

PRILOGA 2

TEHNIČNE REFERENCE PONUDNIKA*TEHNIČNA SPOSOBNOST* – 1. referenca

| | |
|--|--|
| PONUĐNIK (naziv ponudnika) | |
| Naročnik/investitor referenčnega projekta (naziv in naslov) | |
| Naziv in opis referenčnega projekta | |
| Partnerji pri referenčnem projektu (če je šlo za skupni posel) | |
| Vrednost izvedenih del brez DDV | |
| Datum primopredaje izvedenih del | |
| Kontaktna oseba pri naročniku referenčnega posla, ki lahko potrdi referenco (ime, priimek, telefon, e-naslov) | |

TEHNIČNA SPOSOBNOST – 2. referenca

| | |
|--|--|
| PONUĐNIK (naziv ponudnika) | |
| Naročnik/investitor referenčnega projekta (naziv in naslov) | |
| Naziv in opis referenčnega projekta | |
| Partnerji pri referenčnem projektu (če je šlo za skupni posel) | |
| Vrednost izvedenih del brez DDV | |
| Datum primopredaje izvedenih del | |
| Kontaktna oseba pri naročniku referenčnega posla, ki lahko potrdi referenco (ime, priimek, telefon, e-naslov) | |

TEHNIČNA SPOSOBNOST – 3. referenca

| | |
|--|--|
| PONUĐNIK (naziv ponudnika) | |
| Naročnik/investitor referenčnega projekta (naziv in naslov) | |
| Naziv in opis referenčnega projekta | |
| Partnerji pri referenčnem projektu (če je šlo za skupni posel) | |
| Vrednost izvedenih del brez DDV | |
| Datum primopredaje izvedenih del | |
| Kontaktna oseba pri naročniku referenčnega posla, ki lahko potrdi referenco (ime, priimek, telefon, e-naslov) | |

PODATKI O PODIZVAJALCU

NAZIV PODIZVAJALCA:

NASLOV:

KONTAKTNA OSEBA:

TELEFON IN FAKS

ELEKTRONSKI NASLOV:

ID za DDV oz. DAVČNA ŠTEVILKA
PODIZVAJALCA:

MATIČNA ŠTEVILKA:

ŠT. TRR Z NAVEDBO BANKE:

ZAKONITI ZASTOPNIKI PODIZVAJALCA

DELA, KI JIH PREVZEMA PODIZVAJALEC :

Vrednost del, ki jih prevzema podizvajalec:

Znesek (brez DDV) _____ EUR

Delež del, ki jih prevzema podizvajalec glede na vrednost ponudbe v odstotku: _____ %

Opomba: V primeru večjega števila podizvajalcev se obrazec izpolni za vsakega od podizvajalcev.

ZAHTEVA PODIZVAJALCA ZA NEPOSREDNO PLAČILO

Podizvajalec _____

_____,
(naziv in naslov podizvajalca)

V skladu z 2. odstavkom 94. člena ZJN 3 zahtevamo, da naročnik Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, Ljubljana, v okviru javnega naročila za izvedbo gradbenih, obrtniških in instalacijskih del za vzdrževanje stanovanj in skupnih delov v lasti in v upravljanju Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana, na podlagi potrjenega računa ali situacije s strani ponudnika neposredno plačuje podizvajalcu:

Datum

Podpis, žig podizvajalca

Opomba: Obrazec se izpolni za vsakega podizvajalca posebej.

JAVNI STANOVANJSKI SKLAD MESTNE OBČINE LJUBLJANA, Zarnikova 3, Ljubljana, ki ga zastopa direktor Sašo RINK

Identifikacijska številka za DDV: SI 41717031

Matična številka: 1719572000

(v nadaljevanju: naročnik in plačnik)

in

_____, ki ga zastopa direktor/ica _____

matična številka: _____

identifikacijska številka za DDV: _____

(v nadaljevanju: izvajalec)

skleneta

OKVIRNI SPORAZUM

za izvedbo gradbenih, obrtniških in instalacijskih del za vzdrževanje stanovanj in skupnih delov v lasti in v upravljanju Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana

UVODNE UGOTOVITVE

1. člen

Na podlagi izvedenega postopka javnega naročila v skladu z ZJN – 3 (s spremembami, dopolnitvami in podzakonskimi akti), objavljenega na Portalu javnih naročil RS dne _____ in odločitve o oddaji javnega naročila št. _____, z dne _____, ki je postala pravnomočna dne _____, se stranki okvirnega sporazuma dogovorita o medsebojnih pravicah, obveznostih in dolžnostih pri izvajanju postopkov javnega naročanja in izvajanju del, ki so predmet okvirnega sporazuma.

Postopki javnega naročanja, ki se nanašajo na okvirni sporazum, se izvajajo skladno z 48. členom, točko 7 b) ZJN - 3, s ponovnim odpiranjem konkurence med gospodarskimi subjekti, podpisniki okvirnega sporazuma.

Ponudbena dokumentacija ponudnika je sestavni del tega okvirnega sporazuma.

PREDMET OKVIRNEGA SPORAZUMA

2. člen

Predmet okvirnega sporazuma so izvedbo gradbenih, obrtniških in instalacijskih del za vzdrževanje stanovanj in skupnih delov v lasti in v upravljanju Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana. Stanovanja se nahajajo na območju Ljubljana, Vrhnike in Kranja.

Predmet okvirnega sporazuma so tudi povezana dela z deli iz prvega odstavka tega člena, v obsegu in na način, da so izpolnjene bistvene zahteve.

3. člen

Stanovanja ter bivalne enote, v katerih se dela izvajajo, so lahko prazna ali zasedena z najemniki. Naročnik bo izvajalca o zasedenosti stanovanja obvestil v povabilu k oddaji ponudb ob izvajanju postopkov ponovnega odpiranja konkurence.

TRAJANJE IN VELJAVNOST OKVIRNEGA SPORAZUMA

4. člen

Okvirni sporazum je sklenjen z dnem podpisa obeh strank okvirnega sporazuma in se uporablja 12 mesecev oziroma najkasneje do 31.12.2025.

Ta okvirni sporazum je veljaven, ko ga podpišeta obe stranki okvirnega sporazuma in, ko izvajalec naročniku predloži:

- zavarovalno polico za odgovornost za škodo v zvezi z opravljanjem svoje dejavnosti v skladu z zahtevami 16. člena Gradbenega zakona (GZ-1) in

CENA

5. člen

Cena za posamezno naročilo je fiksna in nespremenljiva za čas trajanja naročila.

OBRAČUN DEL

6. člen

Obračunska vrednost del po tem okvirnem sporazumu se določi po sistemu »ključ v roke«. Pogodbena cena vsebuje vrednost nepredvidenih in presežnih del, izključen pa je vpliv manjkajočih del. Sprememba pogodbene cene je mogoča samo za tisti del nepredvidenih nepredvidljivih del, ki presega deset odstotkov pogodbene cene.

NAČIN PLAČILA

7. člen

Naročnik naroča gradbeno storitev v celoti kot davčni zavezanec, identificiran za namene DDV, in je plačnik DDV po 76. a členu ZDDV-1.

Naročnik bo plačal ceno za izvedbo prenove posameznega stanovanja po dokončanju vseh pogodbenih del in opravljeni primopredaji izvedenih del. Račun izvajalec izstavi v roku 8 (osmih) dni po opravljenem prevzemu stanovanja.

Izvajalec račune izstavlja kot e- račune preko Uprave RS za javna plačila.

Plačilo bo izvedeno na podlagi računa, 30. dan od prejema računa, in sicer na transakcijski račun izvajalca št.: _____.

Naročnik je dolžan račun potrditi v petnajstih dneh od dneva prejema računa, morebitni sporni del računa pa v okviru tega roka pisno prerekati. Če naročnik računa ne zavrne v roku 15 dni od njegovega prejema, se šteje, da nanj nima ugovora. V primeru zamude plačila ima izvajalec pravico zaračunati naročniku od zneska dolga zakonske zamudne obresti, in sicer od dneva zapadlosti do dneva plačila.

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE DOGOVORJENIH DEL

8. člen

Izvajalec se zavezuje prevzeta dela izvršiti skladno s ponudbeno dokumentacijo in popisi del, ki so priloga k pogodbi. Spremembe in odstopanja od načina izvedbe, obsega del ter kvalitete materialov so dopustne le po pisnem nalogu ali s soglasjem naročnika.

9. člen

Naročnik ima pravico spremeniti ali dopolniti tehnično dokumentacijo, ki je del ponudbene dokumentacije in sestavni del te pogodbe.

Naročnik lahko zaradi spremenjene ali dopolnjene tehnične dokumentacije poveča ali zmanjša obseg del, določenih v tej pogodbi, in na podlagi tega spremeni pogodbeni rok in ceno.

POZNEJŠA DELA

10. člen

Poznejša dela so vsa dela, ki niso zajeta v tej pogodbi, vendar pa naročnik naroči, da se izvedejo. Izvajalec se zavezuje, da bo izvedel vsa poznejša dela, ki so predmet dodatnega naročila s strani naročnika.

Poznejša naročena gradbena, obrtniška in instalacijska dela bo izvajalec obračunal po cenah, predhodno odobrenih s strani naročnika, ki bodo oblikovane na osnovi kalkulativnih elementov, navedenih v prilogah pri razpisni dokumentaciji, vključno z morebitnim popustom na vsa dela v osnovni ponudbi. Za poznejša dela se sklene dodatek k tej pogodbi.

Izvajalec je za vsa poznejša dela dolžan predložiti naročniku v pregled ponudbo z analizo cen, ki jo mora potrditi naročnik pred pričetkom del.

Zaradi izvedbe poznejših del se končni rok, določen v tej pogodbi ne spremeni, razen, če obseg teh del presega več kot 10 % obsega pogodbenih del.

IZVAJANJE POSTOPKA PONOVRNEGA ODPIRANJA KONKURENCE MED IZVAJALCI

11. člen

V Povabilu k oddaji ponudbe za posamezno odpiranje konkurence bo naročnik objavil: navodila za pripravo ponudbe, popis del s predizmerami, elaborat prenove s risbami oziroma skicami ter dodatne pisne informacije in navodila z navedbo roka in načina predložitve ponudb, navedbo roka, v katerem mora izbrani izvajalec dokončati izvedbo naročila, dodatne pogoje, dodatne zahteve, merila; navedbo elektronskega naslova, na katerega je potrebno pošiljati zahteve po dodatnih pojasnilih ali/in za ogled in informacijo o ogledih na terenu in navedbo pooblaščenega osebe naročnika za izvajanje posameznega naročila.

12. člen

Izvajalci bodo prejeli Povabilo k oddaji ponudbe v sistemu eJN na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si>. Naročnik bo izvajalce k predložitvi ponudbe obvestil tudi v obliki obvestila po elektronski pošti. Pošiljanje obvestila s strani naročnika po e-pošti je izključno informativne narave in ne odvezuje izvajalca od uporabe sistema eJN.

Ponudniki morajo ponudbe predložiti izključno v informacijski sistem e-JN na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si>. Navodila za uporabo informacijskega sistema e-JN, ki so sestavni del tega okvirnega sporazuma, so objavljena na spletnem naslovu <https://ejn.gov.si>.

Ponudba se šteje za pravočasno oddano, če jo naročnik prejme preko sistema e-JN <https://ejn.gov.si> najkasneje do dneva in ure, kot je to določeno v obvestilu o naročilu. Za oddano ponudbo se šteje ponudba, ki je v informacijskem sistemu e-JN označena s statusom »ODDANO«. Ponudnik lahko do roka za oddajo ponudb svojo ponudbo umakne ali spremeni. Če ponudnik v sistemu e-JN svojo ponudbo umakne, se šteje, da ponudba ni bila oddana in je naročnik v sistemu e-JN tudi ne bo videl. Če ponudnik svojo ponudbo v sistemu e-JN spremeni, je naročniku v tem sistemu odprta zadnja oddana ponudba.

Odpiranje ponudb se izvede v sistemu eJN na <https://ejn.gov.si> na datum in uro kot to določa razpisna dokumentacija Povabila k oddaji ponudbe.

Za prejem Povabila k oddaji ponudbe bo izvajalec uporabljal e-poštni naslov: _____.

Naročnik ne odgovarja za pravilnost delovanja elektronskih poštnih naslovov in poštnih predalov izvajalca.

Izvajalec je naročniku dolžan pisno sporočiti spremembo elektronskega poštnega naslova iz predhodne točke tega člena.

13. člen

Na posamezno Povabilo k oddaji ponudbe izvajalec predloži zavezujočo ponudbo, skladno z zahtevami iz Povabila k oddaji ponudbe.

Naročnik bo izvajalca pozval na dopolnitev, pojasnitev ali popravek računskih napak skladno z določili ZJN – 3.

Naročnik bo Odločitev o oddaji naročila objavil skladno z dvanajsto točko 90. člena ZJN - 3 na Portalu javnih naročil.

Na podlagi Odločitve o oddaji naročila bo naročnik izvajalcu posredoval v podpis pogodbo.

14. člen

V primeru zavrnitve naročila s strani izbranega izvajalca, naročnik odda naročilo naslednjemu najugodnejšemu izvajalcu skladno z merili iz Povabila k oddaji ponudbe.

Če naročnik ne prejme ponudbe ali nobene dopustne ponudbe, naročnik postopek odpiranja konkurence ponovi ali pa izvede postopek zbiranja ponudb na trgu, izven okvirnega sporazuma.

Naročnik bo za posamezna določila postopkov, ki jih okvirni sporazum ne navaja, upošteval določila postopkov iz ZJN - 3.

15. člen

Pooblaščenim osebam naročnika za izvajanje tega okvirnega sporazuma:

| | |
|--|--|
| | |
| | |

Pooblaščenim osebam izvajalca za izvajanje tega okvirnega sporazuma je:

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|

Ponudnik bo v vsaki ponudbi posameznega odpiranja konkurence navedel svojo pooblaščenim osebo za izvajanje posameznega naročila.

UVEDBA V DELO

16. člen

Datum sklenitve pogodbe predstavlja pričetek veljavnosti pogodbe.

Uvedbo v posel opravi naročnik oziroma pooblaščenec naročnika najkasneje v roku 7 koledarskih dni od začetka veljavnosti pogodbe. Pri uvedbi v delo mora biti prisoten pooblaščenim predstavnik izvajalca, ki bo določen s posamezno pogodbo.

Uvedba v posel pomeni, da naročnik oziroma pooblaščenec naročnika pooblaščenim predstavniku izvajalca izroči ključe stanovanja, ki je predmet prenove, skupaj pregledata popise del, tlorise in elaborate.

Izvajalec se obvezuje pričeti z izvajanjem pogodbenih del takoj po uvedbi v delo in dela dokončati v pogodbeno dogovorjenem roku.

Če izvajalec po uvedbi v delo ne prične z deli in za to nima opravičljivih razlogov, se šteje, da je odstopil od pogodbe.

17. člen

Rok za dokončanje del v posameznem stanovanju bo določen ob vsakem odpiranju konkurence.

Do spremembe oziroma podaljšanja rokov brez posledic za izvajalca lahko pride le v primeru, če nastopi višja sila v smislu določil OZ, in sicer najmanj za dobo trajanja višje sile.

Do spremembe oziroma podaljšanja roka lahko pride v skladu z dogovorom med naročnikom in izvajalcem.

OBVEZNOSTI NAROČNIKA IN IZVAJALCA

18. člen

Naročnik se obvezuje, da bo:

- izvajalca uvedel v delo v skladu s 16. členom okvirnega sporazuma,
- izvajalcu v okviru svojih zmožnosti in pristojnosti zagotovil čim manj ovirano izvedbo del,
- sodeloval z izvajalcem z namenom, da bo realiziral naročilo v skladu s zahtevami naročnika,
- obveščal izvajalca o vseh spremembah in novo nastalih situacijah, ki bi lahko vplivale na realizacijo posameznega naročila in
- plačal dogovorjeni znesek v rokih in na način, dogovorjen s tem okvirnim sporazumom.

19. člen

Izvajalec se obvezuje:

- poskrbeti za pravočasno uvedbo v delo in pričetek del,
- v času izvajanja del v posameznem stanovanju odgovoren za zaklepanje stanovanja in pripadajočih delov v času, ko izvajalec ne bo fizično prisoten v stanovanju
- izvajati vsakodnevno sprotno čiščenje skupnih delov v objektu (stopnišča, hodniki,...),
- izvajati dela gospodarno in v korist naročnika, v skladu z veljavnimi predpisi, po pravilih stroke ter v skladu s specifikacijami naročnika,
- da bo med izvedbo del omogočil nadzor s strani osebja ali pooblaščenecv naročnika,
- pravočasno najaviti ter uskladiti svoje ravnanje in nameravane posege z najemniki stanovanj (pri delih v zasedenih stanovanjih), upravnikom in etažnimi lastniki v stavbah, kjer se dela izvajajo,
- pred pričetkom del naročnika opozoriti na morebitne pomanjkljivosti ali nejasnosti v specifikaciji naročnika ter v zvezi s tem od njega zahtevati pisna navodila,
- med izvedbo brez odlašanja obvestiti naročnika o vseh okoliščinah, ki vplivajo na izpolnitev naročila,
- po potrebi in na zahtevo naročnika pred začetkom del izdelati ter predati naročniku varnostni načrt gradbišča in zagotoviti, da bo gradbišče urejeno v skladu z njim,
- ravnati v skladu s predpisi o varnosti zdravju pri delu ter o tem voditi predpisano dokumentacijo,
- na izrecno zahtevo po uvedbi v delo izročiti naročniku časovni načrt in organizacijsko shemo delovišča,

- naročniku pred nabavo in vgradnjo predložiti vsa zahtevana dokazila o gradbenih in drugih proizvodih,
- dobaviti in vgraditi samo takšne proizvode, ki izpolnjujejo zahteve iz okvirnega sporazuma in Povabila k oddaji ponudbe,
- ravnati v skladu s predpisi o ravnanju z odpadki in odpadno embalažo ter o tem voditi predpisano dokumentacijo,
- po dokončanju del in pred primopredajo v neposredni okolici (skupni deli stavb, dostopi,...) vzpostaviti prvotno stanje ter odpraviti ali poravnati vso morebitno povzročeno škodo na okolici, lastnini uporabnikov stavbe ter mimoidočih in
- pri primopredaji naročniku predati vsakokrat zahtevano dokumentacijo o vgrajenih proizvodih in opravljenih delih.

Izvajalec je za izvajanje svoje poslovne dejavnosti dolžan izpolnjevati vse pogoje, ki jih predpisuje gradbena zakonodaja in druga zakonodaja, v nasprotnem primeru bo izvajalec nosil vso škodo, ki bi jo lahko utrpel naročnik zaradi neizpolnjevanja pogojev izvajalca. Dela lahko izvajajo le tisti zaposleni, ki izpolnjujejo pogoje, ki jih nalaga zakonodaja za posamezna področja gradbenih, obrtniških in instalacijskih del. V nasprotnem primeru bo izvajalec nosil vso škodo, ki bi jo lahko utrpel naročnik zaradi neizpolnjevanja pogojev zaposlenih izvajalca.

PREVZEM DEL

20. člen

Izvajalec je dolžan naročnika pisno obvestiti o zaključku del in ga pisno pozvati na prevzem pogodbeno izvedenih del.

Naročnik oziroma pooblaščenec naročnika se obvezuje, da po pozivu izvajalca za prevzem pogodbeno izvedenih del opravi pregled izvedenih del in izvajalca opozori na morebitne pomanjkljivosti pri izvedbi del in mu določi rok, v katerem mora izvajalec odpraviti ugotovljene pomanjkljivosti.

O pregledu pogodbeno izvedenih del sestavijo pooblaščen predstavniki pogodbenih strank zapisnik, v katerem natančno ugotovijo predvsem:

- ali izvedena dela ustrezajo določilom pogodbe, veljavnim zakonskim predpisom in pravilom stroke,
- datum začetka in dokončanja del ter datum prevzema pogodbeno izvedenih del,
- kakovost izvedenih del in pripombe naročnika,
- opredelitev del, ki jih je izvajalec dolžan ponovno izvesti, dokončati ali popraviti, morebitna odprta, med predstavniki pogodbenih strank, sporna vprašanja tehnične narave,
- ugotovitev o sprejemu atestov in morebitnih garancijskih listov,
- določitev roka za odpravo ugotovljenih pomanjkljivosti.

Po poteku roka, ki ga naročnik oziroma pooblaščenec naročnika da izvajalcu za odpravo pomanjkljivosti, naročnik ponovno pregleda izvedena dela in če so ustrezna, podpišeta z izvajalcem zapisnik o zaključku

in predaji del. Če izvajalec v tem roku ne izvede potrebnih dejanj, pogodbeni stranki soglašata, da sme naročnik poiskati drugega izvajalca, ki ta dela izvede na izvajalčev račun.

Kot končanje del se šteje datum sprejema in izročitve predmeta pogodbe naročniku, izročitev garancije iz 21. člena pogodbe, kar se izvede s podpisom zapisnika.

GARANCIJSKE IZJAVE, GARANCIJSKI ROK IN ODPRAVA NAPAK

21. člen

Izvajalec predloži garancijske liste za vgrajene in dobavljene materiale in opremo minimalno dve (2) leti. Garancijski rok teče od dneva sprejema in izročitve predmeta pogodbe.

Izvajalec se zavezuje, da bo v garancijskem roku 5 let na poziv naročnika v roku, ki ga določi naročnik glede na pomen in težo napake v garancijski dobi, pristopil k odpravi ugotovljenih napak, ki so se pojavile v garancijski dobi, in v roku, ki ga določi naročnik za izvedbo odprave napake, napake tudi odpravil. V primeru, da izvajalec v roku, ki mu ga določi naročnik ne pristopi k odpravi napake in v roku, ki mu ga določi naročnik, napake ne odpravi, naročnik izvajalcu obračuna pogodbeno kazen, in sicer v višini 10 % pogodbene vrednosti z DDV za izvedbo gradbeno obrtniških in instalacijskih del za posamezno stanovanje za vsak dan zamude, v katerem je potrebno odpraviti napake, pri čemer skupna pogodbeno kazen ne sme presegati 40 % pogodbene vrednosti z DDV za izvedbo gradbeno obrtniških in instalacijskih del za posamezno stanovanje, v katerem je potrebno odpraviti napake.

POGODBENE KAZNI

22. člen

Naročnik in izvajalec soglašata, da ima naročnik pravico zaračunati pogodbeno kazen ob vsaki neupravičeni prekoračitvi roka za izvedbo posameznega naročila in da ta pravica ni pogojena z nastankom škode naročniku. Povračilo morebitne nastale škode bo naročnik uveljavil po splošnih načelih odškodninske odgovornosti.

Za vsak zamujeni dan roka za izvedbo posameznega naročila za posamezni stanovanje znaša pogodbeno kazen 5 ‰ (pet promilov) od končne obračunske vrednosti naročila z DDV za posamezno stanovanje, vendar ne več kot 5 ‰ (pet odstotkov) od končne obračunske vrednosti naročila z DDV za posamezno stanovanje.

Če izvajalec ne dokonča izvedbe posameznega naročila za posamezno stanovanje po lastni krivdi iz razlogov, navedenih v tem okvirnem sporazumu kot razlog za prekinitev sporazuma, znaša pogodbeno kazen 5 ‰ (pet odstotkov) od vrednosti naročila z DDV za posamezno stanovanje.

Naročnik bo pravico do pogodbene kazni uveljavil ob plačilu računa.

23. člen

Naročnik si pridržuje pravico, da v primeru, ko je izvajalec na dan oddaje posamezne ponudbe v zamudi pri izvedbi enega ali več predhodno oddanih naročil, to ponudbo zavrne.

PREDČASNA ODPOVED NAROČILA

24. člen

Naročnik lahko predčasno odpove naročilo iz sledečih razlogov:

- če izvajalec ne sprejme naročila v roku iz te pogodbe niti v naknadnem roku, ki mu ga določi naročnik,
- zamuda izvajalca, daljša od 30 dni,
- izvaja dela v nasprotju s pravili stroke,
- ne dosega predpisane kvalitete in je ne vzpostavi niti v naknadnem roku, ki mu ga določi naročnik;
- vgrajuje gradbene proizvode, ki ne izpolnjujejo predpisanih zahtev in jih ne zamenja niti v naknadnem roku, ki mu ga določi naročnik in
- na skupnih delih stavb ali lastnini najemnikov stanovanj ter ostalih etažnih lastnikov povzroči škodo ali jim z svojim ravnanjem povzroči stroške, ter tega ne odpravi ali odplača niti v naknadnem roku, ki mu ga določi naročnik.

Izvajalec je dolžan v vseh navedenih primerih iz predhodne točke na svoje stroške umakniti z gradbišča svoje delavce, opremo in delovna sredstva, odstranitičasne objekte ter očistiti skupne dele ter delovišče v času do izteka odpovednega roka.

Naročnik naročilo odpove v pisni obliki. Odpovedni rok znaša 3 dni od prejema pisne odpovedi.

Ne glede na to, katera od pogodbenih strank razdira pogodbo, je izvajalec dolžan izvršena dela zavarovati tako, da jih zaščiti pred propadanjem, stroške teh del pa nosi tista od strank, ki je odgovorna za razdrtje naročila.

PREDČASNA ODPOVED OKVIRNEGA SPORAZUMA

25. člen

Naročnik lahko okvirni sporazum predčasno odpove iz naslednjih razlogov:

- izvajalec ne predloži naročniku dokazila o zavarovanju v rokih, navedenih v nadaljevanju tega sporazuma,
- izvajalec zamenja podizvajalca v nasprotju z določili tega okvirnega sporazuma,
- izvajalec dvakrat neutemeljeno zavrne naročilo,
- odstopanja od naročenega načina izvedbe ali nekvalitetno oz. nepravilno opravljenih storitev,
- izvajalec dvakrat neupravičeno zamudi rok za izpolnitev obveznosti,
- izvajalec ne izpolnjuje obveznosti iz naslova izvajanja gradbene dejavnosti po veljavni gradbeni zakonodaji;
- ravnanje izvajalca, ki pomeni ogrožanje varnosti svojih zaposlenih, uporabnikov stanovanj ali mimoidočih,
- posegi izvajalca v nosilne konstrukcije stavb brez predhodno pridobljenega gradbenega dovoljenja ali v nasprotju z njim, kadar je gradbeno dovoljenje pridobljeno;
- opustitev izvedbe posameznih del, ki izhajajo iz popisa del, brez predhodne pisne odobritve predstavnika naročnika,
- če preneha katerikoli pogoj za izvajalca, ki je bil opredeljen v dokumentaciji za oddajo javnega naročila in je skladen z ZJN – 3,
- naročnik v posameznem proračunskem letu v ta namen nima zagotovljenih sredstev.

V primerih kršitev s strani izvajalca, kjer še niso nastale nepopravljive posledice, mora naročnik pred odpovedjo pisno pozvati izvajalca k odpravi kršitve. V kolikor izvajalec kršitve ne odpravi v pozivu določenem primernem roku, lahko naročnik predčasno odpove ta sporazum. V primeru ponovitve kršitev ter v primeru dvakratne neupravičene izvajalčeve zamude zahtevanega roka izvedbe del lahko naročnik sporazum odpove brez predhodnega poziva izvajalcu.

V ostalih primerih kršitev s strani izvajalca lahko naročnik odpove ta sporazum brez predhodnega poziva.

Odpovedni rok znaša 5 dni od prejema pisne odpovedi.

Odpoved okvirnega sporazuma ne vpliva na že oddane posle na podlagi tega okvirnega sporazuma, v kolikor niso le-ti razlog za odpoved okvirnega sporazuma.

ZAVAROVANJE

26. člen

Izvajalec je dolžan na svoje stroške zavarovati svoja dela, material in opremo pred škodo oziroma uničenjem za ves čas do dneva izročitve pogodbenih del naročniku. Izbrani ponudnik mora zavarovati dela, material in opremo za vgraditev pred nevarnostmi, ki se določijo glede na vse okoliščine, ki bi v danem primeru lahko vplivale na njihov nastanek, do njihove polne vrednosti. Prav tako je dolžan zavarovati tudi dodatne nevarnosti (poplava, visoka voda, talna voda, potres, zlonamerna oziroma objestna dejanja na objektih v gradnji, materialu za vgradnjo, opremi, ograjah, zapornicah, zunanji ureditvi, pomožnih objektih za izvajanje objekta v gradnji, ipd). Vrednost gradbenega zavarovanja mora biti v višini 50.000,00 EUR z DDV.

Izvajalec mora imeti ves čas svojega poslovanja do poteka vseh zastaralnih rokov za morebitne odškodninske zahtevke po tej pogodbi, zavarovano svojo odgovornost za škodo skladno z 16. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 - ZZNSPP, 78/23 - ZUNPEOVE), ki bi utegnila nastati naročniku in tretjim osebam v zvezi z opravljanjem njegove dejavnosti in mora kriti škodo zaradi malomarnosti, napake ali opustitve dolžnosti izvajalca in pri njem zaposlenih z zavarovalno vsoto v višini vsaj 50.000,00 EUR z DDV. Iz naslova omenjene zavarovalne pogodbe lahko izvajalec in naročnik poravnata tudi stroške morebitnih poškodb na sosednjih objektih in komunalnih vodih.

V primeru, da izvajalec izvaja pogodbo s podizvajalci, morajo vsa zavarovanja po tem členu zajemati tudi podizvajalce ali morajo podizvajalci imeti sklenjeno enako zavarovanje kot izbrani ponudnik.

Izvajalec je dolžan naročniku predložiti zavarovalni polici najkasneje v roku 14 dni po sklenitvi okvirnega sporazuma.

Izvajalec se obvezuje, da bo na svoje stroške odpravil vse morebitne posledice, ki bi jih povzročil pri izvajanju del. Ob morebitnih poškodbah se sestavi zapisnik ter določi rok za sanacijo poškodb.

Vse stroške za odpravo poškodb, ki bi nastale iz malomarnosti ali opustitve varnostnih ukrepov in ne bodo odpravljene v dogovorjenem roku po zapisniku iz prejšnjega odstavka, bo naročnik odbil izvajalcu od pogodbenih del in plačal škodo oškodovancu.

Izvajalec je dolžan, po veljavnem zakonu ter predpisih o varstvu pri delu, skrbeti za vse varnostne ukrepe na gradbišču, tako za delavce kot tudi za naprave in materiale ter za vse sodelujoče pri gradnji, in spoštovati načrt organizacije gradbišča.

ZELENO JAVNO NAROČANJE

27. člen

Naročnik bo ob vsakokratnem povabilu k oddaji ponudbe v tehničnih specifikacijah izrecno navedel posebne zahteve, ki se nanašajo na izpolnjevanje določil Uredbe o zelenem javnem naročanju ter način dokazovanja le-teh.

RAVNANJE Z ODPADKI IN NAROČILO ZA PREVZEM GRADBENIH ODPADKOV

28. člen

Izvajalec mora ves čas trajanja tega okvirnega sporazuma za vsako posamezno naročilo z odpadki in odpadno embalažo ravnati v skladu z veljavnimi predpisi s tega področja.

V skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih za investicijsko vzdrževalna dela po tem sporazumu ni potrebno izdelati Načrta gospodarjenja z odpadki.

Naročnik lahko podrobne zahteve na področju ravnanja z odpadki opredelil dodatnih pogojih v Povabilu k oddaji ponudbe.

Naročnik kot investitor in povzročitelj gradbenih odpadkov za vsa posamezna naročila po tem okvirnem sporazumu pooblašča izvajalca, da v njegovem imenu oddaja gradbene odpadke zbiralcu ali obdelovalcu gradbenih odpadkov in ob oddaji vsake pošiljke izpolni evidenčni list v skladu z veljavnimi predpisi ter ga priloži dokumentaciji v skladu z zahtevami iz tega okvirnega sporazuma.

Na evidenčnih listih o ravnanju z odpadki mora biti vedno kot pošiljatelj naveden naročnik po tem okvirnem sporazumu, na mestu »opombe pošiljatelja« navedena vsakokratna evidenčna številka naročila in kot kraj oddaje navedena vsakokratna št. parcele in katastrska občina večstanovanjskega objekta, kjer se izvajajo dela.

ZAGOTAVLJANJE VARNOSTI IN ZDRAVJA NA DELOVIŠČIH

29. člen

Izvajalec mora opremiti in zavarovati delovišče ter izvajati vse potrebne ukrepe za zagotovitev varnosti in zdravja v skladu z veljavnimi predpisi.

Za vzdrževalna dela po tem sporazumu praviloma ni potrebno izdelati varnostnega načrta in imenovati koordinatorja za varnost in zdravje. V primerih, ko je to potrebno zaradi narave ali obsega prevzetega dela, bo za to poskrbel naročnik. V primerih, kjer je potrebno varnostni načrt izdelati zaradi izvajalčevih podizvajalcev, mora zanj poskrbeti izvajalec.

Izvajalec je dolžan obvestiti najemnika o vseh elementih, ki se nanašajo na zagotavljanje varnosti na delovišču.

POSLOVNA SKRIVNOST

30. člen

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da vsi podatki, do katerih bi prišli z izvedbo te pogodbe, predstavljajo poslovno skrivnost in se zavezujeta, da bosta vse podatke skrbno varovali in jih uporabljali izključno v zvezi z izvedbo te pogodbe.

VAROVANJE OSEBNIH PODATKOV

31. člen

Izvajalec se zavezuje, da bo v celoti ter dosledno spoštoval določbe Uredbe (EU) 2016/679 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 27. aprila 2016 o varstvu posameznikov pri obdelavi osebnih podatkov in o prostem pretoku takih podatkov ter o razveljavitvi Direktive 95/46/ES (Splošna uredba o varstvu podatkov) (UL L št. 119 z dne 4. 5. 2016, str. 1), zadnjič popravljene s Popravkom (UL L št. 127 z dne 23. 5. 2018, str. 2; Splošna uredba) ter vsakokrat veljavna zakonska določila s področja varstva osebnih podatkov. Izvajalec je seznanjen, da je dolžan spoštovati tudi interne akte Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana glede varstva osebnih podatkov.

PODIZVAJALCI

32. člen

Izvajalec lahko del javnega naročila, ki predstavlja vsebinsko zaokroženo celoto, odda v podizvajanje, vendar v podizvajanje ne sme oddati celotnega javnega naročila.

V kolikor na strani izvajalca nastane potreba po novih podizvajalcih ali zamenjavi podizvajalca, lahko izvajalec predlaga nove podizvajalce samo po predhodnem soglasju naročnika, pri čemer mora izvajalec za vsakega novega podizvajalca dokazati, da zanj ne obstajajo razlogi za izključitev in izpolnjuje vse pogoje, ki so bili za podizvajalce določeni v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila.

Izvajalec mora v primeru morebitne zamenjave podizvajalcev v roku 5 dni predložiti naročniku v potrditev nov seznam podizvajalcev, vključno z vso z javnim naročilom zahtevano dokumentacijo, ki potrjuje usposobljenost novega podizvajalca. Novega podizvajalca, v kolikor izpolnjuje vse pogoje, naročnik potrди s soglasjem. Izvajalec pogodbenih del ne sme izvajati s podizvajalcem, ki je bil priglašen po roku za oddajo ponudb in ki še ni bil potrjen s strani naročnika.

Naročnik lahko zavrne predlog za zamenjavo podizvajalca oziroma vključitev novega podizvajalca v primeru, ko so podani razlogi za izključitev gospodarskega subjekta, če podizvajalec ne izpolnjuje pogojev, ki jih je naročnik določil za podizvajalce v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila ter tudi, če bi to lahko vplivalo na nemoteno izvajanje.

Naročnik si pridržuje pravico, da kadarkoli preveri, delavci katerega podizvajalca opravljajo delo, vendar pa je to zgolj pravica in ne dolžnost naročnika. Vsi delavci so naročniku dolžni dati verodostojne podatke.

Naročnik lahko:

- odpove okvirni sporazum, v kolikor ugotovi, da dela izvajajo podizvajalci, ki nimajo soglasja s strani naročnika ali niso bili priglašeni v ponudbi in

- unovči finančno zavarovanje za dobro izvedbo del, v kolikor ugotovi, da pri posameznem naročilu dela izvajajo zaposleni podizvajalca, ki ni bil priglašen v ponudbi ali ni prejel soglasja s strani naročnika.

33. člen

Izvajalec odgovarja za delo podizvajalcev tako, kot bi ga opravil sam, oziroma v celoti odgovarja za izvedbo del proti naročniku.

Kadar namerava izvajalec izvesti javno naročilo s podizvajalcem, ki zahteva neposredno plačilo, mora:

- glavni izvajalec v pogodbi pooblastiti naročnika, da na podlagi potrjenega računa oziroma situacije s strani glavnega izvajalca neposredno plačuje podizvajalcu in
- glavni izvajalec svojemu računju priloži račun ali situacijo podizvajalca, ki ga je predhodno potrdil.

Če se neposredno plačilo podizvajalcem ne bo izvajalo, izvajalec naročniku najpozneje v 60 dneh od plačila končnega računa oziroma situacije pošlje svojo pisno izjavo in pisno izjavo vseh podizvajalcev, ki ne bodo neposredno plačani s strani naročnika, da je podizvajalec, ki ni bil neposredno plačan, prejel plačilo za izvedene gradnje ali storitve oziroma dobavljeno blago, neposredno povezano s predmetom javnega naročila.

PROTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

34. člen

V primeru, da se ugotovi, da je pri izvedbi javnega naročila, na podlagi katerega je podpisan ta okvirni sporazum ali pri izvajanju tega okvirnega sporazuma kdo v imenu ali na račun druge stranke, predstavniku ali posredniku naročnika ali drugega organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist za pridobitev tega posla ali za sklenitev tega posla pod ugodnejšimi pogoji ali za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem obveznosti okvirnega sporazuma ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku, je ta pogodba nična.

Naročnik bo v primeru ugotovitve o domnevnem obstoju dejanskega stanja iz prvega odstavka tega člena ali obvestila Komisije za preprečevanje korupcije ali drugih organov, glede njegovega domnevnega nastanka, pričel z ugotavljanjem pogojev ničnosti pogodbe iz prejšnjega odstavka tega člena oziroma z drugimi ukrepi v skladu s predpisi Republike Slovenije.

RAZVEZNI POGOJ

35. člen

Naročnik bo po izteku vsakih šest mesecev od sklenitve tega sporazuma preveril, ali je na dan tega preverjanja pri gospodarskem subjektu, izvajalcu ali podizvajalcu izpolnjena ena ali več naslednjih okoliščin:

- a. gospodarskemu subjektu ali podizvajalcu ali osebi, ki je članica upravnega, vodstvenega ali nadzornega organa gospodarskega subjekta ali podizvajalca, ali osebi, ki ima pooblastila za

- njegovo zastopanje ali odločanje ali nadzor v njem, je bila izrečena pravnomočna sodba zaradi kaznivega dejanja iz prvega odstavka 75. člena ZJN-3;
- b. gospodarski subjekt ali njegov podizvajalec ne izpolnjuje obveznih dajatev in drugih denarnih nedavčnih obveznosti v skladu z zakonom, ki ureja finančno upravo, ki jih pobira davčni organ v skladu s predpisi države, v kateri ima sedež, ali predpisi države naročnika, če vrednost teh neplačanih zapadlih obveznosti na dan preverjanja znaša 50 eurov ali več. Šteje se, da gospodarski subjekt ali njegov podizvajalec ne izpolnjuje obveznosti iz prejšnjega stavka tudi, če na dan preverjanja ni imel predloženih vseh obračunov davčnih odtegljajev za dohodke iz delovnega razmerja za obdobje zadnjih petih let do dne preverjanja;
 - c. je gospodarski subjekt ali njegov podizvajalec izločen iz postopkov oddaje javnih naročil zaradi uvrstitve v evidenco gospodarskih subjektov z izrečenimi stranskimi sankcijami izločitve iz postopkov javnega naročanja;
 - d. je v zadnjih treh letih pred dnevom preverjanja pristojni organ Republike Slovenije ali druge države članice ali tretje države pri gospodarskem subjektu ali njegovemu podizvajalcu ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s: plačilom za delo, delovnim časom, počitki, opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno, za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.

Kot zadosten dokaz, da ne obstajajo okoliščine iz a) točke prejšnjega odstavka, naročnik sprejme izpis iz ustrezne evidence, kakršna je kazenska evidenca, in izpis ni starejši od 4 mesecev od dneva preverjanja ali je pridobljen najpozneje v 20 dneh od roka za preverjanje; če te evidence ni, pa enakovreden dokument, ki ga izda pristojni sodni ali upravni organ v Republiki Sloveniji, drugi državi članici ali matični državi ali državi, v kateri ima sedež gospodarski subjekt, in iz katerega je razvidno, da ne obstajajo okoliščine iz a) točke prejšnjega odstavka. Če je gospodarski subjekt ali njegov podizvajalec pravna oseba, s sedežem v drugi državi članici ali tretji državi je, ne glede na prvi stavek tega odstavka, izvajalec dolžan zase in za svojega podizvajalca v roku petih dni po poteku vsakih šest mesecev od sklenitve sporazuma kot dokazilo, da niso izpolnjene okoliščine iz a), b) in c) točke prejšnjega odstavka, naročniku posredovati potrdilo, ki ga izda pristojni organ v drugi državi članici ali tretji državi. Če država članica ali tretja država teh potrdil ne izdaja ali če ti ne zajemajo vseh primerov iz a), b) in c) točke prejšnjega odstavka, jih je mogoče nadomestiti z zapriseženo izjavo, če ta v državi članici ali tretji državi ni predvidena, pa z izjavo določene osebe, dano pred pristojnim sodnim ali upravnim organom, notarjem ali pred pristojno poklicno ali trgovinsko organizacijo v matični državi te osebe ali v državi, v kateri ima sedež gospodarski subjekt. Če gospodarski subjekt s sedežem v drugi državi članici ali tretji državi dokazila iz tega odstavka ne dostavi v roku petih dni po poteku vsakih šest mesecev od sklenitve sporazuma, se šteje, da je gospodarski subjekt ali podizvajalec v enakem položaju, kot če bi bile izpolnjene okoliščine iz prejšnjega odstavka.

36. člen

Stranka sporazuma lahko v roku, ki ga bo določil naročnik in ne sme biti daljši od 15 dni, predloži dokaze, da je sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju okoliščin. Če bo izpolnjena okoliščina iz prvega odstavka prejšnjega člena pri gospodarskem subjektu in če gospodarski subjekt ni predložil dokazov ali če jih je, pa bo naročnik ocenil, da ti ukrepi ne zadoščajo, naročnik takoj, vendar najpozneje 60 dni od poteka roka za preverjanje iz prvega odstavka prejšnjega člena, začne nov postopek javnega naročanja, razen v primeru sporazuma, sklenjenega z več gospodarskimi subjekti. Če je izpolnjena okoliščina iz prvega odstavka prejšnjega člena pri podizvajalcu, lahko gospodarski subjekt v roku, ki ga bo določil naročnik in ne sme biti daljši od 15 dni, predloži dokaze, da je podizvajalec sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost, kljub obstoju okoliščin. Če gospodarski subjekt ni predložil dokazov za podizvajalca ali če jih je, pa bo naročnik ocenil, da ti ukrepi ne zadoščajo, lahko gospodarski subjekt v roku, ki ga določi naročnik in ne sme biti daljši od 15 dni, zamenja podizvajalca v skladu s 94. členom ZJN-3 ali sam prevzame del, ki ga

je oddal v podizvajanje temu podizvajalcu, če ta zamenjava ali prevzem ne pomeni bistvene spremembe sporazuma. Če gospodarski subjekt v prej navedenih rokih ne prevzame del sam ali ne predlaga novega podizvajalca ali če bo naročnik v skladu s 94. členom ZJN-3 pravočasno predlaganega novega podizvajalca zavrnil, bo naročnik takoj, vendar najpozneje 60 dni od poteka roka za preverjanje iz prvega odstavka prejšnjega člena, začel nov postopek javnega naročila.

37. člen

Ta sporazum je sklenjen pod razveznim pogojem, ki se, v primeru izpolnitve okoliščin iz 36. člena ter ob upoštevanju prejšnjega člena, uresniči z dnem sklenitve novega sporazuma o izvedbi javnega naročila za predmetno naročilo. O datumu sklenitve novega sporazuma bo naročnik obvestil gospodarski subjekt. Razvezni pogoj učinkuje le za gospodarski subjekt, za katerega je izpolnjena okoliščina iz 36. člena. V tem primeru se razvezni pogoj uresniči trideseti dan po izvedenem preverjanju o izpolnitvi okoliščin iz 37. člena.

KONČNE DOLOČBE

38. člen

Pogodbeni stranki soglašata, da za vse kar ni posebej dogovorjeno v tem okvirnem sporazumu, veljajo določila Gradbenega zakona in Obligacijskega zakonika, za vprašanja, ki jih Obligacijski zakonik ne ureja, pa se upoštevajo Posebne gradbene uzance.

39. člen

Vse spore v zvezi z opravljanjem del po tem okvirnem sporazumu bosta stranki sporazuma poskušali rešiti sporazumno. Če stranki sporazuma spora ne bosta uspeli rešiti sporazumno, je za rešitev spora pristojno sodišče v Ljubljani.

40. člen

Okvirni sporazum je sklenjena z dnem podpisa obeh strank. Vse spremembe in dopolnitve te pogodbe bosta pogodbeni stranki dogovorili s pisnimi dodatki k tej pogodbi.

Datum :
Številka:

Datum:
Številka:

IZVAJALEC:

NAROČNIK:

Javni stanovanjski sklad
Mestne občine Ljubljana

Sašo RINK
Direktor

PRILOGA 6

POOBLASTILO ZA PRIDOBITEV POTRDILA IZ KAZENSKE EVIDENCE FIZIČNIH OSEB

| | | | | |
|---|--|-------|--------------------------|-------|
| Projekt: Oddaja javnega naročila | | | | |
| Naročnik | Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova ulica 3, 1104 Ljubljana | | | |
| Ime posla | Izvedba gradbenih, obrtniških in instalacijskih del za vzdrževanje stanovanj in skupnih delov v lasti in v upravljanju Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana | | | |
| Podatki o fizični osebi – zakonitem zastopniku | | | | |
| Ime in priimek zakonitega zastopnika | _____ | | | |
| EMŠO | _____ | | | |
| Datum rojstva | _____ | | | |
| Kraj rojstva | _____ | | | |
| Občina rojstva | _____ | | | |
| Država rojstva | _____ | | | |
| Državljanstvo | _____ | | | |
| Stalno/začasno bivališča | Ulica in hišna številka | _____ | Poštna številka in pošta | _____ |
| Dekliški priimek | _____ | | | |
| Namen izdaje potrdila | Preverjanje izpolnjevanja pogojev iz 75. člena ZJN-3 v postopku oddaje javnega naročila | | | |

Spodaj podpisani pooblastitelj, pooblaščen naročnika, da za potrebe izvedbe predmetnega javnega razpisa pridobi vse potrebne podatke oz. potrdilo iz kazenske evidence fizičnih oseb Ministrstva za pravosodje.

Pooblastitelj:

V/n _____, dne _____

Podpis: _____

**IZJAVA/PODATKI O UDELEŽBI FIZIČNIH IN PRAVNIH OSEB V LASTNIŠTVU
PONUDNIKA**

ter o gospodarskih subjektih, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe, šteje, da so povezane družbe s ponudnikom (šesti odstavek 14. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije, Uradni list RS, št. 69/2011, s spremembami in dopolnitvami).

| | |
|---|---|
| Javno naročilo | |
| Naročnik | Javni stanovanjski sklad Mestne občina Ljubljana Zarnikova 3 1000 Ljubljana |
| Predmet javnega naročila | Izvedba gradbenih, obrtniških in instalacijskih del za vzdrževanje stanovanj in skupnih delov v lasti in v upravljanju Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana |
| Podatki o pravni osebi – ponudniku | |
| Polno ime oz. naziv ponudnika | _____ |
| Sedež ponudnika | _____ |
| Občina sedeža ponudnika | _____ |
| Številka vpisa v sodni register (št. vložka) | _____ |
| Matična številka podjetja | _____ |

Spodaj podpisani zastopnik izjavljam, da so pri lastništvu zgoraj navedenega ponudnika udeleženi naslednji subjekti (fizične in pravne osebe):

| Št. | Ime in priimek/Naziv: | Naslov stalnega bivališča/Sedež: | Delež lastništva v % |
|------|-----------------------|----------------------------------|----------------------|
| 1 | _____ | _____ | _____ |
| 2 | _____ | _____ | _____ |
| 3 | _____ | _____ | _____ |
| | | | |

Spodaj podpisani zastopnik izjavljam, da so skladno z določbami zakona, ki ureja gospodarske družbe, povezane družbe z zgoraj navedenim ponudnikom, naslednji gospodarski subjekti:

| Št. | Naziv | Sedež | Matična številka |
|-----|-------|-------|------------------|
| 1 | _____ | _____ | _____ |
| 2 | _____ | _____ | _____ |
| 3 | _____ | _____ | _____ |
| 4 | _____ | _____ | _____ |

**V primeru, da ponudnik ne bo izpolnil zgornje tabele, bo naročnik štel, da ponudnik izjavlja, da nima povezanih družb.*

Ponudnik lahko vse zgoraj zahtevane podatke predloži tudi v elektronski obliki.

Če ponudnik predloži lažno izjavo oziroma da neresnične podatke o navedenih dejstvih, ima to za posledico ničnost pogodbe.

Zakoniti zastopnik:

V/na _____, dne _____

Ime in priimek: _____

Podpis in žig: _____

V primeru, da ponudnik nastopa s partnerji, se predmetni obrazec predloži tudi za partnerje