

Registrska številka prijave: **PC35615**

Delodajalec: MŠO: 1719572000 šifra SKD: 84.110 Splošna dejavnost javne uprave  
JAVNI STANOVANJSKI SKLAD MESTNE OBČINE LJUBLJANA  
Zarnikova ulica 3  
1000 LJUBLJANA

Upravna enota prostega delovnega mesta oz. vrste dela: **2400 LJUBLJANA**Na prosto delovno mesto bomo zaposlili: **1**Naziv delovnega mesta oz. vrste dela: **SAMOSTOJNI SVETOVALEC ZA STANOVANJSKE ZADEVE - MIŽ**

Podroben opis delovnega mesta: **-IZVAJA POSAMEZNE NALOGE ZA PROJEKTE INVESTICIJSKEGA ZNAČAJA,- SODELUJE Z ZUNANJIMI IZVAJALCI DEL PRI IZVEDBI PROJEKTOV INVESTICIJSKEGA ZNAČAJA,-VODI OZIROMA SODELUJE PRI IZVEDBI INVESTICIJSKO VZDRŽEVALNIH DEL ZA OBNOVO STANOVANJ,-SODELUJE PRI PRIPRAVI IN PRIPRAVLJA JAVNA NAROČILA IN JAVNE RAZPISE,-SODELUJE PRI IZBIRI UPRAVNIKOV,-ZBIRA IN UREJA PODATKE ZA IZDELAVO ANALIZ, RAZVOJNIH PROJEKTOV, SISTEMSKIH ŠTUDIJ IN OSTALIH INFORMACIJ,-SODELUJE Z UPRAVNIKI STANOVANJSKIH STAVB (NAČRTI VZDRŽEVALNIH DEL, PREGLED IN POTRJEVANJE RAČUNOV, OSTALO SODELOVANJE Z UPRAVNIKI NA PREDLOG UPRAVNIKOV, NAJEMNIKOV OZIROMA JSS MOL),-SODELUJE PRI IZVEDBI REDNIH VZDRŽEVALNIH DEL V VSEH STANOVANJIH (PLINSKE PEČI) IN IZVEDBI INTERVENCIJSKIH DEL (STROJNE INŠTALACIJE, ELEKTRO INŠTALACIJE),-PREVZEMA NOVA STANOVANJA (NOVE INVESTICIJE OZIROMA NAKUPI STARIH IN NOVIH STANOVANJ), PREVZEM OZIROMA SODELOVANJE PRI PREVZEMU STANOVANJ IN SKUPNIH DELOV STANOVANJSKE STAVBE, IZDELAVA PRIMOPREDAJNIH ZAPISNIKOV, OBVEŠČANJE "KOMUNALNIH" DOBAVITELJEV (ELEKTRIČNA ENERGIJA, PLIN,...) O SPREMEMBAH STANJA (LASTNIŠTVO, STANJE ŠTEVCEV,...)TER IZVAJA VREDNOTENJE LE TEH SKLADNO Z ZAKONODAJO,-PREGLEDUJE IN POTRJUJE RAČUNA IZ SVOJEGA PODROČJA,-ZBIRA IN UREJA PODATKE ZA IZDELAVO ANALIZ, RAZVOJNIH PROJEKTOV, SISTEMSKIH ŠTUDIJ IN OSTALIH INFORMACIJ,-VODI RAZGOVORE S STRANKAMI,-SAMOSTOJNO OPRAVLJA DRUGE NALOGE POVEZANE Z DELOM TER PO POTREBI OPRAVLJA DELA IN NALOGE SLUŽBE ZA GOSPODARJENJE SEKTORJA ZA INVESTICIJE.**

Izobrazba po Klasius: **162 visokošolska 1.stopnje, visokošolska strokovna (prejšnja) ipd., 0730 Arhitektura, prostorsko načrtovanje in gradbeništvo, podrobneje neopredeljeno**Alternativna izobrazba: **162 visokošolska 1.stopnje, visokošolska strokovna (prejšnja) ipd., 0410 Poslovne in upravne vede, podrobneje neopredeljeno**Nacionalna pokl. kvalifikacija (certifikat): **\_**Trajanje zaposlitve: **nedoločen čas**Vrsta zaposlitve: **polni delovni čas**Zahtevane delovne izkušnje: **8 mesecev**Poskusno delo: **3 meseci**Zahtevan vozniški izpit kategorije: **B**Zahtevano znanje jezikov: **AN - angleški jezik razumevanje-osnovno govorenje-osnovno pisanje-osnovno**Zahtevana rač. znanja: **1 - urejevalniki besedil - 1 - osnovno****2 - delo s preglednicami - 1 - osnovno****4 - delo z bazami podatkov - 1 - osnovno****6 - poznavanje računalniških omrežij - 1 - osnovno****7 - poznavanje operacijskih sistemov - 1 - osnovno**Druga potrebna dodatna znanja, druge zmožnosti/kompetence oz. drugi pogoji za zasedbo: **\_**Zavod naj prosto delovno mesto oz. delo objavi: **v prostorih Zavoda in na spletnih straneh**Objava tudi na naslednjih UE: **\_**Rok za prijavo kandidatov: **10 dni**.Način prijave kandidatov: **kandidati naj pošljejo vlogo po e-pošti**Posebne zahteve delodajalca: **\_**Kontaktna oseba delodajalca za stike z ZRSZ: **SUZANA HUDERNIK, 01 306 15 29, suzana.hudernik@ljubljana.si**Kontakt delodajalca za BO: **SUZANA HUDERNIK, 01 306 15 29, jss.mol@ljubljana.si**Posredovanje ZRSZ: **napoti ustrezne kandidate iz evidenc Zavoda**

Urnik dela: **dopoldan**

Druga sporočila, opombe:

Datum sprejema prijave: **21.11.2023**

Rok za prijavo kandidatov: **2.12.2023**

Datum objave v prostorih zavoda: **22.11.2023**