

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | -   |
| Zaporedna številka pobude       | 1725  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo določitve RL in javnih površin na parcelah 1214/9, 1223, obe k. o. Slape. Pobuda se nanaša na spremembo določitve RL in javnih površin na parcelah 1214/9, 1223, obe k. o. Slape.   |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Regulacijski elementi za določitev javne prometnice iz pobude so določeni tako, da je mogoča ureditev sodobne prometnice z ločenimi površinami za nemotorni promet. V veljavnem OPN MOL ID je v primeru iz pobude določen približno 9,00 m širok koridor, kar zadošča za ureditev dvosmerne ceste z enostranskim hodnikom za pešce. Po ureditvi ceste v prostoru se bo lahko izvedla nova parcelacija glede na dejansko stanje. |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | -  |
| Zaporedna številka pobude       | 1726   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo določitve RL in javnih površin na parcelah 1214/9, 1223, 1418 in 1419, vse k. o. Slape, ter za spremembo meje EUP PO-629 (CDj) tako, da ne vključuje ceste. Pobuda se nanaša na spremembo določitve RL in javnih površin na parcelah 1214/9, 1223, 1418 in 1419, vse k. o. Slape, ter za spremembo meje EUP PO-629 (CDj) tako, da ne vključuje ceste.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Regulacijski elementi za določitev javne prometnice iz pobude so določeni tako, da je mogoča ureditev sodobne prometnice z ločenimi površinami za nemotorni promet. V veljavnem OPN MOL ID je v primeru iz pobude določen približno 9,00 m širok koridor, kar zadošča za ureditev dvosmerne ceste z enostranskim hodnikom za pešce. Po ureditvi ceste v prostoru se bo lahko izvedla nova parcelacija glede na dejansko stanje.<br>V primeru iz pobude je cesta kategorizirana kot lokalna krajevna cesta, te pa se v OPN MOL ID določijo z regulacijskimi linijami, ne pa z namensko rabo (PC). Regulacijske linije so v OPN MOL ID določene znotraj območja tiste enote urejanja prostora, ki jo prometno oskrbujejo (v tem primeru gre za določitev obnove obstoječe ceste znotraj EUP PO-629). |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Agropromet Cerklje  |
| Zaporedna številka pobude       | 1516  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe na parceli 1003 k. o. Zadobrova v EUP PO-494 za gradnjo kmetije s pripadajočimi gospodarskimi objekti. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe na parceli 1003 k. o. Zadobrova v EUP PO-494 za gradnjo kmetije s pripadajočimi gospodarskimi objekti. |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagan poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči, urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij. Poselitev se usmerja v  |

|  |   |
|--|---|
|  | <p>nepozidana stavbna zemljišča v strnjenih naseljih oziroma so širitve naselij le posledica zaokroževanja in zapolnjevanja vrzeli ter organizirane gradnje. Predlagan poseg bi v širšem prostoru, ki je že degradiran in kjer so objekti prepoznani kot razpršena gradnja, pomenili novo žarišče razpršene gradnje. Razpršena gradnja predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je treba v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več. Predlagan poseg tudi ni v skladu z varstvenimi režimi (območje najboljših kmetijskih zemljišč).</p> |
|--|---|

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | M. Anžič  |
| Zaporedna številka pobude       | 266   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 470/4 k. o. Zadobrova v EUP PO-603 iz kmetijskega zemljišča v zazidljivo zemljišče. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 470/4 k. o. Zadobrova v EUP PO-603 iz kmetijskega zemljišča v zazidljivo zemljišče.   |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagan poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči, urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij. Z vidika zagotavljanja racionalne rabe prostora ne predstavlja zaokroževanja ali zgoščanja naselja temveč širitev poselitve. Predlagan poseg tudi ni v skladu z varstvenimi režimi. Pomenil bi poseganje v območje najboljših kmetijskih zemljišč, kar je glede na smernice Ministrstva za kmetijstvo in okolje nedopustno. |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | F. Babnik   |
| Zaporedna številka pobude       | 336   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na parcele ali dele parcel 47, 49, 50/1, 50/2 in 50/4, k. o. Zadobrova, v EUP PO-760 za spremembo namembnosti iz območij stavbnih zemljišč (SSse) v kmetijska zemljišča zaradi delovanja kmetije (izpust živali). Pobuda se nanaša na parcele ali dele parcel 47, 49, 50/1, 50/2 in 50/4, k. o. Zadobrova, v EUP PO-760 za spremembo namembnosti iz območij stavbnih zemljišč (SSse) v kmetijska zemljišča zaradi delovanja kmetije (izpust živali). |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Parcelam št. 47 (vzhodni del), 49 (vzhodni del), 50/1 (vzhodni del), 50/2 in 50/4 (vzhodni del), vse k. o. Zadobrova, se namenska raba iz stavbnih zemljišč spremeni v druga kmetijska zemljišča (K2).  |

|                           |  |
|---------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>   | F. Babnik  |
| Zaporedna številka pobude | 337  |
| Povzetek pobude           | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč parc. št. 962 k. o. Zadobrova v EUP PO-588 iz kmetijskega zemljišča v |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
|                                 | zazidljivo zemljišče za stanovanjsko gradnjo. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč parc. št. 962 k. o. Zadobrova v EUP PO-588 iz kmetijskega zemljišča v zazidljivo zemljišče za stanovanjsko gradnjo.   |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagan poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči, urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij. Poselitev se usmerja v nepozidana stavbna zemljišča v strnjenih naseljih oziroma so širitve naselij le posledica zaokroževanja in zapolnjevanja vrzeli ter organizirane gradnje. V območjih gozdov in na območjih kmetijskih zemljišč so evidentirani posamični obstoječi objekti razpršene gradnje. Objekti v okolici navedene parcele so določeni kot stavbišča razpršene gradnje. Razpršena gradnja predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je treba v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več. Predlagan poseg je tudi v neskladju z varstvenimi režimi, saj bi pomenil poseganje v območje najboljših kmetijskih zemljišč. |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | S. Baznik   |
| Zaporedna številka pobude       | 1906  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na izgradnjo krožišča pri odcepu Zadobrovške in Vevške ceste ter izgradnjo štiripasovnice z ločenimi kolesarskimi stezami od AC do Zaloga. Pobuda se nanaša na izgradnjo krožišča pri odcepu Zadobrovške in Vevške ceste ter izgradnjo štiripasovnice z ločenimi kolesarskimi stezami od AC do Zaloga.   |
| Stališče do pobude              | Vsebina pobude je že vključena v OPN MOL ID.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | V veljavnem OPN MOL ID so izrisani regulacijski elementi za preureditev Zaloške ceste v sodobno mestno vpadnico z obojestranskimi ločenimi površinami za pešce in kolesarje in zelenimi pasovi. Predvideno je tudi preoblikovanje nekaterih križišč v krožna križišča, npr. križišče Zaloška - Vevška - Kašeljska . V pripravi je dokumentacija za izvedbo rekonstrukcije Zaloške ceste. Določitev datuma izvedbe rekonstrukcije ni predmet OPN MOL ID. |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | I. Berčič   |
| Zaporedna številka pobude       | 549   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembe 11. člena Odloka o OPN MOL ID in na parcelo 724/6 k. o. Kašelj v EUP PO-609 za spremembe prostorsko izvedbenih pogojev za gradnjo enostanovanjske in ne večstanovanjske stavbe. Pobuda se nanaša na spremembe 11. člena Odloka o OPN MOL ID in na parcelo 724/6 k. o. Kašelj v EUP PO-609 za spremembe prostorsko izvedbenih pogojev za gradnjo enostanovanjske in ne večstanovanjske stavbe. |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Podrobni prostorsko izvedbeni pogoji za EUP PO-609 se popravijo tako, da je na območju dopustna tudi gradnja enostanovanjskih in dvostanovanjskih stavb tipa NA in NB po določbah za območja  |

|  |                     |
|--|---------------------|
|  | namenske rabe SSse. |
|--|---------------------|

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | I. Berčič   |
| Zaporedna številka pobude       | 550   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembe 11. člena Odloka o OPN MOL ID in na parcelo 724/6 k. o. Kašelj v EUP PO-609 za spremembe prostorsko izvedbenih pogojev za gradnjo enostanovanjske in ne večstanovanjske stavbe. Pobuda se nanaša na spremembe 11. člena Odloka o OPN MOL ID in na parcelo 724/6 k. o. Kašelj v EUP PO-609 za spremembe prostorsko izvedbenih pogojev za gradnjo enostanovanjske in ne večstanovanjske stavbe. |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Podrobni prostorsko izvedbeni pogoji za EUP PO-609 se popravijo tako, da je na območju dopustna tudi gradnja enostanovanjskih in dvostanovanjskih stavb tipa NA in NB po določbah za območja namenske rabe SSse.  |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | I. Berčič   |
| Zaporedna številka pobude       | 551   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembe 11. člena Odloka o OPN MOL ID in na parcelo 724/6 k. o. Kašelj v EUP PO-609 za spremembe prostorsko izvedbenih pogojev za gradnjo enostanovanjske in ne večstanovanjske stavbe. Pobuda se nanaša na spremembe 11. člena Odloka o OPN MOL ID in na parcelo 724/6 k. o. Kašelj v EUP PO-609 za spremembe prostorsko izvedbenih pogojev za gradnjo enostanovanjske in ne večstanovanjske stavbe. |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Podrobni prostorsko izvedbeni pogoji za EUP PO-609 se popravijo tako, da je na območju dopustna tudi gradnja enostanovanjskih in dvostanovanjskih stavb tipa NA in NB po določbah za območja namenske rabe SSse.  |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | A. Bergant   |
| Zaporedna številka pobude       | 301  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo načina urejanja v EUP PO-574, OPPN 239, parc. št. 2002/1, 2002/2, 2002/3, 2002/4, 2003/2, 2003/3, 2003/4, 2003/5, vse k. o. Kašelj, za ukinitvev OPPN. Pobuda se nanaša na spremembo načina urejanja v EUP PO-574, OPPN 239, parc. št. 2002/1, 2002/2, 2002/3, 2002/4, 2003/2, 2003/3, 2003/4, 2003/5, vse k. o. Kašelj, za ukinitvev OPPN.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | OPN MOL ID za urejanje območja PO-574 določa izdelavo OPPN z namenom celostnega urejanja. Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/2007) namreč določa, da se za večja območja v naselju, ki so namenjena zgoščanju pozidave ali razvoju naselja kot širitev na nove površine, predvidi izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta. S tem se zagotovi racionalna raba prostora ter |

|  |   |
|--|---|
|  | ustrezne prostorske ureditve, ki vključujejo celostne arhitekturne, krajinsko arhitekturne in infrastrukturne rešitve (promet, komunala). |
|--|---|

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | A. Bergant  |
| Zaporedna številka pobude       | 303   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 501 in 451, k. o. Kašelj, v EUP PO-890 iz kmetijskih zemljišč (K1) v zazidljivo zemljišče za stanovanjsko gradnjo (A oziroma SSse). Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 501 in 451, k. o. Kašelj, v EUP PO-890 iz kmetijskih zemljišč (K1) v zazidljivo zemljišče za stanovanjsko gradnjo (A oziroma SSse).   |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagan poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči, urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij. Razpršena gradnja predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je treba v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več. Poselitev se usmerja v nepozidana stavbna zemljišča v strnjenih naseljih oziroma so širitve naselij le posledica zaokroževanja in zapolnjevanja vrzeli ter organizirane gradnje. Predlagan poseg je tudi v neskladju z varstvenimi režimi (območje najboljših kmetijskih zemljišč), saj bi pomenil poseganje v večji kompleks takih zemljišč, kar je glede na smernice Ministrstva za kmetijstvo in okolje nedopustno. |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | A. Bergant  |
| Zaporedna številka pobude       | 302   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe dela zemljišča parc. št. 2558 k. o. Kašelj v EUP PO-588 iz kmetijskih zemljišč v zazidljivo zemljišče za poslovne namene in proizvodne dejavnosti (gospodarske cone IG) tako, da se priključi k sosednji EUP PO-587 (IG). Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe dela zemljišča parc. št. 2558 k. o. Kašelj v EUP PO-588 iz kmetijskih zemljišč v zazidljivo zemljišče za poslovne namene in proizvodne dejavnosti (gospodarske cone IG) tako, da se priključi k sosednji EUP PO-587 (IG).   |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagani poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči razvoja gospodarskih con. Na območju gospodarske cone, h kateri naj se predlagani del parcele 2558, k. o. Kašelj, priključi, ter za katero je določeno urejanje z OPPN (Agrokombinatska Sever, OPPN 75), so iz bilance zemljišč razvidne še precejšnje prostorske rezerve (nepozidana stavbna zemljišča). Na podlagi tega širjenje oziroma povečevanje stavbnih zemljišč ni dovoljeno. Predlagani poseg je tudi v neskladju z varstvenimi režimi, saj bi pomenil poseganje v območje najboljših kmetijskih zemljišč, kar pa tudi ni skladno s smernicami ministrstva, pristojnega za kmetijstvo. |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | P. Bernik   |
| Zaporedna številka pobude       | 932   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 528/9 k. o. Zadobrova v EUP PO-668 iz gozda (Gpn) v stavbno zemljišče (območja stanovanj). Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 528/9 k. o. Zadobrova v EUP PO-668 iz gozda (Gpn) v stavbno zemljišče (območja stanovanj). |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagani poseg je v neskladju z varstvenimi režimi, saj bi pomenil poseganje v zavarovano območje in naravno vrednoto Zajčja Dobrava ter v varovalni gozd oziroma v gozd, ki je opredeljen kot gozd z izjemno poudarjenimi ekološkimi in socialnimi funkcijami in v katerem krčenje gozdnih površin ni dopustno.    |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | B. Bernot  |
| Zaporedna številka pobude       | 1517   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe in prostorsko izvedbenih pogojev za gradnjo stavbe na parceli 3/1 k. o. Zadobrova v EUP PO-603. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe in prostorsko izvedbenih pogojev za gradnjo stavbe na parceli 3/1 k. o. Zadobrova v EUP PO-603.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagan poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči, urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij. Z vidika zagotavljanja racionalne rabe prostora ne predstavlja zaokroževanja ali zgoščanja naselja temveč razpršeno gradnjo. Razpršena gradnja predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je treba v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več. Poselitev se usmerja v nepozidana stavbna zemljišča v strnjjenih naseljih oziroma so širitve naselij le posledica zaokroževanja in zapolnjevanja vrzeli ter organizirane gradnje. Predlagan poseg tudi ni v skladu z varstvenimi režimi. Pomenil bi poseganje v območje najboljših kmetijskih zemljišč, kar je glede na smernice Ministrstva za kmetijstvo in okolje nedopustno. |

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>   | A. Bobnar   |
| Zaporedna številka pobude | 847   |
| Povzetek pobude           | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 1228 k. o. Kašelj v EUP PO-574 iz kmetijskega zemljišča v zazidljivo zemljišče. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 1228 k. o. Kašelj v EUP PO-574 iz kmetijskega zemljišča v zazidljivo zemljišče. |
| Stališče do pobude        | Vsebina pobude je že vključena v OPN MOL ID.  |
| Obrazložitev stališča     | Zemljišče s parc. št. 1228 k. o. Kašelj je v OPN MOL ID že stavbno  |

|           |  |
|-----------|--|
| do pobude | zemljišče z namensko rabo SSse in je namenjeno splošnim eno in dvostanovanjskih površinam. Pogoj za gradnjo je izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta. |
|-----------|--|

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | A. in R. Bobnar   |
| Zaporedna številka pobude       | 262   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 1197/3 k. o. Zadobrova v EUP PO-497 iz kmetijskega zemljišča (K1) v zazidljivo zemljišče za stanovanjsko gradnjo. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 1197/3 k. o. Zadobrova v EUP PO-497 iz kmetijskega zemljišča (K1) v zazidljivo zemljišče za stanovanjsko gradnjo.   |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagan poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči, urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij. Poselitev se usmerja v nepozidana stavbna zemljišča v strnjenih naseljih oziroma so širitve naselij le posledica zaokroževanja in zapolnjevanja vrzeli ter organizirane gradnje. Predlagan poseg bi ustvaril novo žarišče razpršene gradnje. Razpršena gradnja predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je treba v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več. Predlagan poseg je tudi v neskladju z varstvenimi režimi, saj bi pomenil poseganje v kompleks območja najboljših kmetijskih zemljišč. |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | A. in R. Bobnar  |
| Zaporedna številka pobude       | 1055   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo 95. člena in na možnost gradnje na parceli št. 308/5 k. o. Zadobrova v območju EUP, ki se ureja z OPPN št. 251 tako, da bodo dovoljeni vsi posegi, ki so dovoljeni v OPN MOL ID. Pobuda se nanaša na spremembo 95. člena in na možnost gradnje na parceli št. 308/5 k. o. Zadobrova v območju EUP, ki se ureja z OPPN št. 251 tako, da bodo dovoljeni vsi posegi, ki so dovoljeni v OPN MOL ID.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlog pobude, ki se nanaša na spremembo 95. člena ni sprejemljiv. Na območjih, kjer je predvidena izdelava OPPN, so do njegove uveljavitve dopustni samo posegi, določeni v 95. členu Odloka o OPN MOL ID.<br>Predlog pobude, ki se nanaša na možnost gradnje na parceli št. 308/5 k. o. Zadobrova ni sprejemljiv. Na območju se ohranja način urejanja z OPPN št. 251, saj urejanje na podlagi OPPN omogoča organizirano in optimalno urejanje večjega območja, predvsem pri zagotavljanju skupne komunalne in prometne opremljenosti zemljišč ter pri parcelaciji. |

|                         |            |
|-------------------------|------------|
| <b>Vlagatelj pobude</b> | B. Bonifer |
|-------------------------|------------|

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| Zaporedna številka pobude       | 707  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč parc. št. 3585/1, 3585/2, 3585/3, 3585/4 in 3586 v EUP PO-847 iz kmetijskih zemljišč (K1) v zazidljiva zemljišča. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč parc. št. 3585/1, 3585/2, 3585/3, 3585/4 in 3586 v EUP PO-847 iz kmetijskih zemljišč (K1) v zazidljiva zemljišča.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | <p>Predlagan poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči, urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij. Razpršena gradnja predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je treba v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več. Poselitev se usmerja v nepozidana stavbna zemljišča v strnjenih naseljih oziroma so širitve naselij le posledica zaokroževanja in zapolnjevanja vrzeli ter organizirane gradnje.</p> <p>Predlagan poseg je tudi v neskladju z varstvenimi režimi, saj bi pomenil poseganje v kompleks območja najboljših kmetijskih zemljišč, kar je glede na smernice Ministrstva za kmetijstvo in okolje nedopustno. Prav tako so parcele 3585/1, 3585/2, 3585/3, 3585/4 in 3586, vse k. o. Kašelj, na katerih je predlagan poseg, delno ali v celoti na območju poplavne ogroženosti (območje velike nevarnosti, območje srednje nevarnosti, območje preostale nevarnosti).</p> |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | S. Bric  |
| Zaporedna številka pobude       | 748  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč parc. št. 394/3 in 396 k. o. Zadobrova v EUP PO-666 in PO-601 iz gozda (Gpn) in kmetijskega zemljišča (K1) v zazidljivo zemljišče. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč parc. št. 394/3 in 396 k. o. Zadobrova v EUP PO-666 in PO-601 iz gozda (Gpn) in kmetijskega zemljišča (K1) v zazidljivo zemljišče.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | <p>Predlagan poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči in urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij. Poselitev se usmerja v nepozidana stavbna zemljišča v strnjenih naseljih oziroma so širitve naselij le posledica zaokroževanja in zapolnjevanja vrzeli ter organizirane gradnje. Predlagan poseg bi ustvaril novo žarišče razpršene gradnje. Razpršena gradnja predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je treba v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več.</p> <p>Nova območja stanovanj se ne umeščajo v s hrupom preobremenjena območja (bližina avtoceste).</p> <p>Predlagan poseg je tudi v neskladju z varstvenimi režimi, saj bi pomenil poseganje v varovalni gozd, v katerem krčenje gozdnih</p> |



|  |  |
|--|--|
|  | površin ni dopustno. Prav tako bi pomenil poseganje v kompleks območja najboljših kmetijskih zemljišč. Del parcel 394/3 in 396, obe k. o. Zadobrova, je tudi v varovalnem pasu nadzemnega elektroenergetskega voda (2 x 110 kV). Gradnja stanovanjskih objektov znotraj varovalnih pasov elektroenergetskih vodov ni dopustna. |
|--|--|

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | D. Cerar  |
| Zaporedna številka pobude       | 1518  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 922/1 in 922/2, k. o. Kašelj, v EUP PO-228 iz kmetijskega zemljišča v zazidljivo zemljišče. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 922/1 in 922/2, k. o. Kašelj, v EUP PO-228 iz kmetijskega zemljišča v zazidljivo zemljišče. |
| Stališče do pobude              | Vsebina pobude je že vključena v OPN MOL ID.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Zemljišče s parc. št. 922/1 in 922/2, obe k. o. Kašelj, je v OPN MOL ID že določeno kot stavbno zemljišče. Namenjeno je območjem energetske infrastrukture (namenska raba E).   |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Čačka arhitektura, L. Kumprej, s.p.  |
| Zaporedna številka pobude       | 1138   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša spremembo namenske rabe zemljišča na parceli št. 594/1, k. o. Zadobrova, v EUP PO-601 iz kmetijskega zemljišča (K1) v zazidljivo zemljišče. Pobuda se nanaša spremembo namenske rabe zemljišča na parceli št. 594/1, k. o. Zadobrova, v EUP PO-601 iz kmetijskega zemljišča (K1) v zazidljivo zemljišče.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagan poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči, urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij. Z vidika zagotavljanja racionalne rabe prostora ne predstavlja zaokroževanja ali zgoščanja naselja temveč novo širitev poselitve. Predlagan poseg tudi ni v skladu z varstvenimi režimi. Pomenil bi poseganje v območje najboljših kmetijskih zemljišč, kar je glede na smernice Ministrstva za kmetijstvo in okolje nedopustno. Poleg tega se nova območja stanovanj ne umeščajo v s hrupom preobremenjena območja (bližina avtoceste). |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Čačka arhitektura, L. Kumprej, s.p.   |
| Zaporedna številka pobude       | 1500  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namembnosti na parceli 972/3 in na delih parcel 972/4 in 972/9 k. o. Zadobrova v EUP PO-588 iz K1 v SK oziroma v A. Pobuda se nanaša na spremembo namembnosti na parceli 972/3 in na delih parcel 972/4 in 972/9 k. o. Zadobrova v EUP PO-588 iz K1 v SK oziroma v A. |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagan poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči, urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij. Razpršena gradnja   |

|  |  |
|--|--|
|  | <p>predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je treba v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več. Poselitev se usmerja v nepozidana stavbna zemljišča v strnjenih naseljih oziroma so širitve naselij le posledica zaokroževanja in zapolnjevanja vrzeli ter organizirane gradnje.</p> <p>Predlagan poseg je tudi v neskladju z varstvenimi režimi, saj bi pomenil poseganje v večji kompleks območij najboljših kmetijskih zemljišč, kar je glede na smernice Ministrstva za kmetijstvo in okolje nedopustno.</p> |
|--|--|

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Čačka arhitektura, L. Kumprej, s.p.   |
| Zaporedna številka pobude       | 1501  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe na zemljiščih parc. št. 972/10 in 972/11 k. o. Zadobrova v EUP PO-588 iz K1 v SK oziroma v razpršeno poselitev A .Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe na zemljiščih parc. št. 972/10 in 972/11 k. o. Zadobrova v EUP PO-588 iz K1 v SK oziroma v razpršeno poselitev A .  |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | <p>Predlagan poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči, urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij. Poselitev se usmerja v nepozidana stavbna zemljišča v strnjenih naseljih oziroma so širitve naselij le posledica zaokroževanja in zapolnjevanja vrzeli ter organizirane gradnje. Objekti v okolici navedenih parcel so določeni kot stavbišča razpršene gradnje. Predlagan poseg bi ustvaril novo žarišče razpršene gradnje. Razpršena gradnja predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je treba v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več.</p> <p>Predlagan poseg je tudi v neskladju z varstvenimi režimi, saj bi pomenil poseganje v večji kompleks območja najboljših kmetijskih zemljišč.</p> |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Čačka arhitektura, L. Kumprej, s.p.  |
| Zaporedna številka pobude       | 1502   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč na delu parcele 972/9 in 972/4 k. o. Zadobrova v EUP PO-588 iz K1 v območja za vrtičkarstvo (ZV) s spremljajočo ureditvijo (sanitarije, parkirišče, otroško igrišče).Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč na delu parcele 972/9 in 972/4 k. o. Zadobrova v EUP PO-588 iz K1 v območja za vrtičkarstvo (ZV) s spremljajočo ureditvijo (sanitarije, parkirišče, otroško igrišče). |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Na območjih kmetijskih zemljišč je v OPN MOL ID dopustna dejavnost pridelave vrtnin za lastne potrebe (kmetijska pridelava   |

|  |  |
|--|--|
|  | brez dodatnih ureditev, stavb in parkirišč za potrebe vrtničkarstva). V OPN MOL ID je z namensko rabo ZV (površine za vrtničkarstvo) že opredeljenih približno 30 območij. Do zapolnitve obstoječih kapacitet se novih območij z namensko rabo ZV ne določa. |
|--|--|

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Čačka arhitektura, L. Kumprej, s.p.   |
| Zaporedna številka pobude       | 1503  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč na delu parcel št. 972/9 in 972/6 k. o. Zadobrova v EUP PO-588 iz K1 v IG (gospodarska cona z objekti velikega merila). Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč na delu parcel št. 972/9 in 972/6 k. o. Zadobrova v EUP PO-588 iz K1 v IG (gospodarska cona z objekti velikega merila).   |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagan poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči razvoja gospodarskih con, saj predstavlja vzpostavitev novega območja, ki za razvoj gospodarskih con sicer ni predvideno. V območju obstoječih gospodarskih con v okolici so razvidne prostorske rezerve (nepozidana stavbna zemljišča). Do zapolnitve obstoječih kapacitet se novih območij za gospodarske cone v tem delu občine ne določa. Predlagan poseg je tudi v neskladju z varstvenimi režimi, saj bi pomenil poseganje v večji kompleks območij najboljših kmetijskih zemljišč. Prav tako sta parceli 972/9 in 972/6, obe k. o. Zadobrova, na katerih je predlagan poseg, delno oz. v celoti na območju poplavne ogroženosti (območje majhne nevarnosti, območje preostale nevarnosti). |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Čačka arhitektura, L. Kumprej, s.p.  |
| Zaporedna številka pobude       | 1504   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namembnosti na delu parcele 972/6 in 972/9 k. o. Zadobrova v EUP PO-588 iz K1 v POg (površine za mirujoči promet). Pobuda se nanaša na spremembo namembnosti na delu parcele 972/6 in 972/9 k. o. Zadobrova v EUP PO-588 iz K1 v POg (površine za mirujoči promet).  |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagan poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči za razvoj površin za mirujoči promet (POg) ter urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij, saj z vidika zagotavljanja racionalne rabe prostora ne predstavlja zaokroževanja ali zgoščanja naselja, temveč vzpostavitev in širitev novega območja poselitve oziroma stavbnih zemljišč. Poleg tega so v območju obstoječih gospodarskih con v okolici iz bilance zemljišč razvidne prostorske rezerve (nepozidana stavbna zemljišča), kjer je dopustna tudi predlagana dejavnost (parkirišče/postajališče za osebna vozila in cestne vlačilce). Na podlagi tega širjenje oziroma povečevanje stavbnih zemljišč ni dovoljeno. Predlagan poseg je tudi v neskladju z varstvenimi režimi, saj bi pomenil poseganje v večji kompleks območij najboljših kmetijskih zemljišč, kar je glede na smernice Ministrstva za kmetijstvo in okolje nedopustno. Prav tako sta parceli 972/6 in 972/9, obe k. o. |

|  |   |
|--|---|
|  | Zadobrova, na katerih je predlagan poseg, v celoti ali delno na območju poplavne ogroženosti (območje majhne nevarnosti, območje preostale nevarnosti). |
|--|---|

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Čačka arhitektura, L. Kumprej, s.p.   |
| Zaporedna številka pobude       | 1505  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč na delu parcele 1000/5 k. o. Zadobrova v EUP PO-588 iz K1 v IG (gospodarsko cono z objekti velikega merila). Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč na delu parcele 1000/5 k. o. Zadobrova v EUP PO-588 iz K1 v IG (gospodarsko cono z objekti velikega merila).   |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagan poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči razvoja gospodarskih con, saj predstavlja vzpostavitev novega območja, ki za razvoj gospodarskih con sicer ni predvideno. V območju obstoječih gospodarskih con v okolici so razvidne prostorske rezerve (nepozidana stavbna zemljišča). Do zapolnitve obstoječih kapacitet se novih območij za gospodarske cone v tem delu občine ne določa. Predlagan poseg je tudi v neskladju z varstvenimi režimi, saj bi pomenil poseganje v večji kompleks območij najboljših kmetijskih zemljišč. Prav tako je parcela 1000/5 k. o. Zadobrova, na kateri je predlagan poseg, na območju poplavne ogroženosti (območje majhne nevarnosti, območje preostale nevarnosti). |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Čačka arhitektura, L. Kumprej, s.p.  |
| Zaporedna številka pobude       | 1506   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč na delu parcele 1000/5 k. o. Zadobrova v EUP PO-588 iz K1 v POg (površine za mirujoči promet). Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč na delu parcele 1000/5 k. o. Zadobrova v EUP PO-588 iz K1 v POg (površine za mirujoči promet).  |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagan poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči za razvoj površin za mirujoči promet (POg) ter urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij, saj z vidika zagotavljanja racionalne rabe prostora ne predstavlja zaokroževanja ali zgoščanja naselja, temveč vzpostavitev in širitev novega območja poselitve oziroma stavbnih zemljišč. Poleg tega so v območju obstoječih gospodarskih con v okolici iz bilance zemljišč razvidne prostorske rezerve (nepozidana stavbna zemljišča), kjer je dopustna tudi predlagana dejavnost (parkirišče/postajališče za osebna vozila). Na podlagi tega širjenje oziroma povečevanje stavbnih zemljišč ni dovoljeno. Predlagan poseg je tudi v neskladju z varstvenimi režimi, saj bi pomenil poseganje v večji kompleks območja najboljših kmetijskih zemljišč. Prav tako je parcela 1000/5 k. o. Zadobrova, na kateri je predlagan poseg, na območju poplavne ogroženosti (območje majhne nevarnosti, območje preostale nevarnosti). |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Čačka arhitektura, L. Kumprej, s.p.  |
| Zaporedna številka pobude       | 1507   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč na parceli št. 972/12, deloma tudi na parcelah 972/10 in 972/11 k. o. Zadobrova v EUP PO-588 iz kmetijskih zemljišč (K1) v površine za šport (ZS) z namenom graditi športni park (klub, igrišča, parkirišče). Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč na parceli št. 972/12, deloma tudi na parcelah 972/10 in 972/11 k. o. Zadobrova v EUP PO-588 iz kmetijskih zemljišč (K1) v površine za šport (ZS) z namenom graditi športni park (klub, igrišča, parkirišče).  |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagan poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči ter urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij, saj z vidika zagotavljanja racionalne rabe prostora ne predstavlja zaokroževanja ali zgoščanja naselja, temveč vzpostavitev in širitev novega območja poselitve oziroma stavbnih zemljišč. V sklopu sosednjih obstoječih poselitvenih območij (Zadobrova, Novo Polje, Zalog) so namreč že določena območja površin za oddih, rekreacijo in šport (ZS) ter športne centre (BC), v katerih so razvidne prostorske rezerve za razvoj teh dejavnosti. Predlagan poseg je tudi v neskladju z varstvenimi režimi, saj bi pomenil poseganje v večji kompleks območij najboljših kmetijskih zemljišč. |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | A. Čeč  |
| Zaporedna številka pobude       | 321   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembe usmeritev OPPN 311, ki določajo ohranjanje gozdnih otokov in zaradi katerih je onemogočena izvedba OPPN, na parc. št. 845/6, 845/7, 845/8, 845/9, 843/1 in 843/2 k. o. Kašelj v EUP PO-723 (IG). Pobuda se nanaša na spremembe usmeritev OPPN 311, ki določajo ohranjanje gozdnih otokov in zaradi katerih je onemogočena izvedba OPPN, na parc. št. 845/6, 845/7, 845/8, 845/9, 843/1 in 843/2 k. o. Kašelj v EUP PO-723 (IG). |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Usmeritve in določila za OPPN 311 Zalog oziroma EUP PO-723 se skladno z usmeritvami Zavoda za gozdove popravijo tako, da se obstoječi nižinski gozdni otoki ohranjajo samo na zemljiščih parc. št. 868, 869, 870, 884, 885, 872 in 858, vsa k. o. Kašelj.   |

|                           |  |
|---------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>   | K. Delorenzo   |
| Zaporedna številka pobude | 1329   |
| Povzetek pobude           | Pobuda se nanaša na spremembo načina urejanja in meje EUP PO-108 na parc. št. 1353 k. o. Slape tako, da se parcela izvzame iz OPPN (št. 220) in priključi EUP PO-819 (SSse). Pobuda se nanaša na spremembo načina urejanja in meje EUP PO-108 na parc. št. 1353 k. o. Slape tako, da se parcela izvzame iz OPPN (št. 220) in |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
|                                 | priključi EUP PO-819 (SSse).   |
| Stališče do pobude              | Pobuda je delno sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Zemljišče s parc. št. 1353 k. o. Slape je na meji med EUP PO-108 in EUP PO-819. Z izravnavo meje med enotama urejanja prostora se območje lahko zaokroži, zato se južni del navedene parcele priključi k EUP PO-819, ki se ureja z OPN MOL ID. |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | J. Dimnik  |
| Zaporedna številka pobude       | 743  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča na vzhodnem delu parcele 2122/1 k. o. Kašelj v EUP PO-616 iz zelenih površin v zazidljivo zemljišče ter na spremembo poteka kanala na zahodnem delu parcele. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča na vzhodnem delu parcele 2122/1 k. o. Kašelj v EUP PO-616 iz zelenih površin v zazidljivo zemljišče ter na spremembo poteka kanala na zahodnem delu parcele.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Pobuda je delno sprejemljiva v delu, ki se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča na vzhodnem delu parcele 2122/1 k. o. Kašelj. Delu parcele v izmeri približno 1.200,00 m <sup>2</sup> se namenska raba spremeni iz površin za oddih, rekreacijo in šport (ZS) v splošne eno in dvostanovanjske površine (SSse). Območje se priključi k EUP PO-592. Po predmetnem zemljišču poteka obstoječi kanal dim 400 mm, ki ga lahko investitor/lastnik po določitih OPN MOL (12. člen navaja, da so na celotnem območju OPN MOL ID dopustni posegi za odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode) in v dogovoru z upravljavcem kanalizacije (Vodovod-Kanalizacija) prestavi tako, da bo omogočal siceršnjo izrabo zemljišča po določitih OPN MOL.<br>Pobuda je v delu, ki se nanaša na spremembo poteka kanala na zahodni strani parcele 2122/1 k. o. Kašelj, sprejemljiva. Načrtovani kanal, ki se v jugozahodnem delu parcele priključuje na obstoječi kanal, se ukine, saj je bila zahodno od tega zemljišča izvedena drugačna tehnična rešitev za priključitev načrtovanega kanala. |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Eurometall d.o.o.   |
| Zaporedna številka pobude       | 434   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembe prostorsko izvedbenih pogojev na delih parcel 337/1 in 289/1, vse k. o. Kašelj, v EUP PO-608, ker ne želijo obvezne izvedbe javne rabe v pritličju. Pobuda se nanaša na spremembe prostorsko izvedbenih pogojev na delih parcel 337/1 in 289/1, vse k. o. Kašelj, v EUP PO-608, ker ne želijo obvezne izvedbe javne rabe v pritličju. |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Določila 11. člena odloka o OPN MOL ID se spremenijo tako, da javni program v pritličju ob lokalnih krajevnih cestah ni obvezen, temveč je obvezen ob lokalnih zbirnih cestah ali cestah višje kategorije. Zaloška cesta je lokalna zbirna cesta, zato pobuda ni sprejemljiva.  |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | G. Gajski  |
| Zaporedna številka pobude       | 499  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 820, k. o. Kašelj, v EUP PO-720 iz kmetijskih zemljišč (K1) v zazidljiva zemljišča za stanovanjske stavbe (SSce). Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 820, k. o. Kašelj, v EUP PO-720 iz kmetijskih zemljišč (K1) v zazidljiva zemljišča za stanovanjske stavbe (SSce).  |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagan poseg ni v skladu z urbanističnim konceptom, ki na tem območju ne predvideva širitve stanovanjskih površin proti načrtovani gospodarski coni ali obratno. Med gospodarsko cono in stanovanjskimi območji se zaradi zagotavljanja kakovostnega bivalnega okolja ohranja zelen, nepozidan pas. Predlagan poseg je tudi v neskladju z varstvenimi režimi, saj bi pomenil poseganje na območje najboljših kmetijskih zemljišč. |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | O. Gorogranc  |
| Zaporedna številka pobude       | 924   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč parc. št. 1511, 1512/1 in 1512/2 k. o. Kašelj v EUP PO-720 (K1) in PO-722 (SSce) iz kmetijskih zemljišč v zazidljivo zemljišče za stanovanjsko gradnjo. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč parc. št. 1511, 1512/1 in 1512/2 k. o. Kašelj v EUP PO-720 (K1) in PO-722 (SSce) iz kmetijskih zemljišč v zazidljivo zemljišče za stanovanjsko gradnjo.   |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagan poseg na zemljišču s parc. št. 1512/1, k. o. Kašelj, ni v skladu s strateškimi izhodišči, urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij. Z vidika zagotavljanja racionalne rabe prostora ne predstavlja zaokroževanja ali zgoščanja naselja temveč novo širitev poselitve. V območju obstoječe poselitvene enote so iz bilance zemljišč razvidne tudi prostorske rezerve (nepozidana stavbna zemljišča), zaradi česar širitve niso dopustne. Predlagan poseg tudi ni v skladu z varstvenimi režimi, saj bi pomenil poseganje v območje najboljših kmetijskih zemljišč. Zemljišče parc. št. 1512/2 k. o. Kašelj je v OPN MOL ID že stavbno zemljišče z namensko rabo SSce (EUP z oznako PO-722). Na zemljišču parc. št. 1511 k. o. Kašelj je v OPN MOL ID določena javna pot, opredeljena z regulacijsko linijo. |

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>   | L. Govednik   |
| Zaporedna številka pobude | 1548  |
| Povzetek pobude           | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč parc. št. 996/3, 996/4, 996/5 in 996/6, vse k. o. Kašelj, v EUP PO-575 iz kmetijskega zemljišča (K1) v zazidljivo zemljišče - poslovno stanovanjsko cono (avtomehanična in vulkanizerska |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
|                                 | dejavnost).Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč parc. št. 996/3, 996/4, 996/5 in 996/6, vse k. o. Kašelj, v EUP PO-575 iz kmetijskega zemljišča (K1) v zazidljivo zemljišče - poslovno stanovanjsko cono (avtomehanična in vulkanizerska dejavnost).  |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | <p>Predlagan poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči ter urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij, saj z vidika zagotavljanja racionalne rabe prostora ne predstavlja zaokroževanja ali zgoščanja naselja, temveč vzpostavitev in širitev novega območja poselitve oziroma razpršene gradnje. Objekti v okolici navedenih parcel so določeni kot stavbišča razpršene gradnje. Razpršena gradnja predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je treba v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več. Poselitev se usmerja v nepozidana stavbna zemljišča v strnjenih naseljih oziroma so širitve naselij le posledica zaokroževanja in zapolnjevanja vrzeli ter organizirane gradnje. Poselitev se usmerja v območja, ki niso preobremenjena s hrupom. Novih območij stanovanj ni dopustno locirati v bližino območij industrije.</p> <p>Predlagan poseg je tudi v neskladju z varstvenimi režimi, saj bi pomenil poseganje v večji kompleks območja najboljših kmetijskih zemljišč.</p> |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | R. Gradišek  |
| Zaporedna številka pobude       | 693  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo prostorsko izvedbenih pogojev na parceli 963/5 k. o. Zadobrova v EUP PO-588 tako, da bo na najboljšim kmetijskih zemljiščih (K1) zemljišče primerno za gradnjo stanovanjskega objekta.Pobuda se nanaša na spremembo prostorsko izvedbenih pogojev na parceli 963/5 k. o. Zadobrova v EUP PO-588 tako, da bo na najboljšim kmetijskih zemljiščih (K1) zemljišče primerno za gradnjo stanovanjskega objekta.   |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | <p>Predlagan poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči, urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij. Razpršena gradnja predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je treba v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora. Poselitev se usmerja v nepozidana stavbna zemljišča v strnjenih naseljih oziroma so širitve naselij le posledica zaokroževanja in zapolnjevanja vrzeli ter organizirane gradnje. V območju obstoječih poselitvenih enot so iz bilance zemljišč razvidne prostorske rezerve (nepozidana stavbna zemljišča), na podlagi katerih širjenje oziroma povečevanje stavbnih zemljišč ni dovoljeno.</p> <p>Predlagan poseg je tudi v neskladju z varstvenimi režimi, saj bi pomenil poseganje v kompleks območja najboljših kmetijskih zemljišč, kar je glede na smernice Ministrstva za kmetijstvo in okolje nedopustno.</p> |



|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | M. Griļj   |
| Zaporedna številka pobude       | 595  |
| Povzetek pobude                 | <p>Del pobude se nanaša na spremembo namembnosti dela zemljišča parc. št. 301/2, k. o. Slape, v EUP PO-818, iz območja za šport in rekreacijo (ZS) v območje splošnih eno- in dvostanovanjskih površin (SSse) za gradnjo eno- in dvostanovanjskih stavb. Na delu zemljišča je že bilo pridobljeno gradbeno dovoljenje za gradnjo treh stanovanjsko-poslovnih objektov.</p> <p>Drugi del pobude se nanaša na spremembo 59. člena odloka OPN MOL ID tako, da bodo posegi, ki so dopustni za razpršeno gradnjo na primarni rabi, dopustni tudi za razpršeno gradnjo na območjih z namensko rabo ZS. Del pobude se nanaša na spremembo namembnosti dela zemljišča parc. št. 301/2, k. o. Slape, v EUP PO-818, iz območja za šport in rekreacijo (ZS) v območje splošnih eno- in dvostanovanjskih površin (SSse) za gradnjo eno- in dvostanovanjskih stavb. Na delu zemljišča je že bilo pridobljeno gradbeno dovoljenje za gradnjo treh stanovanjsko-poslovnih objektov.</p> <p>Drugi del pobude se nanaša na spremembo 59. člena odloka OPN MOL ID tako, da bodo posegi, ki so dopustni za razpršeno gradnjo na primarni rabi, dopustni tudi za razpršeno gradnjo na območjih z namensko rabo ZS.</p> |
| Stališče do pobude              | Pobuda je delno sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | <p>Pobuda je v delu, ki se nanaša na spremembo namenske rabe na delu zemljišča parc. št. 301/2, k. o. Slape, sprejemljiva. Pobuda je skladna z urbanističnimi kriteriji zaokroževanja pozidave in tudi s prostorskim izvedbenim aktom (Odlok o novelaciji Zazidalnega načrta za MS 10 - Novo Polje, Ur. l. SRS, št. 18/81), ki je obravnaval to območje pred sprejetjem OPN MOL ID in je na južnem delu zemljišča parc. št. 301/2, k. o. Slape, predvideval pozidavo, ki vključuje tudi stanovanjski program. Navedenemu zemljišču se v južnem delu v izmeri približno 2.400,00 m<sup>2</sup> določi namenska raba splošne eno in dvostanovanjske površine (SSse), ter se ga priključi k EUP PO-658. Pobuda v delu, ki se nanaša na spremembo določil 59. člen odloka OPN MOL ID, ni sprejemljiva. Razpršena gradnja so objekti na primarni rabi in ne objekti na stavbnih zemljiščih. Za objekte na stavbnih zemljiščih, ki niso skladni z načrtovano namensko rabo, se uporabljajo določila 13. člena odloka OPN MOL ID.</p>   |

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>   | M. Griļj  |
| Zaporedna številka pobude | 598   |
| Povzetek pobude           | <p>Pobuda se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča parc. št. 301/2, k. o. Slape, v EUP PO-818, iz območja za šport in rekreacijo (ZS) v območje splošnih eno- in dvostanovanjskih površin (SSse) za gradnjo eno- in dvostanovanjskih stavb. Na delu zemljišča je že bilo pridobljeno gradbeno dovoljenje za gradnjo treh stanovanjsko-poslovnih objektov. Pobuda se nanaša na spremembo namembnosti zemljišča parc. št. 301/2, k. o. Slape, v EUP PO-818,</p> |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
|                                 | iz območja za šport in rekreacijo (ZS) v območje splošnih eno- in dvostanovanjskih površin (SSse) za gradnjo eno- in dvostanovanjskih stavb. Na delu zemljišča je že bilo pridobljeno gradbeno dovoljenje za gradnjo treh stanovanjsko-poslovnih objektov.                      |
| Stališče do pobude              | Pobuda je delno sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Pobuda je skladna z urbanističnimi kriteriji zaokroževanja pozidave. Zemljišču s parc. št.301/2, k. o. Slape, se v južnem delu v izmeri približno 2.400,00 m <sup>2</sup> določi namenska raba splošne eno in dvostanovanjske površine (SSse) ter se ga priključi k EUP PO-658. |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | D. Hlebš   |
| Zaporedna številka pobude       | 1544   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zahodnega dela parcele 518/1 k. o. Zadobrova v EUP PO-650 iz gozda (Gpn) v stavbno zemljišče. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zahodnega dela parcele 518/1 k. o. Zadobrova v EUP PO-650 iz gozda (Gpn) v stavbno zemljišče.                                |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagani poseg je v neskladju z varstvenimi režimi, saj bi pomenil poseganje v zavarovano območje in naravno vrednoto Zajčja Dobrava ter v varovalni gozd oziroma v gozd, ki je opredeljen kot gozd z izjemno poudarjenimi ekološkimi in socialnimi funkcijami in v katerem krčenje gozdnih površin ni dopustno. |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | T. Hubej, B. Strgulec   |
| Zaporedna številka pobude       | 1554  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na postavitve zbiralnika za vodo na parceli 71/2 k. o. Zadobrova v EUP PO-588. Pobuda se nanaša na postavitve zbiralnika za vodo na parceli 71/2 k. o. Zadobrova v EUP PO-588.   |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagan poseg se navezuje na ostale pobude za posege na parc. št. 71/14, 71/13, 71/12 in 71/7, vse k. o. Zadobrova. Predlagani posegi kot celota niso v skladu s strateškimi izhodišči, urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij. Poselitev se usmerja v nepozidana stavbna zemljišča v strnjenih naseljih oziroma so širitve naselij le posledica zaokroževanja in zapolnjevanja vrzeli ter organizirane gradnje. Predlagani posegi bi pomenili novo žarišče razpršene gradnje oziroma širitev območja razpršene gradnje, saj so tudi sosednji objekti ob Cesti v Prod prepoznani kot razpršena gradnja. Razpršena gradnja predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je treba v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več. |

|                         |                       |
|-------------------------|-----------------------|
| <b>Vlagatelj pobude</b> | T. Hubej, B. Strgulec |
| Zaporedna številka      | 1555                  |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| pobude                          |   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na gradnjo sončnih kolektorjev na strehi predvidenega zidanega rastlinjaka in ostalih kmetijskih objektov na parceli 71/2 k. o. Zadobrova v EUP PO-588. Pobuda se nanaša na gradnjo sončnih kolektorjev na strehi predvidenega zidanega rastlinjaka in ostalih kmetijskih objektov na parceli 71/2 k. o. Zadobrova v EUP PO-588.   |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagan poseg se navezuje na ostale pobude za posege na parc. št. 71/14, 71/13, 71/12 in 71/7, vse k. o. Zadobrova. Predlagani posegi kot celota niso v skladu s strateškimi izhodišči, urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij. Poselitev se usmerja v nepozidana stavbna zemljišča v strnjenih naseljih oziroma so širitve naselij le posledica zaokroževanja in zapolnjevanja vrzeli ter organizirane gradnje. Predlagani posegi bi pomenili novo žarišče razpršene gradnje oziroma širitev območja razpršene gradnje, saj so tudi sosednji objekti ob Cesti v Prod prepoznani kot razpršena gradnja. Razpršena gradnja predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je treba v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več. |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | T. Hubej, B. Strgulec   |
| Zaporedna številka pobude       | 1556  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe in prostorsko izvedbenih pogojev za gradnjo na parceli 71/2 k. o. Zadobrova v EUP PO-588 zaradi gradnje zidanega rastlinjaka in ostalih kmetijskih objektov. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe in prostorsko izvedbenih pogojev za gradnjo na parceli 71/2 k. o. Zadobrova v EUP PO-588 zaradi gradnje zidanega rastlinjaka in ostalih kmetijskih objektov.   |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagan poseg se navezuje na ostale pobude za posege na parc. št. 71/14, 71/13, 71/12 in 71/7, vse k. o. Zadobrova. Predlagani posegi kot celota niso v skladu s strateškimi izhodišči, urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij. Poselitev se usmerja v nepozidana stavbna zemljišča v strnjenih naseljih oziroma so širitve naselij le posledica zaokroževanja in zapolnjevanja vrzeli ter organizirane gradnje. Predlagani posegi bi pomenili novo žarišče razpršene gradnje oziroma širitev območja razpršene gradnje, saj so tudi sosednji objekti ob Cesti v Prod prepoznani kot razpršena gradnja. Razpršena gradnja predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je treba v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več. |

|                         |                       |
|-------------------------|-----------------------|
| <b>Vlagatelj pobude</b> | T. Hubej, B. Strgulec |
|-------------------------|-----------------------|

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| Zaporedna številka pobude       | 1557   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev za gradnjo na delu parcele 71/2 (od 2013 nova parcelacija GURS: 71/7 in 71/12) k. o. Zadobrova v EUP PO-588 zaradi gradnje kmetije in gospodarskih poslopij. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev za gradnjo na delu parcele 71/2 (od 2013 nova parcelacija GURS: 71/7 in 71/12) k. o. Zadobrova v EUP PO-588 zaradi gradnje kmetije in gospodarskih poslopij.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagan poseg se navezuje na ostale pobude za posege na parc. št. 71/14, 71/13, 71/12 in 71/7, vse k. o. Zadobrova. Predlagani posegi kot celota niso v skladu s strateškimi izhodišči, urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij. Poselitev se usmerja v nepozidana stavbna zemljišča v strnjjenih naseljih oziroma so širitve naselij le posledica zaokroževanja in zapolnjevanja vrzeli ter organizirane gradnje. Predlagani posegi bi pomenili novo žarišče razpršene gradnje oziroma širitev območja razpršene gradnje, saj so tudi sosednji objekti ob Cesti v Prod prepoznani kot razpršena gradnja. Razpršena gradnja predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je treba v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več. |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Javni stanovanjski sklad MOL   |
| Zaporedna številka pobude       | 1955   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na OPPN 415 v EUP PO-843 za spremembo načina urejanja tako, da se na tem območju ukine OPPN in se območje ureja z OPN. Pobuda se nanaša na OPPN 415 v EUP PO-843 za spremembo načina urejanja tako, da se na tem območju ukine OPPN in se območje ureja z OPN.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | OPN MOL ID za urejanje območja PO-843 določa izdelavo OPPN z namenom celostnega urejanja. Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/2007) namreč določa, da se za večja območja v naselju, ki so namenjena zgoščanju pozidave ali razvoju naselja kot širitev na nove površine, predvidi izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta. S tem se zagotovi racionalna raba prostora ter ustrezne prostorske ureditve, ki vključujejo celovite arhitekturne, krajinsko arhitekturne in infrastrukturne (promet, komunala) rešitve. |

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>   | Javni stanovanjski sklad MOL  |
| Zaporedna številka pobude | 2397  |
| Povzetek pobude           | Pobuda se nanaša na ureditev površin za mirujoči promet v EUP PO-590, ki bodo namenjene obstoječim večstanovanjskim stavbam na Hladilniški ulici v EUP PO-283. Pobuda se nanaša na ureditev |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
|                                 | površin za mirujoči promet v EUP PO-590, ki bodo namenjene obstoječim večstanovanjskim stavbam na Hladilniški ulici v EUP PO-283.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda je delno sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Obstoječe parkirišče ob večstanovanjskih stavbah na Hladilniški ulici, katerega del sega v območje PO-590 (del parc. št. 404/1, 405, 406, 416/19 in 425/1, vse k.o Kašelj) se v celoti vključi v EUP PO-283 in namensko rabo SScv. Regulacijska linija dostopne ceste ob zahodnem robu EUP PO-283 se podaljša do EUP PO-590. |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | M. Jerebič  |
| Zaporedna številka pobude       | 643   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 1240/7 k. o. Kašelj v EUP PO-575 iz kmetijskega zemljišča (K1) v zazidljivo zemljišče za stanovanjsko gradnjo. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 1240/7 k. o. Kašelj v EUP PO-575 iz kmetijskega zemljišča (K1) v zazidljivo zemljišče za stanovanjsko gradnjo.   |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagan poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči, urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij. Poselitev se usmerja v nepozidana stavbna zemljišča v strnjenih naseljih oziroma so širitve naselij le posledica zaokroževanja in zapolnjevanja vrzeli ter organizirane gradnje. Z vidika zagotavljanja racionalne rabe prostora predlagan poseg ne predstavlja zaokroževanja ali zgoščanja naselja temveč novo širitev poselitve. Poleg tega so v območju sosednjih obstoječih poselitvenih enot iz bilance zemljišč razvidne še precejšnje prostorske rezerve (nepozidana stavbna zemljišča), na podlagi katerih širjenje oziroma povečevanje stavbnih zemljišč ni dovoljeno.<br>Predlagan poseg tudi ni v skladu z varstvenimi režimi. Pomenil bi poseganje v območje najboljših kmetijskih zemljišč, kar je glede na smernice Ministrstva za kmetijstvo in okolje nedopustno. |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | M. Juvan  |
| Zaporedna številka pobude       | 161   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na dopolnitev odloka o OPN MOL, OPPN 239, na parceli 1205/4 k. o. Kašelj tako, da bo omogočena gradnja enostanovanjske hiše. Pobuda se nanaša na dopolnitev odloka o OPN MOL, OPPN 239, na parceli 1205/4 k. o. Kašelj tako, da bo omogočena gradnja enostanovanjske hiše.   |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Območje je treba urejati celovito na podlagi OPPN, saj zaradi obstoječih gradenj in razpršenega lastništva celovite in kakovostne zasnove brez izdelave OPPN ni možno izvesti. OPPN 239 Spodnji Kašelj – za del enote urejanja prostora PO-574 je že v pripravi (Sklep o začetku priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta 239 Spodnji Kašelj – za del enote urejanja prostora PO-574; Uradni list RS, št. 36/2012). |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | S. Kamšek   |
| Zaporedna številka pobude       | 335   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 1997/2, k. o. Kašelj, iz kmetijskega zemljišča (K1) v zazidljivo zemljišče za stanovanjsko gradnjo. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 1997/2, k. o. Kašelj, iz kmetijskega zemljišča (K1) v zazidljivo zemljišče za stanovanjsko gradnjo.   |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Poselitev se usmerja v nepozidana stavbna zemljišča v strnjenih naseljih oziroma so širitve naselij le posledica zaokroževanja in zapolnjevanja vrzeli ter organizirane gradnje. Spajanje doslej relativno ločenih poselitvenih enot v primestnem prostoru je nekvaliteten poseg v prostor, saj se ustvarja nepregledna naselbinska struktura. Poselitev se usmerja v prostorske rezerve - nepozidana stavbna zemljišča v strnjenih naseljih, ki jih je še precej, kar je razvidno iz bilance zemljišč. V območju sosednjih obstoječih poselitvenih enot so iz bilance zemljišč razvidne še precejšnje prostorske rezerve (nepozidana stavbna zemljišča), na podlagi katerih širjenje oziroma povečevanje stavbnih zemljišč ni dovoljeno. Predlagan poseg tudi ni v skladu z varstvenimi režimi (območje najboljših kmetijskih zemljišč). |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | U. Kovačič   |
| Zaporedna številka pobude       | 1743   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 1532, k. o. Kašelj, v EUP PO-597 iz centralnih dejavnosti v zazidljivo zemljišče za stanovanjsko gradnjo. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 1532, k. o. Kašelj, v EUP PO-597 iz centralnih dejavnosti v zazidljivo zemljišče za stanovanjsko gradnjo.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Iz SP Preveritve in predlog sprememb omrežij družbene infrastrukture (P-ZIN-33/13, LUZ d.d., 2013; Preglednica 6) sledi, da je v območju šolskega okoliša OŠ Polje zaradi načrtovanih stanovanjskih gradenj v območju tega okoliša pričakovati potrebe po dodatnih mestih v objektih predšolske vzgoje in v OŠ. Zmanjševanje rezervata za vrtec / OŠ z vidika pričakovanih potreb po širitvi obstoječe oskrbe na področju vzgoje in osnovnega šolstva ni ustrezno. |

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>   | M. N. Milović   |
| Zaporedna številka pobude | 849   |
| Povzetek pobude           | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 3481 k. o. Kašelj iz primarne rabe v zazidljivo zemljišče za gradnjo stanovanj. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 3481 k. o. Kašelj iz primarne rabe v zazidljivo zemljišče za gradnjo stanovanj. |
| Stališče do pobude        | Pobuda ni sprejemljiva.   |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagan poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči, urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij. Poselitev se usmerja v nepozidana stavbna zemljišča v strnjenih naseljih oziroma so širitve naselij le posledica zaokroževanja in zapolnjevanja vrzeli ter organizirane gradnje. Predlagan poseg bi ustvaril novo žarišče razpršene gradnje. Razpršena gradnja predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je treba v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več. |
|---------------------------------|---|

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | MOL - Četrtna skupnost Polje  |
| Zaporedna številka pobude       | 1188  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na določitev igrišča kot javnega otroškega igrišča na parceli 1539 k. o. Kašelj v EUP PO-728. Pobuda se nanaša na določitev igrišča kot javnega otroškega igrišča na parceli 1539 k. o. Kašelj v EUP PO-728.   |
| Stališče do pobude              | Vsebina pobude je že vključena v OPN MOL ID.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predmetnemu zemljišču oziroma celotnemu območju EUP PO-728 je določena podrobna namenska raba ZS (površine za oddih, rekreacijo in šport), ki je v skladu z določi 58. člena OPN MOL ID določena kot javna površina in že prikazana v karti 3.2 »Prikaz območij enot urejanja prostora in prostorskih izvedbenih pogojev – regulacijski elementi, javne površine in oglaševanje«. Umeščanje otroških in drugih javnih igrišč je v skladu z 11. in 12. členom odloka OPN MOL ID v območjih s podrobno namensko rabo ZS že dopustno. Ne glede na to, se v skladu z zagotavljanjem enakomerne dostopnosti do otroških igrišč na območju Polja v EUP PO-728 dodatno določijo PPIP, da je v območju treba urediti javno otroško igrišče. Otroško igrišče se prikaže tudi na karti 6 »Omrežje družbene infrastrukture«. |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | MOL - Četrtna skupnost Polje  |
| Zaporedna številka pobude       | 1191  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na določitev igrišča kot javno otroško igrišče na parcelah št. 361/1 in 361/2 k. o. Kašelj. Pobuda se nanaša na določitev igrišča kot javno otroško igrišče na parcelah št. 361/1 in 361/2 k. o. Kašelj.   |
| Stališče do pobude              | Vsebina pobude je že vključena v OPN MOL ID.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predmetnemu zemljišču oziroma celotnemu območju EUP PO-869 je določena podrobna namenska raba ZPp (parki), ki je v skladu z določi 58. člena OPN MOL ID določena kot javna površina in že prikazana v karti 3.2 »Prikaz območij enot urejanja prostora in prostorskih izvedbenih pogojev – regulacijski elementi, javne površine in oglaševanje«. Umeščanje otroških in drugih javnih igrišč je v skladu z 11. in 12. členom odloka OPN MOL ID v območjih s podrobno namensko rabo ZPp že dopustno. Glede na obstoječo in načrtovano razporeditev javnih otroških igrišč je na območju Zaloga že zagotavljana enakomerna dostopnost do javnih |

|  |  |
|--|--|
|  | otroških igrišč, kljub temu pa se v EUP PO-869 v skladu z omenjenimi določili odloka OPN MOL ID otroško igrišče lahko uredi. |
|--|--|

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | MOL - Četrtna skupnost Polje   |
| Zaporedna številka pobude       | 1193   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na določitev igrišč kot javno otroško igrišče na parcelah 398/8, 399/6, 400/4, 401/3, 402/3, 403/1, 404/1, 405, 406, 407, vse k. o. Kašelj, v EUP PO-590. Pobuda se nanaša na določitev igrišč kot javno otroško igrišče na parcelah 398/8, 399/6, 400/4, 401/3, 402/3, 403/1, 404/1, 405, 406, 407, vse k. o. Kašelj, v EUP PO-590.  |
| Stališče do pobude              | Vsebina pobude je že vključena v OPN MOL ID.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predmetnemu zemljišču je določena podrobna namenska raba ZS (površine za oddih, rekreacijo in šport), ki je v skladu z določili 58. člena OPN MOL ID določena kot javna površina in že prikazana v karti 3.2 »Prikaz območij enot urejanja prostora in prostorskih izvedbenih pogojev – regulacijski elementi, javne površine in oglaševanje«. Umeščanje otroških in drugih javnih igrišč je v skladu z 11. in 12. členom odloka OPN MOL ID v območjih s podrobno namensko rabo ZS že dopustno. Ne glede na to, se v skladu z zagotavljanjem enakomerne dostopnosti do otroških igrišč na območju Zaloga v EUP PO-590 določijo PPIP, da je v območju treba urediti javno otroško igrišče. Otroško igrišče se kot načrtovano javno otroško igrišče prikaže tudi na karti 6 »Omrežje družbene infrastrukture«. |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Interna pobuda MOL  |
| Zaporedna številka pobude       | 1339  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na ureditev javne razsvetljave pri garažah, posledično pa za določitev meja RL in javnih površin na parceli 1180/4 k. o. Slape v EUP PO-849. Pobuda se nanaša na ureditev javne razsvetljave pri garažah, posledično pa za določitev meja RL in javnih površin na parceli 1180/4 k. o. Slape v EUP PO-849.   |
| Stališče do pobude              | Pobuda se ne nanaša na vsebine OPN MOL ID.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Ureditve na zemljišču s parcelno št. 1180/4, k. o. Slape, nimajo značaja javnih površin in so brez funkcije v javnem mestnem prometnem omrežju, zato se zemljišče v grafičnem delu OPN MOL ID ne prikazuje več kot javne površine. Stanje je bilo preverjeno z nalogo Evidenca nepremičnega premoženja MOL. Ureditve javne razsvetljave na zemljišču, ki ni v lasti MOL, ni predmet OPN MOL ID. |

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>   | Interna pobuda MOL  |
| Zaporedna številka pobude | 1894  |
| Povzetek pobude           | Pobuda se nanaša na spremembe izrisa regulacijskih linij parc. št. 2109/3 k. o. Kašelj v EUP PO-592. Pobuda se nanaša na spremembe izrisa regulacijskih linij parc. št. 2109/3 k. o. Kašelj v |



|                                 |   |
|---------------------------------|---|
|                                 | EUP PO-592.   |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Izris regulacijske linije se spremeni tako, da v severnem delu ne poteka po zemljišču parc. št. 2109/3 k. o. Kašelj, pač pa le po zemljišču parc. št. 2109/2 k. o. Kašelj. V južnem delu pa se zaradi zagotavljanja dostopnosti do območja, ki se ureja z OPPN (št 103, Kašelj), regulacijska linija razširi tudi na dele parc. št. 2109/5 in 2109/6, obe k. o. Kašelj. |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Interna pobuda MOL   |
| Zaporedna številka pobude       | 2434   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na razširitev prometnega koridorja zahodnega odseka ceste Slape. V pobudi je navedeno, da vozišče obstoječe ceste posega na obodna zemljišča, ki so v zasebni lasti, da so bili na tem odseku pred kratkim na novo zgrajeni in/ali obnovljeni komunalni vodi, posamezni lastniki obodnih zemljišč pa ne dovolijo asfaltiranja delov na svojih zemljiščih. Pobuda se nanaša na razširitev prometnega koridorja zahodnega odseka ceste Slape. V pobudi je navedeno, da vozišče obstoječe ceste posega na obodna zemljišča, ki so v zasebni lasti, da so bili na tem odseku pred kratkim na novo zgrajeni in/ali obnovljeni komunalni vodi, posamezni lastniki obodnih zemljišč pa ne dovolijo asfaltiranja delov na svojih zemljiščih.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Po pregledu vseh podlag, ki so na voljo za opis obstoječega stanja prostora, se je v primeru odseka ceste iz pobude izkazalo, da je najustreznejša podlaga za izris regulacijskih linij za določitev ceste aerofoto fotografija iz leta 2011; novejša fotografija niso na voljo. Izris regulacijskih linij v veljavnem OPN MOL ID sledi poteku mej zemljišč, kar ni ustrezno, saj je izrisani prometni koridor preozek in ni enotne širine; na najožjem delu meri le dobrih 3,50 m in s tem niso zagotovljeni pogoji za ureditev minimalnih tehničnih elementov ceste v prostoru, že urejeno asfaltno vozišče pa v naravi posega na obodna zemljišča v zasebni lasti.<br>Prometni koridor za prometni odsek iz pobude, to je odsek ceste Slape od hišne št. 153 do hišne št. 162, se izriše skladno z obstoječimi ureditvami v prostoru na podlagi aerofoto fotografije iz leta 2011 in tako, da je prometni koridor širine vsaj 4,50 m. Atributni podatek na osi, ki določa »rekonstrukcijo prometnice« se ohrani. Na ta način je zagotovljeno, da se lahko prične s postopki za pridobitev potrebnih delov zemljišč za ureditev javne ceste z minimalnimi tehničnimi elementi. |

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>   | Interna pobuda MOL  |
| Zaporedna številka pobude | 1667  |
| Povzetek pobude           | Pobuda se nanaša na gradnjo dodatne dvorane za ledne športe v EUP PO-589. Pobuda se nanaša na gradnjo dodatne dvorane za ledne športe v EUP PO-589. |
| Stališče do pobude        | Vsebina pobude je že vključena v OPN MOL ID.  |
| Obrazložitev stališča     | Namenska raba (BC - športni centri) in prostorski izvedbeni pogoji,   |

|           |  |
|-----------|--|
| do pobude | kot so v OPN MOL ID določeni za EUP PO-589, že dopuščajo gradnjo dvorane za ledene športe. |
|-----------|--|

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Interna pobuda MOL  |
| Zaporedna številka pobude       | 714   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo trase nove povezovalne ceste Agrokombinatska - Hladilniška v EUP PO-265, PO-593 in PO-840. Pobuda je opremljena z grafičnim prikazom v dveh variantah. Pobuda se nanaša na spremembo trase nove povezovalne ceste Agrokombinatska - Hladilniška v EUP PO-265, PO-593 in PO-840. Pobuda je opremljena z grafičnim prikazom v dveh variantah. |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Na podlagi strokovne podlage Izdelava primerjave variant idejnih rešitev južnega dela Agrokombinatske ceste (P-ZIN-25/14; LUZ d.d., 2014) se v spremembah in dopolnitvah OPN MOL ID vključi trasa povezovalne ceste, ki poteka severno od načrtovane trase. To je varianta V6 v navedenih strokovnih podlagah.  |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Interna pobuda MOL  |
| Zaporedna številka pobude       | 1307  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na območje OPPN 420 za spremembo velikosti območja OPPN in mej EUP na podlagi izbrane variantne rešitve za OPPN. Pobuda se nanaša na območje OPPN 420 za spremembo velikosti območja OPPN in mej EUP na podlagi izbrane variantne rešitve za OPPN. |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Na podlagi izbrane variantne rešitve za OPPN 420 Polje - pokopališče se spremenijo velikost območja OPPN, meje EUP in namenska raba znotraj območja OPPN ter dopolnijo PPIP za posamezno EUP.   |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Interna pobuda MOL  |
| Zaporedna številka pobude       | 1308  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na EUP PO-822 in PO-817 za dopolnitev PIP v spremembah in dopolnitvah OPN MOL ID na podlagi že izdelane variantne rešitve. Pobuda se nanaša na EUP PO-822 in PO-817 za dopolnitev PIP v spremembah in dopolnitvah OPN MOL ID na podlagi že izdelane variantne rešitve. |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | V EUP PO-822 in PO-817 se na podlagi izbrane variantne rešitve za urejanje predmetnega območja dopolnijo grafični del ter določila PPIP. V grafičnem delu se popravi meja med EUP ter med njima določi javna površina za pešce z enostranskim drevoredom (karti 3.1 in 3.2).            |

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| <b>Vlagatelj pobude</b> | Interna pobuda MOL |
|-------------------------|--------------------|

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| Zaporedna številka pobude       | 1326  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na izris regulacijske linije na parcelah 81/18, 81/17, 81/16, 81/15, 81/14 in 81/13, vse k. o. Zadobrova, v EUP PO-773. Pobuda se nanaša na izris regulacijske linije na parcelah 81/18, 81/17, 81/16, 81/15, 81/14 in 81/13, vse k. o. Zadobrova, v EUP PO-773. |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | V grafični del OPN MOL ID se doda regulacijske elemente za določitev javne poti do zemljišč iz pobude. Izriše se RL ceste in os ceste.  |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Interna pobuda MOL  |
| Zaporedna številka pobude       | 2013  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 2551/1 k. o. Kašelj, zapornice in jezu, iz območij celinskih voda v območja vodne infrastrukture (VI). Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 2551/1 k. o. Kašelj, zapornice in jezu, iz območij celinskih voda v območja vodne infrastrukture (VI). |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Zemljišču parc. št. 2551/1, k. o. Kašelj, območje zapornice in jezu, se določi namenska raba območja vodne infrastrukture (VI).   |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Interna pobuda MOL  |
| Zaporedna številka pobude       | 2036  |
| Povzetek pobude                 | 1. Pobuda se nanaša na povečanje zazidljivosti območja na parc. št. 3516/4 k. o. Kašelj zaradi legalizacije objekta, zgrajenega na lokaciji gospodarskega objekta, ki je imelo gradbeno dovoljenje. Legalizacija ni možna zaradi odmikov od gozda. Predlagajo rešitev z gradbeno mejo ali PPIP. 1. Pobuda se nanaša na povečanje zazidljivosti območja na parc. št. 3516/4 k. o. Kašelj zaradi legalizacije objekta, zgrajenega na lokaciji gospodarskega objekta, ki je imelo gradbeno dovoljenje. Legalizacija ni možna zaradi odmikov od gozda. Predlagajo rešitev z gradbeno mejo ali PPIP. |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | 1. Pobuda je skladna z urbanističnimi kriteriji zaokroževanja naselij. Meja EUP PO-845 se severno od zemljišča parc. št. 3516/4 k. o. Kašelj razširi tako, da bo objekt od meje gozdnega roba oddaljen v skladu z določili odloka OPN MOL ID. Odmike določa 24. člen Odloka OPN MOL ID. 24. člen Odloka OPN MOL ID se popravi tako, da za odmik stavb od namenskih rab prostora K1, K2 in Go veljajo enaki pogoji kot za odmike stavb od ostalih namenskih rab prostora, in sicer odmik lahko znaša manj kot 4 m s soglasjem sosedu, vendar ne manj kot 1,5 m.                                  |

|                           |                    |
|---------------------------|--------------------|
| <b>Vlagatelj pobude</b>   | Interna pobuda MOL |
| Zaporedna številka pobude | 2038               |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| Povzetek pobude                 | 3. Pobuda je predlog o preveritvi urbanističnih pogojev v EUP PO-822, ki se nanašajo na ohranjanje nepozidanih stavbnih zemljišč, ki so v zasebni lasti, za nadomestno gradnjo za rušene objekte zaradi rekonstrukcije Zaloške ceste.3. Pobuda je predlog o preveritvi urbanističnih pogojev v EUP PO-822, ki se nanašajo na ohranjanje nepozidanih stavbnih zemljišč, ki so v zasebni lasti, za nadomestno gradnjo za rušene objekte zaradi rekonstrukcije Zaloške ceste. |
| Stališče do pobude              | Pobuda je delno sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | V PPIP za EUP PO-822 se določilo glede rušenih objektov, ki so posledica rekonstrukcije Zaloške ceste, ohrani ter spremeni tako, da lokacija (nezazidana stavbna zemljišča) ter tip objektov (NA in NB) niso predpisani.   |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Interna pobuda MOL  |
| Zaporedna številka pobude       | 2045  |
| Povzetek pobude                 | 4. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zahodnega dela zemljišča parc. št. 440/1 k. o. Zadobrova, vrtec v novem Polju, tako, da bo meja NRP usklajena z dejansko rabo in novimi parcelnimi mejami, ter na legalizacijo stanovanjskega objekta na zemljišču parc. št. 427/2 k. o. Zadobrova, v katerem naj se dopustijo štiri stanovanja.4. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zahodnega dela zemljišča parc. št. 440/1 k. o. Zadobrova, vrtec v novem Polju, tako, da bo meja NRP usklajena z dejansko rabo in novimi parcelnimi mejami, ter na legalizacijo stanovanjskega objekta na zemljišču parc. št. 427/2 k. o. Zadobrova, v katerem naj se dopustijo štiri stanovanja.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda je delno sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Del pobude, ki se nanaša na spremembo namenske rabe zahodnega dela zemljišča parc. št. 440/1 k. o. Zadobrova, ni sprejemljiv. Iz SP Preveritve in predlog sprememb omrežij družbene infrastrukture (P-ZIN-33/13, LUZ d.d., 2013; Preglednica 6) sledi, da je v območju šolskega okoliša OŠ Zadobrova zaradi načrtovanih stanovanjskih gradenj v območju tega okoliša pričakovati potrebe po dodatnih mestih v objektih predšolske vzgoje in v OŠ. Zmanjševanje rezervata za vrtec oziroma OŠ z vidika pričakovanih potreb po širitvi obstoječe oskrbe na področju vzgoje in osnovnega šolstva ni ustrezno.<br>Del pobude, ki se nanaša na število stanovanj v objektu, je sprejemljiv, z obrazložitvijo: V EUP PO-658 je precej objektov večjih gabaritov (etažnost P+1+M, visokopritlični objekti) in objektov z več stanovanji. Za EUP sta značilni tudi visoka pozidanost zemljišč in gradnja objektov na parcelno mejo. Objekt se nahaja neposredno ob lokalni krajevni cesti, kar izjemoma dovoljuje tudi umeščanje širšega nabora dejavnosti, upoštevani so predpisani urbanistični faktorji (FZ, FBP...). Izjemoma se dopušča umestitev več kot dve stanovanjski enoti, pod pogojem, da se upošteva vsa druga določila za objekt tipa NA, da se zagotovi isti standard (najmanj 60 m2/stanovanje in najmanj 2 PM na stanovanje). |

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| <b>Vlagatelj pobude</b> | Interna pobuda MOL |
| Zaporedna številka      | 2054               |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| pobude                          |   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na uskladitev območij varovanih gozdov GPN z namensko rabo GPN, predvsem na območju Polja in Zajčje Dobrave. Pobuda se nanaša na uskladitev območij varovanih gozdov GPN z namensko rabo GPN, predvsem na območju Polja in Zajčje Dobrave.   |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Na podlagi posebnih smernic Zavoda za gozdove za pripravo sprememb in dopolnitev OPN Mestne občine Ljubljana (št. 3407-44/2014-2) se namenska raba gozdov na celotnem območju OPN MOL ID sistemsko uredi in poenoti. V skladu z Uredbo o prostorskem redu Slovenije, ki ne določa podrobnih vrst namenske rabe za gozdna zemljišča, se gozdovom, ki imajo v OPN MOL ID določeno namensko rabo gozdovi z izjemno poudarjenimi socialnimi funkcijami (Gpn), določi namenska raba območja gozdov (Go). Gozdovi, ki so zavarovani z uredbo ali občinskim odlokom (varovalni gozdovi, gozdovi s posebnim namenom in gozdni rezervati), se prikažejo v Prikazu stanja prostora. |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Interna pobuda MOL  |
| Zaporedna številka pobude       | 2075  |
| Povzetek pobude                 | 34. Pobuda se nanaša na spremembo karte 3.1 (opredelitev RL in pešpoti), na karto 3.2 (izris cest kot javne površine in javno pešpot ob hišah), na karto 4.7 (podaljšati os ceste). Ob tem se upošteva SP Stabilne soseske. 34. Pobuda se nanaša na spremembo karte 3.1 (opredelitev RL in pešpoti), na karto 3.2 (izris cest kot javne površine in javno pešpot ob hišah), na karto 4.7 (podaljšati os ceste). Ob tem se upošteva SP Stabilne soseske.   |
| Stališče do pobude              | Pobuda je delno sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | V OPN MOL ID se doda regulacijske elemente za določitev javne poti za ves promet (obračališče) preko delov zemljišč s parc. št. 402/1, 403/1, 402/4, 402/3, 402/16, 403/11 in 403/10, vsa k. o. Zadobrova. Pobuda ni sprejemljiva v delu, ki se nanaša na javno pešpot preko zemljišč s parc. št. 1459/7 in del 402/1, obe k. o. Zadobrova. Regulacijski elementi za javno pešpot preko navedenih zemljišč se ne določijo, saj so v prostoru prisotne druge rabe, ki otežujejo izvedbo javne poti. Poleg tega zemljišče parc. št. 402/1, k. o. Zadobrova, ni javno, zato bi bilo težko zagotoviti neprekinjeno povezavo javne poti s sosednjimi javnimi površinami. |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Interna pobuda MOL  |
| Zaporedna številka pobude       | 2076  |
| Povzetek pobude                 | 35. Pobuda se nanaša na izris javne poti na parc. št. 427/16 in 438/13, k. o. Zadobrova, med OŠ Zadobrova in Cesto VIII, ker sta v lasti MOL. 35. Pobuda se nanaša na izris javne poti na parc. št. 427/16 in 438/13, k. o. Zadobrova, med OŠ Zadobrova in Cesto VIII, ker sta v lasti MOL. |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | V OPN MOL ID se doda regulacijske elemente za določitev javne peš poti (varna pot do šole) preko zemljišč s parc. št. 427/16,   |

|  |  |
|--|--|
|  | 438/13 in del 438/12, vse k. o. Zadobrova. |
|--|--|

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Interna pobuda MOL  |
| Zaporedna številka pobude       | 2102  |
| Povzetek pobude                 | 2. Pobuda se nanaša na povezovalno cesto Zalog (OPPN št. 408), kjer je meja v OPN določena preveč natančno glede na stopnjo natančnosti predhodno izdelanih strokovnih podlag.2. Pobuda se nanaša na povezovalno cesto Zalog (OPPN št. 408), kjer je meja v OPN določena preveč natančno glede na stopnjo natančnosti predhodno izdelanih strokovnih podlag.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | V času od začetka veljavnosti OPN MOL ID do začetka obravnave pobud za spremembe in dopolnitve OPN MOL ID je bila izdelana podrobnejša dokumentacija za ureditev obravnave prometnice (OPPN št. 408 - del). Nove podatke in meja OPPN se v spremembah in dopolnitvah OPN MOL ID povzame. Nova prometnica bo v Zalogu glavna nosilka prometa. Obstoječi odsek Agrokombinatske skozi naselje zato ni potrebno širiti. V grafičnem delu OPN MOL ID se obstoječi odsek izriše skladno s stanjem v prostoru in opredeli se obstoječo prometnico. |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Interna pobuda MOL   |
| Zaporedna številka pobude       | 2105   |
| Povzetek pobude                 | 2. Pobuda se nanaša na spremembo PPIP za poseganje v varovana območja gozdov v EUP PO-660, pri čemer je ugotovljeno, da v tej EUP ni varovanih gozdov. Predlagajo spremembo PPIP v: "Poseganje v območja gozdov ni dopustno."2. Pobuda se nanaša na spremembo PPIP za poseganje v varovana območja gozdov v EUP PO-660, pri čemer je ugotovljeno, da v tej EUP ni varovanih gozdov. Predlagajo spremembo PPIP v: "Poseganje v območja gozdov ni dopustno." |
| Stališče do pobude              | Pobuda je delno sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Ob pregledu Prikaza stanja prostora je ugotovljeno, da v EUP PO-660 ni varovalnih gozdov, zato se besedilo okoljevarstvenega pogoja za to enoto urejanja prostora črta.  |

|                           |  |
|---------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>   | Interna pobuda MOL   |
| Zaporedna številka pobude | 2106   |
| Povzetek pobude           | 3. Pobuda se nanaša na spremembo PPIP za poseganje v varovana območja gozdov v EUP PO-579, pri čemer je ugotovljeno, da v tej EUP ni varovalnih gozdov. Predlagajo spremembo PPIP v: "Poseganje v območja gozdov ni dopustno. Krčenje gozdnih površin ni dopustno."3. Pobuda se nanaša na spremembo PPIP za poseganje v varovana območja gozdov v EUP PO-579, pri čemer je ugotovljeno, da v tej EUP ni varovalnih gozdov. Predlagajo spremembo PPIP v: "Poseganje v območja gozdov ni dopustno. Krčenje gozdnih površin ni dopustno." |
| Stališče do pobude        | Pobuda je delno sprejemljiva.  |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| Obrazložitev stališča do pobude | Ob pregledu Prikaza stanja prostora je ugotovljeno, da v EUP PO-579 ni varovalnih gozdov, zato se besedilo okoljevarstvenega pogoja za to enoto urejanja prostora črta. |
|---------------------------------|---|

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Interna pobuda MOL   |
| Zaporedna številka pobude       | 2221   |
| Povzetek pobude                 | 18. Pobuda se nanaša na spremembe usmeritev za OPPN št. 415 tako, da se besedilo smiselno uredi. Predlog spremembe je v priponki.18. Pobuda se nanaša na spremembe usmeritev za OPPN št. 415 tako, da se besedilo smiselno uredi. Predlog spremembe je v priponki. |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Usmeritve za OPPN 415 Polje, PO-843 se smiselno uredijo kot je predlagano v pobudi (tehnični popravek).  |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Interna pobuda MOL   |
| Zaporedna številka pobude       | 2250   |
| Povzetek pobude                 | 11. Pobuda je predlog o preveritvi širine RL za ta in vse podobne primere.11. Pobuda je predlog o preveritvi širine RL za ta in vse podobne primere.   |
| Stališče do pobude              | Vsebina pobude je že vključena v OPN MOL ID.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Način izrisa regulacijskih elementov za določitev javnih prometnic v OPN MOL ID je opisan v Strokovni podlagi za izris regulacijskih elementov za javne prometne površine v grafičnem delu OPN MOL ID, LUZ d.d., 2012. V konkretnem primeru gre za določitev prostora za razširitev Ulice Mirka Jurce na odseku navezave na križišče z Cesto Španskih borcev. Ulico Mirka Jurce je potrebno rekonstruirati z ustreznimi prometno tehničnimi in varnostnimi elementi. Obstoječa cesta je zelo ozka. |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Interna pobuda MOL  |
| Zaporedna številka pobude       | 2254  |
| Povzetek pobude                 | 15. Pobuda se nanaša na preveritev širine RL na parc. št. 377/1 k. o. Kašelj glede na obstoječo cesto in glede na cestno parcelo.15. Pobuda se nanaša na preveritev širine RL na parc. št. 377/1 k. o. Kašelj glede na obstoječo cesto in glede na cestno parcelo.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | V prostoru na območju iz pobude v EUP PO-612, zemljišče parc. št. 377/1 k. o. Kašelj, je urejena dostopna pot, to je Športna ulica z dvosmernim voziščem in enostranskim hodnikom za pešce, ob vozišču so urejeni parkirni žepi. Obstoječa prometna ureditev zadostuje obstoječim in predvidenim prometnim potrebam. Na podlagi pobude se v grafičnem delu OPN MOL ID dopolni izris regulacijskih linij tako, da bo skladen s potekom mej zemljišč in obstoječimi grajenimi ureditvami. |

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| <b>Vlagatelj pobude</b> | Interna pobuda MOL |
|-------------------------|--------------------|

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| Zaporedna številka pobude       | 2269   |
| Povzetek pobude                 | 30. Pobuda se nanaša na izris RL na parc. št. 3702/1 k. o. Kašelj, ki je opredeljena kot javna površina, in preveritev podobnih primerov.30. Pobuda se nanaša na izris RL na parc. št. 3702/1 k. o. Kašelj, ki je opredeljena kot javna površina, in preveritev podobnih primerov.   |
| Stališče do pobude              | Pobuda je delno sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Ob severnem robu obstoječega območja Centralne čistilne naprave Ljubljana v naravi poteka javna pot, to je odsek Poti v Zeleni gaj, ki vodi od Ceste v Prod do hišne št. 59. V veljavnem OPN MOL ID je obstoječi odsek poti iz pobude določen le z osjo in je kategoriziran kot javna pot za vsa vozila. Večji del obstoječe poti poteka po zemljiščih, ki so v solastništvu MOL, le vzhodni odsek poti poteka po zemljiščih v zasebni lasti. Veljavni OPN MOL ID določa širitev območja Centralne čistilne naprave Ljubljana, to je določeno z EUP PO-620, tudi preko prostora obstoječe Poti v Zeleni gaj. Na podlagi pobude se obstoječi odsek Poti v Zeleni gaj od Ceste v Prod do meje območja EUP PO-620 določi še z regulacijskimi linijami. Določitev odseka naprej proti vzhodu ostane nespremenjen: odsek je določen z osjo, v EUP PO-620 pa je določen PPIP, ki zahteva ohranitev obstoječih prometnih povezav. |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Interna pobuda MOL   |
| Zaporedna številka pobude       | 2398   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na obstoječe parkirišče v EUP PO-590, ki naj se priključi območju SScv v EUP PO-283.Pobuda se nanaša na obstoječe parkirišče v EUP PO-590, ki naj se priključi območju SScv v EUP PO-283. |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Obstoječe parkirišče se v celoti vključi v EUP PO-283 in namensko rabo SScv.   |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Interna pobuda MOL   |
| Zaporedna številka pobude       | 2437   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na uskladitev mej RL in javnih površin na zemljišču parc. št. 1637/2 k. o. Kašelj.Pobuda se nanaša na uskladitev mej RL in javnih površin na zemljišču parc. št. 1637/2 k. o. Kašelj.   |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Navedeno zemljišče leži med industrijskim tirom (na jugu) in RL za cesto (na severu). Gre za garaže, ki služijo namenu parkiranja za območje EUP PO-112. Navedeno zemljišče se zato izvzame iz RL za industrijski tir in se priključi območju EUP PO-112 (SSce). Območje industrijskega tira ni opredeljeno kot javna površina, zato uskladitev meje RL za industrijski tir z mejo javnih površin ni potrebna. |

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| <b>Vlagatelj pobude</b> | Interna pobuda MOL |
|-------------------------|--------------------|



|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| Zaporedna številka pobude       | 2480  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na opredelitev javnega dostopa in osi ceste do vrtca Zajčja Dobrava na kartah 3.2 in 4.7. Pobuda se nanaša na opredelitev javnega dostopa in osi ceste do vrtca Zajčja Dobrava na kartah 3.2 in 4.7. |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | V EUP PO-580 se z regulacijskimi elementi ter osjo ceste na kartah 3.2 in 4.7 v spremembah in dopolnitvah OPN MOL ID opredeli javni dostop do vrtca Zajčja Dobrava.   |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Interna pobuda MOL  |
| Zaporedna številka pobude       | 2517  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda predlaga korekcijo RL javne poti, ki je zarisana preširoko. Obstoječe ceste oz. javne poti naj se izrišejo glede na dejansko stanje v prostoru. Pobuda predlaga zožitev RL ter umik javne prometnice iz zemljišč s parcelnima št. 742/2 in 742/8, obe k. o. Kašelj. Pobuda predlaga korekcijo RL javne poti, ki je zarisana preširoko. Obstoječe ceste oz. javne poti naj se izrišejo glede na dejansko stanje v prostoru. Pobuda predlaga zožitev RL ter umik javne prometnice iz zemljišč s parcelnima št. 742/2 in 742/8, obe k. o. Kašelj.   |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | V primeru iz pobude se regulacijske elemente za določitev javnih prometnic izriše skladno z obstoječimi ureditvami v prostoru. Prostor je že pozidan, ureditev novih prometnic ni mogoča brez rušitev že zgrajenega prostora. Dostop preko zemljišča s parcelno št. 742/6, k. o. Kašelj, je dostop do dveh stanovanjskih objektov in ne ustreza kriteriju za določitev javnih prometnic. V OPN MOL ID so kot javne prometnice določene dostopne poti v primerih, v katerih predstavljajo dostop do več kot treh stanovanjskih objektov. Dostop za objekte na zemljiščih s parcelnimi številkami 743/5, 743/6 in 743/8, vse k. o. Kašelj, je zagotovljen preko javne poti za vsa vozila iz jugozahodne smeri, le-ta je določena z osjo v območju namenske rabe PŽ. |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Interna pobuda MOL   |
| Zaporedna številka pobude       | 2373   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na določitev pogojev, ki bodo omogočali gradnjo na zemljišču parc. št. 96/11, k. o. Kašelj. Pobuda se nanaša na določitev pogojev, ki bodo omogočali gradnjo na zemljišču parc. št. 96/11, k. o. Kašelj.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Vsebina pobude je delno že vključena v OPN MOL ID. Za zemljišče parc. št. 96/11 k. o. Kašelj so določeni namenska raba pretežno eno in dvostanovanjske površine (SSce) in tip objektov NB (nizka stavba v nizu: vrstna hiša, atrijska hiša, verižna hiša). Opredelitev pojmov vrstna in verižna hiša v pojmovniku odloka določa, da mora imeti nov niz, ki se gradi, najmanj tri hiše. Predmetno zemljišče po površini zadošča za gradnjo novega niza, hkrati pa je po |

|  |  |
|--|--|
|  | urbanističnih merilih na obravnavanem zemljišču smiselna gradnja niza dveh vrstnih hiš. Pobuda za dopolnitev določb OPN MOL ID za navedeno parcelo je zato sprejemljiva. Določbe PPIP se dopolnijo tako, da bo na predmetnem zemljišču dopustna sočasna gradnja dveh vrstnih hiš kot samostojnega niza. Višina novogradnje, etažnost in naklon ter oblikovanje strehe morajo biti enaki kot pri nizu obstoječih vrstnih hiš. Določi se gradbena meja. Odmik novogradnje od zemljišča parc. št. 96/23 k. o. Kašelj je najmanj 1,5 m, s soglasjem lastnika tega zemljišča je dopustna tudi gradnja na parcelno mejo. |
|--|--|

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Interna pobuda MOL  |
| Zaporedna številka pobude       | 1960  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe ob zemljiščih s parc. št. 1418 in 1419, obe k. o. Slape, iz centralnih dejavnosti za javno upravo (CDj) v površine cest (PC). Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe ob zemljiščih s parc. št. 1418 in 1419, obe k. o. Slape, iz centralnih dejavnosti za javno upravo (CDj) v površine cest (PC). |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | V primeru iz pobude je cesta kategorizirana kot lokalna krajevna cesta, te pa se v OPN MOL ID določijo z regulacijskimi linijami, ne pa z namensko rabo (PC).   |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Interna pobuda MOL  |
| Zaporedna številka pobude       | 1683  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na ureditev dovozne ceste s hodnikom za pešce do OŠ Polje v sklopu ureditve Zaloška - Kašelj na parceli 1522 k. o. Kašelj v EUP PO-720. Pobuda se nanaša na ureditev dovozne ceste s hodnikom za pešce do OŠ Polje v sklopu ureditve Zaloška - Kašelj na parceli 1522 k. o. Kašelj v EUP PO-720.                   |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Delu parcele št. 1522 k. o. Kašelj se v obsegu, kakor je določen v predlogu rešitve ureditve dovozne ceste s hodnikom za pešce do OŠ Polje (projektna dokumentacija GIRI d.o.o.), določi namenska raba CDo ter območje priključi k EUP PO-597. V skladu s predlogom rešitve se uskladi tudi meja regulacijske linije dovozne ceste. |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Interna pobuda MOL   |
| Zaporedna številka pobude       | 1684   |
| Povzetek pobude                 | 2. Pobuda se nanaša na spremembo poteka PST ob Zaloški od AC do Zadobrovske ceste. 2. Pobuda se nanaša na spremembo poteka PST ob Zaloški od AC do Zadobrovske ceste.              |
| Stališče do pobude              | Pobuda je delno sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Obstoječi potek PST je prikazan v Prikazu stanja prostora. V grafičnem delu OPN MOL ID so določeni regulacijski elementi za prikaz poteka PST skladni s projektno dokumentacijo za |

|  |  |
|--|--|
|  | <p>preureditev Zaloške ceste, ki je bila pridobljena v času prejšnjega postopka sprememb in dopolnitev OPN MOL ID. V trenutnem postopku sprememb in dopolnitev OPN MOL ID ni bil podan nikakršen dopolnjen oziroma spremenjen in usklajen potek PST. Zato je izris PST v OPN MOL ID ustrezen.</p> <p>V okviru pridobivanja soglasij za projekt izvedbe rekonstrukcije Zaloške ceste lahko še pride še do sprememb projektnih rešitev ob soglasju pristojnih nosilcev urejanja prostora. Glede na morebitne usklajene spremembe poteka PST se le-to vnese v OPN MOL ID.</p> |
|--|--|

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Interna pobuda MOL  |
| Zaporedna številka pobude       | 1685  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na dopolnitev dopustnih posegov na parceli 1331/3 k. o. Slape v EUP PO-908 (OPPN 275) tako, da bo dopustna novogradnja manj zahtevnega objekta (garaža, nadstrešek velikosti 50 m <sup>2</sup> ). Pobuda se nanaša na dopolnitev dopustnih posegov na parceli 1331/3 k. o. Slape v EUP PO-908 (OPPN 275) tako, da bo dopustna novogradnja manj zahtevnega objekta (garaža, nadstrešek velikosti 50 m <sup>2</sup> ). |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Urbanistični pogoji za EUP PO-908 se dopolnijo tako, da bo do uveljavitve OPPN na zemljišču parc. št. 1331/3, k. o. Slape, dopustna tudi postavitve nadomestnega nezahtevnega objekta - garaže BTP do 50 m <sup>2</sup> .   |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Interna pobuda MOL   |
| Zaporedna številka pobude       | 2366   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na uskladitev OPN glede na načrtovano izgradnjo kanalizacije, obnovo vodovoda in obnovo cest s prometno ureditvijo za območje Kašeljске ceste (PO-718 del, PO-574, PO-783 in PO-250). Pobuda se nanaša na uskladitev OPN glede na načrtovano izgradnjo kanalizacije, obnovo vodovoda in obnovo cest s prometno ureditvijo za območje Kašeljске ceste (PO-718 del, PO-574, PO-783 in PO-250).  |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | V s.d. OPN MOL ID se vključita načrtovano kanalizacijsko omrežje in obnova vodovoda na območju Kašeljске ceste skladno s Strokovnimi podlagami s področja vodovoda in kanalizacije za spremembe in dopolnitve občinskega prostorskega načrta MOL – izvedbeni del, JP VO-KA, 2014 ter projektne naloge Gradnja javne kanalizacije in vodovoda za območje Spodnji Kašelj - EUP 574 - del, JP VO-KA, sept. 2013. Ureditve so smiselno enake rešitvam v idejni zasnovi, ki je priložena pobudi. Kašeljска cesta je v sedanjem OPN MOL ID že opredeljena z ustreznimi regulacijskimi elementi, zato sprememba le teh ni potrebna. |

|                           |             |
|---------------------------|-------------|
| <b>Vlagatelj pobude</b>   | M. Moslavac |
| Zaporedna številka pobude | 292         |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na izgradnjo športnega igrišča v Polju. Pobuda se nanaša na izgradnjo športnega igrišča v Polju.   |
| Stališče do pobude              | Vsebina pobude je že vključena v OPN MOL ID.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | V OPN MOL ID je v bližini Polje cesta VI (EUP PO-864) že opredeljeno zemljišče z namensko rabo površin za oddih, rekreacijo in šport (ZS), na katerih je ureditev športnega igrišča dopustna. Sama izvedba športnega igrišča oziroma operativni program urejanja športnih igrišč ni predmet OPN MOL ID. |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | J. Mramor  |
| Zaporedna številka pobude       | 811  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč v EUP PO-843 iz območij stanovanj (SScv) v javne zelene površine zaradi potreb po površinah za oddih, rekreacijo in šport ter kot tamponska cona med pokopališčem in obstoječim območjem stanovanj. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč v EUP PO-843 iz območij stanovanj (SScv) v javne zelene površine zaradi potreb po površinah za oddih, rekreacijo in šport ter kot tamponska cona med pokopališčem in obstoječim območjem stanovanj.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Območje PO-843 je bilo že v predhodnih postopkih OPN MOL ID opredeljeno kot površina namenjena stanovanjski gradnji z namensko rabo SSse - splošne eno in dvostanovanjske površine, za katero je bila predpisana izdelava OPPN. V postopku izdelave OPPN se bo izbrala najustreznejša urbanistična zasnova območja ter se bo predpisalo pogoje za komunalno opremljanje in izgradnjo ustrezne prometne infrastrukture. Krajanje Polja bodo vključeni v postopek priprave OPPN v času javne razgrnitve prostorskega akta, ko bodo v skladu z načelom javnosti lahko podali pripombe in predloge za pripravo najustreznejše rešitve. |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | M. Njegoslav Milović   |
| Zaporedna številka pobude       | 865  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 3641 k. o. Kašelj iz kmetijskega zemljišča (K1) v zazidljivo zemljišče za gradnjo stanovanj. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 3641 k. o. Kašelj iz kmetijskega zemljišča (K1) v zazidljivo zemljišče za gradnjo stanovanj.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagan poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči, urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij. Poselitev se usmerja v nepozidana stavbna zemljišča v strnjjenih naseljih oziroma so širitve naselij le posledica zaokroževanja in zapolnjevanja vrzeli ter organizirane gradnje. Predlagan poseg bi ustvaril novo žarišče razpršene gradnje. Razpršena gradnja predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je treba v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene |

|  |   |
|--|---|
|  | <p>gradnje ne dopuščajo več.</p> <p>Predlagan poseg je tudi v neskladju z varstvenimi režimi, saj bi pomenil poseganje v kompleks območja najboljših kmetijskih zemljišč. Prav tako je parcela 3641 k. o. Kašelj, na kateri je predlagan poseg, delno na območju poplavne ogroženosti (območje srednje poplavne nevarnosti, območje majhne poplavne nevarnosti, območje preostale poplavne nevarnosti).</p> |
|--|---|

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | M. Njegoslav Milović  |
| Zaporedna številka pobude       | 866   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 973 k. o. Kašelj v EUP PO-575 iz kmetijskega zemljišča (K1) v zazidljivo zemljišča za gradnjo stanovanj. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 973 k. o. Kašelj v EUP PO-575 iz kmetijskega zemljišča (K1) v zazidljivo zemljišča za gradnjo stanovanj.   |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | <p>Predlagan poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči in urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij ter zagotavljanja kakovosti bivanja. Razpršena gradnja predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je treba v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več. Poselitev se usmerja v nepozidana stavbna zemljišča v strnjenih naseljih oziroma so širitve naselij le posledica zaokroževanja in zapolnjevanja vrzeli ter organizirane gradnje. Prav tako se novih stanovanjskih površin ne umešča ob gospodarske cone, saj ti dve rabi z vidika zagotavljanja kakovosti bivanja nista združljivi.</p> <p>Predlagan poseg je tudi v neskladju z varstvenimi režimi, saj bi pomenil poseganje v večji kompleks območij najboljših kmetijskih zemljišč, kar je glede na smernice Ministrstva za kmetijstvo in okolje nedopustno.</p> |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | M. Pepevnik   |
| Zaporedna številka pobude       | 843   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na širitev pokopališča v Polju. Pobuda se nanaša na širitev pokopališča v Polju.                                 |
| Stališče do pobude              | Vsebina pobude je že vključena v OPN MOL ID.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Površine za širitev pokopališča v Polju so v OPN MOL ID že opredeljene, in sicer v EUP PO-204 zahodno od obstoječega pokopališča. |

|                           |  |
|---------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>   | M. Perkovič  |
| Zaporedna številka pobude | 1373   |
| Povzetek pobude           | Pobuda se nanaša na legalizacijo objekta, spremembo gradbene meje oziroma določitve PPIP za faktor pozidanosti zaradi izdaje |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
|                                 | gradbenega dovoljenja za obstoječo stavbo na parceli 572/5 k. o. Zadobrova v EUP PO-658. Pobuda se nanaša na legalizacijo objekta, spremembo gradbene meje oziroma določitve PPIP za faktor pozidanosti zaradi izdaje gradbenega dovoljenja za obstoječo stavbo na parceli 572/5 k. o. Zadobrova v EUP PO-658.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | V skladu s presojo sprejemljivosti pobud za legalizacijo nedovoljenih gradenj v okviru postopka sprememb in dopolnitev OPN MOL ID se podano pobudo, na podlagi meril za presojo sprejemljivosti nedovoljenih gradenj z več stanovanji v območjih eno in dvostanovanjske gradnje ter premajhnimi odmiki, opredeli kot nesprejemljivo. Pobuda tudi ni skladna z naslednjimi določili OPN MOL ID: gabariti objektov (FZ, FBP), zagotovljene zelene površine, parkiranje. |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | B. Peterka   |
| Zaporedna številka pobude       | 738  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč parc. št. 397/1, 399/5, 397/7 in 397/5 k. o. Zadobrova v EUP PO-601 iz kmetijskega zemljišča v zemljišče za gradnjo. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč parc. št. 397/1, 399/5, 397/7 in 397/5 k. o. Zadobrova v EUP PO-601 iz kmetijskega zemljišča v zemljišče za gradnjo.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagan poseg ni v skladu z varstvenimi režimi. Pomenil bi poseganje v kompleks območja najboljših kmetijskih zemljišč, kar je glede na smernice Ministrstva za kmetijstvo in okolje nedopustno. Del parcel 397/5 in 397/7, obe k. o. Zadobrova, je tudi v varovalnem pasu nadzemnega elektroenergetskega voda oziroma v območju urejanja z Uredbo o državnem lokacijskem načrtu za daljnovod DV 2×110kV Toplarna–Polje–Beričevo (Ur.l.RS, št.79/04-3477). Za navedene parcele velja pogoj omejene rabe. Gradnja stanovanjskih objektov znotraj varovalnih pasov elektroenergetskih vodov ni dopustna. Poleg tega se nova območja stanovanj ne umeščajo v s hrupom preobremenjena območja (bližina avtoceste). |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | B. Peternel  |
| Zaporedna številka pobude       | 1550   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe in legalizacijo objekta na parceli 35, k. o. Zadobrova v EUP PO-588, iz kmetijskih zemljišč (K1) v SSse (EUP PO-763). Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe in legalizacijo objekta na parceli 35, k. o. Zadobrova v EUP PO-588, iz kmetijskih zemljišč (K1) v SSse (EUP PO-763).  |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Pobudo za legalizacijo se obravnava kot pobudo za spremembo namenske rabe - za možnost legalizacije objekta bi bilo treba opredeliti stavbno zemljišče, kar pa ni sprejemljivo. Sprememba namenske rabe prostora na zemljišču parc. št. 35, k. o. Zadobrova, ni v skladu s strateškimi izhodišči, urbanističnimi kriteriji zgoščanja |

|  |  |
|--|--|
|  | <p>in zaokroževanja naselij. Poselitev se usmerja v nepozidana stavbna zemljišča v strnjenih naseljih oziroma so širitve naselij oziroma določitve novih stavbnih zemljišč le posledica zaokroževanja in zapolnjevanja vrzeli ter organizirane gradnje. V EUP z namensko rabo kmetijska zemljišča in območja gozdov so evidentirani posamični obstoječi objekti razpršene gradnje. V zvezi z obstoječimi objekti velja, da se zanje kot tudi za zemljišče, na katerem stojijo, ohranjajo vse pravice, ki izhajajo iz pravnomočnih upravnih dovoljenj. Na zakonito zgrajenih objektih razpršene gradnje oziroma gradbeni parceli objekta, ki je bila določena z gradbenim dovoljenjem za objekt, so v skladu z namembnostjo določeno v gradbenem dovoljenju, dopustni posegi, ki jih določa 59. člen Odloka o OPN MOL ID.</p> |
|--|--|

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | B. Petkovšek   |
| Zaporedna številka pobude       | 235  |
| Povzetek pobude                 | <p>Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč parc. št. 959 in 960/1, obe k. o. Zadobrova, iz kmetijskih zemljišč v stavbni zemljišči, na katerih so obstoječi objekti, zgrajeni z gradbenim dovoljenjem. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč parc. št. 959 in 960/1, obe k. o. Zadobrova, iz kmetijskih zemljišč v stavbni zemljišči, na katerih so obstoječi objekti, zgrajeni z gradbenim dovoljenjem.</p>   |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | <p>Sprememba namenske rabe prostora na zemljiščih parc. št. 959 in 960/1, k. o. Zadobrova, ni v skladu z urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij. Poselitev se usmerja v nepozidana stavbna zemljišča v strnjenih naseljih oziroma so širitve naselij oziroma določitve novih stavbnih zemljišč le posledica zaokroževanja in zapolnjevanja vrzeli ter organizirane gradnje, kar v tem primeru ne drži. Predlagani poseg pa je v neskladju tudi z varstvenimi režimi, saj gre za območje najboljših kmetijskih zemljišč.</p> <p>V EUP z namensko rabo "območja kmetijskih zemljišč" in "območja gozdnih zemljišč" so evidentirani posamični obstoječi objekti razpršene gradnje. V zvezi z obstoječimi objekti velja, da se zanje kot tudi za zemljišče, na katerem stojijo, ohranjajo vse pravice, ki izhajajo iz pravnomočnih upravnih dovoljenj. Na zakonito zgrajenih objektih razpršene gradnje oziroma gradbeni parceli objekta, ki je bila določena z gradbenim dovoljenjem za objekt, so v skladu z namembnostjo določeno v gradbenem dovoljenju, dopustni posegi, ki jih določa 59. člen Odloka o OPN MOL ID.</p> |

|                           |  |
|---------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>   | B. Petkovšek   |
| Zaporedna številka pobude | 238  |
| Povzetek pobude           | <p>Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe in vris obstoječih objektov, zgrajenih po gradbenem dovoljenju, na parceli 959 in 960/1 k. o. Zadobrova v EUP PO-588 iz kmetijskega zemljišča v zazidljivo zemljišče. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe in vris obstoječih objektov, zgrajenih po gradbenem</p> |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
|                                 | dovoljenju, na parceli 959 in 960/1 k. o. Zadobrova v EUP PO-588 iz kmetijskega zemljišča v zazidljivo zemljišče.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Sprememba namenske rabe prostora na zemljiščih parc. št. 959 in 960/1 k. o. Zadobrova ni v skladu z urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij. Poselitev se usmerja v nepozidana stavbna zemljišča v strnjenih naseljih oziroma so širitve naselij oziroma določitve novih stavbnih zemljišč le posledica zaokroževanja in zapolnjevanja vrzeli ter organizirane gradnje, kar v tem primeru ne drži. V EUP z namensko rabo "območja kmetijskih zemljišč" in "območja gozdnih zemljišč" so evidentirani posamični obstoječi objekti razpršene gradnje. V zvezi z obstoječimi objekti velja, da se zanje kot tudi za zemljišče, na katerem stojijo, ohranjajo vse pravice, ki izhajajo iz pravnomočnih upravnih dovoljenj. Na zakonito zgrajenih objektih razpršene gradnje oziroma gradbeni parceli objekta, ki je bila določena z gradbenim dovoljenjem za objekt, so v skladu z namembnostjo določeno v gradbenem dovoljenju, dopustni posegi, ki jih določa 59. člen Odloka o OPN MOL ID. Predlagan poseg je tudi v neskladju z varstvenimi režimi (območje najboljših kmetijskih zemljišč). |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Petrol d.d.  |
| Zaporedna številka pobude       | 2387   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na parcele 1368/11, 1368/12, 1368/15, 1336, 1337/1, 1337/2. idr., vse k. o. Kašelj, v EUP PO-834, PO-936 in PO-785, in sicer za širitev skladišča naftnih derivatov, ureditev prometne varnosti križišča severnega in južnega dela skladišča z Zaloško cesto ter ureditev parkirišč za avtocisterne. Pobuda je podana tudi za ureditev lastniško pravnih razmerij zemljišč. Pobuda se nanaša na parcele 1368/11, 1368/12, 1368/15, 1336, 1337/1, 1337/2. idr., vse k. o. Kašelj, v EUP PO-834, PO-936 in PO-785, in sicer za širitev skladišča naftnih derivatov, ureditev prometne varnosti križišča severnega in južnega dela skladišča z Zaloško cesto ter ureditev parkirišč za avtocisterne. Pobuda je podana tudi za ureditev lastniško pravnih razmerij zemljišč.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Pobuda je sprejemljiva v delu, ki se nanaša na ureditev prometne varnosti križišča z Zaloško cesto ter ureditev parkirišč za avtocisterne. Ureditev odprtega pretočnega parkirišča za avtocisterne je dopustna v EUP PO-834, za katero je predvideno urejanje z OPPN. Za ureditev križišča severnega in južnega dela skladišča z Zaloško cesto in parkirišče je izdelana idejna zasnova Parkirišče tovornjakov in križišče pri skladišču Petrol v Zalogu (LUZ, 2012), ki se upošteva. Meja med EUP PO-834, PO-936 in PO-785 ter meja EUP PO-207 in regulacijske linije v navedenih območjih se uskladijo z rešitvami iz idejne zasnove. Skladno s predpisi je širitev skladišča naftnih derivatov prostorska ureditev državnega pomena, ki se načrtuje z državnim prostorskim načrtom in zato ni predmet OPN. Ureditev lastniško pravnih razmerij zemljišč ni predmet OPN. |



|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | I. Petrovčič   |
| Zaporedna številka pobude       | 415  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na legalizacijo objekta na parc. št. 1665/2 k. o. Kašelj v EUP PO-895. Pobuda se nanaša na legalizacijo objekta na parc. št. 1665/2 k. o. Kašelj v EUP PO-895.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | V skladu s presojo sprejemljivosti pobud za legalizacijo nedovoljenih gradenj v okviru postopka sprememb in dopolnitev OPN MOL ID se podano pobudo, na podlagi meril za presojo sprejemljivosti nedovoljenih gradenj s premajhnimi odmiki ter na premajhnih parcelah za tip NA, ND, opredeli kot sprejemljivo. Pobuda je skladna s kriteriji, ki dopuščajo legalizacijo, če je do objekta zagotovljen dostop, je odmik manjši ob največ dveh parcelnih mejah, se ne poslabšuje bivalnega okolja sosedov ter je parcela manjša od predpisane za največ 20 % (v vrzeli). S PPIP za EUP PO-895 se na zemljišču parc. št. 1665/2 k. o. Kašelj dopusti manjša velikost parcele, namenjene gradnji, od predpisane. Višina objekta je dopustna do P+1. Na severni in vzhodni meji zemljišča je s soglasjem sosedov dopusten manjši odmik od predpisanega. |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | A. Prunk   |
| Zaporedna številka pobude       | 354  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe oziroma prostorsko izvedbenih pogojev za gradnjo na parcelah 3622/1 in 3622/2 k. o. Kašelj v EUP PO-847 iz kmetijskega zemljišča v zemljišče za stanovanjsko gradnjo. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe oziroma prostorsko izvedbenih pogojev za gradnjo na parcelah 3622/1 in 3622/2 k. o. Kašelj v EUP PO-847 iz kmetijskega zemljišča v zemljišče za stanovanjsko gradnjo.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagan poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči, urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij. Poselitev se usmerja v nepozidana stavbna zemljišča v strnjених naseljih oziroma so širitve naselij le posledica zaokroževanja in zapolnjevanja vrzeli ter organizirane gradnje. Predlagan poseg bi ustvaril novo žarišče razpršene gradnje. Razpršena gradnja predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je treba v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več, za obstoječo pa predpisujejo samo sanacijo, v kolikor je ta mogoča. Predlagan poseg je tudi v neskladju z varstvenimi režimi (območje najboljših kmetijskih zemljišč), saj bi pomenil poseganje v kompleks takih zemljišč. |

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>   | N. Prunk  |
| Zaporedna številka pobude | 353   |
| Povzetek pobude           | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe oziroma |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
|                                 | prostorsko izvedbenih pogojev za gradnjo na parcelah 3622/1 in 3622/2 k. o. Kašelj v EUP PO-847 iz kmetijskega zemljišča v zemljišče za stanovanjsko gradnjo. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe oziroma prostorsko izvedbenih pogojev za gradnjo na parcelah 3622/1 in 3622/2 k. o. Kašelj v EUP PO-847 iz kmetijskega zemljišča v zemljišče za stanovanjsko gradnjo.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagan poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči, urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij. Poselitev se usmerja v nepozidana stavbna zemljišča v strnjenih naseljih oziroma so širitve naselij le posledica zaokroževanja in zapolnjevanja vrzeli ter organizirane gradnje. Predlagan poseg bi ustvaril novo žarišče razpršene gradnje. Razpršena gradnja predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je treba v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več, za obstoječo pa predpisujejo samo sanacijo, v kolikor je ta mogoča. Predlagan poseg je tudi v neskladju z varstvenimi režimi (območje najboljših kmetijskih zemljišč), saj bi pomenil poseganje v kompleks takih zemljišč. |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | N. Prunk   |
| Zaporedna številka pobude       | 355  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe oziroma prostorsko izvedbenih pogojev za gradnjo na parcelah 3622/1 in 3622/2 k. o. Kašelj v EUP PO-847 iz kmetijskega zemljišča v zemljišče za stanovanjsko gradnjo. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe oziroma prostorsko izvedbenih pogojev za gradnjo na parcelah 3622/1 in 3622/2 k. o. Kašelj v EUP PO-847 iz kmetijskega zemljišča v zemljišče za stanovanjsko gradnjo.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagan poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči, urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij. Poselitev se usmerja v nepozidana stavbna zemljišča v strnjenih naseljih oziroma so širitve naselij le posledica zaokroževanja in zapolnjevanja vrzeli ter organizirane gradnje. Predlagan poseg bi ustvaril novo žarišče razpršene gradnje. Razpršena gradnja predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je treba v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več, za obstoječo pa predpisujejo samo sanacijo, v kolikor je ta mogoča. Predlagan poseg je tudi v neskladju z varstvenimi režimi (območje najboljših kmetijskih zemljišč), saj bi pomenil poseganje v kompleks takih zemljišč. |

|                         |          |
|-------------------------|----------|
| <b>Vlagatelj pobude</b> | R. Prunk |
| Zaporedna številka      | 357      |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| pobude                          |  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe oziroma prostorsko izvedbenih pogojev za gradnjo na parcelah 3622/1 in 3622/2 k. o. Kašelj v EUP PO-847 iz kmetijskega zemljišča v zemljišče za stanovanjsko gradnjo. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe oziroma prostorsko izvedbenih pogojev za gradnjo na parcelah 3622/1 in 3622/2 k. o. Kašelj v EUP PO-847 iz kmetijskega zemljišča v zemljišče za stanovanjsko gradnjo.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagan poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči, urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij. Poselitev se usmerja v nepozidana stavbna zemljišča v strnjених naseljih oziroma so širitve naselij le posledica zaokroževanja in zapolnjevanja vrzeli ter organizirane gradnje. Predlagan poseg bi ustvaril novo žarišče razpršene gradnje. Razpršena gradnja predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je treba v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več, za obstoječo pa predpisujejo samo sanacijo, v kolikor je ta mogoča. Predlagan poseg je tudi v neskladju z varstvenimi režimi (območje najboljših kmetijskih zemljišč), saj bi pomenil poseganje v kompleks takih zemljišč. |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | D. Radic  |
| Zaporedna številka pobude       | 740   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo prostorskih izvedbenih pogojev za gradnjo enodružinske hiše na zemljiščih parc. št. 1295/21 in 1295/23, obe k. o. Slape, in spremembo načina urejanja iz OPPN v OPN MOL ID. Pobuda se nanaša na spremembo prostorskih izvedbenih pogojev za gradnjo enodružinske hiše na zemljiščih parc. št. 1295/21 in 1295/23, obe k. o. Slape, in spremembo načina urejanja iz OPPN v OPN MOL ID.   |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | OPN MOL ID za urejanje območja PO-853 določa izdelavo OPPN z namenom celostnega urejanja. Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/2007) namreč določa, da se za večja območja v naselju, ki so namenjena zgoščanju pozidave ali razvoju naselja kot širitev na nove površine, predvidi izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta. S tem se zagotovi racionalna raba prostora ter ustrezne prostorske ureditve, ki vključujejo celovite arhitekturne, krajinsko arhitekturne in infrastrukturne rešitve (promet, komunala), opremljanje območja z družbeno infrastrukturo ter parcelacijo. |

|                           |  |
|---------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>   | M. Radić   |
| Zaporedna številka pobude | 290  |
| Povzetek pobude           | Pobuda se nanaša na spremembo prostorskih izvedbenih pogojev za gradnjo enodružinske hiše na zemljiščih parc. št. 1295/22 in |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
|                                 | 1295/24, obe k. o. Slape, in spremembo načina urejanja iz OPPN v OPN MOL ID. Pobuda se nanaša na spremembo prostorskih izvedbenih pogojev za gradnjo enodružinske hiše na zemljiščih parc. št. 1295/22 in 1295/24, obe k. o. Slape, in spremembo načina urejanja iz OPPN v OPN MOL ID.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | OPN MOL ID za urejanje območja PO-853 določa izdelavo OPPN z namenom celostnega urejanja. Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/2007) namreč določa, da se za večja območja v naselju, ki so namenjena zgoščanju pozidave ali razvoju naselja kot širitev na nove površine, predvidi izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta. S tem se zagotovi racionalna raba prostora ter ustrezne prostorske ureditve, ki vključujejo celovite arhitekturne, krajinsko arhitekturne in infrastrukturne rešitve (promet, komunala), opremljanje območja z družbeno infrastrukturo ter parcelacijo. |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | S. Raščan   |
| Zaporedna številka pobude       | 297   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 462/23, k. o. Zadobrova, v EUP PO-656 iz nezazidljivega v zazidljivo zemljišče, kot je že opredeljen vzhodni del iste parcele. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 462/23, k. o. Zadobrova, v EUP PO-656 iz nezazidljivega v zazidljivo zemljišče, kot je že opredeljen vzhodni del iste parcele. |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagani poseg je v neskladju z varstvenimi režimi, saj bi pomenil poseganje v varovalni gozd oziroma v gozd, ki je opredeljen kot gozd z izjemno poudarjenimi ekološkimi in socialnimi funkcijami in v katerem krčenje gozdnih površin ni dopustno.  |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | S. Raščan   |
| Zaporedna številka pobude       | 495   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 466/1, k. o. Zadobrova, v EUP PO-656 iz gozda v zazidljivo zemljišče. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 466/1, k. o. Zadobrova, v EUP PO-656 iz gozda v zazidljivo zemljišče. |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagani poseg je v neskladju z varstvenimi režimi, saj bi pomenil poseganje v varovalni gozd oziroma v gozd, ki je opredeljen kot gozd z izjemno poudarjenimi ekološkimi in socialnimi funkcijami in v katerem krčenje gozdnih površin ni dopustno.                      |

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>   | M. Sedlak   |
| Zaporedna številka pobude | 316   |
| Povzetek pobude           | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
|                                 | št. 514/1 k. o. Zadobrova v EUP PO-315 iz kmetijskega zemljišča (K1) v stavbno zemljišče. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 514/1 k. o. Zadobrova v EUP PO-315 iz kmetijskega zemljišča (K1) v stavbno zemljišče.   |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | <p>Predlagan poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči, urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij, saj bi pomenil novo območje razpršene gradnje. Razpršena gradnja predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je treba v največji možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več. Poselitev se usmerja v nepozidana stavbna zemljišča v strnjenih naseljih oziroma so širitve naselij le posledica zaokroževanja in zapolnjevanja vrzeli ter organizirane gradnje.</p> <p>Predlagan poseg je tudi v neskladju z varstvenimi režimi, saj bi pomenil poseganje v zavarovano območje in naravno vrednoto Zajčja Dobrava ter na območje najboljših kmetijskih zemljišč, kar je glede na smernice Ministrstva za kmetijstvo in okolje nedopustno.</p> |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | S. Sklepič  |
| Zaporedna številka pobude       | 1522  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo prostorsko izvedbenih pogojev na parcelah 314/11 in 314/13, k. o. Kašelj, v EUP PO-900 tako, da bo možna gradnja večstanovanjskega objekta. Pobuda se nanaša na spremembo prostorsko izvedbenih pogojev na parcelah 314/11 in 314/13, k. o. Kašelj, v EUP PO-900 tako, da bo možna gradnja večstanovanjskega objekta.   |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | <p>V skladu s presojo sprejemljivosti pobud za legalizacijo nedovoljenih gradenj v okviru postopka sprememb in dopolnitev OPN MOL ID se podano pobudo, na podlagi meril za presojo sprejemljivosti nedovoljenih gradenj z več stanovanji v območjih eno do dvostanovanjske gradnje opredeli kot nesprejemljivo. Pobuda ni skladna s kriterijem, ki dopušča legalizacijo, če so zagotovljene zelene površine kot za stavbni tip NA, je zagotovljeno parkiranje (2 PM na stanovanje) ter je bila taka gradnja dopustna v obdobju veljavnosti prejšnjih prostorskih predpisov.</p> |

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>   | M. Snoj   |
| Zaporedna številka pobude | 324   |
| Povzetek pobude           | Pobuda se nanaša na izvzem zemljišč iz OPPN parcel št. 1084/3, 1084/2 in 1085/2 k. o. Kašelj v EUP PO-574, ki so del OPPN (št. 239) in priključitev k EUP PO-783. Pobuda se nanaša na izvzem zemljišč iz OPPN parcel št. 1084/3, 1084/2 in 1085/2 k. o. Kašelj v EUP PO-574, ki so del OPPN (št. 239) in priključitev k EUP PO-783. |
| Stališče do pobude        | Pobuda je delno sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča     | Del parcele 1084/3, k. o. Kašelj, se izvzame iz območja urejanja z  |

|           |   |
|-----------|---|
| do pobude | <p>OPPN (št. 239) zaradi uskladitve s parcelno mejo ter priključi k EUP PO-783.</p> <p>Ostali dve navedeni parceli št. 1084/2 in 1085/2, obe k. o. Kašelj, se ne izvzameta iz območja OPPN. Meja območja OPPN je določena tako, da je oblika čim bolj zaokrožena. Za območje je treba izdelati celovito zasnovo, ki je zaradi obstoječih gradenj in razpršenega lastništva brez izdelave OPPN ni možno kakovostno izvesti. Do sprejetja OPPN je treba varovati zemljišča, ki niso pozidana, še posebej na robu večjih nepozidanih površin v območju OPPN.</p> |
|-----------|---|

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | T. Stare Zapušek  |
| Zaporedna številka pobude       | 850   |
| Povzetek pobude                 | <p>Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 206/1 in 206/3 k. o. Kašelj v EUP PO-679 iz kmetijskega zemljišča (K1) v zazidljivo zemljišče za stanovanjsko gradnjo. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 206/1 in 206/3 k. o. Kašelj v EUP PO-679 iz kmetijskega zemljišča (K1) v zazidljivo zemljišče za stanovanjsko gradnjo.</p>  |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | <p>Predlagan poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči, urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij. Z vidika zagotavljanja racionalne rabe prostora ne predstavlja zaokroževanja ali zgoščanja naselja temveč novo širitev poselitve. V območju obstoječe poselitvene enote so iz bilance zemljišč razvidne tudi prostorske rezerve (nepozidana stavbna zemljišča), zaradi česar nove širitve niso dopustne. Predlagan poseg tudi ni v skladu z varstvenimi režimi (območja najboljših kmetijskih zemljišč).</p> |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | M. Svet  |
| Zaporedna številka pobude       | 1688   |
| Povzetek pobude                 | <p>Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 524/1 k. o. Zadobrova v EUP PO-891 iz kmetijskega zemljišča v površine za šport in rekreacijo (ZS) za namene ureditve adrenalinskega parka za otroke. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 524/1 k. o. Zadobrova v EUP PO-891 iz kmetijskega zemljišča v površine za šport in rekreacijo (ZS) za namene ureditve adrenalinskega parka za otroke.</p> |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | <p>Predlagan poseg ni skladen z varstvenimi režimi, saj bi pomenil poseganje v zavarovano območje in naravno vrednoto Zajčja Dobrava ter poseganje v kompleks območja najboljših kmetijskih zemljišč, kar je glede na smernice Ministrstva za kmetijstvo in okolje nedopustno.</p>   |

|                           |              |
|---------------------------|--------------|
| <b>Vlagatelj pobude</b>   | F. Štajdohar |
| Zaporedna številka pobude | 177          |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 1544/6, 1544/7, 1545/3 in 1549/1, vse k. o. Kašelj, tako, da se zemljišče južno od OPPN 101/09 nameni centralnim dejavnostim ali stanovanjem. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 1544/6, 1544/7, 1545/3 in 1549/1, vse k. o. Kašelj, tako, da se zemljišče južno od OPPN 101/09 nameni centralnim dejavnostim ali stanovanjem. |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Na obravnavanem območju je predvidena ureditev obračališča za javni potniški promet, končno postajališče (prestopna točka) mestnega javnega prometa in P+R.   |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Tisa d.o.o.  |
| Zaporedna številka pobude       | 934  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 1030/1 k. o. Zadobrova v EUP PO-495 (K1) in PO-621 (PC) za potrebe dejavnosti Tise in za dostop do javne ceste. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 1030/1 k. o. Zadobrova v EUP PO-495 (K1) in PO-621 (PC) za potrebe dejavnosti Tise in za dostop do javne ceste.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Stavbno zemljišče z namensko rabo gospodarske cone (IG) se razširi do Ceste v Prod, vključujoč parc. št. 1030/28 in 1030/27, obe k. o. Zadobrova. Glede na prvo mnenje ministrstva, pristojnega za kmetijstvo, da naj občina izvzame primerljive površine stavbnih zemljišč v bližini predloga in jim določi kmetijsko namensko rabo, se je nepozidano zemljišče s parc. št. 1030/15, k. o. Zadobrova, vrnilo v kmetijska zemljišča. |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | B. Trbanc  |
| Zaporedna številka pobude       | 539  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo načina urejanja v EUP PO-574, OPPN 239, parc. št. 2003/1, 2003/2, 2003/3, 2003/4, 2003/5 in 2003/6, vse k. o. Kašelj, za ukinitvev OPPN. Pobuda se nanaša na spremembo načina urejanja v EUP PO-574, OPPN 239, parc. št. 2003/1, 2003/2, 2003/3, 2003/4, 2003/5 in 2003/6, vse k. o. Kašelj, za ukinitvev OPPN.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | OPN MOL ID za urejanje območja PO-574 določa izdelavo OPPN z namenom celostnega urejanja. Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/2007) namreč določa, da se za večja območja v naselju, ki so namenjena zgoščanju pozidave ali razvoju naselja kot širitev na nove površine, predvidi izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta. S tem se zagotovi racionalna raba prostora ter ustrezne prostorske ureditve, ki vključujejo celovite arhitekturne, krajinsko arhitekturne in infrastrukturne (promet, komunala) rešitve. |

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| <b>Vlagatelj pobude</b> | B. Trbanc |
|-------------------------|-----------|

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| Zaporedna številka pobude       | 545   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo meje OPPN 239 v EUP PO-574 tako, da so parc. št. 2003/1, 2003/2, 2003/4 in 2003/5, vse k. o. Kašelj, iz OPPN 239 izvzete ali da se zanje opredeli nov OPPN. Pobuda se nanaša na spremembo meje OPPN 239 v EUP PO-574 tako, da so parc. št. 2003/1, 2003/2, 2003/4 in 2003/5, vse k. o. Kašelj, iz OPPN 239 izvzete ali da se zanje opredeli nov OPPN.   |
| Stališče do pobude              | Pobuda je delno sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Pobuda ni sprejemljiva v delu, ki se nanaša na izvzem parc. št. 2003/1, 2003/2, 2003/4 in 2003/5, vse k. o. Kašelj, iz OPPN 239. OPN MOL ID za urejanje območja PO-574 določa izdelavo OPPN (občinski podrobni prostorski načrt) z namenom celostnega urejanja. Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/2007) namreč določa, da se za večja območja v naselju, ki so namenjena zgoščanju pozidave ali razvoju naselja kot širitev na nove površine, predvidi izdelava OPPN. S tem se zagotovi racionalna raba prostora ter ustrezne prostorske ureditve, ki vključujejo celovite arhitekturne, krajinsko arhitekturne in infrastrukturne (promet, komunala) rešitve.<br>Vsebina pobude je v delu, ki se nanaša na opredelitev OPPN samo za navedene parcele, že vključena v OPN MOL ID. 93. člen odloka določa, da se OPPN lahko izdelata tudi samo za del območja, predvidenega za urejanje z OPPN, če se za celotno območje OPPN predhodno izdelajo strokovne podlage. |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Vodovod-Kanalizacija d.o.o.   |
| Zaporedna številka pobude       | 1851  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 2543/2 k. o. Kašelj iz športnega centra v območje okoljske infrastrukture (O). Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 2543/2 k. o. Kašelj iz športnega centra v območje okoljske infrastrukture (O).                                 |
| Stališče do pobude              | Pobuda je delno sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Gradnja komunalnih objektov, vodov in naprav je sistemsko dopustna, skladno s 1. in 2. odstavkom 12. člena OPN MOL ID, praktično na celotnem območju OPN MOL ID, zato opredelitev območja z namensko ni potrebna.<br>Območje črpališča se opredeli na karti 4.2 "Odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode". |

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>   | Vodovod-Kanalizacija d.o.o.   |
| Zaporedna številka pobude | 1852  |
| Povzetek pobude           | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 2478/1 k. o. Kašelj v EUP PO-894 iz območij stanovanj (SSsv) v območje okoljske infrastrukture (O). Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 2478/1 k. o. Kašelj v EUP PO-894 iz območij stanovanj (SSsv) v območje okoljske |



|                                 |   |
|---------------------------------|---|
|                                 | infrastrukture (O).   |
| Stališče do pobude              | Pobuda je delno sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Gradnja komunalnih objektov, vodov in naprav je sistemsko dopustna, skladno s 1. in 2. odstavkom 12. člena OPN MOL ID, praktično na celotnem območju OPN MOL ID, zato opredelitev območja z namensko ni potrebna.<br>Območje črpališča se opredeli na karti 4.2 "Odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode". |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Vodovod-Kanalizacija d.o.o.   |
| Zaporedna številka pobude       | 1853  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 1730/9 k. o. Kašelj v EUP PO-895 iz območij stanovanj (SSce) v območje okoljske infrastrukture (O). Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 1730/9 k. o. Kašelj v EUP PO-895 iz območij stanovanj (SSce) v območje okoljske infrastrukture (O). |
| Stališče do pobude              | Pobuda je delno sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Gradnja komunalnih objektov, vodov in naprav je sistemsko dopustna, skladno s 1. in 2. odstavkom 12. člena OPN MOL ID, praktično na celotnem območju OPN MOL ID, zato opredelitev območja z namensko ni potrebna.<br>Območje črpališča se opredeli na karti 4.2 "Odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode".           |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Vodovod-Kanalizacija d.o.o.   |
| Zaporedna številka pobude       | 1854  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. 1951/2 k. o. Kašelj v EUP PO-718 iz območja stanovanj v območja okoljske infrastrukture (O). Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. 1951/2 k. o. Kašelj v EUP PO-718 iz območja stanovanj v območja okoljske infrastrukture (O).             |
| Stališče do pobude              | Pobuda je delno sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Gradnja komunalnih objektov, vodov in naprav je sistemsko dopustna, skladno s 1. in 2. odstavkom 12. člena OPN MOL ID, praktično na celotnem območju OPN MOL ID, zato opredelitev območja z namensko ni potrebna.<br>Območje črpališča se opredeli na karti 4.2 "Odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode". |

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>   | Vodovod-Kanalizacija d.o.o.   |
| Zaporedna številka pobude | 1855  |
| Povzetek pobude           | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 246/2 k. o. Kašelj v EUP PO-753 iz drugih zelenih površin v območje okoljske infrastrukture (O). Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 246/2 k. o. Kašelj v EUP PO-753 iz drugih zelenih površin v območje okoljske infrastrukture (O). |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| Stališče do pobude              | Pobuda je delno sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Gradnja komunalnih objektov, vodov in naprav je sistemsko dopustna, skladno s 1. in 2. odstavkom 12. člena OPN MOL ID, praktično na celotnem območju OPN MOL ID, zato opredelitev območja z namensko ni potrebna.<br>Območje črpališča se opredeli na karti 4.2 "Odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode". |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Vodovod-Kanalizacija d.o.o.   |
| Zaporedna številka pobude       | 1856  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 1541/2 k. o. Kašelj v EUP PO-728 iz površin za oddih, rekreacijo in šport (ZS) v območje okoljske infrastrukture (O). Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 1541/2 k. o. Kašelj v EUP PO-728 iz površin za oddih, rekreacijo in šport (ZS) v območje okoljske infrastrukture (O). |
| Stališče do pobude              | Pobuda je delno sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Gradnja komunalnih objektov, vodov in naprav je sistemsko dopustna, skladno s 1. in 2. odstavkom 12. člena OPN MOL ID, praktično na celotnem območju OPN MOL ID, zato opredelitev območja z namensko ni potrebna.<br>Območje črpališča se opredeli na karti 4.2 "Odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode".   |

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | J. Vrecl   |
| Zaporedna številka pobude       | 450  |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe parc. št. 521/4 in 521/5, obe k. o. Zadobrova, v EUP PO-650 iz gozda v stavbno zemljišče (zemljišče za stanovanjsko gradnjo); zaradi premajhnih odmikov ni možno pridobiti gradbenega dovoljenja za prenovo stavbe na parceli 520/2. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe parc. št. 521/4 in 521/5, obe k. o. Zadobrova, v EUP PO-650 iz gozda v stavbno zemljišče (zemljišče za stanovanjsko gradnjo); zaradi premajhnih odmikov ni možno pridobiti gradbenega dovoljenja za prenovo stavbe na parceli 520/2.  |
| Stališče do pobude              | Pobuda je delno sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Sprememba namenske rabe iz gozda v stavbno zemljišče na parc. št. 521/4 in 521/5, obe k. o. Zadobrova, ni sprejemljiva. Predlagan poseg je v neskladju z varstvenimi režimi, saj bi pomenil poseganje v varovalni gozd oziroma v gozd, ki je opredeljen kot gozd z izjemno poudarjenimi ekološkimi in socialnimi funkcijami in v katerem krčenje gozdnih površin ni dopustno.<br>Pobuda je sprejemljiva v delu, ki se nanaša na odmik stavb od gozdnega roba. Odmike določa 24. člen Odloka OPN MOL ID. 24. člen Odloka OPN MOL ID se popravi tako, da za odmik stavb od namenskih rab prostora K1, K2 in Go veljajo enaki pogoji kot za odmike stavb od ostalih namenskih rab prostora, in sicer odmik lahko znaša manj kot 4,00 m s soglasjem sosedu, vendar ne manj kot 1,5 m. V skladu s 74. členom je treba za gradnjo v pasu 25,00 |

|  |   |
|--|---|
|  | m od gozdnega roba pridobiti soglasje organa, pristojnega za gozdove. |
|--|---|

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | B. Zorko   |
| Zaporedna številka pobude       | 1065   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč parc. št. 821/1 in 821/2, obe k. o. Kašelj, v EUP PO-720 iz kmetijskih zemljišč (K1) v zazidljivo zemljišče (v gospodarsko cono ali območje stanovanj). Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč parc. št. 821/1 in 821/2, obe k. o. Kašelj, v EUP PO-720 iz kmetijskih zemljišč (K1) v zazidljivo zemljišče (v gospodarsko cono ali območje stanovanj).            |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.  |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagan poseg ni v skladu z urbanističnim konceptom, ki na tem območju ne predvideva širitve stanovanjskih površin proti načrtovani gospodarski coni ali obratno. Med gospodarsko cono in stanovanjskimi območji se zaradi zagotavljanja kakovostnega bivalnega okolja ohranja zelen, nepozidan pas. Predlagan poseg je tudi v neskladju z varstvenimi režimi, saj bi pomenil poseganje na območje najboljših kmetijskih zemljišč. |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | Š. Zorko  |
| Zaporedna številka pobude       | 905   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na parcelo 324/1 in novo parcelo 324/59 (še ni pravnomočna) k. o. Kašelj v EUP PO-286 za spremembo namembnosti tako, da se parcelo 324/59 vključi v EUP PO-900 (sprememba namembnost iz SScv v SSse) zaradi odkupa in ureditve parkirišča. Pobuda se nanaša na parcelo 324/1 in novo parcelo 324/59 (še ni pravnomočna) k. o. Kašelj v EUP PO-286 za spremembo namembnosti tako, da se parcelo 324/59 vključi v EUP PO-900 (sprememba namembnost iz SScv v SSse) zaradi odkupa in ureditve parkirišča. |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Nova parcela 324/59, k. o. Kašelj, se priključi k EUP PO-900, namenska raba navedene parcele pa se iz SScv spremeni v SSse.   |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | A. Zupančič   |
| Zaporedna številka pobude       | 716   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč parc. št. 3585/1, 3585/2, 3585/3, 3585/4 in 3586, vse k. o. Kašelj, v EUP PO-847 iz kmetijskih zemljišč (K1) v zazidljiva zemljišča. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišč parc. št. 3585/1, 3585/2, 3585/3, 3585/4 in 3586, vse k. o. Kašelj, v EUP PO-847 iz kmetijskih zemljišč (K1) v zazidljiva zemljišča. |
| Stališče do pobude              | Pobuda ni sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Predlagan poseg ni v skladu s strateškimi izhodišči, urbanističnimi kriteriji zgoščanja in zaokroževanja naselij. Razpršena gradnja predstavlja negativni pojav v prostoru, ki ga je treba v največji   |

|  |  |
|--|--|
|  | <p>možni meri sanirati in omejiti, saj je zanj značilna neracionalna izraba prostora, nezadostna komunalna opremljenost, ipd. Navedenim načelom sledi tudi ZPNačrt in na njegovi podlagi izdani predpisi, ki nove razpršene gradnje ne dopuščajo več. Poselitev se usmerja v nepozidana stavbna zemljišča v strnjenih naseljih oziroma so širitve naselij le posledica zaokroževanja in zapolnjevanja vrzeli ter organizirane gradnje.</p> <p>Predlagan poseg je tudi v neskladju z varstvenimi režimi, saj bi pomenil poseganje v kompleks območja najboljših kmetijskih zemljišč, kar je glede na smernice Ministrstva za kmetijstvo in okolje nedopustno. Prav tako so parcele 3585/1, 3585/2, 3585/3, 3585/4 in 3586, vse k. o. Kašelj, na katerih je predlagan poseg, delno ali v celoti na območju poplavne ogroženosti (območje velike nevarnosti, območje srednje nevarnosti, območje preostale nevarnosti).</p> |
|--|--|

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Vlagatelj pobude</b>         | R. Židan  |
| Zaporedna številka pobude       | 973   |
| Povzetek pobude                 | Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 134/10 k. o. Kašelj v EUP PO-679 iz kmetijskega zemljišča (K1) v stavbno zemljišče. Pobuda se nanaša na spremembo namenske rabe zemljišča parc. št. 134/10 k. o. Kašelj v EUP PO-679 iz kmetijskega zemljišča (K1) v stavbno zemljišče.   |
| Stališče do pobude              | Pobuda je sprejemljiva.   |
| Obrazložitev stališča do pobude | Pobuda je skladna z urbanističnimi kriteriji zaokroževanja naselij. Zemljišču s parc. št. 134/10 in 134/9, obe k. o. Kašelj, se določi stavbno zemljišče z namensko rabo splošne eno in dvostanovanjske površine (SSse), ter se ga priključi k EUP PO-756. Zaradi načrtovane gradnje gospodarske javne infrastrukture (glavnega kanalizacijskega zbiralnika) na južnem delu parcele 134/10 k. o. Kašelj je utemeljena širitev poselitvenega območja na severni del navedene parcele, na parceli št. 134/9 pa je zagotovljen dostop do novega poselitvenega območja. |