



Mestna občina
Ljubljana

Mestni svet

Odbor za stanovanjsko politiko

Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

t: 01 306 12 39

ms.osp@ljubljana.si, www.ljubljana.si

Številka: 90015-6/2023-3

Datum: 7. 12. 2023

ZAPISNIK

6. seje Odbora za stanovanjsko politiko (v nadaljevanju: Odbor), ki je bila v torek, 5. decembra 2023.

Seja je potekala v Klubu 15, Mestna hiša, Mestni trg 1, Ljubljana.

Sejo je vodila predsednica Odbora ga. Ganimet Shala.

Na seji so bili navzoči članice in člani Odbora (v nadaljevanju: člani):
Ganimet Shala, Danilo Hovnik, Jožef Horvat in Darinka Kovačič.

Opravičeni: Bruna Antauer, Emilija Mitrović Miloš in Iztok Kordiš.

Na seji so bili navzoči tudi:
Slavka Janžekovič, JSS MOL in Boris Kaučič iz MOL, SODMS.

Seja se je pričela ob 16.00 uri ob navzočnosti 4 članov.

Predsednica je pozdravila vse navzoče in se na kratko predstavila.

S sklicem seje so člani prejeli predlog dnevnega reda 6. seje Odbora:

1. **Potrditev zapisnika 3. in 4. redne seje Odbora za stanovanjsko politiko**
2. a) **Predlog Sklepa o povečanju vrednosti namenskega premoženja in kapitala Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana**
b) **Predlog Sklepa o zmanjšanju vrednosti namenskega premoženja in kapitala Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana**
c) **Predlog Sklepa o povečanju vrednosti namenskega premoženja in kapitala Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana - finančni vložek**
3. **Predlog Sklepa o določitvi dela plače za delovno uspešnost direktorja Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leto 2024 iz naslova povečanega obsega dela**
4. **Razno**

O dnevnem redu ni razpravljal nihče, zato je predsednica dala na glasovanje predlagani dnevni red:

PREDLOG SKLEPA:

Odbor za stanovanjsko politiko sprejme predlog dnevnega reda 6. seje Odbora.

Navzoči so bili 4 člani.

Za so glasovali 4 člani. Proti ni glasoval nihče.

Predlog dnevnega reda je bil sprejet.

AD 1

Predsednica Odbora je vprašala navzoče člane in članice ali je kakšna pripomba na vsebino zapisnika 3. in 4. seje Odbora za stanovanjsko politiko. Strokovni sodelavec odbora je povzel vsebino zapisanih sej.

Pripomb ni bilo.

Nato je predsednica dala na glasovanje naslednja dva sklepa.

PREDLOG SKLEPA:

Potrdi se zapisnik 3. redne seje Odbora za stanovanjsko politiko.

Navzoči so bili 4 člani.

Za so glasovali 4 člani. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

in

PREDLOG SKLEPA:

Potrdi se zapisnik 4. redne (terenske) seje Odbora za stanovanjsko politiko.

Navzoči so bili 4 člani.

Za so glasovali 4 člani. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

AD 2 + 3

Predsedujoča odbora je predala besedo predstavnici JSS MOL, ga. Slavki Janžekovič. Prisotne je seznanila s krajšo vsebino predlogom Sklepa o povečanju vrednosti namenskega premoženja in kapitala Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana, predlogom Sklepa o zmanjšanju vrednosti namenskega premoženja in kapitala Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana, predlogom Sklepa o povečanju vrednosti namenskega premoženja in kapitala Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana - finančni vložek in predlogom Sklepa o določitvi dela plače za delovno uspešnost direktorja Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leto 2024 iz naslova povečanega obsega dela.

Razpravljali so: Ganimet Shala, Jožef Horvat, Darinka Kovačič in Slavka Janžekovič.

Razprava je potekala o stanovanjskih projektih JSS MOL, o povečanju in zmanjšanju premoženja MOL, o višini finančnega vložka, o izgradnji novih stanovanj v letu 2024, o obsegu dela direktorja JSS MOL, o stanovanjskem programu MOL, o višini sredstev za delovno uspešnost.

Po končani razpravi je predsedujoča dala na glasovanje naslednje sklepe:

SKLEP k točki A

Odbor za stanovanjsko politiko podpira sprejem predloga Sklepa o povečanju vrednosti namenskega premoženja in kapitala Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana.

Navzoči so bili 4 člani.

Za so glasovali 4 člani. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

SKLEP k točki B

Odbor za stanovanjsko politiko podpira sprejem predloga Sklepa o zmanjšanju vrednosti namenskega premoženja in kapitala Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana.

Navzoči so bili 4 člani.

Za so glasovali 4 člani. Proti ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

SKLEP k točki C

Odbor za stanovanjsko politiko podpira sprejem predloga Sklepa o povečanju vrednosti namenskega premoženja in kapitala Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana – finančni vložek.

Navzoči so bili 4 člani.
Za so glasovali 4 člani. Proti ni glasoval nihče.
Sklep je bil sprejet.

SKLEP

Odbor za stanovanjsko politiko podpira predlog Sklepa o določitvi dela plače za delovno uspešnost direktorja Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leto 2024 iz naslova povečanega obsega dela.

Navzoči so bili 4 člani.
Za sta glasovala 2 člana. Proti je glasoval 1 član.
Sklep je bil sprejet.

AD 4

Razpravljali so: Jožef Horvat, Darinka Kovačič, Danilo Hovnik, Ganimet Shala in Boris Kaučič.

Razprava je potekala o delu JSS MOL in SSRS na območju MOL.

Seja je bila končana ob 18.00 uri.

Zapisal:
Boris Kaučič
Strokovni sodelavec

Boris Kaučič

Ganimet Shala
predsednica



