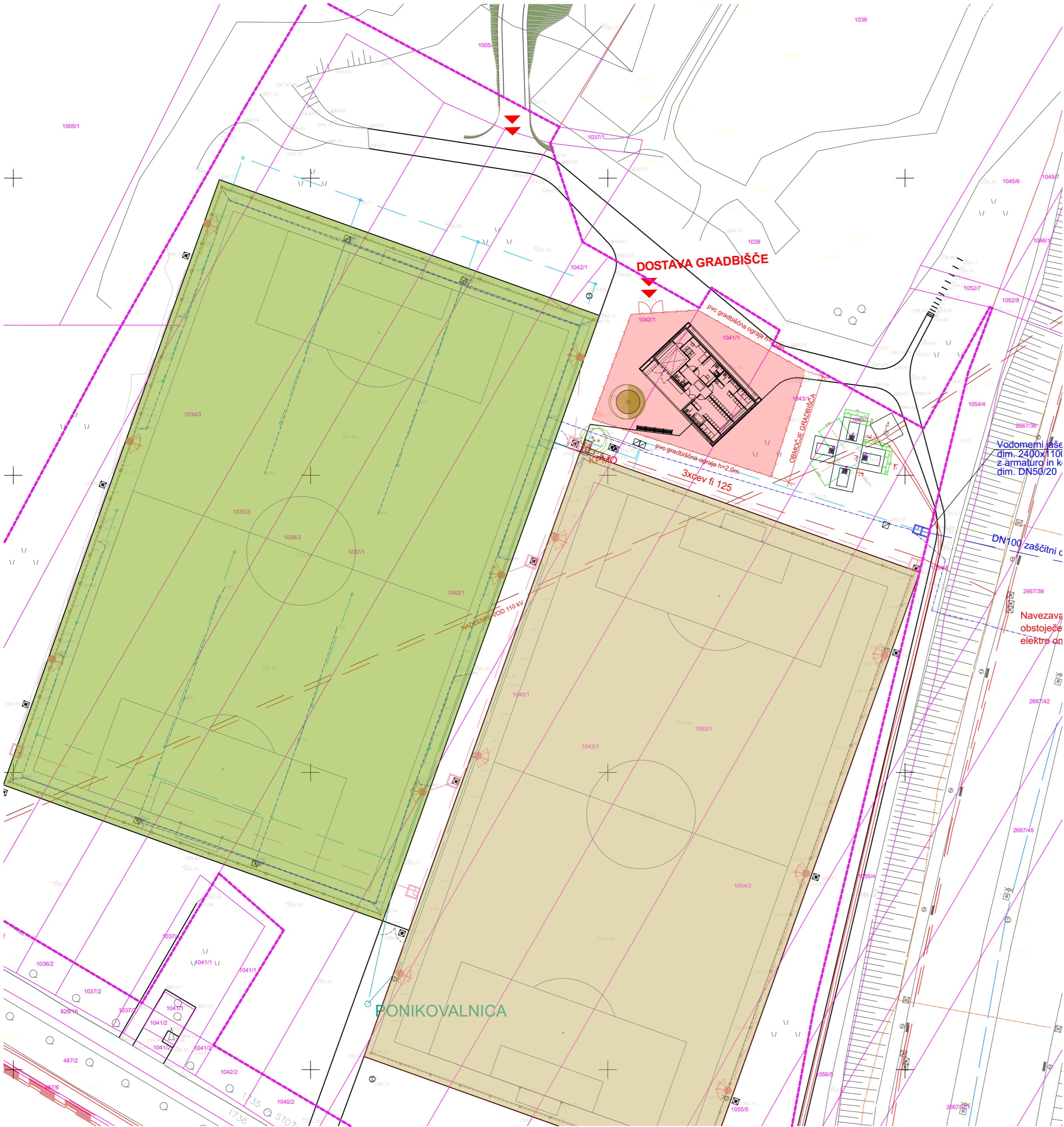
0 1 2 3 4 5m

M 1:100

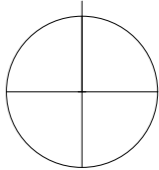
OPOMBE

- V primeru nejasnosti kontaktirati projektanta
- Vse mere preveriti na kraju samem

SADAR + VUGA d.o.o.		
www.sadarvuga.com	Wolfova 1 1000 Ljubljana Slovenija	
biro@sadarvuga.com	Tel: +386 (1) 430 56 64 Tel: +386 (1) 430 56 65 Fax: +386 (1) 430 56 68	
OBJEKT: PAVILJON OB POMOŽNIH NOGOMETNIH IGRIŠČIH STOŽICE		DEL OBJEKTA: Celota
INVESTITOR: MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, LJUBLJANA		ŠT. PROJEKTA: 294-15
VODJA PROJEKTA: Jurij Sadar, u.d.i.a. ZAPS 0028		ŠT. NAČRTA: 294-15 A
POOBlašČeni arhitekt: Jurij Sadar, u.d.i.a. ZAPS 0028		NAČRT: Arhitektura
PROJEKTANTI:		FAZA: DGD
		MERILLO: 1:750
		DATUM: maj 2021
RISBA:		ŠTEVILKA LISTA:
ZUNANJA IN PROMETNA UREDITEV		L.4



LEGENDA	
EUP	BE-548
PARC. ŠT.	1005/10, 1005/11, 1034/3, 1035/3, 1036/3, 1037/1, 1038, 1040/1, 1042/1, 1043/1, 1045/6, 1052/7, 1053/1, 1054/3, 1055/5, 1055/6, 1056/6, 1056/7, 1057/8, 1057/9
K.O.	STOŽICE
LINIJE	
	PARCELNA MEJA
	CESTA
	GRADBENA PARCELA
GRADBIŠČE	
	GRADBIŠČNA OGRAJA
	OBMOČJE GRADBIŠČA
	UVOZ / IZVOZ GRADBIŠČA



Sever objekta: 0.00°  
Absolutni sever: 0.00°  
Rel. nadm. višina:

0 1 2 3 4 5m

M 1:100

OPOMBE

- V primeru nejasnosti kontaktirati projektanta
- Vse mere preveriti na kraju samem

SADAR + VUGA d.o.o.

www.sadarvuga.com  
biro@sadarvuga.com

Wolfova 1  
1000 Ljubljana  
Slovenija

Tel: +386 (1) 430 56 64  
Tel: +386 (1) 430 56 65  
Fax: +386 (1) 430 56 68

**SADAR  
VUGA**

OBJEKT:  
PAVILJON OB POMOŽNIH NOGOMETNIH IGRIŠČIH STOŽICE

INVESTITOR:  
MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, LJUBLJANA

VODJA PROJEKTA:  
Jurij Sadar, u.d.i.a. ZAPS 0028

POOBlašČeni ARHITEKT:  
Jurij Sadar, u.d.i.a. ZAPS 0028

PROJEKTANTI:

RISBA:

UREDITEV GRADBIŠČA

DEL OBJEKTA:

Celota

ŠT. PROJEKTA:  
294-15

ŠT. NAČRTA:  
294-15 A

NAČRT:  
Arhitektura

FAZA:  
DGD

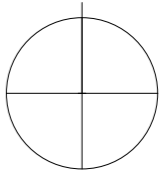
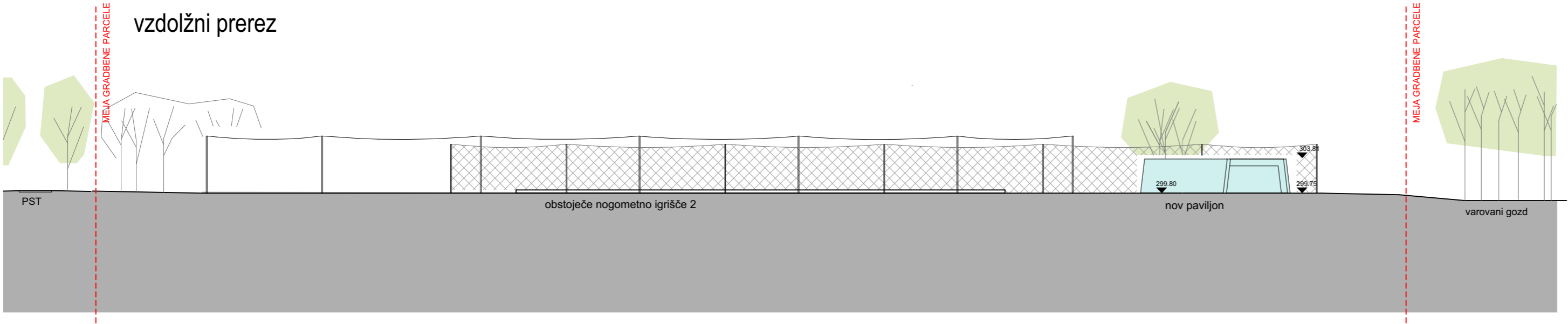
MERILO:

DATUM:  
maj 2021

ŠTEVILKA LISTA:

L.5

Nariči je last SADAR + VUGA d.o.o.  
Kopiranje je dovoljeno le s pisnim soglasjem avtorja.  
This drawing is property of SADAR + VUGA d.o.o.



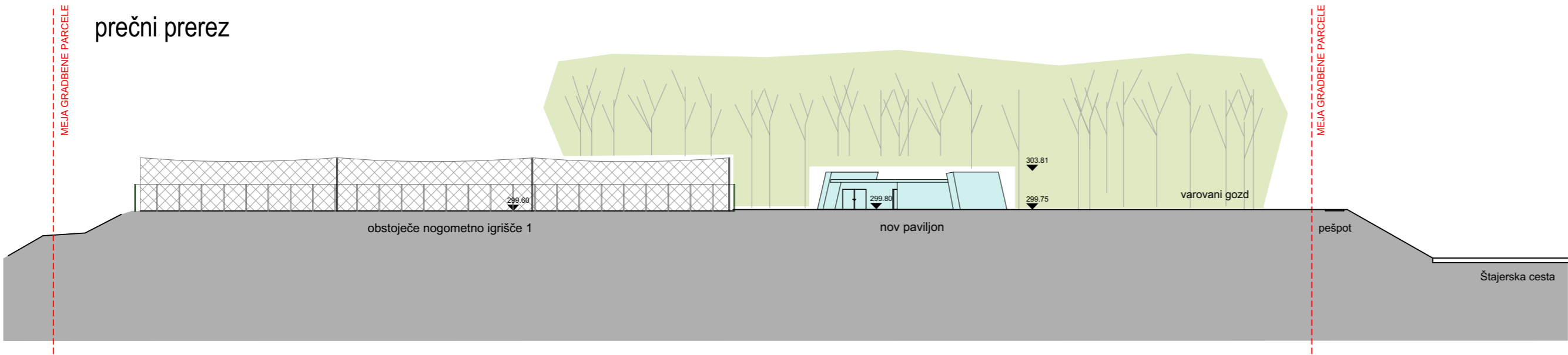
Sever objekta: 0.00°  
Absolutni sever: 0.00°  
Rel. nadm. višina:



M 1:100

OPOMBE

- V primeru nejasnosti kontaktirati projektanta
- Vse mere preveriti na kraju samem



SADAR + VUGA d.o.o.

www.sadarvuga.com  
biro@sadarvuga.com

Wolfova 1  
1000 Ljubljana  
Slovenija

Tel: +386 (1) 430 56 64  
Tel: +386 (1) 430 56 65  
Fax: +386 (1) 430 56 68

**SADAR**  
**+ VUGA**

OBJEKT:  
**PAVILJON OB POMOŽNIH NOGOMETNIH IGRIŠČIH STOŽICE**

DEL OBJEKTA:  
**Celota**

INVESTITOR:  
**MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, LJUBLJANA**

ŠT. PROJEKTA:  
**294-15**

VODJA PROJEKTA:  
**Jurij Sadar, u.d.i.a. ZAPS 0028**

ŠT. NAČRTA:  
**294-15 A**

POOBlašČENI ARHITEKT:  
**Jurij Sadar, u.d.i.a. ZAPS 0028**

NAČRT:  
**Arhitektura**

PROJEKTANTI:

FAZA:  
**DGD**

MERILO:

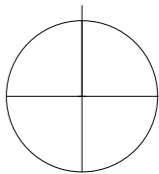
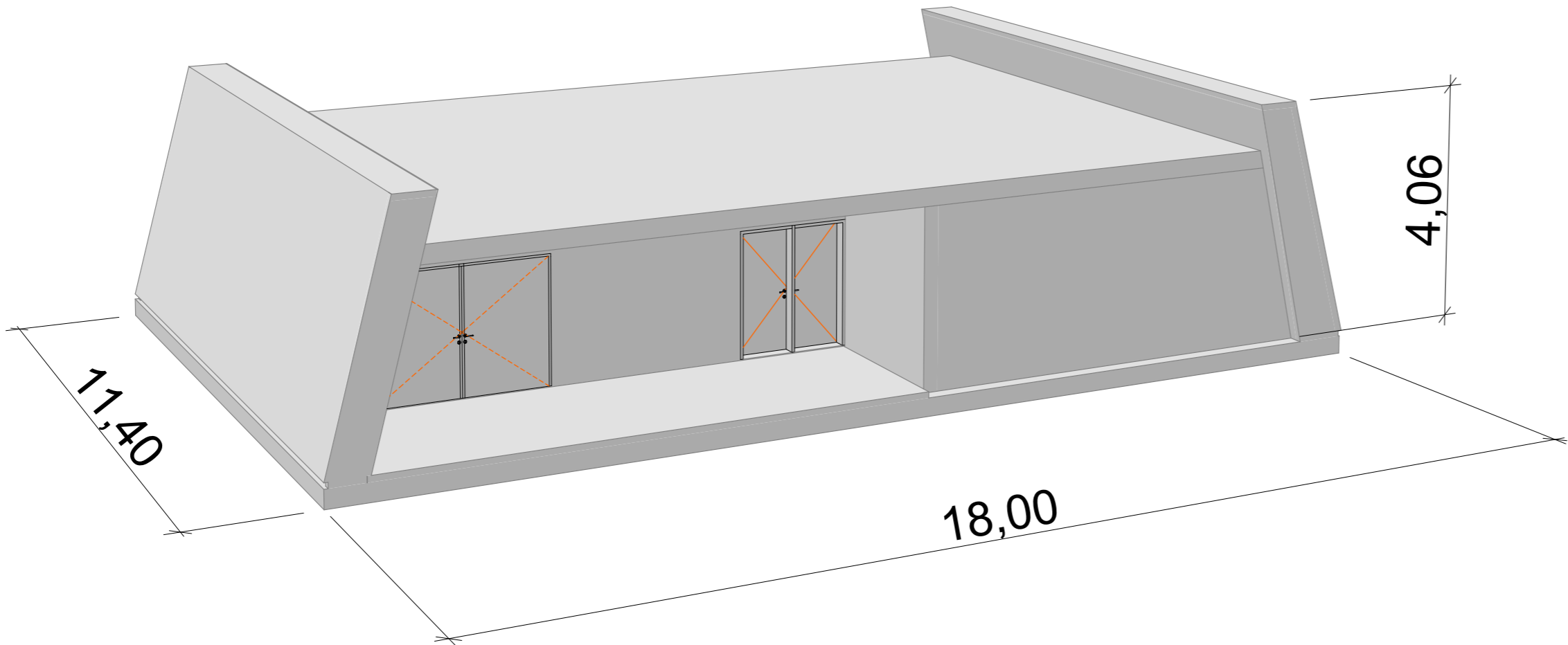
DATUM:  
**maj 2021**

ŠTEVILKA LISTA:

RISBA:

**PREREZI**

**L.6**



Sever objekta: 0.00°  
Absolutni sever: 0.00°  
Rel. nadm. višina:



M 1:100

OPOMBE

- V primeru nejasnosti kontaktirati projektanta
- Vse mere preveriti na kraju samem

SADAR + VUGA d.o.o.

www.sadarvuga.com  
biro@sadarvuga.com

Wolfova 1  
1000 Ljubljana  
Slovenija

Tel: +386 (1) 430 56 64  
Tel: +386 (1) 430 56 65  
Fax: +386 (1) 430 56 68



OBJEKT:  
PAVILJON OB POMOŽNIH NOGOMETNIH IGRIŠČIH STOŽICE

INVESTITOR:  
MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, LJUBLJANA

DEL OBJEKTA:  
Celota

ŠT. PROJEKTA:  
294-15

VODJA PROJEKTA:  
Jurij Sadar, u.d.i.a. ZAPS 0028

ŠT. NAČRTA:  
294-15 A

POOBlašČeni ARHITEKT:  
Jurij Sadar, u.d.i.a. ZAPS 0028

NAČRT:  
Arhitektura

PROJEKTANTI:

FAZA:  
DGD

MERILO:  
-

DATUM:  
maj 2021

RISBA:

TRIDIMENZIONALNI PRIKAZ

ŠTEVILKA LISTA:

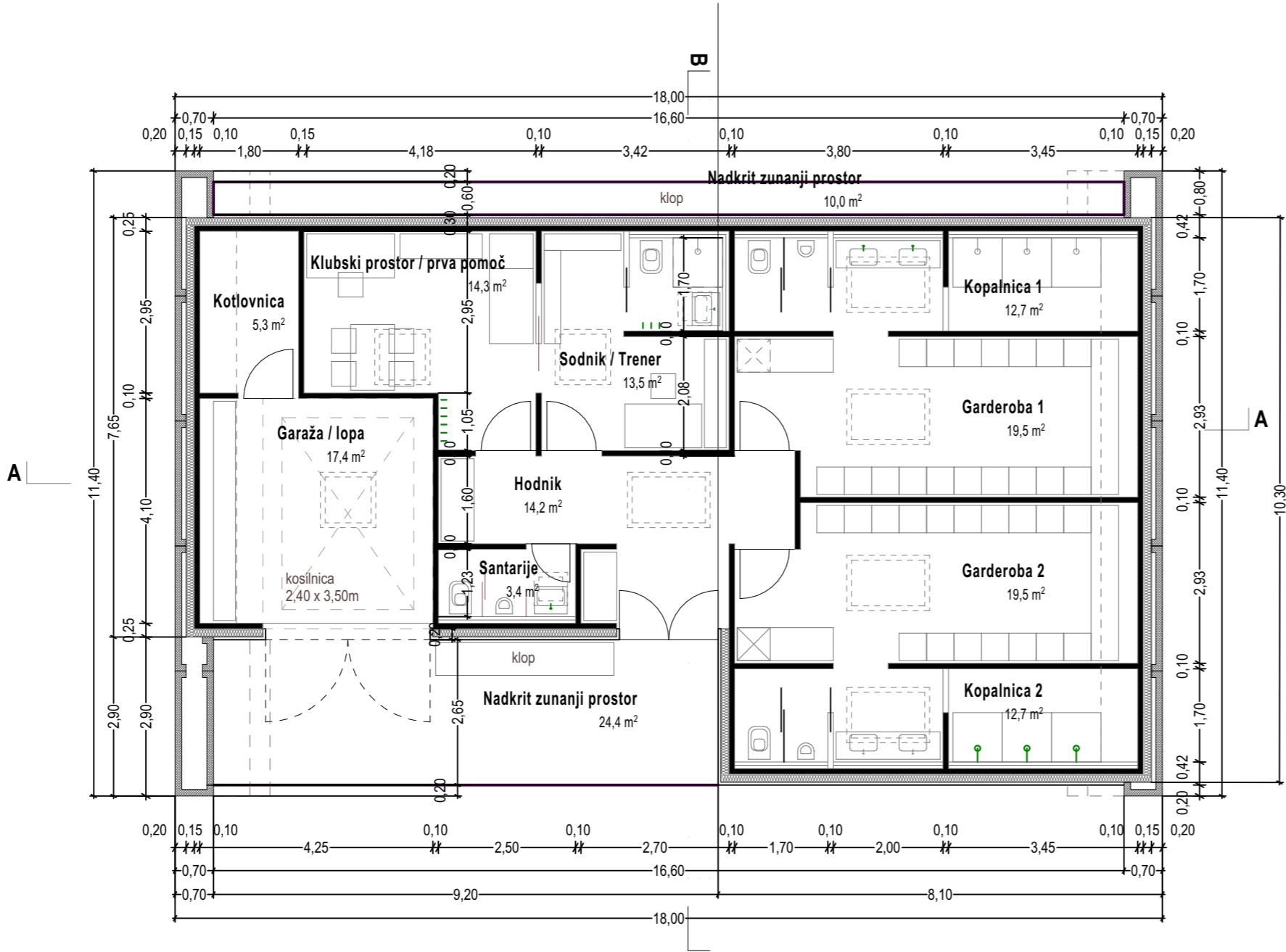
L.7

---

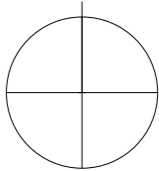
	Grafični prikazi
--	------------------

---

**Tehnični prikazi**



SEZNAM PROSTOROV	
Prostor	Površina m2
<b>Notranji prostori</b>	
Garderoba 1	19,49
Garderoba 2	19,49
Hodnik	14,23
Klubski prostor / prva pomoč	14,35
Kopalnica 1	12,74
Kopalnica 2	12,74
Santarije	3,37
Sodnik / Trener	13,49
	109,90 m²
<b>Tehnični prostori</b>	
Garaža / lopa	17,42
Kotlovnica	5,31
	22,73 m²
<b>Zunanji prostori</b>	
Nadkrit zunanji prostor	9,96
Nadkrit zunanji prostor	24,38
	34,34 m²
	<b>166,97 m²</b>



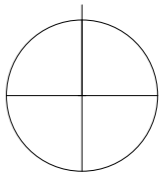
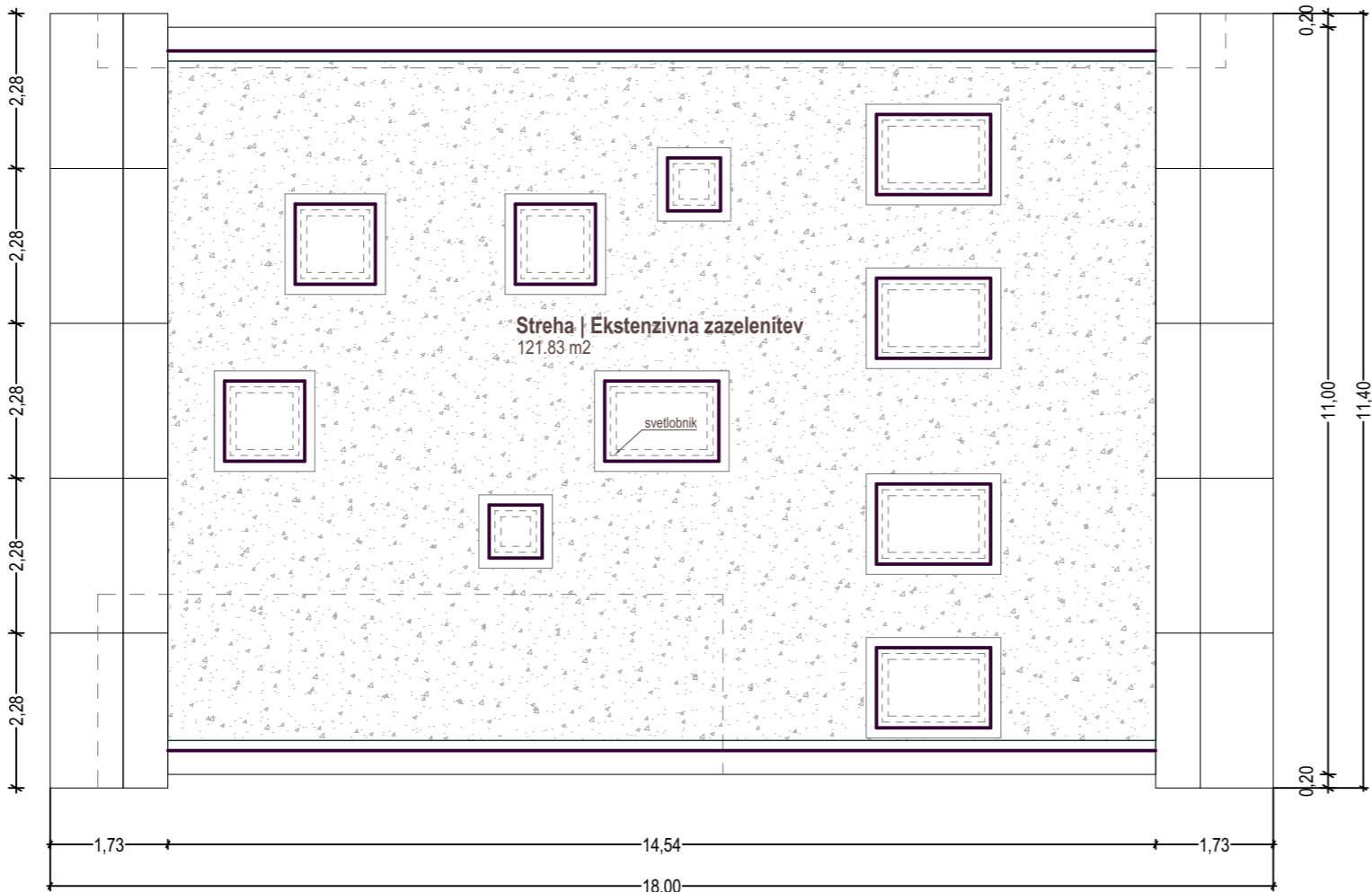
Sever objekta: 0.00°  
Absolutni sever: 0.00°  
Rel. nadm. višina:

0 1 2 3 4 5m

M 1:100

- OPOMBE
- V primeru nejasnosti kontaktirati projektanta
  - Vse mere preveriti na kraju samem
  - Načrt usklajevati z načrti gradbenih konstrukcij, strojnih in električnih instalacij
  - Odprtine oken kontrolirati v načrtu fasad
  - Višine parapetov so navedene od končnega tlaka
  - Kotirana je gradbena odprtina vrat in oken
  - Detajlje vgradnje dvigal, oken in vrat kontrolirati v projektu dobavitelja
  - Detajlje fasade, tlakov in stropov kontrolirati v projektu dobavitelja
  - Pred izvedbo izdelati delavniške načrte in jih v potrditev predložiti projektantu

SADAR + VUGA d.o.o.			
www.sadarvuga.com	Wolfova 1	Tel: +386 (1) 430 56 64	
biro@sadarvuga.com	1000 Ljubljana	Tel: +386 (1) 430 56 65	
	Slovenija	Fax: +386 (1) 430 56 68	
OBJEKT: PAVILJON OB POMOŽNIH NOGOMETNIH IGRIŠČIH STOŽICE			DEL OBJEKTA: Celota
INVESTITOR: MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, LJUBLJANA			ŠT. PROJEKTA: 294-15
VODJA PROJEKTA: Jurij Sadar, u.d.i.a. ZAPS 0028			ŠT. NAČRTA: 294-15 A
POOBlašČeni ARHITEKT: Jurij Sadar, u.d.i.a. ZAPS 0028			NAČRT: Arhitektura
PROJEKTANTI:			FAZA: DGD
			MERILO: 1:100
			DATUM: maj 2021
RISBA:  TLORIS PRITLIČJA			ŠTEVILKA LISTA:  A.01



Sever objekta: 0.00°  
Absolutni sever: 0.00°  
Rel. nadm. višina:

0 1 2 3 4 5m

M 1:100

OPOMBE

- V primeru nejasnosti kontaktirati projektanta
- Vse mere preveriti na kraju samem
- Načrt usklajevati z načrti gradbenih konstrukcij, strojnih in električnih instalacij
- Odprtine oken kontrolirati v načrtu fasad
- Višine parapetov so navedene od končnega tlaka
- Kotirana je gradbena odprtina vrat in oken
- Detalje vgradnje dvigal, oken in vrat kontrolirati v projektu dobavitelja
- Detalje fasade, tlakov in stropov kontrolirati v projektu dobavitelja
- Pred izvedbo izdelati delavniške načrte in jih v potrditev predložiti projektantu

SADAR + VUGA d.o.o.

www.sadarvuga.com  
biro@sadarvuga.com

Wolfova 1  
1000 Ljubljana  
Slovenija

Tel: +386 (1) 430 56 64  
Tel: +386 (1) 430 56 65  
Fax: +386 (1) 430 56 68

SADAR  
+  
VUGA

OBJEKT:  
PAVILJON OB POMOŽNIH NOGOMETNIH IGRIŠČIH STOŽICE

DEL OBJEKTA:  
Celota

INVESTITOR:  
MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, LJUBLJANA

ŠT. PROJEKTA:  
294-15

VODJA PROJEKTA:  
Jurij Sadar, u.d.i.a. ZAPS 0028

ŠT. NAČRTA:  
294-15 A

POOBlašČeni arhitekt:  
Jurij Sadar, u.d.i.a. ZAPS 0028

NAČRT:  
Arhitektura

PROJEKTANTI:

FAZA:  
DGD

MERILO:  
1:100

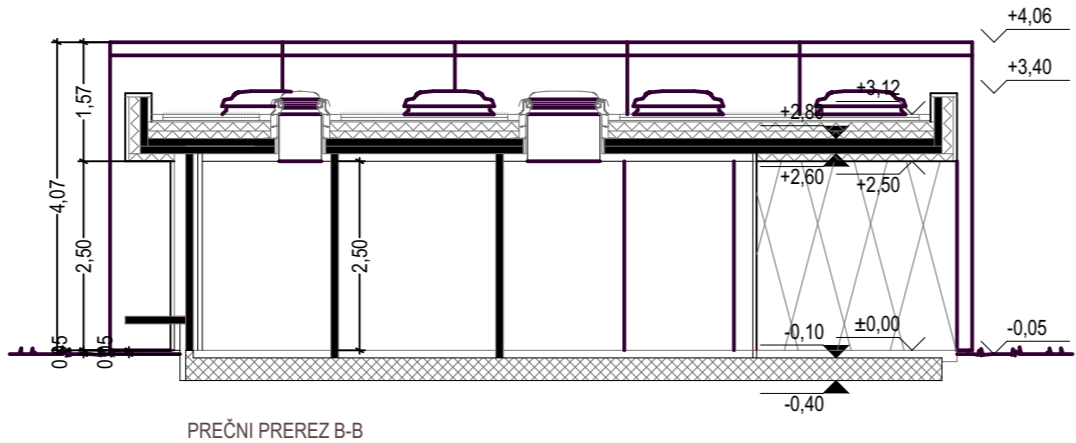
DATUM:  
maj 2021

RISBA:

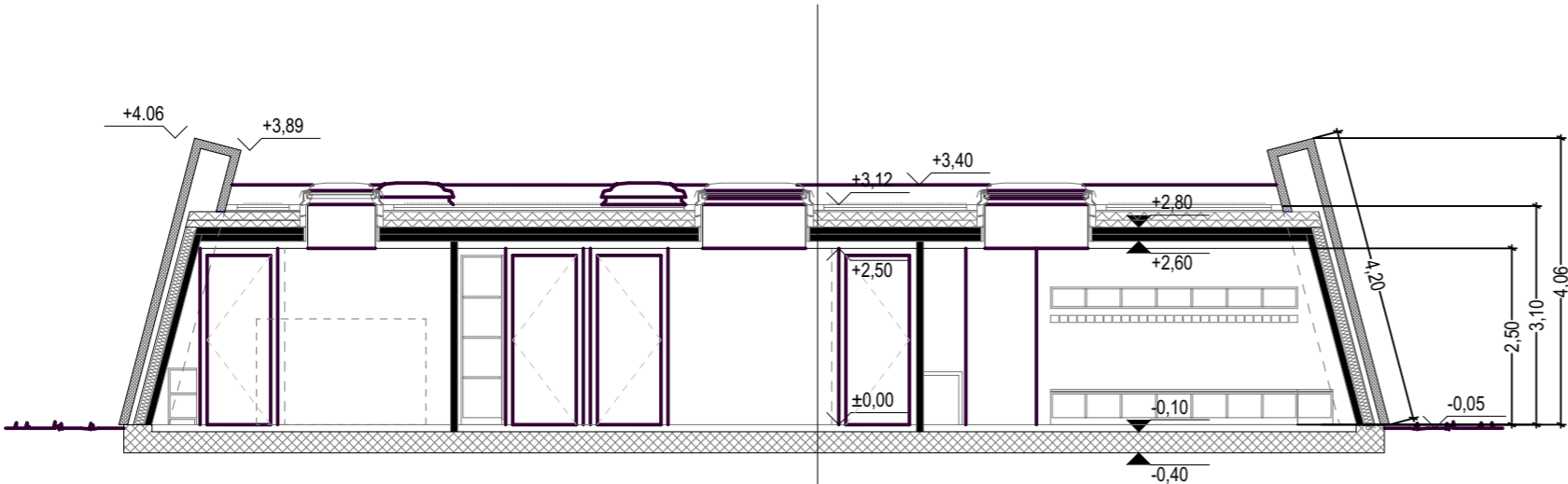
TLORIS STREHE

ŠTEVILKA LISTA:

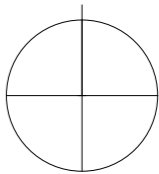
A.02



PREČNI PREREZ B-B



VZDOLŽNI PREREZ A-A



Sever objekta: 0.00°  
Absolutni sever: 0.00°  
Rel. nadm. višina:

0 1 2 3 4 5m

M 1:100

OPOMBE

- V primeru nejasnosti kontaktirati projektanta
- Vse mere preveriti na kraju samem
- Načrt usklajevati z načrti gradbenih konstrukcij, strojnih in električnih instalacij
- Odprtine oken kontrolirati v načrtu fasad
- Višine parapetov so navedene od končnega tlaka
- Kotirana je gradbena odprtina vrat in oken
- Detajle vgradnje dvigal, oken in vrat kontrolirati v projektu dobavitelja
- Detajle fasade, tlakov in stropov kontrolirati v projektu dobavitelja
- Pred izvedbo izdelati delavniške načrte in jih v potrditev predložiti projektantu

SADAR + VUGA d.o.o.

www.sadarvuga.com  
biro@sadarvuga.com

Wolfova 1  
1000 Ljubljana  
Slovenija

Tel: +386 (1) 430 56 64  
Tel: +386 (1) 430 56 65  
Fax: +386 (1) 430 56 68



OBJEKT:  
PAVILJON OB POMOŽNIH NOGOMETNIH IGRIŠČIH STOŽICE  
INVESTITOR:  
MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, LJUBLJANA

DEL OBJEKTA:  
Celota  
ŠT. PROJEKTA:  
294-15

VODJA PROJEKTA:  
Jurij Sadar, u.d.i.a. ZAPS 0028

ŠT. NAČRTA:  
294-15 A

POOBlašČeni ARHITEKT:  
Jurij Sadar, u.d.i.a. ZAPS 0028

NAČRT:  
Arhitektura

PROJEKTANTI:

FAZA:  
DGD

MERILO:  
1:100

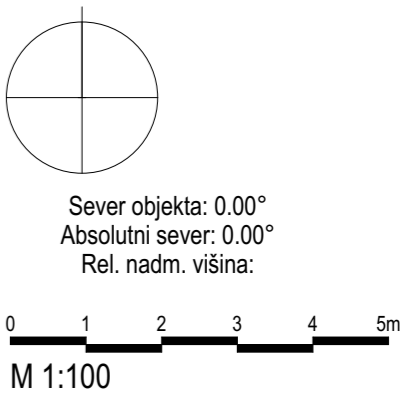
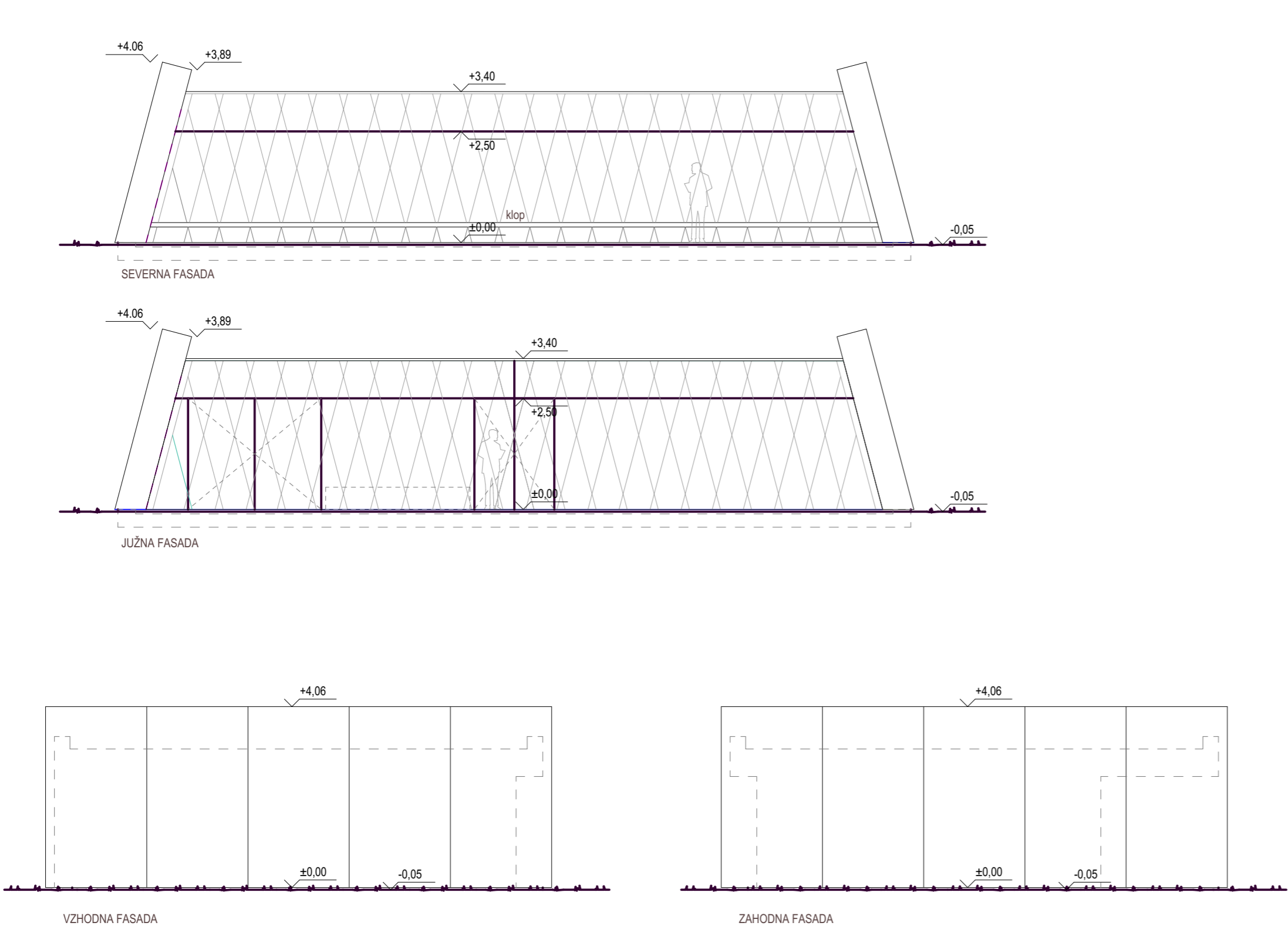
DATUM:  
maj 2021

RISBA:


ŠTEVILKA LISTA:

PREREZI

A.03



- OPOMBE
- V primeru nejasnosti kontaktirati projektanta
  - Vse mere preveriti na kraju samem
  - Načrti usklajevati z načrti gradbenih konstrukcij, strojnih in električnih instalacij
  - Odprtine oken kontrolirati v načrtu fasad
  - Višine parapetov so navedene od končnega tlaka
  - Kotirana je gradbena odprtina vrat in oken
  - Detajle vgradnje dvigal, oken in vrat kontrolirati v projektu dobavitelja
  - Detajle fasade, tlakov in stropov kontrolirati v projektu dobavitelja
  - Pred izvedbo izdelati delavniške načrte in jih v potrditev predložiti projektantu

SADAR + VUGA d.o.o.			
www.sadarvuga.com	Wolfova 1		Tel: +386 (1) 430 56 64
biro@sadarvuga.com	1000 Ljubljana		Tel: +386 (1) 430 56 65
	Slovenija		Fax: +386 (1) 430 56 68
OBJEKT:		DEL OBJEKTA:	
PAVILJON OB POMOŽNIH NOGOMETNIH IGRIŠČIH STOŽICE		Celota	
INVESTITOR:		ŠT. PROJEKTA:	
MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, LJUBLJANA		294-15	
VODJA PROJEKTA:		ŠT. NAČRTA:	
Jurij Sadar, u.d.i.a. ZAPS 0028		294-15 A	
POOBLAŠČENI ARHITEKT:		NAČRT:	
Jurij Sadar, u.d.i.a. ZAPS 0028		Arhitektura	
PROJEKTANTI:		FAZA:	
		DGD	
		MERILO:	
		1:100	
		DATUM:	
		maj 2021	
RISBA:		ŠTEVILKA LISTA:	
FASADE		A.04	

	Mnenja
--	--------



Mestna občina  
Ljubljana

Mestna uprava

Oddelek za  
urejanje prostora

Poljanska cesta 28  
1000 Ljubljana  
telefon: 01 306 15 00  
faks: 01 306 12 06  
glavna.pisarna@ljubljana.si  
www.ljubljana.si

Številka: 3512-583/2021-2

Datum: 20. 8. 2021

Mirjam Milič  
Sadar+Vuga, d.o.o.  
Wolfova 1

1000 Ljubljana

## **ZADEVA: Mnenje glede skladnosti s prostorskimi akti**

Na podlagi 31. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17, 72/17-popr. in 65/20), 17. člena Odloka o organizaciji in delovnem področju Mestne uprave Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 51/07, 57/08, 53/09, 89/09, 89/11, 10/13, 21/14, 24/15 in 84/15) in vaše zahteve za izdajo mnenja s/z 17. 8. 2021, vam kot organ, pristojen za področje urejanja prostora, izdajamo mnenje glede skladnosti s prostorskimi akti.

### **1. Podatki iz vloge:**

Predmet gradnje:	Paviljon ob nogometnih igriščih Stožice – <i>novogradnja</i>
Investitor:	Mestna občina Ljubljana Mestni trg 1 1000 Ljubljana
Pooblaščenec	Sadar+Vuga, d.o.o. Wolfova 1 1000 Ljubljana
Parcele/k.o.:	1005/10, 1005/11, 1034/3, 1035/3, 1036/3, 1037/1, 1038, 1040/1, 1042/1, 1043/1, 1045/6, 1052/7, 1053/3, 1055/5, 1055/6, 1056/6, 1056/7, 1057/8 in 1057/9, k.o. 1735 – Stožice.
Projektna dokumentacija:	<b>Lokacija posega:</b> 1040/1-del, 1042/1-del, 1043/1, k.o. 1735 – Stožice. DGD (Sadar+Vuga, d.o.o., št. 294-15, avgust 2021)

### **2. Podlaga za mnenje:**

Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – Izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11-ZKZ-C, 53/12 – obv. razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15, 38/16 – avt. razlaga, 63/16, 12/17, 42/18 in 78/19 - DPN), v nadaljnjem besedilu OPN MOL ID.

Sklep o pripravi sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Sklep Župana MOL, št. 3504-167/2018-142) – *akt v pripravi*.

### **3. Splošni podatki o območju posega:**

Oznaka EUP:	<b>BE-548</b>
Oznaka podrobnejše namenske rabe:	<b>ZS – Površine za oddih, rekreacijo in šport</b>
Oznaka tipologije objektov:	-
Oznaka območja komunalnega urejanja:	-

**4. Opis skladnosti s prostorskimi akti:**

Pogoj	Mnenje
<b>Splošna določila</b>	
<b>1 Vrsta objekta in dejavnosti (11. člen)</b>	Razvidna skladnost. Gradnja spremljajočih objektov, potrebnih za funkcioniranje športnih igrišč (garderobe, shrambe rekvizitov, sanitarije, klubski prostor), do 200,00 m <sup>2</sup> BTP objekta ali dela objekta, je pogojna dopustna. BTP načrtovanega objekta ne presega 200 m <sup>2</sup> . FZ načrtovanega objekta ne presega 10 % površine EUP.
<b>2 Vrsta gradnje (12.-14. člen)</b>	Razvidna skladnost.
<b>3 Tipologija objekta (3.,15. člen):</b>	
Etažnost (3., 13. člen)	Razvidna skladnost. Etažnost objekta je P.
Višina objekta oz. venca (21., 22. člen)	Razvidna skladnost. Višina objekta je 4,06 m.
<b>4 Oblikovanje objekta (3., 16.-18. člen)</b>	Razvidna skladnost.
<b>5 Zunanja ureditev:</b>	
Zeleni klin (33. člen)	Razvidna skladnost.
Zelene površine, drevesa (32, 34. člen)	Razvidna skladnost.
<b>6 Stopnja izkoriščenosti zemljišča (3., 19., 20. člen)</b>	
Faktor zazidanosti	-
Faktor izrabe	-
Faktor zelenih površin	Razvidna skladnost.
Faktor bivalnih površin	-
<b>7 Lega objektov in odmiki (23.-24. člen):</b>	
Regulacijske črte	-
Odmiki od sosednjih zemljišč (24. člen)	Razvidna skladnost.
Odmiki med objekti	-
Odmiki od ceste oz. javnih površin	Razvidna skladnost.
<b>8 Gradbena parcela (25. člen):</b>	
Dovozna pot	Razvidna skladnost.
Velikost	Razvidna skladnost
<b>9 Prometni pogoji (37., 38. člen):</b>	
Število PM za motorna vozila	Razvidna skladnost. Zagotovljeno na dopustni razdalji v garažni hiši.
Število PM za kolesa	Razvidna skladnost.
Odmiki (24. člen)	-
<b>10 Enostavni in nezahtevni objekti (26.-27. člen, Priloga 4)</b>	-
<b>11 Varovanje zdravja (89-91. člen):</b>	
hrup	
osončenost	

<b>12 Naravna dediščina, kulturna dediščina</b>	Razvidna skladnost. Ob predložitvi mnenja organa, pristojnega za varstvo voda.
<b>13 Podrobna določila (PPIP)</b>	-

Mestna občina Ljubljana, Oddelek za urejanje prostora meni, da je projektna dokumentacija pripravljena skladno z določili OPN MOL ID.

Mnenje velja do uveljavitve sprememb in dopolnitev OPN MOL ID.

*mag. Miran Gajšek, univ. dipl. inž. arh.*  
Vodja oddelka

Po pooblastilu  
*Ivan Stanič, univ. dipl. inž. arh.*  
Vodja OUNSZ

Dostavljeno:  
- naslovniku





Mestna občina  
Ljubljana

Mestna uprava

**Oddelek za  
gospodarske  
dejavnosti  
in promet**

Odsek za promet

Trg mladinskih delovnih brigad 7  
1000 Ljubljana  
telefon: 01 306 17 06  
faks: 01 306 17 44  
glavna.pisarna@ljubljana.si  
www.ljubljana.si

Številka: 3511-1461/2021-2-TP  
Datum: 9.9.2021

**SADAR+VUGA d.o.o.**  
**Wolfova 1**

**1000 LJUBLJANA**

**ZADEVA: MNENJE - Paviljon ob pomožnih nogometnih igriščih Stožice**

Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet Mestne uprave, Mestne občine Ljubljana, meni, da ni zadržka za ureditev paviljona ob pomožnih nogometnih igriščih Stožice, dokumentacija: DGD št. 294-15, avgust 2021, za gradnjo: Paviljon ob pomožnih nogometnih igriščih Stožice, projektant Sadar+Vuga d.o.o., Wolfova 1, Ljubljana, investitor Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana.

Pripravila:  
Tatjana Piškur



Sekretar - Vodja oddelka:  
**David Polutnik**

Vodja odseka za promet:  
Uršula Longar, u.d.i.g.

Vročiti:  
- naslovniku



**ELEKTRO LJUBLJANA d.d.** za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 17/14, 81/15, 43/19 in 65/20) in 31. člena Gradbenega zakona (Ur.l. RS, št. 61/17, 72/17 – popr. in 65/20) ter na podlagi vloge z dne **19. 8. 2021** izdaja

SADAR + VUGA D.O.O.  
WOLFOVA ULICA 1

1000 LJUBLJANA

**MNENJE K PROJEKTU št. 1275439 (45737/2021-KMI)**

K dokumentaciji: DGD, št. 294-15

Izdelovalec projekta: SADAR + VUGA D.O.O., WOLFOVA ULICA 1, 1000 LJUBLJANA

Za objekt: PAVILJON OB POMOŽNIH NOGOMETNIH IGRIŠČIH STOŽICE

Investitor: MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, 1000 LJUBLJANA

Katastrska občina	Parcelne številke
1735 - STOŽICE	1005/10, 1005/11, 1034/3, 1035/3, 1037/1, 1038, 1040/1, 1042/1, 1043/1, 1045/6, 1052/7, 1053/3, 1055/5, 1055/6, 1056/6, 1056/7, 1057/8, 1057/9

V postopku izdaje mnenja je bilo ugotovljeno, da se strinjamo z nameravano gradnjo in da so upoštevani pogoji.

**To mnenje k projektu velja eno leto od dneva izdaje!**

Ljubljana, 19. 8. 2021

Pripravljen/-a:  
Mihael Križnar

Poslano:

- SADAR + VUGA D.O.O., WOLFOVA ULICA 1, 1000 LJUBLJANA
- Arhiv

Direktor DE LJUBLJANA MESTO:  
Roman Jesenko



SADAR + VUGA d.o.o.  
WOLFOVA ULICA 1  
1000 LJUBLJANA



številka: JPE-351-2008/2021-003

datum: 19.8.2021

vaš znak: vloga z dne 18.8.2021

DISTRIBUCIJSKA SISTEMA TOPLOTE  
in ZEMELJSKEGA PLINA

Na osnovi 31. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/2017), Odloka o prioritetni uporabi energentov za ogrevanje na območju Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 41/2016) in Odloka o dejavnosti sistemnega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina in o dobavi zemeljskega plina tarifnim odjemalcem ter o distribuciji toplote (Uradni list RS, št. 14/06) izdajamo

## MNENJE K DOKUMENTACIJI ZA PRIDOBITEV GRADBENEGA DOVOLJENJA

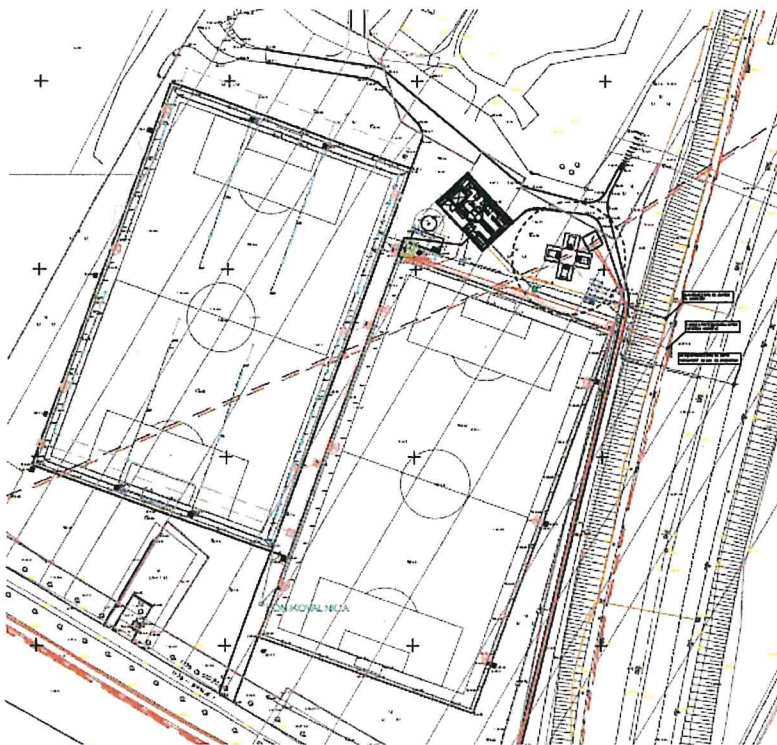
za objekt: ŠTAJERSKA CESTA - PAVILJON OB POMOŽNIH NOGOMETNIH IGRIŠČIH  
STOŽICE  
na lokaciji: katastrska občina št. 1735-Stožice  
parc. št.: po proj.dokumentaciji (1005/10,1005/11,1034/3,1035/3,...)  
investitor: MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, 1000 LJUBLJANA

Dostavljeno dokumentacijo za pridobitev gradbenega dovoljenja DGD (št. 294-15, JULIJ 2021, SADAR+VUGA d.o.o.) smo pregledali in podajamo mnenje, da so "REŠITVE USTREZNE".

Na področju Štajerske ceste poteka v skladu s spodnjo situacijo obstoječ distribucijski sistem toplote.



Skladno z dostavljeno dokumentacijo je predvideno ogrevanje stavbe s toplotno črpalko (zrak-voda).



Obveznost priključitve stavbe na distribucijska omrežja toplote in zemeljskega plina ne velja, zaradi neizpolnjevanja tehnično ekonomskih možnosti.

Gradnja stavbe ne posega v varovalna pasova distribucijskih sistemov toplote in zemeljskega plina.

To mnenje velja dve leti od datuma izdaje. Priloženo dokumentacijo smo obdržali za svojo evidenco.

Mnenje pripravil:

Boštjan Kuzman

Boštjan Kuzman

Vodja izdaje soglasij

V vednost:

-JPE-351-2008/2021-003

ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.

Aleš Cjuha

namestnik vodje

Sektorja za investicije in razvoj

**Energetika ljubljana**

Energetika Ljubljana, d.o.o.

Verovškova 62, 1001 Ljubljana 1/14



SADAR + VUGA d.o.o.  
WOLFOVA ULICA 1  
1000 LJUBLJANA

Ljubljana, 28.10.2021  
Št. dokumenta: VOK-351-4351/2021-013  
Št. soglasja: S-1824-21K

## MNENJE - KANALIZACIJA

**Investitor: MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, 1000 LJUBLJANA**

**Objekt, vrsta gradnje: PAVILJON OB POMOŽNIH NOGOMETNIH IGRIŠČIH STOŽICE - NOVOGRADNJA**

**Katastrska občina: STOŽICE**

**Parcelna št.: po projektu**

**Naslov objekta: Štajerska cesta, Ljubljana**

**Projektna dokumentacija: DGD št.: 294-15, SADAR + VUGA d.o.o., avgust 2021, dopolnitev vloge 24.9. in 5.10.**

**Kanalizacijsko omrežje: mešan sistem**

**Varstveni pas vodnih virov: VVO II A-ožje podobmočje s strogim vodov. režimom**

**Št. sistema javne kanalizacije: 10336 centralni sistem Ljubljana**

**Ime območja poselitve: 16481 Ljubljana**

**Največja letna količina komunalne odpadne vode, ki nastaja v stavbi: 657 m3**

**Datum vloge: 18.8.2021**

Mnenje izdajamo na osnovi vaše vloge, na osnovi 31. člena Gradbenega zakona (Ur. l. RS, št. 61/2017, 72/2017-popr.), na osnovi 12. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Ur. l. RS, št. 32/93) in 27. člena Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Mestni občini Ljubljana (Ur. l. RS, št. 9/2018), kot sledi:

### A. Splošno o predmetni gradnji:

1. Z gradnjo se strinjamo.
2. Komunalne odpadne vode iz objekta se priključijo na obstoječe javno kanalizacijsko omrežje v Božičevi ulici.
3. Padavinske vode iz strešine objekta bodo vodene v ponikanje.
4. Vsi morebitni stroški povzročeni JP VOKA SNAGA d.o.o., ki bi nastali v zvezi z navedeno gradnjo, bremene investitorja del.

### B. Pri izdelavi projektne dokumentacije je potrebno upoštevati:

1. Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Ur. l. RS, št. 36/18).
2. Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Ur. l. RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15).
3. Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur. l. RS, št. 98/15, 76/17, 81/19).
4. Zakon o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17)
5. Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana - izvedbeni del (Uradni list RS, št. Ur. l. RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 – obv. razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15, 38/16 – avtentična razlaga, 63/16, 12/17 – popr., 12/18 – DPN in 42/18) in Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana - strateški del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 72/13 – DPN, 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 12/18 – DPN in 42/18).
6. Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Ur. l. RS, št. 43/15 in 48/15).
7. Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode (Ur. l. RS, št. 9/2018).

**C. Pred priključitvijo objekta na javno kanalizacijsko omrežje** si morate na projektno dokumentacijo pridobiti soglasje k priključitvi na javno kanalizacijo. Projektna dokumentacija mora biti izdelana skladno s Pravilnikom o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih povezanih z graditvijo objektov (Ur. l. RS, št. 36/18) in Odlokom o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Mestni občini Ljubljana (Ur. l. RS, št. 9/2018).

Vlogi za pridobitev soglasja dostavite projektno dokumentacijo za izvedbo gradnje (PZI) za gradnjo predmetnega objekta, ki mora vsebovati:

- arhitekturo,
- zunanjo ureditev,
- komunalni zbirnik,
- pravilno geolociran obris tlorisa strehe obravnavanega objekta v D96/TM koordinatnem sistemu v dwg formatu. Datoteko pošljite na naslov: [sprejemna.pisarna@vokasnaga.si](mailto:sprejemna.pisarna@vokasnaga.si),
- načrt priključitve odpadnih voda iz objekta na javno kanalizacijsko omrežje in načrt interne kanalizacije znotraj objekta, ter zunanje interne odpadne in padavinske kanalizacije, izdelanim skladno z veljavno zakonodajo in navodili upravitelja kanalizacije,
- pravnomočno gradbeno dovoljenje.

Mnenje velja dve leti od izdaje.

Pripravil:

**Robert Andrejaš**

Vodja službe soglasij in katastra po pooblastilu:

**Urška Hočevnar**





**VODOVOD  
KANALIZACIJA  
SNAGA**

skupina Javni holding Ljubljana

**JAVNO PODJETJE VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.**

Vodovodna cesta 90, p.p. 3233 | 1001 Ljubljana, Slovenija

T: 080 86 52 (vodovodni in kanalizacijski sistem)

T: 01 477 96 00 (ravnanje z odpadki)

E: vokasnaga@vokasnaga.si

www.vokasnaga.si



SADAR + VUGA D.O.O.  
WOLFOVA ULICA 1  
1000 LJUBLJANA

Ljubljana, 18.8.2021

Št. dokumenta: VOK-351-4350/2021-002

Št. soglasja: S-1824-21V

## MNENJE - VODOVOD

**Investitor: MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, 1000 LJUBLJANA**

**Objekt, vrsta gradnje: PAVILJON OB POMOŽNIH NOGOMETNIH IGRIŠČIH STOŽICE - NOVOGRADNJA**

**Katastrska občina: STOŽICE**

**Parcelna št.: po projektu**

**Naslov objekta: Štajerska cesta, Ljubljana**

**Projektna dokumentacija: DGD št. 294-15, SADAR+VUGA d.o.o., datum: avgust 2021**

**Vodovodno omrežje: Obstoječe**

**Varstveni pas vodnih virov: VVO II A-ožje podobmočje s strogim vodov. režimom**

**Datum vloge: 18.8.2021**

Mnenje izdajamo na osnovi vaše vloge, na osnovi 31. člena Gradbenega zakona (Ur. l. RS, št. 61/17, 72/17-popr.), na osnovi 12. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Ur. l. RS, št. 32/93) in 28. člena Odloka o oskrbi s pitno vodo v Mestni občini Ljubljana (Ur. l. RS, št. 59/14) kot sledi:

### A. Splošno o predmetni gradnji:

1. Z gradnjo se strinjamo.
2. Obstoječ kompleks nogometnih vadbenih igrišč, je priključen na javno vodovodno omrežje NL DN 200 mm (odjemno mesto št. 307859, kombiniran vodomer DN 50/20 mm).
3. Predvideni prostori se priključijo na javni vodovod, preko obstoječega vodovodnega priključka (odjemno mesto št. 307859), z novo interno vodovodno instalacijo.
4. Mešanje vode javnega vodovoda ter deževnice, ni dovoljeno.
5. Upoštevati je potrebno Zakon o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17).
6. Upoštevati je potrebno Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana - izvedbeni del (Ur. l. RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 – obv. razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15, 38/16 – avtentična razlaga, 63/16, 12/17 – popr., 12/18 – DPN in 42/18) in Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana - strateški del (Ur. l. RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 72/13 – DPN, 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 12/18 – DPN in 42/18).



Registrirano pri Okrožnem Sodišču v Ljubljani,  
Vl. št. 1/12273/00, ID št. SI64520463,  
Osnovni kapital 97.879.629,79 EUR

7. Upoštevati je potrebno Uredbo o vodovarstvenem območju, za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Ur. l. RS, št. 43/15 in 48/15).
8. Upoštevati je potrebno Odlok o oskrbi s pitno vodo v Mestni občini Ljubljana (Ur. l. RS, št. 59/14).
9. Zunanja ureditev mora biti izvedena tako, da se upošteva predpisane odmike od obstoječega vodovodnega omrežja in priključkov. V primeru poškodbe na javnem vodovodu zaradi neustreznih odnikov, nosi vse stroške sanacije vodovoda, v funkcionalni dolžini in materialu, ki jih določi JP VOKA SNAGA d.o.o., investitor gradnje.
10. Vsi morebitni stroški povzročeni JP VOKA SNAGA d.o.o., ki bi nastali v zvezi z navedeno gradnjo, bremene investitorja del.
11. **Gradnja se lahko izvaja na podlagi projektne dokumentacije za izvedbo gradnje (PZI), na katerega upravljavalec izda soglasje k priključitvi na javno vodovodno omrežje.**

**B. Pred priključitvijo predmetnega objekta na javno vodovodno omrežje, si morate pridobiti soglasje k priključitvi na javni vodovod.**

Vlogi za pridobitev soglasja, dostavite projektno dokumentacijo za izvedbo gradnje (PZI), ki mora biti izdelana skladno s Pravilnikom o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih povezanih z graditvijo objektov (Ur. l. RS, št. 36/18) in mora vsebovati zlasti:

- komunalni zbirnik,
- zunanjo ureditev,
- načrt strojnih inštalacij (osnovni prikaz razporeditve sistemov in naprav, oz. shema dviznih vodov),
- načrt priključitve objekta na vodovodno omrežje,
- načrt zunanjega internega vodovoda,
- načrte s področja požarne varnosti,
- pravnomočno gradbeno dovoljenje.

Mnenje velja dve leti od izdaje.

Pripravil:

**Janko Longar**



Vodja službe soglasij in katastra po pooblastilu:

**Urška Hočevár**





REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja Srednje Save

Vojkova cesta 52, 1000 Ljubljana

T: 01/280 40 50

E: gp.drsv-lj@gov.si

www.dv.gov.si

Številka: 35508-5814/2021-9

Datum: 4. 2. 2022

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV), izdaja na podlagi petega odstavka 112. člena Gradbenega zakona (Ur. l. RS, št. 61/17 in 72/17 – popr.; v nadaljevanju: GZ) in 153. člena Zakona o vodah (Ur. l. RS, št. 67/02, 110/02-ZGO-1, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15; v nadaljevanju: ZV-1), na zahtevo investitorke, Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, ki jo po pooblastilu zastopa Sadar+Vuga d.o.o., Wolfova ulica 1, 1000 Ljubljana, naslednje

## M N E N J E

### o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda

Gradnja paviljona ob pomožnih nogometnih igriščih Stožice (CC-SI 24110 Športna igrišča) na zemljišču s parc. št. 1005/10, 1005/11, 1034/3, 1035/3, 1035/3, 1037/1, 1038, 1040/1, 1042/1, 1043/1, 1045/6, 1052/7, 1053/3, 1055/5, 1055/6, 1056/6, 1056/7, 1057/8, 1057/9, vse k. o. Stožice, v Mestni občini Ljubljana, investitorke Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, na podlagi dokumentacije:

- DGD; Paviljon ob pomožnih nogometnih igriščih Stožice; Novogradnja - novozgrajeni objekt; Številka projekta 294-15, avgust 2021; Projektant Sadar+Vuga d.o.o., Wolfova ulica 1, 1000 Ljubljana; in
- Analiza tveganja za onesnaženje vodnega telesa podzemne vode; Številka 104/2022, Datum: 10. 1. 2021 (po reviziji 12. 1. 2022); Pripravi Giga-R okoljsko svetovanje in rešitve Margita Žaberl s.p., Hraše 19b, 1216 Smlednik;

**je skladna** z določili ZV-1 in na njegovi podlagi sprejetimi podzakonskimi predpisi, ob upoštevanju naslednjih pogojev:

1. Gradnja se mora izvesti skladno s projektno dokumentacijo
  - DGD; Paviljon ob pomožnih nogometnih igriščih Stožice; Novogradnja - novozgrajeni objekt; Številka projekta 294-15, avgust 2021; Projektant Sadar+Vuga d.o.o., Wolfova ulica 1, 1000 Ljubljana; in
  - Analiza tveganja za onesnaženje vodnega telesa podzemne vode; Številka 104/2022, Datum: 10. 1. 2021 (po reviziji 12. 1. 2022); Pripravi Giga-R okoljsko svetovanje in rešitve Margita Žaberl s.p., Hraše 19b, 1216 Smlednik.
2. V času gradnje je stranka dolžna zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo na gradbiščih, da bo preprečeno onesnaženje voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgod zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščitena pred možnostjo izliva v okolje.

3. Po končani gradnji je potrebno odstraniti vse ostanke gradbenih materialov in začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je potrebno krajinsko ustrezno urediti tako, da bo preprečena erozija.

### Obrazložitev

Investitorka, Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, ki jo po pooblastilu zastopa Sadar+Vuga d.o.o., Wolfova ulica 1, 1000 Ljubljana, je z vlogo z dne, 17. 8. 2021, podala na DRSV zahtevo za izdajo mnenja o vplivu gradnje paviljona ob pomožnih nogometnih igriščih Stožice (CC-SI 24110 Športna igrišča) na zemljišču s parc. št. 1005/10, 1005/11, 1034/3, 1035/3, 1035/3, 1037/1, 1038, 1040/1, 1042/1, 1043/1, 1045/6, 1052/7, 1053/3, 1055/5, 1055/6, 1056/6, 1056/7, 1057/8, 1057/9, vse k. o. Stožice, v Mestni občini Ljubljana, na vodni režim in stanje voda.

Vlogi je bilo priloženo:

- DGD; Paviljon ob pomožnih nogometnih igriščih Stožice; Novogradnja - novozgrajeni objekt; Številka projekta 294-15, avgust 2021; Projektant Sadar+Vuga d.o.o., Wolfova ulica 1, 1000 Ljubljana; in
- Analiza tveganja za onesnaženje vodnega telesa podzemne vode; Številka 104/2022, Datum: 10. 1. 2021 (po reviziji 12. 1. 2022); Pripravil Giga-R okoljsko svetovanje in rešitve Margita Žaberl s.p., Hraše 19b, 1216 Smlednik;
- Pooblastilo št. 430-302/2021-2, z dne 31. 5. 2021.

V 15. točki 3. člena GZ je določeno, da je mnenjedajalec državni organ, občina ali nosilec javnega pooblastila, ki na področju varstva okolja, ohranjanja narave, varstva kulturne dediščine, varstva voda, prostora, jedrske in sevalne varnosti, kmetijstva in gozdov, obrambe, carinskega in mejnega nadzora, varovanja prometne, komunalne in energetske infrastrukture, rudarstva in drugih področij, če je to določeno v zakonu, da mnenje k dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja glede sprejemljivosti nameravane gradnje z vidika njegovih pristojnosti. V prvem odstavku 112. člena GZ je določeno, da se z dnem začetka uporabe tega zakona ne glede na posebne predpise soglasja, dovoljenja ali druge oblike odobritve nameravane gradnje (v nadaljnjem besedilu: odobritve), izdane za potrebe postopka izdaje gradbenega dovoljenja, štejejo za mnenja v skladu s tem zakonom, s čimer je izpolnjena obveznost pridobitve odobritve po posebnem predpisu. Med drugim, je glede na določila 3. točke drugega odstavka 112. člena GZ taka odobritev tudi vodno soglasje na podlagi 150. do 153.a člena ZV-1. V petem odstavku 112. člena GZ pa je določeno, da do uskladitve predpisov, ki urejajo vode, s tem zakonom izdaja mnenje iz 3. točke drugega odstavka tega člena DRSV.

Glede na navedeno se mnenja izdaja skladno z določili ZV-1 in 31. člena GZ.

V 150. členu ZV-1 je tako določeno, da se poseg v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplival na vodni režim ali stanje voda, lahko izvede samo na podlagi vodnega soglasja.

DRSV, Sektor območja srednje Save, k predmetni gradnji ni izdal projektnih pogojev.

Predmet mnenja je gradnja paviljona ob pomožnih nogometnih igriščih in gradnja kanalizacijskega priključka na javno fekalno kanalizacijo. Predviden je manjši paviljonski objekt ob pomožnih nogometnih igriščih v Športnem parku Stožice, ki bo vseboval servisne prostore za potrebe igrišč. Objekt bo priključen na javne vodovod, fekalno kanalizacijo, telekomunikacije in elektriko. Objekt se bo ogreval s toplotno črpalko zrak-voda. Meteorne vode se bodo odvajale v obstoječ zbiralnik, ki ima preliv viškov voda v plitvo ponikovalnico. Voda iz zbiralnika za meteorne vode se uporablja za namakanje travnatih površin nogometnega igrišča. Dostopna cesta je v sklopu obstoječih objektov in nova ni predvidena. Parkirnih površin ni predvidenih. Fekalna kanalizacija bo izvedena vodotesno.

Za potrebe odvajanja komunalnih odpadnih vod, se bo v okviru posega zgradil nov priključek dolžine 282,2 m do najbližjega javnega fekalnega kanala, ki se nahaja na Božičevi ulici, priključek bo potekal na zemljiščih s parc. št. 1043/1, 1053/1, 1054/4, 4054/3, 1055/4, 1056/6, 1057/9, 1057/8, 1057/4, 1058/3, 2667/101, 2667/99, 2667/102, 1080/120, 1080/121, 1080/122, 1080/34, 1080/33, 1080/32, 1080/31, 1080/30, vse k. o. 173f5 Stožice, v mestni občini Ljubljana.

Predmetno zemljišče po dostopnih podatkih (evidence DRSV in Atlas voda) ne leži na erozijsko na plazljivo ali na plazovito ogroženem področju niti na poplavno ogroženem območju. Poseg se ne nahaja na vodnem in priobalnem pasu. Nahaja se na vodovarstvenem območju.

Po podatkih iz Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega /polja (Ur. l. RS, št. 181/2021) se predmetno zemljišče nahaja na podobmočju s strogim vodovarstvenim režimom z oznako VVO II A in na podobmočju z manj strogim vodovarstvenim režimom z oznako VVO II B.

Po podatkih iz Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega /polja (Ur. l. RS, št. 181/2021) se predmetno zemljišče nahaja na podobmočju s strogim vodovarstvenim režimom z oznako VVO II A in na podobmočju z manj strogim vodovarstvenim režimom z oznako VVO II B. Gradnja športnih igrišč in stavb za šport (CC SI 24110 Športna igrišča in CC-SI 12650 Stavbe za šport) na VVO II A je v preglednici 1.1. (Priloga 3) označena kot "-", kar po 6. členu te Uredbe pomeni prepovedan gradnjo objektov. Vendar pa je v 12. členu v prvem odstavku navedeno, da je ne glede na prvi odstavek 6. člena te uredbe na podobmočjih ožjega VVO s strogim vodovarstvenim režimom, dovoljena gradnja in se izda vodno soglasje, če: je zagotovljeno odvajanje odpadnih voda v skladu s predpisi, ki urejajo emisijo snovi pri odvajanju odpadnih voda, ali je javna kanalizacija, ki omogoča priključevanje, določena kot investicija v načrtu razvojnih programov Mestne občine Ljubljana in v programu opremljanja zemljišč za gradnjo, ki je izdelan v skladu s predpisi o urejanju prostora, oziroma se v skladu s programom opremljanja gradnja javne kanalizacije zagotovi z ustrežno pogodbo med Mestno občino Ljubljana in investitorjem. Navedena gradnja se nahaja na območju parcel iz priloge 5 Vodovarstvene uredbe na območju »Ob Štajerski cesti«. Gradnja je skladno z 12. členom, petim odstavkom Vodovarstvene uredbe dovoljena, če so poleg teh pogojev izpolnjeni tudi naslednji pogoji, ki veljajo za območje Ob Štajerski cesti:

- dovoljena je gradnja športnih igrišč za športe na prostem, razen za avtomobilске, motoristične, kolesarske ali konjske dirke;
  - dovoljena je gradnja drugih gradbeno inženirskih objektov za šport, rekreacijo in prosti čas, če gre za otroška in druga javna igrišča, javne vrtove, parke, trge, ki niso sestavni deli javne ceste, zelenice in druge urejene zelene površine;
  - za parkirišča je treba zagotoviti, da se padavinska odpadna voda odvaja v javno kanalizacijo oziroma da se odvaja preko lovilnika olj v skladu z zahtevami iz točke 10 c poglavja IV iz preglednice 1.1 priloge 3 te uredbe, če gre za začasno rešitev v prehodnem obdobju do zgraditve javnega kanalizacijskega omrežja za padavinsko odpadno vodo ali do zagotovitve potrebnih zmogljivosti na javnem kanalizacijskem omrežju mešanega sistema;
- Gradnja navedenih vrst stavb (v tem primeru drugih gradbeno inženirskih objektov za šport, rekreacijo in prosti čas, če gre za druga javna igrišča) zgornje točke je dovoljena pod pogoji, določenimi za posamezno vrsto stavbe iz preglednice 1.1 priloge 3 te uredbe, kakor so navedeni za podobmočje ožjega VVO z manj strogim vodovarstvenim režimom. Gradnja športnih igrišč (CC SI 24110 Športna igrišča, CC SI 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas, razen igrišča za golf) na VVO II B (skladno z 12. členom, petim odstavkom in peto točko Vodovarstvene uredbe) je v preglednici 1.1. (Priloga 3) označena kot "pp", kar pomeni, da gre za izjemoma dovoljeno gradnjo objektov in se zanje izda vodno soglasje, če je k projektnim rešitvam iz projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja v postopku pridobitve vodnega soglasja izvedena analiza tveganja za onesnaženje in je iz izsledkov te analize razvidno, da je tveganje za onesnaženje zaradi te gradnje sprejemljivo in če se zaradi

njegovega vpliva na vodni režim in stanje vodnega telesa izvedejo zaščitni ukrepi, za katere iz izsledkov analize tveganja za onesnaženje izhaja, da je tveganje za onesnaženje zaradi te gradnje sprejemljivo. Iz predložene dokumentacije je razvidno, da gre za gradnjo drugih gradbeno inženirskih objektov za šport, rekreacijo in prosti čas, ki so druga javna igrišča, in niso sestavni deli javne ceste, zelenice in druge urejene zelene površine. Prav tako bo objekt priključen na javno fekalno kanalizacijo. Parkirišča niso predvidena.

Iz priložene dokumentacije je razvidno, da gradnja ne bo povzročila negativnega vpliva na vodni režim in ne bo povečala plazljive, erozijske ali poplavne ogroženosti. Ob upoštevanju v izreku navedenih pogojev DRSV meni, da je gradnja skladna z ZV-1 in na njegovi podlagi izdanimi podzakonskimi predpisi.

Glede na navedeno se DRSV strinja z gradnjo po predloženi dokumentaciji.

Mnenje preneha veljati, če v dveh letih od dneva, ko je bilo izdano, ni bila vložena zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja.

Pripravila:

Polona Kočevar, univ.dipl.inž.gozd.  
sekretarka



Tonček Cezar, univ.dipl.inž.gradb.  
sekretar

Vročiti:

- Sadar+Vuga d.o.o., Wolfova ulica 1, 1000 Ljubljana, osebno (mirjan.milic@sadarvuga.com)
- UE Ljubljana, po elektronski pošti

Vložiti:

- Direkcija RS za vode, Vodna knjiga, po e-pošti;



**ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE  
ZA VARSTVO NARAVE**

**OBMOČNA ENOTA LJUBLJANA**

Cankarjeva cesta 10 | 1000 Ljubljana

T 01 24 45 350

E zrsvn.oelj@zrsvn.si

Številka zadeve: 3562-0573/2021-3

Datum: 25. 8. 2021

**SADAR + VUGA d.o.o.**

**Wolfova ulica 1**

**1000 Ljubljana**

**Zadeva:           Paviljon ob pomožnih nogometnih igriščih Stožice – strokovno mnenje v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja**

Z vlogo z dne 17. 8. 2021 in dopolnjeno dne 24. 8. 2021, ste zaprosili naslovni zavod za strokovno mnenje za gradnjo paviljona ob pomožnih nogometnih igriščih Stožice.

Vlogi ste priložili:

- Projektno dokumentacijo DGD, št. projekta 294-15, SADAR+VUGA d.o.o., Wolfova 1, 1000 Ljubljana, avgust 2021,
- Tabela zemljišč za gradnjo kanalizacije,
- Pooblastilo za zastopanje št. 430-302/2021-2 z dne 31. 5. 2021.

Strokovno mnenje izdajamo v povezavi s 112. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17, 72/17 - popr., 65/20 in 15/21- ZDUOP) na podlagi določil 105. in 105. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 - uradno prečiščeno besedilo, 61/06 - ZDru-1, 32/08 - odl. US, 8/10 - ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18 in 82/20; v nadaljevanju: ZON) in skladno s 30. členom Gradbenega zakona.

Iz predložene dokumentacije je razvidno, da je predvidena izgradnja manjšega paviljonskega objekta ob pomožnih nogometnih igriščih v Športnem parku Stožice. Parcelo, namenjeno gradnji, sestavljajo zemljišča s parcelnimi številkami 1005/10, 1005/11, 1034/3, 1035/3, 1037/1, 1038, 1040/1, 1042/1, 1043/1, 1045/6, 1052/7, 1053/3, 1055/5, 1055/6, 1056/6, 1056/7, 1057/8, 1057/9, k.o. 1735 Stožice. Objekt bo postavljen ob pešpot, na severni strani pomožnih nogometnih igrišč. Na gradbeni parceli ni priključka na javni kanalizacijski vod za odpadne vode, tako da se izvede nov priključek do najbližjega javnega kanala, ki se nahaja na Božičevi ulici, na zemljiščih, kot je razvidno iz grafičnega prikaza komunalne ureditve.

#### **1. Strokovno mnenje s pogoji v postopku presoje sprejemljivosti posega na varovana območja (območja Natura 2000 in zavarovana območja)**

Ugotavljamo, da se neposredni vpliv obravnavanega posega nahaja na naslednjih varovanih območjih:

Preglednica 1: Zavarovana območja

Ime zavarovanega območja	Evid. št.	Uradna objava
Pot spominov in tovarištva	4033	Odlok o določitvi "Poti spominov in tovarištva" za spomenik skupnega pomena za mesto Ljubljana (Uradni list SRS 3/88)

Glede na status območja, lokacijo in vrsto posega ugotavljamo, da je treba izvesti presojo sprejemljivosti posega na naravo po 105. a in 33. a členu ZON skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja. Presajo sprejemljivosti izvede upravni organ ob izdaji gradbenega dovoljenja na podlagi tega mnenja.

V nadaljevanju podajamo ugotovitve o učinkih posega in varstvenih ciljih varovanih območij, na katere bi poseg lahko vplival ter podajamo oceno vplivov posega na varstvene cilje varovanih območij

Varstveni režim zavarovanega območja med drugim določa, da se ne izvajajo posegi, ki bi poškodovali zelenice, drevesa in grmovnice, pešpoti z robniki in pripadajoče objekte ter opremo in naprave zavarovanega območja. Ugotavljamo, da so vsi posegi načrtovani izven zavarovanega območja. Menimo, da glede na vrsto in lokacijo posega, gradnja objekta ne bo imela vpliva na varstvene cilje in lastnosti zavarovanega območja (ocena A – ni vpliva).

Če se ocena vpliva uvrsti v velikostni razred A, vplivi na varstvene cilje posameznih varovanih območij in njihovo celovitost ter na povezanost skladno s 25. členom Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja niso škodljivi. Skladno s 105.a členom Zakona o ohranjanju narave je v primeru odsotnosti škodljivih vplivov na varstvene cilje varovanih območij ocena vplivov gradnje objekta ugodna oziroma je gradnja takšnega objekta sprejemljiva.

Upravni organ prosimo, da nam po zaključku postopka posreduje izdano gradbeno dovoljenje v tej zadevi (lahko po elektronski pošti).

Pripravil(a):

Helena Tehovnik  
višja naravovarstvena svetovalka



Alja Grošelj  
naravovarstvena svetica,  
Vodja OE Ljubljana



Dokument je izdan in digitalno podpisan v dokumentnem sistemu ODOS, skladno s 63.a členom UUP.  
Z odčitanjem QR kode lahko preverite elektronski podpis.



SADAR + VUGA d.o.o.  
Wolfova 1  
1000 Ljubljana

Vaš znak:

Naš znak:  
913/21

Datum:  
27. avgust 2021

Na podlagi pooblastila Mestne občine Ljubljana in Pogodbe o podelitvi koncesije za opravljanje izbirne gospodarske javne službe – urejanja javne razsvetljave št. 014-13/2006-20 z dne 13.10.2006 in na vlogo:

*SADAR + VUGA d.o.o., Wolfova 1, 1000 Ljubljana z dne 17.08.2021*

izdajamo **POZITIVNO STROKOVNO MNENJE** K DGD PROJEKTNIM REŠITVAM ZA OBJEKT  
» PAVILJON OB POMOŽNIH NOGOMETNIH IGRIŠČIH STOŽICE « Št. projekta: 294-15, julij 2021.

Pod naslednjimi pogoji:

1. Izvajalec del je dolžan poravnati vso eventualno škodo, ki bi nastala na naših napravah in instalacijah.
2. Vse morebitne prestavitve, zaščite, priklope in odklope elementov javne razsvetljave lahko izvaja samo pooblaščen koncesionar javne razsvetljave.
3. Vse morebitne novogradnje javne razsvetljave v javni rabi je potrebno reševati projektno v sodelovanju s koncesionarjem (potreben je načrt razsvetljave).

Opomba:

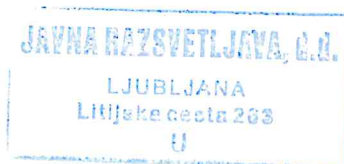
Potek naših napeljav je razviden iz priloge.

Priloge:

- 1x

Lep pozdrav!

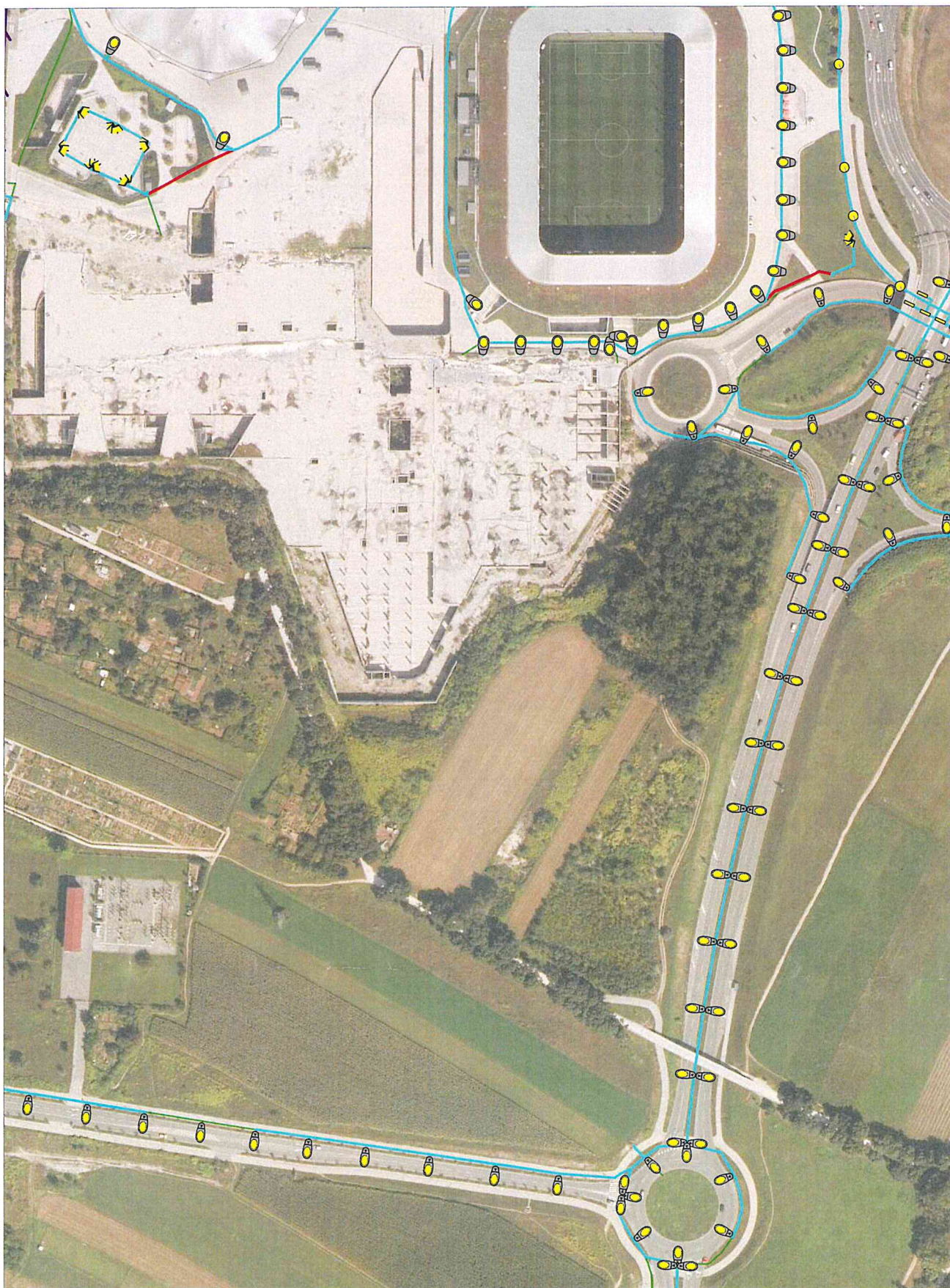
Pripravila:  
Darja Šoper dipl.inž.geod.



Izvršni direktor:  
David Šket



# IZRIS IZ KATASTRA



Datum: 27.08.2021

Naslov: k.o. 1735 STOŽICE

Merilo 1: 3000

Ljubljana



Javna razsvetljava d.d.  
Litijska cesta 263  
1000 Ljubljana

## LEGENDA



Cevi



JR Trafo postaje



JR Jaški



Podzemni



JR Prižigališča



JR Svetilke



Nadzerni



JR Nosilci



Krmilna omarica



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA OBRAMBO**

DIREKTORAT ZA LOGISTIKO

Vojkova cesta 59, 1000 Ljubljana

T: 01 471 25 46

F: 01 471 24 23

E: glavna.pisarna@mors.si

www.mors.si

**SADAR+VUGA d.o.o.**

Wolfova ulica 1

1000 Ljubljana

e-pošta: [mirjam.milic@sadarvuga.com](mailto:mirjam.milic@sadarvuga.com)

Številka: 351-1880/2021-2

Datum: 27. 08. 2021

**Zadeva: Gradnja paviljona ob pomožnih nogometnih igriščih Stožice - obvestilo**

**Zveza: Zahteva za izdajo mnenja z dne 17. 8. 2021**

Po preučitvi vaše zahteve in priložene dokumentacije ugotavljamo, da se območje predvidene gradnje paviljona ob pomožnih nogometnih igriščih Stožice na zemljišču parcel št. 1005/10, 1005/11, 1034/3, 1035/3, 1037/1, 1038, 1040/1, **1041/1 1042/1, 1043/1**, 1045/6, 1052/7, 1053/3, 1055/5, 1055/6, 1056/6, 1056/7, 1057/8 in 1057/9 k.o. Stožice, nahaja v ožjem okolišu objektov za potrebe obrambe z antenskimi stebri ali antenskimi stolpi, v katerem je treba pridobiti projektne pogoje in soglasje (skladno z Gradbenim zakonom - mnenje) ministrstva, pristojnega za obrambo - skladno s četrtem odstavkom 50. člena (spremenjen 88. člen) Sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana (SD OPN) – izvedbeni del – (Uradni list RS, št. 42/18) ter v povezavi s 30. in 31. členom Gradbenega zakona - GZ (Uradni list RS, št. 61/17, 72/17-popr., 65/20).

Ker načrtovani posegi - gradnja objekta ca 4,10 m nad terenom ne predstavljajo novogradnje ali nadgradnje objektov višine več kot 18 m nad terenom (skladno z zgoraj navedenim členom SD OPN) vas obveščamo, da zanje ne potrebujete projektne pogojev in mnenja z vidika obrambe.

S spoštovanjem,

Pripravil:  
Rade Rot  
podsekretar

Uroš Korošec  
sekretar  
generalni direktor

Poslano:  
– naslovniku po e-pošti.



09292021090200101

**SADAR+VUGA D.O.O.  
WOLFOVA 1**

Številka: 99645 - LJ/5434-AU  
Vaš znak: 264-15  
Datum: 2.9.2021

**1000 LJUBLJANA**

Vlagatelj: SADAR+VUGA D.O.O., WOLFOVA 1, 1000 LJUBLJANA  
Investitor: MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, 1000 LJUBLJANA  
Objekt: PAVILJON OB POMOŽNIH NOGOMETNIH IGRIŠČIH STOŽICE  
Lokacija objekta: LJUBLJANA, Občina: LJUBLJANA  
k.o.: PO TRASI Parc. št.: PO TRASI

Na podlagi 30., 31., 40., 41., 42., 43., 45., 49. in 52. člena Gradbenega zakona – GZ (Uradni list RS št. 61/2017); 9., 10., 12., 13. in 16. člena Zakona o elektronskih komunikacijah – ZEKom – 1 (Uradni list RS št. 109/2012 s spremembami) in Pravilnika o delu komisije za pregled projektne dokumentacije (Uradno glasilo Telekoma Slovenije d.d. št 3/04) vam izdajamo:

**MNENJE št.: 99645 - LJ/5434-AU  
k DGD**

Izdajamo vam pozitivno mnenje.

Pred začetkom gradnje je potrebno zakoličiti in zaščititi obstoječe telefonsko omrežje na kraju samem, in obvestiti Telekom Slovenije. Pri paralelnem poteku komunalnih vodov z obstoječim TK omrežjem je obvezen odmik 1m od roba izkopanega jarka. Minimalni odmik izkopa je 1m od telefonskega kabla. Stroški bremenijo investitorja.

Mnenje velja eno leto od dneva izdaje.

Kontaktna oseba Telekoma Slovenije d.d.:

- Bojan Orehek, tel.: 01 500 6115, e-pošta: bojan.orehek@telekom.si

Postopek vodil:

Anja Urbančič



Žig:

Vodja TKO osrednja

Slovenija:

Igor Kern



**TelekomSlovenije**  
157 d.d.

V vrednost: naslov, arhiv

