

VLOGA ZA DODELITEV NAMENSKEGA NAJEMNEGA STANOVANJA V NAJEM MLADIM

(4. javni razpis, objavljen dne 17. 9. 2024 sprejem vlog od 17. 9. 2024 do 17. 10. 2024)

PRIJAVLJAM SE ZA NASLEDNJO SKUPINO (ustrezno označi):

M1— MLADI POSAMEZNIK	M2—MLADI PAR	M3—MLADA DRUŽINA
----------------------	--------------	------------------

I. PODATKI O UDELEŽENCIH RAZPISA

1. PROSILEC:

PRIIMEK IN IME:			
EMŠO:		Državljanstvo:	
Davčna št.:		Nosečnost:	Da / Ne
E-naslov:		Tel. št.:	

NASLOV:

1. STALNEGA PREBIVALIŠČA:		POŠTA IN KRAJ:	
2. ZAČASNEGA PREBIVALIŠČA:		POŠTA IN KRAJ:	
3. ZA VROČANJE:		POŠTA IN KRAJ:	

STATUS PROSILCA ustrezno označite status z **da / ne** (oz. ga navedite pod drugo) in predložite ustrezna dokazila:

Zaposlen da / ne	Samozaposlen da / ne	Drugo (študentsko delo, ...):
---------------------	-------------------------	-------------------------------

PRILAGAM NASLEDNJE LISTINE (ustrezno obkrožite in listine priložite vlogi):

- dokončno odločbo o odmeri dohodnine za leto 2023 za prosilca in ožje družinske člane; (v primeru, da boste podpisali pisno privolitev, bo razpisnik sam pridobil podatke iz uradnih evidenc)
- dokazilo o zaposlitvi ali samozaposlitvi v času razpisa;
- dokazilo o prejemanju obdavčljivih dohodkov iz drugega civilnega razmerja v zadnjih treh mesecih pred objavo javnega razpisa (junij, julij in avgust 2024). (v primeru, da prosilec v času razpisa **NI** zaposlen ali samozaposlen)

2. ZAKONEC OZIROMA ZUNAJZAKONSKI PARTNER PROSILCA:

PRIIMEK IN IME:			
EMŠO:		Državljanstvo:	
Davčna št.:		Nosečnost:	Da / Ne
E-naslov:		Tel. št.:	

NASLOV:

1. STALNEGA PREBIVALIŠČA:		POŠTA IN KRAJ:	
2. ZAČASNEGA PREBIVALIŠČA:		POŠTA IN KRAJ:	

3. PODATKI O DRUGIH OŽJIH DRUŽINSKIH ČLANIH PROSILCA, ZA KATERE VELJA MEDSEBOJNA DOLŽNOST PREŽIVLJANJA:

PRIIMEK IN IME	EMŠO:	SORODSTVENO RAZMERJE

OPOMBA: Med ožje družinske člane prosilčevega gospodinjstva se štejejo poleg zakonca prosilca ali osebe, s katero prosilec živi v zunajzakonski skupnosti, otroci prosilca, dokler jih je ta dolžan preživljati – v primeru rednega študija najdlje do dopolnjenega 26. leta starosti, v primeru šolanja na visoki stopnji, ki traja pet ali šest let, ali če zaradi daljše bolezni ali poškodbe ali služenja vojaškega roka med šolanjem otrok šolanja ni končal v predpisanem roku, pa še toliko časa, kolikor se je šolanje zaradi teh razlogov podaljšalo, druge osebe pa le, če obstaja dolžnost preživljanja. Možno je uveljavljanje zgolj otrok, ki so prosilcu dodeljeni v varstvo in vzgojo oz. nad katerimi imata z nekdanjim partnerjem dogovorjeno skupno skrbništvo.

II. IZJAVA/DOKAZILA PROSILCA O MOREBITNIH DRUGIH NEOBDAVČLJIVIH DOHODKIH IN PREJEMKIH PROSILCA IN ČLANOV PROSILČEVEGA GOSPODINJSTVA, KI LAHKO KANDIDIRAJO SKUPAJ S PROSILCEM

Podatke o neobdavčljivih dohodkih in prejemkih lahko JSS MOL pridobi po uradni dolžnosti in v tem primeru samo **označite vrsto in vpišite višino** dohodkov oziroma prejemkov, ki ste jih prejeli v letu 2023. Če se s pridobitvijo po uradni dolžnosti ne strinjate, spodaj označite in dokazila predložite sami (npr.: potrdilo/kopije odločb izplačevalca dohodka, npr. centra za socialno delo, itd.).

Spodaj podpisani izjavljam, da sem v obdobju od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 imel naslednje neobdavčljive dohodke in prejemke:

VRSTA DOHODKA	Prosilec	Zakonec/ zunajzakonski partner	Ožji družinski član	Ožji družinski član
	(ime in priimek)	(ime in priimek)	(ime in priimek)	(ime in priimek)
Pridobitev neobdavčljivih dohodkov iz uradnih evidenc (obkrožite)	dovolim ne dovolim	dovolim ne dovolim	dovolim ne dovolim	dovolim ne dovolim
Preživnina	(znesek)	(znesek)	(znesek)	(znesek)
nadomestilo preživnine	(znesek)	(znesek)	(znesek)	(znesek)
otroški dodatek	(znesek)	(znesek)	(znesek)	(znesek)
denarna socialna pomoč	(znesek)	(znesek)	(znesek)	(znesek)
varstveni dodatek	(znesek)	(znesek)	(znesek)	(znesek)
štipendija	(znesek)	(znesek)	(znesek)	(znesek)
starševski dodatek	(znesek)	(znesek)	(znesek)	(znesek)
sredstva za nego in pomoč	(znesek)	(znesek)	(znesek)	(znesek)
invalidski dodatek	(znesek)	(znesek)	(znesek)	(znesek)
nagrada skrbniku	(znesek)	(znesek)	(znesek)	(znesek)
plačilo dela rejniku	(znesek)	(znesek)	(znesek)	(znesek)
renta iz življenjskega zavarovanja	(znesek)	(znesek)	(znesek)	(znesek)
drugi dohodki (označite ali vpišite) regres, jubilejne nagrade	(znesek)	(znesek)	(znesek)	(znesek)
PODPIS	Podpis	Podpis	Podpis	Podpis

III. IZJAVA O PREMOŽENJSKEM STANJU PROSILČEVEGA GOSPODINJSTVA

Če imate v lasti premoženje, označite ustrežno vrsto z DA in se izjavite o lastništvu.

Če navedenega premoženja nimate, označite z NE.

VRSTA PREMOŽENJA	Prošilec	Zakonec/ zunajzakonski partner	Ožji družinski član	Ožji družinski član
	(ime in priimek)	(ime in priimek)	(ime in priimek)	(ime in priimek)
nepremičnine (<i>stanovanja, vikendi, kmetijska zemljišča,...</i>) ¹ :	DA / NE (nepremičnina)	DA / NE (nepremičnina)	DA / NE (nepremičnina)	DA / NE (nepremičnina)
nepremičnine v tujini:	DA / NE (nepremičnina)	DA / NE (nepremičnina)	DA / NE (nepremičnina)	DA / NE (nepremičnina)
delnice, vrednostni papirji in denarna sredstva (<i>stanje na bančnih računih, vezane vloge, ipd.</i>):	DA / NE (znesek)	DA / NE (znesek)	DA / NE (znesek)	DA / NE (znesek)
avtomobili (<i>priložite kopijo prometnega dovoljenja in navedite število prevoženih kilometrov</i>) ² :	DA / NE (znamka in tip vozila)	DA / NE (znamka in tip vozila)	DA / NE (znamka in tip vozila)	DA / NE (znamka in tip vozila)
drugo: prikolica, avtodom, plovilo	DA / NE (znamka in tip vozila, plovila)	DA / NE (znamka in tip vozila, plovila)	DA / NE (znamka in tip vozila, plovila)	DA / NE (znamka in tip vozila, plovila)

IV. IZJAVA PROSILCA O IZPOLNJEVANJU RAZPISNIH POGOJEV IN PODPIS VLOGE PROSILCA IN OŽJIH DRUŽINSKIH ČLANOV

Podpisani izjavljam:

- da nisem, niti kdo izmed članov gospodinjstva, **najemnik neprofitnega stanovanja**, oddanega v najem za nedoločen čas in z neprofitno najemnino, kamor se šteje tudi imetnik služnosti stanovanja;
- da nisem, niti kdo izmed članov gospodinjstva, **lastnik ali solastnik drugega stanovanja** ali stanovanjske stavbe, **katerega vrednost presega 40 % vrednosti primernega stanovanja** (izjema so lastniki ali solastniki stanovanja, ki je po zakonu oddano v najem za nedoločen čas in z neprofitno najemnino, o čimer da tovrsten lastnik posebno izjavo);
- da nisem, niti kdo izmed članov gospodinjstva, **lastnik drugega premoženja, ki presega 40 % vrednosti primernega stanovanja**;
- da se v obdobju zadnjih 10 let nisem nasilno vselil v stanovanje v lasti Mestne občine Ljubljana (v nadaljevanju: MOL) ali v lasti JSS MOL in mi ni bila **sodno naložena izselitev**;
- da nisem nezakoniti uporabnik stanovanja v lasti MOL ali JSS MOL (izvzeti so upravičenci, za katere je z razpisom opredeljena posebna možnost udeležbe na razpisu).

Podpisani izjavljam, da so vsi podatki, navedeni v vlogi in prilogah, točni. seznanjen sem, da se, v kolikor se ugotovi, da sem podal neresnične podatke, moja vloga ne upošteva in se z odločbo ugotovi, da nisem upravičen do dodelitve neprofitnega stanovanja v najem.

PRIIMEK IN IME	DATUM PODPISA	PODPIS
(PROSILEC)		
(PARTNER) (ZAKONSKI/ZUNAJZAKONSKI)		
(POLNOLETNI OTROK)		
(POLNOLETNI OTROK)		

V. PISNA PRIVOLITEV PROSILCA IN OŽJIH DRUŽINSKIH ČLANOV O PRIDOBIVANJU PODATKOV IZ URADNIH EVIDENC

Prosilec in polnoletni člani gospodinjstva pooblašamo in dovolimo Javnemu stanovanjskemu skladu Mestne občine Ljubljana, Zarnikova ulica 3, Ljubljana, za potrebe ugotavljanja izpolnjevanja pogojev in odločanja po 4. javnem razpisu za dodelitev namenskih najemnih stanovanj v najem mladim, objavljenim dne 17. 9. 2024, pridobivanje, vpogled, prepis, izpis ali kopiranje osebnih podatkov iz uradnih evidenc in zbirk osebnih podatkov pri vseh upravljavcih zbirk osebnih podatkov, ki štejejo za davčno tajnost, ter občutljivih osebnih podatkov. Kot zakoniti zastopnik dovoljujem vpogled tudi v osebne podatke navedenih otrok, ki še niso polnoletni.

PRIIMEK IN IME	DATUM PODPISA	PODPIS
(PROSILEC)		
(PARTNER) (ZAKONSKI/ZUNAJZAKONSKI)		
(POLNOLETNI OTROK)		
(POLNOLETNI OTROK)		

VI. UPRAVNA TAKSA V ZNESKU 22,60 EUR

Ob vložitvi vloge so prosilci dolžni plačati upravno takso v znesku 22,60 EUR za vlogo in izdajo odločbe po tarifni številki 1 in 3 taksne tarife Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO). **Upravno takso lahko plačajo s plačilnim nalogom na račun številka: SI56 0126 1461 0309 121, sklic: SI11 75604-7111002-2024, namen: Občinske upravne takse, katerega fotokopijo nalepijo na vlogo.**

Vzorec UPN:

ime plačnika Ime in priimek Naslov	UPN QR - potrdilo	Koda QR	IBAN plačnika Polog <input type="checkbox"/> Dvig <input type="checkbox"/>
Namen in rok plačila Občinske upravne takse		Referenca plačnika	
Znesek EUR 22,60		ime, ulica in kraj plačnika Ime in priimek Naslov	
IBAN in referenca prejemnika SI56 0126 1461 0309 121 SI11 75604-7111002-2024		Znesek EUR 22,60	Datum plačila <input type="checkbox"/> Nujno <input type="checkbox"/>
ime prejemnika Mestna občina Ljubljana Mestni trg 1 Ljubljana	Koda namena TAXS	Namen plačila Občinske upravne takse	Rok plačila
	IBAN prejemnika SI56 0126 1461 0309 121		UPN QR
	Referenca prejemnika SI11 75604-7111002-2024		
	ime, ulica in kraj prejemnika Mestna občina Ljubljana Mestni trg 1 Ljubljana		Podpis plačnika (neobvezno žig)

Plačila upravne takse so oproščeni taksni zavezanci – posamezniki v slabih premoženjskih razmerah.

Za taksne zavezance v slabih premoženjskih razmerah se štejejo:

- prejemniki denarne pomoči kot edinega vira preživetja po predpisih socialnega varstva,
- prejemniki denarnega dodatka po predpisih socialnega varstva in
- prejemniki nadomestila za invalidnost po predpisih, ki urejajo varstvo odraslih telesno in duševno prizadetih oseb.

Status upravičenca, da je prosilec oproščen plačila upravne takse, se dokazuje z ustrezno pravnomočno odločbo, ki se jo priloži k vlogi.

I Z J A V A
O OBSTOJU ZUNAJZAKONSKE SKUPNOSTI

Podpisana:

1. _____ , _____
(priimek in ime) *(naslov)*

in

2. _____ , _____
(priimek in ime) *(naslov)*

izjavljava, da od dne _____ živiva v zunajzakonski skupnosti.
(navedite datum nastanka zveze)

Seznanjena sva, da 4. člen Družinskega zakonika (Uradni list RS, št. 15/17, 21/18 – ZNOrg, 22/19, 67/19 – ZMatR-C, 200/20 – ZOOMTVI, 94/22 – odl. US, 94/22 – odl. US in 5/23) pravi, da je zunajzakonska skupnost dalj časa trajajoča življenjska skupnost dveh oseb, ki nista sklenila zakonske zveze, in ni razlogov, zaradi katerih bi bila zakonska zveza med njima neveljavna.

Podpis partnerjev:

1. _____
(podpis)

2. _____
(podpis)

V _____ dne _____

Podpisa na izjavi morata biti overjena na upravni enoti ali pri notarju!