



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

Oddelek za ravnanje z nepremičninami

Odsek za ravnanje s poslovnimi prostori

Adamič-Lundrovo nabrežje 2, 1000 Ljubljana

t: 01 306 11 95

glavna.pisarna@ljubljanasi.si, www.ljubljana.si

Številka: 3528-175/2023-9

Datum: 16.10.2024

V skladu s prvim odstavkom 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23) Mestna občina Ljubljana objavlja:

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za oddajo poslovnega prostora v brezplačno uporabo:

Naslov:	Podhod pod Kržičevo
Predmet najema:	Prostor z ID znak: <ul style="list-style-type: none">- *2636-3852-1 v izmeri 49,10 m²;- *2636-3852-2 v izmeri 29,30 m²;- 2636-3852-4 v izmeri 35,10 m². *Prostor z ID 1 in 2 sta združena.
Najemnina:	oddaja v brezplačno uporabo
Čas oddaje v najem:	za določen čas 5 let
Namembnost:	Pisarniška in storitvena dejavnost
Pogoj za najem:	-Za brezplačno uporabo lahko kandidirajo ponudniki, ki so <u>neprofitna nevladna organizacija in delujejo v javnem interesu na podlagi 68. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23). Prednost pri izbiri bodo imeli kandidati z delovanjem na področju mladinskega sektorja..</u> - Pravočasna ponudba , je v roku oddana ponudba. - Popolna ponudba je izpolnjena in podpisana ponudba za najem (priložen obrazec O-OBR29) in priložena odločba pristojnega organa, oz. izpis AJ PES iz evidence nevladnih organizacij v javnem interesu, da je ponudniku podeljen status delovanja v javnem interesu iz prvega odstavka, kar je bistvena sestavina ponudbe.

V kolikor bo prijav na namero več, bo MOL med prispelimi ponudbami izbral najprimernejšega ponudnika za brezplačno uporabo predmetnega poslovnega prostora. Uporabnik je zavezan plačevati tudi stroške zavarovanja, nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča in stroške, vezane na uporabo in obratovanje predmeta najema. Za navedeno nepremičnino bo sklenjena neposredna pogodba.

Rok za prijavo na namero je 20 dni od objave na spletni strani. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, oz. po e-pošti na e-naslov Mestne občine Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, glavna.pisarna@ljubljanasi.si. Pri prijavi na namero se sklicujte na zgoraj navedeno številko.

MESTNA OBČINA LJUBLJANA